

PARCELA APORTADA : 1

DATOS CATASTRALES

Pol.50 Parc.155 : 12032A05000155 TITULAR: AGRICOLA BAGU SA Superficie: 4569m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	AGRICOLA BAGU SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17673	1194	427	202	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Álvaro Almela	Camino de la Cosa	Sociedad compradora, antes Vicente Saera	Carretera de vecinos y mediante esta con Vicente Monsonis

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas y ciento doce brazas o sean, cuarenta y seis áreas, veintiuna centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Camino de la Cosa, riego del Molinou, con una casa alqueria en ruinas en su perímetro. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Vicente Bomboí Simó y D^a Dolores Gual Palau, según consta en la escritura de compraventa de fecha 27 de octubre de 1993, autorizada por el Notario de Burriana D. Andres Santiago Guervos

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4569 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01047%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4621 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4986 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	5,28099%
SUPERFICIE AFECTA:	263,31 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Alvaro Almela	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Sociedad compradora, antes Vicente Saera	Carretera de vecinos y mediante esta con Vicente Monsonis

DESCRIPCIÓN : Tierra huerta de cuatro mil setecientos veintidós metros y sesenta y nueve decímetros cuadrados, en término de Burriana, Camino de la Cosa, riego del Molinou, con una casa alqueria en ruinas en su perímetro.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

PARCELA/S DESTINO

52-B.

PARCELA APORTADA : 2**DATOS CATASTRALES**Pol.50 Parc.154 : 12032A05000154 TITULAR: BORILLO SOCARRADES MANUEL Superficie: 843m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	AGRICOLA BAGU SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25029	1699	760	63	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes Boira Monsonis	Camino de la Cosa	Manuel Monsonis Saura	Mercedes Boira Monsonis

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cien brazas o sean doce áreas cuarenta y seis centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por compra a Dña. María Monsonís Ríos, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de abril de 2000, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	843 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00557%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1756,08 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	7,97572%
SUPERFICIE AFECTA:	140,06 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes Boira Monsonis	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Manuel Monsonis Saura	Mercedes Boira Monsonis

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, con una superficie de mil seiscientos dieciséis metros y dos decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-B

PARCELA APORTADA : 3**DATOS CATASTRALES**Pol.50 Parc.153 : 12032A05000153 TITULAR: BORILLO SOCARRADES MANUEL Superficie: 754m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	AGRICOLA BAGU SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24968	1699	760	61	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes Boira Monsonis	Camino de la Cosa	José Dosda Vernia	Vicente Monsonis Asunción

DESCRIPCIÓN: Ciento cincuenta brazas o sean seis áreas veintitres centiáreas de tierra huerto en este término de Burriana, partida Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por compra a Dña. María Monsonís Ríos, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de abril de 2000, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	754 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00492%
SUPERFICIE REGISTRAL:	623 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	623 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	19,83949%
SUPERFICIE AFECTA:	123,6 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes Boira Monsonis	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	José Dosda Vernia	Vicente Monsonis Asunción

DESCRIPCIÓN : Cuatrocientos noventa y nueve metros y cuarenta décímetros cuadrados, de tierra huerto en este término de Burriana, partida Camino de la Cosa

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-B

PARCELA APORTADA : 4**DATOS CATASTRALES**Pol.50 Parc.152 : 12032A05000152 TITULAR: BOBAIRA MONSONIS MERCEDES Superficie: 1608m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	AGRICOLA BAGU SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4176	60	33	130	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Monsonis Clofent	Camino de la Partida	Vicente Monsonís Ferrer	Rosa Monsonís Clofent

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y veintidós brazas o sean, diecisiete áreas, cincuenta y siete centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por aportación de D^a M^a Dolores Muñoz Bobaira que las adquirió, en parte por herencia de su padre D.Ramón Muñoz García y por donación de su madre D^a Dolores Bobaira, según consta en la escritura de constitución de sociedad de fecha 3 de marzo de 1993, autorizada por el Notario de Burriana D. Angel Guardo Santamaria**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de Banco Popular Español, respondiendo esta finca de 1200 €, además de un 40% para intereses y de un 20% para costas y gastos. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1608 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00561%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1757 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1246,94 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	11,30608%
SUPERFICIE AFECTA:	140,98 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Monsonis Clofent	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Vicente Monsonís Ferrer	Rosa Monsonís Clofent

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto de mil ciento cinco metros y noventa y seis decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-B

PARCELA APORTADA : 5**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.10 : 2310701 YK5220N TITULAR: SANZ VERNIA AGUSTIN Y OTROS Superficie: 1294m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19980	1149	401	41	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la Cosa	Herederos de María Mingarro	Bautista Monfort	otra finca del causante D. Juan Bautista Tejedo Mingarro

DESCRIPCIÓN: Tierra campa de huerto sita en término de Burriana, partida camino de la cosa, con una superficie de mil cuatrocientos cincuenta y cuatro metros cuadrados, según el título. Según reciente medición, esta finca tiene mil quinientos veintidós metros cuadrados de superficie.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Agustín Sanz Vernia y D^a Manuela Vidal Tur, según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de septiembre de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1294 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03411%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1522 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1498,38 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	57,24916%
SUPERFICIE AFECTA:	857,81 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la Cosa	Herederos de María Mingarro	Bautista Monfort	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra campa de huerto sita en término de Burriana, partida camino de la cosa, con una superficie de seiscientos cuarenta metros y cincuenta y siete decímetros cuadrados.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

20.2-A

PARCELA APORTADA : 6**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.10 : 2310701 YK5220N TITULAR: SANZ VERNIA AGUSTIN Y OTROS Superficie: 1294m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19986	1149	401	43	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la Cosa	Herederos de Maria Mingarro	Finca registral nº 19.980	Mercedes Tejedo Mingarro

DESCRIPCIÓN: Tierra campa de huerto sita en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa, con una superficie de setecientos veintisiete metros cuadrados (727 m²), que según reciente medición practicada resultan 761 m².**TÍTULO:** Adquirida por compra a los cónyuges D. Agustín Sanz Vernia y Dña. Manuela Vidal Tur, según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de Septiembre del 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1294 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01765%
SUPERFICIE REGISTRAL:	761 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	784,24 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	56,58854%
SUPERFICIE AFECTA:	443,79 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Herederos de Maria Mingarro	Finca registral nº 19.980	Mercedes Tejedo Mingarro

DESCRIPCIÓN : Tierra campa de huerto sita en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa, con una superficie de trescientos cuarenta metros y treinta decímetros cuadrados.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

20.2-A

PARCELA APORTADA : 7

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.11 : 2310706 YK5220N TITULAR: FRANCISCO FUSTER JOSE Superficie: 318m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	66,6667	SORLI CLOFENT FRANCISCA		
Usufructo	16,6667	SORLÍ CLOFENT FRANCISCA		
Plena Propiedad	8,3333	FRANCISCO SORLÍ M ^º JOSÉ		
Nuda Propiedad	8,3333	FRANCISCO SORLÍ M ^º FRANCISCA		
Nuda Propiedad	8,3333	FRANCISCO SORLÍ M ^º JOSÉ		
Plena Propiedad	8,3333	FRANCISCO SORLÍ M ^º FRANCISCA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20119	1342	520	121	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
camino de la Cosa	Herederos de Mariana Mingarro	Juan Bautista Tejado	Francisca Sorlí Clofent

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y sesenta y cuatro brazas, o sean, diez áreas, noventa y seis centiáreas, de tierra regadio huerta, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por herencia de D. José Francisco Fuster, según consta en la escritura de Partición de Herencia de fecha 27 de diciembre de 1996, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena.

CARGAS: Existe un usufructo respecto de una sexta parte indivisa de la finca en favor de Dña. Francisca Sorlí Clofent. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	318 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01627%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1096 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1096,16 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	37,31116%
SUPERFICIE AFECTA:	408,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Herederos de Mariana Mingarro	Juan Bautista Tejado	Francisca Sorlí Clofent

DESCRIPCIÓN : Tierra regadio huerta, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa, de seiscientos ochenta y siete metros y diecisiete decímetros cuadrados de superficie.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-J (33,76%), 32-A(66,24%)

PARCELA APORTADA : 8

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.12 : 2310707 YK5220N TITULAR: SORLI CLOFENT FRANCISCA Superficie: 218m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	100	SORLI CLOFENT FRANCISCA		
Usufructo		CLOFENT ARNANDIS FRANCISCA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20120	339	152	48	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la Cosa	Tierras de los herederos de Mariana Mingarro	Juan Bautista Tejado Mingarro	Tierras de Bautista Domingo

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y sesenta y cuatro braza, o sean diez áreas, noventa y seis centiáreas, de tierra huerto en este término, en la Partida de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Mercedes Tejado Mingarro, según escritura de compraventa de fecha 24 de septiembre de 1951, autorizada por el Notario de Burriana D. Diego Sirvent García.

CARGAS: Usufructo en favor de su madre Francisca Clofent Arnandis. La finca está libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	218 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00827%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1096 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1148,57 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	18,11383%
SUPERFICIE AFECTA:	208,05 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori".	Herederos de Mariana Mingarro	Juan Bautista Tejado Mingarro	Bautista Domingo
DESCRIPCIÓN : Novecientos cuarenta metros y cincuenta y dos decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida Grancha al Camino de la Cosa, riego del Molinou.			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-J (33,76%), 32-A(66,24%)

PARCELA APORTADA : 9**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.13 : 2310708 YK5220N TITULAR: GARCIA REVERTER CARMEN Superficie: 347m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GARCIA REVERTER CARMEN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23173	1166	411	102	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la Cosa	La finca registral nº 25841	Mercedes Mingarro Calpe	Bautista Melchor

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas, o sean, veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas, de tierra huerto en este término de Burriana, partida La Cosa o Calamó**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Fernando Múgica Brunet y D^a M^a Lourdes Codina Vidaur, según consta en la escritura de compraventa de fecha 10 de enero de 1991, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	347 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01415%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2493 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2460,68 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	14,45657%
SUPERFICIE AFECTA:	355,73 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	La finca registral nº 25841	Mercedes Mingarro Calpe	Bautista Melchor

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto en este término de Burriana, partida La Cosa o Calamó, de dos mil ciento cuatro metros y noventa y cinco decímetros cuadrados de superficie.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-J

PARCELA APORTADA : 10

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.9 : 2310702YK5220N TITULAR: DOÑATE BERTOLIN MANUEL Superficie: 865m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	PIQUER CEREZO MARIA AMPARO		
Plena Propiedad	50	GIMENO MOLINER MIGUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
56954	1840	852	141	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de la finca	Resto de la finca	Bautista Monfort Ferrer	Vicente Tejedo

DESCRIPCIÓN: Tierra regadio huerto, de novecientos ocho metros cuadrados, en termino de Burriana, partida camino de la Cosa, con derecho a riego del motor La Pedregala

TÍTULO: Adquirida por compra a Manuel Doñate Bertolín, según consta en escritura de Segregación y Compraventa de fecha 15 de marzo de 2007, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena Capdevila.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	865 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03611%
SUPERFICIE REGISTRAL:	908 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	908 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	908 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

57-D

PARCELA APORTADA : 11

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.8 : 2310703YK5220N TITULAR: PETIT PIQUER JOSEFINA Superficie: 250m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
		DESCONOCIDO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
No consta				

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Miguel Gimeno Moliner	Pol. 11, Parcela nº 8	Pascual Artana Domingo, Arción, S.A.	Miguel Gimeno Moliner

DESCRIPCIÓN: No consta.

TÍTULO: No consta

CARGAS: No consta

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	250 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00350%
SUPERFICIE REGISTRAL:	0 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3032,43 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	2,90427%
SUPERFICIE AFECTA:	88,07 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Polígono 11, Parcela nº 7	Polígono 11, Parcela nº9 y Sector Turístico Residencial SUT T-1 "San Gregori"	Polígono 11, Parcela nº 32	Sector Turístico Residencial SUT T-1 "San Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto de dos mil novecientos cuarenta y cuatro metros y treinta y seis decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Sant Gregori.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título. Los linderos descritos en la presente finca se han obtenido de los datos obrantes en Catastro.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 12**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.32 : 2310704 YK5220N TITULAR: TORNADOR AGUT EVARISTO Superficie: 1229m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARCION, S.A. CONSTRUCCIONES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
45177	1406	561	175	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Josefina Petit Piquer	Francisco Vernia Sanz	Vado Real	Mercedes Pascual Arandis

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas, ciento cuarenta centésimas de braza, o sean veintinueve áreas treinta y una centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, partida la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a los cónyuges Evaristo Tornador Agut y Maria Victoria Ucher Torres, según consta en escritura de compraventa de fecha 9 de septiembre del 2005, autorizada por el Notario de Valencia Don Fernando Senent Ana.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1229 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05417%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2931 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2892,74 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	47,08788%
SUPERFICIE AFECTA:	1362,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Josefina Petit Piquer	Francisco Vernia Sanz	Vado Real	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de mil quinientos treinta metros y sesenta y un decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida la Cosa.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

33.1-B

PARCELA APORTADA : 13**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.31 : 2310705 YK5220N TITULAR: PASCUAL ARNANDIS MARIA MERCEDES Superficie: 236m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	LOPEZ NEBOT ASUNCION MARIA		
Plena Propiedad	50	ARTANA DOMINGO PASCUAL JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
56279	1828	845	56	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Doñate Bertolín y Josefina Petit Piquer	Vertice del triangulo y Construcciones Arción, S.A.	Construcciones Arción, S. A.	Resto de la finca matriz

DESCRIPCIÓN: Porción de terreno clasificado como Suelo Urbanizable de uso dominante turístico Sant Gregori, ubicada dentro del ámbito del Programa de Actuación Integrada para el desarrollo del Sector SUR-T-I Sant Gregori, de Burriana; comprensiva de doscientos ochenta y cinco metros y sesenta decímetros cuadrados, con forma triangular.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Mercedes Pascual Arnandis, según consta en escritura de Compraventa de fecha 4 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Manuel Alegre González.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	236 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01136%
SUPERFICIE REGISTRAL:	285,6 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	285,6 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	285,6 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-H

PARCELA APORTADA : 14

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.34 : 12032A011000340 TITULAR: FORTUÑO AGUILLELLA SALVADOR Superficie: 4126m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
	0	DESCONOCIDO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
No consta				

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Polígono 11, Parcela nº 34	Polígono 11, Parcela nº 32	polígono 11, Parcela nº 35	Polígono 11, Parcela nº 32

DESCRIPCIÓN: No consta

TÍTULO: No consta

CARGAS: No consta

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4126 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00004%
SUPERFICIE REGISTRAL:	0 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4185,31 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	0,02126%
SUPERFICIE AFECTA:	0,89 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori" y Polígono 11 Parcela nº 32	Polígono 11, Parcela nº 35	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto de cuatro mil ciento ochenta y cuatro metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Sant Gregori.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título. Los linderos descritos en la presente finca se han obtenido de los datos obrantes en Catastro.

PARCELA/S DESTINO

48.1-C

PARCELA APORTADA : 15**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.35 : 12032A011000350 TITULAR: SELMA MELCHOR MARIA GEMA Superficie: 4069m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
55526	1799	825	111	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 9.162	Marisa Monsonís.	Vicente Usó.	Francisco Obon.

DESCRIPCIÓN: Finca de suelo urbanizable de doscientos sesenta y cuatro metros y catorce decímetros cuadrados, en término de Burriana, incluida dentro del Sector SUR-T1 Sant Gregori.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Gema Selma Melchor, según consta en escritura de Segregación y Compraventa de 27 de abril de 2006, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 27747 € de principal y un 30% para costas; 2 años de intereses al 3,75%; 3 años al tipo del 9,75% para intereses de demora; 2% para gastos, impuestos y tributos, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4069 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01050%
SUPERFICIE REGISTRAL:	264,14 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	264,14 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	264,14 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

52-E (94,7377%) 18-A (5,2623%)

PARCELA APORTADA : 16**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.37 : 12032A011000370 TITULAR: MOLINER CALATAYUD JOSE Superficie: 3574m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39838	1045	363	39	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de José Usó	Herederos de Pedro Monsonís	Dolores Escuder Rochera	La finca registral 16.556

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y doce brazas equivalentes a diecisiete áreas y trece centiáreas, esto es mil setecientos trece un metros (1.713 m²), de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villareal.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Don José Moliner Calatayud y Doña Elvira Peris Ramos, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Valencia Don Jorge Cano Rico.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3574 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01976%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1713 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4132,81 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	12,02160%
SUPERFICIE AFECTA:	496,83 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de José Usó	Herederos de Pedro Monsonís	Dolores Escuder Rochera	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto de tres mil seiscientos treinta y cinco metros y noventa y ocho décímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villareal.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

20.2-A

PARCELA APORTADA : 17

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.36 : 12032A011000360 TITULAR: MOLINER CALATAYUD JOSE Superficie: 242m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37099	1777	810	32	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Agustín Melchor Ros, mediante acequia del Vado.	Eulalia Monzonis Vilallonga.	Josefina Rochera Ferrer.	Francisco Vernia, mediante Acequia del Vado.

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas igual a dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas, esto es, mil seiscientos sesenta y dos metros cuadrados (1.662 m²), de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. José Moliner Calatayud y Dña. Elvira Peris Ramos según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Valencia Don Jorge Cano Rico.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	242 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05464%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1659,6 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	82,78742%
SUPERFICIE AFECTA:	1373,94 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Agustín Melchor Ros, mediante acequia del Vado.	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Francisco Vernia, mediante Acequia del Vado.
DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de doscientos ochenta y cinco metros y sesenta y seis decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa.			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

20.2-A

PARCELA APORTADA : 18

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.312 : 12032A01100312 TITULAR: FUENTES MONZONIS-VILLALONGA VICENT Superficie: 2519m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MONSONÍS VILALLONGA EULALIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18455	290	135	186	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Lizandra	Manuel Sanmartín	Camino del Mar de Villarreal	Vado Real

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y media o sea treinta y siete áreas y cuarenta centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Calamó

TÍTULO: Adquirida por división material, según consta en la escritura de fecha 19 de enero de 1949, autorizada por el Notario de Burriana D. Diego Sirvent

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2519 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06714%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3740 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4275,57 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	39,48596%
SUPERFICIE AFECTA:	1688,25 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Lizandra	Manuel Sanmartín	Camino del Mar de Villarreal	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de dos mil quinientos ochenta y siete metros y treinta y dos decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Calamó

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.1-F

PARCELA APORTADA : 19**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.50 : 12032A011000500 TITULAR: SANMARTIN BONO JOSEFINA Superficie: 3182m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
65	1758	797	8	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Monsonís	Finca registral nº 66	Josefa Sanmartín Bono	Acequia general

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable, de mil ciento cincuenta y ocho metros cuadrados, en este término de Burriana, Partida del Calamó o Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D. Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3182 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04608%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1158 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1158,78 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1158,78 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

10-B

PARCELA APORTADA : 20**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.50 : 12032A011000500 TITULAR: SANMARTIN BONO JOSEFINA Superficie: 3182m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
66	1758	797	9	4

LINEDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 65	Finca registral nº 67	Josefa Sanmartín Bono	Acequia general

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable, de mil doscientos setenta y ocho metros cuadrados, en este término de Burriana, Partida del Calamó o Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D. Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3182 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05083%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1278 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1278,12 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1278,12 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

10-B

PARCELA APORTADA : 21

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.50 : 12032A011000500 TITULAR: SANMARTIN BONO JOSEFINA Superficie: 3182m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
67	1758	797	11	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 66	Dolores Monsonís	Josefa Sanmartín Bono	Acequia general

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable, de mil cuatrocientos veintitrés metros cuadrados, en este término de Burriana, Partida del Calamó o Cosa.

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D. Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3182 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05652%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1423 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1421,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1421,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

10-B

PARCELA APORTADA : 22**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.49 : 12032A011000490 TITULAR: MUEDRA CANES MARIA TERESA Superficie: 1374m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18435	1840	852	206	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Teodoro Usó	Manuel Saborit Palomar	Vicente Martí	Camino de la Mar de Villareal

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas y veinticinco brazas, o sean cuarenta y dos áreas, sesenta y tres centiáreas, de tierra huerta partida Calamó, riego Fillola del Camino de la Mar de Villareal Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Maria Teresa, Jose Manuel y Rafael Monsonís Muedra y Pedro Monsonis Aloy, según consta en escritura de compraventa de fecha 17 de Mayo del 2005, autorizada por el Notario de Valencia Antonio Chapa Blasco.**CARGAS:** Afecta por cinco años al pago del impuesto de sucesiones, de fecha 5/04/2007. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1374 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10125%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4263 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4127,15 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	61,68809%
SUPERFICIE AFECTA:	2545,96 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Teodoro Usó	Manuel Saborit Palomar	Vicente Martí	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerta, de mil quinientos ochenta y un metros y diecinueve decímetros cuadrados, partida Calamó, riego Fillola del Camino de la Mar de Villareal Molinou.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

20.2-A

PARCELA APORTADA : 23**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.48 : 12032A0110004800 TITULAR:

Superficie: 1506m²

Tipo:

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1941	1574	670	11	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de la Partida	Ramón Almela	Acequia de desagüe	Pedro Monsonís

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas, o sean cuarenta y nueve áreas ochenta y seis centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida de la Fillola del camino del mar a Villarreal.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Josefa Daudi Ninot y Juan Bautista Gabriel Botella, según consta en escritura de Compraventa de fecha 11 de abril de 2002, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil URBANIZACIÓN GOLF SANT GREGORI, S.A. por un importe de 11932,85 € de principal, así como el 5% del mismo para costas y demás gastos de naturaleza preferente, según escritura autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1506 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12859%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4986 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4755,44 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	67,99224%
SUPERFICIE AFECTA:	3233,33 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de la Partida	Ramón Almela	Acequia de desagüe	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de mil quinientos veintidós metros y once decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida de la Fillola del camino del mar a Villarreal.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

8.2-A

PARCELA APORTADA : 24**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.47 : 12032A011000470 TITULAR: ALMELA SABORIT ROMAN Superficie: 1350m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ALMELA SABORIT ROMAN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6231	1820	40	233	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Saborit	Viuda de Vicente Ramón Mingarro	Camino del Mar de Villarreal	Vicente Martí

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas, o sean, cuarenta y nueve áreas, ochenta y seis centiáreas, con una casa alquería en su perímetro, de tierra huerto, en término de Burriana, partida del Calamó, Salines o Cosa, la casa alquería sin número compuesta de planta baja y deslunado, de sesenta y dos metros, treinta y dos decímetros de superficie. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por herencia de su padre D. Román Almela Rochera, según consta en escritura de Partición de Bienes y Donación de fecha 26 de octubre de 1961, autorizada por el Notario de Burriana D. Antonio Jara Vizcaíno.

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 13609,32 € de principal, así como la suma de 680.46€ para costas y demás gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1350 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14665%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4986 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5040,14 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	73,16444%
SUPERFICIE AFECTA:	3687,59 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Saborit	Viuda de Vicente Ramón Mingarro	Camino del Mar de Villarreal	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de mil trescientos cincuenta y dos metros y cincuenta y cinco decímetros cuadrados, con una casa alquería en su perímetro, en término de Burriana, partida del Calamó, Salines o Cosa, la casa alquería sin número compuesta de planta baja y deslunado, de sesenta y dos metros, treinta y dos decímetros de superficie.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

49.1-D

PARCELA APORTADA : 25**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.113 : 2707501 YK5220N TITULAR: CARDA VIOLETA VICENTE Superficie: 3742m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	AUKER Y PROVIESCU, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8580	1667	739	222	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras José Ferrando	Herederos Salvador Musoles	Camino del Mar de Villarreal	Tierras de Pedro Mulet

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas y trece brazas, igual a cincuenta áreas, cuarenta centiáreas de tierra regadio huerto, en término de Burriana, Partida del Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Vicente Carda Violeta y D^a Mercedes Isach Miró, según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de febrero de 2004, autorizada por el Notario de Villarreal D. Angel Olmos Martínez.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3742 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,16802%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5040 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4990,06 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	84,66692%
SUPERFICIE AFECTA:	4224,93 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras José Ferrando	Herederos Salvador Musoles	Camino del Mar de Villarreal	Sector SUT T-1 "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Setecientos sesenta y cinco metros y trece decímetros cuadrados, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, Partida del Calamó.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

20.1-B

PARCELA APORTADA : 26**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.314 : 2707502 YK5220N TITULAR: CARDA VIOLETA VICENTE Superficie: 1207m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	AUKER Y PROVIESCU, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1368	1667	739	224	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de la finca nº 8580	Agustin Blasco Blasco	Camino del Mar de Villarreal	Manuel Guinot Almela

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento treinta y siete brazas, igual a veintidós áreas treinta centiáreas y según reciente medición veintidós áreas treinta y dos centiáreas, de tierra regadio huerto en término de Burriana, Partida de La Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Vicente Carda violeta y D^a Mercedes Isach Miró, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de febrero de 2004, autorizada por el Notario de Villarreal, D. Angel Olmos Martínez.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1207 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04375%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2232 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2231,86 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	49,29521%
SUPERFICIE AFECTA:	1100,2 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de la finca nº 8580	Agustin Blasco Blasco	Camino del Mar de Villarreal	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra regadio huerto, de mil ciento treinta y un metros y sesenta y seis decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, Partida de La Cosa.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

20.1-B

PARCELA APORTADA : 27**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.313 : 2707536 YK5220N TITULAR: CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, SL Superficie: 2280m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3120	1538	646	76	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Mingarro	Joaquin Monfort	José Calbet	Bautista Monsonis

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento cuarenta brazas, equivalentes a ventidos áreas y cuarenta y cinco centiáreas, según reciente medición (según título: dos hanegadas y tres cuarterones, o sean, veintidós áreas, ochenta y cinco centiáreas), de tierra huerto, sita en este término de Burriana, partida del calamó

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Antonia Agramunt Monserrat, según consta en la escritura de compraventa de fecha 9 de marzo de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2280 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08938%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2245 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2247,4 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2247,4 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

20.2-B

PARCELA APORTADA : 28**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.114 : 2707518 YK5220N TITULAR: GUINOT MONTOLIU DOLORES CARMEN Superficie: 2291m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4958	1705	764	59	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Mingarro	Joaquin Monfort	Tierras de Asunción Monsonis	Vicente Franch

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas ciento treinta y siete brazas, o sean veintidos áreas treinta y seis centiáreas y según reciente medición de veintidos áreas ochenta centiáreas, de tierra regadio plantada de naranjos en este término de Burriana, partida Camino de la Cosa, conocida familiarmente por Calamó, riego de les filloles.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Carmen Guinot Montoliu, según consta en la escritura de compraventa de fecha 21 de octubre de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesus López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2291 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09050%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2280 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2275,54 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2275,54 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

20.2-B

PARCELA APORTADA : 29**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.112 : 2707519 YK5220N TITULAR: CIUDAD DEL OCIO, SL Superficie: 2464m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27458	1671	742	185	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Rosa Monsonís Clofent	Mercedes Monsonís Ferrer	Camino de la Partida	Joaquín Mesado

DESCRIPCIÓN: Ciento treinta y cuatro brazas o sean cinco áreas cincuenta y seis centiáreas y según reciente medición de seis áreas, diecisiete centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal.**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D. Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2464 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02500%
SUPERFICIE REGISTRAL:	617 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	628,64 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	628,64 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

10-B

PARCELA APORTADA : 30

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.112 : 2707519 YK5220N TITULAR: CIUDAD DEL OCIO, SL Superficie: 2464m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4171	1671	742	181	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes Monsonis	Francisco Daudí	Camino de la Partida	Joaquin Mesado

DESCRIPCIÓN: Una hanegada sesenta y seis brazas o sean diez áreas cinco centiáreas y según reciente medición de once áreas cincuenta y ocho centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D. Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2464 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04615%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1158 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1160,56 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1160,56 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

10-B

PARCELA APORTADA : 31

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.112 : 2707519 YK5220N TITULAR: CIUDAD DEL OCIO, SL Superficie: 2464m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4177	1671	742	183	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Monsonis Ferrer	Joaquin Monsonis Clofent	Camino de la Partida	Joaquin Mesado

DESCRIPCIÓN: Ciento treinta y tres brazas o sean cinco áreas cincuenta y dos centiáreas y según reciente medición de seis áreas cuarenta y tres centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal.

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2464 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02500%
SUPERFICIE REGISTRAL:	643 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	628,64 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	628,64 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

10-B

PARCELA APORTADA : 32**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.116 : 2707503 YK5220N TITULAR: CIUDAD DEL OCIO, SL Superficie: 757m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT,S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4423	1146	400	37	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de José Calbet	Vicente Monsonis	Camino de la Partida	Joaquin Mesado

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y noventa brazas o sean doce áreas nueve centiáreas y según reciente medición de doce áreas cincuenta y nueve centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal.**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	757 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03291%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1259 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1259,46 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	65,69959%
SUPERFICIE AFECTA:	827,46 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de José Calbet	Vicente Monsonis	Camino de la Partida	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de cuatrocientos treinta y dos metros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

10-B

PARCELA APORTADA : 33

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.119 : 2707504 YK5220N TITULAR: CIUDAD DEL OCIO, SL Superficie: 1619m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4174	1671	742	179	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Mingarro	Joaquin Monfort	José Calbet	acequia

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas ciento treinta y siete brazas o sean veintidos áreas, treinta y tres centiáreas y según reciente medición de veintitres áreas veintiseis centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal o Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1619 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06173%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2326 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2324,91 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	66,76517%
SUPERFICIE AFECTA:	1552,23 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Mingarro	Joaquin Monfort	José Calbet	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de setecientos setenta y dos metros y sesenta y ocho decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal o Camino de la Cosa.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

10-B (49,3466%), 24.1-A (30,8178%), 27-B(19,8356%)

PARCELA APORTADA : 34**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.123 : 2707505 YK5220N TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 1225m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25473	1555	657	43	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 11/119	Parcela catastral 11/319	Camino del mar de Villarreal y al otro lado catastral 11/136	Parcelas catastrales 11/121 y 122

DESCRIPCIÓN: Rústica dos hanegadas, o sean dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida del Calamó o Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a MANUFACTURA INDUSTRIAL AZULEJERA, S.L., según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 30 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1225 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04376%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1677,85 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	65,58572%
SUPERFICIE AFECTA:	1100,43 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 11/119	Parcela catastral 11/319	Camino del mar de Villarreal y al otro lado catastral 11/136	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de quinientos sesenta y siete metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados de superficie, en este término de Burriana, Partida del Calamó o Camino de la Cosa.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

6.2-B

PARCELA APORTADA : 35

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.319 : 2707506 YK5220N TITULAR: MAINZU SL Superficie: 571m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25474	1242	457	21	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 11/123, Pascual Pitarch Peiró	Parcela catastral 11/124	Camino del mar de Villarreal y al otro lado catastral 11/136	Parcela catastral 11/121

DESCRIPCIÓN: Rústica una hanegada, o sean, ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida del Calamo o Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a MANUFACTURA INDUSTRIAL AZULEJERA, S.L., según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 30 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	571 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02341%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	895,92 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	65,69895%
SUPERFICIE AFECTA:	588,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 11/123	Parcela catastral 11/124	Camino del mar de Villarreal y al otro lado catastral 11/136	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de trescientos siete metros y treinta y un decímetros cuadrados de superficie, en este término de Burriana, Partida del Calamo o Camino de la Cosa.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

PARCELA/S DESTINO

6.2-B(95,3257%), 40-B (4,6743%)

PARCELA APORTADA : 36**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.124 : 2707507 YK5220N TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 664m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
42268	1242	457	19	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 11/319	Parcela catastral 11/125	Camino del mar de Villarreal y al otro lado catastral 11/136	Parcela catastral 11/122

DESCRIPCIÓN: Rústica, una hanegada, o sean, ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida Calamo o Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a MANUFACTURA INDUSTRIAL AZULEJERA, S.L., según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 30 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	664 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02463%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	888,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	69,69284%
SUPERFICIE AFECTA:	619,43 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 11/319	Parcela catastral 11/125	Camino del mar de Villarreal y al otro lado catastral 11/136	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de doscientos sesenta y nueve metros y treinta y siete decímetros cuadrados de superficie, en este término de Burriana, Partida Calamo o Camino de la Cosa.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

40-B

PARCELA APORTADA : 37**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.115 : 2707517 YK5220N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 579m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20174	1294	492	117	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Monsonis	Carmen Conde Fortea	José Peris	Manuel Guinot Almela

DESCRIPCIÓN: Ciento treinta y tres brazas y un tercio de braza o sean cinco áreas, cincuenta y cuatro centiáreas y según reciente medición de cinco áreas noventa y una centiáreas y ochenta y siete decímetros cuadrados de tierra huerto regadio, en término de Burriana, partida Calamó o Camino del mar de Villarreal.

TÍTULO: Adquirida por compra a Teresa Violeta Font, según escritura de compraventa de fecha 17 de enero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones en fecha 29 de noviembre de 2002. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	579 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02351%
SUPERFICIE REGISTRAL:	591,87 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	591,25 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	591,25 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

2.1-B

PARCELA APORTADA : 38**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.117 : 2707516 YK5220N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 529m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20173	1601	690	219	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes Conde Fortea	Dolores Conde Fortea	Tierras de José Peris	Manuel Guinot Almela y Joaquin Gómez

DESCRIPCIÓN: Ciento treinta y tres brazas y un tercio de braza, igual a cinco áreas, cincuenta y cuatro centiáreas y según reciente medición de cinco áreas cuarenta y tres centiáreas y cuarenta y ocho decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida del Calamó al camino del Mar de Villarreal.

TÍTULO: Adquirida por compra a Teresa Violeta Font, según escritura de compraventa de fecha 17 de enero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones en fecha 29 de noviembre de 2002. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	529 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02159%
SUPERFICIE REGISTRAL:	543,48 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	543 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	543 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

2.1-B

PARCELA APORTADA : 39**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.118 : 2707515 YK5220N TITULAR: MENDOZA SANCHEZ AMPARO Superficie: 520m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20172	1591	682	78	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carmen Conde Fortea	Herederos de José Sancho	José Peris	Joaquín Gómez y Manuel Guinot Almela

DESCRIPCIÓN: Rústica, ciento treinta y tres brazas y un tercio de braza, igual a cinco áreas, cincuenta y cuatro centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida del Calamó al camino del mar de Villarreal.

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisco Vidre Conde y Vicenta Musoles Gimeno, según escritura de compraventa de fecha 24 de julio de 2002, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 2.028,22 € de principal y 101,40 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Sanchez Almela, en fecha 3 de noviembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	520 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02122%
SUPERFICIE REGISTRAL:	554 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	533,56 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	533,56 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-A

PARCELA APORTADA : 40-1**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.120 : 2707514 YK5220N TITULAR: MENDOZA SANCHEZ AMPARO Superficie: 738m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25743	1196	428	124	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquin Mesado	Salvador Vidal	Teresa Antonia Sancho	Vicente Mingarro

DESCRIPCIÓN: Seis áreas noventa y dos centiáreas y media de tierra huerto en término de Burriana, partida del Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Francisco José Sancho Peset, según consta en escritura de Compraventa de fecha 24 de julio de 2002, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 2535,30 €, más 126,76€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose M. Sanchez Almela, en fecha 3 de noviembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	738 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02824%
SUPERFICIE REGISTRAL:	692,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	709,98 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	709,98 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-A

PARCELA APORTADA : 40-2**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.325 : 2507511 YK5220N TITULAR: SANCHO PESET FRANCISCO JOSE Superficie: 80m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25744	1196	428	126	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Teresa Antonia Sancho Torres	Salvador Vidal	Bautista vernia	Tierras de esta misma herencia

DESCRIPCIÓN: Un área treinta y ocho centiáreas y media, de tierra huerto, hoy destinada a camino particular situada en término de Burriana, partida Calamó.

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisco José Sancho Peset, según consta en escritura de Compraventa de fecha 24 de julio de dos mil dos, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 6648,50 €, más 332,44€ por costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose M. Sanchez Almela, en fecha 3 de noviembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	80 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00551%
SUPERFICIE REGISTRAL:	138,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	138,5 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	138,5 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-A

PARCELA APORTADA : 41-1**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.121 : 2707513 YK5220N TITULAR: SANCHO TORRES TERESA Superficie: 659m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27441	1392	552	78	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Mesado	Salvador Vidal	Finca registral nº 27.442	Bautista, Francisco y María Sancho Martí

DESCRIPCIÓN: Seis áreas, noventa y dos centiáreas, de tierra regadío huerto, en término de Burriana, partida Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Dolores Granell Aymerich, según consta en escritura de Compraventa de fecha 4 de agosto de 2004, autorizada por el Notario de Villarreal D. Ángel Olmos Martínez.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 505,24 €, más 25,26€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 3 de noviembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	659 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02746%
SUPERFICIE REGISTRAL:	692 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	690,57 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	690,57 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-A

PARCELA APORTADA : 41-2**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.324 : 2707510 YK5220N TITULAR: SANCHO TORRES TERESA Superficie: 119m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27442	1392	552	80	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Sancho Torres	Bautista, Francisco y María Sancho Martí	Bautista Viserna	Finca registral 27.441

DESCRIPCIÓN: Un área, treinta y ocho centiáreas, de tierra regadío huerto, en término de Burriana, Partida Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Dolores Granell Aymerich, según consta en escritura de Compraventa de fecha 4 de agosto de 2004, autorizada por el Notario de Villarreal D. Ángel Olmos Martínez.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	119 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00549%
SUPERFICIE REGISTRAL:	138 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	138 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	138 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-A

PARCELA APORTADA : 42**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.122 : 2707512 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1056m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16725	1379	544	147	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Mesado	Salvador Vidal	la finca siguiente	Mª Teresa Sancho

DESCRIPCIÓN: Siete áreas y ochenta centiáreas, según reciente medición (según título: ciento sesenta y siete brazas o sean seis áreas, noventa y seis centiáreas), de tierra huerto en término de Burriana, partida Calamó.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Salvador Segarra, S.L., según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a.M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1056 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03506%
SUPERFICIE REGISTRAL:	780 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	881,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	881,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

23-E

PARCELA APORTADA : 43**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.122 : 2707512 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1056m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16726	1379	544	149	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Mesado	Teresa Antonia Sancho	Bautista Vernia	la finca anterior

DESCRIPCIÓN: Un área y cuarenta y cinco centiáreas, según reciente medición (según título: treinta y tres brazas o sean un área, treinta y ocho centiáreas y media), de tierra huerto en término de Burriana, partida Calamó

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Salvador Segarra, S.L. según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^ª Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1056 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00739%
SUPERFICIE REGISTRAL:	145 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	185,85 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	185,85 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

23-E

PARCELA APORTADA : 44**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.111 : 2707520 YK5220N TITULAR: MARTI AYMERICH MARIA MERCEDES Superficie: 4808m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6833	971	343	46	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Martí, acequia en medio	José Berenguer, desagüe en medio	Vicente Martí	Antonio Forcada

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas, o sean, cuarenta y nueve áreas ochenta y seis centiáreas, si bien según reciente medición topográfica tiene una superficie de cuatro mil novecientos sesenta y dos metros cuadrados, de tierra huerta plantada de naranjos en término de Burriana, partida del Moli Nou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Mercedes Martí Aymerich, según consta en escritura de Compraventa de fecha 10 de marzo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4808 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,19735%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4962 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4962,24 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4962,24 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

20.2-A

PARCELA APORTADA : 45

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.110 : 2707521 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 941m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20180	1653	727	115	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Mulet	Mercedes Conde Fortea	José Torres	Joaquín Daudí Serra

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean ocho áreas, treinta y una centiáreas de tierra cereales según título, y según reciente medición de ocho áreas cuarenta y tres centiáreas y media de las que ocho áreas y seis centiáreas y media corresponden a la finca y treinta y siete centiáreas al camino, en término de Burriana, partida del Calamó o Camino del Mar de Villarreal.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Vidre Conde y otros, según consta en escritura de compraventa de fecha 4 de noviembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^º Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	941 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03353%
SUPERFICIE REGISTRAL:	843,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	843,19 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	843,19 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

22-A (1,1094%), 23-E (98,8906%)

PARCELA APORTADA : 46

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.109 : 2707522 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 782m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20179	1377	543	41	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Conde Fortea	Francisco Fortea Pablo	José Torres	Joaquín Daudí Serra

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean ocho áreas, treinta y una centiáreas de tierra huerto, según título, y según reciente medición ocho áreas cuarenta y tres centiáreas y media de las que ocho áreas y seis centiáreas y media corresponden a la finca y treinta y siete centiáreas al camino, en término de Burriana, Partida Calamó, Camino del Mar de Villarreal.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. José Vidre Conde, D^a M^a Angeles Franch Garí y D^a Dolores Conde Fortea, según consta en escritura de compraventa de fecha 4 de noviembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	782 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03353%
SUPERFICIE REGISTRAL:	843,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	843,19 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	843,19 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

23-E

PARCELA APORTADA : 47

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.125 : 2707508 YK5220N TITULAR: RIOS PESET SERAFIN Superficie: 1552m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23259	1569	667	140	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Pitarch Fortea	Mainzu, S.A.	Finca segregada de Serafín Ríos, registral nº54050	Sr. Castañer

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerta), en este término de Burriana, Partida Camino de la Cosa al Mar de Villarreal, conocida también por Calamó, riego de la fillola del Camino del Mar de Villarreal, con una superficie de mil quinientos treinta y tres metros cuadrados

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1552 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06097%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1533 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1532,98 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1532,98 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

24.1-A

PARCELA APORTADA : 48

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.126 : 2707509 YK5220N TITULAR: MAINZU SL Superficie: 1635m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23262	1550	653	30	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 11/127	Parcela catastral 11/125	Parcela catastral 11/107	Parcela catastral 11/136

DESCRIPCIÓN: Veintiún áreas veintiséis centiáreas -equivalentes a dos mil ciento veintiséis metros cuadrados- de tierra huerto - hoy urbana-, en término de Burriana, Partida Camino de La Cosa al Camino del Mar de Villarreal, conocida también catastralmente como partida Sant Gregori, con una casa alquería enclavada en su perímetro. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a MANUFACTURA INDUSTRIAL AZULEJERA, S.L., según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 30 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1635 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06269%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2126 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2213,05 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	71,23156%
SUPERFICIE AFECTA:	1576,39 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 11/127	Parcela catastral 11/125	Parcela catastral 11/107	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto de seiscientos treinta y seis metros y sesenta y seis decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Camino de La Cosa al Camino del Mar de Villarreal, conocida también catastralmente como partida Sant Gregori.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

3.2-A (45,6526%), 37.1-B (27,6623%), 40-B (26,6851%)

PARCELA APORTADA : 49

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.108 : 2707523 YK5220N TITULAR: MENDOZA SANCHEZ AMPARO Superficie: 2539m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
165	1189	424	135	6

LINEDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tomás Ramos	Andrés Enrique	Salvador veral	Manuel Ferrer

DESCRIPCIÓN: Sesenta y nueve brazas, igual a dos áreas ochenta y siete centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Molí Nou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Martí Bort, según escritura de compraventa de fecha 24 de julio de 2002, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de URBANIZACIÓN GOLF SANT GREGORI, S.A. por un importe de 1052,72 € de principal y 52,54 € por costas y gasots, según escritura autorizada por el Notario de Vila-Real D Jose M.Sanchez Almela en fecha 3 de noviembre de 2006 . La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2539 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01119%
SUPERFICIE REGISTRAL:	287 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	281,26 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	281,26 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-A (61,9895%), 30.1-F (38,0105%)

PARCELA APORTADA : 50**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.108 : 2707523 YK5220N TITULAR: MENDOZA SANCHEZ AMPARO Superficie: 2539m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
163	1189	424	129	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Palmer	Vicente Mingarro	Tomás Ramos	Viuda de Joaquín Daudí

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, igual a ocho áreas treinta y una centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida calamó, Cosa o Camino del mar de Villarreal.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Dolores Martí Bort, según consta en escritura de Compraventa de fecha 24 de julio de 2002, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de URBANIZACIÓN GOLF SANT GREGORI, S.A. por un importe de 3.042,34 € de principal y de 152,12 € por costas y gastos. según escritura autorizada por el Notario de Vila-Real D Jose M.Sanchez Almela en fecha 3 de noviembre de 2006 . La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2539 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03152%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	792,6 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	792,6 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

30.1-F

PARCELA APORTADA : 51**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.108 : 2707523 YK5220N TITULAR: MENDOZA SANCHEZ AMPARO Superficie: 2539m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
164	1189	424	131	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Mingarro	Andrés Enrique	Tomás Ramos	Viuda de Joaquín Daudí

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, igual a ocho áreas treinta y una centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Calamó, Cosa o Camino del mar de Villarreal.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Dolores Martí Bort, según consta en escritura de Compraventa de fecha 24 de julio de 2002, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de URBANIZACIÓN GOLF SANT GREGORI, S.A. por un importe de 3.042,34 € de principal y 152,12 € por costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vila-Real D Jose M.Sanchez Almela en fecha 3 de noviembre de 2006 . La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2539 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03152%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	792,6 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	792,6 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

30.1-F

PARCELA APORTADA : 52

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.108 : 2707523 YK5220N TITULAR: MENDOZA SANCHEZ AMPARO Superficie: 2539m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17257	1189	424	125	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Tomás Ramos	Andrés Enrique	Bautista Mingarro Sales	José Cercós López

DESCRIPCIÓN: Siete áreas, doce centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Molí Nou o Camino del Mar de Villarreal.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Martí Saborit según consta en escritura de Compraventa de fecha 24 de julio de 2002, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 2.606,66 € según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez Almela, en fecha 3 de noviembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2539 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02745%
SUPERFICIE REGISTRAL:	712 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	690,33 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	690,33 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-A

PARCELA APORTADA : 53

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.107 : TITULAR: Superficie: 4894m² Tipo:

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4885	1297	494	135	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Palmer	Herederos de Pedro Monsonís	Bautista Mingarro	Acequia del Molí Nou

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas treinta y seis brazas , igual a cincuenta y una áreas treinta y nueve centiáreas, de tierra huerto, situada en el término de Burriana, Partida del Molinou, Camino de la Cosa ó Calamó.

TÍTULO: Adquirida por compra a Teopisto Malo Herranz, según consta en escritura de Compraventa de fecha 26 de febrero de 2004, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A.respondiendo esta finca por un importe de 18847,61 € de principal, un 5% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4894 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,20310%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5139 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5106,96 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5106,96 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

8.2-A

PARCELA APORTADA : 54

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.127 : 2707533 YK5220N TITULAR: PONS CLARAMONTE FRANCISCO Superficie: 1352m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ROCA CLAUSELL MARIA CARMEN		
Plena Propiedad	50	PONS CLARAMONTE FRANCISCO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4261	1041	362	59	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino del Mar de Villarreal	Francisco Torres	José Palomero	Bautista Mingarro

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y media o sean veinte áreas setenta y siete centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Calamó

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Francisco y D. Joaquin Zaragoza Silvestre, según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de febrero de 1999, autorizada por la Notario de D. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre e cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1352 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05965%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2077 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2068,22 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	72,51695%
SUPERFICIE AFECTA:	1499,81 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino del Mar de Villarreal	Francisco Torres	José Palomero	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de quinientos sesenta y ocho metros y cuarenta y un decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida Calamó

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-C

PARCELA APORTADA : 55

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.128 : 2707532 YK5220N TITULAR: MARQUES PALOMERO JOSE MANUEL Superficie: 584m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
30379	1230	449	41	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquin Zaragoza	Teresa Palomero Peris	Camino del mar de Villarreal	Segundo Díaz

DESCRIPCIÓN: Rústica; una hanegada, o sean ocho áreas treinta y una centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida del Campa. Según medición topográfica aportada a la escritura, tiene una superficie de ochocientos cuarenta y tres metros cuadrados.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Jose-Manuel Marqués Palomero, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de Marzo de 2005, autorizada por el notario de Valencia D. Jorge Cano Rico.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Castilla La Mancha por un importe de 119600 € de capital; tres anualidades para intereses al 11% nominal equivalente a 39468€; de los intereses de demora al 20% equivalentes a 23920€; para costas y gastos una cantidad igual al 20% equivalente a 23.920€, total de responsabilidad 206.908€, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D.Jorge Cano Rico en fecha 10 de marzo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	584 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02623%
SUPERFICIE REGISTRAL:	843 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	856,96 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	76,96159%
SUPERFICIE AFECTA:	659,53 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquin Zaragoza	Teresa Palomero Peris	Camino del mar de Villarreal	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de ciento noventa y siete metros y cuarenta y tres decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida del Campa.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

20.2-A

PARCELA APORTADA : 56**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.129 : 2707531 YK5220N TITULAR: REQUENA CANTOS MIGUEL Superficie: 724m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARCION, S.A. CONSTRUCCIONES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
30377	1163	409	15	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Rosa Palomero Peris.	Bautista Diago.	Camino de la Mar de Villareal.	Segundo Diaz.

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto hoy improductiva, de ochocientos cuarenta y un metros cuadrados, en término de Burriana, partida Calamó, según reciente medición ocho áreas, treinta y un centiárea.**TÍTULO:** Adquirida por compra a los cónyuges Don Vicente Ignacio Ballester Machordom y Doña Maria Del Rosario Casino Garcia, según consta en escritura de compraventa de fecha 15 de abril del 2005, autorizada por el Notario de Valencia Don Jorge Cano Rico.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 67300 € de capital; de intereses un año al tipo del 8% nominal anual que asciende a 5.384€; de los intereses de demora hasta un máximo de 16.825€; de 3.365€ para prestaciones accesorias y 12.020 que se fijan para costas y gastos, siendo la responsabilidad hipotecaria de 104.894€, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. fernando Senet Ana en fecha 16 de mayo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	724 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02624%
SUPERFICIE REGISTRAL:	841 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	853,75 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	77,27204%
SUPERFICIE AFECTA:	659,71 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Rosa Palomero Peris.	Bautista Diago.	Camino de la Mar de Villareal.	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto hoy improductiva, de ciento noventa y cuatro metros y cuatro decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida Calamó.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

33.1-B

PARCELA APORTADA : 57**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.130 : 2707530 YK5220N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1329m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4875	1521	634	223	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Rosa Soriano	Pedro Pascual Diago Llopis	Camino del Mar de Villarreal	Joaquin mesado

DESCRIPCIÓN: Finca rústica, dos hanegadas y veintiséis brazas, o sean, diecisiete áreas, setenta centiáreas y según catastro con una superficie de quince áreas sesenta y nueve centiárea de tierra huerto en término de Burriana, partida Calamó**TÍTULO:** Adquirida por compra a Dª Vicenta Bodí Capella, según escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dª Mª Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1329 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05606%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1569 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1788,4 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	78,82409%
SUPERFICIE AFECTA:	1409,69 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Rosa Soriano	Pedro Pascual Diago Llopis	Camino del Mar de Villarreal	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de trescientos setenta y ocho metros y setenta y un decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida Calamó

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.2-A

PARCELA APORTADA : 58

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.131 : 2707529 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 903m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11554	1405	560	29	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Jaime Sanchís	Jaime Sanchís	Camino del Mar de Villarreal	Joaquín Mesado

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y dieciocho brazas, equivalentes a nueve áreas y ocho centiáreas según reciente medición (Según título: una hanegada y catorce brazas o sean ocho áreas, ochenta y ocho centiáreas), de tierra huerto regadio, en este término de Burriana, Partida Calamó

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Matilde Elvira Taberner Safont, D^a Elvira Matilde Diago Taberner y D^a Susana Diago Taberner, según consta en escritura de compraventa de fecha 11 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana, D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	903 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02991%
SUPERFICIE REGISTRAL:	908 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	908,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	82,82405%
SUPERFICIE AFECTA:	752,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Bautista Diago Llopes	Jaime Sanchís	Camino del Mar de Villarreal	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto regadio, de ciento cincuenta y cinco metros y noventa y ocho decímetros cuadrados de superficie, en este término de Burriana, Partida Calamó

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

PARCELA/S DESTINO

48.2-A (39,4567%), 25.1-I(22,3129%), 10-C (37,2538%), 32-A(0,9766%)

PARCELA APORTADA : 59**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.132 : 2707534 YK5220N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1886m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19440	1719	773	195	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Monsonis.	La finca resto de la 19.459.	La finca segregada de la 19.440.	Pedro Monsonis.

DESCRIPCIÓN: Finca de veinte áreas y setenta y nueve centiáreas, suelo urbanizable en término de Burriana, partida Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Don Vicente Llopis Monsonís y Doña Vicenta Maria Sanchís Martínez, según consta en escritura de Segregación y Compraventa de fecha 16 de Febrero del 2005, autorizada por la Notario de Burriana Doña Maria Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1886 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08314%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2079 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2459,64 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	84,99780%
SUPERFICIE AFECTA:	2090,64 m ²	SUPERFICIE VUELO:	127,5 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Monsonis.	La finca resto de la 19.459.	La finca segregada de la 19.440.	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Finca de trescientos sesenta y nueve metros cuadrados, en término de Burriana, partida Calamó.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

25.2-A

PARCELA APORTADA : 60**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.133 : 2707535 YK5220N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 2861m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19459	1563	663	110	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca resto de la 19.440.	La finca resto de la 11.677.	La finca segregada de la registral 19.459.	Pedro Monsonís.

DESCRIPCIÓN: Cuatro áreas diecinueve centiáreas de suelo urbanizable en término de Burriana, partida Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Don Vicente Llopis Monsonís y Doña Vicenta Maria Sanchís Martínez, según consta en escritura de Segregación y Compraventa de fecha 16 de Febrero del 2005, autorizada por la Notario de Burriana Doña Maria Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2861 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01620%
SUPERFICIE REGISTRAL:	419 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	465,41 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	87,53787%
SUPERFICIE AFECTA:	407,41 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca resto de la 19.440.	La finca resto de la 11.677.	La finca segregada de la registral 19.459.	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Finca de cincuenta y ocho metros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida Calamó.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

25.2-A

PARCELA APORTADA : 61**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.133 : 2707535 YK5220N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 2861m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11677	1563	663	112	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca resto de la 19.459.	Joaquín Tejado.	La finca segregada de la 11.677.	Pedro Monsonís.

DESCRIPCIÓN: Veinticuatro áreas veintidós centiáreas de suelo urbanizable en término de Burriana, partida Calamó o Camino del Mar de Villareal.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Don Vicente Llopis Monsonís y Doña Vicenta Maria Sanchís Martínez, según consta en escritura de Segregación y Compraventa de fecha 16 de Febrero del 2005, autorizada por la Notario de Burriana Doña Maria Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2861 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09882%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2422 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2590,7 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	95,90844%
SUPERFICIE AFECTA:	2484,7 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca resto de la 19.459.	Joaquín Tejado.	La finca segregada de la 11.621.	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Finca de ciento seis metros cuadrados, en término de Burriana, partida Calamó o Camino del Mar de Villareal.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

25.2-A

PARCELA APORTADA : 62

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.106 : 2707525 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1278m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22293	1275	479	204	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Andrés Enrique	Bautista Torres	Pedro Mingarro	Vados reales

DESCRIPCIÓN: Una hanegada cincuenta brazas, o sean diez áreas treinta y nueve centiáreas, según el título, pero medida ha resultado tener doce áreas y cuarenta y cinco centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Calamó.

TÍTULO: Adquirida por compra a D.Vicente Monsonís Boix, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de julio de 2003, autorizada por el Notario de Castellón D. José Vicente Malo Concepción.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1278 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04979%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1245 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1252,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1252,01 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

56-C

PARCELA APORTADA : 63**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.105 : 2707526 YK5220N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 2004m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18653	1201	431	49	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Torres	Joaquin Mesado	Pedro Mingarro y José Palomero	Pedro Real y Vados reales

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y cien brazas, o sea, veinte áreas, setenta y ocho centiáreas y según reciente medición de veinte áreas noventa y ocho centiáreas y sesenta y ocho decímetros cuadrados, de tierra plantada de naranjos en término de Burriana, partida del Calamó.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Manuel Sanchis Fortea, D^a Gloria Sanchis Fortea y D. Jaime Sanchis Forés, según escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2004 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08394%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2098,68 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2110,62 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2110,62 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

25.2-A

PARCELA APORTADA : 64**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.104 : 2707527 YK5220N TITULAR: DIAZ HERNANDEZ DOLORES Superficie: 3271m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INGSE, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15739	1146	400	165	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Torres	la finca registral nº 12781	Vicente Soriano	Serafin Rios, vado por medio, forma parte pozo Pedregala

DESCRIPCIÓN: Dieciseis áreas setenta y nueve centiáreas de tierra huerto con naranjos en término de Burriana, partida del Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil ANTA 1999, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 29 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.**CARGAS:** Gravada por condición resolutoria por importe de 1.755.597,65 €, con respecto a esta finca y cuatro más, siendo el 90% del valor asignado que es de 437.154,93€, con vencimiento en fecha 29 de diciembre de 2008. según escritura autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela en fecha 29 de diciembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3271 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06722%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1679 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1690,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1690,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

54-B

PARCELA APORTADA : 65**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.104 : 2707527 YK5220N TITULAR: DIAZ HERNANDEZ DOLORES Superficie: 3271m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INGSE, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12781	1146	400	163	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca registral nº 15739	Vicente Ferrer	Vicente Soriano	Serafín Ríos, vado por medio, forma parte pozo Pedregala

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil ANTA 1999, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 29 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.**CARGAS:** Gravada por condición resolutoria por importe de 1.755.597,60 € con vencimiento en fecha 29 de diciembre de 2008. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3271 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06722%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1690,12 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1690,12 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

54-B

PARCELA APORTADA : 66**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.103 : 2707528 YK5220N TITULAR: MARTI SANCHEZ ISABEL Superficie: 7584m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MARTI SANCHEZ ISABEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10443	107	61	10	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Mesado.	Pedro Monsonís.	Un vecino apodado El Pelero.	Herederos de Joaquín Daudí.

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas, o sean, cuarenta y una áreas, cincuenta y cinco centiáreas, de tierra plantada de perales, en término de Burriana, partida Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicente Llopis Monsonis, según consta en escritura de compraventa de fecha 20 de septiembre de 1976, autorizada por el Notario de Burriana Don Rafael Molla Camba.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7584 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,17645%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4155 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4436,84 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4436,84 m ²	SUPERFICIE VUELO:	22 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

30.2-A

PARCELA APORTADA : 67**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.103 : 2707528 YK5220N TITULAR: MARTI SANCHEZ ISABEL Superficie: 7584m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MARTI SANCHEZ ISABEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18472	290	135	221	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Teresa Monserrat Fandos.	Pascual Benlloch, mediante acequia.	Mercedes Sales Marchancoses.	Jaime Sanchís Torres.

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas, o sean, treinta y tres áreas, veinticuatro centiáreas, de tierra plantada de perales, en término de Burriana, partida Calamó o Solo, riego Fillola en Camino del Mar de Villareal, Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicente Llopis Monsonis y vicenta M^ª Sanchis Martínez, según consta en escritura de compraventa de fecha 20 de septiembre de 1976, autorizada por el Notario de Burriana Don Rafael Molla Camba.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7584 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13864%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3324 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3486,08 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3486,08 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

30.2-A

PARCELA APORTADA : 68

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.30 : 2606301 YK5220N TITULAR: VERNIA SANZ FRANCISCO Superficie: 241m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	15	RIOS PESET M ^a PILAR		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET MERCEDES		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET ISABEL		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET M ^a DOLORES		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET SERAFIN		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET CRISTINA		
Plena Propiedad	10	PESET NINOT MERCEDES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
43002	1273	478	121	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vado del Real	Carretera intermediando la acequia	José Francisco Sanz Vernia	Acequia

DESCRIPCIÓN: Rústica, dos hanegadas trece brazas, equivalentes a diecisiete áreas diecisiete centiáreas, de tierra huerto, sita en el término de Burriana, Partida Torre de Vélez al Calamó.

TÍTULO: Adquirida por herencia de Serafín Ríos Mingarro, según consta en escritura de protocolización de cuaderno particional de fecha 24 de septiembre de 1997 procedente del testamento abierto otorgado por el causante el 27 de septiembre de 1996 ante el Notario de Valencia D. Manuel Ángel Rueda Pérez.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A.respondiendo esta finca por un importe de 1371,89 € de principal, así como de un 5% del mismo para costas y gastos de naturaleza preferente, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D^a Ana Valdivielso Gago,, en fecha 23 de noviembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	241 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01478%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1717 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1701,84 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	21,84283%
SUPERFICIE AFECTA:	371,73 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vado del Real	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	José Francisco Sanz Vernia	Acequia

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de mil trescientos treinta metros y once decímetros cuadrados de superficie, sita en el término de Burriana, Partida Torre de Vélez al Calamó.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

9.2-A

PARCELA APORTADA : 69**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.317 : 2606302 YK5220N TITULAR: SANZ VERNIA JOSE FRANCISCO Superficie: 1634m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ORELLANA XXI		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
43001	1273	478	119	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
	Carretera, intermediando acequia	José Vernia Sanz	Agustín Vernia Sanz

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas igual a dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas, según reciente medición de dieciseis áreas once centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Torre de Vélez al Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Maldonado 33, S.A., según consta en escritura de Compraventa de fecha 4 de julio de 2005, autorizada por el Notario de Madrid D. Ignacio Martínez-Gil Vich.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1634 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06563%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1611 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1658,27 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	99,51455%
SUPERFICIE AFECTA:	1650,22 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vado del Real	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	José Vernia Sanz	Agustín Vernia Sanz

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de ocho metros y cinco decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida Torre de Vélez al Calamó.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

17-C

PARCELA APORTADA : 70

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.51 : 2606303 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3202m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
43000	1273	478	117	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vado del Real	Carretera	Manuel Ferrer Carda	José Francisco Sanz Vernia

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas, equivalente a treinta y tres áreas, veinticuatro centiáreas y según reciente medición de treinta y cuatro áreas, cuatro centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida Torre de Velez al Calamó

TÍTULO: Adquirida por compra a D. José Vernia Sanz, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de noviembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3202 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13537%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3404 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3403,94 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3403,94 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

10-C

PARCELA APORTADA : 71**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.52 : 2606304 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1499m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16148	1584	678	58	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Blas García	Vicente Martí	Herederos de Pedro Pascual Monsonís	José Ramón Rochera

DESCRIPCIÓN: Dieciseis áreas ochenta y cinco centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Torre de Uclés.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Salvador Segarra, S.L. según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a.M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1499 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06720%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1685 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1689,79 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1689,79 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

10-C

PARCELA APORTADA : 72**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.53 : 2606305 YK5220N TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 1702m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11114	1159	407	85	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierra de Margarita Martí Martínez	Vicente Ramón Martí Felix	Pedro Monsonis	Manuel Sales

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta y ocho brazas, o sean, dieciocho áreas veinte centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida Torre de Velez al Calamó o Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: Gravada por condición resolutoria por importe de 37536,08 € según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. E. Ferrero en fecha 27 de junio de 2003. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1702 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06754%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1820 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1698,21 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1698,21 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

9.2-B

PARCELA APORTADA : 73**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.54 : 2606306 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1809m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11112	1412	565	101	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Rosario Miró Monsonís	Francisco Martí Martínez	Pedro Monsonís	Manuel Sales

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y cuarenta y dos brazas o sean dieciocho áreas treinta y ocho centiáreas, de tierra huerto regadio en término de Burriana, partida Calamó**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Salvador Segarra, S.L. según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a.M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1809 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07327%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1838 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1842,48 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1842,48 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

10-C

PARCELA APORTADA : 74**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.55 : 2606307 YK5220N TITULAR: DESCONOCIDO Superficie: 966m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	URIOS DE LAS HERAS M ^a PILAR		
Plena Propiedad	25	URIOS DE LAS HERAS MANUEL VICENTE		
Plena Propiedad	25	URIOS DE LAS HERAS M ^a MERCEDES		
Plena Propiedad	25	URIOS DE LAS HERAS M ^a ISABEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17538	1470	601	138	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Sequiol	Liberato Llansola	Manuel Urios	Vicente Martí Flich

DESCRIPCIÓN: Cinco cuartos de hanegada, o sea, diez áreas y treinta y nueve centiáreas de tierra huerto, con una pequeña casita de retiro enclavada en su perímetro, en término de Burriana, Partida Torruclés. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por extinción de condominio, según consta en escritura de fecha 2 de agosto de 1999, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	966 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04056%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1039 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1019,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1019,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

20.1-A

PARCELA APORTADA : 75**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.101 : 2606308 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3046m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
9616	1617	701	53	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicenta Marín	Mercedes Sales	Vado Real	José Torres

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y ciento ochenta brazas, o sean treinta y dos áreas cuarenta y seis centiáreas y no veintidós áreas, cuarenta y seis centiáreas como consta en el Registro por error, y según reciente medición de treinta y tres áreas cuarenta y nueve centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Torre de Uclés o Calamó al Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Vicente Marco Granell, según consta en escritura de compraventa de fecha 7 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3046 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13714%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3349 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3448,49 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3448,49 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

23-E

PARCELA APORTADA : 76**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.100 : 2606327 YK5220N TITULAR: HERMANOS URIOS DE LAS ERAS, CB Superficie: 3592m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	URIOS DE LAS HERAS M ^a PILAR		
Plena Propiedad	25	URIOS DE LAS HERAS MANUEL VICENTE		
Plena Propiedad	25	URIOS DE LAS HERAS M ^a MERCEDES		
Plena Propiedad	25	URIOS DE LAS HERAS M ^a ISABEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10421	1470	601	140	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Martínez	José Llopis y otros	Herederos de José Belenguer	Matilde Rochera

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto en término de Burriana, partida de la Torre de Vélez, riego del Molinou, de cuarenta áreas cinco centiáreas.**TÍTULO:** Adquirida por extinción de condominio, según consta en escritura de fecha 2 de agosto de 1999, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3592 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15457%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4005 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3886,67 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3886,67 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

20.1-A

PARCELA APORTADA : 77

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.102 : 2606309 YK5220N TITULAR: RIOS DAUDI MANUEL Superficie: 4839m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	RIOS DAUDI MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1404	32	15	138	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Martí	Bautista Daudí	Herederos de Vicente Fortea	Herederos de Vicente Tormo

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas y media, o sean cincuenta y cuatro áreas, una centiárea, tierra viña en este término, partida Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por herencia de su madre Dña. Mercedes Daudí Sales, según consta en escritura de aceptación de herencia de fecha 28 de abril de 1979, autorizada por el Notario de Valencia D. Telesforo Sánchez-Huet Gil.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4839 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,21917%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5401 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5510,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5510,9 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

25.1-A

PARCELA APORTADA : 78**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.99 : 2606310 YK5220N TITULAR: NAVARRO QUERAL ALBERTO Superficie: 1382m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29781	1657	730	197	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente granell	Herederos de Bautista Daudí	Joaquín Daudí	María Queral

DESCRIPCIÓN: Hanegada y media, o sean doce áreas, cincuenta y seis centiáreas y según reciente medición de catorce áreas sesenta y cinco centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torre de Velez**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1382 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05827%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1465 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1465,22 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1465,22 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
-------	-----	------	-------

DESCRIPCIÓN :

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

24.1-A

PARCELA APORTADA : 79

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.98 : 2606311 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1520m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
35511	1614	699	203	4

LINEDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Granell	Herederos de Bautista Daudí	Elvira Queral Farcha	José Tormo

DESCRIPCIÓN: Hanegada y media, o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas y según reciente medición de catorce áreas y ocho centiáreas de tierra huerto, en la partida Camino de la Cosa o Torre de Vélez, de este término de Burriana.

TÍTULO: Adquirida por compra a Manuel Busquet Arrufat, según consta en escritura de compraventa de fecha 30 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1520 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05600%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1408 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1408 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1408 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.1-I

PARCELA APORTADA : 80**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.97 : 2606312 YK5220N TITULAR: CARDA COMINS MANUEL Superficie: 2535m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5765-1	12690	475	219	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Granell	herederos de Bautista Daudí	Vicente Tormo	Manuel Sales

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y ochenta y seis brazas o sean veintiocho áreas y cincuenta y una centiáreas y según reciente medición de treinta áreas treinta y seis centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2535 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12074%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3036 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3035,91 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3035,91 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

24.1-A

PARCELA APORTADA : 81

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.29 : 2606325 YK5220N TITULAR: RIOS MINGARRO SERAFIN Superficie: 2722m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	15	RIOS PESET M ^o PILAR		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET MERCEDES		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET ISABEL		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET M ^o DOLORES		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET SERAFIN		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET CRISTINA		
Plena Propiedad	10	PESET NINOT MERCEDES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16550	1230	449	156	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Domingo Barrachina, camino en medio	Serafín Ríos Mingarro	Serafín Ríos y herederos de Francisco Martín camino en medio	Mercedes Ferrer Navarro

DESCRIPCIÓN: Rústica. Cuatro hanegadas, ochenta brazas, equivalentes a treinta y seis áreas , cincuenta y siete centiáreas, de tierra huerto, sita en término de Burriana, Partida de la Cosa o Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por herencia de Serafín Ríos Mingarro, según consta en escritura de protocolización de cuaderno particional de fecha 24 de septiembre de 1997 procedente del testamento abierto otorgado por el causante el 27 de septiembre de 1997 ante el Notario de Valencia D. Manuel Ángel Rueda Pérez.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 9.089,55 € según escritura autorizada por el Notario de Burriana, Ana Valdivielso Gago, en fecha 23 de noviembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2722 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09795%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3657 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3451,75 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	71,35250%
SUPERFICIE AFECTA:	2462,91 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Domingo Barrachina, camino en medio	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"	Serafín Ríos y herederos de Francisco Martín camino en medio	Mercedes Ferrer Navarro

DESCRIPCIÓN : Rústica. Novecientos ochenta y ocho metros y ochenta y cuatro decímetros cuadrados, de tierra huerto, sita en término de Burriana, Partida de la Cosa o Camino de la Cosa.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

9.2-A

PARCELA APORTADA : 82

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.28 : 2606323 YK5220N TITULAR: RIOS MINGARRO SERAFIN Superficie: 2531m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	15	RIOS PESET M ^o PILAR		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET MERCEDES		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET ISABEL		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET M ^o DOLORES		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET SERAFIN		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET CRISTINA		
Plena Propiedad	10	PESET NINOT MERCEDES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20212	1265	473	172	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Fuster y Pascual Doñate	Serafín Ríos Mingarro	Josefina Rochera	Josefina Rochera

DESCRIPCIÓN: Rústica. Cuatro hanegadas, ciento cincuenta y cuatro brazas, equivalentes a treinta y nueve áreas, sesenta y tres centiáreas, ochenta y siete decímetros cuadrados, de tierra huerto, con noria para riego, sita en el término de Burriana, Partida de la Cosa o Camino de la Cosa, riego Torre de Ucles.

TÍTULO: Adquirida por herencia de Serafín Ríos Mingarro, según consta en escritura de protocolización de cuaderno particional de fecha 24 de septiembre de 1997 procedente del testamento abierto otorgado por el causante el 27 de septiembre de 1996 ante el Notario de Valencia D. Manuel Ángel Rueda Pérez.

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 10.370,51 € de principal y un 5% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D^a Ana Valdivielso Gago, en fecha 23 de noviembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2531 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11175%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3963,87 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4353,82 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	64,54102%
SUPERFICIE AFECTA:	2810 m ²	SUPERFICIE VUELO:	19,52 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Fuster y Pascual Doñate	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Josefina Rochera	Josefina Rochera

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de mil quinientos cuarenta y tres metros y ochenta y dos decímetros cuadrados de superficie, con noria para riego, sita en el término de Burriana, Partida de la Cosa o Camino de la Cosa, riego Torre de Ucles.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

9.2-A

PARCELA APORTADA : 83

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.56 : 2606326 YK5220N TITULAR: RIOS MINGARRO SERAFIN Superficie: 4460m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	15	RIOS PESET M ^o PILAR		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET MERCEDES		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET ISABEL		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET M ^o DOLORES		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET SERAFIN		
Plena Propiedad	15	RIOS PESET CRISTINA		
Plena Propiedad	10	PESET NINOT MERCEDES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25055	1230	449	154	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Serafín Ríos Mingarro	Joaquín Bosch y Lidivina Grau	Carretera particular	Joaquín Bosch y Lidivina Grau

DESCRIPCIÓN: Rústica. Cinco hanegadas, diecisiete brazas, equivalentes a cuarenta y dos áreas veintiséis centiáreas, de tierra huerto, sita en el término de Burriana, Partida de la Cosa o Camino de la Cosa, riego de la Torre de Uclés.

TÍTULO: Adquirida por herencia de Serafín Ríos Mingarro, según consta en escritura de protocolización de cuaderno particional de fecha 24 de septiembre de 1997 procedente del testamento abierto otorgado por el causante el 27 de septiembre de 1996 ante el Notario de Valencia D. Manuel Ángel Rueda Pérez.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 15.565,10 €, así como 5% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D^a. Ana Valdivielso Gago, en fecha 27 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4460 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,16773%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4226 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4217,53 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4217,53 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Si	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

9.2-A (4,5843%), 61-A (95,4157%)

PARCELA APORTADA : 84

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.57 : 2606328 YK5220N TITULAR: ALMELA VICENT JOAQUIN Superficie: 3685m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27749	1760	799	197	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes y Josefina Rochera	mediante acequia D. Joaquin Bosch Magraner y L.Grau Romero	José Vicente Monfort Usó	Vicente Bosch Grau

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto), de cuatro hanegadas y noventa brazas y veinticinco centésimas de braza o sean treinta y seis áreas, noventa y nueve centiáreas, en este término de Burriana, partida de la Cosa o Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Joaquin Almela Vicent y Dña. Mercedes Fuster Moliner según escritura de compraventa de fecha 7 de octubre de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 388576 €; un 5% para costas y gastos, dos años de intereses al tipo de 3,75%; tres años al tipo del 9,75% para intereses de demora; y un 2% para gastos, impuestos y tributos, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3685 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14426%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3699 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3627,31 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3627,31 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

PARCELA/S DESTINO

42-F

PARCELA APORTADA : 85**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.58 : 2606321 YK5220N TITULAR: TECNOCASTELLON, SL Superficie: 1252m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TECNOCASTELLON, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
33860	1596	686	214	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes y Josefina Rochera	Parte de la finca segregada y vendida a Ricardo Salvador Bar	Joaquin Almela	mediante acequia y carretera Angel Palomero

DESCRIPCIÓN: Una mitad indivisa de doce brazas o sea, cincuenta centiáreas de tierra, dentro de cuyo perímetro se halla una casa alquería, en término de Burriana, partida de la Cosa o Camino de la Cosa. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por título de fusión por absorción y cambio de denominación social, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Antonio Arias Giner el 13/08/2003

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1252 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00198%
SUPERFICIE REGISTRAL:	50 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	49,86 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	49,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

18-B

PARCELA APORTADA : 86**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.59 : 2606322 YK5220N TITULAR: TECNOCASTELLON, SL Superficie: 1116m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TECNOCASTELLON, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
33861	1596	686	212	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca registral nº 33860	La finca resto	Joaquin Almela Vicente	Mediante acequia y carretera con Angel Palomero

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento una braza y media o sea doce áreas, cincuenta y tres centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de la Cosa o Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida portítulo de fusión por absorción, según consta en la escritura de fecha 13 de agosto de 2003, autorizada por el Notario de Castellón D^a. Antonio Arias Giner**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1116 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04969%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1253 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1249,49 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1249,49 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

18-B

PARCELA APORTADA : 87**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.58 : 2606321 YK5220N TITULAR: TECNOCASTELLON, SL Superficie: 1252m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TECNOCASTELLON, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25054	1596	686	216	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parte de finca segregada y vendida a Ricardo Salvador	Vicenta Bosch Grau	Joaquin Almela Vicent	Angel Palomero y en parte mediante acequia carretera

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento una brazas y media o sea, doce áreas, cuarenta y tres centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de la Cosa o Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de Fusión, Absorción y cambio de denominación social, de fecha 13 de agosto de 2003, autorizada por el Notario de Castellón D. Antonio Arias Giner.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1252 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04929%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1243 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1239,51 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1239,51 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

18-B

PARCELA APORTADA : 88

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.95 : 2606314 YK5220N TITULAR: TECNOCASTELLON, SL Superficie: 690m² Tipo: Urbana
 Pol.11 Parc.96 : 2606313 YK5220N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 3972m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27750	1667	226	13	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mediante acequia, Joaquín Almela	Mediante escorredor, Bautista Daudí	Vicente Tormo	Vicenta Bosch

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas y ciento cincuenta y tres brazas, equivalentes a cuarenta y siete áreas y noventa y dos centiáreas, y según reciente medición de cuarenta y cinco áreas noventa centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Molinou al Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisco Mesado Monfort, según consta en escritura de Compraventa de fecha 12 de febrero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4662 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,18254%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4590 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4589,89 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4589,89 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.2-A

PARCELA APORTADA : 89**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.94 : 2606315 YK5220N TITULAR: SABORIT BURDEUS BLAS Superficie: 6700m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VICOSAMA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27751	1821	841	176	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mediante acequia Joaquin Bosch Grau y Merce Monfort Martinez	Bautista Daudi	Joaquin Bosch Grau	Mercedes y Josefina Rochera mediante camino

DESCRIPCIÓN: Siete hanegadas y veinte brazas, o sean cincuenta y nueve áreas, una centiárea, de tierra huerto, en este término de Burriana, partida Molinou al Camino de la Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Blas Saborit y Evaristo Saborit Burdeos, según escritura de fecha 31 de octubre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust.**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	6700 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,23645%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5901 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5945,55 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5945,55 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

43-C

PARCELA APORTADA : 90**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.172 : 2905801 YK5230S TITULAR: GARCIA TEJEDO REGINA Superficie: 9369m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INGSE, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5150	1647	723	209	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Jaime Sanchís	Juan Peris	Camino del mar de Villarreal	Bautista Enrique

DESCRIPCIÓN: Once hanegadas y ciento noventa brazas equivalentes a noventa y nueve áreas y treinta y dos centiáreas, según el título; y según reciente medición, ha resultado tener nueve mil ochocientos treinta y tres metros con doce decímetros cuadrados, de tierra huerto plantada de naranjos, en este término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal al Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a M2IV Sociedad Gestora Mediterránea JGM, S.L.U. según consta en la escritura de Compraventa de fecha 14 de agosto de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural catolico Agraria S. Coop. de Credito V. respondiendo esta finca por un importe de 1.720.000,00€ de principal pretado; 43.000€ lo son para intereses ordinarios, claculados a efectos hipotecarios al tipo máximo del 5%; hasta 309.600€ para intereses de demora; 172.000€ para costas y los restantes 34.400€ para gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 14 de agosto de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	9369 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,37491%
SUPERFICIE REGISTRAL:	9833,12 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	9833,12 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	95,87161%
SUPERFICIE AFECTA:	9427,17 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Jaime Sanchís	Juan Peris	Camino del mar de Villarreal	Sector Turísico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Cuatrocientos cinco metros y noventa y cinco decímetros cuadrados, de tierra huerto plantada de naranjos, en este término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal al Camino de la Cosa.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

54-B

PARCELA APORTADA : 91

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.183 : 2905834 YK5230S TITULAR: MENDOZA SANCHEZ AMPARO Superficie: 552m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
35952	1119	385	19	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Aymerich	la finca registral nº 34435, de Juan Garí Ribes	José Mingarro	Vicente Benlloch

DESCRIPCIÓN: Media haengada, igual a cuatro áreas quince centiáreas, según el título, habiendo resultado tener según reciente medición practicada una superficie de cuatro áreas noventa y ocho centiáreas y cuarenta y dos decímetros cuadrados, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Garí Ribes y Dª Mercedes Clofent Nadal, según escritura de compraventa de fecha 7 de mayo de 2002, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. respondiendo esta finca por un importe de 1519,34 € de principal y 75,96€ paracostas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 3 de noviembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	552 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02041%
SUPERFICIE REGISTRAL:	498,42 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	513,23 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	513,23 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-A

PARCELA APORTADA : 92

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.182 : 2905835 YK5230S TITULAR: MENDOZA SANCHEZ AMPARO Superficie: 452m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34435	1583	677	211	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca registral nº 35952	Bautista Navarro Ribes	José Mingarro	Vicente Benlloch

DESCRIPCIÓN: Media hanegada, igual a cuatro áreas quince centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Garí Ribes, según escritura de compraventa de fecha 7 de mayo de 2002, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A.reponiendo esta finca por un importe de 2533,46 € de principal y 126,68€ por costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 3 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	452 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02041%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	513,23 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	513,23 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-A

PARCELA APORTADA : 93**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.181 : 2905836 YK5230S TITULAR: NAVARRO MARTI CONSUELO Superficie: 947m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FRANCH SEBASTIÁ ROSA IVETTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37871	881	320	43	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ribes Herrero	Ramón Ribes Herrero	José Mingarro	Vicente Benlloch

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas treinta y una centiáreas y según reciente medición una hanegada cuarenta brazas o sean nueve áreas noventa y siete centiáreas de tierra huerto situada en término de Burriana, partida Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Consuelo Navarro Martí, según consta en escritura de compraventa de 21 de agosto de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	947 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03965%
SUPERFICIE REGISTRAL:	997 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	997 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	997 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

62-B

PARCELA APORTADA : 94

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.180 : 2905802 YK5230S TITULAR: NAVARRO MARTINEZ PASCUAL Superficie: 803m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Usufructo	60	NAVARRO MARTÍNEZ PASCUAL		
Plena Propiedad	40	NAVARRO MARTINEZ PASCUAL		
Nuda Propiedad	20	NAVARRO RIBES M ^º DOLORES		
Nuda Propiedad	20	NAVARRO RIBES VICENTE		
Nuda Propiedad	20	NAVARRO RIBES PASCUAL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5052	1458	593	114	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Navarro Ramos	Joaquín Peris	José Mingarro	Vicente Benloch

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean, ocho áreas treinta y una centiáreas, de tierra regadío huerto, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por herencia, según consta en escritura de fecha 26 de marzo de 1998, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^º Jesús López Tena.

CARGAS: Usufructo vitalicio en favor de Pascual Navarro Martínez respecto de tres quintas partes indivisas de la finca. No existen otras cargas o gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	803 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03614%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	908,76 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	908,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

30.1-D(33,76%), 32-A (66,24%)

PARCELA APORTADA : 95**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.184 : 2905833 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1967m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5132	1165	410	150	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Monsonís	Amparo Peris	Bautista Granell	Urbano Prades Monfort

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento cincuenta brazas, igual a catorce áreas y cincuenta y cuatro centiáreas y según reciente medición de trece áreas cincuenta y ocho centiáreas, de tierra huerto en este término de Burriana, partida de Calamó.

TÍTULO: Adquirida por compra a Juan Vicente Prades Bayo y M^a Milagros Llorens Parreño, según consta en escritura de compraventa de fecha 18 de junio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1967 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05092%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1358 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1280,3 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1280,3 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

56-C

PARCELA APORTADA : 96**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.185 : 2905832 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3940m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
905	1272	477	193	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Monsonís	Pascual Benlloch	Vicenta Benlloch Granell	Bautista Fortea Palau

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas ciento cincuenta brazas igual a cuarenta y siete áreas setenta y ocho centiáreas y según reciente medición de cincuenta y un áreas ochenta y ocho centiáreas y trece decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, Partida Camino del Mar de Villarreal.

TÍTULO: Adquirida por compra a Juan Vicente Prades Bayo y M^a Milagros Llorens Parreño, según consta en escritura de compraventa de fecha 18 de junio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3940 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,20191%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5188,13 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5076,88 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5076,88 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

56-C

PARCELA APORTADA : 97**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.195 : 2905830 YK5230S TITULAR:

Superficie: 1046m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6596	1760	799	199	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Palau	Bautista Vernia	José Belenguer	Carlos Montalbán Comas

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida nueve áreas cuarenta y ocho centiáreas y ochenta decímetros cuadrados, según reciente medición (según título: una hanegada o sean ocho áreas, treinta y una centiáreas), en este término de Burriana, Partida de la Cosa, Calamó o Camino del Mar de Villarreal, riego del Molino

TÍTULO: Adquirida por compra a Pascual Isach Manrique y Vicenta Franch Garí, según escritura de compraventa de fecha 5 de octubre de 2005, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena Capdevila

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 99.670 € de capital, y un 15% del mismo para costas, así mismo, la finca responderá, además de hasta un máximo equivalente a tres años al tipo máximo del 9,75% para cobertura, en su caso de posibles intereses de demora, calculados en ambos supuestos sobre el principal garantizado por la finca, igualmente la finca responderá de hasta un máximo equivalente al 2% del principal garantizado para cobertura en su caso de los impuestos y tributos devengados sobre la finca hipotecada y que hubieran sido satisfechas por la entidad acreedora de conformidad con lo dispuesto en la estipulación no financiera 5ª, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1046 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03794%
SUPERFICIE REGISTRAL:	948,8 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	954,1 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	954,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

42-F(49,4232%), 52-E(50,5768%)

PARCELA APORTADA : 98**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.194 : 2905838 YK5230S TITULAR: ISACH MANRIQUE PASCUAL Superficie: 1712m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8093	1760	799	201	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Josefa Palau Blasco	Antonio Palau Blasco	Pedro Pascual Benlloch	Vicente Ortiz

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida nueve áreas cuarenta y ocho centiáreas y ochenta decímetros cuadrados, según reciente medición (según título: una hanegada o sean ocho áreas y treinta y una centiáreas), en este término de Burriana, Partida de la Cosa, Calamó o Camino del Mar de Villarreal

TÍTULO: Adquirida por compra a Pascual Isach Manrique y Vicenta Franch Garí, según escritura de compraventa de fecha 5 de octubre de 2005, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustin Tena Capdevila

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 99.670 € de capital y un 15% del mismo para costas y gastos. Asimismo, la finca responderá, además de hasta un máximo equivalente a dos años de intereses al tipo máximo del 3,75% y de hasta un máximo equivalente a tres años al tipo máximo del 9,75% para cobertura, en su caso de posibles intereses de demora, claculados en ambos supuestos sobre el principal garantizado por la finca, igualmente la finca responderá de hasta un máximo equivalente al 2% del principal garantizado para cobertura, en su caso, de los gastos, impuestos y tributos devengados sobre la finca hipotecada y que hubieran sido satisfechas por la entidad acreedora de conformidad con lo dispuesto en la estipulación no financiera 5ª, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. Según la inscripción 1ª de fecha 22/09/1941 sujeta a la condición impuesta por Bautista Palau Blasco: si sor Amparo Palau Ribes saliera del convento percibirá de su hermana Dolores la mitad de los bienes de la herencia del sr. Palau. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1712 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03794%
SUPERFICIE REGISTRAL:	948,8 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	954,09 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	954,09 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

42-F

PARCELA APORTADA : 99**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.194 : 2905838 YK5230S TITULAR: ISACH MANRIQUE PASCUAL Superficie: 1712m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23535	1760	799	203	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Monsonís	Bautista Palau	Pedro Pascual Benlloch	Vicente Llopis

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida nueve áreas cuarenta y ocho centiáreas y ochenta decímetros cuadrados, según reciente medición (según título: una hanegada o sean ocho áreas y treinta y una centiáreas), en este término de Burriana, Partida de la Cosa, Calamó o Camino del Mar de Villarreal

TÍTULO: Adquirida por compra a Pascual Isach Manrique y Vicenta Franch Garí, según escritura de compraventa de fecha 5 de octubre de 2005, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustin Tena Capdevila

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 99.670 € de capital y un 15% para costas; dos años de intereses al tipo del 3,75% hasta un máximo de tres años al 9,75% para intereses de demora; 2% del principal para los gastos, impuestos y tributos, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1712 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03794%
SUPERFICIE REGISTRAL:	948,8 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	954,09 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	954,09 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

42-F

PARCELA APORTADA : 100**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.196 : 2905816 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3456m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10846	1646	722	181	16

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Vicent, mediante senda y acequia	Antonio Tarancón	Bautista Fortea Palau y otros	Manuel Burdeus Daudí y Carlos Montalbán Comas

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas, o sea, treinta y tres áreas, veinticuatro centiáreas, y según reciente medición de 31 áreas 78 centiáreas de tierra campa, en término de Burriana, partida Camino e la Cosa o Masquemado

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Cítricos Dasol, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 5 de agosto de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3456 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12843%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3178 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3229,45 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3229,45 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

25.1-I (31,3253%) 30.1-A (68,6747%)

PARCELA APORTADA : 101**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.202 : 2905829 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2069m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17515	1505	623	119	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de José Daudí Llopis	Tierras vicente Aymerich Guerola	Tierras de Vicente Ortiz	Vicenta Burdeus Daudí

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y veintiocho brazas, equivalentes a diecisiete áreas y setenta y ocho centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, partida Camino de la Cosa, riego del Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Salvador Segarra, S.L. según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a.M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2069 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07071%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1778 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1778 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1778 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

25.1-I (37,0636%), 48.2-A(62,9364%)

PARCELA APORTADA : 102**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.203 : 2905820 YK5230S TITULAR: BURDEUS DAUDI VICENTA Superficie: 1673m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	EMIJOBBER, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17513	1505	623	121	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Daudí Llopis.	Vicente Aymerich Guerola.	Asunción Burdeus Daudí.	Leonardo Daudí Martínez.

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, o sean, dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa, riego del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Mónica, Liliana y Juan Manuel Feliu Llopis, según consta acreditado en escritura de fecha 2 de junio de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones en fecha 25 de abril de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1673 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07071%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1778 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1778 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

48.1-D

PARCELA APORTADA : 104**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.204 : 2905821 YK5230S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1864m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28926	1184	421	100	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Daudí	María Feliu Cubells	Josefina Ortí	mediante vado herederos de Vicenta María Daudí

DESCRIPCIÓN: Finca rústica, de dieciocho áreas sesenta y cuatro centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Torre de Vélez**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Vicenta Bodí Capella, según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1864 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07073%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1864 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1778,4 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1778,4 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.2-A

PARCELA APORTADA : 106**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.206 : 2905819 YK5230S TITULAR: FELIS CUBELLS MANUEL Superficie: 644m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
30213	1699	760	18	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
otra finca de Francisco Orti Planell	Viuda de Hialrio Diago	Josefina Ortí Planell	Vicente Franch carretera en medio

DESCRIPCIÓN: Ciento cuarenta y ocho brazas o sean seis áreas quince centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Torre de Velez**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	644 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02445%
SUPERFICIE REGISTRAL:	615 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	614,87 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	614,87 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

30.2-B

PARCELA APORTADA : 107**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.207 : 2905822 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 818m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12775	1294	492	192	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de José Huerta	Dolores Daudí Fandos	Tierras de herencia de donde procedía	Bautista Daudí Rubert

DESCRIPCIÓN: Un campo de tierra de cabida ciento setenta y cinco brazas, equivalente a siete áreas, veintiseis centiáreas y según reciente medición de siete áreas treinta y tres centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Torre de Vélez, riego del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Carmen Ballester Serrano y Rafael Ibáñez Sánchez, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de julio de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	818 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02915%
SUPERFICIE REGISTRAL:	733 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	733 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	733 m ²	SUPERFICIE VUELO:	10,64 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

30.1-A

PARCELA APORTADA : 108**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.208 : 2905823 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 6375m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12759	1592	683	149	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Huerta	Dolores Daudí Fandos	Josefa Daudí Rubert	Leonardo Daudí Rubert

DESCRIPCIÓN: Finca sita en Torre Velez, riego del Molinou, término de Burriana, un campo de tierra de cabida ciento setenta y cinco brazas, equivalentes a siete áreas, veintiseis centiáreas**TÍTULO:** Adquirida por compra a Conrado Ballester Vives y Dolores Serrano Rodrigo, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de julio de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	6375 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02887%
SUPERFICIE REGISTRAL:	726 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	726 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	726 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

30.1-A

PARCELA APORTADA : 109**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.208 : 2905823 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 6375m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27193	1592	683	147	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Huerta	Dolores Daudí Fandos	Vicente Franch Bodí	Vicente Franch Bodí

DESCRIPCIÓN: Un campo de tierra de cabida un campo de tierra de cabida una hanegada, equivalente a ocho áreas, treinta y una centiáreas**TÍTULO:** Adquirida por compra a Conrado Ballester Vives y Dolores Serrano Rodrigo, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de julio de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	6375 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03305%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	831 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	831 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

30.1-A

PARCELA APORTADA : 110**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.208 : 2905823 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 6375m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15973	1592	683	145	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Franch Bodí y acequia Torre de Uclés	Herederos de Ramón Martí Navarro	Manuel Daudí y Bautista Daudí Rubert	Vicente Franch Bodí

DESCRIPCIÓN: Finca sita en Torre Vélez, riego del Molinou, término de Burriana, un campo de tierra de cabida seis hanegadas y cuarenta y una brazas, equivalentes a cincuenta y un áreas y cincuenta y siete centiáreas y según reciente medición de cincuenta y dos áreas trece centiáreas

TÍTULO: Adquirida por compra a Conrado Ballester Vives y Dolores Serrano Rodrigo, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de julio de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de carga y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6375 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,20732%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5213 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5213 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5213 m ²	SUPERFICIE VUELO:	17,5 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

23-E (9,1958%), 27-A (2,2663%) 40-E (19,5115%), 30.1-A(8,2510%), 32-A (60,7754%)

PARCELA APORTADA : 111**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.170 : 3204501 YK5230N TITULAR: GRANELL COTANDA CARMEN Superficie: 38804m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ESTEVE HERRERO CARLOS		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
52946	1648	759	105	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Un tal Urios	Camino del mar a Villarreal e hijos de Antonio Conde	Resto finca matriz	Dolores Almela y Mercedes Daudí

DESCRIPCIÓN: Rústica, tierra huerta de naranjos, situado en término de Burriana, Partida Calvario, consta de treinta y nueve mil cuatrocientos sesenta y seis con setenta y dos metros cuadrados**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a M^a Teresa, D. Vicente, D^a M^a Pilar, D^a M^a Carmen Cotanda Manselgas, D^a M^a Rosario, D^a M^a Vicenta, D^a Montserrat, D. Pedro Cotanda Llorens, D^a M^a Carmen Cifre Cotanda, D^a Carmen Granell Cotanda, D. Mamuel Granell Cotanda y D. José Cotanda Nomdedeu, según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de septiembre de 2004, autorizada por el Notario de Vall d'Uixó D. Luis Manuel Mata Rabasa**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	38804 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	1,57012%
SUPERFICIE REGISTRAL:	39466,72 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	39480,57 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	39480,57 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

54-C (28,5612%), 64-B (71,4388%)

PARCELA APORTADA : 112**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.173 : 2905805 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3019m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6693	1290	489	217	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Manuel Mingarro	Salvador Fuentes	Camino del Mar de Villarreal	Dolores Membrado Broch

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y cient sesenta y seis brazas, o sean treinta y una áreas y ochenta y tres centiáreas, según reciente medición (según título: tres hanegas y ciento cincuenta brazas o sean treinta y una áreas, dieciseis centiáreas y media) de tierra regadio campa, en este término de Burriana. Partida del Camino del Mar de Villarreal, Masquemado o Calamó

TÍTULO: Adquirida por compra a José Vicente Mas Barreda y Amelia Albiol Mezquita, según consta en escritura de compraventa de fecha 20 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3019 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12659%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3183 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3183 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3183 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

64-A

PARCELA APORTADA : 113-1

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.174 : 2905804 YK5230S TITULAR: GARCIA PEREZ JOSE Superficie: 3310m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	CLARAMONTE USO MONSERRAT		
Plena Propiedad	50	GARCIA PEREZ JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14637	1556	658	203	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Manuel Mingarro	Salvador Fuentes	Juan Marín Sánchez	Josefina Peris Peris

DESCRIPCIÓN: Ocho hanegadas, o sean diecisiete áreas sesenta y dos centiáreas de tierra regadío campa, sita en Burriana, Partida Calamó.

TÍTULO: Adquirida por compra a Juana Marín, según consta en escritura de Compraventa de 12 de septiembre de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^ª Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3310 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06867%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1726,62 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1726,62 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

30.1-G

PARCELA APORTADA : 113-2**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.174 : 2905804 YK5230S TITULAR: GARCIA PEREZ JOSE Superficie: 3310m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	CLARAMONTE USO MONSERRAT		
Plena Propiedad	50	GARCIA PEREZ JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29595	1556	658	205	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Manuel Mingarro	Salvador Fuentes	Francisco Membrado	Dolores Membrado

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento cincuenta brazas, o sean catorce áreas, cincuenta y cuatro centiáreas y media de tierra regadío campá, sita en Burriana, Partida Camino del Mar de Villarreal, Masquemado o Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Juana Marín, según consta en escritura de Compraventa de 12 de septiembre de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^ª Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3310 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05668%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1454,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1425,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1425,28 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

30.1-G

PARCELA APORTADA : 114**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.175 : 2905806 YK5230S TITULAR: GARCIA ALVAREZ JOSE LUIS Superficie: 1721m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ESTEVE HERRERO CARLOS		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13678	1499	620	215	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Amparo Peris	Ramón Sales	Camino	Joaquín Vaquer Conde

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y media, o sean veinte áreas, sesenta y siete centiáreas y según reciente medición de veintinueve áreas diez centiáreas y ciento setenta y cinco decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino del Mar

TÍTULO: Adquirida por compra a José Luis García Álvarez y M^º de los Desamparados Rodrigo Puerta según consta en la escritura de compraventa de fecha 16 de febrero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1721 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08417%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2110,175 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2116,48 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2116,48 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

64-B

PARCELA APORTADA : 115**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.176 : 2905839 YK5230S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1590m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7973	1734	783	166	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Amparo Peris	Joaquin Vaquer Sabater	Vicenta Conde	José Conde

DESCRIPCIÓN: Trece áreas ochenta y cuatro centiáreas sesenta y seis decímetros cuadrados y sesenta y seis centímetros cuadrados y según reciente medición de trece áreas doce centiáreas y noventa decímetros cuadrados de tierra ahuerto hoy suelo urbanizable en la partida del Mar del término de Burriana, hoy polígono 11

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Vaquer Sabater y José Vicente Esteve Aparici, según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de mayo de 2005, autorizada por la Notario de Burriana D^a. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1590 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05224%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1312,9 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1313,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1313,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	20,28 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 116**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.177 : 2905807 YK5230S TITULAR: PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, Superficie: 710m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37337	1152	403	164	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Vaquer Sabater	Ramos Sales	Vicente Conde	José Conde

DESCRIPCIÓN: Seis áreas noventa y dos centiáreas, treinta y tres decímetros cuadrados y treinta y cuatro centímetros cuadrados y según reciente medición de seis áreas cincuenta y seis centiáreas y cuarenta y cinco decímetros cuadrados de tierra huerto hoy suelo urbanizable en término de Burriana, partida Camino de mar, dentro de cuyo perímetro existe una casa alquería que ocupa una superficie de cincuenta y cuatro metros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Promociones Sierra de la Demanda S.L., según consta en la escritura de compraventa de fecha 28 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Zaragoza D. Honorio Romero.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	710 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02612%
SUPERFICIE REGISTRAL:	656,45 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	656,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	656,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	49,56 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 117**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.178 : 2905808 YK5230S TITULAR: CONDE GOMEZ ROSA Superficie: 4286m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10526	1725	777	71	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Josefa Franch	Herederos de Francisco Rochera	Camino del Mar de Villarreal	Vicente Monsonis

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas, o sean cuarenta y una áreas, cincuenta y cinco centiáreas, de tierra huerto, y según reciente medición 4.320,73 m2, en término de Burriana; partida Camino del Mar de Villarreal.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Rosa Conde y a José Francisco y Rosa M^a Julián, según consta en escritura de Compravente de fecha 31 de julio de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural Católico Agraria S. Coop. de Crédito V., por un importe de 532.279,90 € de principal; 15.968,40 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 6% anual; hasta 143.715,57 € para intereses de demora, y los restantes 90.487,59 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 31/07/2007. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4286 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,17183%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4320,73 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4320,73 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4320,73 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.1-A

PARCELA APORTADA : 118**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.179 : 2905803 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 12937m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
31431	1631	710	122	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Tejedo	Andrés Enrique y otros	Vicente Llopis y otros	Francisco Martí y otros

DESCRIPCIÓN: Dieciseis hanegadas cuarenta y seis brazas, o sea una hectárea, treinta y cuatro áreas, ochenta y nueve centiáreas y sesenta decímetros cuadrados, de las que dieciseis hanegadas y doce brazas, igual a una hectárea, treinta y tres áreas y cuarenta y ocho centiáreas, son de terreno cultivable y las restantes treinta y cuatro brazas, igual a un área, cuarenta y una centiáreas y sesenta decímetros cuadrados están ocupadas por la carretera de entrada a la parte Norte de la finca, de tierra huerto, sita en término de Burriana, Partida del Mar de Villarreal, Masquemao o Calamó.

TÍTULO: Adquirida por compra a Matilde Sirvent Sañudo, según consta en escritura de compraventa de fecha 18 de junio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	12937 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,53983%
SUPERFICIE REGISTRAL:	13489,6 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	13574,03 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	13574,03 m ²	SUPERFICIE VUELO:	16,4 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

64-A (32,4328%) 63-A (4,1984%) 58-A (20,8584%) 56-C(15,3088%) 51-E (18,0907%) 27-A(9,1109)

PARCELA APORTADA : 119**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.186 : 2905809 YK5230S TITULAR: LLORENS PARREÑO MARIA MILAGROS Superficie: 1635m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11861	1435	580	168	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pascual Benlloch	Francisco Alcón	Enrique Peris	Antonio Blasco

DESCRIPCIÓN: Rústica (hoy suelo urbanizable), de trece áreas, cuarenta y cuatro centiáreas, de tierra huerta, en término de Burriana, partido Camino del Mar de Villarreal**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1635 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05347%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1344 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1344,49 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1344,49 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

30.2-B

PARCELA APORTADA : 120**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.320 : 2905831 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3803m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
934	1257	467	115	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Monsonis	Pascual Benlloch	Rosa Enrique Benlloch	Vicente Prades Bayo

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas igual a cuarenta y un áreas cincuenta y cinco centiáreas y según reciente medición de cuarenta y dos áreas sesenta y siete centiáreas y ochenta y siete decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, Partida Camino del Mar de Villarreal

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Joaquín Prades Bayo, según consta en escritura de compraventa de fecha 18 de junio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3803 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,16610%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4267,87 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4176,45 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4176,45 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

56-C

PARCELA APORTADA : 121**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.187 : 2905837 YK5230S TITULAR: PRADES BAYO JUAN VICENTE Superficie: 741m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L..		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13659	1308	500	111	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pascual Guinot	José Conde	José Castell	Bautista Navarro

DESCRIPCIÓN: Tierra campa de setecientos setenta y ocho metros cuadrados, Partida Camino de la Cosa, en término municipal de Burriana.**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	741 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03094%
SUPERFICIE REGISTRAL:	778 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	777,91 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	777,91 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

30.2-B

PARCELA APORTADA : 122**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.188 : 2905840 YK5230S TITULAR: CONDE GOMEZ ROSA Superficie: 666m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13654	1805	869	188	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Matilde Conde.	Barbara Conde.	José Castell.	Bautista Navarro.

DESCRIPCIÓN: Ciento ochenta y tres brazas, o sean siete áreas, sesenta y una centiáreas, y según reciente medición 805,56 m2, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Rosa Conde Gómez, según consta en escritura de Compraventa de fecha 31 de julio de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural Católico Agraria S. Coop. de Crédito V., por un importe de 97.382,62 € de principal; 2.921,48 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 6% anual; hasta 26.293,31 € para intereses de demora; 14.607,39 € para costas y 1.947,65 € para gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 31/07/2007. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	666 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03204%
SUPERFICIE REGISTRAL:	805,56 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	805,56 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	805,56 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.1-A

PARCELA APORTADA : 123**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.189 : 2905841 YK5230S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 635m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13682	1294	492	65	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Conde	Hermanos Conde Seglar	José castell	Bautista Navarro

DESCRIPCIÓN: Ciento ochenta y tres brazas, igual a siete áreas, sesenta y una centiáreas y según reciente medición siete áreas sesenta y tres centiáreas y ochenta y nueve decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a Elena Bort Sanmartin, según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	635 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03344%
SUPERFICIE REGISTRAL:	763,89 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	840,96 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	840,96 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 124**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.190 : 2905811 YK5230S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 665m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8124	1597	687	161	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bárbara Sanmartin Conde	José Alcón	José Castell	Bautista Navarro

DESCRIPCIÓN: Ciento ochenta y tres brazas, igual a siete áreas sesenta y una centiáreas y según reciente medición de siete áreas veintiuna centiáreas y ochenta y dos decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burrina, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a Elena Bort Sanmartin según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de carga sy gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	665 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03213%
SUPERFICIE REGISTRAL:	721,82 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	807,98 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	807,98 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 125**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.191 : 2905812 YK5230S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 2886m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23534	1408	562	166	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Vicente Benlloch	herederos de Antonio Almela	Vicente Borja	Vicenta Llopis

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas y según reciente medición de veintiséis áreas cuarenta y siete centiáreas y setenta y tres decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa al Calamó

TÍTULO: Adquirida por compra a Juan Silvestres Chiva y Lucia Catalan Vivasi, según consta en la escritura de compraventa de fecha 12 de enero de 2004 autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2886 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10716%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2647,73 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2694,52 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2694,52 m ²	SUPERFICIE VUELO:	17,89 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 126**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.192 : 2905813 YK5230S TITULAR: GUEROLA DOMINGO JUAN Superficie: 3353m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	FERRER ADSUARA FRANCISCA		
Plena Propiedad	50	GUEROLA DOMINGO JUAN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
9613	442	186	32	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pascual Benlloch	Manuel Aymerich	Bautista Fortea Palau	Bautista Palau Blasco

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y ciento cincuenta y seis brazas, o sean, treinta y un áreas, cuarenta y cuatro centiáreas de tierra campa, en término de Burriana, partida Calamó**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicente Llopis Cabedo y Concepción Montoya Ferrer, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de junio de 1977, autorizada por el Notario de Burriana D.Rafael Molla Cambra**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3353 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12991%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3144 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3266,45 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3266,45 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

42-D

PARCELA APORTADA : 127**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.193 : 2905814 YK5230S TITULAR: GUEROLA DOMINGO JUAN Superficie: 2275m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	FERRER ADSUARA FRANCISCA		
Plena Propiedad	50	GUEROLA DOMINGO JUAN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24920	482	199	30	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Llopis Cabedo	Antonio Taracón Domingo	Pedro Cardet carretera particular enmedio	Bautista Palau Blasco

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas, o sean, veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas, de tierra arrozal, en este término de Burriana, partida Fillola Camino Mar**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicente Llopis Cabedo y Concepción Montoya Ferrer, según consta en la escritura de compraventa de fecha 13 de junio de 1977, autorizada por el Notario de Burriana D. Rafael Molla Cambra**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2275 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09699%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2493 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2438,79 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2438,79 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

42-D

PARCELA APORTADA : 128**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.197 : 2905815 YK5230S TITULAR: NACHER LINARES JOSE Superficie: 2336m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NACHER MASCÓ JOSÉ RAMÓN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14409	1253	464	39	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ortiz	Vicente Sorlí	Bautista Vernia	José Peirats

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas poco más o menos, o sean veinticuatro áreas y noventa y tres centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Camino del Mar de Villarreal, riego del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por Donación de su padre José Nácher Linares, según consta en escritura de fecha 6 de marzo de 1992, autorizada por el Notario de Burriana D. Andrés Santiago Guervos.**CARGAS:** Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones en fecha 25 de Marzo de 2004. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2336 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09512%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2493 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2391,71 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2391,71 m ²	SUPERFICIE VUELO:	19 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

57-E

PARCELA APORTADA : 129**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.198 : 2905828 YK5230S TITULAR: OLIVER DIAGO MERCEDES

Superficie: 805m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	SANMARTIN OLIVER MERCEDES		
Plena Propiedad	41,6666	TORRES GUINOT JUAN ANTONIO		
Nuda Propiedad	8,3333	SANMARTIN OLIVER MERCEDES		
Usufructo	4,1666	TORRES GUINOT JUAN ANTONIO		
Usufructo	4,1666	SANMARTIN OLIVER MERCEDES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24059	1507	624	204	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Maria Antonia Vernia	Carretera de entrada	José Nacher Linares	Juan Sanmartín Agustín

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean, ocho áreas, treinta y una centiárea, según título y según reciente medición ciento noventa y una brazas, o sean siete áreas, noventa y cuatro centiáreas, de tierra huerto, antes campa en este término de Burriana, Partida Calamó

TÍTULO: En cuanto al pleno dominio de diez doceavas partes indivisas y el usufructo de una doceava parte, con caracter ganancial, adquiridas por compra a Mercedes Oliver Diago y Gema Sanmartín Oliver, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de noviembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, D^a Ana Valvidielso Gago. En cuanto al pleno dominio de una doceava parte indivisa y la nuda propiedad de una doceava parte, con caracter privativo, a favor de Mercedes Sanmartin Oliver adquiridas por escritura de fecha 30 de diciembre de 1999, autorizada por la Notario de Burriana, D^a M^a Jesus Lopez Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	805 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03487%
SUPERFICIE REGISTRAL:	794 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	876,82 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	876,82 m ²	SUPERFICIE VUELO:	10,1 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

30.1-E

PARCELA APORTADA : 130**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.199 : 2905827 YK5230S TITULAR: OLIVER DIAGO MERCEDES Superficie: 1800m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	SANMARTIN OLIVER MERCEDES		
Plena Propiedad	41,6666	TORRES GUINOT JUAN ANTONIO		
Nuda Propiedad	8,3333	SANMARTIN OLIVER MERCEDES		
Usufructo	4,1666	SANMARTIN OLIVER MERCEDES		
Usufructo	4,1666	TORRES GUINOT JUAN ANTONIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24060	1507	624	206	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Maria Antonia Vernia	Carretera de entrada	Carlos Montalbán Comas	Un vecino de Burriana

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas, según título y según reciente medición una hanegada, ciento ochenta y dos brazas, o sean quince áreas ochenta y nueve centiáreas, de tierra huerto, antes campa, en este término de Burriana Partida Calamó

TÍTULO: En cuanto al pleno dominio de diez doceavas partas indivisas y el usufructo de una doceava parte, con caracter ganancial, adquiridas por compra a Mercedes Oliver Diago y Gema Sanmartín Oliver, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de noviembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, D^a Ana Valvidielso Gago. En cuanto al pleno dominio de una doceava parte indivisa y la nuda propiedad de una doceava parte, con caracter privativo, a favor de Mercedes Sanmartín Oliver adquiridas por escritura de fecha 30 de diciembre de 1999, autorizada por la Notario de Burriana, D^o M^o Jesus Lopez Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1800 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07080%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1589 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1780,21 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1780,21 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

30.1-E

PARCELA APORTADA : 131**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.200 : 2905826 YK5230S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 2271m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11747	1207	434	33	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores de la Torre Balaguer	Herederos de Ramón Daudí	Herederos de José Ramón González	Bautista Daudí

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean veinticuatro áreas y noventa y tres centiáreas y según reciente medición de veinticinco áreas treinta y siete centiáreas y dieciseis decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana partida de la Cosa al Calamo

TÍTULO: Adquirida por compra a Juan Bautista Burdeus Arenos, Juan José, D. Vicente, Manuel y Carmen Burdeus Puchol, según consta en la escritura de compraventa de fecha 12 de febrero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2271 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10558%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2537,16 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2654,91 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2654,91 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 132**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.209 : 2905825 YK5230S TITULAR: FRANCH GARI AGUSTIN

Superficie: 3595m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8191	1710	768	105	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Leonardo Daudí	Asunción Mingarro Aymerich	Vicente Aymerich	Jaime Monserrat

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas, o sean, treinta y tres áreas, veinticuatro centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa o Calamó. De reciente medición, ha resultado tener una superficie de tres mil quinientos setenta y nueve metros con cuarenta y cuatro decímetros cuadrados.

TÍTULO: Adquirida por compra a Agustín Franch Garí, según consta en escritura de compraventa de fecha 6 de julio de 2006, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 349.000 € de capital y un 5% del mismo para costas y gastos. Asimismo, la finca responderá, además de hasta un máximo equivalente a dos años de intereses al tipo máximo del 3,95% y de hasta un máximo equivalente a tres años al tipo máximo del 9,95% para cobertura, en su caso de posibles intereses de demora, calculados en ambos supuestos sobre el principal garantizado por la finca, igualmente la finca responderá de hasta un máximo equivalente al 2% del principal garantizado para cobertura, en su caso, de los gastos, impuestos y tributos devengados sobre la finca hipotecada y que hubieran sido satisfechas por la entidad acreedora de conformidad con lo dispuesto en la estipulación no financiera 5ª, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 6 de julio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3595 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13996%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3579,44 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3519,3 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3519,3 m ²	SUPERFICIE VUELO:	109,99 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

52-E

PARCELA APORTADA : 133

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.210 : 2905824 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 7202m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25703	1371	539	84	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Leonardo Daudí	la finca descrita anteriormente con la letra a	Jaime Monserrat Broch	Herederos de Juan Franch

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y veintiuna brazas, o sean, treinta y cuatro áreas, once centiáreas, y según reciente medición de 34 áreas veintisiete centiáreas y noventa y cinco decímetros cuadrados de tierra marjal, serradal, con naranjos, en el término de Burriana, partida Masquemado

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Cítricos Dasol, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 5 de agosto de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7202 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13633%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3427,95 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3428,12 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3428,12 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

51-E

PARCELA APORTADA : 134**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.210 : 2905824 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 7202m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16231	1640	718	212	12

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca 25703	Finca 25703	Jaime Monserrat Broch	Herederos de Juan Franch

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y sesenta brazas, o sean treinta y cinco áreas, setenta y tres centiáreas y treinta decímetros cuadrados, y según reciente medición de 35 áreas 91 centiáreas y 05 decímetros cuadrados, de tierra marjal serradal, campa inculto, en este término de Burriana, partida Masquemado

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Cítricos Dasol, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 5 de agosto de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7202 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14282%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3591,05 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3591,24 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3591,24 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

51-E

PARCELA APORTADA : 135**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.261 : 3203501 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 4038m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19035	1614	699	199	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Elvira González	Ramón Llopis	Elvira González	Antonia Ferrer

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y media, o sean veinte áreas, setenta y siete centiáreas y según reciente medición de veintiún áreas y cincuenta y cuatro centiáreas de tierra serradal, en término de Burriana, partida Camino de La Cosa o Calamó.

TÍTULO: Adquirida por compra a Manuel Busquet Arrufat, según consta en escritura de compraventa de fecha 30 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4038 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08566%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2154 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2154 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2154 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

64-A

PARCELA APORTADA : 136**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.261 : 3203501 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 4038m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5252	1614	699	201	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Elvira González	Ramón Llopis	Teresa Antonia Franch	Juan Franch y hermanos

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y media, o sean veinte áreas, setenta y siete centiáreas y según reciente medición de veintiún áreas y cincuenta y cuatro centiáreas de tierra serradal, en término de Burriana, partida Camino de La Cosa o Calamó.

TÍTULO: Adquirida por compra a Manuel Busquet Arrufat, según consta en escritura de compraventa de fecha 30 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4038 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08566%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2154 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2154 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2154 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

64-A

PARCELA APORTADA : 137**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.260 : 3203515 YK5230S TITULAR: FRANCH REVERTER OTILIA Superficie: 1808m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4690	1114	383	156	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Elvira González	Ramón Llopis	Antonio Franch	Jesús Mingarro

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y media o sean veinte áreas setenta y siete centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Calamó.

TÍTULO: Adquirida por compra a Otilia Franch Reverter, según consta en escritura de Compraventa de fecha 29 de mayo de 2006, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena Capdevila.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA respondiendo esta finca por un importe de 219000 € de principal y un 15% para costas; dos años de intereses al 4,05% y de hasta un máximo de tres años al tipo de 10,05% para intereses de demora., y hasta un máximo del 2% para gastos imputos y tributos, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 1 de agosto de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1808 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07890%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2077 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1983,98 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1983,98 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-E

PARCELA APORTADA : 138**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.259 : 3203514 YK5230S TITULAR: CONDE GOMEZ ROSA Superficie: 3692m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16086	1725	777	37	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Amparo Peris.	Ramón Llopis.	Victoriana Calpe.	Trinidad Mingarro.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Rosa Conde Gómez, según consta en escritura de Compraventa de 31 de julio de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural Católico Agraria S. Coop. de Crédito V., por un importe de 106.340,29 € de principal; 3.190,21 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 6% anual; hasta 28.711,88 € para intereses de demora, y los restantes 18.077,85 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 31/07/2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3692 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03305%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	831 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	831 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

49.2-B

PARCELA APORTADA : 139**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.259 : 3203514 YK5230S TITULAR: CONDE GOMEZ ROSA Superficie: 3692m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16084	1715	771	123	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Amparo Peris.	Ramón Llopis.	Trinidad Mingarro.	Antonia Mingarro.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Rosa Conde Gómez, según consta en escritura de Compraventa de 31 de julio de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural Católico Agraria S. Coop. de Crédito V., por un importe de 106.340,29 € de principal; 3.190,21€ lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 6% anual; hasta 28.711,88 € para intereses de demora, y los restantes 18.077,85 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 31/07/2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3692 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03305%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	831 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	831 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

49.2-B

PARCELA APORTADA : 140**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.259 : 3203514 YK5230S TITULAR: CONDE GOMEZ ROSA Superficie: 3692m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16089	1715	771	93	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Amparo Peris.	Ramón Llopis.	Luis Mingarro.	Luis Mingarro.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Rosa Conde Gómez, según consta en escritura de Compraventa de 31 de julio de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural Católico Agraria S. Coop. de Crédito V., por un importe de 106.340,29 € de principal; 3.190,21€ lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 6% anual; hasta 28.711,88 € para intereses de demora, y los restantes 18.951,85 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 31/07/2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3692 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03305%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	831 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	831 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

49.2-B

PARCELA APORTADA : 141**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.259 : 3203514 YK5230S TITULAR: CONDE GOMEZ ROSA Superficie: 3692m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16081	1715	771	95	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Amparo Peris.	Ramón Llopis.	Luis Mingarro.	Camino del Mar de Villareal.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y media, o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas, y según reciente medición de 1.240,07 m², de tierra huerto, en término de Burriana, partida Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Rosa Conde Gómez, según consta en escritura de Compraventa de 31 de julio de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural Católico Agraria S. Coop. de Crédito V., por un importe de 159.446,45 € de principal; 4.783,39 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 6% anual; hasta 43.050,54 € para intereses de demora, y los restantes 27.105,90 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 31/07/2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3692 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04932%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1240,07 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1240,07 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1240,07 m ²	SUPERFICIE VUELO:	15,22 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

49.2-B

PARCELA APORTADA : 142**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.262 : 3203502 YK5230S TITULAR: VAQUER LAHOZ ANGELES Superficie: 1883m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INGSE, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8123	1076	372	135	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Antonio Uso	Porción de Matilde Conde	Victoria Martí	Camino del mar

DESCRIPCIÓN: Dieciocho áreas ochenta y dos centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal. Dos hanegadas y treinta y dos brazas o sean diecisiete áreas y noventa y cinco centiáreas según reciente medición.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil ANTA 1999, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 29 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: Gravada por condición resolutoria por importe de 1.755.597,60 € con vencimiento en fecha 29 de diciembre de 2008. según escritura autorizada por el Notario de Vila-real.D. José Manuel Sánchez Almela en fecha 29 de diciembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1883 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07484%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1882 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1881,96 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1881,96 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

54-B

PARCELA APORTADA : 143**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.263 : 3203503 YK5230S TITULAR: ESCUDER CONDE MARIA AUXILIADORA Superficie: 1688m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ESTEVE HERRERO CARLOS		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13661	1308	500	115	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Vaquer	Hermanos Conde Seglar	Victoria Martí González	Camino del mar

DESCRIPCIÓN: Dos hanegada, treinta y dos brazas, o sean diecisiete áreas, noventa y cinco centiáreas de tierra según título y según reciente medición diecisiete áreas y sesenta y seis centiáreas de huerta en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a. Matilde y D^a M^a Auxiliadora Escuder Conde, según consta en la escritura de compraventa de fecha 13 de febrero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1688 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07025%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1766 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1766,43 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1766,43 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

64-B

PARCELA APORTADA : 144

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.264 : 3203504 YK5230S TITULAR: CONDE GOMEZ ROSA Superficie: 1699m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15908	1728	779	217	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Rosa Conde Gómez.	Mercedes Conde.	Victoria Martí González.	Camino del Mar.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y dieciseis brazas, o sean ocho áreas, noventa y siete centiáreas y media, según reciente medición 880 m², de tierra campá, en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal.

TÍTULO: Adquirida por compra a Rosa Conde y a Francisco y Rosa M^a Julián, según consta en escritura de Compraventa de fecha 31 de julio de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural Católico Agraria S. Coop. de Crédito V., por un importe de 114.850,07 € de principal; 3.445,50 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 6% anual; hasta 31.009,52 € para intereses de demora, y los restantes 19.524,51 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 31/07/2007. La finca está libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1699 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03500%
SUPERFICIE REGISTRAL:	880 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	880 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	880 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

49.2-B

PARCELA APORTADA : 145**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.264 : 3203504 YK5230S TITULAR: CONDE GOMEZ ROSA Superficie: 1699m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13685	1865	869	186	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Matilde Conde.	Antonio Conde Seglar.	Victoria Martí Gonzalez.	Camino del Mar.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y dieciseis brazas, o sean ocho áreas, noventa y siete centiáreas y media, y según reciente medición de 879,99 m², de tierra campa, en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villareal.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Rosa Conde Gómez, según consta en escritura de Compraventa de fecha 31 de julio de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural Católico Agraria S. Coop. de Crédito V., por un importe de 114.850,07 € de principal; 3.445,50 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 6% anual; hasta 31.009,52 € para intereses de demora, 17.227,51 € para costas y 2.297 para gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 31/07/2007. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1699 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03500%
SUPERFICIE REGISTRAL:	879,99 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	879,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	879,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

49.2-B

PARCELA APORTADA : 146**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.265 : 3203505 YK5230S TITULAR: CLAUSELL CONDE ELVIRA Superficie: 1713m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES PALOMA		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES ANTONIO		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES RAUL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13666	1708	766	10	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Hermanos Conde Seglar	José Conde	Victoria Martí González	Camino del Mar

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta y dos brazas, o sean, diecisiete áreas, noventa y cinco centiáreas, según título y según reciente medición diecisiete áreas, sesenta y una centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal

TÍTULO: Adquirida por compra a Elvira Clausell Conde, según consta en la escritura de compraventa de fecha 7 de octubre de 2004, autorizada por la Notario de Burriana, D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1713 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07004%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1761 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1761,19 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1761,19 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

62-F

PARCELA APORTADA : 147**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.266 : 3203506 YK5230S TITULAR: CONDE GOMEZ ROSA Superficie: 1699m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13656	1865	869	184	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes Conde.	Barbara Conde.	Victoria Martí González.	Camino del Mar.

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta y dos brazas, o sean diecisiete áreas, noventa y cinco centiáreas, según reciente medición de 1.711,62 m², de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Mar de Villarreal.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Rosa Conde Gómez, según consta en escritura de Compraventa de fecha 31 de julio de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural Católico Agraria S. Coop. de Crédito V., por un importe de 229.700,14 € de principal; 6.891 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 6% anual; hasta 62.019,04 € para intereses de demora, y los restantes 34.455,02 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 31/07/2007. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1699 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06807%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1711,62 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1711,62 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1711,62 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

59-D (86,4879%), 63-B (7,1526%), 49.2-B (6,3595%)

PARCELA APORTADA : 148**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.267 : 3203507 YK5230S TITULAR: BELVALLE II, SL Superficie: 852m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27482	1294	492	51	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parte de la finca de María Sanmartín Conde	Emilia Conde	Victoria Martí González	Camino del Mar

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y dieciséis brazas, o sean ocho áreas, noventa y siete centiáreas y cincuenta decímetros cuadros, de tierra huerto en término de Burriana, en la Partida Camino de la Mar de Villarreal.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil BELLVALLE II, S.L. , según consta en escritura de Compraventa de fecha 4 de abril de 2007, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 150.700 € de principal y un 15% de costas; dos años de intereses al tipo del 4,85% y tres años al tipo máximo del 10,85% para intereses de demora y un 2% para otros gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 4 de abril de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	852 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03382%
SUPERFICIE REGISTRAL:	897,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	850,29 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	850,29 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

52-E

PARCELA APORTADA : 149**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.268 : 3203508 YK5230S TITULAR: BELVALLE II, SL Superficie: 846m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13683	1294	492	57	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Porción de José Conde	Parte de la finca que se adjudica a Ramón Sanmartín Conde	Victoria Martí	Camino del mar

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y dieciséis brazas, o sean ocho áreas, noventa y siete centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, en la Partida Camino del Mar de Villarreal**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil BELLVALLE II, S.L. , según consta en escritura de Compraventa de fecha 4 de abril de 2007, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 301300 € respondiendo la registral 13683 de 150.600€ de principal y 15% de costas (más intereses, mas intereses de demora, mas 2% de otros gastos) según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 4 de abril de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	846 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03382%
SUPERFICIE REGISTRAL:	897 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	850,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	850,28 m ²	SUPERFICIE VUELO:	6,22 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

52-E

PARCELA APORTADA : 150**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.269 : 3203509 YK5230S TITULAR: CONDE BURDEUS EMILIA Superficie: 1711m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INGSE, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13663	1579	674	203	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Porción de Bárbara Conde	Vicenta, Elvira, Teresa Conde y Vicente Palanques	Victoria Martí González	Camino del mar

DESCRIPCIÓN: Dieciocho áreas setenta y una centiáreas de tierra huerto en la partida Camino del Mar de Villarreal, en término de Burriana.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil ANTA 1999, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 29 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.**CARGAS:** Gravada por condición resolutoria en favor de Anta 1999 S.L. por importe total de 1755597,65 €, con respecto a esta finca y cuatro más, siendo el de esta finca el 90% del valor asignado que es de 103.625,77€, según escritura autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela en fecha 29 de diciembre de 2006 y vencimiento a 29 de diciembre de 2008. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1711 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07441%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1871 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1871,06 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1871,06 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

54-B

PARCELA APORTADA : 151**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.273 : 3203510 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3625m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7230	1466	598	166	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Juan Bautista Peris	Dolores Perelló	José González	Herederos de Juan Bautista Peris

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas o sean treinta y tres áreas, veinticuatro centiáreas y según reciente medición de treinta y seis áreas, treinta y una centiáreas de tierra regadio huerto en término de Burriana, Partida Mas Quemado o Calamó**TÍTULO:** Adquirida por compra a Emilio Segarra Bayarreal, Emilio, Pedro, Juan José, Ana Maria, Alberto Martin, Pilar y Raquel Segarra Molina, según consta en escritura de compraventa de fecha 18 de diciembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3625 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14094%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3631 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3544 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3544 m ²	SUPERFICIE VUELO:	13,2 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

64-A

PARCELA APORTADA : 152**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.272 : 3203511 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1814m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13669	1264	472	1	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Emilia Conde	Serratella	Vicente Palanques	Elvida Conde

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta y dos brazas igual a diecisiete áreas, noventa y cinco centiáreas, y según reciente medición, tiene una superficie de dieciocho áreas y cuarenta y una centiáreas, de tierra huerto sita en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal

TÍTULO: Adquirida por compra a Carmen Queral Ibáñez y Manuel Rosell Ramón, según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de abril de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1814 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07322%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1841 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1841,1 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1841,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	22,77 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

64-A

PARCELA APORTADA : 153**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.271 : 3203512 YK5230S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1535m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13676	1597	687	155	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Emilia Conde	Serratella	Teresa Conde	Vicenta Conde

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta y dos brazas, igual a diecisiete áreas, noventa y cinco centiáreas y según reciente medición de dieciséis áreas cincuenta y ocho centiáreas y cincuenta y siete decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal

TÍTULO: Adquirida por compra a Elvira y Vicenta Sanz Conde, según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2002 autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1535 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06548%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1658,57 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1646,55 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1646,55 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

61-E

PARCELA APORTADA : 154**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.270 : 3203513 YK5230S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1517m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13679	1611	697	188	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Emilio Conde	Serratella	Elvira Conde	camino del mar

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta y dos brazas, igual a diecisete áreas, noventa y cinco centiáreas y según reciente medición de quince áreas ochenta y dos centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino del mar de Villarreal

TÍTULO: Adquirida por compra a Mercedes Isach Conde y Martín García Córdoba, según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de enero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1517 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06291%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1582 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1581,74 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1581,74 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

61-E

PARCELA APORTADA : 155**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.168 : 3204502 YK5230N TITULAR: PISCICULTURA MARINA MEDITERRANEA, S Superficie: 805m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PISCICULTURA MARINA MEDITERRANEA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23942	1423	572	211	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ballester	Mar o serradal	Arturo Burdeus	Dolores Burdeus

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y veinte brazas y media equivalente a nueve áreas dieciséis centiáreas y noventa decímetros cuadrados de tierra campá en término de Burriana, partida Calamó**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a. Araceli Boix Vicent, según consta en la escritura de compraventa de fecha 27 de octubre de 1999, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela**CARGAS:** Afecta a la zona de servidumbre de protección de cien metros desde el límite interior de la ribera del mar. Los seis primeros metros de la citada zona están integrados por la servidumbre de tránsito. (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación).**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	805 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03372%
SUPERFICIE REGISTRAL:	916,9 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	917,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	92,43851%
SUPERFICIE AFECTA:	847,92 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ballester	Mar o serradal	Arturo Burdeus	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra campá, de sesenta y nueve metros y treinta y seis decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Calamó

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	Sí

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.1-G

PARCELA APORTADA : 156**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.169 : 3204503 YK5230N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2129m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23939	1660	733	135	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Segregación propiedad José Ballester Ferrer	Mar o serradal	Parte esta finca adjudicada a Manuel Ferrer Burdeus	Carretera

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento veintinueve brazas o sean veintitún áreas y noventa y ocho centiáreas, según reciente medición, (según título: dos hanegas y cuarenta y una brazas, equivalentes a dieciocho áreas y treinta y tres centiáreas), de tierra maleza, en este término de Burriana, Partida del Calamó

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Dolores Burdeus Gimeno y D. Joaquín Agustí Usó, según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de septiembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada en su totalidad por la zona de servidumbre de protección en una distancia de protección de cien metros, según certificado de fecha 12 de enero de 2004 (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2129 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09155%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2198 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2302 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2302 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

64-A

PARCELA APORTADA : 157**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.274 : 3402801 YK5230S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 449m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13684	1294	492	63	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Serratella	Zona marítima	Manuel Burdeus	Hermanos Conde Seglar

DESCRIPCIÓN: Cien brazas o sean cuatro áreas quince centiáreas y media y según reciente medición de cuatro áreas cincuenta y seis centiáreas y cincuenta y seis decímetros cuadrados de tierra campa, en término de Burriana, Partida Calamó**TÍTULO:** Adquirida por compra a Gloria Bort Sanmartin, según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^º Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	449 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01841%
SUPERFICIE REGISTRAL:	456,56 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	462,84 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	462,84 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

61-E

PARCELA APORTADA : 158**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.275 : 3402802 YK5230S TITULAR: MONTE CONDE VICENTE JOSE Superficie: 175m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	75	MAINZU SL		
Plena Propiedad	25	MONTE CONDE ANGEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13686	1621	703	158	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Serratella	Zona marítima	Bárbara Conde	Antonio Conde seglar

DESCRIPCIÓN: Diez brazas, o sean cuarenta y una centiáreas y media (41,50 m2) de tierra huerto regadío; sita en el término municipal de Burriana, partida del Calamó o Serradal.**TÍTULO:** En cuanto a la parte propiedad de D. Ángel Monte Conde, la adquirió por escritura de Adición de Herencia de fecha 30 de marzo de 2005; y en cuanto a la parte propiedad de MAINZU, S.L. la adquirió por compra a D. Vicente José Monte Conde, según consta en escritura de Compraventa de fecha 23 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	175 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00770%
SUPERFICIE REGISTRAL:	41,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	193,68 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	193,68 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-A

PARCELA APORTADA : 159**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.276 : 3402803 YK5230S TITULAR: CONDE SEGLAR ANTONIO Superficie: 180m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MAINZU SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15909	1337	517	103	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Serratella	Zona marítima	Francisca Conde Seglar	Teresa Conde

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida diez brazas igual a cuarenta y una centiáreas y media, o lo que haya, en este término de Burriana, partida del Calamó.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Peset Soler y otros, según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 22 de febrero de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección en una distancia de cien metros desde el limite interior de la ribera del mar (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	180 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00728%
SUPERFICIE REGISTRAL:	41,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	183,08 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	183,08 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-A

PARCELA APORTADA : 160**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.277 : 3402804 YK5230S TITULAR: CONDE BURDEUS TERESA Superficie: 274m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MAINZU SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13670	1721	774	213	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Serratella	Zona marítima	Hermanos Conde Seglar	Mercedes Conde

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica de viña) de cabida veinte brazas o sean ochenta y tres centiáreas (83 m2), en este término de Burriana, Partida Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Emilio Traver Conde y otros, según consta en escritura de Compraventa de fecha 20 abril de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** Afecta al pago del impuesto de sucesiones y donaciones por plazo de 5 años. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	274 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01431%
SUPERFICIE REGISTRAL:	83 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	359,86 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	359,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-A

PARCELA APORTADA : 161**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.278 : 3402805 YK5230S TITULAR: CLAUSELL CONDE ELVIRA Superficie: 344m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES PALOMA		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES ANTONIO		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES RAUL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13667	1708	766	24	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Serratella	Mar	Teresa Conde	Elvira Conde

DESCRIPCIÓN: Veinte brazas, o sean, ochenta y tres centiáreas según título y según reciente medición tres áreas ochenta y seis centiáreas de tierra viña, hoy maleza abandonada desde hace muchos años, en término de Burriana, partida Calamó

TÍTULO: Adquirida por compra a Elvira Clausell Conde, según consta en la escritura de compraventa de fecha 7 de octubre de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	344 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01538%
SUPERFICIE REGISTRAL:	83 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	386,68 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	386,68 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

62-F

PARCELA APORTADA : 162**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.279 : 3402806 YK5230S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 370m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13677	1597	687	157	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Serratella	Mar	Mercedes Conde	la finca registral nº 38343

DESCRIPCIÓN: Diez brazas o sean cuarenta y una centiáreas cincuenta decímetros cuadrados (y según catastro de Castellón conjunto con la de su hermana Vicente por ser una sola finca catastral de 363,93 m², aunque en realidad en Catastro son 370 m²), de tierra huerto en término de Burriana partida del Calamó

TÍTULO: Adquirida por compra a Elvira y Vicenta Sanz Conde, según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^ª Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	370 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00744%
SUPERFICIE REGISTRAL:	41,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	187,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	187,01 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

61-E

PARCELA APORTADA : 163**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.279 : 3402806 YK5230S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 370m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38343	907	326	154	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Serratella	Mar	finca registral nº 13677	Vicenta Conde

DESCRIPCIÓN: Diez brazas igual a cuarenta y una centiáreas cincuenta decímetros cuadrados (y según catastro de Castellón conjunto con la de su hermana Vicenta por ser una sola finca catastral de 363,93 m², aunque en realidad en catastro son de 370 m²), en término de Burriana, partida Calamó

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicenta Sanz Conde, según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2002 autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	370 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00744%
SUPERFICIE REGISTRAL:	41,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	187,02 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	187,02 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

61-E

PARCELA APORTADA : 164**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.280 : 3402807 YK5230S TITULAR: ISACH CONDE MERCEDES Superficie: 339m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MAINZU SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13680	1731	781	219	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Serratella	Zona marítima	Elvira Conde	José Conde

DESCRIPCIÓN: Rústica.- Veinte brazas, o sean ochenta y tres centiáreas, de tierra huerta, antes viña; sita en el término municipal de Burriana, Partida Calamó. No obstante la superficie que figura en el título y así consta en el Registro de la Propiedad correspondiente, y antes relacionada de ochenta y tres áreas, ambas partes contratantes hacen constar que según reciente medición practicada al efecto por perito competente, dicha finca ha resultado tener una superficie de noventa y dos brazas, equivalentes a tres áreas y ochenta y tres centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a Mercedes Isach Conde, según consta en escritura de compraventa de fecha 21 de marzo de 2005, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección de 100 m según deslinde de dominio público marítimo-terrestre por Orden Ministerial de fecha 30 de junio de 1993 (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	339 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01522%
SUPERFICIE REGISTRAL:	83 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	382,72 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	382,72 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-A

PARCELA APORTADA : 165**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.281 : 3402808 YK5230S TITULAR: CONDE GOMEZ ROSA Superficie: 316m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13657	1865	869	190	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Serratella	Mar	Vicente Conde	Matilde Conde

DESCRIPCIÓN: Veinte brazas, o sean, ochenta y tres centiáreas, y según reciente medición de 375,86 m2, de tierra viña, en término de Burriana, partida del Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Rosa Conde Gómez, según consta en escritura de Compraventa de fecha 31 de julio de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural Católico Agraria S. Coop. de Crédito V., por un importe de 10.621,23 € de principal; 318,64 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 6% anual; hasta 2.867,73 € para intereses de demora, y los restantes 1.805,60 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 31/07/2007. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	316 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01495%
SUPERFICIE REGISTRAL:	375,86 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	375,86 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	375,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

63-B

PARCELA APORTADA : 166**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.282 : 3402809 YK5230S TITULAR: ESCUDER CONDE MARIA AUXILIADORA Superficie: 367m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ESTEVE HERRERO CARLOS		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13662	1308	500	117	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Serratella	mar	Porción de José Conde	Emilia Conde

DESCRIPCIÓN: Veinte brazas, o sean ochenta y tres centiáreas y según reciente medición de 23 brazas o sean noventa y siete centiáreas de tierra viña en término de Burriana, partida Calamó**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Matilde y D^a M^a Auxiliadora Escuder Conde, según consta en la escritura de compraventa de fecha 13 de febrero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	367 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01510%
SUPERFICIE REGISTRAL:	97 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	379,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	379,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

64-B

PARCELA APORTADA : 167**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.283 : 3402810 YK5230S TITULAR: CONDE BURDEUS EMILIA Superficie: 348m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INGSE, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13664	1579	674	206	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Serratella	Mar	Matilde Conde	José Ramón Vaquer Conde

DESCRIPCIÓN: Trescientos noventa y ocho metros cuadrados, aunque en el Registro de la Propiedad consta inscrita con una superficie de ochenta y tres metros cuadrados, de tierra viña en la partida del Calamó de Burriana.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil ANTA 1999, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 29 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: Gravada por condición resolutoria en favor de Anta 1999 S.L. por importe total de 1755597,65 € con respecto a esta finca y cuatro más, siendo el de esta finca el 90% del valor asignado que es de 103.625,77 € según escritura autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela en fecha 29 de diciembre de 2006 y vencimiento a 29 de diciembre de 2008. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	348 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01583%
SUPERFICIE REGISTRAL:	83 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	398,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	398,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

54-B

PARCELA APORTADA : 168**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.284 : TITULAR: Superficie: 465m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ESTEVE PALOMAR M ^º TERESA		
Plena Propiedad	50	CUESTA ORTIZ PEDRO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8125	1493	616	141	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Serratella	Mar	Emilia Conde	Camino del Mar

DESCRIPCIÓN: Seis áreas quince centiáreas de tierra campal, en término de Burriana, Partida Calamó, en cuyo interior existe construida una vivienda unifamiliar tipo alquería de una sola planta, distribuido interiormente en dependencias propias para habitar, que ocupa una superficie construida sobre la parcela de 75m² y 70 dm². Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Juana de Dios Ruiz Martínez, Felipe Vázquez, Juan García y Elena Ruiz Martínez, según consta en escritura de fecha 6 de mayo de 1999, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^ª Jesús López Tena.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori, S.A. por un importe de 19.301,70 € según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D. Agustín Tena, en fecha 27/09/06 y afectada por servidumbre de protección de 100 m (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	465 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02080%
SUPERFICIE REGISTRAL:	615 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	523 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	523 m ²	SUPERFICIE VUELO:	29,22 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

57-F

PARCELA APORTADA : 171

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.256 : 3202103 YK5230S TITULAR: GARCIA BALLESTER DOLORES Superficie: 7400m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FORES APARICI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10969	1285	486	214	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Conde	Dolores del Valle Guerola	Cno del Mar de Vilalrreal y herederos de José Moros	Vicente Alcón Peris

DESCRIPCIÓN: Nueve hanegadas y treinta y dos brazas o sean setenta y seis áreas, quince centiáreas, de tierra sembradura, hoy tierra sin cultivo, en este término de Burriana, Partida Torrucles 31, con una casa alquería dentro de su perímetro, de setenta y un metros cuadrados, compuesta de planta baja y piso alto. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Miguel Angel Ferris Ortega y Dolores García Ballester, según consta en la escritura de compraventa de fecha 24 de febrero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7400 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,30160%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7615 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7583,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7583,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	186,54 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

62-G

PARCELA APORTADA : 172**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.255 : 3202104 YK5230S TITULAR: PLANELLES DEL VALLE DOLORES Superficie: 7324m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES PALOMA		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES ANTONIO		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES RAUL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12667	1033	359	172	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Ferrada Balaguer	Manuel Castillo Aguilar	Manuel Aymerich Vernia	Antonio Mestre Bono

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica erial) de cabida nueve hanegadas, cuarenta y cuatro brazas y cincuenta centésimas de braza, equivalentes a setenta y seis áreas y sesenta y cinco centiáreas, según reciente medición (según título: nueve hanegadas y medio cuartón o sean setenta y cinco áreas, ochenta y cuatro centiáreas), en este término de Burriana, Partida Camino del Mar de Villarreal

TÍTULO: Adquirida por compra a Ines llombart Sanz y José Carlos De la Fuente Carrión, según escritura de compraventa de fecha 13 de enero de 2005, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7324 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,29541%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7665 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7428,15 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7428,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	94,2 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

62-F

PARCELA APORTADA : 173**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.254 : 3202105 YK5230S TITULAR: GASCO CORBALAN CARLOS Superficie: 7501m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25740	1017	355	68	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Enrique Peris	Serradal	Mercedes Guerola	José Alcón

DESCRIPCIÓN: Nueve hanegadas y media o sean setenta y ocho áreas noventa y cuatro centiáreas y según reciente medición de setenta y siete áreas, cincuenta y cuatro centiáreas de tierra marjal en este término de Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal o Calamó

TÍTULO: Adquirida por compra a Carlos Gascó Corbalan y Josefina Palmer Martí titulares de a nuda propiedad, según consta en la escritura de compraventa de fecha 28 de mayo de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7501 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,30746%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7754 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7731,15 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7731,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	28,2 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

62-E (69,2100%), 51-D (30,7900%)

PARCELA APORTADA : 174**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.253 : 3202106 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 6862m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25004	1673	743	139	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Juan Blasco	Tierras de Vicente Daudí Fandos	Tierras de Pascual Arnandis	Tierras de Vicente Aymerich

DESCRIPCIÓN: Setenta y un áreas y veintinueve centiáreas, según reciente medición, (según título: ocho hanegadas y ciento cincuenta brazas, equivalentes a setenta y dos áreas y setenta y una centiáreas), de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida Camino de Villarreal

TÍTULO: Adquirida por compra a Salvador Ferrer Ramos, según escritura de compraventa de fecha 19 de febrero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana, D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6862 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,28319%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7129 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7120,68 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7120,68 m ²	SUPERFICIE VUELO:	23,25 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

63-A

PARCELA APORTADA : 175**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.252 : 3202107 YK5230S TITULAR: RUBERT ADELANTADO GLORIA Y OTROS Superficie: 8147m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	RUBERT ADELANTADO ANA		
Plena Propiedad	50	RUBERT ADELANTADO GLORIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10728	1208	435	44	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Fortea Palau	Vicente Ramón Daudí	Vicente Ferrer Gual	Herederos de Francisco Mingarro

DESCRIPCIÓN: Rústica, nueve hanegadas, o sean, setenta y cuatro áreas setenta y nueve centiáreas de tierra en parte plantada de naranjos y en parte campa, sita en Burriana, partida Camino del Mar de Villarreal.

TÍTULO: Adquirida respecto a un 75 % por compra a Don Vicente Adelantado Gil y Doña M^a Dolores Adelantado Llopis, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de Enero de 1988, autorizada por el notario de Burriana D. Angel Guardo Santamaría; y respecto el 25 % restante por donación de Dña. Gloria Adelantado Llopis, según consta en escritura de donación de fecha 29 de Enero de 1988 autorizada por el notario de Burriana D. Angel Guardo Santamaría.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 280939,66 € de principal, así como 14046,68 € de costas y demás gastos de naturaleza preferente, según escritura autorizada por el Notario de Barcelona, D. Carlos Cabades O' Callaghan, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	8147 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,30274%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7479 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7612,36 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7612,36 m ²	SUPERFICIE VUELO:	8,82 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

61-D

PARCELA APORTADA : 176-1**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.251 : 3202110 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 4917m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40692	1640	718	214	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Vernia	Dolores Cardet Daudí	Vicente Aymerich	Ramón Martí Navarro

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y ciento sesenta y dos brazas, o sean, treinta y una áreas, sesenta y siete centiáreas, y según reciente medición de 31 áreas 86 centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Calamó

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Cítricos Dasol, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 5 de agosto de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4917 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12671%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3186 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3186,17 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3186,17 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

63-A

PARCELA APORTADA : 176-2**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.251 : 3202110 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 4917m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	66,666666	GENIUM CLASS, S.L.		
Plena Propiedad	33,333333	PROGIMVIL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18491	1698	759	158	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Jerónimo Morante	Leonardo Daudí	Vicente Aymerich	Ramón Martí

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento treinta y seis brazas o sean trece áreas noventa y cinco centiáreas y según reciente medición de quince áreas sesenta y una centiáreas de tierra huerto (hoy sin cultivar) en término de Burriana, Partida de La Cosa o Calamó, con derecho a riego del motor de La Pedregala.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Cardet Daudí, según consta en escritura de Compraventa de fecha 6 de julio de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4917 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06172%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1561 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1552 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1552 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-D

PARCELA APORTADA : 177**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.250 : 3202120 YK5230S TITULAR: NEBOT BARRACHINA JOSEFINA Superficie: 7179m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NEBOT BARRACHINA JOSEFINA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26131	533	217	241	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Antonio Tarancón,, mediante camino de vecinos	Vicente Traver Montoliu	Herederos de Francisco Cerezo	Domingo Sumaro, mediante acequia escorredor

DESCRIPCIÓN: Ocho hanegadas y ciento cincuenta brazas, o sean, setenta y un áreas, sesenta y tres centiáreas, de tierra regadio huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Calamó**TÍTULO:** Adquirida por herencia de Santiago Catalá Llorens, según consta en escritura de fecha 19 de enero de 1979, autorizada por el Notario de Burriana D. Manuel Navarrete Rojas.**CARGAS:** Gravada por servidumbre de paso de carro a favor de la finca número 26132, según escritura autorizada por el Notario D. Carlos Montalbán en fecha 12 de noviembre de 1962 (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7179 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,27944%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7163 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7026,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7026,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	21,63 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

52-F

PARCELA APORTADA : 178**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.247 : 3202119 YK5230S TITULAR: MARTINAVARRO MEDALL JOSE MARIA Superficie: 6270m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17514	1194	427	134	12

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pascual Latorre, mediante carretera	José Aymerich Gil	Leonardo Daudí	Bautista Daudí Fandos

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y ciento cincuenta brazas, o sean treinta y una áreas, dieciseis centiáreas y según reciente medición de veintisiete áreas y cuarenta centiáreas de tierra marjal, campa en término de Burriana, partida Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil ORELLANA XXI, S.L. , según consta en escritura de Compraventa de fecha 30 de marzo de 2007, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 879.100 € según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 30 de marzo de 2007, respondiendo la Finca Registral 17514 de 460.300€ de principal y un 5% para costas, más intereses, más intereses de demora, más 2% de gastos. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6270 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10897%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2740 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2740,07 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2740,07 m ²	SUPERFICIE VUELO:	22,5 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-E

PARCELA APORTADA : 179**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.247 : 3202119 YK5230S TITULAR: MARTINAVARRO MEDALL JOSE MARIA Superficie: 6270m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10848	1194	427	132	13

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pascual Latorre	Leonardo Daudí	José Sorlí	José Sorlí

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean veinticuatro áreas noventa y tres centiáreas de tierra marjal, campa en término de Burriana, partida camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil ORELLANA XXI, S.L. , según consta en escritura de Compraventa de fecha 30 de marzo de 2007, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 418.800 € de principal y un 5% para costas, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 30 de marzo de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6270 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09915%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2493 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2493,06 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2493,06 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-E

PARCELA APORTADA : 180**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.239 : 3202118 YK5230S	TITULAR: MARTINAVARRO MEDALL JOSE MARIA	Superficie: 2030m ²	Tipo: Urbana
Pol.11 Parc.242 : 3202114 YK5230S	TITULAR: MARTINAVARRO MEDALL JOSE MARIA	Superficie: 904m ²	Tipo: Urbana
Pol.11 Parc.243 : 3202123 YK5230S	TITULAR: MARTINAVARRO MEDALL JOSE MARIA	Superficie: 752m ²	Tipo: Urbana
Pol.11 Parc.244 : 3202122 YK5230S	TITULAR: MARTINAVARRO MEDALL JOSE MARIA	Superficie: 692m ²	Tipo: Urbana
Pol.11 Parc.246 : 3202113 YK5230S	TITULAR: MARTINAVARRO MEDALL JOSE MARIA	Superficie: 6555m ²	Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	VIDAL FRANCH DAVID		
Plena Propiedad	25	VIDAL FRANCH MANUEL ANTONIO		
Plena Propiedad	25	VIDAL FRANCH PEDRO		
Plena Propiedad	25	FRANCH SEBASTIÁ ROSA IVETTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
45562	1429	576	153	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Manuel Martinavarro Medall y Victoriano Usó	Vicente Vilar y acequia	Camino vecinal	Jaime Monserrat Broch y camino vecinal

DESCRIPCIÓN: Una hectárea y diez áreas y cincuenta y dos centiáreas y según reciente medición de una hectárea seis áreas y sesenta y cuatro centiáreas, de tierra huerto inculta, situada en término de Burriana, Partida del Calamó.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Manuel Martinavarro Medall y M^a Dolores Macario Claramonte y Vicente Martinavarro Medall, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	10933 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,42450%
SUPERFICIE REGISTRAL:	10664 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	10674 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	10674 m ²	SUPERFICIE VUELO:	27,5 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

62-B

PARCELA APORTADA : 181**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.245 : 3202121 YK5230S TITULAR: MARTINAVARRO MEDALL JOSE MARIA Superficie: 583m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	VIDAL FRANCH DAVID		
Plena Propiedad	25	VIDAL FRANCH MANUEL ANTONIO		
Plena Propiedad	25	VIDAL FRANCH PEDRO		
Plena Propiedad	25	FRANCH SEBASTIÁ ROSA IVETTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19721	1432	578	89	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Martí	José Martí	Francisco Mingarro	Bautista Sales

DESCRIPCIÓN: Ciento setenta y cinco brazas o sean siete áreas veintiocho centiáreas de tierra maleza en término de Burriana, partida del Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Manuel Martinavarro Medall y M^a Dolores Macario Claramonte, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	583 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02895%
SUPERFICIE REGISTRAL:	728 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	728 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	728 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

62-B

PARCELA APORTADA : 182**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.241 : 3202115 YK5230S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1481m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19496	1183	420	161	11

LINEDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Martí	Leonardo Martí	Asunción Sales Gil	Dolores Sales Gil

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas y ciento setenta y cuatro brazas, o sean cincuenta y siete áreas y nueve centiáreas, según reciente medición (según título: siete hanegas o sean, cincuenta y ocho áreas dieciséis centiáreas), de tierra naranjos, en término de Burriana, Partida Calamó, con derecho a utilizar la casa alqueria enclavada en la porción de Dolores Sales Gil. Esta edificación desaparecerá por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Cítricos Dasol, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de septiembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1481 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,22704%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5709 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5708,79 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5708,79 m ²	SUPERFICIE VUELO:	40 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

63-A

PARCELA APORTADA : 183**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.240 : 3202116 YK5230S TITULAR: GIL RUBERT JOSE Superficie: 2522m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	GIL CHEZA CARLOS		
Plena Propiedad	25	GIL CHEZA CARMEN		
Plena Propiedad	25	ROGER DOLS JOSÉ		
Plena Propiedad	12,5	GIL CHEZA ROSA M ^º		
Plena Propiedad	12,5	BRAVO SÁNCHEZ JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1294	1730	780	152	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Martí	Leonardo Martí	Tierra de Isabel Sales Gil	Juan Mingarro

DESCRIPCIÓN: Rústica hoy urbana, tres hanegadas y media, o sea veintinueve áreas, ocho centiáreas de tierra con árboles frutales, según reciente medición ha resultado tener veinticinco áreas sesenta y ocho centiáreas, en término de Burriana, partida Calamó, con una casa alquería de un metro y medio de ancho por dos de fondo, de planta baja. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Rosa Cheza y José Gil Rubert, según consta en la escritura de compraventa de fecha 22 de marzo de 2005, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2522 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10213%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2568 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2568 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2568 m ²	SUPERFICIE VUELO:	25 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-M (50%) 29.3-N (50%)

PARCELA APORTADA : 184-1**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.285 : 3202109 YK5230S TITULAR: DAUDI FANDOS MARIA VICENTA Superficie: 7670m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ MANUEL		
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ VICENTE		
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ MIREYA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
543	17	7	101	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Aymerich, Mercedes Guerola y Pascual Arandis	Mar	Camino del Mar de Villarreal	Pascual Arandis

DESCRIPCIÓN: Porción de tierra situada en término de Burriana, partida del Calamó, de una hanegada y media, o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas de tierra viña.**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en escritura de Adjudicación de Herencias de fecha 27 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Alicante D. Ricardo Sánchez Giménez.**CARGAS:** Afectada por la zona de servidumbre de protección de cien metros, de la zona marítimo terrestre (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7670 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15787%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3969,73 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3969,73 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

61-F

PARCELA APORTADA : 184-2**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.285 : 3202109 YK5230S TITULAR: DAUDI FANDOS MARIA VICENTA Superficie: 7670m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ MANUEL		
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ VICENTE		
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ MIREYA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21830	1784	814	152	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pascual Ferrandis	Herederos de Vicente Daudí Fandos	Zona marítima	Manuel Aymerich Vernia

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y media, o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas y media, de tierra marjal maleza, en término de Burriana, partida del Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en escritura de Adjudicación de Herencias de fecha 27 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Alicante D. Ricardo Sánchez Giménez.**CARGAS:** Afectada por servidumbre de protección de 100 m según certificado de costas (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7670 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15787%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3969,72 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3969,72 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

61-F

PARCELA APORTADA : 184-3**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.248 : 3202112 YK5230S TITULAR: MARTINAVARRO MEDALL JOSE MARIA Superficie: 1948m² Tipo: Urbana
Pol.11 Parc.249 : 3202111 YK5230S TITULAR: MARTINAVARRO MEDALL JOSE MARIA Superficie: 6703m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MACARIO CLARAMONTE MARIA DOLORES		
Plena Propiedad	50	MARTINAVARRO MEDALL JOSE MARIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
46721	1483	609	29	1

LINEDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Cardet	Otra finca de José Manuel Martinavarro Medall	Vicente Daudí	El comprador y José Nebot Aymerich

DESCRIPCIÓN: Campo de tierra huerto de naranjos situada en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Calamó, de superficie 10 hanegadas y 50 brazas, igual a 85 áreas y 17 centiáreas

TÍTULO: Adquiridas por Título de agrupación las fincas registrales nº 11356 y 26132, según consta en la escritura de fecha 1 de febrero de 1999, autorizada por el Notario de Villarreal D. Angel Olmos Martínez y siendo ambas fincas colindantes entre sí, las agrupa formando una sola, como finca nueva a independiente

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	8651 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,35708%
SUPERFICIE REGISTRAL:	8517 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	8978,83 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	8978,83 m ²	SUPERFICIE VUELO:	94,5 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.3-G (11,3110%), 63-B (88,6890%)

PARCELA APORTADA : 185-1**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.286 : 3202108 YK5230S TITULAR: CUESTA ORTIZ PEDRO Superficie: 6208m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3220	1659	732	12	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Alcón y Racholí	Serradal	Andrés Enriquez	Antonio Almela

DESCRIPCIÓN: Tierra con olivos, en término de Burriana, Partida Camino del Mar de Villarreal, de tres cuarterones de cabida, equivalentes a seis áreas, veintidós centiáreas.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Teresa, M^a Josefa, M^a Juana Consolación Daudí Ninot y Vicente Daudi Arnal, según consta en la escritura de compra de fecha 17 de diciembre de 1997, autorizada por el Notario de Valencia D. Manuel Minguez Jimenez.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 38.271,24 € de principal y 9.567,81€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Valencia, D. Enrique Robles, en fecha 21 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	6208 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02474%
SUPERFICIE REGISTRAL:	622 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	622 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	622 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-E

PARCELA APORTADA : 185-2**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.286 : 3202108 YK5230S TITULAR: CUESTA ORTIZ PEDRO Superficie: 6208m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3221	1659	732	13	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Robres	Las del señor Daudí	José Alcón	Francisco Mingarro

DESCRIPCIÓN: Pieza de tierra con olivos, en término de Burriana, partida del Serradal, de media hanegada de cabida, o sean cuatro áreas quince centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Teresa, M^a Josefa, M^a Juana Consolación Daudí Ninot y Vicente Daudí Arnal, según consta en la escritura de compra de fecha 17 de diciembre de 1997, autorizada por el Notario de Valencia D. Manuel Minguez Jimenez.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 15.312,32 € de principal y 3.828,08€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D.Enrique Robles, en fecha 21 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6208 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01650%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	415 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	415 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-E

PARCELA APORTADA : 185-3**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.286 : 3202108 YK5230S TITULAR: CUESTA ORTIZ PEDRO

Superficie: 6208m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ESTEVE PALOMAR M ^a TERESA		
Plena Propiedad	50	CUESTA ORTIZ PEDRO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3219	1659	732	9	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicenta Daudí Fandos	Vicenta Daudí Fandos	Playa Marítima línea del deslinde con Costas del año 1993	Acequia

DESCRIPCIÓN: Tierra secano, olivos, situada en término de Burriana, Partida del Calamo, de ocho hanegadas, equivalentes a sesenta y seis áreas cuarenta y ocho centiáreas, según reciente medición, antes once hanegadas y media de cabida equivalentes a noventa y cinco áreas cincuenta y seis centiáreas; dentro de cuya cabida y ocupando parte de la misma existe una casa habitación aislada de planta baja solamente, destinada a vivienda unifamiliar de uso temporal, distribuida interiormente, que ocupa una superficie construida de setenta y seis metros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compraventa a M^a Teresa, M^a Josefa, M^a Juana Consolación Daudí Ninot y Vicente Daudí Arnal, según consta en la escritura de compraventa de fecha 23 de octubre de 1997, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel y subsanada en fecha 14 de agosto de 2003 por el infraescrito Notario.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 177.442,72 € de principal, así como de un 5% para costas y gastos, según escritura autorizada por Notario D^a Ana valdivielso en fecha 27/09/06 y afecta a la zona de servidumbre de protección de 100m, en una distancia de 6507m² medida desde el límite interior de la ribera del mar, los 6 primeros metros de la citada zona integradas por servidumbre de tránsito (esta limitación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación).La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6208 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,23245%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6648 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5845 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5845 m ²	SUPERFICIE VUELO:	161,34 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

57-F

PARCELA APORTADA : 186**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.287 : 3202117 YK5230S TITULAR: BURGOS AGUADO LUIS ENRIQUE Y OTRO Superficie: 7759m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GARCÍA MURCIA ALFREDO FRANCISCO		
Plena Propiedad	50	BURGOS AGUADO LUIS ENRIQUE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15233	1622	704	205	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Sales y Francisco Mingarro	Zona marítima	Azagador o estanque, hoy Vicente Daudí	Leonardo Daudí y azagador

DESCRIPCIÓN: Rústica, ocho hanegadas, o sean, sesenta y seis áreas y cuarenta y ocho centiáreas de tierra serradal inculta, sin riego, hoy con noria propia, en término de Burriana, partida del Calamó, hoy paraje Serradal.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Vicenta Daudí Fandos, Dña. Mireya, D. Manuel y D. Vicente Castillo Daudí, según consta en escritura de compraventa de fecha 28 de marzo de 2003, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: Afectada por la zona de Dominio Público Marítimo terrestre y afectada por servidumbre de protección de 100 m. (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7759 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,31778%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6648 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7990,52 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7990,52 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

62-D

PARCELA APORTADA : 187**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.27 : 2606324 YK5220N TITULAR: GARI ISACH JUAN BAUTISTA Superficie: 1227m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	GARI ROVIRA JUAN VICENTE		
Plena Propiedad	33,333333	GARI ROVIRA YOLANDA		
Plena Propiedad	33,333333	CONSUELO GARÍ ROVIRA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16552	0	359	62	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 16.551.	Herederos de José Ramón Rochera Sales.	José Monsonís.	Dolores Pons.

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y cincuenta brazas equivalentes a treinta y cinco áreas y treinta y tres centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Camino de La Cosa.

TÍTULO: Adquirida por herencia de Juan Bautista Garí Isach y donación de Carmen Rovira Zaragoza, según consta en escritura de Adjudicación Parcial de Herencia y Donación de fecha 9 de diciembre de 2004, autorizada por el Notario de Castellón D. Juan Carlos Millán de Diego.

CARGAS: Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones en fecha 4 de febrero de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1227 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06531%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3533 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1903,78 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	86,26364%
SUPERFICIE AFECTA:	1642,27 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 16.551.	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	José Monsonís.	Dolores Pons.

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de doscientos sesenta y un metros y cincuenta y un decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, Partida Camino de La Cosa.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.1-C

PARCELA APORTADA : 188**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.60 : 2504601 YK5220N TITULAR: CONDE CHORDA MERCEDES Superficie: 2261m² Tipo: Urbana
 Pol.11 Parc.61 : 2504602 YK5220N TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 2194m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15144	1159	407	83	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Enrique Pons	Herederos de Enrique Pons	José Sanchiz y María Almansa	José Sanchiz y María Almansa

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas y media o sean cuarenta y cinco áreas y setenta centiáreas y media, y según reciente medición ha resultado tener cuarenta y cinco áreas noventa y seis centiáreas de tierra huerto, sita en término de Burriana, partida del Camino La Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: Gravada con condición resolutoria que vence el día 13/08/2003 del Notario de Castellón D. Enrique Ferrero de 8/07/2003. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4455 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,18923%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4596 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4758,16 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4758,16 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

9.2-B

PARCELA APORTADA : 189**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.315 : 2504604 YK5220N TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 4414m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20215	1628	708	194	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Conde Bodí	Carretera de Miralles	Carretera de Miralles	Acequia de Torrucles

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas y ciento dos brazas, o sean, cuarenta y cinco áreas, setenta y nueve centiáreas, que según reciente medición ha resultado tener cuarenta y cinco áreas, noventa y una centiáreas y veinticinco decímetros cuadrados, sita en término Burriana, partida Camino de la Cosa o Torrucles

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4414 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,19635%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4591,25 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4937,16 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4937,16 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

19.1-A (5,5577%), 9.2-B (94,4423%)

PARCELA APORTADA : 190**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.315 : 2504604 YK5220N TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 4414m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MONSERRAT ROCHERA MERCEDES		
Plena Propiedad	50	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20214	1628	708	196	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Juan Fuster González	Dolores Rochera	Josefina Rochera	Carretera y finca de Vicente Rios Enrique

DESCRIPCIÓN: Sesenta y siete áreas y media centiáreas de tierra destinada a carretera particular, sita en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torrucles.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4414 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00279%
SUPERFICIE REGISTRAL:	67,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	70,1 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	70,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

9.2-B (50%) 48.1-C (50%)

PARCELA APORTADA : 191**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.93 : 2606320 YK5220N TITULAR: MORENO USO CARMEN Superficie: 1679m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8587	1315	504	155	12

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Fuster Font	Carmen Moreno Usó	Josquin Bosch Magraner	Francisco Poles Gimeno, Francisco y Blás López Raula

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica campa) de cabida dos hanegadas y ciento ocho brazas, equivalentes a veintiu áreas y once centiáreas, en este término de Burriana, Partida Masquemado, riego de Torrucles**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1679 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08343%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2111 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2097,85 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2097,85 m ²	SUPERFICIE VUELO:	5,86 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

24.1-A

PARCELA APORTADA : 192**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.92 : 2606316 YK5220N TITULAR: MORENO USO CARMEN Superficie: 1536m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29011	1755	796	136	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca de la que se segregó, adjudicada a B. Candau	Herederos de Jaime Martínez mediante servidumbre y Racholi	Joaquín Bosch Magraner	Francisco Poles Gimeno

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica campa) de dos hanegadas y ciento veintidós brazas, equivalentes a veintiun áreas y setenta centiáreas de las cuales catorce brazas o sean cincuenta y nueve centiáreas están ocupadas por una servidumbre de paso de carro por el linde sur de la finca, en este término de Burriana, Partida de masquemado

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1536 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08478%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2170 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2131,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2131,9 m ²	SUPERFICIE VUELO:	60,39 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

24.1-A

PARCELA APORTADA : 193**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.89 : 2606319 YK5220N TITULAR: GARGALLO MARTINEZ JUAN ANTONIO Superficie: 943m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ISERTE CATALAN PILAR		
Plena Propiedad	50	GARGALLO MARTINEZ JUAN ANTONIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5257	1138	395	158	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco López	Francisco Poles	Manuel Pérez	José Torres

DESCRIPCIÓN: Media hanegada, o sean cuatro áreas quince centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida Masquemao o Torre de Ucles.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Elvira Ruiz Llopis, según consta en escritura de Compraventa de fecha 30 de mayo de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	943 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01639%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	412,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	412,01 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.2-B

PARCELA APORTADA : 194**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.89 : 2606319 YK5220N TITULAR: GARGALLO MARTINEZ JUAN ANTONIO Superficie: 943m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ISERTE CATALAN PILAR		
Plena Propiedad	50	GARGALLO MARTINEZ JUAN ANTONIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5259-1	1138	395	156	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco López	Ramón Torres	Manuel Pérez	José Torres

DESCRIPCIÓN: Media hanegada, o sean cuatro áreas quince centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida Masquemao o Torre de Ucles.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Elvira Ruiz Llopis, según consta en escritura de Compraventa de fecha 30 de mayo de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	943 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01639%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	412,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	412,01 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.2-B

PARCELA APORTADA : 195**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.90 : 2606318 YK5220N TITULAR: REULA VILONOVA VICENTE JAVIER Superficie: 756m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18825	1828	845	63	14

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicenta Reula	Francisco López Reula	Manuel Pérez	José Torres

DESCRIPCIÓN: Parcela de terreno, calificada según el vigente Plan General de Ordenación Urbana de Burriana, como Suelo Urbano, antes y según el título, tierra regadío huerto, comprensivo de ochocientos treinta y un metros cuadrados (831 m²), o sea, según el título una hanegada, equivalente a ocho áreas treinta y una centiáreas; situada en el término municipal de Burriana, Partida de Masquemao o Torrucles.

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	756 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03305%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	831,04 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	831,04 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

24.1-A

PARCELA APORTADA : 196**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.91 : 2606317 YK5220N TITULAR: GARGALLO MARTINEZ JUAN ANTONIO Superficie: 1924m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ISERTE CATALAN PILAR		
Plena Propiedad	50	GARGALLO MARTINEZ JUAN ANTONIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22572	1138	395	148	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Rochera	Vicenta Reula	Manuel Pérez	José Torres

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cincuenta brazas, o sean diez áreas, treinta y ocho centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, partida Masquemado**TÍTULO:** Adquirida por compra a Elvira Ruiz Llopis, según consta en escritura de Compraventa de fecha 30 de mayo de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1924 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03977%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1038 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1000,09 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1000,09 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.2-B

PARCELA APORTADA : 197**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.91 : 2606317 YK5220N TITULAR: GARGALLO MARTINEZ JUAN ANTONIO Superficie: 1924m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ISERTE CATALAN PILAR		
Plena Propiedad	50	GARGALLO MARTINEZ JUAN ANTONIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22571	1138	395	150	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Reula	Finca registral nº 22.573	Manuel Pérez	José Torres

DESCRIPCIÓN: Media hanegada, o sean cuatro áreas, quince centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, partida Masquemado o Torre de Uclés**TÍTULO:** Adquirida por compra a Elvira Ruiz Llopis, según consta en escritura de Compraventa de fecha 30 de mayo de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1924 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01594%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	400,92 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	400,92 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.2-B

PARCELA APORTADA : 198**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.91 : 2606317 YK5220N TITULAR: GARGALLO MARTINEZ JUAN ANTONIO Superficie: 1924m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ISERTE CATALAN PILAR		
Plena Propiedad	50	GARGALLO MARTINEZ JUAN ANTONIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22573	1138	395	152	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 22.571	Jaime Martínez	Ramón Gozalbo	Ángel Ventura

DESCRIPCIÓN: Media hanegada, o sean cuatro áreas, quince centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, partida Masquemado o Torre de Ucles**TÍTULO:** Adquirida por compra a Elvira Ruiz Llopis, según consta en escritura de Compraventa de fecha 30 de mayo de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1924 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01594%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	400,92 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	400,92 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.2-B

PARCELA APORTADA : 199**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.91 : 2606317 YK5220N TITULAR: GARGALLO MARTINEZ JUAN ANTONIO Superficie: 1924m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ISERTE CATALAN PILAR		
Plena Propiedad	50	GARGALLO MARTINEZ JUAN ANTONIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1632	1138	395	154	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisca Cerezo	Mercedes Reula	Manuel Pérez	José Torres

DESCRIPCIÓN: Media hanegada, o sean cuatro áreas, quince centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Masquemado o Torre de Uclés.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Elvira Ruiz Llopis, según consta en escritura de Compraventa de fecha 30 de mayo de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1924 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01594%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	400,92 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	400,92 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.2-B

PARCELA APORTADA : 200**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.65 : 2504638 YK5220N TITULAR: SANCHO GAVARA VICTORIANO Superficie: 76m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	16,666666	SANCHO ARNAL M ^a TERESA		
Plena Propiedad	16,666666	SANCHO ARNAL RICARDO		
Plena Propiedad	16,666666	VICTORIANO SANCHO ARNAL		
Plena Propiedad	16,6666	SANCHO ARNAL CARLOS		
Nuda Propiedad	8,3333	SANCHO ARNAL M ^a TERESA		
Nuda Propiedad	8,3333	SANCHO ARNAL CARLOS		
Nuda Propiedad	8,3333	SANCHO ARNAL RICARDO		
Nuda Propiedad	8,3333	VICTORIANO SANCHO ARNAL		
Usufructo		ARNAL PLANELLES TERESA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
Noins	0	0	0	0

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino	Parcela 66	Límite suelo de naturaleza urbana	Camino

DESCRIPCIÓN: Rústica de seis áreas ochenta y ocho centiáreas, de agrios regadío, en término de Burriana, partida Torruclés.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de Victoriano Sancho Gavara, según consta en escritura de Manifestación de Herencia de 2 de noviembre de 2006, autorizada por el Notario de Nules D. Fernando Márquez Lerga.**CARGAS:** Usufructo vitalicio de una tercera parte indivisa en favor de M^a Teresa Sancho Arnal. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	76 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00596%
SUPERFICIE REGISTRAL:	688 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	839,62 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	17,84260%
SUPERFICIE AFECTA:	149,81 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Límite suelo de naturaleza urbana	Camino

DESCRIPCIÓN : Finca de seiscientos ochenta y nueve metros y ochenta y un decímetros cuadrados, de agrios regadío, en término de Burriana, partida Torruclés.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.1-D

PARCELA APORTADA : 201**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.64 : 2504637 YK5220N TITULAR: PROMODESK, SL Superficie: 1674m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
35243-N	920	331	116	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Victoriano Sancho	La finca registral nº 5337-N	Joaquin Conde	Mª Vicenta Benlloch

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas treinta y una centiáreas y según reciente medición de ocho áreas treinta y siete centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Torruclles o Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a Rústicas Burriana, S.L., según escritura de compraventa de fecha 11 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa D' Estalvis del Penedes por un importe de 101.592,55 € de principal; al pago de intereses remuneratorios al 11% anual durante un año, ascendiendo a la cantidad de 11.175,18€; de la cantidad de 15.025,30€ para costas y gastos y de la cantidad de 22,350€ para intereses de demora, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles Durá en fecha 11 de diciembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1674 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03329%
SUPERFICIE REGISTRAL:	837 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	837 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	837 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

42-F

PARCELA APORTADA : 202**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.64 : 2504637 YK5220N TITULAR: PROMODESK, SL Superficie: 1674m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5337	1058	367	60	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca registral nº 35243-N	Joaquin Mesado	Mercedes Navarro	Josefa Saera

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas, treinta y una centiáreas y según reciente medición de ocho áreas treinta y siete centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por compra a Rusticas Burriana, S.L., según escritura de compraventa de fecha 11 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa D' Estalvis del Penedes por un importe de 101.592,55 € según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles Durá en fecha 11 de diciembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1674 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03329%
SUPERFICIE REGISTRAL:	837 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	837 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	837 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

42-F

PARCELA APORTADA : 203**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.62 : 2504603 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1921m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28114	1625	706	45	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Victoriano gavara	Herederos de Vicente Felis	José Ramón Rochera	Joaquín Mesado

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas y según reciente medición de diecisiete áreas ochenta y siete centiáreas, de tierra regadío campa sita en término de Burriana, partida Torrucles.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Salvador Gozalbo Vernia, según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de abril de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1921 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07107%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1787 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1787 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1787 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

10-C

PARCELA APORTADA : 204-1**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.63 : 2504639 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2450m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3208	1676	745	121	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Victoriano Gavara	Manuel Ferrada	Herederos de Antonia Sanchis	Manuel Burdeus

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean veinticuatro áreas noventa y tres centiáreas y según reciente medición de veinticinco áreas cincuenta y cuatro centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa o la Torre de Ucles

TÍTULO: Adquirida por compra a Pedro Rueda Ochaita y Elia Muñoz Bodí, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de marzo de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2450 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09795%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2554 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2463 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2463 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

10-C

PARCELA APORTADA : 204-2

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.88 : 2504605 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1468m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17721	1063	368	45	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Monserrat	Herederos de José Felis	María Torres	José Felis

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento setenta y seis brazas o sean quince áreas, sesenta y cuatro centiáreas y según reciente medición de catorce áreas noventa y nueve centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida La Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Ángel Vicente Alcón y hermanos, según consta en escritura de compraventa de fecha 15 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1468 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05965%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1499 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1499,95 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1499,95 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

40-E

PARCELA APORTADA : 205**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.87 : 2504606 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3121m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3719	1098	379	87	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Felis Masia	Dolores Burdeus Daudí	Vicente Borja	José Ramón Ferrer Usó

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento cuarenta y dos brazas y sesenta y cinco centésimas de brazas, o sean catorce áreas, treinta y tres centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida Camino de La Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Ángel Vicente Alcón y Vicenta Piquer Pertegas, según consta en escritura de compraventa de fecha 15 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^ª Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3121 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05726%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1433 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1439,88 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1439,88 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

40-E

PARCELA APORTADA : 206**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.87 : 2504606 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3121m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
193	1098	379	89	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ramón Usó Ferrer	Vicente Borja	Vicente Feltret	Dorotea y Amalia Felis Usó.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento setenta y dos brazas o sean quince áreas, treinta y siete centiáreas y según reciente medición de quince áreas setenta y una centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de la Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Ángel Vicente Alcón y hermanos, según consta en escritura de compraventa de fecha 15 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3121 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06279%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1571 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1578,73 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1578,73 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

40-E

PARCELA APORTADA : 207**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.86 : 2504615 YK5220N TITULAR: FONTOSCAR, SL Superficie: 1528m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FONTOSCAR, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10423	1631	710	146	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Feltret	Bautista Felis	Herederos de Francisco Reula	Bautista Torres Monsonis

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y tres cuarterones o sean catorce áreas, cincuenta y cuatro centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida de la Torre de Vélez**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Rosa Ventura Balaguer, según escritura de compraventa de fecha 4 de julio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1528 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06274%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1454 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1577,6 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1577,6 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

16-B

PARCELA APORTADA : 208**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.83 : 2504612 YK5220N	TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA	Superficie: 677m ²	Tipo: Urbana
Pol.11 Parc.84 : 2504613 YK5220N	TITULAR: CONDE CHORDA MERCEDES	Superficie: 705m ²	Tipo: Urbana
Pol.11 Parc.85 : 2504614 YK5220N	TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA	Superficie: 1424m ²	Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14099	1628	708	202	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Salvador Chordá	Enrique Pons	José Palmer	Juan Monsonís y Salvador Chordá

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y once brazas, o sean veintiseis áreas, ocho centiáreas, de tierra campa, en este término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torruclés.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: Gravada con condición resolutoria que vence el día 13/08/2004 a favor de Mercedes Conde Chordá según escritura de fecha 13/02/2003 del Notario de Castellón D. Enrique Ferrero el 8/07/2003. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2806 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10749%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2608 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2702,76 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2702,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 209**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.82 : 2504611 YK5220N TITULAR: CONDE CHORDA MERCEDES Superficie: 1613m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14947	1628	708	200	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Borja Palomero	José Torá Ribes	Joaquín Conde Bodí	Salvador Felis Ferrada

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, o sean, dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Torre de Uclés.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.**CARGAS:** Gravada con codición resolutoria que vence el 13/08/2003, según escritura de fecha 13/02/2003 del Notario de Castellón D. Enrique Ferrero. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1613 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06872%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1728 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1728 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 210**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.81 : 2504616 YK5220N TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 1153m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20528	1628	708	204	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Felis Marciá	Joaquín Conde Bodí	Joaquín Conde Bodí	Bautista Ripollés Almela

DESCRIPCIÓN: Hanegada y media, o sean, doce áreas, cuarenta y seis centiáreas y media de tierra campa en término de Burriana, partida y riego de Torrucles.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1153 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04807%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1208,81 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1208,81 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

19.1-A

PARCELA APORTADA : 211**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.80 : 2504617 YK5220N TITULAR: CONDE CHORDA MERCEDES Superficie: 1348m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8843	1628	708	198	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Salvador Felis	Joaquín Conde Bodí	Vicente Ramón Torres	Joaquín Conde Bodí

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento veintisiete brazas, o sean, trece áreas, cincuenta y ocho centiáreas, de tierra huerto, en la Partida de Torre de Vélez, del término de Burriana.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: Se halla gravada con la condición resolutoria de precio alzado, a favor de Francisca Conde Chordá por la cantidad de 256.749,71€ de los que 30.318,26€ corresponden a esta finca. En garantía de la cantidad aplazada, las partes dejan pactada condición resolutoria explícita, consistente en que el impago del pago expresado a su vencimiento, producirá el pleno derecho de la disolución del la compra-venta, volviendo las fincas transmitidas a la parte vendedora y perdiendo la parte compradora la mitad de las sumas satisfechas a cuenta, en concepto de indemnización por la resolución. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1348 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05208%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1358 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1309,55 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1309,55 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 212**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.66 : TITULAR: Superficie: 1237m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34369	1512	628	140	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino	José Girona	Mediante acequia Victoriano Sancho y Victoriano Gavara	Carmen Fandos Burdeus

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y cincuenta brazas o sean dieciocho áreas, sesenta y nueve centiáreas, y según reciente medición de dieciseis áreas cincuenta y seis centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Torruclès

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Rústicas Burriana, S.L., según escritura de compraventa de fecha 11 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa D' Estalvis del Penedes por un importe de 150.143,39 € de principal, 16.515,77€ de intereses remuneratorios 16.227,33€ para costas y gastos y 33.031,55€ para intereses de demora, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles Durá en fecha 11 de diciembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1237 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05545%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1656 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1656,71 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	84,15474%
SUPERFICIE AFECTA:	1394,2 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Mediante acequia Victoriano Sancho y Victoriano Gavara	Carmen Fandos Burdeus

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de doscientos sesenta y dos metros y cincuenta y un decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida Torruclès

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

42-F

PARCELA APORTADA : 213**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.67 : 2504640 YK5220N TITULAR: PROMODESK, SL Superficie: 1648m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20670	1473	603	125	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Amadeo Burdeus	Manuel Granell Cubedo	Ramona Gómez Monsonís	Finca registral nº 27.889

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y diez brazas o sean, ocho áreas, setenta y dos centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, de tierra huerto, regadío, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torruclles, con derecho de riego de noria

TÍTULO: Adquirida por compra a Rústicas Burriana, S.L., según escritura de compraventa de fecha 11 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa D' Estalvis del Penedes por un importe de 105.901,44 € de principal; intereses remuneratorios al tipo máximo del 11% anual durante 1 año hasta 11649,16€; 15025,30€ para costas y gastos; 23298,32€ para intereses de demora sin poder exceder del equivalente a 5 anualidades de intereses, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles Durá en fecha 11 de diciembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1648 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03077%
SUPERFICIE REGISTRAL:	872,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	871,42 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	88,77579%
SUPERFICIE AFECTA:	773,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Amadeo Burdeus	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"	Ramona Gómez Monsonís	Finca registral nº 27889

DESCRIPCIÓN : Noventa y siete metros y ochenta y un decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Grancha al Camino de la Cosa, riego del Molinou.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

18-A

PARCELA APORTADA : 214**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.67 : 2504640 YK5220N TITULAR: PROMODESK, SL Superficie: 1648m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27889	1473	603	123	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Amadeo Burdeus	Manuel Granell Cubedo	la finca registral nº 20.670	Josefa Antonia Burdeus Saera

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y diez brazas o sean, ocho áreas, setenta y dos centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, de tierra huerto, regadío, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torrucles

TÍTULO: Adquirida por compra a Rústicas Burriana, S.L., según escritura de Compraventa de fecha 11 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa D' Estalvis del Penedes por un importe de 105.901,44 € de principal, intereses al 11% anual durante un año asciende la cantidad de 11.649,16€; 15.025,30€ para costas y gastos y la cantidad de 23.298,32€ para intereses de demora, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles Dura el 11 de diciembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1648 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03022%
SUPERFICIE REGISTRAL:	872,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	871,87 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	87,15290%
SUPERFICIE AFECTA:	759,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Amadeo Burdeus	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	la finca registral nº 20.670	Josefa Antonia Burdeus Saera

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, regadío, de ciento doce metros y un decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torrucles

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

18-A

PARCELA APORTADA : 215**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.68 : 2504635 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1438m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15822	1590	681	39	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Enrique Viñarta	Manuel Burdeus Saera	Manuel Burdeus Saera y Amadeo, Manuel, vicente y José Burdeus Benlloch	Manuel Burdeus Saera

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas cuarenta brazas, igual a dieciocho áreas y veintiocho centiáreas, de tierra huerto con derecho a riego de la noria, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torre de Uclés

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Salvador Segarra, S.L. según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a.M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1438 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05942%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1828 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1725 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	86,62203%
SUPERFICIE AFECTA:	1494,23 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Enrique Viñarta	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Manuel Burdeus Saera y Amadeo	Manuel Burdeus Saera

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de doscientos treinta metros y sesetenta y siete decímetros cuadrados de superficie, con derecho a riego de la noria, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torre de Uclés

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

10-C

PARCELA APORTADA : 216**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.69 : 2504634 YK5220N TITULAR: BURDEUS ARIZA MARI CARMEN Superficie: 1387m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARIZA MIRANDA ANTONIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3022	1486	611	203	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ríos	Agustín Rubert	Josefa Burdeus	Herederos de José Ramón Saera

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sea dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, partida Camino de La Cosa y Torre de Uclés.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de su hija Dña. M^a Carmen Burdeus Ariza, según consta en escritura de Aceptación y Adjudicación de Herencia de fecha 13 de enero de 2005, autorizada por el Notario de Castellón de la Plana D. Juan Carlos Millán de Diego.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1387 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05744%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1705,42 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	84,68588%
SUPERFICIE AFECTA:	1444,25 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ríos	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Josefa Burdeus	Herederos de José Ramón Saera

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de doscientos sesenta y un metros y diecisiete decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Camino de La Cosa y Torre de Uclés.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-D(33,76%), 32-A (66,24%)

PARCELA APORTADA : 217**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.70 : 2504632 YK5220N TITULAR: DAUDI SAERA DOLORES Superficie: 3473m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10262	1673	743	62	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Juan Navarro Reverter	Dolores Saera	Josefa Saera	Ramón Patuel

DESCRIPCIÓN: Once áreas, cincuenta y cuatro centiáreas y cuarenta y siete decímetros cuadrados de tierra huerto, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa, conocida también por Torre de Uclés

TÍTULO: Adquirida por compra a Ana M^a y José Pedro Felis Daudí, según consta en escritura de Segregación y Compraventa de 16 de marzo de 2006, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 121275 € según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. Afecta por 5 años al pago del impuesto de Sucesiones (29/04/2004). La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3473 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02695%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1154,47 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1398,31 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	48,45492%
SUPERFICIE AFECTA:	677,55 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Juan Navarro Reverter	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Josefa Saera	Ramón Patuel

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de setecientos veinte metros y setenta y seis decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa, conocida también por Torre de Uclés

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

18-A

PARCELA APORTADA : 218**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.70 : 2504632 YK5220N TITULAR: DAUDI SAERA DOLORES Superficie: 3473m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8046	1673	743	52	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Registral nº 26801	Eliseo Llácer	Josefa Saera	Registral nº55278

DESCRIPCIÓN: Once áreas, cincuenta y cuatro centiáreas y cuarenta y siete decímetros cuadrados de tierra huerto, partida Camino de la Cosa, conocida también por Torre de Uclés**TÍTULO:** Adquirida por compra a Ana M^a y José Pedro Felis Daudí, según consta en escritura de Segregación y Compraventa de 16 de marzo de 2006, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 121.275 € de capital y un 15% del mismo para costas y gastos. Asimismo, la finca reponderá, además, de hasta un máximo equivalente a 2 años de intereses al tipo máximo del 3,74% y de hasta un máximo equivalente a tres años al tipo máximo del 9,75% par cobertura, en su caso de posibles intereses de demora, calculados en ambos supuestos sobre el principal garantizado por la finca. Igualmente la finca responderá de hasta un máximo equivalente al 2% del principal garantizado para cobertura en su caso de los gastos de impuestos y tributos devengados sobre la finca hipotecada y que hubieran sido satisfechas por la entidad acreedora de conformidad con lo dispuesto en la estipulación no financiera 5ª, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. Afecta por cinco años al pago del impuesto de sucesiones. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3473 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05544%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1154,47 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1394,06 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1394,06 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

18-A

PARCELA APORTADA : 219**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.70 : 2504632 YK5220N TITULAR: DAUDI SAERA DOLORES Superficie: 3473m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26801	1673	743	60	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Navarro Reverter	Finca registral 26801	Josefa Saera	Ramón Patuel

DESCRIPCIÓN: Once áreas, cincuenta y cuatro centiáreas y cuarenta y siete decímetros cuadrados de tierra huerto, partida Camino de la Cosa, conocida también por Torre de Uclés**TÍTULO:** Adquirida por compra a Ana M^a y José Pedro Felis Daudí, según consta en escritura de Segregación y Compraventa de 16 de marzo de 2006, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 121275 € de capital y un 15% para costas; tres años al tipo de 9,75% para intereses de demora y un máximo del 2% para gastos, impuestos y tributos, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. Se halla afecta por cinco años al pago de impuestos de sucesiones con fecha de 29/04/2004. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3473 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05535%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1154,47 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1391,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1391,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

18-A

PARCELA APORTADA : 220**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.71 : 2504633 YK5220N TITULAR: MARTINEZ PLANELLES ROBERTO Superficie: 8861m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22788	1748	849	101	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca segregada nº 54.133	Filomena Martinez	Ramon Saera	Filomena Martinez mediante carretera de vecinos

DESCRIPCIÓN: Finca sita en término de Burriana, partida Camino de la Cosa, campo de tierra huerto, con una superficie de ochenta y ocho áreas y diecinueve centiáreas, hoy suelo urbanizable.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil CARMELO 2003, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 29 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis del Penedés, por un importe de 1.217.433,41 € de principal; 133.917,68 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 11% anual; hasta 267.835,35 € para intereses de demora, y los restantes 66.111,33 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 29/05/2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	8861 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,35702%
SUPERFICIE REGISTRAL:	8819 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	10520,27 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	85,33213%
SUPERFICIE AFECTA:	8977,17 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca segregada nº 54.133	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Ramon Saera	Filomena Martinez mediante carretera de vecinos

DESCRIPCIÓN : Finca sita en término de Burriana, partida Camino de la Cosa, campo de tierra huerto, con una superficie de mil quinientos cuarenta y tres metros con diez décimetros cuadrados.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.1-A

PARCELA APORTADA : 221**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.77 : 2504607 YK5220N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1980m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3035	1617	701	23	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Granell	el mar	Salvador Felis	Agustin Rubert

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y media, o sean veinte áreas, setenta y siete centiáreas y según reciente medición de veintiuna áreas ochenta y cuatro centiáreas y diez decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino La Cosa y Torre de Uclés

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Amparo Oliver Marín y M^a Amparo Moragrega Oliver, según escritura de compraventa de fecha 27 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1980 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08689%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2184,1 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2184,91 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2184,91 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

25.2-A (56,0846%), 2.1-B(43,9154%)

PARCELA APORTADA : 222**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.79 : 2504610 YK5220N TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 2677m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13925-N	1105	381	120	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de la viuda de Manuel Burdeus	Ramón Patuel	herederos de Manuel Ferrada	Rosa Monsonís

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y cuarenta y tres brazas, equivalentes a veintiseis áreas, y setenta y dos centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida de la Torre de Vélez

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: Se halla gravada con una condición resolutoria que vence el 13/08/04 a favor de Juan Llorens y esposa para garantizar el pago de 59.303,42€ según escritura de fecha 13/02/02003 del Notario de Castellón D. Enrique Ferrero. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2677 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10738%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2672 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2700,17 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2700,17 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 223**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.78 : 2504609 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2374m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18161	1307	499	139	12

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Burdeus	Enrique Peris	Herederos de Juan Monsonis	José Patuel

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean veinticuatro áreas noventa y tres centiáreas y según reciente medición de veinticinco áreas cuarenta y cinco centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, Partida Torre de Uclés o Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Enrique Rambla Rosell y Ana Rosa Camarillas Brun, según consta en escritura de Compraventa de fecha 6 de de octubre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2374 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10121%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2545 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2545 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2545 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

23-E

PARCELA APORTADA : 224**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.76 : 2504608 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3861m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20066	1270	476	132	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ramón Saer	Herederos de Enrique Pons	Finca 20.065	Ramón Patuel

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y media o sean veinte áreas, sesenta y ocho centiáreas y según reciente medición de veintiún áreas diecinueve centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, Partida Molinou o Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Enrique Rambla Rosell y Ana Rosa Camarillas Brun, según consta en escritura de Compraventa de fecha 6 de de octubre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3861 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08427%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2119 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2119 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2119 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

23-E

PARCELA APORTADA : 225**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.76 : 2504608 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3861m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20065	1243	458	11	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ramón Saera	Enrique Pons	Pio Saborit	Finca anterior

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean diecisiete áreas, sesenta y dos centiáreas y según reciente medición de dieciséis áreas, noventa y seis centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, Partida Moli Nou o Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Enrique Rambla Rosell y Ana Rosa Camarillas Brun, según consta en escritura de Compraventa de fecha 6 de de octubre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3861 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06745%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1696 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1696 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1696 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

23-E

PARCELA APORTADA : 226**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.75 : 2504618 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3861m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26628	1285	486	21	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ramón Saera	Ramón Patuel Tejado	Francisca Antonia Saborit, registral nº26629	Jaime Martínez

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y media o sean doce áreas cuarenta y seis centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa, reciente medición doce áreas y setenta y dos centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Enrique Rambla Rosell y Ana Rosa Camarillas Brun, según consta en escritura de Compraventa de fecha 6 de de octubre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3861 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05059%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1272,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1272 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1272 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

23-E

PARCELA APORTADA : 227**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.75 : 2504618 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3861m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26629	1285	486	23	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ramón Saera	Ramón Patuel Tejado	Ramón Patuel Tejado	Registral nº26628

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y media o sean doce áreas cuarenta y seis centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados y según reciente medición de doce áreas setenta y dos centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a José Enrique Rambla Rosell y Ana Rosa Camarillas Brun, según consta en escritura de Compraventa de fecha 6 de de octubre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3861 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05059%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1272 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1272 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1272 m ²	SUPERFICIE VUELO:	18,92 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

23-E

PARCELA APORTADA : 228**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.75 : 2504618 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3861m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25498	1285	486	27	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ramón Saera	Ramón Patuel Tejado	Eliseo Llacer	Bautista Monsonis

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y media o sean doce áreas cuarenta y seis centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados y según reciente medición de doce áreas setenta y dos centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a José Enrique Rambla Rosell y Ana Rosa Camarillas Brun, según consta en escritura de Compraventa de fecha 6 de de octubre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3861 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05059%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1272 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1272 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1272 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

23-E

PARCELA APORTADA : 229**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.72 : 2504631 YK5220N TITULAR: TECNOCASTELLON, SL Superficie: 9992m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TECNOCASTELLON, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22784	1611	697	65	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Roberto Martínez	Roberto Martínez	Ramón Saera y Leonardo Daudí	Jaime Martínez, mediante carretera de vecinos

DESCRIPCIÓN: Doce hanegadas setenta brazas, o sean, una hectárea, dos áreas, setenta y cuatro centiáreas y tres decímetros cuadrados, de tierra con naranjos, en término de Burriana**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de fecha 13 de agosto de 2003, autorizada por el Notario de Castellón D. Antonio Arias Giner**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	9992 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,41396%
SUPERFICIE REGISTRAL:	10264,3 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	10409,08 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	10409,08 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

18-B

PARCELA APORTADA : 230**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.73 : 2504619 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 7434m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22789	1753	795	216	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Filomena Martínez Planelles	Filomena Martínez Planelles	Ramón Saera y Leonardo Daudí	Jaime Martínez Planelles, mediante carretera de vecinos

DESCRIPCIÓN: Finca sita en partida Camino de La Cosa, en término de Burriana, un campo de tierra plantada de naranjos, de cabida nueve hanegadas y setenta y cuatro brazas, equivalente a setenta y siete áreas cuarenta y cinco centiáreas y ochenta y un decímetros cuadrados, y según reciente medición de 77 áreas y 18 centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Roberto Martínez Planelles, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de julio de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7434 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,31279%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7718 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7865,19 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7865,19 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

27-A

PARCELA APORTADA : 231**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.219 : 2504620 YK5220N TITULAR: MARTINEZ PLANELLES FILOMENA Superficie: 7922m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22785	1776	809	176	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Roberto Martínez Planelles	Jaime Martínez Planelles	Ramón Saera y Leonardo Daudí	Finca 462, carretera de vecinos en medio

DESCRIPCIÓN: Ocho mil ochocientos ochenta y un metros cuadrados, de tierra urbana sin actividad agrícola desde febrero de 2002, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7922 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,35320%
SUPERFICIE REGISTRAL:	8881 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	8881,18 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	8881,18 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

24.1-A

PARCELA APORTADA : 232**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.218 : 2504621 YK5220N TITULAR: MARTINEZ PLANELLES ROBERTO Superficie: 6392m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22790	1748	791	90	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Jaime Martínez	Herederos de Juan Bautista Guibernau	Ramón Saera y Leonardo Daudí	Carretera de vecinos

DESCRIPCIÓN: Finca sita en término de Burriana, partida Camino de La Cosa, un campo de tierra de cabida doce hanegadas, equivalente a noventa y nueve áreas, setenta y tres centiáreas y diecisiete decímetros cuadrados y según reciente medición de nueve mil doscientos once metros y cincuenta decímetros cuadrados, hoy suelo urbanizable.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil CARMELO 2003, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 29 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis del Penedés, por un importe de 1.217.433,41 € de principal; 133.917,68 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 11% anual; hasta 267.835,35 € para intereses de demora, y los restantes 66.111,33 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 29/05/2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6392 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,36900%
SUPERFICIE REGISTRAL:	9211,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	9278,46 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	9278,46 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.1-A (89,8903 %), 49.2-B (10,1097%)

PARCELA APORTADA : 233**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.220 : 2504630 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 11824m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22780	1159	407	47	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Filomena Martínez	Roberto Martínez	Ramón Saera y Leonardo Daudí	Otras tierras herencia donde procede, mediante ctra. vecinos

DESCRIPCIÓN: Doce hanegadas o sean noventa y nueve áreas, setenta y tres centiáreas y diecisiete decímetros cuadrados de tierra campa en término de Burriana partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Adrian Francis Martínez y D. James Clive Martínez, según consta en la escritura de compraventa de fecha 14 de abril de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	11824 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,39663%
SUPERFICIE REGISTRAL:	9973,17 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	9973,17 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	9973,17 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

27-A

PARCELA APORTADA : 234**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.217 : 2504622 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1624m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28093	1367	537	170	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramos Patuel	Alfonso Franch Miras	Acequia del vado	José Mingarro, carretera de entrada en medio

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torre de Velez y Calamó**TÍTULO:** Adquirida por compra a Nieves Llop Burdeus, según consta en escritura de compraventa de fecha 18 de octubre de 2000, autorizada por la Notario de Burriana, Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1624 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06704%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1685,67 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1685,67 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

48.2-A

PARCELA APORTADA : 235**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.216 : 2504623 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 721m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16410	1653	727	112	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ana M ^º Guinot Fandos	Francisco Tejedo	Acequia del Vado	José Mingarro

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas treinta y una centiáreas de tierra campa en la Partida Camino de la Cosa o Torre de Vélez, de este término de Burriana.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Emilio Guinot Fandos, según consta en escritura de compraventa de fecha 1 de octubre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^º Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	721 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03306%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	831,21 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	831,21 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.2-A

PARCELA APORTADA : 236**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.215 : 2504624 YK5220N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 754m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37322	1653	727	110	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Burdeus	Emilio Guinot Fandos	Acequia del vado	José Mingarro

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas y treinta y una centiáreas de tierra campa en la Partida Camino de la Cosa o Torre de Vélez de este término de Burriana.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Ana M^a Guinot Fandos, según consta en escritura de compraventa de fecha 1 de octubre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	754 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03402%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	855,38 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	855,38 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.2-A

PARCELA APORTADA : 237**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.214 : 2504625 YK5220N TITULAR: MAÑES FANFELLE ENRIQUE Superficie: 1481m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20258	1392	552	177	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Alfonso Franch	Alfonso Franch	Acequia del Vado	José Mingarro. mediante carretera de entrada

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciséis áreas sesenta y dos centiáreas, equivalentes a mil seiscientos sesenta y dos metros cuadrados-, y que según reciente medición ha resultado tener mil seiscientos ochenta y dos metros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torres de Velez.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Enrique Pedro Mañes Fanfelle y D^a M^a José Sánchez López, según se hace constar en la escritura de compraventa de fecha 1 de febrero de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1481 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06619%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1682 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1664,45 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1664,45 m ²	SUPERFICIE VUELO:	64,03 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

40-B

PARCELA APORTADA : 238**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.213 : 2504629 YK5220N TITULAR: GUTIERREZ FERNANDEZ MANUEL Superficie: 1594m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	RIPOLLÉS SORIANO M ^a ISABEL		
Plena Propiedad	50	TORMOS GUIRAL JOSE LUIS		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26263	1490	614	105	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino	Sergio Ortiz Ruiz	Coretdebet, S.L.	Santa Liestra Gestión Inmobiliaria, S.L.

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, o sean, dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas, de tierra campa, en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa, o Torre Vélez. Existe en esta parcela y rodeada por la misma por donde tiene su acceso, una vivienda unifamiliar aislada, de planta baja solamente, dividida en las habitaciones propias para habitar y almacén. Ocupa una superficie de solar y a su vez superficie construida de doscientos setenta y cuatro metros cuadrados, de los cuales ciento cincuenta y seis metros cuadrados corresponden a la vivienda propiamente dicha y ciento dieciocho metros cuadrados al almacén. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Sergio Ortiz Ruiz, según consta en escritura de Compraventa de fecha 3 de agosto de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1594 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06735%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1693,57 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1693,57 m ²	SUPERFICIE VUELO:	108 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.2-M

PARCELA APORTADA : 239**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.213 : 2504629 YK5220N TITULAR: GUTIERREZ FERNANDEZ MANUEL Superficie: 1594m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	YAKO TRADING SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16264	1490	614	109	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
otra finca de los vendedores	la finca registral nº 16263	Acequia del vado	José Mingarro

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean, ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra campa, en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa, o Torre Vélez**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Manuel, D. Juan Alfonso, D. José Manuel, D. Miguel Angel y D^a M^a Victoria Gutierrez Ruiz, según consta en la escritura de compraventa de fecha 13 de marzo de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1594 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03377%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	849,02 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	849,02 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

59-C

PARCELA APORTADA : 240**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.213 : 2504629 YK5220N TITULAR: GUTIERREZ FERNANDEZ MANUEL Superficie: 1594m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	YAKO TRADING SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16263	1490	614	107	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca registral nº 16264	Vicente Llansola Marqués	Acequia del Vado	José Mingarro

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sena ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra campa en este término de Burriana, partida camino de la Cosa o Torre de Vélez**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Manuel, D. Juan Alfonso, D. José Manuel, D. Miguel Angel y D^a M^a Victoria Gutierrez Ruiz, según consta en la escritura de compraventa de fecha 13 de marzo de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1594 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03377%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	849,02 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	849,02 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

59-C

PARCELA APORTADA : 241**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.212 : 2504627 YK5220N TITULAR: BECERRA LUCAS PRUDENCIO Superficie: 1389m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	PEDROS MONTAÑA 2003 S.L		
Plena Propiedad	25	CORETDEBET, S.L.		
Plena Propiedad	25	VILAIISA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11049	1403	559	143	14

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Alfonso Franch Ninot	Juan Fuster González	Acequia del Vado	José Mingarro, camino en medio

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sea, dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas, de tierra marjal, en término de Burriana, partida de la Cosa o Torre de Velez.

TÍTULO: La mitad indivisa propiedad de PEDROS MONTAÑA 2003, S.L. fue adquirida por compra a Prudencio Becerras y Dolores Casado, según consta en escritura de Compraventa de 20 de octubre de 2005, autorizada por el Notario de Moncada D. Alfredo Granell. La parte propiedad de VILAIISA, S.L. y CORETDEBET, S.L. fue adquirida por compra a Niditia, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de marzo de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Piquer Belloch.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1389 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06322%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1589,78 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1589,78 m ²	SUPERFICIE VUELO:	151,9 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

38.2-D

PARCELA APORTADA : 242**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.211 : 2504628 YK5220N TITULAR: CARMELO 2003 SL

Superficie: 3965m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
50656	1621	703	64	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Alfonso Franch	Alfonso Franch	Acequia de Vado	José Mingarro

DESCRIPCIÓN: Cuarenta y siete áreas, setenta y ocho centiáreas, o sean cinco hanegadas y ciento cincuenta brazas, y más reciente medición cuarenta y siete áreas, treinta y tres centiáreas y sesenta y cuatro decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torreveles o Torruclés.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil CARMELO 2003, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 29 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis del Penedés, por un importe de 1.217.433,41 € de principal; 133.917,68 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 11% anual; hasta 267.835,35 € para intereses de demora, y los restantes 66.111,33 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 29/05/2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3965 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,17782%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4733,64 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4471,34 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4471,34 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

49.2-B

PARCELA APORTADA : 243**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.238 : 2901909 YK5220S TITULAR: YAKO TRADING SL Superficie: 689m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	YAKO TRADING SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20259	1392	552	179	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Fuster González, carretera de entrada enmedio	Alfonso Franch	acequia del vado	Alfonso Franch

DESCRIPCIÓN: Ciento noventa y tres brazas o sean ocho áreas una centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida de la Cosa o Torre Vélez**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Sorribes Saez y Amalia Botella Cloquell, según consta en la escritura de compraventa de fecha 15 de mayo de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	689 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03186%
SUPERFICIE REGISTRAL:	801 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	801 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	801 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

59-C

PARCELA APORTADA : 244**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.237 : 2901907 YK5220S TITULAR: FRANCH FRANCH ALFONSO JUAN Superficie: 920m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	20	TAIX ENSEÑAT MARÍA		
Plena Propiedad	11,428571	FRANCH TAIX PAULA		
Plena Propiedad	11,428571	FRANCH TAIX JORGE		
Plena Propiedad	11,428571	FRANCH TAIX VERÓNICA		
Plena Propiedad	11,428571	FRANCH TAIX M ^ª GEMMA		
Plena Propiedad	11,428571	FRANCH TAIX ÁLVARO		
Plena Propiedad	11,428571	FRANCH TAIX JUAN PEDRO		
Plena Propiedad	11,428571	FRANCH TAIX M ^ª JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2699	1	1	33	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
María Desamparados Almansa	Isabel Franch	Vicente Sorlí	Josefa Franch

DESCRIPCIÓN: Resto de un campo del que, tras varias segregaciones, ha quedado reducido a una hanegada y ciento sesenta brazas, equivalentes a quince áreas (registralmente constan 89 áreas, cincuenta centiáreas), de tierra inculta, dedicada actualmente a cañar, sita en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torre de Vélez.

TÍTULO: Adquirida por herencia de Alfonso Franch Franch, según consta en escritura de Herencia de fecha 13 de octubre de 2004, autorizada por el Notario de Valencia D. Mariano Arias Llamas.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	920 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04819%
SUPERFICIE REGISTRAL:	895 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1211,67 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1211,67 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.3-F

PARCELA APORTADA : 245**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.236 : 2901924 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1700m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
52935	1697	758	11	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Un vecino de Burriana	Juan Aguilar Marco	Alfonso Juan Franch y Yako Trading	Francisco Gimeno Herraiz

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto de diecisiete áreas de superficie, y según reciente medición de diecisiete áreas, setenta y cinco centiáreas, sita en el término municipal de Burriana, Partida Chevarría**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Dolores, Juan Francisco y Manuel Ramos Diago, según consta en escritura de Compraventa de fecha 19 de julio de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1700 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07059%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1775 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1775 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1775 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-E

PARCELA APORTADA : 248**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.233 : 2901905 YK5220S TITULAR: MENDOZA SANCHEZ AMPARO Superficie: 2172m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37887	881	320	90	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes Fuster Vidal	Alfonso Juan Franch Franch	Carmen Andreu Barreda	Pascual Palomar brisach

DESCRIPCIÓN: Rústica comprensiva de dos hanegadas y treinta y siete brazas, igual a dieciocho áreas quince centiáreas y setenta y tres décímetros cuadrados de tierra cereales, en término de Burriana, partida de la Cosa o Torre de Vélez y Calamó.

TÍTULO: Adquirida por compra a Victor Manuel Bomboi Simó y Virtudes Minguez Zurriaga, según escritura de compraventa de fecha 15 de octubre de 2001, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. respondiendo esta finca por un importe de 1519,34 € de principal y 75,96€ por costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 3 de noviembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2172 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07438%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1815,73 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1870,36 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1870,36 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-A

PARCELA APORTADA : 249**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.232 : 2901904 YK5220S TITULAR: MIRALLES ROIG QUINTIN Superficie: 1630m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37888	881	320	92	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes Fuster Vidal	Alfonso Juan Franch	Victor Manuel Bomboi Simo	Trinidad Garrido Cuevas

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta y siete brazas o sean dieciocho áreas quince centiáreas setenta y tres decímetros cuadrados y según reciente medición de dieciocho áreas sesenta centiáreas, de tierra sin cultivo en término de Burriana, partida de la Cosa o Torre de Velez y calamo

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1630 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07396%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1860 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1859,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1859,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

30.2-B

PARCELA APORTADA : 250**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.231 : 2901903 YK5220S TITULAR: BERNAT GALLEGO VICENTE Superficie: 1687m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	VIDAL FRANCH DAVID		
Plena Propiedad	25	VIDAL FRANCH MANUEL ANTONIO		
Plena Propiedad	25	VIDAL FRANCH PEDRO		
Plena Propiedad	25	FRANCH SEBASTIÁ ROSA IVETTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39114	959	340	106	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Juan Fuster	Alfonso Franch Miras	Alfonso Franch Miras	Vicente Simó Luis

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y cuarenta y cinco brazas, equivalentes a dieciocho áreas y cuarenta y nueve centiáreas, de tierra campa, en término de Burriana, Partida del Camino de la Cosa o Torre de Vélez.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicente Bernat Gallego y Pilar Fernández Pérez, según consta en escritura de compraventa de fecha 26 de agosto de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1687 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07409%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1849 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1862,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1862,9 m ²	SUPERFICIE VUELO:	46,95 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

62-B

PARCELA APORTADA : 251**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.230 : 2901902 YK5220S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1788m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20318	1207	434	202	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Alfonso Franch, carretera enmedio	Alfonso Franch	Joaquin Ninot	José Mingarro

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento noventa y una brazas o sean dieciseis áreas, veinticinco centiáreas y según catastro de diecisiete áreas ochenta y ocho centiáreas de tierra cereales en término de Burriana, partida camino de la Cosa o Torre de Vález y Calamó

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Ruiz Molina y M^a Carmen Aranda Martínez, según consta en la escritura de compraventa de fecha 24 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^aM^a Jesús López Tena

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1788 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08049%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1625 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2024 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2024 m ²	SUPERFICIE VUELO:	58,35 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

43-A (35,2960%), 61-E(64,7040%)

PARCELA APORTADA : 252**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.229 : 2901901 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 12465m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17581	1659	732	145	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Ramón Patuel	Isabel Franch y serradal	José Mingarro	Vicente Vicent Llop

DESCRIPCIÓN: Quince hanegadas o sean una hectárea, veinticuatro áreas y sesenta y cinco centáreas de tierra marjal campa, y según reciente medición de una hectárea, treinta y una área y dieciséis centáreas, con una cuarta parte indivisa de una casa alquería y patio, derecho de carretera, en este término de Burriana, Partida de la Cosa, Torre de Vélez o Ucles. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Manuel Royo Peris y D^a Dolores del Carmen Pérez Tornador, según consta en escritura de compraventa de fecha 18 de diciembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	12465 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,52626%
SUPERFICIE REGISTRAL:	13116 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	13232,87 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	13232,87 m ²	SUPERFICIE VUELO:	9,78 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

40-E

PARCELA APORTADA : 253**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.228 : 2901919 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 12781m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37073	1050	365	13	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Patuel	Isabel Franch y Serradal	Manuel Royo Peris	Isabel Franch

DESCRIPCIÓN: Parcela de terreno, tierra marjal campa, comprensiva de quince hanegadas, o sean una hectárea veinticuatro áreas y sesenta y cinco centiáreas, con una cuarta parte indivisa de una casa alquería y derecho de carretera, situada en el término de Burriana, Partida de la Cosa. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Martínez Jerez, según escritura de compraventa de fecha 11 de julio de 2005, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	12781 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,52609%
SUPERFICIE REGISTRAL:	12465 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	13228,46 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	13228,46 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

51-E

PARCELA APORTADA : 254**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.221 : 2901923 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 14159m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15345	1269	475	193	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Sorlí y otros	Josefa Blanch	Bautista Daudí y José Vicente Sorlí	Manuel Monserrat, Cosntantino Fenollosa y José Vicen. Sabate

DESCRIPCIÓN: Dieciocho hanegadas, igual a una hectárea cuarenta y nueve áreas, sesenta centiáreas de tierra en parte huerto en parte cañaveral y en parte campa, con una balsa y una casa alqueria con noria, y parte destinada a cultivo de naranjos, todo ello en estado ruinoso en término de Burriana, partida de la Cosa o Torre Vélez. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. José Violeta Andres y D^a Virginia Taberner Broch, según consta en escritura de compraventa de fecha 8 de mayo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivieso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	14159 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,60939%
SUPERFICIE REGISTRAL:	14960 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	15323,04 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	15323,04 m ²	SUPERFICIE VUELO:	103,25 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

40-E

PARCELA APORTADA : 255**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.227 : 2901920 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1633m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39471	998	349	55	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José González Monsonis	José Corbalán	Roberto Martínez	Mª Amparo Ventura Meliá

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento veintinueve brazas o sean, trece áreas sesenta y seis centiáreas y sesenta y dos decímetros cuadrados y según reciente medición de catorce áreas, treinta centiáreas de tierra inculta y semipantansa sita en término de Burriana, Partida de la Cosa o Torre de Velez

TÍTULO: Adquirida por compra a D. José Ventura Meliá, según consta en la escritura de compraventa de fecha 14 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, Dña Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1633 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05687%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1430 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1430 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1430 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

40-E

PARCELA APORTADA : 256**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.226 : 2901921 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1208m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39473	998	349	59	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José González Monsonís	José Corbalán	José Ventura Meliá	José Corbalán

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento veintinueve brazas o sean trece áreas sesenta y seis centiáreas y sesenta y dos decímetros cuadrados y según reciente medición de catorce áreas veintiocho centiáreas, de tierra inculca y semipantansa, en término de Burriana, Partida de La Cosa o Torre de Vélez.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Amparo Ventura Meliá, según consta en escritura de compraventa de fecha 14 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1208 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05679%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1428 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1428 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1428 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

40-E

PARCELA APORTADA : 258**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.225 : 2901918 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2514m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39478	998	349	69	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Vicente y Amparo Ventura	Vicente Traver	Roberto Martínez	Juan Vicente Ventura

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y ciento nueve brazas o sean veintinueve áreas cuarenta y cinco centiáreas y según reciente medición de treinta áreas setenta y ocho centiáreas de tierra inculta y semipantanosita sita en término de Burriana, partida de la Cosa o Torre de Vélez.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. José Corbalán Corbalán y Dña. Isabel Meliá Bort, según consta en escritura de compraventa de fecha 14 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2514 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12241%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3078 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3078 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3078 m ²	SUPERFICIE VUELO:	42,58 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

51-E

PARCELA APORTADA : 259**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.224 : 2901917 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1613m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39475	998	349	63	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Corbalán	Mª Teresa Ventura Meliá	José Corbalán	Mª Teresa Ventura Meliá

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cien brazas o sean doce áreas cuarenta y dos centiáreas y sesenta y dos decímetros cuadrados y según reciente medición de trece áreas dos centiáreas de tierra inculca y semipantanosas, en término de Burriana, Partida de la Cosa o Torre Vélez

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Vicente Ventura Meliá, según consta en escritura de compraventa de fecha 14 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, Dª Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1613 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05178%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1302 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1302 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1302 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

51-E

PARCELA APORTADA : 260-1**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.223 : 2901916 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1197m² Tipo: Urbana
Pol.11 Parc.310 : 2901915 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 952m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39477	998	349	67	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Corbalán	José Vicente Ventura	Juan Vicente Ventura y otro	José Corbalán

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento seis brazas o sean veintiuna áreas, cinco centiáreas y setenta y cuatro decímetros cuadrados y según reciente medición de veintidós áreas dieciséis centiáreas, de tierra inculta y semipantansa, sita en el término de Burriana, partida de la Cosa o Torre de Vélez.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Teresa Ventura Meliá, según consta en escritura de compraventa de fecha 14 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2149 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08813%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2216 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2216 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2216 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-E

PARCELA APORTADA : 260-2**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.311 : 2901914 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 48m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39476	998	349	65	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Teresa Ventura Meliá	José Corbalán	Vicnete Traver Montoliu	José Corbalán

DESCRIPCIÓN: Ciento noventa y siete brazas equivalente a ocho áreas diecisiete centiáreas y doce decímetros cuadrados y según reciente medición de nueve áreas catorce centiáreas, de tierra inculta y semipantanosas en término de Burriana, Partida de la Cosa o Torre Velez

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Vicente Ventura Meliá, según consta en escritura de compraventa de fecha 14 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, Dª Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	48 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03635%
SUPERFICIE REGISTRAL:	914 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	914 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	914 m ²	SUPERFICIE VUELO:	40,48 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-E (17,3373%), 51-E(82,6627%)

PARCELA APORTADA : 261-1

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.309 : 2901910 YK5220S TITULAR: RODRIGUEZ DE LA OSSA PILAR Superficie: 5170m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	RODRIGUEZ DE LA OSSA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
30105	1156	405	102	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Fco. Tejedo Guerola, Fca Monsonis González, José Gzez Monson	Vicente Traver Nebot	El vado	Francisca Monsonís González, José González y Roberto Martíne

DESCRIPCIÓN: Rústica, cinco hanegadas cincuenta y cinco brazas y cincuenta centésimas de braza, o sean, cuarenta y tres áreas y ochenta y seis centiáreas, de tierra plantada de naranjos en término de Burriana, partida de la Cosa o Torre de Vélez

TÍTULO: Adquirida por herencia de Juan Aguilar (su esposo), según consta en escritura de fecha 27 de junio de 2002, autorizada por el Notario de Valencia D. Emilio V. Orts.

CARGAS: Esta finca tiene una servidumbre de paso de carro que le presta la colindante, propiedad de Vicente Traver Nebot. Esta servidumbre desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5170 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,16220%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4386 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4078,57 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4078,57 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

50.1-C

PARCELA APORTADA : 261-2

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.309 : 2901910 YK5220S TITULAR: RODRIGUEZ DE LA OSSA PILAR Superficie: 5170m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26847	1653	727	108	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisca Monsonís y José González	Vicente Traver y Concepción Nebot	Lorenzo Gargallo	Francisca Monsonís y José González

DESCRIPCIÓN: Ciento ochenta y dos brazas, o sean, siete áreas, cincuenta y siete centiáreas, que según reciente medición ha resultado tener novecientos ocho metros cuadrados, de tierra campa de poca producción en término de Burriana, Partida de La Cosa o Torre de Vélez, riego de Torrucles.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5170 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03358%
SUPERFICIE REGISTRAL:	908 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	844,35 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	844,35 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 262**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.308 : 2901911 YK5220S TITULAR: TRAVER NEBOT VICENTE Superficie: 4294m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
30104	1644	721	25	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Traver Nebot	Vicente Daudí Fandos	El Vado	Francisca Monsonís González y otros

DESCRIPCIÓN: Finca rústica, cinco hanegadas y treinta y cinco brazas y cincuenta centésimas de braza, o sean cuarenta y seis áreas, ochenta y seis centiáreas de tierra plantada de naranjos, sita en este término de Burriana, partida de la Cosa o Torre Vélez, riego de Torruclés, hoy polígono 11, 308 con una superficie según reciente medición de cuarenta y ocho áreas, veinticinco centiáreas y cincuenta y seis decímetros cuadrados.

TÍTULO: Adquirida por compra a los hermanos Traver Borillo, según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de junio de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 492000 € de capital y un 5% de interes al 3,95% y de tres años al 9,95% para cobertura de intereses de demora; 2% para gastos impuestos y tributos, según escritura autorizada por el Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago en fecha 23 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4294 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,19353%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4825,56 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4866,21 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4866,21 m ²	SUPERFICIE VUELO:	3,93 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-E

PARCELA APORTADA : 263**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.307 : 2901912 YK5220S TITULAR: FUSTER FONT MANUEL Superficie: 9319m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	USO MANRIQUE CONCEPCION		
Plena Propiedad	50	FUSTER FONT MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17582	268	127	47	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Franch	Vicente Daudí Fandos	Fillola de Torrucles	Carretera de Miralles

DESCRIPCIÓN: Noventa y cuatro áreas cuarenta y cinco centiáreas, de tierra marjal en Burriana, partida Cosa o Torre de Vélez.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Josefina Guinot, según consta en escritura de fecha 17 de julio de 1969, autorizada por el Notario de Burriana D. Juan García.**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	9319 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,40639%
SUPERFICIE REGISTRAL:	9445 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	10218,62 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	10218,62 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

62-A

PARCELA APORTADA : 264**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.306 : 2901913 YK5220S TITULAR: DAUDI FANDOS MARIA VICENTA Superficie: 10525m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ MANUEL		
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ VICENTE		
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ MIREYA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16265	1760	799	13	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Rafael Martínez Climent	Resto finca de donde se segregó	Acequia de Torruclcs	Carretera de Miralles

DESCRIPCIÓN: Tierra maleza de mil doscientos veintiséis metros cuadrados de superficie, en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa o Torre de Vélez.**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en escritura de Adjudicación de Herencias de fecha 27 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Alicante D. Ricardo Sánchez Giménez.**CARGAS:** Afecta por plazo de cinco años de la liquidación complementaria por Impuesto de Sucesiones y donaciones, autoliquidó 78.029,64€.La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	10525 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04719%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1226 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1186,69 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1186,69 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

61-C

PARCELA APORTADA : 265**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.306 : 2901913 YK5220S TITULAR: DAUDI FANDOS MARIA VICENTA Superficie: 10525m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ MANUEL		
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ VICENTE		
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ MIREYA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17599	1760	799	15	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos Josefa Franch	Alfonso Franch	Ramón Sales	Francisco Mingarro, mitad de Carretera En medio

DESCRIPCIÓN: Tierra de tres mil ciento sesenta y dos metros cuadrados de superficie, en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa o Torre de Vélez.**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en escritura de Adjudicación de Herencias de fecha 27 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Alicante D. Ricardo Sánchez Giménez.**CARGAS:** Afecta por cinco años al pago de la liquidación complementaria por Impuesto de Sucesiones y Donaciones. Autoliquidó 78.029,64€. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	10525 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12173%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3162 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3060,77 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3060,77 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

61-C

PARCELA APORTADA : 266**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.306 : 2901913 YK5220S TITULAR: DAUDI FANDOS MARIA VICENTA Superficie: 10525m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ MANUEL		
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ VICENTE		
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ MIREYA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16351	1760	799	9	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Fortuño Peset	Alfonso Franch Mira	Acequia de Torruclés	Carretera de Miralles

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y noventa brazas, o sean doce áreas, cinco centiáreas, de tierra maleza en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa o Torre de Vélez.**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en escritura de Adjudicación de Herencias de fecha 27 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Alicante D. Ricardo Sánchez Giménez.**CARGAS:** La finca está libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	10525 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04639%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1205 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1166,42 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1166,42 m ²	SUPERFICIE VUELO:	41,65 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

61-C

PARCELA APORTADA : 267**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.306 : 2901913 YK5220S TITULAR: DAUDI FANDOS MARIA VICENTA Superficie: 10525m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ MANUEL		
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ VICENTE		
Plena Propiedad	33,333333	CASTILLO DAUDÍ MIREYA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18848	1756	799	17	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista cardet Sancho	Serradal, acequia escorredor en medio	Bautista Daudí	José Vicente Sabater, mitad de carretera en medio

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas, o sean cuarenta y una áreas, cincuenta y cinco centiáreas, o la mayor o menor que hubiere, tierra maleza en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torre de Vélez.**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en escritura de Adjudicación de Herencias de fecha 27 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Alicante D. Ricardo Sánchez Giménez.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	10525 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15995%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4155 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4021,96 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4021,96 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

61-C

PARCELA APORTADA : 268

DATOS CATASTRALES

Pol.11 Parc.294 : 3299301 YK5139N TITULAR: GRANELL ARLANDIS ASUNCION Superficie: 830m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	TORMOS GRANELL JOSÉ VICENTE		
Plena Propiedad	50	TORMOS GRANELL JUAN MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7658	1792	820	108	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia del Racholí, senda en medio	Mercedes Granell Tejedo	Acequia del Racholí, senda en medio	Carretera

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta y cuatro brazas, o sean dieciocho áreas, de tierra serradal, en Burriana, Partida Torre de Uclés. Y según reciente mediciónj trece áreas y diecinueve centiáreas .

TÍTULO: Adquirida por donación de su madre Dña. Asunción Granell Arandis, según consta en escritura de Donación de fecha 19 de abril de 2006, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena Capdevila.

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 48.678,66 € de principal, así como 2.433,93€ para costas y gastossegún escritura autorizada por el Notario de Castellón, D. Joaquin Serrano Yuste, en fecha 20 de septiembre de 2006.Afecta por cinco alos del impuesto del sucesiones. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	830 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05246%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1800 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1319 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1319 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

62-C

PARCELA APORTADA : 269**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.293 : 3299302 YK5139N TITULAR: LOPEZ GRANELL MERCEDES Superficie: 817m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	TORMOS GRANELL JUAN MANUEL		
Plena Propiedad	25	MONZÓ MONRAVAL MARÍA JOSÉ		
Plena Propiedad	25	TORMOS GRANELL JOSÉ VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7653	1627	707	174	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Granell Tejedo	Bautista Granell Tejedo	Acequia del Racholíy senda enmedio	Carretera

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta y cuatro brazas o sean dieciocho áreas y según reciente medición trece áreas diecinueve centiáreas, de tierra serradal sin cultivo, en término de Burriana, partida -Torre de Ucles-

TÍTULO: Adquirida por compra a Mercedes López Granell , según consta en la escritura de compraventa de fecha 8 de mayo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 48.678,65 € de principal, asó como 2.433,93€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón, D. Joaquin Serrano Yuste, en fecha 20 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	817 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05246%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1319 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1319 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1319 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

62-C

PARCELA APORTADA : 270**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.292 : 3299303 YK5139N TITULAR: GRANELL TEJEDO BAUTISTA BLAI Superficie: 850m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	TORMOS GRANELL JUAN MANUEL		
Plena Propiedad	25	MONZÓ MONRAVAL MARÍA JOSÉ		
Plena Propiedad	25	TORMOS GRANELL JOSÉ VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7632	1633	712	221	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes granell Tejedo	Mª Rosa Granell Tejedo	Estanque	La carretera

DESCRIPCIÓN: Finca rústica, dos hanegadas y treinta y cuatro brazas, o sean dieciocho áreas, y según reciente medición trece áreas y diecinueve centiáreas, de tierra serradal en término de Burriana, Partida Torre de Uclés

TÍTULO: Adquirida por compra a Cecilia, Mª Elena y Mª Ester Such Seores, Dolores Elisa Nácher Granell, Desamparados Tormos Velis, Salvador, Mª Amparo, José Luis y Alfredo Vicente Granell Tormos, Manuel Granell Chiva, Rosa García Granell, Josefa Ferrer Ramos, Josefina, Agustín, y Alejandro Seores Ferrer, Teresa y Salvador Sabater Granell, Asunción Granell Arnandis, y Blas y Mercedes López Granell, según consta en la escritura de compraventa de fecha 11 de julio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dª Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori, S.A. por importe de 48.678,65 € de principal, así como 2.433,93€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón, D. Joaquín Serrano Yuste, en fecha 20/09/06 y afectada en parte por la zona de servidumbre de protección de 100 m. (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). Afecta por cinco años al impuesto de sucesiones. La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	850 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05246%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1319 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1319 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1319 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

62-C

PARCELA APORTADA : 271**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.291 : 3299304 YK5139N TITULAR: GRANELL TEJEDO MARIA ROSA Superficie: 833m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH SANTIAGO		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH FERNANDO		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH MARCOS		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH PABLO		
Plena Propiedad	10	BLANCH SAN ANTONIO MARIA TERESA		
Plena Propiedad	10	GRANELL GALARRETA MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7625	1624	705	122	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Granell Tejedo	Manuel Granell Chiva	Estanque	Carretera

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta y cuatro brazas o sean dieciocho áreas y según reciente medición de trece áreas diecinueve centiáreas de tierra serradal en la partida Torre de Uclés.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Dña Rosa Garcia Granell, según consta en escritura de compraventa de fecha 6 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** Gravada por la zona de servidumbre de protección de cien metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	833 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05246%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1319 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1319 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1319 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

61-G

PARCELA APORTADA : 272**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.290 : 3299305 YK5139N TITULAR: GRANELL CHIVA MANUEL Superficie: 826m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	100	GRANELL GALARRETA MANUEL		
Usufructo		GALARRETA DEL ALAMO VICTORIA		
Usufructo		GRANELL CHIVA MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7670	1342	520	161	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Maria-Rosa Granell Tejedo	Cecilia Granell Tejedo	Acequia del Racholí, senda enmedio	Carretera

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta y cuatro brazas, o sean dieciocho áreas, de tierra serradal en este término de Burriana, partida de la Torre de Uclés.

TÍTULO: Adquirida por donación otorgada por Don Manuel Granell Chiva y esposa, según consta en escritura de donación de fecha 14 de Agosto de 1992, autorizada po el Notario de Burriana Don Carlos Bataller Soler.

CARGAS: Usufructo vitalicio en favor de Manuel Granell Chiva y Victoria Galarreta. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	826 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05246%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1800 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1319 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1319 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

61-G

PARCELA APORTADA : 273**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.289 : 3299306 YK5139N TITULAR: SEORES GRANELL AGUSTIN Superficie: 803m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH SANTIAGO		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH FERNANDO		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH MARCOS		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH PABLO		
Plena Propiedad	10	BLANCH SAN ANTONIO MARIA TERESA		
Plena Propiedad	10	GRANELL GALARRETA MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7644	1627	707	15	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Granell Chiva	Salvador Granell Tejado	Estanque	Carretera

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta y cuatro brazas, o sean dieciocho áreas, y según reciente medición de trece áreas diecinueve centiareas de tierra serradal en este término de Burriana, partida de la Torre Uclés.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Josefa Ferrer Ramos, Josefina, Agustín Javier y Alejandro Seores Ferres, según escritura de compraventa de fecha 6 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** Gravada por la zona de servidumbre de protección de cien metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). Afecta por cinco años al pago de impuesto de sucesiones y donaciones. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	803 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05246%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1319 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1319 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1319 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

61-G

PARCELA APORTADA : 274**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.288 : 3299307 YK5139N TITULAR: TORMOS VELIS DESAMPARADOS Superficie: 638m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7663	1045	363	57	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Cecilia Granell Tejado	Teresa M ^º Granell Tejado	Acequia del Racholí, senda en medio	Carretera

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta y cuatro brazas, o sean dieciocho áreas de tierra serradal en término de Burriana, partida de la Torre de Uclés, hoy Suelo Urbanizable, polígono 11.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Salvador, M^º Amparo, José Luis y Alfredo Vicente Granell Tormos, según consta en la escritura de compraventa de fecha 24 de agosto de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	638 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05246%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1800 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1319 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1319 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 275**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.316 : 3299308 YK5139N TITULAR: SABATER GRANELL SALVADOR Superficie: 845m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	TORMOS GRANELL JUAN MANUEL		
Plena Propiedad	25	MONZÓ MONRAVAL M ^o JOSÉ		
Plena Propiedad	25	TORMOS GRANELL JOSÉ VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
30001	1279	482	150	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Salvador Granell Tejedo	Salvador Sabater Granell	Estanque	Carretera

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y diecisiete brazas, o sean nueve áreas de tierra serradal en término de Burriana, Partida Torre de Uclés, que según certificado expedido por el Ministerio de Medio Ambiente de 12/02/2003, 583m² se encuentran dentro de la zona de dominio público y fuera de dicha zona 293m² de los metros cuadrados que están fuera de la zona, según reciente medición tiene una superficie de 2 áreas, 25 centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a Salvador Sabater Granell y Carmen Oficial Gómez, según consta en escritura de Compraventa de fecha 16 de abril de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 8315,88 € de orincipal, así como 415,79€ para costas y demás gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D.Joaquin Serrano Yuste, en fecha 20 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	845 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00896%
SUPERFICIE REGISTRAL:	225 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	225,34 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	225,34 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

62-C

PARCELA APORTADA : 276**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.295 : TITULAR: Superficie: 1130m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA VISTAMAR S.A.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7656	1679	747	129	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia del Racholí	Carretera	Carretera	Cecilia Granell Tejedo

DESCRIPCIÓN: Rústica regadío, comprensiva de siete áreas y veintiocho centiáreas de tierra serradal; situada en término de Burriana, partida Torre de Uclés.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil URBAFERRAN, S.L. según consta en escritura de Compraventa de 27 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor del Banco de Valencia, para garantizar un préstamo por un importe de 122.304€ de principal, según escritura autorizada por el Notario de Castellón, D. Ernesto Tarragón Albella el día 3 de mayo de 2007 (según asiento 200, diario 141) y afectada en parte por la zona de servidumbre de protección 100 m (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1130 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02895%
SUPERFICIE REGISTRAL:	728 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	728 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	728 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

63-B

PARCELA APORTADA : 277**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.296 : 3199702 YK5139N TITULAR: SEORES GRANELL AGUSTIN Superficie: 1037m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH SANTIAGO		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH FERNANDO		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH MARCOS		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH PABLO		
Plena Propiedad	10	BLANCH SAN ANTONIO MARIA TERESA		
Plena Propiedad	10	GRANELL GALARRETA MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7642	1627	707	13	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia del Racholí	Carretera	Vicente Granell Tejedo	Teresa María Granell Tejedo

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y treinta y ocho brazas, o lo que haya, o sean nueve áreas, noventa y cuatro centiáreas y según reciente medición de siete áreas veintiocho centiáreas de tierra serradal en este término de Burriana, partida Torre de Uclés.

TÍTULO: Adquirida por compra a Josefa Ferrer Ramos, Josefina, Agustín Javier y Alejandro Seores Ferres, según escritura de compraventa de fecha 6 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada afecta en parte por la zona de servidumbre de protección de cien metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). Afecta por plazo de 5 años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1037 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02895%
SUPERFICIE REGISTRAL:	728 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	728 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	728 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

61-G

PARCELA APORTADA : 278**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.297 : 3199703 YK5139N TITULAR: SABATER GRANELL SALVADOR Superficie: 1111m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH SANTIAGO		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH FERNANDO		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH MARCOS		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH PABLO		
Plena Propiedad	10	BLANCH SAN ANTONIO MARIA TERESA		
Plena Propiedad	10	GRANELL GALARRETA MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29999	1279	482	148	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia del Racholí	Salvador Sabater Granell	Cecilia Granell Tejedo	Maria-Rosa Granell Tejedo

DESCRIPCIÓN: Tres áreas, cincuenta y siete centiáreas, según reciente medición (según título ciento diecisiete brazas y media o sean cuatro áreas, ochenta y siete centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados), de tierra serradal, en este término de Burriana, partida de la Torre Uclés o Paraje Serradal.

TÍTULO: Adquirida por compra a los consortes Salvador Sabater Granell y Carmen Oficial Gómez, según consta en escritura de compraventa de fecha 20 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección de cien metros (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1111 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01420%
SUPERFICIE REGISTRAL:	357 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	357 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	357 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

61-G

PARCELA APORTADA : 279**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.297 : 3199703 YK5139N TITULAR: SABATER GRANELL SALVADOR Superficie: 1111m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH SANTIAGO		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH FERNANDO		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH MARCOS		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH PABLO		
Plena Propiedad	10	BLANCH SAN ANTONIO MARIA TERESA		
Plena Propiedad	10	GRANELL GALARRETA MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7636	1624	705	59	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Teresa Sabater Granell	Carretera	Cecilia Granell Tejedo	Maria-Rosa Granell Tejedo

DESCRIPCIÓN: Tres áreas, cincuenta y ocho centiáreas, según reciente medición (según título ciento diecisiete brazas y media o sean cuatro áreas, ochenta y siete centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados), de tierra serradal, en este término de Burriana, partida de la Torre Uclés o Paraje Serradal.

TÍTULO: Adquirida por compra a Salvador Sabater Granell, según consta en escritura de compraventa de fecha 20 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección de cien metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1111 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01424%
SUPERFICIE REGISTRAL:	358 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	358 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	358 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

61-G

PARCELA APORTADA : 280**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.298 : 3199704 YK5139N TITULAR: GARCIA GRANELL ROSA

Superficie: 931m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH SANTIAGO		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH FERNANDO		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH MARCOS		
Plena Propiedad	20	GRANELL BLANCH PABLO		
Plena Propiedad	10	GRANELL GALARRETA MANUEL		
Plena Propiedad	10	BLANCH SAN ANTONIO MARIA TERESA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7623	1624	705	124	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia del Racholí	Carretera	Teresa Maria Granell Tejedo	Bautista Granell Tejedo

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y treinta y dos brazas o lo que haya o sean nueve áreas sesenta y tres centiáreas y según reciente medición de siete áreas seis centiáreas de tierra serradal en la partida Torre de Uclés.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dña Rosa Garcia Granell, según consta en escritura de compraventa de fecha 6 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada (afecta en parte) por la zona de servidumbre de protección de cien metros (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	931 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02808%
SUPERFICIE REGISTRAL:	706 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	706 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	706 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

61-G

PARCELA APORTADA : 281**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.299 : 3199705 YK5139N TITULAR: GRANELL TEJEDO BAUTISTA BLAI Superficie: 1121m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	TORMOS GRANELL JUAN MANUEL		
Plena Propiedad	25	MONZÓ MONRAVAL MARÍA JOSÉ		
Plena Propiedad	25	TORMOS GRANELL JOSÉ VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7628	1633	712	220	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Racholí	carretera	Mª Rosa Granell Tejedo	Mercedes Granell Tejedo

DESCRIPCIÓN: Finca rústica, una hanegada y treinta y dos brazas, o lo que haya o sean nueve áreas, sesenta y tres centiáreas, y según reciente medición siete áreas y seis centiáreas, de tierra serradal en término de Burriana, Partida Torre de Uclés

TÍTULO: Adquirida por compra a Cecilia, Mª Elena y Mª Ester Such Seores, Dolores Elisa Nácher Granell, Desamparados Tormos Velis, Salvador, Mª Amparo, José Luis y Alfredo Vicente Granell Tormos, Manuel Granell Chiva, Rosa García Granell, Josefa Ferrer Ramos, Josefina, Agustín, y Alejandro Seores Ferrer, Teresa y Salvador Sabater Granell, Asunción Granell Arnandis, y Blas y Mercedes López Granell, según consta en la escritura de compraventa de fecha 11 de julio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dª Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori, S.A. por un importe de 26.055,44 € de principal, así como 1.302,77€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón Joaquín Serrano Yuste, en fecha 20/09/06 y afectada en parte por la zona de servidumbre de protección de 100 m. (esta limitación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). Afecta por cinco años al pago del impuesto de donaciones y sucesiones. La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1121 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02808%
SUPERFICIE REGISTRAL:	706 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	706 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	706 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

62-C

PARCELA APORTADA : 282**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.300 : 3199706 YK5139N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1093m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7648	1617	701	60	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia del Racholí	Carretera	Bautista Granell Tejedo	Manuel Granell Chiva

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y treinta y dos brazas o lo que haya, o sean nueve áreas sesenta y tres centiáreas y según reciente medición de siete área seis centiáreas de tierra serradal en término de Burriana, Partida de la Torre de Ucles**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Blas López Granell, según consta en escritura de compraventa de fecha 5 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana. D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1093 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02808%
SUPERFICIE REGISTRAL:	706 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	706 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	706 m ²	SUPERFICIE VUELO:	12,04 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-E

PARCELA APORTADA : 283**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.301 : 3199707 YK5139N TITULAR: GRANELL CHIVA MANUEL Superficie: 1008m² Tipo: Urbana
Pol.11 Parc.302 : 3199709 YK5139N TITULAR: GRANELL TEJEDO SALVADOR Superficie: 76m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	100	GRANELL GALARRETA MANUEL		
Usufructo		GALARRETA DEL ALAMO VICTORIA		
Usufructo		GRANELL CHIVA MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7668	1342	520	159	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia del Racholí	La Carretera	Mercedes Granell Tejedo	Salvador Granell Tejedo

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y treinta y dos brazas, o sean nueve áreas, sesenta y tres centiáreas, de tierra serradal en este término de Burriana, partida de la Torre de Uclés.

TÍTULO: Adquirida por donación otorgada por Don Manuel Granell Chiva y esposa, según consta en escritura de donación de fecha 14 de Agosto de 1992, autorizada po el Notario de Burriana Don Carlos Bataller Soler.

CARGAS: Usufructo vitalicio en favor de Manuel Granell Chiva y Victoria Galarreta. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1084 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02808%
SUPERFICIE REGISTRAL:	963 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	706 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	706 m ²	SUPERFICIE VUELO:	150,88 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

61-G

PARCELA APORTADA : 284**DATOS CATASTRALES**

Pol.11 Parc.303 : 3199708 YK5139N TITULAR: TORMOS VELIS DESAMPARADOS Superficie: 455m² Tipo: Urbana
Pol.11 Parc.304 : 3199710 YK5139N TITULAR: TORMOS VELIS DESAMPARADOS Superficie: 609m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7661	1045	363	53	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia del Racholí	Carretera	Manuel Granell Chiva	José Bernat

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y treinta y cinco brazas, o sean nueve áreas, setenta y cinco centiáreas de tierra serradal, en término de Burriana, partida Torre de Uclés hoy Suelo Urbanizable, polígono 11.

TÍTULO: Adquirida por compra a Salvador, M^a Amparo, José Luis y Alfredo Vicente Granell Tormos, según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de agosto de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Afecta a por plazo de cinco años del impuesto de sucesiones. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1064 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02844%
SUPERFICIE REGISTRAL:	975 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	715 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	715 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 285**DATOS CATASTRALES**Pol.11 Parc.305 : 3199711 YK5139N TITULAR: GRANELL TORMOS SALVADOR Superficie: 1556m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26677	1753	795	104	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Racholí	Camino particular	Salvador Granell Tejedo	José Tora Ribes

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas y según reciente medición de diecisiete áreas ochenta y ocho centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio, hoy Suelo Urbanizable, polígono 11.

TÍTULO: Adquirida por compra a Salvador, M^º Amparo, José Luis y Alfredo Vicente Granell Tormos y Rosario Martí Pla y M^º Dolores Palomares Bravo, según consta en la escritura de compraventa de fecha 24 de agosto de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1556 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08645%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1788 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2173,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2173,9 m ²	SUPERFICIE VUELO:	152,73 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 286**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.191 : 2502901 YK5220S TITULAR: MARTINEZ PLANELLES FILOMENA Superficie: 7643m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22783	1776	809	174	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Desamparados Almela Escuder	Jaime Martínez Planelles	Roberto Martínez Planelles	Constantino Granell y Vicente Tayá

DESCRIPCIÓN: Tierra huerta, de ocho mil cincuenta y tres metros y setenta y seis decímetros cuadrados en término de Burriana, partida Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7643 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,32029%
SUPERFICIE REGISTRAL:	8053,76 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	8053,76 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	8053,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

8.1-A

PARCELA APORTADA : 287-1**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.192 : 2502929 YK5220S TITULAR: FORCADA BORT MARIA Y OTROS Superficie: 1132m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23263	1798	824	204	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela 191 del polígono 12	Finca registral 23264	Parcela 194 del polígono 12	Parcela 184 del polígono 12

DESCRIPCIÓN: Finca se suelo urbanizable, de quinientos sesenta y nueve metros cuadrados (569 m²), sita en Burriana, incluida en el Sector SUR-TI**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1132 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02341%
SUPERFICIE REGISTRAL:	569 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	588,7 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	588,7 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

8.1-A

PARCELA APORTADA : 287-2**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.192 : 2502929 YK5220S TITULAR: FORCADA BORT MARIA Y OTROS Superficie: 1132m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23264	1798	824	208	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela 23263 del polígono	Parcela 193 del polígono 12	Parcela 194 del polígono 12	Parcela 184 del polígono 12

DESCRIPCIÓN: Finca de suelo urbanizable, de quinientos cincuenta y nueve metros cuadrados (559 m²), sita en Burriana, incluida en el Sector SUR-TI (Golf Sant Gregori)**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1132 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02303%
SUPERFICIE REGISTRAL:	559 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	579,02 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	579,02 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

8.1-A

PARCELA APORTADA : 288-1

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.193 : 2502928 YK5220S TITULAR: FERRER MONSONIS ASUNCION Superficie: 1280m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MASQUEMADO, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
55649	1805	829	75	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 21.012	Parcela catastral 194	Parcela 192	Finca registral nº 13.417

DESCRIPCIÓN: Finca o parcela sita en término de Burriana, partida Torre de Vélez o Torruclés, que ocupa una superficie urbanizable de cuatrocientos setenta y cuatro metros cuadrados.

TÍTULO: Adquirida por compra a Asunción Ferrer Monsony y otras, según consta en escritura de Compraventa de 1 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Antonio Arias Giner.

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 1749,34 € de principal y 87.64€ por costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 16 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1280 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01885%
SUPERFICIE REGISTRAL:	474 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	474 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	474 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-L

PARCELA APORTADA : 288-2**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.193 : 2502928 YK5220S TITULAR: FERRER MONSONIS ASUNCION Superficie: 1280m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MASQUEMADO, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
55648	1805	829	73	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 13.417	Parcela catastral 194	Finca registral nº 21.012	Finca registral nº 18.457

DESCRIPCIÓN: Finca o parcela sita en término de Burriana, partida Torre de Vélez o Torruclés, que ocupa una superficie urbanizable de 678 m².**TÍTULO:** Adquirida por compra a Asunción Ferrer Monsonís y otras, según consta en escritura de Compraventa de 1 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Antonio Arias Giner.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 2502,20 € de principal , de 125.11 para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 16 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1280 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02696%
SUPERFICIE REGISTRAL:	678 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	678 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	678 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-L

PARCELA APORTADA : 288-3

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.184 : 2502927 YK5220S TITULAR: VENTURA LLANSOLA BLAS Superficie: 1510m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MASQUEMADO, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
55660	1808	831	31	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 18.457	Parcela catastral 194	Parcela 193	Camino de Figueroles

DESCRIPCIÓN: Finca o parcela sita en término de Burriana, partida Calamó, riego de Torruclas, con una superficie urbanizable de 1.707 m2. Finca incluida en el proyecto de urbanización P.A.I. Golf San Gregori de Burriana.

TÍTULO: Adquirida por compra a Asunción Ferrer Monsony y otras, según consta en escritura de Compraventa de 1 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Antonio Arias Giner.

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 6299,81 € de principal y de 315€ por costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 16 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1510 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07114%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1707 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1788,86 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1788,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

29.3-L

PARCELA APORTADA : 289**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.301 : 2502902 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 18652m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22779	1159	407	45	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Filomena Martínez Planelles	otras fincas de la herencia de donde procede	Filomena y Roberto Martínez Planelles	Constantino Granell

DESCRIPCIÓN: Veintitres hanegadas, ciento cincuenta y seis brazas o sean una hectárea noventa y siete áreas, sesenta y cinco centiáreas y cuarenta y seis decímetros cuadrados y según reciente medición de una hectárea ochenta y ocho áreas cuarenta y siete centiáreas de tierra huerto plantada de naranjos en término de Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Adrian Francis Martínez y D. James Clive Martínez, según consta en la escritura de compraventa de fecha 14 de abril de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	18652 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,76341%
SUPERFICIE REGISTRAL:	18847 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	19195,76 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	19195,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

23-E

PARCELA APORTADA : 290**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.194 : TITULAR: Superficie: 7984m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20867	0	680	182	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
herederos de Pedro Pascual Monsonís	Vicente Patuel	Ramón y Manuel Patuel	Constantino Granell

DESCRIPCIÓN: Nueve hanegadas y ciento veintiséis brazas, equivalentes a ochenta áreas, dos centiáreas, noventa y un decímetro y sesenta y nueve centímetros cuadrados, de tierra huerto, situada en Burriana, partida de La Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Jaime Petit Vila y Dolores Dosda Vidal, según consta en escritura de Compraventa de fecha 30 de Mayo de 2002, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual De Miguel.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca unilateral a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 30.287,10 € de principal y el 5% del mismo para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7984 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,32637%
SUPERFICIE REGISTRAL:	8002,926 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	8206,6 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	8206,6 m ²	SUPERFICIE VUELO:	15,62 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

8.2-A

PARCELA APORTADA : 291**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.300 : 2502925 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 5449m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24107	1034	360	128	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Fandos Rochera	La finca registral nº 27450	Viuda de Jaime Martínez	Carretera de Figueroles

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y sesenta y tres brazas, o sean, treinta y cinco áreas, ochenta y siete centiáreas, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Torre de Velez, de Ucles o Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Victor Gil Esteve, según escritura de compraventa de fecha 15 de noviembre de 2000, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	5449 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14478%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3587 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3640,38 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3640,38 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 292**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.300 : 2502925 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 5449m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27450	1034	360	130	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca registral nº 24107	Delfina Mingarro Usó	Viuda de Jaime Martínez	Carretera de Figueroles

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, o sean, dieciseis áreas áreas, sesenta y dos centiáreas, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Torre de Velez, de Ucles o Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Victor Gil Esteve, según escritura de compraventa de fecha 15 de noviembre de 2000, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	5449 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06813%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1713,12 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1713,12 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 293**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.299 : 2502924 YK5220S TITULAR: COLANI, SA

Superficie: 2961m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24108	1443	584	182	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Mingarro	Viuda de Jaime Martinez	Viuda de Jaime Martinez	Carretera de Figueroles

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y un cuarton o sean veintisiete áreas y según reciente medición de veintiocho áreas treinta y cinco centiáreas de tierra huerto, sito en término de Burriana, partida Torre de Vélez de Uclés o del Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Jose Gil Traver y otros, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de enero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 10.069,52 € de principal y 511€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2961 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11203%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2835 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2817,03 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2817,03 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
-------	-----	------	-------

DESCRIPCIÓN :

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

13-B (33,2375%), 44-F (66,7625%)

PARCELA APORTADA : 294**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.302 : 2502903 YK5220S TITULAR: MARTINEZ PLANELLES FILOMENA Superficie: 5146m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
462	1776	809	195	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Filomena Planelles	Vicente Patuel	Filomena Planelles	Carretera

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas , o sea cuarenta y nueve áreas ochenta y seis centiáreas, si bien según reciente medición, ha resultado tene cinco mil cuatrocientos once metros cuadrados, de tierra campa, en término de Burriana, partida Torre de Vález

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5146 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,21519%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5411 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5411,02 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5411,02 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

28-A

PARCELA APORTADA : 295**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.303 : 2502923 YK5220S TITULAR: MARTINEZ PLANELLES JAIME Superficie: 4073m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L..		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7776	1159	407	53	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Jaime Martínez	Dolores Esteve Saborit	Filomena Martínez	Vicente Monfort

DESCRIPCIÓN: Rústica (hoy suelo urbanizable), seis hanegadas, o sea, cuarenta y seis áreas, dieciseis centiáreas, de tierra huerta en término de Burriana, partida Torre de Vélez. Seis hanegadas o sean cuarenta y nueve áreas, ochenta y seis centiáreas, según reciente medición.

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4073 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,19004%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4616 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4778,48 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4778,48 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

28-A

PARCELA APORTADA : 296**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.304 : 2502904 YK5220S TITULAR: NAVARRO QUERAL ALBERTO Superficie: 3379m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26262	1657	730	195	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Patuel	Juan Saborit	Ramón Patuel	Blas Felis

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y cien brazas, o lo que haya, equivalentes a treinta y siete áreas, veinticuatro centiáreas y según reciente medición de treinta y siete áreas veinticinco centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Salines, Cosa o Torre de Uclés

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3379 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15430%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3725 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3879,79 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3879,79 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

28-A

PARCELA APORTADA : 297**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.305 : 2502905 YK5220S TITULAR: CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, SL Superficie: 2526m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37164	1466	598	21	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de Patuel	Juan Domingo Felis, carretera en medio	Herederos de Vicenta Felis Saborit	Manuel Chiva Felis

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y media o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida de San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a. M^a Jesús Piqueres Cañada, según consta en la escritura de compraventa de fecha 21 de mayo de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2526 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05249%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1319,76 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1319,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

51-D

PARCELA APORTADA : 298**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.305 : 2502905 YK5220S TITULAR: CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, SL Superficie: 2526m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
33371	1466	598	23	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de Miralles	Vicente Felis Saborit	Alberto Navarro Vernia	Carretera de Echevarria

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cien brazas o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas y media y según reciente medición de una hanegada y setenta y seis brazas o sean once áreas cuarenta y cinco centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida de San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a. M^a Jesús Piqueres Cañada, según consta en la escritura de compraventa de fecha 21 de mayo de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2526 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04845%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1145 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1218,24 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1218,24 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

51-D

PARCELA APORTADA : 299**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.306 : 2502906 YK5220S TITULAR: HERMANOS URIOS DE LAS ERAS, CB Superficie: 1364m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	URIOS DE LAS HERAS M ^a PILAR		
Plena Propiedad	25	URIOS DE LAS HERAS MANUEL VICENTE		
Plena Propiedad	25	URIOS DE LAS HERAS M ^a MERCEDES		
Plena Propiedad	25	URIOS DE LAS HERAS M ^a ISABEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5750	1499	620	43	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Felis Saborit	Bautista Felis Saborit	Carretera	M ^a Gracia Felis Saborit

DESCRIPCIÓN: Hanegada y media, o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de La Cosa o San Gregorio, riego del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por extinción de condominio previas herencias, según consta en escritura de fecha 2 de agosto de 1999, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1364 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05119%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1287,24 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1287,24 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

20.1-A

PARCELA APORTADA : 300**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.307 : 2502907 YK5220S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1571m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16729	1597	687	153	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Vicente Tejedo	Joaquin Tejedo	Bautista Verbía	Teresa Moya

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y noventa y dos brazas o sean doce áreas, trece centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Juan Suller Castillo y D^a Adela Vidal Vidal, según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1571 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06010%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1213 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1511,1 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1511,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 301**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.391 : 2502908 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI Superficie: 7317m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MUÑOZ MARTINEZ MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	ROSELL GOZALBO JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34383	1660	733	56	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Patuel	Juan Heredia Palomar	Carretera de la Miralles	Carretera de Figueroles

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas igual a veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas, según el título, habiendo resultado tener según reciente medición practicada una superficie de veinticinco áreas y quince centiáreas, de tierra regadio huerto , en término de Burriana, partida Salines o Torruclés

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Bautista Heredia Palomar, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de enero de 2004, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerias del Niño perd. S.Coop. de Crédito V. respondiendo esta finca por un importe de 54.000 € de principal, dos años de intereses ordinarios al 4%, de un año de intereses de demora al 18% y de un 10% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Villarreal D.José Chust Ballester en fecha 18 de mayo de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7317 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10298%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2515 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2589,31 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2589,31 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.2-B

PARCELA APORTADA : 302**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.391 : 2502908 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI Superficie: 7317m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MUÑOZ MARTINEZ MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	ROSELL GOZALBO JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26387	1324	509	82	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Bautista heredia Palomar	Herederos de Hilario Diago Sanchis	Carretera de Miralles	Carretera de Figueroles

DESCRIPCIÓN: Ciento cuarenta y nueve brazas y medio igual a seis áreas veintiuna centiáreas, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Salines o Torrucles**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Juan Bautista Heredia Palomar y D^a Vicenta Ventura Ripolles según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de enero de 2004, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerias del Niño perd. S.Coop. de Crédito V. por un importe de 54.000 €, además responderá de dos años de intereses al 4%, de un año de intereses de demora al 18% y de un 10% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vila-real D.José Chust Ballester en fecha 18 de mayo de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7317 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02536%
SUPERFICIE REGISTRAL:	621 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	637,77 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	637,77 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

39.2-B

PARCELA APORTADA : 303**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.391 : 2502908 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI Superficie: 7317m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MUÑOZ MARTINEZ MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	ROSELL GOZALBO JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
35038	1655	729	77	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Rosa Palomar Agut	resto de finca de Rosa Palomar Agut	Carretera de la Miralles	Carretera de Figueroles

DESCRIPCIÓN: Rústica comprensiva de ciento cuarenta y nueve brazas y media, igual a seis áreas veintiuna centiáreas, de tierra regadio huerto en término de Burriana, partida Solines o Torruclles

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Bautista Heredia Palomar y D^a Vicenta Ventura Ripolles según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de diciembre de 2003, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerías del Niño perd. S.Coop. de Crédito V.respondiendo esta finca por un importe de 54.000 € de principal, dos años de intereses ordinarios al 4%, de un año de intereses de demora al 18% y de un 10% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vila-real D.José Chust Ballester en fecha 18 de mayo de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7317 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02536%
SUPERFICIE REGISTRAL:	621 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	637,77 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	637,77 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.2-B

PARCELA APORTADA : 304**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.391 : 2502908 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI Superficie: 7317m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26390	1496	618	153	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Matilde Palomar Agut	Ginés Chico Corbalán	Ramón Patuel	Bautista Vernia

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y ciento una brazas, equivalentes a treinta y siete áreas y cuarenta y cuatro centiáreas, y según reciente medición de treinta y seis áreas sesenta y nueve centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Salines o Torre de Uclés

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Dolores Ibáñez Sancho, D^a M^a Dolores Poveda Ibáñez y D. Andres Poveda Ibáñez, según consta en escritura de compraventa de fecha 18 de junio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7317 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15006%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3669 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3773,22 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3773,22 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

27-A

PARCELA APORTADA : 305**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.392 : 2502909 YK5220S TITULAR: EXPLOTACIONES AGRICOLAS DE LA PLAN Superficie: 1657m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FRANCISCO BROCH JOSEFINA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14280	1555	657	369	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Saborit	Herederos de Felipe Sancho Peris	Herederos de José Miralles	Manuel Sales

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, o sean, dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas, según título y según reciente medición: diecisiete áreas treinta y dos centiáreas, de tierra huerta cereales, en término de Burriana, partida de la Torre de Ucles al Camino de la Cosa o de San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a la Mercantil Explotaciones Agrícolas de la Plana, S.A., según consta escritura de fecha 29 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón de la Plana Don Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1657 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06913%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1732 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1738,26 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1738,26 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

40-A

PARCELA APORTADA : 306**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.393 : 2502910 YK5220S TITULAR: CONEJOS GUILLEN ARTEMIO Superficie: 2705m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18340	1463	596	202	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Sancho Fenollosa	Angela Sancho	Viuda de José Miralles	Manuel Sales

DESCRIPCIÓN: Rústica, pieza de tierra marjal en término de Burriana, partida de Torre de Vélez, con la extensión superficial de tres hanegadas y sesenta y una brazas, igual a veintisiete áreas cuarenta y seis centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Josefa Daudí Ninot y Juan Bautista Gabriel Botella, según escritura de Compraventa de fecha 11 de abril de 2002, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 10.436,97 € según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2705 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11247%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2746 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2828,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2828,01 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

28-C

PARCELA APORTADA : 307**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.394 : 2502911 YK5220S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 3092m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28730	1597	687	151	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Sancho	Elvira Sancho	José Miralles	Manuel Sales

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y sesenta y una brazas o sean veintisiete áreas, cuarenta y seis centiáreas y según reciente medición de veintiocho áreas veinticuatro centiáreas y ocho decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida Torre de velez

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Suller Castillo y D^a Adela Vidal Vidal, según consta en escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3092 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11446%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2824,08 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2877,98 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2877,98 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 308**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.395 : 2502912 YK5220S TITULAR: MINGARRO MAINER VICENTE Superficie: 2651m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11223	1321	507	163	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Angela Sancho	Carretera de Patuel	Viuda de José Miralles	Manuel Sales

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable de cabida tres hanegadas y setenta y una brazas equivalentes a veintisiete áreas y ochenta y ocho centiáreas (2.788 m²) según reciente medición, (según título: tres hanegadas, seseta y cinco brazas, o sean veintisiete áreas y cuarenta y seis centiáreas), en este término de Burriana, Partida Torre de Velez

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil CARMELO 2003, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 29 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis del Penedés, por un importe de 1.217.433,41 € de principal; 133.917,68 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 11% anual; hasta 267.835,35 € para intereses de demora, y los restantes 66.111,33 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 29/05/2007. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2651 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11404%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2788 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2867,4 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2867,4 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

49.2-B

PARCELA APORTADA : 309**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.396 : 2502913 YK5220S TITULAR: GUMBAU SORIANO ANTONIO Superficie: 1581m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INGSE, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17183	1070	370	65	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Elvira Sancho	Francisco Sancho	Viuda de José Miralles	Bautista Vernia

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y media y treinta brazas, o sean trece áreas, setenta centiáreas de tierra marjal de huerto, en término de Burriana, partida de la Torre de Vélez.

TÍTULO: Adquirida por compra a Rosa M^a Aguilera Peris y Francisco Ventura Verdegal, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de febrero de 2006, autorizada por el notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de C.R Católico Agraria, S. Coop. de Crédito V. por un importe de 161.394,00 € según escritura autorizada por el Notario de Villarreal D. Jose M. Sanchez en fecha 16 de febrero de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1581 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05472%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1370 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1375,87 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1375,87 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

54-B

PARCELA APORTADA : 310**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.397 : 2502914 YK5220S TITULAR: OSET SANAHUJA AMADEO Superficie: 3251m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	PEDROS MONTAÑANA 2003 S.L		
Plena Propiedad	25	CORETDEBET, S.L.		
Plena Propiedad	25	VILAISA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26385	1403	559	83	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Peris Ibáñez.	La finca registral nº 26.389.	Isabel Franch.	Bautista Vernia.

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y sesenta y cinco brazas, o sean, diecinueve áreas, treinta y cuatro centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, de tierra huerto, regadio, en término de Burriana, partida Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Amadeo Oset y Adoración García, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Alboraya D. Antonio Jorge Serra.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3251 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07874%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1934,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1979,97 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1979,97 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

38.2-D

PARCELA APORTADA : 311**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.397 : 2502914 YK5220S TITULAR: OSET SANAHUJA AMADEO Superficie: 3251m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	PEDROS MONTAÑANA 2003 S.L		
Plena Propiedad	25	CORETDEBET, S.L.		
Plena Propiedad	25	VILAISA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26389	1403	559	85	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca registral nº 26.385.	Matilde Palomar Agut.	Isabel Franch.	Bautista Vernia.

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean, dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas, de tierra huerto regadio, en término de Burriana, partida Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Amadeo Oset y Adoración García, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Alboraya D. Antonio Jorge Serra.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3251 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06765%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1701,08 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1701,08 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

38.2-D

PARCELA APORTADA : 312**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.398 : 2502915 YK5220S TITULAR: PALOMAR AGUT ROSA Superficie: 665m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MUÑOZ MARTINEZ MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	ROSELL GOZALBO JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34890	1660	733	58	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Hilario Diago Sanchís	Mercedes Palomar Agut	Carretera de Miralles	Carretera de Figueroles

DESCRIPCIÓN: Ciento veintiuna brazas, igual a siete áreas diecinueve centiáreas, veinte decímetros cuadrados. según el título, habiendo resultado tener según reciente medición practicada una superficie de siete áreas y seis decímetros cuadrados, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Bautista Heredia Palomar, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de enero de 2004, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerias del Niño perd. S.Coop. de Crédito V.respondiendo esta finca por un importe de 54.000 € de principal, además rsonderá de dos años de intereses ordinarios al 4%, de un año de intereses de demora al 18% y de un 10% para costas y gastos,según escritura autorizada por el Notario de Vila-real D.José Chust Ballester en fecha 18 de mayo de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	665 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02866%
SUPERFICIE REGISTRAL:	700,06 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	720,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	720,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.2-B

PARCELA APORTADA : 313**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.399 : 2502916 YK5220S TITULAR: PALOMAR AGUT MATILDE Superficie: 781m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MUÑOZ MARTINEZ MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	ROSELL GOZALBO JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34894	1324	509	86	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Rosa Palomar Agut	Vicente Palomar Agut	Carretera de Miralles	Carretera de Figueroles

DESCRIPCIÓN: Ciento veintiuna brazas, igual a siete áreas, diecinueve centiáreas, veinte decímetros cuadrados, según el título, habiendo resultado tener según reciente medición practicada una superficie de siete áreas y seis decímetros cuadrados, de tierra regadio huerto en término de Burriana, partida Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Bautista Heredia Palomar, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de enero de 2004, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerias del Niño perd. S.Coop. de Crédito V. respondiendo esta finca por un importe de 54.000 € de principal, dos años de intereses ordinarios al 4%, de un año de intereses de demora al 18% y de un 10% del principal para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vila-real D.José Chust Ballester en fecha 18 de mayo de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	781 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02866%
SUPERFICIE REGISTRAL:	700,06 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	720,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	720,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.2-B

PARCELA APORTADA : 314**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.400 : 2502917 YK5220S TITULAR: PALOMAR AGUT CASTELL AMPARO Superficie: 1012m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MUÑOZ MARTINEZ MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	ROSELL GOZALBO JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34892	1655	729	75	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes Palomar Agut	Juan Palomar Agut	Carretera de Miralles	Carretera de Figueroles

DESCRIPCIÓN: Rústica comprensiva de ciento veintiuna brazas, igual a siete áreas diecinueve centiáreas, veinte decímetros cuadrados, según el título, habiendo resultado tener según reciente medición practicada una superficie de siete áreas y sesenta decímetros cuadrados, de tierra regadío huerto en término de Burriana, Partida Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Amparo Palomar Agut castell y D. Jaime Herrera Chabrera, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de diciembre de 2003, autorizada por el Notario de Vila-Real D. José Manuel Sánchez Almela

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerias del Niño perd. S.Coop. de Crédito V.respondiendo esta finca por un importe de 54.000 € de principal, dos años de intereses ordinarios al 4%, de un año de intereses de demora al 18% y de un 10% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vila-real D.José Chust Ballester en fecha 18 de mayo de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1012 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02866%
SUPERFICIE REGISTRAL:	700,6 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	720,6 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	720,6 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.2-B

PARCELA APORTADA : 315**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.401 : 2502918 YK5220S TITULAR: PALOMAR AGUT JOSE Superficie: 885m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MUÑOZ MARTINEZ MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	ROSELL GOZALBO JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34888	1273	478	113	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Palomar Agut	José Palomar Agut	Carretera de la Miralles	Carretera de Figueroles

DESCRIPCIÓN: Ciento veintiuna brazas, igual a siete áreas diecinueve centiáreas, veinte decímetros cuadrados, según tel título, habiendo resultado tener según reciente medición practicada una superficie de siete áreas y sesenta decímetros cuadrados, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D.Juan Bautista Heredia Palomar y D^a Vicenta ventura Ripolles, según consta en la escritura de compraventa de fech16 de enero de 2004, autorizada porel Notario de Vila- Real D. José Manuel Sánchez Almela

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerias del Niño perd. S.Coop. de Crédito V.respondiendo esta finca por un importe de 54.000 € de principal, además responderá de dos años de intereses ordinarios al 4%, de un año de intereses de demora al 18% y de un 10% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vila-real D.José Chust Ballester en fecha 18 de mayo de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	885 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02866%
SUPERFICIE REGISTRAL:	700,6 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	720,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	720,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.2-B

PARCELA APORTADA : 316**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.402 : 2502919 YK5220S TITULAR: PALOMAR AGUT JOSE

Superficie: 852m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MUÑOZ MARTINEZ MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	ROSELL GOZALBO JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26386	1273	478	115	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Palomar Agut	Jaime Martinez	Carretera de la Miralles	Carretera de Figueroles

DESCRIPCIÓN: Ciento veintiuna brazas, igual a siete áreas diecinueve centiáreas, veinte decímetros cuadrados, según el título, habiendo resultado tener según reciente medición practicada una superficie de siete áreas y sesenta decímetros cuadrados, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D.Juan Bautista Heredia Palomar y D^a Vicenta Ventura Ripolles según consta en la escritura de compraventa de fecha 16 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Vila-real D. José Manuel Sánchez Almela

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerias del Niño perd. S.Coop. de Crédito V. por un importe de 54.000 € , además responderá de dos años de intereses al 4%, de un año de intereses de demora al 18% y de un 10% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vila-real D.José Chust Ballester en fecha 18 de mayo de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	852 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02866%
SUPERFICIE REGISTRAL:	700,6 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	720,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	720,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.2-B

PARCELA APORTADA : 317**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.403 : 2502920 YK5220S TITULAR: INVERSIONES LAMAR, SL Superficie: 5955m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3981	968	342	109	16

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Sabater	Franciso Agramunt	José Miralles	José Daudí

DESCRIPCIÓN: Sesenta y un áreas diez centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa o Fondos de San Gregorio.**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	5955 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,24993%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6110 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6284,49 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6284,49 m ²	SUPERFICIE VUELO:	31,62 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

27-B(42,2196%), 50.1-A(57,7804%)

PARCELA APORTADA : 318**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.666 : 2502921 YK5220S TITULAR: PAVON GAROFANO LEANDRO Superficie: 2754m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L..		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
42012	1764	801	152	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Agramunt	Juan Bautista Gual Almarcha	Luis Calpe	Ricardo Sales Monsonís

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable, en término de Burriana, Partida Torre de Velez al camino de la Cosa, hoy Torruclés nº 37, de extensión superficial tres hanegadas y ciento cuatro brazas, o sean veintinueve áreas veinticinco centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, dentro de cuyo perímetro existe una vivienda unifamiliar

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2754 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11866%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2925,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2983,78 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2983,78 m ²	SUPERFICIE VUELO:	148,45 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

30.2-B

PARCELA APORTADA : 319**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.665 : 2502922 YK5220S TITULAR: GARCIA ALMAZAN MATIAS Superficie: 3232m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	FLOR GARCÉS JUAN		
Plena Propiedad	50	FLOR GARCES RAMIRO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37758	1140	396	168	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Meneu Gumbau	Mediante Carretera de Figueroles con Bautista Almela	Luis Calpe Melchor	Ricardo Sales Monsonís

DESCRIPCIÓN: Parcela de terreno, hoy calificada de urbana, comprensiva de dos mil novecientos ochenta y tres metros cuadrados, según reciente medición practicada al efecto por perito competente, antes y según el título tierra marjal maleza comprensivo de tres hanegadas y ciento cuatro brazas, o sean 29 áreas 25 centiáreas y 50 decímetros cuadrados; situada en el término municipal de Burriana, Partida Torre de Vélez o Camino de la Cosa, conocida también por Sant Gregori; dentro de cuyo perímetro y ocupando 93 m2 existe una vivienda unifamiliar compuesta por planta baja y piso alto, con una superficie la planta baja de 93 m2, de los cuales 28 m2 son ocupados por la terraza y el resto forman el comedor, cocina, paso y dos dormitorios, y el piso alto de 35 m2, por dos dormitorios y un aseo. Tiene acceso por la Carretera de Figueroles. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Matías García Almazán y M^a Teresa Garrido Crespo, según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 9 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3232 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12206%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2983 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3069,26 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3069,26 m ²	SUPERFICIE VUELO:	154,55 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.3-A

PARCELA APORTADA : 320**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.667 : 2998528 YK5220S TITULAR: COMPAÑIA VALENCIANA GESTION URBAN Superficie: 5075m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COMPAÑIA VALENCIANA GESTION URBANA SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21859	1371	539	85	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Francisco Daudí	Teodoro Daudí	Isabel Franch	Finca registral nº 21861

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas, equivalentes a veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas, si bien de reciente medición practicada han resultado ser veinticinco áreas, setenta centiáreas, de tierra maleza en el término de Burriana, partida de la Cosa o Torre de Uclés

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Amelia Gil barreda, según escritura de compraventa de fecha 28 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Alberto Domingo Puchol

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del banco Santander por un importe de 289.020,63 € de principal, intereses de 26.445.39€, 86.706,19€ de intereses de demora y paa costas y gastos 37.338€, según escritura autorizada por Notario de Valencia D.Alberto Domingo Pucholi en fecha 28 de junio de 2005 .La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5075 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10221%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2570 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2569,97 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2569,97 m ²	SUPERFICIE VUELO:	67,92 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

51-C

PARCELA APORTADA : 321**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.667 : 2998528 YK5220S TITULAR: COMPAÑIA VALENCIANA GESTION URBAN Superficie: 5075m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COMPAÑIA VALENCIANA GESTION URBANA SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21861	1371	539	87	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Francisco Daudí	Teodoro Daudí	La finca registral nº 21859	Mª Vicenta Taberner Monsonis

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas, o sean veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas, si bien de reciente medición practicada han resultado ser veinticinco áreas, setenta centiáreas, de tierra maleza, en término de Burriana, partida de la Cosa o Torre de Uclés

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Amelia Gil Barreda, según escritura de compraventa de fecha 28 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Alberto Domingo Puchol

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del banco Santander por un importe de 289.020,63 € de principal, 26.445,39€ de intereses, 86.7106,19 € de intereses de demora y 53.154€ para costas y gastos, según escritura autorizada por Notario de Valencia D. Alberto Domingo Puchol en fecha 28 de junio de 2005. La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5075 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10221%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2570 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2569,98 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2569,98 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

51-C

PARCELA APORTADA : 322**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.668 : 2998527 YK5220S TITULAR: TORNADOR TABERNER JOSE Superficie: 2329m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	VIDAL FRANCH DAVID		
Plena Propiedad	25	VIDAL FRANCH MANUEL ANTONIO		
Plena Propiedad	25	VIDAL FRANCH PEDRO		
Plena Propiedad	25	FRANCH SEBASTIÁ ROSA IVETTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15443	1597	687	106	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Luis Calpe Melchor	Vicente Aguilera	Manuel Fuster	Carretera de Figueroles

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean veinticuatro áreas noventa y tres centiáreas de tierra maleza, sita en este término de Burriana, partida de la Cosa o Torre de Vélez.**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Tornador Taberner y Rosa Musoles Chordá, según consta en escritura de compraventa de fecha 21 de agosto de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2329 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09633%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2493 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2422,25 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2422,25 m ²	SUPERFICIE VUELO:	11,7 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

62-B

PARCELA APORTADA : 323**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.669 : 2998526 YK5220S TITULAR: GUEROLA AGUILELLA JOSE Superficie: 1290m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INGSE, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37731-1	1784	814	64	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Tornador y Manuel Fuster Font	José Donet	Acequia	José Donet

DESCRIPCIÓN: Rústica; dos hanegadas, o sean, dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas de tierra campa, en término de Burriana partida San Gregorio.**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Vicente Guerola Aguilera y Manuela Aguilar, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de febrero de 2006, autorizada por el notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural catolico Agraria S. Coop. de Credito V, por un importe de 161.394,00 € de principal; 4.034,35€ para intereses ordinarios al tipo del 5%; hasta 29.050,92€ para intereses de demora; 16.139,40€ para costas y la suma de 3.227,88€ para gastos, según escritura autorizada por el Notario de Villarreal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 16 de febrero de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1290 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06414%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1612,72 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1612,72 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

54-B (90,5410%), 56-A (9,4590%)

PARCELA APORTADA : 324**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.670 : 2998525 YK5220S TITULAR: FERRER RAMON MANUEL Superficie: 4007m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	66,666666	GENIUM CLASS, S.L.		
Plena Propiedad	33,333333	PROGIMVIL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28871	1577	672	171	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Aguilera Sanchís	Vicente Carda Ramos	Encarnación Ferrada Balaguer	Joaquín Solsona Herrero

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas, veinticuatro brazas y noventa centésimas de braza, equivalentes a treinta y cuatro áreas y veintiocho centiáreas, de tierra marjal sin cultivo, en este término de Burriana, Partida de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Manuel Ferrer Ramón, según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de julio de 2004, autorizada por la Notario de Burriana, D^a Ana Valdivielso gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4007 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14022%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3428 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3525,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3525,9 m ²	SUPERFICIE VUELO:	49,07 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-D

PARCELA APORTADA : 326**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.672 : 2998502 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 568m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39472	998	349	57	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Traver Montoliu	Mª Amparo Ventura	Vicente Traver Montoliu	José Corbalán

DESCRIPCIÓN: Ciento ochenta y dos brazas o sean siete áreas, cincuenta y ocho centiáreas y doce decímetros cuadrados y según reciente medición de siete áreas ochenta y seis centiáreas de tierra inculta y semipantanosas en el término de Burriana, Partida de la Cosa o Torre de Velez

TÍTULO: Adquirida por compra a D. José Ventura Meliá, según consta en escritura de compraventa de fecha 14 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, Dª Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	568 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03126%
SUPERFICIE REGISTRAL:	786 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	786 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	786 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-E

PARCELA APORTADA : 327**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.673 : 2998503 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 667m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39474	998	349	61	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ventura Meliá	Vicente Renau	Vicente Traver	José Corbalán

DESCRIPCIÓN: Ciento ochenta y dos brazas o sean siete áreas cincuenta y ocho centiáreas y doce decímetros cuadrados y según reciente medición de siete áreas y ochenta y ocho centiáreas de tierra inculta y semipantanosita sita en término de Burriana, Partida de la Cosa o Torre de Velez

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Amparo Ventura Meliá, según consta en escritura de compraventa de fecha 14 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	667 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02987%
SUPERFICIE REGISTRAL:	788 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	751,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	751,01 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-E

PARCELA APORTADA : 328**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.674 : TITULAR: Superficie: 2611m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	BORRAS BEATO MARIA TERESA		
Plena Propiedad	50	FRANCH PERSONAT MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11511	1159	407	152	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Donat	Vicente Renau Muñoz	José González Miralles	Bautista Cerezo

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas ciento sesenta y ocho brazas o sean treinta y un áreas noventa centiáreas, de tierra maleza pantanosa, en término de Burriana, partida camino de la Cosa o San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a Andrés y Estela Raya Donet, según consta en escritura de Compraventa de 25 de julio de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2611 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13590%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3190 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3417,27 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3417,27 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

50.2-A

PARCELA APORTADA : 329**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.675 : TITULAR: Superficie: 4023m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	BORRAS BEATO MARIA TERESA		
Plena Propiedad	50	FRANCH PERSONAT MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27067	1159	407	154	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Antonio López, hoy José Donet	Herederos de Ramón Vernia, hoy Vicente Renau Muñoz	Vicente R. Llacer Cabedo, hoy la finca siguiente	Bautista Vernia Cerezo, mediante camino Figueroles

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y ciento cincuenta y cuatro brazas o sean treinta y nueve áreas cincuenta y siete centiáreas de tierra erial, en término de Burriana, partida camino de la Cosa o San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a Andrés y Estela Raya Donet, según consta en escritura de Compraventa de 25 de julio de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4023 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,16610%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3957 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4176,67 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4176,67 m ²	SUPERFICIE VUELO:	6 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

50.2-A

PARCELA APORTADA : 330**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.676 : 2998504 YK5220S TITULAR: MAINZU SL Superficie: 3573m² Tipo: Urbana
Pol.12 Parc.677 : 2998523 YK5220S TITULAR: MAINZU SL Superficie: 1200m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MAINZU SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19020	1552	655	220	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Línea limite de este polígono y según el título Vte Palomero	Parcelas catastrales 12/ 653, 12/652 y según título V.Mingar	Parcelas catastrales 12/683 y 12/682 según título B.Aguilell	Parcelas catastrales 12/673, 671, 674. 675 y 654

DESCRIPCIÓN: Rústica de cuarenta y un áreas, cincuenta y cinco centiáreas, de tierra huerto, situada en el término municipal de Burriana, partida Tiznaga o Cálamo.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Renau Muñoz y M^a Teresa Monfort Monfort, según escritura de compraventa de fecha 3 de agosto de 2001, autorizada por el Notario de Almazora D. Salvador Eduardo García Parra.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4773 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,21144%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4155 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5316,62 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5316,62 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-A

PARCELA APORTADA : 331**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.683 : 2998505 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 7856m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		
Plena Propiedad	10	PESET NINOT MERCEDES		
Plena Propiedad	6,666	RIOS PESET M ^a PILAR		
Plena Propiedad	6,666	RIOS PESET MERCEDES		
Plena Propiedad	6,666	RIOS PESET ISABEL		
Plena Propiedad	6,666	RIOS PESET M ^a DOLORES		
Plena Propiedad	6,666	RIOS PESET SERAFIN		
Plena Propiedad	6,666	RIOS PESET CRISTINA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19894	1530	640	46	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Mingarro Domingo	José Francisco Mingarro Domingo	Juan Franch y Francisco García	Franja de terreno que se extiende hasta el serradal

DESCRIPCIÓN: Rústica- Campo de tierra sito en partida Camino de la Cosa o Torre de Uclés, en término de Burriana, de cabida siete hanegadas y ochenta y seis brazas equivalente a sesenta y una áreas y setenta y cuatro centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados

TÍTULO: La mitad indivisa propiedad de URBANIZACIÓN GOLF SANT GREGORI, S.A. fue adquirida por compra a Javier Ríos Mingarro, M^a Aurelia Granell Vicent, Vicente, Ernesto, Pilar y Patricia Ríos Segarra, según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de septiembre de 2003, autorizada por la Notario de Massamagrell, D^a Amparo Messana Salinas. La otra mitad indivisa propiedad de los hermanos Ríos Peset, fue adquirida por herencia de Serafín Ríos Mingarro, según consta en escritura de protocolización de cuaderno particional de fecha 24 de septiembre de 1997 procedente del testamento abierto otorgado por el causante el 27 de septiembre de 1996 ante el Notario de Valencia D. Manuel Ángel Rueda Pérez.

CARGAS: Una 1/2 indivisa gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori, S.A. por un importe total de 11.545,95€, más 5% de costas según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D^a. Ana Valdivielso Gago en fecha 23/11/06. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7856 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,24884%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6174,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6257 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6257 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

61-A (50%) 60-E (50%)

PARCELA APORTADA : 332

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.684 : 2998506 YK5220S TITULAR: MINGARRO ENRIQUE FRANCISCO Superficie: 2562m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	CONSTRUCCIONES RICARDO ENRIQUE, S.L.		
Plena Propiedad	50	MINGARRO AYMERICH CONSUELO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15857	1389	550	50	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Mingarro Figuerola	Josefa Mingarro Enrique	Herederos de viuda de Miralles	Herederos de Trinitario Vernia

DESCRIPCIÓN: Finca rústica de tres hanegadas y ciento ochenta y ocho brazas o sean treinta y dos áreas, setenta y cinco centiáreas y media de tierra huerto de maleza, sito en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torre de Ucles.

TÍTULO: En cuanto a la mitad indivisa propiedad de Construcciones Ricardo Enrique, S.L. fue adquirida por compra a Inés Llombart Sanz y Carlos de la Fuente, según consta en la escritura de compraventa de fecha 15 de diciembre de 2005, autorizada por el Notario de Sagunto D. Vicente Micó Giner. La mitad indivisa propiedad de Consuelo Mingarro fue adquirida por herencia de D. Francisco Mingarro Enrique, según consta en la escritura autorizada por Notario de Burriana D. Rafael Malla el 9/08/1977.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2562 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13203%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3275,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3320 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3320 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-C

PARCELA APORTADA : 333**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.685 : 2998507 YK5220S TITULAR: MINGARRO ENRIQUE JOSEFA Superficie: 3349m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANATURA GOLF, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6645	1192	426	12	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Mingarro	Racholí	Herederos de la viuda de Miralles	Herederos de Trinidad Vernia

DESCRIPCIÓN: Suelo Urbanizable (antes tierra huerto) de cabida tres mil doscientos setenta y cinco metros cuadrados (3.275 m²), en este término de Burriana, Partida Camino de la Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por título de cesión a cambio de obra sujeta a la condición suspensiva a la Caja Rural de Burriana, según consta en escritura del 17 de mayo del 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La cesión de esta finca queda sujeta a la obra futura en edificio a construir sobre los solares que reciba, como consecuencia de la reparcelación que debe tener lugar en el P.A.I. sujeta al cumplimiento de las condiciones que constan a continuación. La perfección y eficacia de esta permuta se halla sujeta al cumplimiento de las siguientes condiciones suspensivas; que como consecuencia del proceso de reparcelación se obtenga la parcela que permita la ejecución de la obra que es objeto el presente contrato; que se obtenga la Licencia Municipal del Ayuntamiento de Burriana, a favor de Urbanatura Golf, S.L., o de quien este designe para la construcción de la referida obra. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3349 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13203%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3275 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3320 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3320 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

55-B

PARCELA APORTADA : 335**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.682 : 2998521 YK5220S TITULAR: RAMOS GRANELL CARMEN Superficie: 1004m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	66,666666	GENIUM CLASS, S.L.		
Plena Propiedad	33,333333	PROGIMVIL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
30968	1575	671	94	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Antonio Verdegal	Acequia del Racholí	Luisa Aymerich	Manuel Devís Mora

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, cuarenta y cuatro brazas y setenta centésimas de braza, equivalente a dieciocho áreas y cuarenta y ocho centiáreas, de tierra pastizal, en este término de Burriana, Partida Torruclés

TÍTULO: Adquirida por compra a María del Carmen Ramos Granell y Manuel Felis Fandos, según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de julio de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1004 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07679%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1848 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1930,98 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1930,98 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-D

PARCELA APORTADA : 336**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.679 : 2998520 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 940m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25420	1345	522	21	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Teodora Daudí	Vicente Aymerich	Vicente Mingarro	José Devís

DESCRIPCIÓN: Siete áreas, sesenta y una centiáreas y setenta y cinco decímetros cuadrados, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Antonio Cuesta López y D^a Rosario Barrios Pérez, según consta en la escritura de compraventa de fecha 30 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	940 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03193%
SUPERFICIE REGISTRAL:	761,75 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	802,77 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	802,77 m ²	SUPERFICIE VUELO:	111,75 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-E

PARCELA APORTADA : 337**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.680 : 2998519 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 952m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25416	1389	550	125	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Teresa Martí Aymerich	Mercedes AYmerich Aymerich	Vicente Mingarro y herederos de Juan Bta Gubernau	José Devis

DESCRIPCIÓN: Ciento ochenta y tres brazas o sean, siete áreas, sesenta y una centiáreas y setenta y cinco decímetros cuadrados, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Sant Gregori**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Antonio Cuesta López y Dª Rosario Barrios Pérez, según consta en la escritura de compraventa de fecha 30 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	952 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03193%
SUPERFICIE REGISTRAL:	761,75 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	802,77 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	802,77 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-E

PARCELA APORTADA : 338**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.681 : 2998518 YK5220S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1089m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25418	1253	464	184	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Aymerich	Dolores Devís	Vicente Mingarro y herederos de Juan Bta. Gubernau	José Devís

DESCRIPCIÓN: Siete áreas sesenta y una centiáreas setenta y cinco decímetros cuadrados de tierra campa en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Sant Gregori**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Antonio Cuesta López y D^a Rosario Barrios Pérez, según consta en la escritura de compraventa de fecha 30 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1089 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03193%
SUPERFICIE REGISTRAL:	761,75 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	802,77 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	802,77 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-E

PARCELA APORTADA : 339**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.686 : 2998508 YK5220S TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMINS, S.L. Superficie: 1507m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES MARCO COMINS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24024	1439	582	104	7

LINEDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Racholí	El Mar	Juan Bernat Porcar	Esteban Ferrer Piqueres

DESCRIPCIÓN: Catorce áreas, setenta y dos centiáreas y sesenta y ocho decímetros cuadrados, según reciente medición, y según título doce áreas, cuarenta y seis centiáreas en término de Burriana, Partida San Gregorio o Torreucle, número 25; casa alquería con planta baja y piso alto de 289 m² y una superficie construida de 405 m². Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Dolores Burdeus Arenós y sus hijas D^a Dolores, D^a Esther, D^a Maria del Carmen y D^a Tatiana Ferrer Burdeus, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de Enero de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección en una distancia de protección de cien metros, de 1.092 m². (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1507 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05970%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1472,68 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1501,23 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1501,23 m ²	SUPERFICIE VUELO:	618,8 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

59-B

PARCELA APORTADA : 340**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.687 : 2998530 YK5220S TITULAR: FERRER PIQUERES ESTEBAN Superficie: 618m² Tipo: Urbana
Pol.12 Parc.688 : 2998509 YK5220S TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L. Superficie: 1641m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA VISTAMAR S.A.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38967	953	337	137	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Esteban Ferrer Piqueres	Vicente Gaya	Carmen Ferrer Piqueres	Racholí

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, ventisiete brazas y decinueve centésimas de braza, o sean nueve áreas, cuarenta y cuatro centiáreas, y según reciente medición nueve áreas noventa y tres centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados de tierra serradal en término de Burriana, partida Torre de Uclés.

TÍTULO: Una mitad indivisa de la finca fue adquirida por compra a Vicente Javier Menero Vidal y M^a Lucía Marín González, y la restante mitad indivisa por cesión a cambio de obra, según consta en escritura de Compraventa y Cesión a Cambio de Obra de fecha 27 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: La mitad indivisa de la finca adquirida a cambio de obra a Vicente Javier Menero Vidal y M^a Lucía Marín González, está sujeta a la condición suspesiva consistente en que en el plazo de cinco años contados desde 27/12/2006 quede aprobada definitivamente la reparcelación de los terrenos. Gravada con dos hipotecas a favor de Sociedad de Garantía Reciproca de la Comunidad Valenciana por 60.500 € de principal, 6.050 € de intereses ordinarios y moratorios, 6.050 € para costas y gastos; la segunda de las hipotecas, responde por 54.450 € de principal, 5.445 € para intereses ordinarios y moratorios, 5.445 € para costas y gastos según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragon el 7/02/07. Afectada por servidumbre de protección de 30 m. (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2259 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03976%
SUPERFICIE REGISTRAL:	993,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	999,71 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	999,71 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

63-B

PARCELA APORTADA : 341**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.688 : 2998509 YK5220S TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L. Superficie: 1641m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES MARCO COMINS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38968	953	337	138	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Esteban Ferrer Piqueres	Vicente Gaya	Finca donada a Esteban Ferrer Piqueres	Finca donada a Juan-José Ferrer Piqueres

DESCRIPCIÓN: Ciento catorce brazas y veinte centésimas de braza equivalentes a cuatro áreas, setenta y cuatro centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados según reciente medición y según título cuatro áreas y setenta y dos centiáreas de tierra serradal, Partida Torre Uclés, en cuyo perímetro existe una casa alquería de cuarenta y nueve metros cuadrados de planta baja. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Carmen Ferrer Piqueres, según consta en escritura de compraventa de fecha 6 de Septiembre de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1641 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01887%
SUPERFICIE REGISTRAL:	474,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	474,5 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	474,5 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

59-B

PARCELA APORTADA : 342**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.688 : 2998509 YK5220S TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L. Superficie: 1641m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24821	1439	582	102	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Esteban Ferrer Piqueres	Vicente Gaya	El mar	Carmen Ferrer Piqueres

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, diecinueve brazas y veintidós centésimas de braza equivalentes a nueve áreas, diez centiáreas y ochenta y seis decímetros cuadrados, según reciente medición, según título nueve áreas y cuarenta y cuatro centiáreas de tierra serradal, Partida Torre Uclés.

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Dolores Burdeus Arenós y sus hijas D^a Dolores, D^a Esther, D^a Maria del Carmen y D^a Tatiana Ferrer Burdeus, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de Enero de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada en 156 m2 por el Dominio Público Marítimo Terrestre, el resto por la zona de servidumbre de protección (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1641 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03090%
SUPERFICIE REGISTRAL:	910,86 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	777 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	777 m ²	SUPERFICIE VUELO:	108,25 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
-------	-----	------	-------

DESCRIPCIÓN :

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

59-B

PARCELA APORTADA : 343**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.689 : 2998510 YK5220S TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L. Superficie: 1892m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20020	1173	417	94	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Racholí	Playa	Esteban Ferrer Piqueres	Vicente Mingarro Bonet

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, cincuenta brazas y cincuenta y dos centésimas de braza equivalentes a dieciocho áreas, setenta y una centiáreas y noventa decímetros cuadrados, según reciente medición, según título dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas en término de Burriana, Partida Torre Uclés.

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Dolores Burdeos Arenós y sus hijas D^a Dolores, D^a Esther, D^a Maria del Carmen y D^a Tatiana Ferrer Burdeus, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de Enero de 2005, autorizada por la Notario de Burriana D^{ña}. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección de cien metros de 1.386 m² aproximadamente (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1892 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07444%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1871,9 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1871,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1871,9 m ²	SUPERFICIE VUELO:	21 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

59-B

PARCELA APORTADA : 344**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.690 : 2998511 YK5220S TITULAR: FERRER PIQUERES ESTEBAN Superficie: 850m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
		DESCONOCIDO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
No consta				

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Polígono 12, Parcela nº 689	Polígono 12, parcela nº 691 y nº 692	Camino Serradal	Polígono 12, Parcela 685

DESCRIPCIÓN: No consta**TÍTULO:** No consta**CARGAS:** No consta**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	850 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02727%
SUPERFICIE REGISTRAL:	0 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	685,58 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	685,58 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título. Los linderos descritos en la presente finca se han obtenido de los datos obrantes en Catastro.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 345**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.691 : 2998512 YK5220S TITULAR: SOLER PEREZ GERMAN Superficie: 1539m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	80	SABUCO MACIA ALBERTO		
Plena Propiedad	10	SABUCO SALAR MARIA ESTHER		
Plena Propiedad	10	BACHERO VARELLA OSCAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
9522	1726	778	38	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Josefina Mingarro, antes Vicente Mingarro	Serradal inculdo de la playa del mar	German Soler Pérez	Francisco García García, hoy hnos. Moliner Tejedo y Dolores Ventura

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y media, o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas, y cincuenta decímetros cuadrados, de tierra serradal, en término de Burriana, partida de la Torre de Ucles**TÍTULO:** Adquirida por compra a Juan Bautista Moliner Tejedo y Consuelo Nacher San Lorenzo, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de marzo de 2005, autorizada por el Notario de Castellón D. Enrique A. Franch Quiralte.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1539 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05976%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1502,58 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1502,58 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

60-D

PARCELA APORTADA : 346**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.692 : 2998513 YK5220S TITULAR: SOLER PEREZ JOSE Superficie: 1378m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	80	SABUCO MACIA ALBERTO		
Plena Propiedad	10	SABUCO SALAR MARIA ESTHER		
Plena Propiedad	10	BACHERO VARELLA OSCAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
36513	1726	778	40	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Vicente Mingarro	Serradal inculdo de la playa del mar	Tierras de Vicente Mingarro	resto de finca de donde se segregó

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y media, o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados, de tierra serradal, en término de Burriana, partida de la Torre de Ucles**TÍTULO:** Adquirida por compra a Juan Bautista Moliner Tejedo y Consuelo Nacher San Lorenzo, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de marzo de 2005, autorizada por el Notario de Castellón D. Enrique A. Franch Quiralte.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1378 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05976%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1502,59 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1502,59 m ²	SUPERFICIE VUELO:	10,5 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-D

PARCELA APORTADA : 347**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.762 : 2998534 YK5220S TITULAR: MOLINER TEJEDO DOLORES Superficie: 615m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	80	SABUCO MACIA ALBERTO		
Plena Propiedad	10	SABUCO SALAR MARIA ESTHER		
Plena Propiedad	10	BACHERO VARELLA OSCAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
42582	1251	463	194	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino Racholí	Parte finca matriz de Francisco Moliner Tejedo	Bautista Llopis	Camino

DESCRIPCIÓN: Ciento treinta y siete brazas y cuarenta centésimas de braza o sean quinientos setenta y un metros cuadrados de tierra serradal en término de Burriana, partida Torre de Ucles, con una alquería de 59 metros cuadrados, hoy suelo urbanizable polígono 12.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Moliner Tejedo, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de marzo de 2005, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	615 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02271%
SUPERFICIE REGISTRAL:	571 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	571 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	571 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-D

PARCELA APORTADA : 348**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.761 : 2998535 YK5220S TITULAR: MOLINER TEJEDO FRANCISCA Superficie: 549m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	80	SABUCO MACIA ALBERTO		
Plena Propiedad	10	SABUCO SALAR MARIA ESTHER		
Plena Propiedad	10	BACHERO VARELLA OSCAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
42583	1251	463	196	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Moliner Tejedo	Juan Moliner Tejedo	Bautista Llopis	Camino

DESCRIPCIÓN: Quinientos setenta y un metros cuadrados de tierra serradal en término de Burriana, partida Torre de Ucles, hoy suelo urbanizable, polígono 12.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Alfonso, Manuel, Francisco Javier y M^a Francisca Sánchez Moliner, según consta en escritura de Compraventa de fecha 31 de marzo de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	549 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02271%
SUPERFICIE REGISTRAL:	571 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	571 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	571 m ²	SUPERFICIE VUELO:	30 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-D

PARCELA APORTADA : 349**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.760 : 2998514 YK5220S TITULAR: MOLINER TEJEDO JUAN Superficie: 518m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	80	SABUCO MACIA ALBERTO		
Plena Propiedad	10	SABUCO SALAR MARIA ESTHER		
Plena Propiedad	10	BACHERO VARELLA OSCAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
42584	1251	463	198	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parte de finca matriz que se adjudicó a Fca. Moliner Tejedo	Camino vecinal	Bautista Llopis	Camino

DESCRIPCIÓN: Ciento ocho brazas y treinta centésimas de braza, o sean, cuatrocientos cincuenta metros cuadrados de tierra serradal, en término de Burriana, partida de Torre Ucles.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Juan Bautista Moliner Tejedo, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de marzo de 2005, autorizada por el Notario de Castellón D. Enrique A. Franch Quiralte.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	518 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01790%
SUPERFICIE REGISTRAL:	450 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	450 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	450 m ²	SUPERFICIE VUELO:	75 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-D

PARCELA APORTADA : 350**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.693 : 2998532 YK5220S	TITULAR: MOLINER TEJEDO ENCARNACION	Superficie: 615m ²	Tipo: Urbana
Pol.12 Parc.760 : 2998514 YK5220S	TITULAR: MOLINER TEJEDO JUAN	Superficie: 518m ²	Tipo: Urbana
Pol.12 Parc.761 : 2998535 YK5220S	TITULAR: MOLINER TEJEDO FRANCISCA	Superficie: 549m ²	Tipo: Urbana
Pol.12 Parc.762 : 2998534 YK5220S	TITULAR: MOLINER TEJEDO DOLORES	Superficie: 615m ²	Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	53,333333	SABUCO MACIA ALBERTO		
Plena Propiedad	33,333333	MAINZU SL		
Plena Propiedad	6,666666	SABUCO SALAR MARIA ESTHER		
Plena Propiedad	6,666666	BACHERO VARELLA OSCAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
42578	1726	778	43	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Rajolí	Camino vecinal	Dolores, Juan y Francisca Moliner Tejedo	Mercedesy Encarna Moliner Tejedo y M ^ª Pilar,M ^ª Dolo y Joaquin Moliner Moliner

DESCRIPCIÓN: Ciento una brazas, diez centésimas de braza o sean cuatrocientos veinte metros de tierra serradal, en término de Burriana, Partida Torre de Ucles.

TÍTULO: En cuanto a dos sextas partes propiedad de MAINZU, S.L., fueron adquiridas por compra, según consta en las escrituras de fecha 22 de febrero de 2005, autorizadas por la Notario de Burriana Dña. M^ª Jesús López Tena. En cuanto al resto de partes indivisas de la finca, propiedad de Alberto Sabuco, Oscar Bachero y Esther Sabuco, fueron adquiridas por compra, según consta acreditado en las escrituras de fecha 31 de marzo de 2005 autorizadas por el Notario de Castellón D. Enrique A. Franch y la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada en los primeros 81 m por la zona de servidumbre de protección en una distancia de cien metros, los seis metros primeros son servidumbre de tránsito (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). Afecta por cinco años al impuesto de sucesiones 4/05/2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2297 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01670%
SUPERFICIE REGISTRAL:	420 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	571 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	73,55517%
SUPERFICIE AFECTA:	420 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-A (33,3333%), 60-D (66,6667%)

PARCELA APORTADA : 351**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.693 : 2998532 YK5220S TITULAR: MOLINER TEJEDO ENCARNACION Superficie: 615m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	80	SABUCO MACIA ALBERTO		
Plena Propiedad	10	SABUCO SALAR MARIA ESTHER		
Plena Propiedad	10	BACHERO VARELLA OSCAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
42579	1251	463	188	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Rajolí	Encarnación Moliner Tejedo	Camino	Juan Morte Traver

DESCRIPCIÓN: Ciento treinta y siete brazas y cuarenta centésimas de braza, equivalente a quinientos setenta y un metros cuadrados de tierra serradal, situada en término de Burriana, partida Torre de Ucles, hoy suelo urbanizable polígono 12.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Pedro Barres Moliner y Rosario Benages Torla, según consta en escritura de Compraventa de fecha 31 de marzo de 2005, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada en los primeros 81 m por la zona de servidumbre de protección en una distancia de cien metros, los seis metros primeros son servidumbre de tránsito (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	615 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02271%
SUPERFICIE REGISTRAL:	571 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	571 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	571 m ²	SUPERFICIE VUELO:	32 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-D

PARCELA APORTADA : 352**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.763 : 2998533 YK5220S TITULAR: MOLINER MOLINER MARIA PILAR Superficie: 615m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MAINZU SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
42580	1251	463	190	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes Moliner Tejedo	Mª Pilar, Dolores y Joaquín José Moliner Moliner	Camino	Juan Morte Traver

DESCRIPCIÓN: Suelo Urbanizable (antes tierra rústica serradal) de cabida ciento treinta y siete brazas y cuarenta centésimas de braza o sean quinientos setenta y un metros cuadrados, en este término de Burriana, partida Torre de Uclés.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Encarnación Moliner Tejedo, según consta en escritura de Compraventa de fecha 22 de febrero de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	615 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02271%
SUPERFICIE REGISTRAL:	571 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	571 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	571 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-A

PARCELA APORTADA : 353**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.764 : 2998531 YK5220S TITULAR: MOLINER TEJEDO MERCEDES Superficie: 735m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MAINZU SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
42581	1251	463	192	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Encarnación Moliner Tejedo	Camino vecinal	Camino	Juan Morte Traver

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable de cabida ciento treinta y siete brazas y cuarenta centésimas de braza o sean quinientos setenta y un metros cuadrados, en término de Burriana, partida Torre de Uclés.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Encarnación Escrig Moliner y otros, según consta en escritura de Compraventa de fecha 22 de febrero de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	735 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02271%
SUPERFICIE REGISTRAL:	571 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	571 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	571 m ²	SUPERFICIE VUELO:	47 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-A

PARCELA APORTADA : 354**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.694 : 2998515 YK5220S TITULAR: CARCELLER CANTAVELLA ASUNCION Superficie: 1825m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38913	946	336	132	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Donet Margarit	José Valera Alarcón	Pedro Moliner Castillo	Manuel Carceller Cantavella

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica campa) de cinco áreas, cincuenta y cuatro centiáreas, en este término de Burriana, Partida San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Asunción Carceller Cantavella y D. Vicente Felip Ruiz, según consta en escritura de compraventa de fecha 28 de septiembre de 2005, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1825 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02419%
SUPERFICIE REGISTRAL:	554 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	608,27 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	608,27 m ²	SUPERFICIE VUELO:	75,8 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 355-1

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.694 : 2998515 YK5220S TITULAR: CARCELLER CANTAVELLA ASUNCION Superficie: 1825m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40681	1152	403	15	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Bonet	Resto de finca que se destina a camino	Cecilio Rubio	Manuel Traver

DESCRIPCIÓN: Tierra campa de ciento sesenta y dos metros y cuarenta y nueve decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Sant Gregori.

TÍTULO: Adquirida por compra a Manuel Traver Felis y Pilar Piquer Lecha, según consta en escritura de Compraventa de fecha 20 de septiembre de 2007, autorizada por la Notario de Nules Doña Susana Boix Sos.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1825 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00578%
SUPERFICIE REGISTRAL:	162,49 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	145,29 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	145,29 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 355-2**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.694 : 2998515 YK5220S TITULAR: CARCELLER CANTAVELLA ASUNCION Superficie: 1825m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40682	1152	403	17	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Donet	Camino	Manuel Traver y Pilar Piquer	Resto de finca

DESCRIPCIÓN: Tres áreas, veinticuatro centiáreas, noventa y ocho decímetros cuadrados, que según reciente medición practicada al efecto, ha resultado tener tres áreas ochenta y nueve centiáreas y noventa y siete decímetros cuadrados, de tierra campa en término de Burriana, Partida Sant Gregori.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección de cien metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1825 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01393%
SUPERFICIE REGISTRAL:	389,97 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	350,2 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	350,2 m ²	SUPERFICIE VUELO:	83,82 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 356-1**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.694 : 2998515 YK5220S TITULAR: CARCELLER CANTAVELLA ASUNCION Superficie: 1825m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	66,666666	URGRESAL, S.L.		
Plena Propiedad	33,333333	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38950	953	337	92	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Donet y otros	José Varela	Asunción Carceller	Miguel Egea

DESCRIPCIÓN: Terreno en forma de L situado en término de Burriana, partida San Gregorio, de dos áreas veintidós centiáreas y treinta y cuatro decímetros cuadrados, que según reciente medición ha resultado tener dos áreas, sesenta y seis centiáreas y ochenta decímetros cuadrados, de los cuales noventa y cinco centiáreas y sesenta y tres decímetros cuadrados están destinados a camino en el que existe un pozo, y el resto un área veintiseis centiáreas y setenta y dos decímetros cuadrados, que según reciente medición ha resultado tener un área setenta y una centiárea y catorce decímetros cuadrados son tierra campa.

TÍTULO: En cuanto a las dos terceras partes indivisas propiedad de Urgresal, S.L., por compra a Construcciones Castellón 2000, S.L. según consta en escritura de Compraventa de 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste. La tercera parte propiedad de URBANIZACIÓN GOLF SANT GREGORI, S.A. se adquirió por compra a Cecilio Rubio Torres y Ana M^ª Torres Castro, según consta en escritura de fecha 16 de febrero de 2007, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección de cien metros (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1825 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00884%
SUPERFICIE REGISTRAL:	222,34 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	222,33 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	222,33 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.1-A (66,6666%) 60-E (33,3334%)

PARCELA APORTADA : 356-2**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.694 : 2998515 YK5220S TITULAR: CARCELLER CANTAVELLA ASUNCION Superficie: 1825m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
41618	1213	438	80	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Bonet	Resto de finca que se destina a camino	Cecilio Rubio	Manuel Traver

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto de ciento sesenta y dos metros y cuarenta y nueve decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Sant Gregori.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Cecilio Rubio Torres y Ana M^a Torres Castro, según consta en escritura de Compraventa de fecha 16 de febrero de 2007, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1825 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00578%
SUPERFICIE REGISTRAL:	162,49 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	145,29 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	145,29 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

60-E

PARCELA APORTADA : 356-3**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.694 : 2998515 YK5220S TITULAR: CARCELLER CANTAVELLA ASUNCION Superficie: 1825m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40680	1152	403	13	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Donet Margarit	José Valera	Asunción Carceller	Otro finca de los comparecientes

DESCRIPCIÓN: Tres áreas, veinticuatro centiáreas, noventa y ocho decímetros cuadrados, de tierra campa, en este término de Burriana, partida Sant Gregori. Existe en su interior una edificación de noventa y un metros y dieciséis decímetros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Cecilio Rubio Torres y Ana M^a Torres castro, según consta en escritura de Compraventa de fecha 16 de febrero de 2007, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1825 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01275%
SUPERFICIE REGISTRAL:	324,98 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	320,6 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	320,6 m ²	SUPERFICIE VUELO:	154,15 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-E

PARCELA APORTADA : 357**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.695 : 2998516 YK5220S TITULAR: GARCIA EGEA MIGUEL Superficie: 4168m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GUIMEZ 4 SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21883	1733	782	35	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Luisa Aymerich García	Blas Peris Agost	Manuel Carceller Soler	Luisa Aymerich García

DESCRIPCIÓN: Tierra serradal, en término de Burriana, de cuatro mil ciento sesenta y ocho metros cuadrados de superficie, Partida de San Gregorio, dentro de cuyo perímetro existe una casita de recreo. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Miguel García Egea y D^a M^a Dolores Benítez Fuentes, según consta en la escritura de compraventa de fecha 31 de marzo de 2005, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4168 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,16310%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4168 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4101,24 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4101,24 m ²	SUPERFICIE VUELO:	267,18 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-B

PARCELA APORTADA : 358**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.696 : TITULAR: Superficie: 1313m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES RICARDO ENRIQUE, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19626	1588	680	94	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Bautista Gubernau, acequia del Racholí enmedio	Serradal inculto	Francisco García García	Francisco García García

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas, de tierra serradal y erial, en este término de Burriana, partida Torre de Ucles, Camino de la Cosa o San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a Inés Llombart Sanz y Carlos de la Fuente, según consta en la escritura de compraventa de fecha 15 de diciembre de 2005, autorizada por el Notario de Sagunto D. Vicente Micó Giner.

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1313 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05027%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1264,07 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1264,07 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-C

PARCELA APORTADA : 359**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.195 : 2402101 YK5129N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 2370m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20905	1034	360	51	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Felipe Pérez	Francisca Calbet	José Rochera	Pascual Aymerich

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas ciento ochenta y siete brazas o sean veinticuatro áreas, treinta y nueve centiáreas y según reciente medición de veintitres áreas cuarenta y una centiáreas y veintinueve decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, Partida Torre de Velez

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Apolonia Braceros González y Vicente, M^a del Carmen, Rosa Ana, José Miguel, Juan Carlos y Javier Bonet Braceros, según consta en escritura de compraventa de fecha 26 de febrero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2370 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08705%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2341,29 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2200,24 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	99,48597%
SUPERFICIE AFECTA:	2188,93 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Felipe Pérez	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	José Rochera	Pascual Aymerich

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de once metros y treinta y un decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Torre de Velez

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.2-A

PARCELA APORTADA : 360**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.196 : 2402147 YK5129N TITULAR: TOROTOJO, SL

Superficie: 680m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
33435	1405	560	78	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Felipe Pérez	Francisco Calber Diago	Enrique Pascual Gimeno	Bautista Aymerich

DESCRIPCIÓN: Seis áreas, cuarenta y una centiáreas y cincuenta y dos decímetros cuadrados de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Torre Vélez, de Iso cuales 616,13m² son suelo urbanizable y el resto 25,39m² de rústica.

TÍTULO: Adquirida por compra a Antonio López Morcillo y M^a Amparo Pascual Brisach, según consta en la escritura de Compraventa de fecha 31 de octubre de 2006, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena.

CARGAS: La propiedad se halla gravada por anotación preventiva de embargo por importe de 67914,37 € de capital y 15.025,30€ de intereses y costas a favor de Francisca Castell Tadeo. Al margen de la anotación I consta nota de haberse expedido certificación prevenida en el artículo 656 LEC en virtud de autos de juicio ejecutivo nº276/00 seguidos en el Juzgado de 1ª Instancia nº3 de Vila-real. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	680 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02507%
SUPERFICIE REGISTRAL:	641,52 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	646,18 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	97,55796%
SUPERFICIE AFECTA:	630,4 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Felipe Pérez	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Enrique Pascual Gimeno	Bautista Aymerich

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de quince metros y setenta y ocho decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, Partida Torre Vélez.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

18-A

PARCELA APORTADA : 361**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.197 : 2402146 YK5129N TITULAR: TOROTOJO, SL

Superficie: 695m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TOROTOJO, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6393	1191	425	71	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Felipe Pérez	Francisco Calbet Diago	Dolores Aymerich	Juan Pascual Gimeno

DESCRIPCIÓN: Ciento cincuenta y dos brazas y media, o sean seis áreas treinta y tres centiáreas de tierra huerto en termino de Burriana, partida Torre de Velez.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Enrique Pascual Gimeno, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de mayo de 2000, autorizado por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	695 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02536%
SUPERFICIE REGISTRAL:	633 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	663,16 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	96,17136%
SUPERFICIE AFECTA:	637,77 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Felipe Pérez	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Dolores Aymerich	Juan Pascual Gimeno

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de veinticinco metros y treinta y nueve decímetros cuadrados de superficie, en termino de Burriana, partida Torre de Velez.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

20.1-E

PARCELA APORTADA : 362**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.198 : 2402145 YK5129N TITULAR: PROSALSE SL

Superficie: 1251m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ORELLANA XXI		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6392	1631	710	108	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Felipe Pérez	Francisca Calbet	Bautista Pascual	Ramón Montoliu

DESCRIPCIÓN: Quince áreas y quince centiáreas de tierra huerto y cereales con la octava parte de casa alquería y noria enclavada en su perímetro y según reciente medición de dieciséis áreas ochenta y dos centiáreas en término de Burriana partida de Velez o Torre de Velez. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil PROSALSE, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 18 de abril de 2005, autorizado por la Notario de Burriana, Doña Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1251 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06643%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1682 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1738,68 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	96,07576%
SUPERFICIE AFECTA:	1670,45 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Felipe Pérez	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Bautista Pascual	Ramón Montoliu

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto y cereales, de sesenta y ocho metros y veintitrés decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana partida de Velez o Torre de Velez.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

17-C

PARCELA APORTADA : 363**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.199 : 2402102 YK5129N TITULAR: MONTAÑANA CAPDEVILA MARIA LUISA Superficie: 1490m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MONTAÑANA CAPDEVILA MARIA LUISA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12163	1259	468	135	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pascual Aymerich	Francisco Pi	Constantino Granel	Manuel Monserrat

DESCRIPCIÓN: Ciento noventa y cinco brazas y media, o sean ocho áreas doce centiáreas, de tierra cereales, situada en el término de Burriana, partida torre de Ucles, con parte de casa-alquería. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dña. Vicenta García Agut , según consta en escritura de Compraventa de fecha 27 de abril de 2004, autorizado por el Notario de Almazora, Don Fernando Pascual De Miguel.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1490 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03197%
SUPERFICIE REGISTRAL:	812 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	803,81 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	803,81 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

47.1-C

PARCELA APORTADA : 364**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.199 : 2402102 YK5129N TITULAR: MONTAÑANA CAPDEVILA MARIA LUISA Superficie: 1490m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MONTAÑANA CAPDEVILA MARIA LUISA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12164	1259	468	99	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pascual Aymerich	Francisco Pi	Constantino Granell	Maria-Dolores Granell

DESCRIPCIÓN: Ciento noventa y cinco brazas y media, o sean, ocho áreas doce centiáreas, de tierra cereales; situada en el término de Burriana, partida Torre de Ucles, con parte de casa-alquería. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dña. Vicenta García Agut , según consta en escritura de Compraventa de fecha 27 de abril de 2004, autorizado por el Notario de Almazora, Don Fernando Pascual De Miguel.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1490 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03197%
SUPERFICIE REGISTRAL:	812 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	803,81 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	803,81 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

47.1-C

PARCELA APORTADA : 365**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.200 : 2402103 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1497m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8401	1619	702	133	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Granell	Resto de la finca de la que se segregó	José Rochera	Viuda de Ramón Montoliu

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento noventa brazas o sean dieciseis áreas, tres centiáreas y según reciente medición de quince áreas sesenta y dos centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida Torre de Velez**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. José Forcada Bort y D^a Amparo Martínez Jiménez, según consta en escritura de compraventa de fecha 11 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1497 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06389%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1562 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1606,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1606,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

10-C

PARCELA APORTADA : 366**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.201 : 2402104 YK5129N TITULAR: MANZANO PAUNER MANUEL Superficie: 1634m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4467	1584	678	153	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Granell	Vicente Calbet	Jose Rochera	viuda de Ramón Montoliu

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento noventa y una brazas, o sean, dieciséis áreas veintitrés centiáreas de tierra cerales en término de Burriana, partida Torre de Ucles, con la parte de noria y casa alquería. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compraventa a Manuel Manzano Pauner y María Dolores Sanchís Ibáñez, según consta en escritura de compraventa de fecha 15 de abril de 2004, autorizada por la Notario de Burriana, Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo respondiendo esta finca por un importe de 244.224 € de capital; intereses de un año al 9,265% anual que ascienden a 22.627,35€; de los intereses de demora 61.056€; de 12.211,20€ para prestaciones accesorias y 6.115,78€ para costas y gastos, siendo la responsabilidad hipotecaria de 346.234,33€, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano en fecha 27 de febrero de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1634 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06443%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1623 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1620,03 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1620,03 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

6.1-A

PARCELA APORTADA : 367**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.291 : 2402105 YK5129N TITULAR: PROSALSE SL

Superficie: 3859m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ORELLANA XXI		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11345	1015	354	94	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
herederos de Calbet	Bautista Cereza	carretera de Figueroles	acequia del molinou

DESCRIPCIÓN: 18 areas 55 centiareas y 55 decimetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Torre de Uclés, riego del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compraventa a la mercantil PROSALSE, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 18 de abril de 2005, autorizado por la Notario de Burriana, Doña Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3859 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07590%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1855,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1908,49 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1908,49 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

17-C

PARCELA APORTADA : 368**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.291 : 2402105 YK5129N TITULAR: PROSALSE SL

Superficie: 3859m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ORELLANA XXI		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10419	1015	354	96	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Constantino Granell	Maria Vicenta Esteve	José Ramón Rochera	Ramón Montoliu

DESCRIPCIÓN: 18 areas 55 centiareas y 50 decímetros cuadrados de tierra huerto, situada en término de Burriana, partida de la Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil PROSALSE, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 18 de abril de 2005, autorizado por la Notario de Burriana, Doña Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3859 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07590%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1855,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1908,49 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1908,49 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
-------	-----	------	-------

DESCRIPCIÓN :

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

17-C

PARCELA APORTADA : 369**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.292 : 2402106 YK5129N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1314m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16064	1597	687	85	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Calbet Diago	Francisca Cerzo Llacer	José Rochera	Viuda de Ramón Montoliu

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento treinta brazas o sean trece áreas, setenta y una centiáreas y según reciente medición de trece áreas ochenta y una centiáreas noventa decímetros cuadrados de tierra cereales en término de Burriana, en la partida Torre de Ucles

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Enrique Cerezo Granell, según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1314 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05318%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1381,9 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1337,31 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1337,31 m ²	SUPERFICIE VUELO:	28 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.2-A

PARCELA APORTADA : 370**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.293 : 2402107 YK5129N TITULAR: CALVO CEREZO JUAN BAUTISTA Superficie: 1617m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CALVO CEREZO JUAN BAUTISTA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16068	227	112	5	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Cerezo Llacer	Josefina Cerezo LLacer	José Rochera	Viuda de Ramón Montoliu

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, ciento ochenta y ocho brazas, o sean dieciseis áreas trece centiáreas de tierra cereales, en término de Burriana, partida Torre de Uclés**TÍTULO:** Adquirida por herencia de su madre D^a Francisca Cerezo Llacer, según consta en escritura de fecha 10 de diciembre de 1975, autorizada por el Notario de Burriana D. Rafael Molla.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1617 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06240%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1613 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1569,08 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1569,08 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

29.2-J

PARCELA APORTADA : 371**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.294 : TITULAR: Superficie: 991m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES RICARDO ENRIQUE, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25655	1594	684	212	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisca Llacer	Parte d ela finca adjudicada a su hermano Bautista	José Rochera	Viuda de Ramón Montoliu

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y veintidós brazas, o sean nueve áreas y treinta y una centiáreas, y según reciente medición de novecientos treinta y un metros cuadrados de tierra cereales, en éste término de Burriana, partida Torre de Uclés.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Inés Llombart Sanz y Carlos de la Fuente Carrión, según consta en la escritura de compraventa de fecha 15 de diciembre de 2005, autorizada por el Notario de Sagunto D. Vicente Micó Giner.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	991 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03808%
SUPERFICIE REGISTRAL:	931 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	957,59 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	957,59 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

25.1-B

PARCELA APORTADA : 372**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.295 : 2402109 YK5129N TITULAR: LLOMBART SANZ INES Superficie: 1018m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES RICARDO ENRIQUE, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25652	1555	657	120	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Sales Cerezo	Josefina Sales Cerezo	Vicente José Patuel	Macaria Llacer Cabedo, viuda de Ramón Montoliu

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y veinticuatro brazas, o sean, nueve áreas y treinta y una centiáreas de tierra cereales, en término de Burriana, partida Torre de Uclés.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Inés Llombart Sanz y Carlos de la Fuente, según consta en la escritura de compraventa de fecha 15 de diciembre de 2005, autorizada por el Notario de Sagunto D. Vicente Micó Giner.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1018 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03810%
SUPERFICIE REGISTRAL:	931 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	958,1 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	958,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

25.1-B

PARCELA APORTADA : 373

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.296 : 2402110 YK5129N TITULAR: LLOMBART SANZ INES Superficie: 924m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES RICARDO ENRIQUE, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25658	1472	602	17	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Sales Cerezo	José Patuel	José Patuel	Macaria Llacer

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y veinticuatro brazas, o sean, nueve áreas y treinta y una centiáreas, de tierra cereales en término de Burriana, partida Torre de Uclés.

TÍTULO: Adquirida por compra a Inés Llombart Sanz y Carlos de la Fuente Carrión, según consta en la escritura de compraventa de fecha 15 de diciembre de 2005, autorizada por el Notario de Sagunto D. Vicente Micó Giner.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	924 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03810%
SUPERFICIE REGISTRAL:	931 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	958,1 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	958,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

25.1-B (16,6394%), 60-C (83,3606%)

PARCELA APORTADA : 374**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.297 : 2402111 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 4059m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4557	1667	739	26	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de José Ramón Rochera	Hilario Patuel Granell	Herederos de Ramón Patuel	Hilario y María Patuel

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y tres brazas o sean treinta y tres áreas, treinta y seis centiáreas, y según reciente medición de treinta y nueve áreas ochenta centiáreas, de tierra campá inculta, en término de Burriana, Partida Camino La Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Teresa Solsona Diago, según consta en escritura de compraventa de fecha 30 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4059 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,16280%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3980 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4093,51 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4093,51 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 375**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.298 : 2402112 YK5129N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 3937m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16965	1613	698	189	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Patuel	Blas Saborit	Terencio Montoro	Felipe Montserrat

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y ciento cuarenta y seis brazas igual a treinta y nueve áreas treinta y una centiáreas y según reciente medición de treinta y nueve áreas noventa y dos centiáreas y siete decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana partida Torre de Velez

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Jorge Luis Almela Uso y D^a Gloria Marco Borillo, según consta en la escritura de compraventa de fecha 3 de enero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3937 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15917%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3992,07 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4002,37 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4002,37 m ²	SUPERFICIE VUELO:	11,28 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

25.2-A

PARCELA APORTADA : 376**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.311 : 2402113 YK5129N TITULAR: OSET SANAHUJA AMADEO Superficie: 3231m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BELVALLE II, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27544	1172	414	110	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca anterior 38903	La finca anterior038904	Carretera de vecinos llamada Figueroles	Acequia de Torre de Uclés

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas o sean cuarenta y un áreas, cincuenta y cinco centiáreas de tierra marjal en término de Burriana, partida San Gregorio o Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Amadeo Oset Sanahuja y D^a Adoración García López, según consta en la escritura de compraventa de fecha 16 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de tierras y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3231 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,17977%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4155 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4520,21 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4520,21 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

40-C

PARCELA APORTADA : 377**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.309 : 2402115 YK5129N TITULAR: OSET SANAHUJA AMADEO Superficie: 1363m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BELVALLE II, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38903	946	336	109	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Roca	Carlos Montalban	Jaime Martínez, mediante carretera de Figuerola	Acequia de Torre de Uclés

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y ciento cincuenta brazas o sean treinta y un áreas, quince centiáreas, de tierra huerto marjal, en término de Burriana, partida camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Amadeo Oset Sanahuja y D^a Adoración García López, según consta en la escritura de compraventa de fecha 16 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1363 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13207%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3115 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3320,97 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3320,97 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

40-C

PARCELA APORTADA : 378**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.310 : 2402114 YK5129N TITULAR: OSET SANAHUJA AMADEO Superficie: 4443m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BELVALLE II, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38904	946	336	111	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carlos Montalban Comas	Juan Domingo	Carretera particular de Figueroles	Acequia de Torruclcs

DESCRIPCIÓN: Hanegada y media o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio, riego de Torruclcs**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Amadeo Oset Sanahuja y D^a Adoración García López, según consta en la escritura de compraventa de fecha 16 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4443 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05503%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1383,74 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1383,74 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

40-C

PARCELA APORTADA : 379**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.308 : 2402116 YK5129N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1563m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22639	1234	451	97	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Francisco Domingo	Herederos de Trinitario Vernia	Carretera particular	Acequia de Torruclles

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y media o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas y según reciente medición de trece áreas noventa y nueve centiáreas y veinticinco decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Domingo Devis, según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de noviembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1563 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05625%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1399,25 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1414,42 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1414,42 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 380**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.389 : 2402117 YK5129N TITULAR: PEREZ EGEE GINES Superficie: 3212m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	LARA MORENO JOSE MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22711	1181	419	106	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ventura	Francisco Daudí	Herederos de Angela Saborit Serra.ctra. particular enmedio	Acequia de Torruclles

DESCRIPCIÓN: Tierra campa, de tres mil ciento setenta y cuatro metros cuadrados, en término de Burriana, partida de Torruclles**TÍTULO:** Adquirida por compra a Ginés Pérez Egea y M^a Pilar Salvador Peiró, según consta en escritura de fecha 9 de febrero de 2007, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3212 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12985%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3174 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3265,16 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3265,16 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.3-C

PARCELA APORTADA : 381**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.390 : 2402118 YK5129N TITULAR: TECNOCASTELLON, SL Superficie: 8182m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TECNOCASTELLON, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5832	1596	686	185	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierra de los herederos de Felipe Sanchos	Tierras de Francisco Esteve Burdeus	Tierras de Trinitarios vernia	Tierras de Trinitarios Vernia

DESCRIPCIÓN: Rústica, nueve hanegadas o sean setenta y cuatro áreas setenta y nueve centiáreas, de tierra cereales con naranjos en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por título de fusión por absorción y cambio de denominación, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Antonia Arias a trece de agosto de 2003**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	8182 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,32558%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7479 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	8186,72 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	8186,72 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

38.1-B

PARCELA APORTADA : 382-1**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.405 : 2797501 YK5129N TITULAR: MOLINER TEJEDO JUAN Superficie: 1758m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	80	SABUCO MACIA ALBERTO		
Plena Propiedad	10	SABUCO SALAR MARIA ESTHER		
Plena Propiedad	10	BACHERO VARELLA OSCAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24919	1726	778	36	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquin Sales	Francisco Llopis Daudí	Francisco Gómez Sancho, carretera particular enmedio	Acequia Torruclles

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cien brazas, igual a doce áreas, cuarenta y seis centiáreas, de tierra marjal, en término de Burriana, partida de Torruclles**TÍTULO:** Adquirida por compra a Juan Bautista Moliner Tejedo y Consuelo Nacher San Lorenzo, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de marzo de 2005, autorizada por el Notario de Castellón D. Enrique A. Franch Quiralte.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1758 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05347%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1344,5 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1344,5 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

60-D

PARCELA APORTADA : 382-2**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.405 : 2797501 YK5129N TITULAR: MOLINER TEJEDO JUAN

Superficie: 1758m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	80	SABUCO MACIA ALBERTO		
Plena Propiedad	10	SABUCO SALAR MARIA ESTHER		
Plena Propiedad	10	BACHERO VARELLA OSCAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20922	1726	778	34	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Josefina Vernia	Francisco Daudí Agramunt	Carretera	Acequia

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean, ocho áreas treinta y una centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a Juan Bautista Moliner Tejedo y Consuelo Nacher San Lorenzo, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de marzo de 2005, autorizada por el Notario de Castellón D. Enrique A. Franch Quiralte.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1758 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03565%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	896,33 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	896,33 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-D

PARCELA APORTADA : 383**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.404 : 2797502 YK5129N TITULAR: DAUDI AGRAMUNT FRANCISCO Superficie: 5819m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TECNOCASTELLON, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11933	1710	768	96	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Llopis	Blas Saborit	Vicente Sabater	Ramón Daudí

DESCRIPCIÓN: Rústica: huerto en término de Burriana, partida de la Cosa, con una superficie de cuatro mil novecientos ochenta y seis metros cuadrados según el título. Según reciente medición efectuada por técnico competente, tiene una superficie de cinco mil doscientos diez metros cuadrados.

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a. Elena Ferrada Daudí, según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5819 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,21313%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5210 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5359,05 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5359,05 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

38-1-B

PARCELA APORTADA : 384**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.664 : 2797503 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 7095m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5393	1470	601	136	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Daudí Agramunt	Hilario Diago	Evaristo Claramonte	Juan Rios Rios

DESCRIPCIÓN: Nueve hanegadas o sean setenta y cuatro áreas, setenta y ocho centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida de les Salines, denominada también Camino de Santa Pau, Torre de Velez y del Camino de la Cosa, posee entrada de carro por camino o carretera particular.

TÍTULO: Adquirida por compra a Mercedes, Manuel Vicente, M^a Pilar Urios de las Heras, según consta en escritura de compraventa de fecha 28 de febrero de 2003 autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago, y en escritura de 4 de abril de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7095 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,27816%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7478 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6994,2 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6994,2 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

48.2-A

PARCELA APORTADA : 385**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.663 : 2797504 YK5129N TITULAR: DIAGO SANCHIS HILARIO

Superficie: 1169m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MUÑOZ MARTINEZ MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	ROSELL GOZALBO JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34893	1324	509	84	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ana Maria Saborit	José Palomar Agut	Carretera de Figueroles	Juan Rios

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento siete brazas, igual a doce áreas setenta y cinco centiáreas, ochenta decímetros cuadrados, según el título, habiendo resultado tener según reciente medición practicada una superficie de once áreas sesenta y cuatro centiáreas, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Bautista Heredia Palomar, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de enero de 2004, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerias del Niño perd. S.Coop. de Crédito V. respondiendo esta finca por un importe de 54.000 € de principal, dos años de intereses ordinarios al 4%, de un años de intereses de demora al 18% y de un 10% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vila-real D.José Chust Ballester en fecha 18 de mayo de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1169 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04761%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1164 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1197,22 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1197,22 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.2-B

PARCELA APORTADA : 386**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.662 : 2797505 YK5129N TITULAR: PALOMAR AGUT JOSE Superficie: 1432m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8703	1389	550	111	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes Palomar Agut	Juan Palomar Agut	Carretera de Figueroles	Juan Rios

DESCRIPCIÓN: Campo de tierra huerto con naranjos comprensivo de una hanegada y ciento siete brazas o sean doce áreas setenta y cinco centiáreas ochenta decímetros cuadrados y según reciente medición trece áreas cincuenta y siete centiáreas en Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones de fecha de 13/01/04.La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1432 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05552%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1357 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1395,94 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1395,94 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

50.1-A

PARCELA APORTADA : 387**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.661 : 2797506 YK5129N TITULAR: GUMBAU GUEROLA JOSE ANTONIO Superficie: 4031m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34887	1704	763	78	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Palomar Agut	Vicente Palomar Agut	Carretera de Figueroles	Juan Rios

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento siete brazas o sea doce áreas, setenta y cinco centiáreas, ochenta decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4031 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05320%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1275,8 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1337,67 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1337,67 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

50.1-A

PARCELA APORTADA : 388**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.661 : 2797506 YK5129N TITULAR: GUMBAU GUEROLA JOSE ANTONIO Superficie: 4031m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34889	1714	770	113	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral 34891	Manuel peris	Carretera de Figueroles	Juan Rios

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento siete brazas o sea doce áreas, setenta y cinco centiáreas, ochenta decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burrirana, partida Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4031 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05320%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1275,8 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1337,67 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1337,67 m ²	SUPERFICIE VUELO:	163,6 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

50.1-A

PARCELA APORTADA : 389**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.661 : 2797506 YK5129N TITULAR: GUMBAU GUEROLA JOSE ANTONIO Superficie: 4031m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34891	1714	770	111	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Palomar	Finca registral 34891	Carretera de Figueroles	Juan Rios

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento siete brazas o sea doce áreas, setenta y cinco centiáreas y ochenta decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4031 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05240%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1275,8 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1317,7 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1317,7 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

50.1-A

PARCELA APORTADA : 390**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.658 : 2797507 YK5129N TITULAR: ESCRIG FANDOS JOAQUIN JOSE Superficie: 1960m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14567	1575	671	92	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Hilario Patuel	Vicente Peris	Antonio López	Vicente Borja

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, ciento diecinueve brazas y cincuenta centésimas de braza, equivalentes a veintiun áreas y cincuenta y nueve centiáreas de tierra sin cultivo, en este término de Burriana, Partida Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1960 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08831%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2159 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2220,66 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2220,66 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

50.1-A

PARCELA APORTADA : 391**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.657 : 2797508 YK5129N TITULAR: OSET SANAHUJA AMADEO Superficie: 3429m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	PEDROS MONTAÑANA 2003 S.L		
Plena Propiedad	25	CORETDEBET, S.L.		
Plena Propiedad	25	VILAISA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11491-N	1088	377	122	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Domenech Cantos	Joaquín Solsona Herrero	Juan Monsonis Guerola, carretera en medio	Acequia Torruclés

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y cinco brazas o sean dieciseis áreas ochenta y tres centiáreas de tierra huerto en este término de Burriana partida del Mijares**TÍTULO:** Adquirida por compra a Amadeo Oset y Adoración García, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Alboraya D. Antonio Jorge Serra.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3429 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06943%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1683 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1745,88 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1745,88 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

38.2-D

PARCELA APORTADA : 392**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.657 : 2797508 YK5129N TITULAR: OSET SANAHUJA AMADEO Superficie: 3429m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	PEDROS MONTAÑANA 2003 S.L		
Plena Propiedad	25	CORETDEBET, S.L.		
Plena Propiedad	25	VILAISA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2974-N	1067	369	67	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Salvador Peris Tomas	Joaquín Codina	Antonio López	Vicente Borja

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas de tierra huerto en término de Burriana partida de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por compra a Amadeo Oset y Adoración García, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Alboraya D. Antonio Jorge Serra.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3429 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06806%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1711,3 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1711,3 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

38.2-D

PARCELA APORTADA : 393**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.656 : 2797509 YK5129N TITULAR: CARMELO 2003 SL Superficie: 5279m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27070	1644	721	78	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Felix	Bautista Vernia	Buenaventura Gonzalez	Ramon Daudí

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas y cincuenta brazas o sean cincuenta y una áreas noventa y cuatro centiáreas y según reciente medición de cincuenta áreas ochenta y siete centiáreas de tierra marjal en término de Burriana, partida Camí la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil CARMELO 2003, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 29 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis del Penedés, por un importe de 1.217.433,41 € de principal; 133.917,68 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 11% anual; hasta 267.835,35 € para intereses de demora, y los restantes 66.111,33 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 29/05/2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5279 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,20809%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5087 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5232,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5232,28 m ²	SUPERFICIE VUELO:	33,32 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

49.2-B

PARCELA APORTADA : 394**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.655 : 2797510 YK5129N TITULAR: VELEZ GOMEZ JUAN RAMON Superficie: 3377m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34441	1606	694	63	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Joaquín Solsona Herrero	Silvino Oliver	Herederos de Joaquín Solsona Herrero	acequia de Torruclles

DESCRIPCIÓN: Cuatro hengadas, igual a treinta y tres áreas y veinticuatro centiáreas, de tierra marjal, en este término de Burriana, Partida Torruclles o Partida Sant Gregori, existe en su interior una casa con una superficie construida de cincuenta y tres metros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Juan Ramón Vélez Gómez y Pascuala Pérez García, según consta en la escritura de compraventa de fecha 14 de noviembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3377 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13882%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3324 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3490,52 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3490,52 m ²	SUPERFICIE VUELO:	89,2 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

62-E

PARCELA APORTADA : 395**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.654 : 2797511 YK5129N TITULAR: GUINOT DEVIS BLAS Superficie: 3808m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA VISTAMAR S.A.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11805	1725	777	151	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Vernia	Herederos de Ramón Vernia	Buenvantura González	Cristobal Cherta y la finca nº 11.788

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y media o sean treinta y tres áreas treinta y cuatro centiáreas de tierra campa en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o San Gregorio hoy Suelo Urbanizable y según reciente medición de treinta y siete áreas noventa y tres centiáreas

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil URBAFERRAN, S.L. según consta en escritura de Compraventa de 27 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Gravada con una hipoteca en favor del Banco de Valencia por importe de 637.224 € según consta en escritura de fecha 3 de mayo de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3808 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15085%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3793 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3793 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3793 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

63-B

PARCELA APORTADA : 396**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.654 : 2797511 YK5129N TITULAR: GUINOT DEVIS BLAS

Superficie: 3808m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA VISTAMAR S.A.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11788	1725	777	149	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la Cosa o San Gregorio	Finca 11.805	Finca 11.805	Finca 11.805

DESCRIPCIÓN: Media hanegada o sean cuatro áreas, quince centiáreas de tierra campa en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o San Gregorio, hoy SUELO URBANIZABLE y según reciente medición de cuatro áreas setenta centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil URBAFERRAN, S.L. según consta en escritura de Compraventa de 27 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Gravada con una hipoteca en favor del Banco de Valencia por importe de 78.960,00 € según consta en escritura de fecha 3 de mayo de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3808 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01869%
SUPERFICIE REGISTRAL:	470 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	470 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	470 m ²	SUPERFICIE VUELO:	11,4 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

63-B

PARCELA APORTADA : 397**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.653 : 2797512 YK5129N TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 1223m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MAINZU SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15911	1552	655	210	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral nº 12/653, Camino de Figueroles en medio	Parcela catastral nº 12/649	Parcela catastral nº 12/652	Parcela catastral nº 12/654

DESCRIPCIÓN: Catorce áreas ochenta y dos centiáreas, según reciente medición, situada en el término municipal de Burriana, Partida del Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Renau Muñoz, según consta en escritura de Compraventa de fecha 3 de agosto de 2001, autorizada por el Notario de Betxí D. Salvador Eduardo García Parra.

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1223 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06054%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1482 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1522,34 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1522,34 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-A

PARCELA APORTADA : 398**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.652 : 2797513 YK5129N TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 1041m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MAINZU SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29166	1552	655	212	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral nº 12/677, Camino de Figueroles en medio	Parcela catastral nº 12/650, acequia de Torrucles en medio	Parcela catastral nº 12/651	Parcela catastral nº 12/653

DESCRIPCIÓN: Rústica, una hanegada, o sean ocho áreas treinta y una centiáreas, de tierra erial maleza, situada en término de Burriana, partida Iznaga o Calamó.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicente Renau Muñoz, según consta en escritura de Compraventa de fecha 3 de agosto de 2001, autorizada por el Notario de Betxí D. Salvador Eduardo García Parra.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1041 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03406%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	856,31 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	856,31 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-A

PARCELA APORTADA : 400**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.650 : 2797515 YK5129N TITULAR: MENERO VIDAL JAVIER Superficie: 4025m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	URBANIZADORA VISTAMAR S.A.		
Plena Propiedad	25	MARIN GONZALEZ MARIA LUCIA		
Plena Propiedad	25	MENERO VIDAL JAVIER		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18735	1213	438	103	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Maria Andrea Verdegai Aymerich, acequi enmedio	Acequia Racholí	Carretera de Figueroles	Mediante acequia y camino con Bautista Fonría

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y cincuenta brazas, o sean, treinta y cinco áreas, treinta y una centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida Camino de la Cosa.

TÍTULO: En cuanto a la parte propiedad de Javier Menero y de Lucía Marín, fue adquirida por compra a Josefa Peña en escritura de 10 de mayo de 1988 ante el Notario de Burriana D. Carlos Batalles. La parte de VISTAMAR, adquirida por compra a Vicente Javier Menero Vidal y M^a Lucía Marín González, según consta en escritura de Compraventa y Cesión a Cambio de Obra de fecha 27 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Afecta una 1/2 indivisa que adquirió la Mercantil Urbanizadora Vistamar, S.A. por importe de 214.500 € y otra 1/2 indivisa por importe de 193.500 € con hipoteca a favor de la Sociedad de Garantía Reciproca C.V. según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón. en fecha 7 de febrero de 2007. Condición suspensiva consistente en que en el plazo de 5 años contados a partir del 27/12/2006 quede aprobado definitivamente el Proyecto de Reparcelación de los terrenos. La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4025 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15698%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3531 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3947,2 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3947,2 m ²	SUPERFICIE VUELO:	67,39 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

63-B

PARCELA APORTADA : 401**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.697 : 2797516 YK5129N TITULAR: VALLES COLLADO ALEJANDRO Superficie: 1366m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	YAKO TRADING SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28685	953	337	4	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de Figueroles	Alejandro Valles Collado	Carretera particular	Racholí

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y media o sean doce áreas, cuarenta y seis y media centiáreas de tierra serradal y erial en término de Burriana, partida Torre de Ucles**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Alejandro Valles Collado y D^a Teresa García Fandos, según consta en la escritura de compraventa de fecha 4 de diciembre de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1366 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04843%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1217,7 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1217,7 m ²	SUPERFICIE VUELO:	27,2 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

59-C

PARCELA APORTADA : 402**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.697 : 2797516 YK5129N TITULAR: VALLES COLLADO ALEJANDRO Superficie: 1366m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	YAKO TRADING SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28789	1565	664	51	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ventura Collado	Dolores Valles Collado	Carretera particular	Racholí

DESCRIPCIÓN: Tres cuartones o sean seis áreas, veintitrés centiáreas, veinticinco decímetros cuadrados de tierra serradal y erial en término de Burriana, partida Torre de Ucles**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Alejandro Valles Collado y D^a Teresa García Fandos, según consta en la escritura de compraventa de fecha 4 de diciembre de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1366 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02385%
SUPERFICIE REGISTRAL:	623,25 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	599,76 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	599,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

59-C

PARCELA APORTADA : 403**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.740 : 2797517 YK5129N TITULAR: YAKO TRADING SL Superficie: 692m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	YAKO TRADING SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28788	1387	549	79	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Alejandro Valles	Pascual Tormo Bomboi	Carretera particular	Racholí

DESCRIPCIÓN: Tres cuartones sean seis áreas veintitres centiáreas y veinticinco decímetros cuadrados de tierra serradal y erial en término de Burriana, partida Torre de Ucles, también conocida como San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a Juan M^a Llacer Valles, según consta en la escritura de compraventa de fecha 4 de diciembre de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección en una distancia de cien metros desde el limite interior de la ribera, los seis metros primeros son servidumbre de tránsito. (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	692 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02377%
SUPERFICIE REGISTRAL:	623,25 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	597,6 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	597,6 m ²	SUPERFICIE VUELO:	29,7 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

59-C

PARCELA APORTADA : 404**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.698 : 2797518 YK5129N TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L. Superficie: 1585m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12162	1695	757	80	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Racholí	Zona marítima	Pascual Rubert Batalla	Vicente Collado Burdeus

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento ochenta y cinco brazas equivalentes a dieciseis áreas y una centiárea, según reciente medición (según título: dos hanegadas, o sean dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas, de tierra serradal, hoy tierra campa improductiva, en este término de Burriana, Partida de la Torre de Uclés

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Alfredo Tormos Guiral, según consta en la escritura de compraventa de fecha 23 de junio de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1585 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06368%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1601 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1601,32 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1601,32 m ²	SUPERFICIE VUELO:	159,72 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

59-B

PARCELA APORTADA : 405**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.699 : 2797519 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1030m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
30646	1594	684	214	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Silvino Oliver Marzal	Camino	Pascual Tormo Bomboí	Antonio Verdegall Ferrer

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean ocho áreas, treinta y una centiáreas, según título y según reciente medición una hanegada y cinco brazas, o sean ocho áreas cincuenta y una centiáreas, de tierra serradal en término de Burriana, partida San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a Concepción García Gómez, Josefa Domingo Montoliu, Emilio y Ricardo Garcia Domingo, según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de julio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección de cien metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1030 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03385%
SUPERFICIE REGISTRAL:	851 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	851,27 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	851,27 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-E

PARCELA APORTADA : 406**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.700 : 2797520 YK5129N TITULAR: INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSON Superficie: 827m² Tipo: Urbana
Pol.12 Parc.702 : 2797521 YK5129N TITULAR: INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSON Superficie: 1890m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3377	907	326	51	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Benito Gisbert	Carretera particular	Camino	Racholí y hermanos Martínez Simarro

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean, veinticuatro áreas noventa y tres centiáreas, según el título, pero medida al efecto ha resultado tener una superficie de veintiocho áreas catorce centiáreas, equivalentes a tres hanegadas y setenta y siete brazas, de tierra huerto en término de Burriana partida San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a Mercedes Rius Claus, José Antonio y Rebeca-Mercedes Verdegal Rius, según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de septiembre de 2003, autorizada por el Notario de Castellón de la Plana D. José Vicente Malo Concepción

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección de cien metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2717 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11191%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2814 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2814 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2814 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

59-E

PARCELA APORTADA : 407**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.701 : 2797522 YK5129N TITULAR: MARTINEZ SIMARRO VICENTE TEODORO Superficie: 1122m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	80	SABUCO MACIA ALBERTO		
Plena Propiedad	10	SABUCO SALAR MARIA ESTHER		
Plena Propiedad	10	BACHERO VARELLA OSCAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
53803	1731	781	71	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Racholí	Antonio Verdegal Aymerich	Antonio Verdegal Aymerich	Juan Broch Hurtado

DESCRIPCIÓN: Diez áreas, ochenta y nueve centiáreas de tierra huerto, cultivo agríos regadío, Hoy suelo urbanizable con una superficie de mil ciento veintidós metros cuadrados según catastro de Castellón Burriana, paraje Serradal**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Vicente Martínez Simarro y D^a Francisca Concepción Jorge Esteve, según consta en la escritura de compraventa de fecha 3 de junio de 2005, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** Gravada por la zona de servidumbre de protección (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1122 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04462%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1122 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1122 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1122 m ²	SUPERFICIE VUELO:	7,83 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-D

PARCELA APORTADA : 408**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.205 : 2402140 YK5129N TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 167m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23115	1235	452	97	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Burdeus	Vicente Montoliu	Emilio Pi	Bautista Ramos, mediante carretera

DESCRIPCIÓN: Ciento cincuenta brazas, o sean, seis áreas veintitrés centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Camino de La Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	167 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00569%
SUPERFICIE REGISTRAL:	623 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	553,32 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	25,86568%
SUPERFICIE AFECTA:	143,12 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Burdeus	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Hilario Pi	Vicente Pi

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de cuatrocientos diez metros y veinte decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, Partida Camino de La Cosa.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 409**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.204 : 2402141 YK5129N TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 642m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23117	1334	515	213	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Burdeus	Vicente Montoliu	Bautista Pi	Emilio Pi

DESCRIPCIÓN: Ciento cincuenta brazas, o se, seis áreas veintitrés centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Camino de La Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	642 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02507%
SUPERFICIE REGISTRAL:	623 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	630,34 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	630,34 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 410**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.203 : 2402142 YK5129N TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 609m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23116	1627	707	132	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Burdeus	Vicente Montoliu	Hilario Pi	Vicente Pi

DESCRIPCIÓN: Ciento cincuenta brazas, o se, seis áreas veintitrés centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Camino de La Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	609 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02402%
SUPERFICIE REGISTRAL:	623 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	603,95 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	603,95 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

19.1-A

PARCELA APORTADA : 411**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.202 : 2402143 YK5129N TITULAR: CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, SL Superficie: 575m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23114	1305	498	209	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Burdeus	La finca 14891	Vicente Calbet, actualmente mediante acequia	Hilario Pí Felip

DESCRIPCIÓN: Ciento treinta y nueve brazas, equivalentes a cinco áreas, setenta y ocho centiáreas, según reciente medición (según título: ciento cincuenta brazas o sean seis áreas veintitres centiáreas), de tierra huerto, en este término de Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a. Dolores Pí Torrent y D. Jaime Borrás Ribes, según consta en la escritura de compraventa de fecha 27 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	575 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02225%
SUPERFICIE REGISTRAL:	578 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	559,44 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	559,44 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

20.2-B

PARCELA APORTADA : 412

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.206 : 2402139 YK5129N TITULAR: TOROTOJO, SL Superficie: 172m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TOROTOJO, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23680	1389	550	132	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Torner Viciano	Vicente Monserrat Pérez	Francisco Pi	Amparo Sanchís

DESCRIPCIÓN: Una hanegada de tierra campa en término de Burriana, partida de Torre de Uclés.

TÍTULO: Adquirida por adjudicación y cancelación, según consta en Auto del Juzgado de Primera Instancia nº 2 de Villarreal, en fecha 12 de mayo de 1998.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	172 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00725%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	766,16 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	23,80704%
SUPERFICIE AFECTA:	182,4 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Torner Viciano	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"	Francisco Pi	Amparo Sanchís

DESCRIPCIÓN : Tierra campa de quinientos ochenta y tres metros y setenta y seis decímetro cuadrados en término de Burriana, partida de Torre de Uclés.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

20.1-E

PARCELA APORTADA : 413**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.711 : 2402148 YK5129N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 910m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23681	16020	691	89	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquin Torner	Vicente Monserrat	Bautista Sanchis Gozalbo	Vicente Sanchis Rosell

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas treinta y una centiáreas y según reciente medición de siete áreas ochenta y cuatro centiáreas y ochenta y tres decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida de la Torre de Ucles

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a. Amparo Sanchis Gozalbo, según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de noviembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	910 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03082%
SUPERFICIE REGISTRAL:	784,83 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	775 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	775 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

2.1-B

PARCELA APORTADA : 414**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.207 : 2402149 YK5129N TITULAR: TOROTOJO, SL Superficie: 744m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TOROTOJO, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23682	1218	442	145	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Torner Viciano	Vicente Monserrat	Amparo Sanchís	Carretera de Figueroles y Manuel Monserrat

DESCRIPCIÓN: Una hanegada de tierra huerto en término de Burriana, Partida Torre de Uclés.**TÍTULO:** Adquirida por adjudicación y cancelación, según consta en Auto del Juzgado de Primera Instancia nº 2 de Villarreal, en fecha 12 de mayo de 1998.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	744 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02915%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	733 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	733 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

20.1-E

PARCELA APORTADA : 415**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.208 : 2402138 YK5129N TITULAR: TOROTOJO, SL Superficie: 1394m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TOROTOJO, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37097	1389	550	135	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera Figueroles	Vicente Monserrat	Juan Pascual Gimeno	Bautista Domingo Monfort

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas de tierra huerto, o sea dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas en término de Burriana, Partida Torre de Uclés.**TÍTULO:** Adquirida por subasta, según consta en el auto recaído en el Juicio Sumario art. 131 L.H. 232/96, seguido a instancias de Tomás Roca Rovira contra M^a Amparo Pascual Brisach. Tramitado por el Juzgado de 1^a Instancia nº2 de Vila-real el 12/05/1998**CARGAS:** La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1394 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04814%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1650,67 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	73,32780%
SUPERFICIE AFECTA:	1210,4 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera Figueroles	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Juan Pascual Gimeno	Bautista Domingo Monfort

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de cuatrocientos cuarenta metros y veintisiete decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, Partida Torre de Uclés.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

20.1-E

PARCELA APORTADA : 416**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.209 : 2402137 YK5129N TITULAR: DOMINGO PLANELLES FRANCISCO JAVIER Superficie: 1204m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	DOMINGO PLANELLES FRANCISCO JAVIER		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
9138	1250	462	101	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Burdeus	Vicente Montoliu	Asunción Ferrer Sebastiá	Dolores Ferrer

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciséis áreas sesenta y dos centáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por extinción de condominio, según consta en escritura de fecha 28 de Agosto de 1992, autorizado por el notario de Burriana, Don Carlos Bataller Soler.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1204 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05030%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1651,11 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	76,59998%
SUPERFICIE AFECTA:	1264,75 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Burdeus	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Asunción Ferrer Sebastiá	Dolores Ferrer

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de trescientos ochenta y seis metros y treinta y seis decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-E

PARCELA APORTADA : 417**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.210 : 2402136 YK5129N TITULAR: ORTELLS FERRER EVARISTO Superficie: 1210m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ORTELLS ALOS SILVIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21717	1689	753	219	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Burdeus Jolies	Vicente Montoliu	Bautista Ferrer Sebastiá	Josefa María Montoro

DESCRIPCIÓN: Finca rústica, dos hanegadas, o sean dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas de tierra huerto en este término de Burriana, partida de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por extinción de condominio, según se hace constar en la escritura de Extinción de Condominio de fecha 4 de noviembre de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones en fecha 6 de agosto de 2004. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1210 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05160%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1753,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	73,97591%
SUPERFICIE AFECTA:	1297,53 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Burdeus Jolies	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Bautista Ferrer Sebastiá	Josefa María Montoro

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de cuatrocientos cincuenta y seis metros y cuarenta y seis decímetros cuadrados de superficie, en este término de Burriana, partida de la Cosa**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-B

PARCELA APORTADA : 418**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.211 : 2402135 YK5129N TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 1960m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12492	1395	554	1	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Diego Sola	José Monserrat	Felipe Monserrat	Finca registral nº 3.297

DESCRIPCIÓN: Rústica hanegada y media, o sean doce áreas cuarenta y seis centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a MANUFACTURA INDUSTRIAL AZULEJERA, S.L., según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 30 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1960 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03466%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1253,08 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	69,54544%
SUPERFICIE AFECTA:	871,46 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Diego Sola	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Felipe Monserrat	Finca registral nº 3.297

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de trescientos ochenta y un metros y sesenta y dos decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, Partida Molinou.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

6.2-B

PARCELA APORTADA : 419**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.211 : 2402135 YK5129N TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 1960m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3297	1437	581	82	7

LINEDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Diego Solá	Ángel Albert Carceller	La finca registral nº 12.492	Miguel Abad

DESCRIPCIÓN: Rústica hanegada y media, o sean doce áreas cuarenta y seis centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a MANUFACTURA INDUSTRIAL AZULEJERA, S.L., según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 30 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1960 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03473%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1276,98 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	68,37773%
SUPERFICIE AFECTA:	873,17 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Diego Solá	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	La finca registral nº 12.492	Miguel Abad

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de cuatrocientos tres metros y ochenta y un decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, Partida del Molinou.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

6.2-B

PARCELA APORTADA : 420**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.212 : 2402134 YK5129N TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 142m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
30056	1627	707	134	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Diego Sala	Vicente Serra Martínez	Pascual Moreno	Miguel Abad

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, equivalente a ocho áreas treinta y una centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida del Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	142 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00858%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	728,74 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	29,61138%
SUPERFICIE AFECTA:	215,79 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Diego Sala	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Pascual Moreno	Miguel Abad

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto, de quinientos doce metros y noventa y cinco decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida del Molinou**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 421**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.213 : 2402133 YK5129N TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 1338m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24348	1553	656	24	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Serra	Rosa Porcar Gual	Pascual Moreno	Miguel Abad

DESCRIPCIÓN: Rústica una hanegada, o sean ocho áreas treinta y una centiáreas, de tierra huerto, en el término de Burriana, partida del Molinou o Senda de Figueroles.

TÍTULO: Adquirida por compra a MANUFACTURA INDUSTRIAL AZULEJERA, S.L., según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 30 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1338 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03339%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	839,64 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	839,64 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

6.2-B

PARCELA APORTADA : 422**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.213 : 2402133 YK5129N TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 1338m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1888	1264	472	173	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Cecilia Porcar Gual	José Monserrat	Pascual Moreno	Miguel Abad

DESCRIPCIÓN: Rústica una hanegada, o sean ocho áreas treinta y una centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida de Molinou, conocida también por Torrucles o Senda de Figueroles.

TÍTULO: Adquirida por compra a MANUFACTURA INDUSTRIAL AZULEJERA, S.L., según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 30 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1338 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03339%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	839,64 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	839,64 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
-------	-----	------	-------

DESCRIPCIÓN :

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

6.2-B

PARCELA APORTADA : 423**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.290 : 2402144 YK5129N TITULAR: CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, SL Superficie: 1164m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14891	1305	498	207	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca registral nº 23114	Dimás Navarro Cañete	Acequia de la Torre de Uclés	Dolores Montoliu

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y setenta brazas, equivalentes a once áreas y veintitrés centiáreas, según reciente medición (según título: hanegada y media, o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas), de tierra huerto, sita en este término de Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a. Dolores Pi Torrent y D. Jaime Borrás Ribes, según consta en la escritura de compraventa de fecha 27 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1164 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04718%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1123 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1186,37 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1186,37 m ²	SUPERFICIE VUELO:	17,74 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

20.2-B

PARCELA APORTADA : 424

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.289 : 2402152 YK5129N TITULAR: DOÑATE BERTOLIN ROSA Superficie: 1405m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	DOÑATE BERTOLIN ROSA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
9513	1302	496	187	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José García Blasco	Encarnación Planelles	Acequia de la Torre de Ucles	Dolores Montoliu

DESCRIPCIÓN: Hanegada y media o sea, doce áreas, cuarenta y seis centiáreas, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Villarrachell

TÍTULO: Adquirida por donación de D. Manuel Doñate Vicente y D^a Rosa bertolin Millan según consta en escritura de Donación de fecha 17 de febrero de 1998, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1405 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04899%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1231,81 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1231,81 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-K

PARCELA APORTADA : 425**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.288 : 2402150 YK5129N TITULAR: TORNADOR VAREA MARIA ISABEL Superficie: 885m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	POYATOS MORA ISABEL		
Plena Propiedad	50	LOZANO CENTELLES PEDRO JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23080	1395	554	19	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Felipe Monserrat	Pascual Artana Esteve	Ramón Montoliu	Alvaro Almela

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas treinta y una centiáreas de tierra huerto, partida Villarrachell o Camino de la Cosa, con derecho a riego del pozo y motor de Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a Manuel Felguera Briz y M^a Isabel Tornador Varea, según consta en la escritura de compraventa de fecha 27 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	885 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03326%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	836,3 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	836,3 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

30.1-B(92,6407%), 32-A (7,3593%)

PARCELA APORTADA : 426**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.287 : 2402151 YK5129N TITULAR: TORNADOR VAREA MARIA ISABEL Superficie: 890m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	POYATOS MORA ISABEL		
Plena Propiedad	50	LOZANO CENTELLES PEDRO JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23079	1395	554	17	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Artana Esteve	Felipe Monserrat	Ramón Montoliu	Alvaro Almela

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas treinta y una centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Villarrachell o Camino de la Cosa, con derecho a riego del pozo o motor de Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Manuel Felguera Briz y D^a M^a Isabel Tornador Varea, según consta en la escritura de compraventa de fecha 27 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	890 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03326%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	836,3 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	836,3 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

30.1-B(92,6407%), 32-A (7,3593%)

PARCELA APORTADA : 427**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.284 : 2402132 YK5129N TITULAR: FONTOSCAR, SL Superficie: 3900m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FONTOSCAR, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19001	1067	369	163	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Tormo Huerta	Blas Saborit	Vicente Montoliu	Francisco Tejedo

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas o sean, cuarenta y un áreas, cincuenta y cinco centiáreas, y según reciente medición de treinta y ocho áreas veinticuatro centiáreas de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Alqueria de los Frailes**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Rosa Ventura Balaguer y D^a Rosa M^a, D^a Judith, Vicente Angel y Lourdes Rosell Ventura, según escritura de compraventa de fecha 4 de julio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3900 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,16574%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3824 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4167,52 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4167,52 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

16-B

PARCELA APORTADA : 428**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.286 : 2402153 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2648m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15421	1380	545	38	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Monsonis	Felipe Pérez	Acequia del Molinou	Vicente Ramón Planelles

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y media o sean, veinte áreas setenta y siete centiáreas y según reciente medición de veinticuatro áreas noventa centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a Aranzazu Villarroya Sebatía, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de marzo de 2004, autorizada por la Notario de Burriana, Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2648 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09662%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2490 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2429,57 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2429,57 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

22-A

PARCELA APORTADA : 429**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.285 : 2402154 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2121m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5922	1676	745	123	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Monserrat	Felipe Pérez	Encarnación Planelles	Vicente Saborit

DESCRIPCIÓN: Campo de tierra huerto de dos hanegadas y media, o sean veinte áreas, setenta y siete centiáreas y según reciente medición 22 áreas 12 centiáreas, en este término de Burriana, Partida Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a Pedro Rueda Ochaita y Elia Muñoz Bodí, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de marzo de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2121 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08989%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2212 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2260,29 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2260,29 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 430**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.283 : 2402131 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 4236m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28380	1455	591	54	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ramos Boix	Herederos de David Monfort Domingo	Teresa San Antonio Cantos	Vicente Ramón Rosell Palmer

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas, o sean, cuarenta y una área, cincuenta y cinco centiáreas, y según reciente medición de cuarenta y dos áreas treinta centiáreas, de las cuales cuarenta y un áreas treinta y tres centiáreas corresponden al huerto y noventa y siete centiáreas al camino de tierra huerto, regadio, en término de Burriana, Partida Carretera de Figueroles

TÍTULO: Adquirida por compra a Santiago y María Pérez López, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de marzo de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4236 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,17238%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4230 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4334,56 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4334,56 m ²	SUPERFICIE VUELO:	19,24 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 431**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.312 : 2402155 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 804m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20597	1617	701	31	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Navarro	Francisco Ventura	Blas Felis	Herederos de Mariana Pérez Guerola

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cuarenta brazas, o sean nueve áreas noventa y siete centiáreas, según reciente medición diez áreas, treinta y dos centiáreas y setenta y un decímetros cuadrados, de tierra huerto, sita en este término de Burriana, Partida Camino de la Cosa o Torre de Uclés

TÍTULO: Adquirida por compra a Mercedes Monsonís Vernia y otras, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de enero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	804 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04048%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1032,71 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1017,86 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1017,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 432**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.320 : 2402130 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 844m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
515	1581	676	18	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Saborit	Vicente Muñoz	Francisco Monsonis Mingarro	Viuda de José Figuerola

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas treinta y una cenitáreas de tierra huerto, en la partida de Sant Gregori, en término Burriana.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicente Monsonís Boix, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de julio de 2003 autorizada por el Notario de Castellón D. José Vicente Malo Concepción.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	844 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03274%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	823,24 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	823,24 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 433**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.319 : 2402129 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1580m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3531	1238	454	8	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Soler	Dolores Martí	Herencia de Felipe Martí Pérez	Tierras de José Figuerola

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, o sean, dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas, de tierra sembradura, hoy huerto en este término de Burriana, partida San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Francisco Oltra Miñana y D^a Josefina Chabrera Enrique, según consta en la escritura de compraventa de fecha 6 de agosto de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1580 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06574%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1653,07 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1653,07 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 434**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.313 : 2402156 YK5129N TITULAR: MENDOZA SANCHEZ AMPARO Superficie: 2247m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8028	1583	677	199	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisca Antonia	Dolores Pérez mingarro	Blas Peris	Herederos de Mariana Pérez Guerola

DESCRIPCIÓN: Rústica dos hanegadas y ochenta brazas, igual a diecinueve áreas noventa y cuatro centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torre de Uclés

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Vicente Ros Musoles y D^a Teresa Abad Huguet, según consta en la escritura de compraventa de fecha 7 de mayo de 2002, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 7300,16 € de principal y 365€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 3 de noviembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2247 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08129%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1994 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2043,95 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2043,95 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

52-A

PARCELA APORTADA : 435**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.318 : 2402128 YK5129N TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 870m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23379	1538	646	126	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Manuel Martí	Blas Martí	Felipe Pérez	José Figuerola

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas, treinta y una centiáreas, que según reciente medición ha resultado tener ocho áreas, setenta y dos centiáreas y cincuenta y cinco decímetros cuadrados, de tierra huerto antes viña, sita en término de Burriana, partida de San Gregorio, riego de Torres de Velez, rodeada por huerto, alquería típica de huerto con cuerpo cerrado de planta rectangular de 9,70 m² po 4,90m² y de una terraza cubierta de 5,10m² po 3,30m², tiene una supericie de 74,36m².

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	870 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03348%
SUPERFICIE REGISTRAL:	872,55 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	841,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	841,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 436**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.314 : 2402157 YK5129N TITULAR: MENDOZA SANCHEZ AMPARO Superficie: 1040m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7561	1437	581	184	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mariana Pérez Mingarro	Bautista Pérez Mingarro	Blas Felis	Herederos de Mariana Pérez Guerola

DESCRIPCIÓN: Rústica una hanegada y cuarenta brazas, igual a nueve áreas noventa y siete centiáreas, según el título, habiendo resultado tener según reciente medición practicada una superficie de mil ocho metros cuadrados, de tierra huerto tegadio en término de Burriana, partida Camino de la Cosa o Torre de Ucles

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Navarro Devis, según consta en la escritura de compraventa de fecha 7 de mayo de 2002, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela

CARGAS: Gravada con una hipoteca inilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 3.650,08 € de principal y 182,50€ por costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 3 de noviembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1040 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04082%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1008 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1026,45 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1026,45 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-A

PARCELA APORTADA : 437**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.315 : 2402158 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1003m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2640	1034	360	29	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Felipe Monserrat	Su hermano Bautista	Blas Felis	Heredeos de Mariana Pérez Guerola

DESCRIPCIÓN: Ciento veinte brazas, o sean cuatro áreas noventa y nueve centiáreas según reciente medición de cuatro áreas y noventa y cuatro centiáreas y noventa y nueve decímetros cuadrados, de tierra huerto, en la Partida Camino de la Cosa o Torre de Uclés

TÍTULO: Adquirida por compra a Mercedes Monsonís Vernia y otras, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de enero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1003 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01918%
SUPERFICIE REGISTRAL:	494,99 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	482,29 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	482,29 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 438**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.315 : 2402158 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1003m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2657	1617	701	33	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Salvador Monsonis Pérez	Mariana Pérez	Blas Felis	Herederos de Mariana Pérez Guerola

DESCRIPCIÓN: Ciento veinte brazas, o sean cuatro áreas noventa y nueve centiáreas según reciente medición, cuatro áreas, noventa y cuatro centiáreas y noventa y nueve decímetros cuadrados de tierra huerto, sita en este término de Burriana, Partida Camino de la Cosa o Torre Uclés

TÍTULO: Adquirida por compra a Mercedes Monsonís Vernia y otras, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de enero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1003 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01918%
SUPERFICIE REGISTRAL:	494,99 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	482,29 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	482,29 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 439**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.317 : 2402127 YK5129N TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 856m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37070	1628	708	109	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ros Mosoles	Miguel Martínez Morales	Vicente Ros Mosoles	Carretera de Figueroles

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean, ocho áreas, treinta y una centiáreas, que según reciente medición ha resultado tener ocho áreas, setenta y dos centiáreas y cincuenta y cinco decímetros cuadrados, de tierra huerto, en término de Burriana, partida de San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	856 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03348%
SUPERFICIE REGISTRAL:	872,55 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	841,79 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	841,79 m ²	SUPERFICIE VUELO:	42,72 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 440**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.316 : 2402126 YK5129N TITULAR: DOSDA PAL, SL Superficie: 2437m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2488	1152	403	31	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Agustín Agut	Finca registral nº 10739	Bautista Mingarro Pérez	Ulla de la Figuereta

DESCRIPCIÓN: Ocho áreas sesenta y una centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Torre de Ucles.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Dolores Manzano Sanchís, según consta en escritura de compraventa de fecha 19 de mayo de 2006, autorizada por el Notario de Vall d'Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 90.447 € según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2437 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03424%
SUPERFICIE REGISTRAL:	861 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	861 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	861 m ²	SUPERFICIE VUELO:	25,1 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

35-B (0,7360%) 52-E (99,2640%)

PARCELA APORTADA : 441**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.316 : 2402126 YK5129N TITULAR: DOSDA PAL, SL Superficie: 2437m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10739	1119	385	118	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Martí	José Venturaa	Blas Felis	Manuel Peris

DESCRIPCIÓN: Diecisiete áreas veintisiete centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida San Gregorio.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Dolores Manzano Sanchís, según consta en escritura de compraventa de fecha 19 de mayo de 2006, autorizada por el Notario de Vall d'Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 181414 € de principal y un 15% del mismo para costas. La finca responderá además de hasta un máximo equivalente a 2 años de intereses al tipo máximo del 3,75% y de hasta un máximo equivalente a 3 años al tipo máximo del 9,75% para cobertura de posibles intereses de demora. Igualmente al 2% del principal para gastos, impuestos y tributos, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2437 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06868%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1727 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1727 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1727 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-E

PARCELA APORTADA : 444**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.386 : 2402123 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1599m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13011	1676	745	125	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ventura Reguart	Mariana Pérez	Felipe Monserrat	Magdalena Echevarria

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciséis áreas sesenta y dos centiáreas y según reciente medición de 17 áreas 93 centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a Pedro Rueda Ochaita y Elia Muñoz Bodí, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de marzo de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1599 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07152%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1793 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1798,41 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1798,41 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

27-A

PARCELA APORTADA : 445**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.385 : 2402122 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 917m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2491	1023	357	127	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Rueda Ochaíta	Bautista Marqués	Ull de Torre Uclés	Ull de la Figuereta

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas treinta y una centiáreas y según reciente medición de nueve áreas treinta y cinco centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida Torre de Uclés**TÍTULO:** Adquirida por compra a Pedro Rueda Ochaíta y Elia Muñoz Bodí, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de marzo de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	917 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03684%
SUPERFICIE REGISTRAL:	935 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	926,46 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	926,46 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

27-A

PARCELA APORTADA : 446**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.384 : 2402121 YK5129N TITULAR: PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, Superficie: 913m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19488	1670	741	116	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Blas Godos	Bautista Rosell	Acequia escorredor	Acequia Torre de Uclés

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas treinta y una centiáreas y según reciente medición de ocho áreas dieciocho centiáreas y cincuenta y cuatro décimetros cuadrados de tierra serradal campa en este término de Burriana, Partida Torre de Ucles

TÍTULO: Adquirida por compra a Decoroso Allepuz Obiols y Dolores Guerola Villalba, según consta en escritura de compraventa de fecha 26 de febrero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	913 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03343%
SUPERFICIE REGISTRAL:	818,54 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	840,71 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	840,71 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

28-B

PARCELA APORTADA : 447**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.383 : 2402120 YK5129N TITULAR: PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, Superficie: 740m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5791	923	332	149	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras Teresa Martí	Felipe Pérez	Manuel Sales	Angel Domenech

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas treinta y una centiáreas y según reciente medición de ocho áreas dieciocho centiáreas y cincuenta y cuatro décímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, Partida San Gregorio, riego de Torre Velez

TÍTULO: Adquirida por compra a Decoroso Allepuz Obiols y Dolores Guerola Villalba, según consta en escritura de compraventa de fecha 26 de febrero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	740 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03197%
SUPERFICIE REGISTRAL:	818,54 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	803,84 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	803,84 m ²	SUPERFICIE VUELO:	67,2 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

28-B

PARCELA APORTADA : 448**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.406 : 2402119 YK5129N TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 2561m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MAINZU SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
31639	1550	653	37	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 12/390	Parcelas catastrales 12/382-408	Parcela catastral 12/407	Parcela catastral 12/383

DESCRIPCIÓN: Veinticinco áreas veintitrés centiáreas, según reciente medición y según el título, con una superficie de tres hanegadas, o sean veinticuatro áreas noventa y tres centiáreas, de tierra huerto, situado en el término municipal de Burriana Partida de la Cosa o Torre de Ucles.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Luis Esteve Coria y Josefina Prades Godes, según consta en la escritura de compraventa de fecha 12 de julio de 2001, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2561 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10034%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2523 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2523 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2523 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

39.3-A

PARCELA APORTADA : 449**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.407 : 2797538 YK5129N TITULAR: LUCAS SANAHUJA JOSE

Superficie: 20187m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	66,666666	INMOALPRO SOCIEDAD ANÓNIMA		
Plena Propiedad	16,666666	BLANCH FABRA GABRIELA		
Plena Propiedad	16,666666	ORDOÑEZ MUNDO JAVIER		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6319	1058	367	134	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Esteve y César Borja	Antonio Perelló	Francisco Gimeno y otros	Manuel Guinot y Salvador Palomero

DESCRIPCIÓN: Veinticuatro hanegadas y cuarenta y dos brazas, equivalentes a dos hectáreas, un área, dieciocho centiáreas y media, de tierra huerto, situada en el término municipal de Burriana, llamada Capagrillos, partida Camino de la Cosa. Veintiuna hanegada, osea, una hectárea, cincuenta y una centiáreas, según título y según reciente medición.

TÍTULO: Adquirida por compra, según consta en escritura de Compraventa de 21 de marzo de 2005, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	20187 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,80031%
SUPERFICIE REGISTRAL:	20118,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	20123,6 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	20123,6 m ²	SUPERFICIE VUELO:	63,36 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

38.1-A

PARCELA APORTADA : 450**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.649 : 2797523 YK5129N TITULAR: FONFRIA GIL BAUTISTA Superficie: 6228m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA VISTAMAR S.A.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
49567	1679	747	126	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Cristóbal Cherta y Francisco Rubert	Porción segregada	Racholí de la Serratella	Bautista, Antonia y Vicente Borja Clarós

DESCRIPCIÓN: Seis mil quinientos cincuenta metros y setenta y ocho decímetros cuadrados de tierra campa en término de Burriana, partida del calamó o San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil URBAFERRAN, S.L. según consta en escritura de Compraventa de 27 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca de 1.100.531,04 € de principal, según escritura autorizada por D. Ernesto Tarragón Albella en fecha 3 de mayo de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	6228 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,25672%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6550,78 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6455,2 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6455,2 m ²	SUPERFICIE VUELO:	86,9 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

63-B

PARCELA APORTADA : 451

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.648 : 2797524 YK5129N TITULAR: FONFRIA GIL BAUTISTA Superficie: 6170m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MARIA BELINDA FOLCH MONTOLIU		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
49811	1597	687	36	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca matriz	Cristóbal Cherta y Francisco Rubert	Racholí de la Serratella	Bautista, Antonia y Vicente Borja Claro

DESCRIPCIÓN: Seis mil quinientos cincuenta metros y setenta y ocho decímetros cuadrados de tierra campa, en término de Burriana, partida del Calamó o San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Multibienes, S.L., según consta en la escritura de compraventa de fecha 16 de septiembre de 2004, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquin Serrano Yuste.

CARGAS: La finca se encuentra gravada con una hipoteca en favor de la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja por un importe de 132.000,00 euros respondiendo esta finca de 132.000€ del capital del préstamo, sus intereses remuneratorios de dos años que se fijan en el tipo del 7% como máximo, por la cantidad como máximo de 25.080€ que corresponden a 1 año de intereses practicados anteriormente en concepto de mora y 13.500€ para asegurar el reintegro de costas y gastos, según consta en escritura de fecha 26 de enero de 2006 autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust. Libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6170 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,25672%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6550,78 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6455,21 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6455,21 m ²	SUPERFICIE VUELO:	95,64 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-C

PARCELA APORTADA : 452**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.703 : 2995401 YK5129N TITULAR: YAKO TRADING SL Superficie: 2803m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	YAKO TRADING SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21921	1537	645	19	4

LINEDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Secundino Moros	Vicente Verdegal	Bautista Martí	Pedro Moliner

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y ciento treinta y cuatro brazas equivalente a treinta áreas, cincuenta centiáreas de tierra serradal erial, en término de Burriana, partida Torre de Ucles**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Juan José Broch Torner y D^a M^a Remedios Torres Marco, según consta en la escritura de compraventa de fecha 13 de marzo de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2803 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11461%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3050 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2881,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2881,9 m ²	SUPERFICIE VUELO:	36,15 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

59-C

PARCELA APORTADA : 453**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.757 : 2995402 YK5129N TITULAR: CARMELO 2003 SL

Superficie: 363m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
569	1251	463	182	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Secundino Moros	Vicente Verdegal	Mercedes Magdalena	Ramón Martí

DESCRIPCIÓN: Sesenta y seis brazas o sean dos áreas, setenta y siete centiáreas y según reciente medición de dos áreas noventa y cuatro centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Torre de Ucles.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil CARMELO 2003, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 29 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis del Penedés, por un importe de 1.217.433,41 € de principal; 133.917,68 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 11% anual; hasta 267.835,35 € para intereses de demora, y los restantes 66.111,33 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 29/05/2007. Según nota al margen de la inscripción 6ª, de fecha 7 de octubre de 2003, resulta afectada por la zona de servidumbre de protección de 100 metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	363 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01169%
SUPERFICIE REGISTRAL:	294 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	294 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	294 m ²	SUPERFICIE VUELO:	17,74 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

59-D

PARCELA APORTADA : 454**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.214 : 2000801 YK5210S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 12068m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1651	1186	422	156	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Chordá	Finca Registral nº 11.597	Finca registral nº 6.850	AUKER Y PROVIESKU, S.L.

DESCRIPCIÓN: Treinta y un áreas veintiséis centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil AUKER Y PROVIESCU, S.L., según consta en escritura de Segregación y Compraventa de fecha 14 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	12068 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14729%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3126 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5350,54 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	69,21806%
SUPERFICIE AFECTA:	3703,54 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Chordá	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Finca registral nº 6.850	AUKER Y PROVIESKU, S.L.

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de mil seiscientos cuarenta y siete metros cuadrados, en término de Burriana, partida del Molinou.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 455**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.215 : 2000861 YK5210S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1240m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11597	1186	422	154	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de la finca matriz de la registral 1.651	Acequia	Finca registral nº 6.850	AUKER Y PROVIESCU, S.L.

DESCRIPCIÓN: Diez áreas diez centiáreas, igual a una hanegada, cuarenta y tres brazas, de tierra huerto en término de Burriana, partida del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil AUKER Y PROVIESCU, S.L., según consta en escritura de Segregación y Compraventa de fecha 14 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1240 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02408%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1010 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1140,06 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	53,12001%
SUPERFICIE AFECTA:	605,6 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de la finca matriz de la registral 1.651	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Finca registral nº 6.850	AUKER Y PROVIESCU, S.L.

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de quinientos treinta y cuatro con cuarenta y seis metros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida del Molinou.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 456**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.214 : 2000801 YK5210S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 12068m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6850	1186	422	152	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Gil y Florentina Domingo, ctra de Figueroles en medio	Bautista Enrique, acequia de la Figuereta en medio	José Monserrat y Vicente Tormo	Finca registral 11.597

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto en término de Burriana, partida del Molinou, de once hanegadas y treinta brazas, igual a noventa y tres áreas, noventa centiáreas, según título y según reciente medición, once hanegadas igual a noventa y un áreas, cuarenta y una centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil AUKER Y PROVIESCU, S.L., según consta en escritura de Segregación y Compraventa de fecha 14 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	12068 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,36451%
SUPERFICIE REGISTRAL:	9141 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	9165,45 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	9165,45 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 457**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.282 : 2000802 YK5210S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3679m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1915	1575	671	21	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de Figueroles	María Tarancón	Vicente Monsonís	AUKER Y PROVIESCU, S.L.

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas cincuenta y siete brazas, igual a treinta y cinco áreas sesenta y tres centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida del Camino de la Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil AUKER Y PROVIESCU, S.L., según consta en escritura de Segregación y Compraventa de fecha 14 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3679 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14584%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3563 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3667,05 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3667,05 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 458**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.281 : 2000862 YK5210S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2930m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2940	1577	672	54	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Gil	María Vicenta Mingarro	David Monfort	Herederos de Victoria Reverter

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas sesenta y una brazas, igual a veintisiete áreas y cuarenta y ocho centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de la Cosa o Molinou, según reciente medición.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil AUKER Y PROVIESCU, S.L., según consta en escritura de Segregación y Compraventa de fecha 14 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2930 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11245%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2748 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2827,64 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2827,64 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 459**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.321 : 2000803 YK5210S TITULAR: VICENT VICENTE VICENTE Superficie: 1272m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INGSE, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20700	1695	757	121	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carlos Enrique	Manuel Peris	Vicente Saborit mediante carretera de Figueroles	José Figuerola Forcada

DESCRIPCIÓN: Una hanegada de trece áreas según el título, y según reciente medición de mil trescientos dos metros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de los Frailes.

TÍTULO: Adquirida por compra a M2IV Sociedad Gestora Mediterránea JGM, S.L.U. según consta en la escritura de Compraventa de fecha 14 de agosto de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural Catolico Agraria S. Coop. de Credito V. por un importe de 220.000 € de principal, 5500 € de intereses ordinarios; 39.600€ de intereses de demora; 4400 € para otros gastos y 22.000 € para costas, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose M. Sanchez, en fecha 4 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1272 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05327%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1302 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1339,51 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1339,51 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

54-B

PARCELA APORTADA : 460**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.322 : 2000804 YK5210S TITULAR: GIL ESCRICHE VICENTE

Superficie: 1462m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
30024	1187	423	223	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Tarancón	Juan A. Campayo Palomares	Francisco Figuerola Forcada	Justo Figuerola

DESCRIPCIÓN: Ciento noventa y una brazas y media, o sean siete áreas noventa y seis centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Camino de los Frailes, Riego de Molinou, Ull de la Figuereta.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Gil Escriche y M^a José Gómez Sierra, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de junio de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1462 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03117%
SUPERFICIE REGISTRAL:	796,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	783,71 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	783,71 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

6.1-A

PARCELA APORTADA : 461**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.322 : 2000804 YK5210S TITULAR: GIL ESCRICHE VICENTE Superficie: 1462m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15173	1187	423	225	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Cabedo Muñoz	Acequia de la Figuereta, mediante esta Manuel Peris	Francisco Figuerola Forcada	Justo Figuerola

DESCRIPCIÓN: Siete áreas, noventa y seis centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados de tierra huerto, en término de Burriana, partida Camino de los Frailes, riego del Molinou, Ull de la Figuereta.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicente Gil Escriche y M^a José Gómez Sierra, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de junio de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1462 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03117%
SUPERFICIE REGISTRAL:	796,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	783,71 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	783,71 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

6.1-A

PARCELA APORTADA : 462**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.323 : 2000805 YK5210S TITULAR: GIL ESCRICHE VICENTE Superficie: 1590m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2625	1189	424	39	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Andrés Enrique	Manuel Peris	Matilde y Bautista Musoles Cor	Bautista y Matilde Musoles Coria

DESCRIPCIÓN: Ocho áreas veintiséis centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de Los Frailes o de la Cosa, riego del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicente Gil Escriche y M^a José Gómez Sierra, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de junio de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1590 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03532%
SUPERFICIE REGISTRAL:	826 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	888,12 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	888,12 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

6.1-A

PARCELA APORTADA : 463**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.324 : 2000806 YK5210S TITULAR: GIL ESCRICHE VICENTE Superficie: 910m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2375	1189	424	41	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Andrés Enrique	Manuel Peris	José Figuerola Forcada	Filomena Musoles

DESCRIPCIÓN: Catorce áreas noventa y dos centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, partida Camino de los Frailes o de la Cosa, riego del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicente Gil Escriche y M^a José Gómez Sierra, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de junio de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	910 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06279%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1492 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1578,89 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1578,89 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

6.1-A

PARCELA APORTADA : 464**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.325 : 2000807 YK5210S TITULAR: DAUDI ARNAL VICENTE Superficie: 852m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	NOGUEROL MARTÍNEZ ANGELA		
Plena Propiedad	50	FERRAGUD PARDO JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2629	1201	431	83	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Andrés Enrique	Manuel Peris	Filomena Mosoles Coria	Matilde Figuerloa Blanch

DESCRIPCIÓN: Ciento noventa y nueve brazas, o sean, ocho áreas, veintisiete centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Camino Los Frailes, riego del Molinou, conocida familiarmente por San Gregorio, riego de la Figuereta.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Daudí Arnal, según consta en escritura de compraventa de fecha 3 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Corbí Coloma.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 31.521,04 € según escritura autorizada por el Notario de Valencia D.Francisco Badia, en fecha 8 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	852 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03996%
SUPERFICIE REGISTRAL:	827 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1004,91 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1004,91 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

17-B

PARCELA APORTADA : 465**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.326 : 2000808 YK5210S TITULAR: RIOS SEGARRA VICENTE Superficie: 3191m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES D&V 8177, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6107	893	322	25	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Andrés Enrique	Ángel Doménech	Justo Figuerola	Ángel Doménech

DESCRIPCIÓN: Huerto de tierra regadío en término de Burriana, con una superficie de tres hanegadas, ciento sesenta y seis brazas y dos tercios de braza, equivalentes a treinta y una áreas, ochenta y seis centiáreas, en la Partida Camino de los Frailes, riego del Molino.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Ríos Segarra y otros, según consta en escritura de Compraventa de fecha 24 de julio de 2003, autorizada por la Notario de Massamagrell Dña. Gracia Lourdes Gregori Romero.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3191 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13290%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3186 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3341,82 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3341,82 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

49.1-B

PARCELA APORTADA : 466**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.382 : TITULAR: Superficie: 11079m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5019	992	348	85	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Saborit	Gustavo Peris	Matilde Figuerola	Vicente Real

DESCRIPCIÓN: Una hectárea, diez áreas y setenta y nueve centiáreas, de tierra huerto, situada en el término municipal de Burriana, Partida del Molinou. La finca tiene entrada por una carretera particular que discurre a lo largo del lindero Oeste de la misma, y Este de otra de la entonces vendedora Dña. Dolores González Falomir.

TÍTULO: Adquirida por compra a Jaime Petit Vila y Dolores Dosdal Vidal, según consta en escritura de Compraventa de fecha 30 de mayo de 2002, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. respondiendo esta finca por un importe de 40801,34 € de principal, así como de un 5% del mismo para costas y demás gastos de naturaleza preferente como máximo ,según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	11079 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,43967%
SUPERFICIE REGISTRAL:	11079 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	11055,56 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	11055,56 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

53-C(71,1796%), 28-C(28,8204%)

PARCELA APORTADA : 467**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.408 : 2498202 YK5210S TITULAR: GIMENO MONTOLIU FRANCISCA Superficie: 3933m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONCASIR 2006, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
46981	1492	615	40	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Magdalena Echevarría	Ángel Doménech	Acequia de la Figuereta	Herederos de Esteban Ferrandis

DESCRIPCIÓN: Parcela de terreno urbanizable, antes rústica, de cuatro hanegadas y setenta cañas, equivalentes a treinta y seis áreas, cuatro centiáreas, de tierra huerto en Burriana, partida de les Salines o Ull de la Higuera, hoy polígono 12, parcela 408.

TÍTULO: Adquirida por compra a Eugenia Blanco Gimeno, según consta en escritura de Compraventa de fecha 9 de julio de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Agustín Cerdá Ferrer.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de "Caja Rural San José de Burriana S.Coop. De Crédito V.", de 640.000 € de principal, 89.600 € de intereses ordinarios al tipo máximo del 5,5 %, 230.400 € de intereses de demora al tipo máximo del 18%, 128.000 € para costas y gastos, según consta en escritura de fecha 9 de julio de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Agustín Cerdá Ferrer. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3933 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15450%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3604 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3884,89 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3884,89 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

35-B (53,8709%), 49.2-A (46,1291%)

PARCELA APORTADA : 468**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.409 : 2498203 YK5210S TITULAR: GUINOT MONTOLIU MARIA LUZ Superficie: 1544m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VICOSAMA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20284	1806	830	21	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Carlos Saborit	Acequia de la Figuereta	Teresa Guinot Cherta	Dolores Guinot Cherta

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, o sean dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Molinou o Santa Pau.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Luz Guinot Montoliu, según consta en escritura de Compraventa de fecha 9 de mayo de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1544 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08526%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2143,79 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2143,79 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

43-C

PARCELA APORTADA : 469**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.410 : 2498204 YK5210S TITULAR: GUINOT MONTOLIU MARIA LUZ Superficie: 767m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VICOSAMA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
30222	1499	619	144	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Carlos Saborit	Acequia de la Figuereta	Manuel Guinot Cherta	Vicente Sanchís Martí

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean, ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra huerto, en la partida Molinou o Santa Pau, de este término de Burriana.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Luz Guinot Montoliu, según consta en escritura de Compraventa de fecha 9 de mayo de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	767 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03305%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	831 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	831 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

44-C(5,259%), 43-C(94,741%)

PARCELA APORTADA : 470**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.411 : 2498205 YK5210S TITULAR: SANCHIS MARTI VICENTE Superficie: 1054m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VICOSAMA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20288	1383	547	47	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Carlos Saborit	Acequia de la Figuereta	José Pascual Rufino Renau	Bautista Guinot Cherta

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean ocho áreas treinta y una centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Molinou o Santa Pau, hoy suelo urbanizable.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Luz Guinot Montoliu, Vicente, Sergio, M^a Luz y Juan Carlos Sanchís Guinot, según consta en escritura de Compraventa de fecha 9 de mayo de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1054 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03305%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	831 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	831 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-C

PARCELA APORTADA : 471**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.412 : 2498206 YK5210S TITULAR: GUINOT MONTOLIU MARIA LUZ Superficie: 1914m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VICOSAMA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20282	1504	622	90	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Carlos Saborit	Acequia de la Figuereta	Vicente Borja	Teresa Guinot Cherta

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Molinou o Santa Pau, hoy suelo urbanizable.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Luz Guinot Montoliu, según consta en escritura de Compraventa de fecha 9 de mayo de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1914 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07408%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1862,75 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1862,75 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

44-C

PARCELA APORTADA : 472**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.413 : 2498207 YK5210S TITULAR: SABORIT GUAL BLAS Superficie: 2325m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20290	1299	495	187	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Carlos Saborit	Acequia de la figuereta	Bautista Guinot Cherta	Manuel Peris

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, sesenta y seis brazas, equivalentes, a diecinueve áreas, treinta y siete centiáreas, de tierra huerto, en la partida Molinou o Santa Pau, de este término de Burriana. Respecto a la superficie de la parcela, su medición según levantamiento topográfico es de mil novecientos cincuenta y siete metros cuadrados.

TÍTULO: Adquirida por compra a Blas y Javier Saborit Gual, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de mayo de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2325 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07782%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1957 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1956,71 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1956,71 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

37.1-B

PARCELA APORTADA : 473**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.647 : 2797537 YK5129N TITULAR: CARMELO 2003 SL

Superficie: 4176m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6249	1750	793	176	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia de la Figuereta, final de la carretera de San Gregorio	La finca 28.536	Juan Ríos Ríos	Rosa Vicent

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta brazas o sean diecisiete áreas ochenta y siete centiáreas y según reciente medición de diecinueve áreas cuarenta y ocho centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio o de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil CARMELO 2003, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 29 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis del Penedés, por un importe de 1.217.433,41 € de principal; 133.917,68 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 11% anual; hasta 267.835,35 € para intereses de demora, y los restantes 66.111,33 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 29/05/2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4176 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07747%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1948 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1948 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1948 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

59-D

PARCELA APORTADA : 474**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.647 : 2797537 YK5129N TITULAR: CARMELO 2003 SL Superficie: 4176m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28536	1272	477	2	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Rosario Moragrega	Ascension Culla Silvestre	Vicente Borja	Manuel Peris

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas ciento veintiocho brazas o sean veintiuna áreas noventa y cuatro centiáreas y según reciente medición de veintitrés áreas cincuenta y seis centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio o de la Cosa o Molinuo.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil CARMELO 2003, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 29 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis del Penedés, por un importe de 1.217.433,41 € de principal; 133.917,68 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 11% anual; hasta 267.835,35 € para intereses de demora, y los restantes 66.111,33 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 29/05/2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4176 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09370%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2356 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2356 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2356 m ²	SUPERFICIE VUELO:	17,74 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

59-D

PARCELA APORTADA : 475**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.646 : 2797526 YK5129N TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L. Superficie: 1657m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39448	992	348	99	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Salvador Palomares Aparicio	Ricardo Lázaro Culla	Vicente Borja	Manuel Peris, mediante camino

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento veintiuna brazas, equivalentes a trece áreas, treinta y cuatro centiáreas, de tierra huerto plantada de naranjos, hoy tierra campá improductiva, sita en este término de Burriana, Partida de la Cosa, Molinou o San Gregorio, ocupando parte de su área existe una vivienda que ocupa una superficie de terreno de 70 m², consta de planta baja y piso alto, dividida en habitaciones, ocupa una superficie contruida de 70m².

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Heliodoro Lázaro Culla, según consta en la escritura de compraventa de fecha 26 de mayo de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1657 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06779%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1334 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1704,64 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1704,64 m ²	SUPERFICIE VUELO:	234,51 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

59-B

PARCELA APORTADA : 476**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.758 : 2797525 YK5129N TITULAR: LAZARO CULLA RICARDO Superficie: 1491m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES MARCO COMINS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18266	1540	647	106	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca segregada que se adjudicó a Heliodoro Lázaro Culla	Serradal	Vicente Borja	Manuel Peris

DESCRIPCIÓN: Parcela con vivienda y garaje, siendo la superficie total de la parcela de una hanegada y ciento veintiuna brazas, equivalentes a trce áreas, treinta y cuatro centiáreas, de tierra plantada de naranjos, hoy tierra campa improductiva, sita en este término de burriana, partida de la Cosa, Molinou o Sant Gregori. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Ricardo Lázaro Culla y D^a Adoración Torralba Ochoa, según consta en la escritura de compraventa de fecha 28 de mayo de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1491 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06789%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1334 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1707 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1707 m ²	SUPERFICIE VUELO:	161,1 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

59-B

PARCELA APORTADA : 477**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.645 : 2797527 YK5129N TITULAR: MIRALLES ROIG QUINTIN

Superficie: 8013m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MIRALLES ROIG QUINTIN		
Usufructo	50	MIRALLES ROIG QUINTIN		
Nuda Propiedad	12,5	MIRALLES PEREZ ELENA		
Nuda Propiedad	12,5	MIRALLES PEREZ ALICIA		
Nuda Propiedad	12,5	MIRALLES PEREZ ISABEL		
Nuda Propiedad	12,5	MIRALLES PEREZ SERGIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7834	1466	598	174	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Saborit	Serradal	Dolores Saborit	Dolores Vicent Planes

DESCRIPCIÓN: Nueve hanegadas cincuenta brazas, o sean, setenta y seis áreas, noventa y siete centiáreas de tierra huerto, del término de Burriana, partida Molinou, con una casa alquería enclavada en su perímetro, señalada como partida Sant Gregori, número 48 de planta baja y ciento noventa y tres metros cuadrados de solar y ciento cincuenta y siete decímetros cuadrados de superficie construida.

TÍTULO: Adquirida por herencia, según consta en escritura de fecha 28 de mayo de 1998, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 293.751,85 € de principal, así como de un 5% del mismo para costs y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D^a Ana Valdivielso Gago, en fecha 2 de octubre de 2006.Gravada por usufructo vitalicio en mitad indivisa a Quintin Miralles roig. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	8013 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,31655%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7697 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7959,52 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7959,52 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

58-E

PARCELA APORTADA : 478**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.704 : 2995403 YK5129N TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L. Superficie: 2343m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39805	1041	362	95	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parte de la finca de Joaquín José Moliner Moliner	Parte de la finca de Dolores Moliner Moliner	Juan Broch Nebot	Asunción Culla Silvestre

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean, ocho áreas treinta y una centiáreas, según título y según reciente medición una hanegada y cinco brazas. equivalente a ocho áreas y treinta y tres centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, partida San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Marcos Valencia Morillo y D^a Dolores Aguilera Morales, según consta en la escritura de compraventa de fecha 10 de septiembre de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdicielo Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2343 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03311%
SUPERFICIE REGISTRAL:	833 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	832,65 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	832,65 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

59-B

PARCELA APORTADA : 479

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.704 : 2995403 YK5129N TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L. Superficie: 2343m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ROSELL RAMOS ESTHER		
Plena Propiedad	50	GUAL ALMARCHA JUAN BAUTISTA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39806	1041	362	97	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
El Racholí	Pascual Segura, antes Marcos Valencia	Marcos Valencia, antes Juan broch nebot	Emilio Segarra Bayarreal, antes Asunción Culla Silvestre

DESCRIPCIÓN: Una hangada o sean ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra huerto en este término de Burriana, Partida San Gregorio. Existe en su interior una vivienda unifamiliar aislada de planta baja, que ocupa una superficie de solar de ciento nueve metros y diez decímetros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación. Separada de esta, existe una barbacoa de veinticuatro metros cuadrados.

TÍTULO: Adquirida por compra a Joaquín José Moliner Moliner, según consta en escritura autorizada por el Notario de Burriana D. Ángel Guardó Santamaría en fecha 12 de abril de 1985.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2343 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03314%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	833,27 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	833,27 m ²	SUPERFICIE VUELO:	139,95 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

59-C

PARCELA APORTADA : 480**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.704 : 2995403 YK5129N TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L. Superficie: 2343m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MOLINER MOLINER DOLORES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39804	1041	362	93	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pilar Moliner	Carretera de la Serratella	Juan Broch Nebot	Asunción Culla Silvestre

DESCRIPCIÓN: Una hangada o sean ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra huerto en este término de Burriana, Partida San Gregorio. Existe en su interior una vivienda unifamiliar aislada de planta baja, que ocupa cien metros cuadrados de superficie construida. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por adjudicación en la extinción de comunidad, según consta en escritura autorizada por el Notario de Burriana D. Ángel Guardó Santamaría en fecha 14 de julio de 1983.

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección de cien metros y gravada con servidumbre de paso como predio sirviente fincas 39805 y39806 (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2343 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03528%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	887,1 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	887,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	103,95 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.2-E

PARCELA APORTADA : 481**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.706 : 2995404 YK5129N TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L. Superficie: 699m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
32097	1695	757	74	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Sorrines	Francisco García García	Francisco García García	Francisco García García

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas treinta y una centiáreas y según reciente medición siete áreas treinta y cinco centiáreas de tierra serradl maleza en término de Burriana, partida Torre de Uclés, hoy Sant Gregori, 53**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a. Celia Muñoz Martí según consta en la escritura de compraventa de fecha 27 de julio de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	699 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03217%
SUPERFICIE REGISTRAL:	735 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	809,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	809,01 m ²	SUPERFICIE VUELO:	154,89 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

59-B

PARCELA APORTADA : 482**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.707 : 2895601 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2123m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18286	1466	598	162	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia del Racholí	Zona marítima	Agustín Canós	Francisco Traver

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y media, o lo que haya, o sean, veinte áreas, setenta y siete centiáreas, y según reciente medición de veinticuatro áreas ochenta centiáreas de tierra serradal, en término de Burriana, Partida San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a Emilio Segarra Bayarreal, Emilio, Pedro Manuel, Juan José, Ana Maria, Alberto Martíbn, Pilar, Raquel Segarra Martín, según consta en escritura de compraventa de fecha 18 de diciembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** Gravada por la zona de servidumbre de protección en una distancia de cien metros desde el limite interior de la ribera, los seis metros primeros son servidumbre de tránsito (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación) La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2123 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10197%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2480 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2563,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2563,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-E

PARCELA APORTADA : 483**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.223 : 2000859 YK5210S TITULAR: VILLACH MONTON CARMEN Superficie: 1250m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ANTALICA, S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23258	1257	467	85	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Segundo Díaz	Jose Solaz Ibáñez, Jose y Maria del Carmen Solaz Collado	Bautista Ripolles	Jose Solaz Ibáñez, Jose y Maria del Carmen Solaz Collado

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y veintinueve brazas, o sean, diecisiete áreas ochenta y tres centiáreas, mil setecientos ochenta y tres metros cuadrados (1783 m²), de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa, con derecho a riego del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Doña Carmen Villach Montón, según consta en escritura de compraventa de fecha 1 de septiembre del 2005, autorizada por el Notario de Valencia Don Jorge Cano Rico.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1250 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04447%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1783 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1623 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	68,89587%
SUPERFICIE AFECTA:	1118,18 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Segundo Díaz	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Bautista Ripolles	Jose Solaz Ibáñez, Jose y Maria del Carmen Solaz Collado

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de quinientos cuatro metros y ochenta y dos decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa, con derecho a riego del Molinou.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

48.1-B

PARCELA APORTADA : 484**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.225 : 2000858 YK5210S TITULAR: SOLAZ COLLADO JOSE Superficie: 184m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23260	1760	799	86	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Segundo Díaz	Antonio Solaz Ibáñez	Antonio Solaz Ibáñez	Francisco Cubells

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto, de dos mil trescientos ochenta y siete metros cuadrados, de los cuales ciento treinta y nueve metros cuadrados se encuentran dentro del P.A.I. Sector Residencial Sant Gregori y dos mil doscientos cuarenta y ocho metros cuadrados fuera del S+ector, en término de Burriana, Partida Camino de La Cosa, riego de Noche del Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a Jose Solaz Collado, según se hace constar en la escritura de compraventa de fecha 9 de noviembre de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	184 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00552%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2387 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2512,43 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	5,52214%
SUPERFICIE AFECTA:	138,74 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Segundo Díaz	Sector Turistico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"	Antonio Solaz Ibáñez	Francisco Cubells

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de dos mil trescientos setenta y tres metros y sesenta y nueve decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Camino de La Cosa, riego de Noche del Molinou

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

15-B (9,0910%) 20.2-A (90,9090%)

PARCELA APORTADA : 485**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.222 : 2000857 YK5210S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2544m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11642	1601	690	111	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Francisco Agramunt	Antonio y José Dolz Ibáñez	Bautista Ripolles, acequia enmedio	Francisco Ventura

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean veinticuatro áreas noventa y tres centiáreas, y según reciente medición de tres hanegadas sesenta y nueve brazas o sean veintisiete áreas ochenta centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana en la Partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Basilisa Díaz Hernández, según consta en escritura de compraventa de fecha 4 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de carga sy gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2544 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09986%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2780 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2804,68 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	89,52465%
SUPERFICIE AFECTA:	2510,88 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Francisco Agramunt	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Bautista Ripolles, acequia enmedio	Francisco Ventura
DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de doscientos noventa y tres metros y ochenta decímetros cuadrados, en término de Burriana en la Partida Camino de la Cosa			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 486**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.221 : 2000856 YK5210S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1803m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
49602	1592	683	178	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pascual Sanchis	Carretera de vecinos	María Solaz Collado	Basilisa Díaz Hernández

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta y dos brazas, es decir dieciocho áreas, tres centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Salvador Segarra, S.L., según escritura de compraventa de fecha 5 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1803 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07170%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1803 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1803 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1803 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

22-A

PARCELA APORTADA : 487**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.220 : 2000855 YK5210S TITULAR: RIOS PESET SERAFIN Superficie: 1937m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5287	1569	667	142	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Carbert	Vicente Saera	Mª Teresa Guinot Saera	Bautista Guinot

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y cincuenta brazas o sean dieciocho áreas, sesenta y nueve centiáreas, si bien de reciente medición ha resultado ser de dieciocho áreas, cuatro centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de la Cosa que según el título, a esta parcela le corresponden treinta y cinco metros cuadrados del camino y acequia correspondiente.

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1937 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07314%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1804 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1839 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1839 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

5.1-A

PARCELA APORTADA : 488**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.219 : 2000854 YK5210S TITULAR: RIOS PESET SERAFIN Superficie: 2269m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
46205	1466	598	27	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Pruñonosa Rausell	Vicente Ramón y Dolores de los Angeles Piqueres Cañada	Camino y Vicente Ramón Piqueres Cañada	Rosa Gil Melchor, acequia general en medio

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento cuarenta y seis brazas o sean veintidós áreas, sesenta y nueve centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Molinou, riego del mismo nombre. A esta finca le corresponden once metros cuadrados del camino y acequia correspondiente.

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2269 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09067%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2269 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2280 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2280 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

5.1-A

PARCELA APORTADA : 489**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.218 : 2000853 YK5210S TITULAR: RIOS PESET SERAFIN Superficie: 635m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19478	1403	559	148	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ramón Piqueres Cañada	hermanos Piqueres Cañada	Vicente Ramón Cantos, desagüe en medio	Blas Saera camino de entrada a la finca en medio

DESCRIPCIÓN: Ciento sesenta y dos brazas, o sean seis áreas, setenta y tres centiáreas, si bien de reciente medición ha resultado ser de siete áreas, cuarenta y seis centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de Molinou. A esta finca le corresponden 5 metros cuadrados del camino y acequia correspondiente.

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	635 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02987%
SUPERFICIE REGISTRAL:	746 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	751 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	751 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

5.1-A

PARCELA APORTADA : 490**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.217 : 2000852 YK5210S TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 2269m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
46206	1466	598	29	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 12/218	Parcela catastral 12/280	Parcela catastral 12/216	Parcela catastral 12/254 y 255

DESCRIPCIÓN: Rústica dos hanegadas y ciento cuarenta y seis brazas, equivalentes a veintidos áreas sesenta y nueve centiáreas, de tierra huerto, situada en el término municipal de Burriana, Partida del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a MANUFACTURA INDUSTRIAL AZULEJERA, S.L., según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 30 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2269 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09217%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2269 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2317,52 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2317,52 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
-------	-----	------	-------

DESCRIPCIÓN :

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

6.2-B

PARCELA APORTADA : 491**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.216 : 2000851 YK5210S TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 2269m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
46204	1466	598	25	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 12/219	Parcela catastral 12/280	Parcela catastral 12/215	Parcelas catastrales 12/217 y 218

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento cuarenta y seis brazas, equivalentes a veintidos áreas sesenta y nueve centiáreas, de tierra huerto, situada en el término municipal de Burriana, partida del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a MANUFACTURA INDUSTRIAL AZULEJERA, S.L., según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 30 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2269 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09217%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2269 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2317,52 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2317,52 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

6.2-B

PARCELA APORTADA : 492**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.280 : 2000850 YK5210S TITULAR: ROIG FONT DE MORA CARMEN INMACULA Superficie: 14024m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L..		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5406	1397	555	162	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Agustín Serrano	Francisco Montoya	José Cantos	Herederos de Agustín Serrano

DESCRIPCIÓN: Diecisiete hanegadas y setenta y una brazas, igual a una hectárea cuarenta y cuatro áreas y veinticuatro centiáreas de tierra regadio huerto con naranjos, con una casa alquería compuesta de planta baja y piso alto, en término de Burriana, Partida del Molinou. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de argas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	14024 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,57446%
SUPERFICIE REGISTRAL:	14424 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	14444,65 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	14444,65 m ²	SUPERFICIE VUELO:	85 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

5.2-A

PARCELA APORTADA : 493**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.279 : 2000863 YK5210S TITULAR: NF PROMOCIONES, SL Superficie: 1926m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NF PROMOCIONES, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19695	1379	544	169	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Enrique Tejedo	la finca registral 19696 de Teresa Peris Bodi	Carmen Chorda Tornador	la finca registral 19696 de Teresa peris Bodi

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y seis brazas y media, o sean, ocho áreas, cincuenta y ocho centiáreas, y según reciente medición de ocho áreas noventa y cinco centiáreas, de tierra huerto, con naranjos, en término de Burriana, partida Moli Nou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisco Martínez Bellmunt y M^a Dolores Heredia Gil, según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana, D^a M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1926 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03616%
SUPERFICIE REGISTRAL:	895 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	909,16 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	909,16 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.3-B

PARCELA APORTADA : 494**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.279 : 2000863 YK5210S TITULAR: NF PROMOCIONES, SL Superficie: 1926m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NF PROMOCIONES, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19696	1208	435	35	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Enrique Tejedo	Joaquin Chorda	Acequia de la partida	la finca registral nº 19695

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y seis brazas y media, o sean, ocho áreas, cincuenta y ocho centiáreas, y según reciente medición de nueve áreas de tierra huerto con naranjos, en término de Burriana partida Moli Nou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Francisco Martínez Bellmunt y M^a Dolores Heredia Gil, según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana, D^a M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1926 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03636%
SUPERFICIE REGISTRAL:	900 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	914,16 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	914,16 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

39.3-B

PARCELA APORTADA : 495**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.278 : 2000809 YK5210S TITULAR: NF PROMOCIONES, SL Superficie: 1807m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NF PROMOCIONES, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19560	1379	544	175	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia de la figuereta	Carretera particular	Vicente Ramón Chorda	Manuel Sales

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sea, dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas, y según reciente medición de diecisiete áreas cuarenta y cinco centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida San Gregorio, riego del Molinou de noche.

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisco Martínez Bellmunt y M^a Dolores Heredia Gil, según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana, D^a M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1807 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07019%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1745 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1765 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1765 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.3-B

PARCELA APORTADA : 496**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.277 : 2000810 YK5210S TITULAR: TRAVER BOIX ROSA Superficie: 950m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARCION, S.A. CONSTRUCCIONES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8287	1352	527	43	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Francisco Tejedo.	Manuel Peris.	Salvador Chordá.	Vicente Borja.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y sesenta y tres brazas, equivalentes a diez áreas noventa y cuatro centiáreas, esto es mil noventa y cuatro metros cuadrados (1094 m²), de tierra huerto situada en el término municipal de Burriana, Partida de San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a los cónyuges Don Vicente Ignacio Ballester Machordom y Doña María Del Rosario Casino García, según consta en escritura de compraventa de fecha 15 de abril del 2005, autorizada por el Notario de Valencia Don Jorge Cano Rico.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo respondiendo esta finca de 87.650€ de capital; intereses de un año del 8% nominal anual que asciende a la cantidad de 7.012€; de intereses de demora hasta un máximo de 21.912,50€; de 4.382,5€ para prestaciones accesorias y de 14.420€ que se fijan como ampliación eventual para costas y gastos, siendo pues el total de responsabilidad hipotecaria de 135.377€, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. fernando Senet Ana en fecha 16 de mayo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	950 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04425%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1094 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1112,54 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1112,54 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

33.1-B

PARCELA APORTADA : 497**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.276 : 2000811 YK5210S TITULAR: TRAVER BOIX ROSA Superficie: 1008m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARCION, S.A. CONSTRUCCIONES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6321	1100	380	69	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Vicente Tejedó.	Magdalena Echevarría.	Santiago Sales.	Viuda de José Cantos.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y sesenta y tres brazas, equivalentes a diez áreas noventa y cuatro centiáreas, esto es mil noventa y cuatro metros cuadrados (1094 m²), de tierra huerto situada en el término municipal de Burriana, Partida de Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a los cónyuges Don Vicente Ignacio Ballester Machordom y Doña María Del Rosario Casino García, según consta en escritura de compraventa de fecha 15 de abril del 2005, autorizada por el Notario de Valencia Don Jorge Cano Rico.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 87.650 € de capital; intereses de un año al tipo del 8% nominal anual que ascienden a la suma de 7.012€; de intereses de demora hasta un máximo de 21.912,50€; de 4.382,50€ para prestaciones accesorias y de 14.420€ que se fijan como ampliación eventual para costas y gastos. Siendo pues su total responsabilidad hipotecaria de 135.377€ según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. fernando Senet Ana en fecha 16 de mayo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1008 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04425%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1094 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1112,55 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1112,55 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

33.1-B

PARCELA APORTADA : 498**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.275 : 2000812 YK5210S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 4217m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1627	1098	379	25	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras Francisco Tejado	Herederos de Vicente Dosda	Antonia Peris Claus	la finca nº 3015

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y ochenta y una brazas o sean treinta y seis áreas, diecinueve centiáreas y según reciente medición de treinta y seis áreas quince centiáreas y tres decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida de les Salines al Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Dolores Simó Uso según consta en escritura de compraventa de fecha 17 de enero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Se halla afecta por 5 años al pago de del Impuesto de Sucesiones y Donaciones (21/02/2003). Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4217 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14665%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3615,03 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3687,4 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3687,4 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

15-A

PARCELA APORTADA : 499**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.275 : 2000812 YK5210S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 4217m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3015	3015	379	27	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Tejedo	Herederos de Vicente Dosda	La finca registral nº 1627, Dolores Simo y otra.	Fortunato Miranzo Lozano

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y veinte brazas o sean nueve áreas catorce centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida de Les Salines al Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Dolores Simo Uso según consta en escritura de compraventa de fecha 17 de enero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4217 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03666%
SUPERFICIE REGISTRAL:	914 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	921,85 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	921,85 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

15-A

PARCELA APORTADA : 500**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.274 : 2000813 YK5210S TITULAR: COLANI, SA

Superficie: 1317m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3016	1536	644	111	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Tejedo	Manuel Peris	Jose Traver Montoliu y Jose Vicente Melchor Vicent	Jose Traver Montoliu y Jose Vicente Melchor Vicent

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento treinta brazas y media o sean trece áreas, setenta y tres centiáreas de tierra campa en este término de Burriana, partida de Les Salines al Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Santiago Miranzo Cañamares, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de enero del 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña Maria Jesús López Tena.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 4.877,00 € de principal y 247 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1317 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05788%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1373 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1455,44 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1455,44 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

13-B

PARCELA APORTADA : 501**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.273 : 2000814 YK5210S TITULAR: COLANI, SA

Superficie: 1579m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3014	1125	389	149	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Tejado	Manuel Peris	Fortunato Miranzo	Elisa Almela

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento treinta brazas y media o sean trece áreas setenta y tres centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Salines al Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Carmen Llopis Navarro (usufructo) y Maria del Carmen Melchor Llopis, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de enero del 2001, autorizada por la Notario de Burriana Doña Maria Jesús López Tena.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori, S.A. por un importe de 4.877,00 € de principal y 247€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1579 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05417%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1373 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1362,14 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1362,14 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

13-B

PARCELA APORTADA : 502**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.272 : 2000815 YK5210S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 4699m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
32064	1125	389	148	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia Molinou	Carretera	Dolores Rubert Tejedo	La finca registral 7.575

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento noventa y cinco brazas, igual a dieciseis áreas cuarenta y cuatro centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Carlos Moles Llop, según consta en la escritura de compraventa de fecha 29 de enero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a Maria Jesús López Tena.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. respondiendo esta finca por un importe de 8644 € de principal y 437,60€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4699 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06575%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1644,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1653,32 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1653,32 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

13-B

PARCELA APORTADA : 503**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.272 : 2000815 YK5210S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 4699m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7575	1125	389	155	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia Molinou	Carretera	La finca 32.064	Gustavo Pérez Echevarria

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento noventa y seis brazas, igual a dieciseis áreas cuarenta y cuatro centiáreas y diecisiete decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Carlos Moles Llop, según consta en la escritura de compraventa de fecha 29 de enero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a Maria Jesús López Tena.

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 8.644 € de principal y 437,60€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4699 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06575%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1644,17 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1653,31 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1653,31 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

13-B

PARCELA APORTADA : 504**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.272 : 2000815 YK5210S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 4699m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
36250	1173	415	30	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequis Molinou	Carretera	José Vicent Melchor	Bautista Melchor Vicent

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento noventa y cinco brazas, igual a dieciseis áreas cuarenta y cuatro centiáreas y dieciseis decímetros cuadrados y según reciente medición de dieciseis áreas treinta y cinco centiáreas y cuarenta y ocho decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Amparo Prades Bort y D. Vicente Puchol Rubert, según consta en la escritura de compraventa de fecha 7 de agosto de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4699 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06536%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1635,48 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1643,42 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1643,42 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

15-A

PARCELA APORTADA : 505**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.271 : 2000816 YK5210S TITULAR: FERRADA GUINOT DOLORES Superficie: 3004m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22955	1769	805	200	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Francisco Tejedo	Magdalena Echevarria	Herencia de José Cantos	Manuel Carbonell

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y un cuartón o sen veintisiete áreas, esto es, dos mil setecientos metros cuadrados, con una superficie según reciente medición de dos mil novecientos dos metros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa, Riego del Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Dolores Ferrada Guinot, según consta en la escritura de compraventa de fecha 21 de marzo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Castilla La Mancha por un importe de 325.000 € de principal, intereses al 11% equivalentes a 107.250€; intereses de demora al 20% del capital equivalentes a 65.000€; 65.000€ para costas y gastos, siendo el total de responsabilidad 562.250€, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. fernando Senent en fecha 18 de mayo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3004 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11736%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2902 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2950,94 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2950,94 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

15-B

PARCELA APORTADA : 506**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.270 : 2000817 YK5210S TITULAR: SANCHIS CABEDO MANUEL Superficie: 1761m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10823	1835	849	215	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Tejedo, hoy viuda de Vicente Dosdá	Magdalena Chevarria castell, hoy viuda de Vicente Dosdá	Vicente Tarancón, hoy Bautista Ferrada	Manuel Ramó y Ramón Saura, hoy Pascual Ramón y M.Silvestre

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas equivalentes a dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas, esto es, mil seiscientos sesenta y dos metros cuadrados, de tierra huerto plantada de naranjos sita en término de Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Manuel Sanchis Cabedo, según consta en la escritura de compraventa de fecha 21 de marzo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del Banco Español de Credito por un importe de 195000 €, un año de intereses remuneratorios hasta un máximo del 12% que asciende a 23400€, 3 años de intereses moratorios hasta un máximo de 93600€, 33150€ como máximo que se fijan para costas. según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico en fecha 19 de abril de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1761 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07219%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1815,33 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1815,33 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

15-B

PARCELA APORTADA : 507**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.269 : 2000869 YK5210S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 548m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19102	13790	544	177	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Tejedo	Pascual Ramón	Maria Teresa Ramon	Ramón Garcia

DESCRIPCIÓN: Ciento treinta y tres brazas o sean ,cinco áreas cuarenta y siete centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana partida Camino de la Cosa. Según reciente medición cinco áreas, setenta centiáreas.Inscrita la rectificación de superficie quedando como subsistente 570 m²

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisco Buorn Nebor y Monserrat Soriano Canuto, según consta en escritura de compraventa de fecha 22 de diciembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Maria Jesús López tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	548 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02296%
SUPERFICIE REGISTRAL:	570 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	577,4 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	577,4 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

15-A

PARCELA APORTADA : 508**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.268 : 2000867 YK5210S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 507m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
31083	1472	602	107	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Teresa Maria Ramón Felis	Mª Francisca Ramón Felis	Mª Teresa Ramón	Ramón García

DESCRIPCIÓN: Ciento treinta y tres brazas o sean, cinco áreas, cuarenta y siete centiáreas, y según reciente medición de cinco áreas ochenta y dos centiáreas y setenta y cuatro decímetros cuadrados, de tierra regadío huerto, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a Mª Dolores Ramón Collado y Pedro José Ramón Collado según consta en escritura de compraventa de fecha 5 de noviembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Mª Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	507 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02374%
SUPERFICIE REGISTRAL:	582,74 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	596,87 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	596,87 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

15-A

PARCELA APORTADA : 509**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.267 : 2000818 YK5210S TITULAR: NF PROMOCIONES, SL Superficie: 564m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NF PROMOCIONES, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23438	1143	398	88	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pascual Ramón Felis	Magdalena Echevarria y camino	Mª Teresa Ramón	Ramón García y camino

DESCRIPCIÓN: Ciento treinta y tres brazas o sean cinco áreas cuarenta y siete centiáreas y según reciente medición de cinco áreas noventa y seis centiáreas de tierra huerto en este término de Burriana, partida Camino de la Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Dª Encarnación Silvestre Sanz , según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana, Dª Mª Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	564 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02391%
SUPERFICIE REGISTRAL:	596 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	601,22 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	601,22 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.3-B

PARCELA APORTADA : 510**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.266 : 2000819 YK5210S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 3112m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16390	1361	533	63	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Pascual Ramon Felis	Josefa Maria Garcia Fandos	Gustavo Peris	Josefa Monfort Franch

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, equivalente a ocho áreas treinta y una centiáreas y según reciente medición de ocho áreas cincuenta y ocho centiáreas de tierra huerto plantada de naranjos en término de Burriana partida de San Gregorio, riego del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisco Buorn Nebor y Monserrat Soriano Canuto, según consta en escritura de compraventa de fecha 22 de diciembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Maria Jesús López tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3112 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03461%
SUPERFICIE REGISTRAL:	858 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	870,15 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	870,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

15-A

PARCELA APORTADA : 511**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.266 : 2000819 YK5210S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 3112m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27748	1361	533	65	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquin Feliu	Manuel Peris	Blas Garcia	Joaquin Feliu

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas, o sean veinticuatro áreas noventa y tres centiáreas, y según reciente medición, veinticinco áreas ochenta centiareas de tierra huerto en termino de Burriana, partida del Molinou o Grancha**TÍTULO:** Adquirida por compra a Francisco Buform Nebor y Monserrat Soriano Canuto, según consta en escritura de compraventa de fecha 22 de diciembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Maria Jesús López tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3112 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10414%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2580 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2618,59 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2618,59 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
-------	-----	------	-------

DESCRIPCIÓN :

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

15-A

PARCELA APORTADA : 512**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.263 : 2000868 YK5210S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1947m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39592	1014	353	132	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicenta Felis Monfort	Vicente Dosdá	Vicente fandos	Vicenta Saborit

DESCRIPCIÓN: Rústica, una hanegada, o sean ocho áreas treinta y una centiáreas, de tierra huerto, el término de Burriana, Partida de San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicente Safont Agut y Consuelo Vivas Montolio, según consta en escritura de Compraventa de fecha 17 de septiembre de 2003, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual De Miguel**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1947 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03275%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	823,59 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	823,59 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

12-A

PARCELA APORTADA : 513**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.263 : 2000868 YK5210S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1947m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19473	1014	353	146	10

LINEDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Ferrer Agut	Vicente Serra	Manuel Sorells	Bautista Saborit

DESCRIPCIÓN: Rústica. Dos hanegadas ciento ocho brazas, equivalentes a doce áreas ochenta y una centiáreas, según reciente medición practicada al efecto por perito competente, y según el título con una superficie de una hanegada y media, o sean doce áreas cuarenta y seis centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de San gregorio, riego de noche del MolíNou

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Safont Agut y Consuelo Vivas Montolio, según consta en escritura de Compraventa de fecha 17 de septiembre de 2003, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual De Miguel

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1947 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05123%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1281 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1288,18 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1288,18 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

12-A

PARCELA APORTADA : 514**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.264 : TITULAR: Superficie: 1875m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6280	1578	673	82	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Ferrer Agut	Bautista y Dolores Ferrer Agut	Ramón García Ros	Bautist Saborit Palomar y Mercedes Granell Palomar

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y setenta brazas, equivalentes a diecinueve áreas once centiáreas y no, dieciocho áreas, once centiáreas como consta en la inscripción 1ª, que de reciente medición ha resultado se dos hanegadas y setenta y una brazas, equivalentes a diecinueve áreas, cincuenta y seis centiáreas, veintidos decímetros y ochenta y un centímetros cuadrados, de tierra de huerto en término de Burriana, partida del Molinou de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Manuela Vicenta Felis Monfort, según consta en escritura de Compraventa de fecha 11 de Abril de 2002, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 7223 € de principal, así como de un 5% del mismo para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1875 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07783%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1956,228 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1957,15 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1957,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

28-C

PARCELA APORTADA : 515**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.265 : 2000820 YK5210S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2093m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29388	1014	353	144	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Francisco Grau	Bautista Piquer	Ramón García	Trinidad Font

DESCRIPCIÓN: Rústica. Dos hanegadas ciento veintiuna brazas, equivalentes a veintiuna áreas sesenta y cuatro centiáreas, según reciente medición practicada al efecto por Périto competente, y según el título con una superficie de dos hanegadas y media, o sean veinte áreas, setenta y siete centiáreas, de tierra huerto, sita en término de Burriana, Partida Molinou, riego del mismo nombre

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Safont Agut y Consuelo Vivas Montolio, según consta en escritura de Compraventa de fecha 17 de septiembre de 2003, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual De Miguel

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2093 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08752%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2164 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2200,64 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2200,64 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

12-A

PARCELA APORTADA : 516**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.327 : 2299101 YK5129S TITULAR: PORTO BRAVO, SL Superficie: 448m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5021	968	342	62	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Gustavo Peris	Magdalena Echevarría	Acequia de la Figuerola	Herederos de Blas Saborit

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas, igual a treinta y tres áreas, veinticuatro centiáreas de tierra huerto, titulada de la Figuerola en término de Burriana, partida Molinou, conocida por San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a la Mercantil M2IV Sociedad Gestora del Mediterraneo JGM, S.L. según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Piquer Belloch el 27/07/2006.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	448 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13225%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3324 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3325,49 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3325,49 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

14-A (62,5519 %), 3.2-A (37,4481%)

PARCELA APORTADA : 517**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.327 : 2299101 YK5129S TITULAR: PORTO BRAVO, SL Superficie: 448m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5016	1229	448	175	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Magdalena Echevarria	Luisa Saborit	Dolores González Falomir	Alquería de Luisa Saborit

DESCRIPCIÓN: Nueve hanegadas ciento diez brazas, igual a setenta y nueve áreas, veintinueve centiáreas y veintitrés centímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la Mercantil M2IV Sociedad Gestora Mediterránea JGM según consta en escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Piquer Belloch el 27-07-2006**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	448 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,31896%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7929,23 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	8020,3 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	8020,3 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

3.1-A

PARCELA APORTADA : 518**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.327 : 2299101 YK5129S TITULAR: PORTO BRAVO, SL Superficie: 448m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5020	968	342	58	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de la herencia de donde procede	Herederos de Carlos Saborit	acequia de la Figuerola	Herederos de Carlos Saborit

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y tre cuarterones, igual a treinta y nueve áreas, cuarenta y siete centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Molinou conocida por Sant Gregori**TÍTULO:** Adquirida por compra a la Mercantil M2IV Sociedad Gestora del Mediterraneo JGM, S.L. según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Piquer Belloch el 27/07/2006.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	448 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15559%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3947 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3912,34 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3912,34 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

14-A

PARCELA APORTADA : 519**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.327 : 2299101 YK5129S TITULAR: PORTO BRAVO, SL Superficie: 448m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5017	968	342	56	10

LINEDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Figuerola	Manuel Peris	herederos de Rosa Saura	Luisa Saborit

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas dos cuarterones y treinta brazas, igual a treinta y siete áreas, setenta y cuatro centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la Mercantil M2IV Sociedad Gestora del Mediterraneo JGM, S.L. según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Piquer Belloch el 27/07/2006.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	448 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15170%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3774 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3814,53 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3814,53 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

14-A

PARCELA APORTADA : 520**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.327 : 2299101 YK5129S TITULAR: PORTO BRAVO, SL Superficie: 448m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	DENARIO 2010, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5022	968	342	64	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Gustavo Peris	Carretera	Gustavo Peris	

DESCRIPCIÓN: Resto de casa alqueria enclavada en el perímetro de las dincas donde procede, situado en el término municipal de Burriana, partida del Molinou, conocido como San Gragorio, hoy partida Sant Gregori nº6 y de 190m² de superficie.**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. José García Fandos y D. José Manuel y D^a Eva García Mor, según consta en la escritura de compraventa en virtud del ejercicio de opción de compra, previa cesión de dicha opción de fecha 10 de marzo de 2004, autorizada por la Notario de D. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	448 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00778%
SUPERFICIE REGISTRAL:	190 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	195,63 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	195,63 m ²	SUPERFICIE VUELO:	448 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.2-H

PARCELA APORTADA : 521**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.327 : 2299101 YK5129S TITULAR: PORTO BRAVO, SL Superficie: 448m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	DENARIO 2010, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5018	968	342	60	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Era y camino de entrada	Magdalena Echevarría	Esteban Saborit	Magdalena Echevarría

DESCRIPCIÓN: Casa alquería llamada de San Gregorio, con una pequeña ermita, situada en término de Burriana, Partida Sant Gregori, número 6, de cien metros cuadrados de superficie**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. José García Fandos y D. José Manuel y D^a Eva García Mor, según consta en la escritura de cesión y ejercicio de opción de compra de fecha 10 de marzo de 2004, autorizada por la Notario de D. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	448 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00545%
SUPERFICIE REGISTRAL:	100 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	136,93 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	136,93 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.2-H

PARCELA APORTADA : 522**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.327 : 2299101 YK5129S TITULAR: PORTO BRAVO, SL

Superficie: 448m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6234	1569	667	119	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Vicente Dosdá	Viuda de Vicente Dosdá	la finca 379	Alqueria de la viuda de Vicente Dosdá

DESCRIPCIÓN: Una casa alquería, situada en el citado término de Burriana, Partida de la Cosa ó Molinou, conocida por Mijares, compuesta de planta baja y piso alto, de ciento catorce metros cuadrados de superficie.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Almela Saborit, según consta en la escritura de Compraventa de fecha 20 de diciembre de 2001, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 577,53 € de principal, así como de un 5% del mismo para costas y demás gastos de naturaleza preferente como máximo, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	448 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00622%
SUPERFICIE REGISTRAL:	114 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	156,49 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	156,49 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

28-C

PARCELA APORTADA : 523**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.379 : 2498217 YK5210S TITULAR: CONEJOS GUILLEN ARTEMIO Superficie: 9372m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25438	1569	667	111	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Peris	Porción finca segregada y adjudicada M ^a Luisa Almela Saborit	Manuel Peris	Carretera de San Gregorio

DESCRIPCIÓN: Noventa y siete áreas cincuenta y seis centiáreas, de tierra huerto, en el término municipal de Burriana, Partida de la Cosa, Molinou o San Gregori.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Dolores Almela Saborit, según consta en escritura de Compraventa de fecha 20 de diciembre de 2001, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 36636,31 €, así como de un 5% del mismo para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	9372 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,39479%
SUPERFICIE REGISTRAL:	9756 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	9927 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	9927 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

28-C

PARCELA APORTADA : 524**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.380 : 2498216 YK5210S TITULAR: ALMELA SABORIT LUISA Superficie: 9509m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L..		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25432	1773	607	86	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Almela Saborit	Dolores Saborit Felis	Manuel Peris	Carretera de San Gregorio

DESCRIPCIÓN: Rústica (hoy suelo urbanizable), doce hanegadas y ciento treinta y siete brazas, o sea, una hectárea, seis áreas, y veinticinco decímetros cuadrados, de tierra huerta. en término de Burriana, partida de la Cosa, Molinou o San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	9509 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,43332%
SUPERFICIE REGISTRAL:	10600,25 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	10895,77 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	10895,77 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

27-B

PARCELA APORTADA : 525**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.381 : 2498215 YK5210S TITULAR: ALMELA SABORIT ROMAN Superficie: 9838m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6255	1710	768	88	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Luisa Saborit Felis	otra de esta interesada	Manuel Peris	Carretera de San Gregorio

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas y ciento cincuenta brazas, igual a cincuenta áreas nueve centiáreas, según el título, pero que medida a los presentes efectos y por alineación del camino, ha resultado tener 47 áreas 9 centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida del Molinou o Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compraventa a Don Román Almela Saborit y Doña Maria Encarnacion Sirvent Sañudo, según consta en escritura de compraventa de fecha 15 de noviembre de 2004, autorizado por el notario de Castellón de la Plana, D. Joaquin Serrano Yuste.

CARGAS: La finca se halla libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	9838 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,19138%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4709 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4812,34 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4812,34 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

42-A

PARCELA APORTADA : 526**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.381 : 2498215 YK5210S TITULAR: ALMELA SABORIT ROMAN Superficie: 9838m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25885	1710	768	86	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Saborit Felils	Angeles Almela Saborit	Manuel Peris	Carretera de San Gregorio

DESCRIPCIÓN: Siete hanegadas y noventa y tres brazas, o sean, setenta y dos áreas cinco centiáreas, en término de Burriana, partida del Molinou o Cosa**TÍTULO:** Adquirida por compraventa a Don Román Almela Saborit y Doña Maria Encarnacion Sirvent Sañudo, según consta en escritura de compraventa de fecha 15 de noviembre de 2004, autorizado por el Notario de Castellón de la Plana, D. Joaquín Serrano Yuste.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	9838 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,25370%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6205 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6379,14 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6379,14 m ²	SUPERFICIE VUELO:	29,9 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

42-A

PARCELA APORTADA : 527**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.420 : 2498214 YK5210S TITULAR: ALMELA SABORIT ANGELES

Superficie: 10777m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	20	GUINOT ALMELA TRINIDAD		
Plena Propiedad	20	GUINOT ALMELA JOSÉ LUIS		
Plena Propiedad	20	GUINOT ALMELA M ^a JOSÉ		
Plena Propiedad	13,33	LARIO GARCIA ALFREDO		
Plena Propiedad	13,33	GONZÁLEZ BUIGUES BARTOLOMÉ		
Plena Propiedad	6,67	SANZ MURCIANO CARMEN		
Plena Propiedad	6,67	GARCIA LARIO ALFREDO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25884	1809	832	37	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Fernando Román Almela	Carlos Saborit	Manuel Peris	Carretera de San Gregorio

DESCRIPCIÓN: Rústica, doce hanegadas y sesenta y dos brazas, o sean una hectáreas, dos áreas y treinta centiáreas, de tierra huerto en mal estado, en término de Burriana, Partida de Molinou o la Cosa. Según reciente medición ha resultado tener una superficie de una hectárea, cuatro áreas y dos centiáreas

TÍTULO: En cuanto a una parte indivisa propiedad de Bartolomé González, Alfredo García y Alfredo Lario, fue adquirida por compra a M^a Ángeles Guinot Almela, según consta acreditado en escritura de Compraventa de 21 de julio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Emilio Vicente Orts Calabuig. En cuanto a otra parte indivisa propiedad de Bartolomé González, Alfredo García y Alfredo Lario, fue adquirida por compra a M^a Jesús Guinot Almela, según consta acreditado en escritura de Compraventa de 2 de abril de 2007, autorizada por el Notario de Valencia D. Vicente Micó Giner. En cuanto a las partes proindivisas propiedad de los hermanos Guinot Almela. fueron adquiridas por herencia, según consta acreditado en la escritura de fecha 5 de abril de 1988, autorizada por el Notario de Valencia D. Carlos Pascual.

CARGAS: La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	10777 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,42424%
SUPERFICIE REGISTRAL:	10230 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	10667,42 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	10667,42 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

37.2-A

PARCELA APORTADA : 528**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.419 : 2498213 YK5210S TITULAR: GIMENO MONTOLIU FRANCISCA Superficie: 7454m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BLANCO GIMENO EUGENIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
46985	1492	615	48	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ángel Doménech.	Ángel Doménech.	Blas Saborit.	Carretera.

DESCRIPCIÓN: Nueve hanegadas, o sean setenta y cuatro áreas, setenta y nueve centiáreas de tierra huerta titulada de las cinco tiras, en este término de Burriana, partida del Molinou o Alquería de los Frailes.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de Dña. Francisca Saborit Gimeno, según consta en escritura de Partición de Herencia, de fecha 3 de mayo de 2006, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena Capdevila.**CARGAS:** Afecta por cinco años, contados desde el 7 de junio de 2006, al pago del Impuesto de Sucesiones y Donaciones.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7454 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,28636%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7479 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7200,45 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7200,45 m ²	SUPERFICIE VUELO:	63,9 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

38.2-A (48,6448%), 35-B (51,3552%)

PARCELA APORTADA : 529**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.418 : 2498212 YK5210S TITULAR: DOMUS CASTELLON, S.A. Superficie: 6148m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GEYTECA SL		
Plena Propiedad	25	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		
Plena Propiedad	25	MIGUEL ANGEL BODI CONSULTING, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5398	1638	717	24	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Carlos Saborit	Bautista Saborit	Acequia de desagüe	Carretera

DESCRIPCIÓN: Cincuenta y ocho áreas y diecisiete centiáreas, y según reciente medición, siete hanegadas y ciento setenta y dos brazas equivalentes a sesenta y cinco áreas y treinta y cuatro centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Molinou o San Gregori.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Domus Castellón, S.A., según se acredita en escritura de compraventa de 22 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6148 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,26648%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6534 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6700,72 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6700,72 m ²	SUPERFICIE VUELO:	127 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

35-A (50%), 35-B (25%), 59-E (25%)

PARCELA APORTADA : 530**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.417 : 2498211 YK5210S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 6062m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11332	1534	643	219	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral nº 418 propiedad Pascual Tormo	Parcela catastral nº 416 propiedad de los exponentes	Parcela catastral nº 413 propiedad de Dolores Saborit	Parcela catastral nº 555 propiedad de José Vicente Daudí

DESCRIPCIÓN: Rústica de sesenta y tres áreas sesenta y dos centiáreas según reciente medición practicada al efecto por perito competente, y según título con una superficie de sesenta y cinco áreas y cuatro centiáreas, de tierra huerto, en la Partida Les Salines de San Gregorio, riego del Molí Nou, del término municipal de Burriana

TÍTULO: Adquirida por compra a Josefa Daudí Ninot y Juan Bautista Gabriel Botella, según consta en escritura de compraventa de fecha 15 de marzo de 2004, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6062 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,25947%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6362 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6524,33 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6524,33 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

37.1-A

PARCELA APORTADA : 531**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.416 : 2498210 YK5210S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2049m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12824	1526	637	57	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Saborit Mingarro	Guillermo Vicent Mingarro	Parcela catastral nº 413 Dolores Saborit Felix	Parcela catastral nº 555 y carretera

DESCRIPCIÓN: Rústica, dos hanegadas y cuarenta y siete brazas, o sean dieciocho áreas cincuenta y siete centiáreas, de tierra huerto, situada en el término municipal de Burriana, Partida del Molinou, conocida también por San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a Josefa Daudí Ninot y Juan Bautista Gabriel Botella, según consta en escritura de compraventa de fecha 15 de marzo de 2004, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2049 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07561%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1857 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1901,31 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1901,31 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

37.1-A

PARCELA APORTADA : 532**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.415 : 2498208 YK5210S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3200m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12822	1296	493	189	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carlos González Falomir	Amparo González Falomir	Parcela catastral 413 Dolores Saborit Félis	Parcela catastral nº 555 carretera

DESCRIPCIÓN: Rústica, diecinueve áreas cuarenta y nueve centiáreas, de tierra huerto, situada en el término municipal de Burriana, Partida Molinou, conocida también por San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a Josefa Daudí Ninot y Juan Bautista Gabriel Botella, según consta en escritura de compraventa de fecha 15 de marzo de 2004, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3200 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08015%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1949 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2015,38 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2015,38 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

37.1-A

PARCELA APORTADA : 533**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.415 : 2498208 YK5210S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3200m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12826	1526	637	59	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
parte de la parcela catastral nº 415, Guillermo Vicent Mingarro	Parcela catastral nº 414 Bautista Saborit Mingarro	Parcela catastral 413 Dolores Saborit Félix	Parcela catastral nº 555 carretera

DESCRIPCIÓN: Rústica, diecisiete áreas cincuenta y seis centiáreas, según reciente medición practicada al efecto por perito competente, y según título, con un superficie de dos hanegadas y cuarenta y siete brazas, equivalentes a dieciocho áreas cincuenta y siete centiáreas, de tierra huerto, situada en el término municipal de Burriana, partida del Molinou conocida por San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a Josefa Daudí Ninot y Juan Bautista Gabriel Botella, según consta en escritura de compraventa de fecha 15 de marzo de 2004, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3200 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07108%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1756 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1787,23 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1787,23 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

37.1-A

PARCELA APORTADA : 534**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.414 : 2498209 YK5210S TITULAR: SABORIT GUAL BLAS Superficie: 6124m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6910	1361	533	110	5

LINEDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Gustavo Peris	Manuel Ramón Saborit, Carretera En medio	Dolores Saborit	José Vicente Daudí, carretera en medio

DESCRIPCIÓN: Siete hanegadas y media, o sean, setenta y dos áreas, treinta y tres centiáreas, equivalentes a seis mil doscientos treinta y tres metros cuadrados, que según reciente medición es, sesenta y seis áreas, ochenta y nueve centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Salines o Alqueria de traver al Brazal, también San Gregorio o Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a Blas y Javier Saborit Gual, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de mayo de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6124 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,27279%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6689 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6859,27 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6859,27 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

37.1-B

PARCELA APORTADA : 537**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.754 : 2797534 YK5129N TITULAR: DIAGO MONTSERRAT PASCUAL Superficie: 610m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	EMIJOBBER, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39507	998	349	175	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Hermanos Traver Corell	Juan Granell Morte	Vicente Ventura Torres y Rafael Gómez Carratalá	Manuel Guinot

DESCRIPCIÓN: Seis áreas y diez centiáreas, de las que cinco áreas y ochenta y cinco centiáreas están destinadas a tierra serradal, y veinticinco centiáreas en su parte oeste, y en dirección norte-sur son parte de una carretera, en este término de Burriana, Partida Molinou y San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a Pascual Diago y M^a Mercedes Granell, según consta en la escritura de compraventa de fecha 15 de enero de 2007, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	610 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02417%
SUPERFICIE REGISTRAL:	610 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	607,76 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	607,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

48.1-D

PARCELA APORTADA : 538**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.753 : 2797533 YK5129N TITULAR: GRANELL MORTE JUAN Superficie: 579m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GOZALBO BENAJES M ^a ISABEL		
Plena Propiedad	50	GRANELL MORTE JUAN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39161	964	341	94	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Hermanos Traver Corell	Ramón Masia Compañ	Manuel Guinot Almela	Vicente Ventura

DESCRIPCIÓN: Seis áreas y diez centiáreas, de las que cinco áreas y ochenta y cinco centiáreas están destinadas a tierra serradal, y veinticinco centiáreas en su parte oeste, y en dirección norte-sur son parte de una carretera, en este término de Burriana, Partida Molinou y San Gregorio. existe una vivienda unifamiliar de planta baja de 72,78 m², dos terrazas, trastero, almacén y piscina.

TÍTULO: Adquirida por compraventa a D.Francisco, D^a Maria y D^a Pilar Traver Corell, según consta en la escritura de compra-venta fecha 26 de enero de 1982, autorizada por la Notario de Burriana D. Manuel Navarrete.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A. o empresa sucesora, constituida en virtud de escritura otorgada ante Notaria de Burriana Doña Amparo Messana el 27/06/1996. (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	579 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02417%
SUPERFICIE REGISTRAL:	610 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	607,76 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	607,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	134,49 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-B

PARCELA APORTADA : 539**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.752 : 2797532 YK5129N TITULAR: MASIA COMPANY RAMON Superficie: 610m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MASIA COMPANY RAMON		
Plena Propiedad	50	GRANELL MORTE CARMEN MILAGRO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39137	964	341	25	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Granell Morte	Pascual Saborit Reguart	Manuel Guinot Almela	Vicente Durá Chordá

DESCRIPCIÓN: Seis áreas y diez centiáreas, de las que cinco áreas y ochenta y cinco centiáreas están destinadas a tierra serradal, y veinticinco centiáreas en su parte oeste, y en dirección norte-sur son parte de una carretera, en este término de Burriana, Partida Molinou y San Gregorio, existe una vivienda unifamiliar aislada. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compraventa a Doña María y Doña Pilar Traver Corell, según consta en la escritura de compraventa de fecha 26 de enero de 1982, autorizada por el Notario de Burriana D Manuel Navarrete Rojas.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A. o empresa sucesora (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	610 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02417%
SUPERFICIE REGISTRAL:	610 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	607,76 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	607,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	133,22 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-B

PARCELA APORTADA : 540**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.751 : 2797531 YK5129N TITULAR: SABORIT REGUART PASCUAL Superficie: 614m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	BALLESTER ZAGALA ARISTEO		
Plena Propiedad	50	SABORIT FABREGAT ROSA ANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38879	1816	837	12	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Hermanos Traver	José García Pérez	Manuel Guinot	Juan Llopis y Josefa Rios

DESCRIPCIÓN: Seis áreas y diez centiáreas, de las que cinco áreas y ochenta y cinco centiáreas están destinadas a tierra serradal, y veinticinco centiáreas en su parte oeste, y en dirección Norte-Sur son parte de una carretera, en este término de Burriana, Partida Molinou y San Gregorio, dentro de cuyo perímetro existe una casa alquería de setenta y cinco metros cuadrados de solar, con solamente planta baja y distribuida en comedor, cocina, aseo, tres dormitorios y paso. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Pascual Saborit Reguart, según consta en escritura de Compraventa de fecha 19 de septiembre de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A.o empresa sucesora (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	614 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02417%
SUPERFICIE REGISTRAL:	610 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	607,76 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	607,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	130 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-B

PARCELA APORTADA : 541**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.750 : 2797530 YK5129N TITULAR: GARCIA PEREZ JOSE Superficie: 732m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	CLARAMONTE USO MONSERRAT		
Plena Propiedad	50	GARCIA PEREZ JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39136	964	341	23	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pascual Saborit Reguart	Hermanos Travell Corell	Manuel Guinot Almela	Hilario Varella

DESCRIPCIÓN: Seis áreas y diez centiáreas, de las que cinco áreas y ochenta y cinco centiáreas están destinadas a tierra serradal, y veinticinco centiáreas en su parte Oeste, y en dirección Norte-Sur son parte de una carretera, en este término de Burriana, Partida Molinou y Sant Gregori, riego de la Figuereta. Existe una vivienda unifamiliar aislada de planta baja, con camino particular hacia el Norte por donde se accede. Ocupa una superficie de 82,08 m². Separado existe un paellero y una piscina. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisco, María y Pilar Traver Corell, según escritura autorizada por el Notario de Burriana D. Manuel Navarrete Rojas, el día 26 de enero de 1982.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A. o empresa sucesora, (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	732 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02881%
SUPERFICIE REGISTRAL:	610 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	724,39 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	724,39 m ²	SUPERFICIE VUELO:	181,4 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

63-B

PARCELA APORTADA : 542

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.749 : 2797529 YK5129N TITULAR: JIMENEZ PEÑAFIEL PEDRO Superficie: 437m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40393	1124	388	175	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José García Pérez	Francisco, María y Pilar Traver Corell	José Petit Ballester	Manuel Guinot

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas y veinticuatro centiáreas, de las que cinco áreas y cuatro centiáreas están destinadas a tierra serradal, y veinte centiáreas a carretera, en este término de Buriana, Partida Molinou y San Gregorio, dentro de cuyo perímetro existe una vivienda unifamiliar de planta baja que ocupa una superficie de solar de ochenta y un metros cuadrados de los cuales veintiun metro cuadrado se hallan ocupados por una terraza. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Pedro Jiménez Peñafiel y Marta M^a Pérez Saez, según consta en escritura de compraventa de fecha 15 de febrero de 2007, autorizada por lal Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A.o empresa sucesorra (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	437 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02084%
SUPERFICIE REGISTRAL:	524 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	524 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	524 m ²	SUPERFICIE VUELO:	81,56 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 545**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.628 : 2696617 YK5129N TITULAR: POVEDA LEON VICTORINO	Superficie: 684m ²	Tipo: Urbana
Pol.12 Parc.629 : 2696602 YK5129N TITULAR: PALACIOS PALOMERO VICENTE	Superficie: 744m ²	Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25,685	LÓPEZ IBÁÑEZ M ^º DOLORES		
Plena Propiedad	25,685	POVEDA LEON VICTORINO		
Plena Propiedad	24,315	POVEDA LEÓN MARGARITA		
Plena Propiedad	24,315	PALACIOS PALOMERO VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
55864	1816	837	126	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino	Camino	Juan Manuel Forcada Jara	Francisco Traver Corell

DESCRIPCIÓN: Mil quinientos treinta metros cuadrados, sita en término de Burriana, parcelas 628 y 629 del polígono 12, Partida Molinou o San Gregorio. Riego Figuereta.

TÍTULO: Agrupación de las fincas registrales 39.434 y 39.435, según consta en escritura de fecha 21 de septiembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1428 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06288%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1530 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1581,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1581,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	27 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

ESTA FINCA REGISTRAL ES TAMBIÉN LA FINCA APORTADA Nº 546.
Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29-2-B

PARCELA APORTADA : 547**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.630 : 2696603 YK5129N TITULAR: FORCADA JARA JUAN MANUEL Superficie: 782m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40579	1141	397	112	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Palacios y Victoriano Poveda	José Asensio	Hermanos Traver	Emilio Galindo Sales

DESCRIPCIÓN: Seis áreas, setenta y nueve centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados, de las que seis áreas, cincuenta y cuatro centiáreas, setenta y cinco decímetros cuadrados están destinados a tierra serradal, y veinticuatro centiáreas, setenta y cinco decímetros cuadrados son parte de una carretera, en término de Burriana, Partida Molinou y San Gregorio, riego de la Figuereta. Hoy, tras reciente medición tiene una superficie de siete áreas, veinticinco centiáreas y setenta y tres decímetros cuadrados. En su interior se halla enclavada una caseta de labranza compuesta de planta baja, con una superficie construida de ochenta y ocho metros y ochenta y siete decímetros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Manuel Forcada Jara y Antonio Narro Hernández, según consta en escritura de Compraventa de fecha 15 de febrero de 2007, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A. o empresa sucesora, constituida en virtud de escritura otorgada ante la Notaria Doña Amparo Mesana el 27/06/1996 (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	782 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03168%
SUPERFICIE REGISTRAL:	725,73 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	796,58 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	796,58 m ²	SUPERFICIE VUELO:	52,9 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.2-A

PARCELA APORTADA : 548**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.631 : 2696604 YK5129N TITULAR: ASENSIO RIPOLLES JOSE Superficie: 628m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40578	1141	397	110	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan M. Forcada y Victoriano Poveda	José Pascual López	Hermanos Traver	Emilio Galindo

DESCRIPCIÓN: Seis áreas, setenta y nueve áreas centiáreas cincuenta decímetros cuadrados, de las que seis áreas cincuenta y cuatro centiáreas, setenta y cinco decímetros cuadrados están destinadas a tierra serradal, y veinticuatro centiáreas y setenta y cinco decímetros cuadrados son parte de una carretera, situada en este término de Burriana, partida Molinou y San Gregorio. Hoy tras reciente medición, tiene una superficie de siete áreas, veinticinco centiáreas y setenta y tres decímetros cuadrados.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Asensio Ripollet y Águeda Narro Hernández, según consta en escritura de Compraventa de fecha 15 de febrero de 2007, autorizada por lal Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A.o empresa sucesora. Constituida en virtud de escritura otorgada por la Notaria de Burriana Doña Ana Valdivielso Gago el 15/02/2007 (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	628 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02604%
SUPERFICIE REGISTRAL:	725,73 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	654,89 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	654,89 m ²	SUPERFICIE VUELO:	43,02 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

48.2-A

PARCELA APORTADA : 549**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.632 : 2696605 YK5129N TITULAR: LOPEZ GRANELL JOSE PASCUAL Superficie: 544m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	LLORCA MARTÍ INMACULADA		
Plena Propiedad	50	LOPEZ GRANELL JOSE PASCUAL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40407	1125	389	99	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Asensio y Juan Forcada	Pedro Granell	Emilio Galindo Sales	Hermanos Traver

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas, sesenta y nueve centiáreas, de las que cinco áreas cuarenta y ocho centiáreas están destinadas a tierra serradal, y veintiuna centiáreas son parte de una carretera, dentro de cuya total cabida existe una casa habitación aislada, compuesta de planta baja solamente que ocupa una superficie construida de sesenta y siete metros con noventa y ocho decímetros cuadrados, situada en término de Burriana, Partida Molinou y San Gregorio, riego de La Figuereta. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisco, María y Pilar Traver Corell, según consta en escritura de compraventa de fecha 22 de febrero de 1985, autorizada por el Notario de Burriana D. Ángel Guardó Santamaría.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A. o empresa sucesora (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	544 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02419%
SUPERFICIE REGISTRAL:	569 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	608,25 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	608,25 m ²	SUPERFICIE VUELO:	77,4 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.1-C

PARCELA APORTADA : 550**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.633 : TITULAR: Superficie: 530m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GARCÍA OJEDA JOSEFINA		
Plena Propiedad	50	LOPEZ GRANELL JAIME		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40600	1143	398	18	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Pascual López	Ricardo Granell Monfort	Hermanos Traver	Galindo Sales

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas, cuarenta y cinco centiáreas, de las que cinco áreas veinticuatro centiáreas están destinadas a tierra serradal, y veintiuna áreas son parte de una carretera, dentro de cuya total cabida existe una casa habitación aislada, compuesta de planta baja solamente, destinada a vivienda unifamiliar, situada en término de Burriana, Partida Molinou y San Gregorio, riego de la Figuereta. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Pedro Granell Monfort y Encarnación de los Ángeles Dolores Saporta Palacios, según consta en escritura de compraventa de fecha 2 de marzo de 1990, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A. o empresa sucesora, constituida en virtud de escritura otorgada en Burriana ante la Notaria Doña Amparo Messana el 27/06/1996 (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	530 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02241%
SUPERFICIE REGISTRAL:	545 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	563,44 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	563,44 m ²	SUPERFICIE VUELO:	99,28 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.1-C

PARCELA APORTADA : 551**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.634 : 2696607 YK5129N TITULAR: ORTIZ RUIZ JOSE ANDRES Superficie: 447m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40580	1141	397	114	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Granell Monfort	Ramiro Esteban Narro	Hermanos Traver	Emilio Galindo Sales

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas, diecisiete centiáreas, de las que cuatro áreas, noventa y seis centiáreas están destinadas a tierra serradal y veintiuna centiáreas son parte de una carretera, situada en este término de Burriana, partida Molinou y San Gregorio, con una superficie según reciente medición de quinientos cuarenta y un metros y treinta y cuatro decímetros cuadrados.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Andrés Ortiz Ruiz, según consta en escritura de Compraventa de fecha 15 de febrero de 2007, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A. o empresa sucesora, constituida en virtud de escritura otorgada en Burriana ante la Notaria Doña Amparo Mesana el 27/06/1996 (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	447 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02153%
SUPERFICIE REGISTRAL:	541,34 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	541,34 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	541,34 m ²	SUPERFICIE VUELO:	35,78 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

48.2-A

PARCELA APORTADA : 552**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.635 : 2696608 YK5129N TITULAR: ESTEBAN MARRO RAMIRO Superficie: 471m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40406	1125	389	98	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ricardo Granell	Francisco y Asunción Borja	Emilio Galindo Sales	Hermanos Traver

DESCRIPCIÓN: Cuatro áreas, setenta y una centiáreas, de las que cuatro áreas y cincuenta centiáreas están destinadas a tierra serradal, y veintiuna centiáreas son parte de una carretera, tras reciente medición tiene una superficie de cinco áreas y diecisiete centiáreas, nueve decímetros cuadrados, situada en término de Burriana, Partida Molinou y San Gregorio, riego de la Figuereta.

TÍTULO: Adquirida por compra a Ramiro Esteban Marro y Francisca Cifuentes Mesado, según consta en escritura de Compraventa de fecha 16 de febrero de 2007, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con la servidumbre de paso y el de instalación de la línea matriz o general por soterramiento de la misma y que discurrirá subterráneamente a lo largo del trazado de la carretera en favor de Iberdrola o empresa sucesora(Esta afección desaparece por ser incompatibles con la ordenación).

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	471 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02056%
SUPERFICIE REGISTRAL:	517,09 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	517,09 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	517,09 m ²	SUPERFICIE VUELO:	44,8 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

48.2-A

PARCELA APORTADA : 553**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.636 : 2696609 YK5129N TITULAR: BORJA BORJA ASUNCION Superficie: 456m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40155	1088	377	71	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco, Maria y Pilar Traver Corell	José Vicente Serrano Traver	Carretera	La finca registral nº 40.154

DESCRIPCIÓN: Dos área, treinta y siete centiáreas de tierra serradal, en término de Burriana, partida Molinou o San Gregorio, riego de la Figuereta, con la mitad indivisa del pozo que sirve para uso de esta finca y de la registral nº 40154, el cual se halla ubicado entre ambas fincas. Con una casa alquería vivienda de planta baja, de treinta y seis metros y catorce decímetros cuadrados de superficie útil y cincuenta y un metro cuadrado de superficie construida. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Miguel Martí y Asunción Borja, según consta en escritura de Compraventa de fecha 15 de febrero de 2007, autorizada por lal Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de linea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de iberdrola, S.A.o empresa sucesora (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	456 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00992%
SUPERFICIE REGISTRAL:	237 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	249,55 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	249,55 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

48.2-A

PARCELA APORTADA : 554**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.636 : 2696609 YK5129N TITULAR: BORJA BORJA ASUNCION Superficie: 456m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40154	1088	377	69	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco, María y Pilar Traver Corell	José Vicente Serrano Traver	La finca registral nº 40155	Emilio Galindo Sales, acequia enmedio

DESCRIPCIÓN: Dos área, veintidós centiáreas de tierra serradal, en término de Burriana, partida Molinou o San Gregorio, riego de la Figuereta, con la mitad indivisa del pozo que sirve para uso de esta finca y de la registral nº 40155 el cual se halla ubicado entre ambas fincas. Con una casa alquería vivienda de planta baja, de setenta y tres metros y ochenta decímetros cuadrados de superficie construida. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Miguel Martí Roca y Asunción Borja Borja, según consta en escritura de Compraventa de fecha 15 de febrero de 2007, autorizada por lal Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A.o empresa sucesora (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	456 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00992%
SUPERFICIE REGISTRAL:	222 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	249,55 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	249,55 m ²	SUPERFICIE VUELO:	93,87 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.2-A

PARCELA APORTADA : 555**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.637 : 2696610 YK5129S TITULAR:

Superficie: 418m²

Tipo:

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38695	923	332	137	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Amadeo Corell Nebot	Rafael Gómez Recatalá	Amadeo Corell Nebot	Sequiol y Emilio Galindo Sales

DESCRIPCIÓN: Parcela con vivienda unifamiliar y edificaciones auxiliares, siendo la superficie total de la parcela de cuatro áreas, cuarenta y cinco centiáreas, de tierra serradal, en este término de Burriana, partida Molinou o San Gregorio, riego de La Figuereta. Existen en esta parcela y rodeadas por la misma, las siguientes edificaciones: Vivienda unifamiliar aislada, de planta baja, con acceso por camino particular hacia el norte, con una superficie de 72,36 m²; dividida en habitaciones, con terraza de 39,27 m², ocupa dicha planta baja con terraza una superficie de solar de 111,63 m². Tiene además barbacoa, aseos y trastero con una superficie de 41,96 m². Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Isabel Cifuentes y Fermín Barres, según escritura autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago el 27 de febrero de 2007.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento de la misma y que discurrirá subterráneamente a lo largo del trazado de la carretera, constituida sobre esta finca como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A. o empresa sucesora (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	418 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01871%
SUPERFICIE REGISTRAL:	445 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	470,52 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	470,52 m ²	SUPERFICIE VUELO:	153,59 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

62-E

PARCELA APORTADA : 556-1

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.638 : 2696611 YK5129N TITULAR: VENTURA TORRES VICENTE Superficie: 529m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	16,666666	ORTEGA CEBRIAN JOSEFA		
Plena Propiedad	16,666666	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		
Plena Propiedad	16,666666	VENTURA TORRES VICENTE		
Plena Propiedad	8,333333	FORTEA NADAL PEDRO		
Plena Propiedad	8,333333	SEORES MONSONÍS VICENTA		
Plena Propiedad	8,333333	VARELLA SEGLAR HILARIO		
Plena Propiedad	8,333333	RIOS FORNER JOSEFA		
Plena Propiedad	8,333333	GORRIS BURDEUS DOLORES MARÍA		
Plena Propiedad	8,333333	LLOPIS TRAVER JUAN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38870	944	335	135	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Llopis	Racholí	Resto finca hnos. Traver Corell	Resto finca hnos. Traver Corell

DESCRIPCIÓN: Treinta centiáreas de tierra serradal, en término de Burriana, partida Molinou y San Gregorio, riego de la Figuereta.

TÍTULO: En cuanto a la parte propiedad de Vicente Ventura y Josefa Ortega, fue adquirida por compra a D. Rafael Gómez Carratala, según consta en la escritura de compraventa de fecha 27 de agosto de 1990, autorizada por la Notario de Villarreal D^a Amparo Mundi Sancho y en escritura de compraventa de 9 de octubre de 1979, autorizada por el Notario de Burriana D. Ángel Guardó. Juan Llopis y Dolores M^a Gorris adquirieron por Compraventa de 2 de octubre de 1979 autorizada por el Notario de Burriana D. Manuel Navarrete. Josefa Ríos y Hilario Varella adquirieron por Compraventa de 9 de octubre de 1979, autorizada por el Notario de Burriana D. Ángel Guardó. URBANIZACIÓN GOLF SANT GREGORI, S.A. adquirió por Compraventa de 15 de febrero de 2007, autorizada por el Notario de Burriana D. Ángel Guardó. Pedro Fortea y Vicenta Seores adquirieron por compra a Vicente Durá y Francisca Otells de 5 de mayo de 1986, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	529 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00119%
SUPERFICIE REGISTRAL:	30 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	30 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	30 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-B (33,3333%) 58-A (16,6667 %), 48.1-C (50 %)

PARCELA APORTADA : 556-2

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.638 : 2696611 YK5129N TITULAR: VENTURA TORRES VICENTE Superficie: 529m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ORTEGA CEBRIAN JOSEFA		
Plena Propiedad	50	VENTURA TORRES VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38873	944	335	140	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco, María y Pilar Traver, resto finca segregó	Vicente Torres	Hermanos Traver Corell	Bautista Saborit

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas cuarenta y tres centiáreas, de las que veintiocho áreas, que ocupan la parte este de esta finca se destinan a carretera, de tierra serradal, en término de Burriana, partida Molinou y San Gregorio, riego de la Figuereta

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Rafael Gómez Carratala, según consta en la escritura de compraventa de fecha 27 de agosto de 1990, autorizada por la Notario de Villarreal Dña. Amparo Mundi Sancho

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A. o empresa sucesora (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	529 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02271%
SUPERFICIE REGISTRAL:	543 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	571,16 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	571,16 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

58-B

PARCELA APORTADA : 557**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.639 : 2696612 YK5129N TITULAR: VENTURA TORRES VICENTE Superficie: 510m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ORTEGA CEBRIÁN JOSEFA		
Plena Propiedad	50	VENTURA TORRES VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38894	946	336	73	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Rafael Gómez Carratala	Vicente Durá Chorda	Resto finca propiedad hnos. Traver Corell	Resto finca propiedad hnos. Traver Corell

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas, cuarenta y cuatro centiáreas. de las que veintinueve centiáreas que ocupan la parte este de esta finca se destinan a carretera, de tierra serradal, en este término de Burriana, partida Molinou y San Gregorio, riego de la Figuereta

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisco, María y Pilar Traver Corell, según consta en escritura de compraventa de fecha 9 de octubre de 1979, autorizada por el Notario de Burriana D. Ángel Guardó Santamaría

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A.o empresa sucesora (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	510 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02279%
SUPERFICIE REGISTRAL:	544 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	573,15 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	573,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	238 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

58-B

PARCELA APORTADA : 558**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.640 : 2696613 YK5129N TITULAR: DURA CHORDA VICENTE Superficie: 469m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	SEORES MONSONIS VICENTA		
Plena Propiedad	50	FORTEA NADAL PEDRO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38871	944	335	136	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ventura Torres	Josefa Ríos Ferrer	Hermanos Traver Corell	Hermanos Traver Corell

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas, cuarenta y ocho centiáreas de las que treinta y tres centiáreas, que ocupan la parte este de esta finca, se destinan a carretera de tierra serradal, con una casa alquería, de planta baja y de veintitrés metros y setenta y seis decímetros cuadrados de superficie construida, en término de Burriana, Partida Molinou y San Gregorio, riego de la Figuereta. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Durá Chordá y Francisca Ortells Gil, según consta en escritura de compraventa de fecha 5 de mayo de 1986, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A. o empresa sucesora (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	469 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02260%
SUPERFICIE REGISTRAL:	548 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	568,33 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	568,33 m ²	SUPERFICIE VUELO:	209,63 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.1-C

PARCELA APORTADA : 559**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.643 : 2696614 YK5129N TITULAR: VARELLA SEGLAR HILARIO

Superficie: 489m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	RIOS FERRER JOSEFA		
Plena Propiedad	50	VARELLA SEGLAR HILARIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39101	959	340	71	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Durá Chordá	José Petit Ballester	Resto de finca	Vicente Muñoz Castillo

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas, cincuenta y una centiáreas, de las que treinta y seis centiáreas que ocupan la parte este de esta finca se destina a carretera, de tierra serradal, en este término de Burriana, Partida Molinou y San Gregorio, riego de la Figuereta. Existe en esta parcela una vivienda unifamiliar aislada que ocupa una superficie ciento cinco metros y doce decímetros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación. Separado de la vivienda existe un trastero-lavadero y un paellero-barbacoa.

TÍTULO: Adquirida por compra a los hermanos Francisco, María y Pilar Traver Corell, según consta en escritura autorizada por el Notario de Burriana D. Ángel Guardó Santamaría en fecha 9 de octubre de 1979.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A.o empresa sucesor, constituida en virtud de escritura otorgada ante Notaria Doña M^a Jesus López Tena el 9/01/2001,(Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	489 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02237%
SUPERFICIE REGISTRAL:	551 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	562,4 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	562,4 m ²	SUPERFICIE VUELO:	93,44 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.1-C

PARCELA APORTADA : 560**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.644 : 2696615 YK5129N TITULAR: PETIT BALLESTER JOSE Superficie: 482m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39198	1535	642	224	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Josefa Rios Ferrer	Juan Llopis Traver	Resto de finca	Antonio Tormos Vives y Vicente Muñoz Castillo

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas, cincuenta y siete centiárea, de las que cuarenta y dos centiáreas que ocupan la parte este de esta finca se destinan a carretera, de tierra serradal, en este término de Burriana, partida Molinou y San Gregorio. Existe en su perímetro una vivienda unifamiliar, un aseo, un trastero y un paellero. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Petit y Carmen Varela, según consta en escritura de Compraventa de 15 de febrero de 2007, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de linea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de iberdrola, S.A. o empresa sucesora(Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	482 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02343%
SUPERFICIE REGISTRAL:	557 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	589,15 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	589,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	72,05 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 561**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.747 : 2696616 YK5129N TITULAR: LLOPIS TRAVER JUAN

Superficie: 518m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GORRIS BURDEUS DOLORES M ^a		
Plena Propiedad	50	LLOPIS TRAVER JUAN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38869	944	335	132	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco, María y Pilar Traver Corell	otra finca de los comparecientes	Francisco, María y Pilar Traver Corell	Francisco, María y Pilar Traver Corell

DESCRIPCIÓN: Parcela de cuatrocientos noventa y seis metros, que ocupan la parte Este de ésta finca se destinan a carretera, de tierra serradal, en término de Burriana, partida San Gregorio nº 54, riego de la Figuereta, antes también partida Molinou. Existe una vivienda de noventa metros de superficie construida, dividida en planta baja y piso alto. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisco, María y Pilar Traver Corell, según escritura autorizada por el Notario de Burriana D. Manuel Navarrete Rojas, el 2 de octubre de 1979.

CARGAS: Gravada con servidumbre de paso y de instalación de línea matriz por soterramiento como predio sirviente en favor de Iberdrola, S.A. o empresa sucesora (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	518 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02377%
SUPERFICIE REGISTRAL:	496 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	597,72 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	597,72 m ²	SUPERFICIE VUELO:	95,94 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.1-C

PARCELA APORTADA : 562**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.626 : 2695501 YK5129N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 2341m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38878	944	335	150	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Saborit y carretera	Emilio Galindo Sales	Resto de finca	Bautista Saborit y Manuel Montoliu

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas, y según reciente medición de veintisiete áreas setenta y seis centiáreas, de tierra serradal en término de Burriana, partida Molinou y San gregorio, riego de la Figuereta

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Emilio Galindo Sales y D^a Argentina Cañabate Navarro, según consta en la escritura de compraventa de fecha 24 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesus López Tena

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2341 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11244%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2776 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2827,24 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2827,24 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

61-E

PARCELA APORTADA : 563**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.625 : 2695506 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2771m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13347	1596	686	154	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Saborit Palomar	Josefina Vicent	Vicenta Palomar Ninot	Bautista Granell Palomar

DESCRIPCIÓN: Veintiún áreas, cincuenta y ocho centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, según reciente medición (según título: dos hanegadas y cien brazas, o sean veinte áreas, setenta y ocho centiáreas), de tierra marjal campa, en este término de Burriana, Partida Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Cítricos Dasol, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de septiembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2771 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08585%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2158,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2158,76 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2158,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.2-A

PARCELA APORTADA : 564**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.624 : 2695512 YK5129N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1656m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13353	1596	686	155	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Saborit Palomar	Josefina Vicent	Tierras de la herencia donde procede	Tierras de la herencia de donde procede

DESCRIPCIÓN: Veintiún áreas, cincuenta y ocho centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, según reciente medición (según título; dos hanegadas y cien brazas, o sean veinte áreas, setenta y ocho centiáreas), de tierra marjal campa**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Cítricos Dasol, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de septiembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1656 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08584%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2158,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2158,33 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2158,33 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

48.2-A

PARCELA APORTADA : 565**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.621 : 2695511 YK5129N TITULAR: SABORIT GUAL BLAS Superficie: 12115m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	SABORIT GUAL JAVIER		
Plena Propiedad	50	SABORIT GUAL BLAS		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
44535	1361	533	112	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia de la figuereta	Racholí	Juan José Granell	Camino de San Gregorio

DESCRIPCIÓN: Doce hanegadas y cien brazas o sean una hectárea, tres áreas, ochenta y ocho centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida San Gregorio, riego de la Figuereta.

TÍTULO: Adquirida por herencia de Blas Saborit Mingarro y Carmen Gual Palau, por agrupación según escritura de Partición de Herencia de fecha 23 de mayo de 1994, autorizada por el Notario de Burriana D. Andrés Santiago Guervos.

CARGAS: Gravada con una servidumbre en favor de la sociedad IBERDROLA, S.A. para la instalación de un CT, de energía eléctrica, constituida mediante escritura de fecha 26 de febrero de 1996, autorizada por el Notario de Burriana D. Andrés Santiago.(Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación)

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	12115 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,53826%
SUPERFICIE REGISTRAL:	10388 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	13534,6 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	13534,6 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

47.2-C (60,2297%),57-C (39,7703%)

PARCELA APORTADA : 566**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.641 : 2695502 YK5129N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 497m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38676	923	332	87	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Saborit	Vicente Muñoz Castillo	Vicente Durá Chorda	José Gómez Carratala

DESCRIPCIÓN: Cuatro áreas setenta y cuatro centiáreas y según reciente medición de cuatro áreas noventa y siete centiáreas, de tierra serradal, en este término de Burriana, partida Molinou y San Gregorio, riego de la Figuereta**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Emilio Galindo Sales y D^a Argentina Cañabate Navarro, según consta en la escritura de compraventa de fecha 24 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesus López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	497 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02092%
SUPERFICIE REGISTRAL:	497 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	526,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	526,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

61-E

PARCELA APORTADA : 567**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.623 : 2695507 YK5129N TITULAR: GODO PIN JULIO

Superficie: 434m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Usufructo	50	RUIZ NOVA FRANCISCA		
Plena Propiedad	50	RUIZ NOVA FRANCISCA		
Nuda Propiedad	16,666666	GODO RUIZ FRANCISCA		
Nuda Propiedad	16,666666	GODO RUIZ REMEDIOS		
Nuda Propiedad	16,666666	GODO RUIZ SALVADOR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38872	944	335	139	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Saborit	José Gómez Catalá	Resto de la finca de la que se segregó	Bautista Saborit

DESCRIPCIÓN: Cuatro áreas y setenta y cuatro centiáreas de tierra serradal, en término de Burriana, partida Molinou y San Gregorio, con riego de la Figuereta; existe en este huerto y rodeado por el mismo por donde tiene su acceso, una edificación en planta baja y cubierta de teja árabe, destinada a vivienda, destinada a habitaciones con terraza, ocupa una superficie de solar y a su vez una superficie construida de ciento sesenta y siete metros y treinta y seis decímetros cuadrados (167,36 m²), correspondiendo 110,25 m² a vivienda propiamente dicha, 32,83 m² a terraza y el resto de 24,28 m² a un aseo, paellero y barbacoa. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por herencia de Julio Godo Pin, según consta en escritura de Aceptación de Herencia de fecha 7 de diciembre de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra gravada con un usufructo vitalicio de la parte indivisa en favor de Francisca Ruiz Nova Afecta por cinco años al pago del impuesto de sucesiones de fecha 26/01/2005. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	434 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01838%
SUPERFICIE REGISTRAL:	474 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	462,19 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	462,19 m ²	SUPERFICIE VUELO:	170,89 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-B

PARCELA APORTADA : 568**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.642 : 2695503 YK5129N TITULAR: MUÑOZ CASTILLO VICENTE Superficie: 497m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	100	MUÑOZ MORENO JUANA M ^º		
Usufructo		MORENO CASAS JUANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38876	944	335	146	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca	Antonio Tormos Vives	Josefa Rios Ferrer y José Petit Ballester	José Gómez Carratalá

DESCRIPCIÓN: Cuatro áreas, setenta y cuatro centiáreas, de tierra serradal, en este término de Burriana, partida Molinou y San Gregorio, riego de la Figuereta. Existe en su interior una vivienda unifamiliar aislada, de planta baja, dividida en habitaciones, de sesenta metros con cincuenta y nueve decímetros cuadrados de superficie construida, teniendo el camino particular a la izquierda por donde se accede. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por herencia, según consta en la escritura de Herencia y Donación de fecha 3 de abril de 2007, autorizada por el Notario de Villarreal D. Enrique Tejedo.

CARGAS: Usufructo vitalicio en favor de Juana Moreno Casas. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	497 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02124%
SUPERFICIE REGISTRAL:	474 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	534,03 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	534,03 m ²	SUPERFICIE VUELO:	72,03 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.1-C

PARCELA APORTADA : 569**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.622 : 2695508 YK5129N TITULAR: ADSUARA LENGUA VICENTE Superficie: 497m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39247	971	343	130	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ruiz	José Gómez y M ^a Teresa Cañada	Vicente Muñoz	Blas Saborit

DESCRIPCIÓN: Cuatro áreas y setenta y cuatro centiáreas, de tierra serradal, en este término de Burriana, Partida Molinou y San Gregorio, riego de la Figuereta, dentro de cuya cabida y ocupando parte de la misma hay una casa alquería, compuesta de planta baja, sin distribución interior, con una superficie construida de 29,50 metros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisca Rivero y Francisca Adsuara, según consta en escritura de Compraventa de 15 de febrero de 2007, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	497 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01844%
SUPERFICIE REGISTRAL:	474 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	463,57 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	463,57 m ²	SUPERFICIE VUELO:	46,08 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 570**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.743 : 2695504 YK5129N TITULAR: TORMOS VIVES ANTONIO Superficie: 497m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GOMEZ SIERRA MARIA JOSE		
Plena Propiedad	50	GIL ESCRICHE VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38875	944	335	144	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Muñoz Castillo	Juan Marco Garcia	Juan Llopis Traver	José Gómez Carratalá

DESCRIPCIÓN: Cuatro áreas y setenta y cuatro centiáreas, de tierra serradal, en este término de Burriana, Partida Molinou y San Gregorio, riego de la Figuereta**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Antonio Tormos Vives y D^a Rosario Toro Castillo, según consta en la escritura de compraventa de fecha 14 de abril de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	497 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02080%
SUPERFICIE REGISTRAL:	474 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	522,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	522,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

62-E

PARCELA APORTADA : 571**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.744 : 2695509 YK5129N TITULAR: SANCHIS BERNET ARMANDO Superficie: 416m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38867	944	335	129	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Adsuara Lengua y Francisca Ribero	Óscar Urbaneja	Vicente Tormo	Blas Saborit

DESCRIPCIÓN: Cuatro áreas, setenta y cuatro centiáreas, de tierra serradal, en término de Burriana, partida Moli Nou y Sant Gregori, riego de la Figuereta.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Armando Sanchís y Francisca Adsuara, según consta en escritura de Compraventa de fecha 15 de febrero de 2007, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	416 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01844%
SUPERFICIE REGISTRAL:	474 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	463,57 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	463,57 m ²	SUPERFICIE VUELO:	182,78 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 572**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.746 : 2695505 YK5129N TITULAR: MARCO GARCIA JUAN BAUTISTA Superficie: 497m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GOMEZ SIERRA MARIA JOSE		
Plena Propiedad	50	GIL ESCRICHE VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38874	944	335	142	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Antonio Tormos Vives	La finca siguiente (reg. nº 38868)	Juan Llopis Traver	Oscar Urbaneja Julia

DESCRIPCIÓN: Cuatro áreas setenta y cuatro centiáreas de tierra serradal en este término de Burriana, partida Molinou y San Gregorio, riego de la Figuereta**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Pedro Fortea Nadal y D^a Vicenta Seores Monsonis según consta en la escritura de compraventa de fecha 21 de julio de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	497 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02137%
SUPERFICIE REGISTRAL:	474 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	537,45 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	537,45 m ²	SUPERFICIE VUELO:	80 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

62-E

PARCELA APORTADA : 573**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.745 : 2695510 YK5129N TITULAR: URBANEJA JULIA OSCAR Superficie: 439m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GIRONA VILAR BAUTISTA		
Plena Propiedad	50	AILLARD SILVANA LUCIA GREGOI		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38677	923	332	90	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Gómez Carratalá	La finca registral nº 38868	Juan Marco García	Bautista Saborit

DESCRIPCIÓN: Cuatro áreas, y setenta y cuatro centiáreas, tierra serradal, en este término de Burriana, partida Molinou y San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Vicente Ruiz Chorda, según consta en la escritura de compraventa de fecha 14 de agosto de 1990, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	439 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01965%
SUPERFICIE REGISTRAL:	474 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	494,1 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	494,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	143,54 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.1-C

PARCELA APORTADA : 574**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.623 : 2695507 YK5129N TITULAR: GODO PIN JULIO	Superficie: 434m ²	Tipo: Urbana
Pol.12 Parc.626 : 2695501 YK5129N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL	Superficie: 2341m ²	Tipo: Urbana
Pol.12 Parc.641 : 2695502 YK5129N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL	Superficie: 497m ²	Tipo: Urbana
Pol.12 Parc.743 : 2695504 YK5129N TITULAR: TORMOS VIVES ANTONIO	Superficie: 497m ²	Tipo: Urbana
Pol.12 Parc.746 : 2695505 YK5129N TITULAR: MARCO GARCIA JUAN BAUTISTA	Superficie: 497m ²	Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		
Plena Propiedad	6,25	GOMEZ SIERRA MARIA JOSE		
Plena Propiedad	6,25	RUIZ NOVA FRANCISCA		
Plena Propiedad	6,25	MUÑOZ CASTILLO VICENTE		
Plena Propiedad	6,25	GIL ESCRICHE VICENTE		
Plena Propiedad	6,25	MORENO CASAS JUANA		
Usufructo	6,25	RUIZ NOVA FRANCISCA		
Plena Propiedad	6,25	GIRONA VILAR BAUTISTA		
Plena Propiedad	6,25	GREGOIRE TAILLARD SILVANA-LUCIA		
Plena Propiedad	6,25	VIVIENDAS ERISTE, SL		
Plena Propiedad	6,25	VIVIENDAS ERISTE, SL		
Plena Propiedad	6,25	GIL ESCRICHE VICENTE		
Plena Propiedad	6,25	GÓMEZ SIERRA M ^º JOSÉ		
Nuda Propiedad	2,083333	GODO RUIZ REMEDIOS		
Nuda Propiedad	2,083333	GODO RUIZ SALVADOR		
Nuda Propiedad	2,083333	GODO RUIZ FRANCISCA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38868	1690	754	200	25

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca	Racholí	Resto de finca	Bautista Saborit

DESCRIPCIÓN: Un área, ochenta y cuatro centiáreas de tierra serradal, destinada a carretera, en término de Burriana, Partida del Molinou.

TÍTULO: Una octava parte indivisa propiedad de Viviendas Eriste, S.L. fue adquirida por Compraventa de fecha 24 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^º Jesus López Tena. Una octava parte indivisa propiedad de URBANIZACIÓN GOLF SANT GREGORI, S.A., fue adquirida por compra a Francisca Adsua y Francisca Rivero mediante escritura de Compraventa de 15 de febrero de 2007 autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago. Una octava parte indivisa propiedad de URBANIZACIÓN GOLF SANT GREGORI, S.A., fue adquirida por compra a Francisca Adsua y esposo, mediante escritura de Compraventa de 15 de febrero de 2007 autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago. Dos octavas partes indivisas, propiedad de Vicente Gil Escriche y M^º José Gómez Sierra, por Compraventa de 14 de abril de 2003 autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^º Jesús López Tena y de 23 de agosto de 2004 autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago. Salvador, Remedios y Fr Godo Ruiz, por Herencia de 17 de diciembre de 2004 autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^º Jesús López Tena. Vicente Muñoz y Juana Moreno por compra, según escritura de fecha 14 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^º Jesús López Tena. Bautista Girona y Silvana-Lucía Gregoire Taillard por compra según escritura autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller.

CARGAS: Afecta al pago del Impuesto de Sucesiones según nota marginal de fecha 26 de enero de 2005. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4266 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00732%
SUPERFICIE REGISTRAL:	184 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	184 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	184 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-B (12,50%), 61-E (12,50%), 58-A (25 %), 62-E (25%), 48.1-C(25%)
--

PARCELA APORTADA : 576**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.620 : 2894401 YK5129S TITULAR: ALGUACIL FERNANDEZ CARMEN Superficie: 1428m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2489	1038	361	70	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Traver Alba	Juan Traver Alba	Vicente Ramón Borja Dosdá	Dolores Godos Subies

DESCRIPCIÓN: Hanegada y media o sean doce áreas y seis centiáreas y según reciente medición de 13 áreas 95 centiáreas de tierra serradal en término de Burriana, partida de San Gregorio, hoy suelo urbanizable polígono 12

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Carlos Cortell Segarra y D^a Carmen Alguacil Fernández, según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de agosto de 2005, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección en una distancia de cien metros desde el limite interior de la ribera del mar, los ,los seis metros primeros son servidumbre de transito (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). Libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1428 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05549%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1395 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1395,33 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1395,33 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 577**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.619 : 2894402 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1448m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2492	1038	361	72	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Traver	Juan Traver Alba	Vicente Godos Subies	Racholí

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y media o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas, y según reciente medición de catorce áreas y veintisiete centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a Carmen Serra Godos, según consta en la escritura de compraventa de fecha 13 de noviembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: Gravada en parte por la zona de servidumbre de protección de cien metros y no invade el dominio público marítimo terrestre (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1448 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05675%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1427 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1427 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1427 m ²	SUPERFICIE VUELO:	35 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 578**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.618 : TITULAR: Superficie: 1055m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ESTEVE PALOMAR M ^º TERESA		
Plena Propiedad	50	CUESTA ORTIZ PEDRO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29097	1514	629	178	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Racholí	Vicente Ramón Borja	Blas Godos	Asunción Gascó

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cincuenta brazas o sean diez áreas veinte centiáreas de tierra serradal en término de Burriana, partida San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a Francisca Borja García, según consta en la escritura de Compraventa de fecha 20 de marzo de 2000, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^º Jesús López Tena**CARGAS:** Gravada zona de servidumbre de protección de 100 metros, los 6 metros primeros son servidumbre de tránsito (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación) y gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori, S.A. por importe de 46607,14 € de principal así mismo como el 5% para costas y demás gastos.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1055 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04167%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1020 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1047,76 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1047,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

57-F

PARCELA APORTADA : 579**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.617 : 2894407 YK5129S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 906m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29133	1441	583	13	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Racholí	Vicente Borja Ramón	Joaquín Gascó	Filomena Ballester Gascó

DESCRIPCIÓN: Ocho áreas, diez centiáreas y siete decímetros cuadrados según reciente medición (según título: una hanegada y un cuartón, o sean diez áreas, veinte centiáreas), de tierra serradal, en este término de Burriana, partida San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Manuel Vilar Ros y D. Manuel Juan Vilar Ballester, según consta en la escritura de compraventa de fecha 24 de junio de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesus López Tena

CARGAS: Afecta por el deslinde del tramo de costa rio Anna T.M. de Burriana con superficie afecta de 352 m² por la zona de servidumbre d eprotección de cien metros (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	906 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03309%
SUPERFICIE REGISTRAL:	810,07 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	617 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	134,86386%
SUPERFICIE AFECTA:	832,11 m ²	SUPERFICIE VUELO:	46,8 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

61-E

PARCELA APORTADA : 580**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.616 : 2894406 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 719m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
31023	1350	525	65	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia Racholí	Vicente Ramón Borja	Filomena Ballester	Bautista Ballester

DESCRIPCIÓN: Seis áreas ochenta centiáreas de tierra serradal, según título y según reciente medición seis áreas ochenta y siete centiáreas, dentro de cuyo perímetro existe una casa alquería compuesta solamente de planta baja que ocupa una superficie construida de 210m², sita en la Partida San Gregorio hoy número 33 lo que me consta de este término de Burriana, compuesta de planta baja, que ocupa una superficie de doscientos diez metros cuadrados.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Manuel Ballester Ballester y María Manuela Barrios Rodríguez, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de septiembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	719 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02456%
SUPERFICIE REGISTRAL:	687 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	617,46 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	617,46 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 581**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.615 : 2894405 YK5129S TITULAR: FERRER PIQUERES JUAN Superficie: 560m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
30993	1361	533	185	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Racholí	Vicente Ramón Borja	Vicente Ballester Gascó	Filomena Ballester Gascó

DESCRIPCIÓN: Seis áreas, ochenta centiáreas, de tierra serradal, en término de Burriana, partida San Gregorio. Dentro de su perímetro existe un cobertizo para aparejos de labranza de cuatro por tres metros, o sea de doce metros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: Tiene una superficie afecta por el deslinde del tramo de costa "rio anna-T.M. de Almazora" aprobada por D.M. de 30 de junio de 1993. Afecta por la zona de servidumbre de protección de 100 metros medidos desde el límite interior de la ribera del mar, de 220 metros cuadrados aproximadamente (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). Se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	560 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02421%
SUPERFICIE REGISTRAL:	680 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	608,7 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	608,7 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

19.1-A

PARCELA APORTADA : 582**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.614 : 2894404 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 631m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29098	1038	361	30	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Racholi	Vicente Ramón Borja	Bautista Ballester	Carretera San Gregorio

DESCRIPCIÓN: Seis áreas ochenta y una centiárea de tierra serradal en término de Burriana, partida de San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. José Rodiel Picazo y D^a Soledad Alfaro Iniesta, según consta en la escritura de compraventa de fecha 24 de septiembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** Gravada por la zona de servidumbre de protección de cien metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	631 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02612%
SUPERFICIE REGISTRAL:	681 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	656,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	656,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	112,5 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

58-A

PARCELA APORTADA : 583

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.613 : 2894403 YK5129S TITULAR: Superficie: 3032m² Tipo:

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ESTEVE PALOMAR M ^º TERESA		
Plena Propiedad	50	CUESTA ORTIZ PEDRO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39437	992	348	59	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Filomena Gascó	Juan Bautista Martí Garcés	Dolores Godos	Celia Borja García

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y dieciseis brazas, equivalente a diecisiete áreas y veintinueve centiáreas de tierra serradal en este término de Burriana, partida San Gregorio. En cuyo interior existe construida una vivienda unifamiliar tipo alquería, de planta baja, distribuida interiormente en dependencias propias para habitar, que ocupa una superficie construida sobre la parcela de ochenta y dos metros cincuenta y seis decímetros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisca Borja García, según consta en la escritura de Compraventa de fecha 20 de marzo de 2000, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^ª Jesús López Tena

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 60809,20 € de principal, así como de un 5% del mismo para costas y gastos y demás gastos de naturaleza preferente, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 27/09/06 y afectada en su totalidad por la zona de servidumbre de protección de 100 m.Los seis primeros metros de la citada zona, están integrados por la servidumbre de tránsito. La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3032 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06553%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1729 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1647,69 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1647,69 m ²	SUPERFICIE VUELO:	103,46 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

57-F

PARCELA APORTADA : 584**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.613 : 2894403 YK5129S TITULAR:

Superficie: 3032m²

Tipo:

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ESTEVE PALOMAR M ^º TERESA		
Plena Propiedad	50	CUESTA ORTIZ PEDRO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39438	992	348	61	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Filomena Gascó	Juan Bautista Martí	Francisca Borja	Carretera de San Gregorio

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y dieciseis brazas, equivalente a diecisiete áreas y veintinueve centiáreas de tierra serradal en término de Burriana partida San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Celia Borja García, según consta en la escritura de compraventa de fecha 20 de marzo de 2000, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^º Jesús López Tena

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. respondiendo esta finca por un importe de 60808,82 € de principal, así como de un 5% del mismo para costas y demás gastos de naturaleza preferente, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 27/09/06 y afectada por servidumbre de protección de 100 m. (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3032 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06553%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1729 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1647,68 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1647,68 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

57-F

PARCELA APORTADA : 585**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.230 : 1901901 YK5210S TITULAR: VENTURA MONTORO MARIA EUGENIA Superficie: 296m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GESTINVERSA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
310	1296	493	145	13

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela segregada	Blas Saera	Bautista Mingarro y Bautista Guinot	Parcela segregada

DESCRIPCIÓN: Trescientos metros y tres decímetros cuadrados de tierra huerto en este término de Burriana, partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil DANJAES, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 14 de marzo de 2007, autorizada por el Notario de Valencia D. Manuel Mínguez Giménez.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor del Banco Santander Central Hispano, S.A por un importe de 54.302,55 € de principal, 5926,36 € de intereses ordinarios, 15440,80 de intereses de demora y 13700,67 € por costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Manuel Mínguez Jimenez en fecha 14 de marzo de 2006. La finca está libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	296 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01193%
SUPERFICIE REGISTRAL:	300,03 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	300,03 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	300,03 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

42-C

PARCELA APORTADA : 586**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.231 : 1901902 YK5210S TITULAR: MONTORO ABAD VICENTA Superficie: 1464m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GESTINVERSA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27916	1379	544	163	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Marcelo Ruiz	Blas Saera	Santiago Ventura	Asunción Ventura

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto, de mil novecientos diecisiete metros y setenta y cinco decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil DANJAES, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 14 de marzo de 2007, autorizada por el Notario de Valencia D. Manuel Mínguez Giménez.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor del banco Santander Central Hispano por un importe de 393.880,49 € de principal; 42.594,24€ de intereses ordinarios; 118.164,15€ intereses de demora y 59.082,07€ para costas y gastos, según escritura autorizada por Notario de Valencia D.Manuel Minguez en fecha 14 de Marzo del 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1464 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07157%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1917,75 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1799,56 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1799,56 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

42-C

PARCELA APORTADA : 587**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.254 : 2000849 YK5210S TITULAR: COMPAÑIA VALENCIANA GESTION URBAN Superficie: 2327m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ORTIZ FOMENTO INMOBILIARIO, S.L.U.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34477-1	1748	791	62	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Montoya	Ramón Cabedo	Francisco Montoya	Vicente Seara Ferrada y Juan Musoles Felis

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento sesenta y dos brazas, igual a veintitrés áreas, treinta y cinco centiáreas y sesenta y cuatro decímetros cuadrados, si bien de reciente medición han resultado ser veintidós áreas treinta y seis centiáreas, de tierra huerta sita en término de Burriana, partida del Molinou o de la Grancha

TÍTULO: Adquirida por compra a la Mercantil Compañía Valenciana de Gestión Urbana, S.A. según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 1 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2327 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09081%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2236 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2283,38 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2283,38 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

6.2-A

PARCELA APORTADA : 588**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.255 : 2000848 YK5210S TITULAR: COMPAÑIA VALENCIANA GESTION URBAN Superficie: 3472m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ORTIZ FOMENTO INMOBILIARIO, S.L.U.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10903	1181	419	152	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Saera y Francisco Montoya	Ramón Cabedo y Bautista Piquer	Herederos de Francisco Tejedo	La finca segregada propiedad de M ^º Teresa Ripollés Soriano

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y setenta y nueve brazas, equivalentes a treinta y seis áreas y cincuenta y tres centiáreas, si bien de reciente medición han resultado ser treinta y siete áreas veintiséis centiáreas, de tierra huerta en término de Burriana, Partida Cosa o Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a "Compañía Valenciana de Gestión Urbana, S.A." según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 1 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3472 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15134%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3726 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3805,5 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3805,5 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

6.2-A

PARCELA APORTADA : 589**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.256 : 2000847 YK5210S TITULAR: COMPAÑIA VALENCIANA GESTION URBAN Superficie: 3410m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ORTIZ FOMENTO INMOBILIARIO, S.L.U.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40972	1181	419	150	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Saera y Francisco Montoya	Ramón Cabedo y Bautista Piquer	otra finca de la compradora	Gregorio Feliu

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas o sean, treinta y tres áreas, veinticinco centiáreas, si bien de reciente medición han resultado ser treinta y tres áreas, cuarenta y cinco centiáreas, de tierra huerta en término de Burriana, partida Cosa o Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Compañía Valenciana de Gestión Urbana, según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 1 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3410 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13305%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3345 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3345,42 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3345,42 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

6.2-A

PARCELA APORTADA : 590**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.259 : 2000864 YK5210S TITULAR: MONTAÑANA CAPDEVILA MARIA LUISA Superficie: 859m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MONTAÑANA CAPDEVILA MARIA LUISA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4298	1122	387	84	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Ríos	herederos de Ramón Bodí	Francisco Tejedo	José Granell Gracia

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean ocho áreas treinta y una centiáreas, de tierra huerto, en término de burriana, Partida salines al Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Granell Garcia, según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de abril de 2004, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual De Miguel.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	859 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03356%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	843,84 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	843,84 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

47.1-C

PARCELA APORTADA : 591**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.258 : 2000866 YK5210S TITULAR: MONTAÑANA CAPDEVILA MARIA LUISA Superficie: 960m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MONTAÑANA CAPDEVILA MARIA LUISA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23349	1679	747	116	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Josefa Monfort	Francisco Cabedo	Josefa Monfort	Blás Carbonell

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y veinticinco brazas, equivalentes a nueve áreas treinta y cuatro centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida de Les Salines al Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Granell Garcia, según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de abril de 2004, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual De Miguel.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	960 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03784%
SUPERFICIE REGISTRAL:	934 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	951,56 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	951,56 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

47.1-C

PARCELA APORTADA : 592**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.260 : 2000865 YK5210S TITULAR: BIGECO, SA

Superficie: 3908m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23908	1666	738	81	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
tierras de Andrés Artigot y Pascual García Granell	Bautista Perez Tonda, Ramón García Ros y otros	Consuelo Guerola Pitarch	Manuela Felis Monfort

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas, equivalentes a cuarenta y un áreas y cincuenta y cinco centiáreas, y según reciente medición treinta y nueve áreas dieciséis centiáreas y ochenta decímetros cuadrados de tierra huerto plantada de naranjos en término de Burriana, partida Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Josefa Felis Monfort, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de enero de 2004, autorizada por la notario de Burriana Dña. Ana Vasdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 590.400 € de capital; intereses de un año al tipo 9,275% anual que asciende a 54.700,56€; intereses de demora de 147.600€; 29.520€ para prestaciones accesorias y 14.784,60€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D.Joaquin serrano Yuste en fecha 27 de febrero de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3908 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15413%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3916,8 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3875,56 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3875,56 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

6.1-A

PARCELA APORTADA : 593**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.257 : 2000842 YK5210S TITULAR: PEREZ BARBERA JUAN JOSE Superficie: 4817m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23909	1379	544	219	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Monfort Franch.	Bautista Pérez Tonda y acequia.	Josefina Felis Monfort.	Bautista Pérez Tonda.

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas y ciento treinta y una brazas, o sea, cuarenta y siete áreas, que de reciente medición practicada por técnico competente resultan ser cuarenta y siete áreas, siete centiáreas y cincuenta y tres decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida Molinou al camino de la Cosa, en cuyo extremo Oeste existe una casita alquería de planta baja y de quince metros cuadrados, antes de ignorada medida y en su interior una cisterna. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Roig Grupo Corporativo, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Corbí Coloma.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del banco Santander por un importe de 687.295,88 € de principal más un año de intereses al tipo 9,25% anual que ascienden a 63.574,84€, más tres años de intereses moratorios del 10% anual que ascienden a 206.188,76€ y 103.094,38€ para costas y gastos, según escritura autorizada por Notario de Valencia D.Fernando Marquez en fecha 27 de enero de 2006. La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4817 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,18738%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4707,53 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4711,62 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4711,62 m ²	SUPERFICIE VUELO:	73,09 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

3.1-A

PARCELA APORTADA : 594

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.742 : 2000841 YK5210S TITULAR: PEREZ VENTURA JUAN Superficie: 5871m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6318	1667	739	170	12

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Trinidad Font.	Herederos de Esteban Palomar.	José Guerola.	Vicente Saera.

DESCRIPCIÓN: Siete hanegadas, o sea, cincuenta y ocho áreas, diecisiete centiáreas, que de reciente medición practicada por técnico competente resultan ser sesenta áreas, sesenta y nueve centiáreas y tres decímetros cuadrados, de tierra huerta, en lo que hay tres hanegadas de tierra huerto recién plantado de naranjos y las restantes cuatro hanegadas son de tierra campa, sita en término de Burriana, partida del Molinou o Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Roig Grupo Corporativo, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Corbí Coloma.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del banco Santander Central Hispano por un importe de 886.073,86 € de principal, un año de intereses remuneratorios, calculados conforme a cláusulas financieras, hasta un máximo de 9,25% anual que asciende a 81961,83 €; 3 años de intereses moratorios que asciende a 265.822,16 €; 132.911,03 € para costas y gastos, según escritura autorizada por Notario de Valencia D. Fernando Marquez en fecha 27 de enero de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5871 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,24143%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6069,03 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6070,82 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6070,82 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

3.2-A

PARCELA APORTADA : 595**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.262 : 2000871 YK5210S TITULAR: PEREZ NACHER JOAQUIN Superficie: 10223m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15052	1384	548	36	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Felis.	Salvador Tarancón.	Francisca Saborit.	Antonio Borja.

DESCRIPCIÓN: Doce hanegadas y setenta brazas, o sea, una hectárea dos áreas y sesenta y tres centiáreas, que de reciente medición practicada por técnico competente resultan ser una hectárea, cuatro áreas, cincuenta y cinco centiáreas y cuarenta decímetros cuadrados, de tierra huerto, en término de Burriana, partida del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Roig Grupo Corporativo, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Corbí Coloma.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del banco Santander por un importe de 1.526.480,61€ según escritura autorizada por Notario de Valencia D.Fernando Corbí en fecha 27/01/06 y afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones en fecha 22/10/03.La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	10223 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,41608%
SUPERFICIE REGISTRAL:	10455,4 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	10462,32 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	10462,32 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

14-A

PARCELA APORTADA : 596**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.330 : 2000872 YK5210S TITULAR: CONDE VENTURA JOSE RAMON Superficie: 2851m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29471	1755	796	138	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Pérez Toda	Carmen Nebot Ahicart	José Ramón Piquer	José Rios Rios

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida dos mil novecientos cuarenta y siete metros cuadrados, según reciente medición (según título: tres hanegadas y sesenta y ocho brazas, o sean veintisiete áreas, setenta y siete centiáreas, más una franja norte detrás de la alquería (esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación) y también la de la parte este, que tiene veintiseis brazas, o sean un área y nueve centiáreas, que ambas medidas conjuntamente, tiene una superficie de tres hanegadas y noventa y cuatro brazas o sean veintiocho áreas, ochenta y seis centiáreas), en este término de Burriana, partida de Les Salines

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2851 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11722%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2947 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2947,36 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2947,36 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

27-B

PARCELA APORTADA : 597**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.329 : 2000822 YK5210S TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 2893m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25668	1627	707	52	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela adjudicada a Natividad Nebot	Amparo Nebot	José Ramón Piquer	José Rios Rios

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas sesenta y seis brazas y sesenta y seis centésimas y según reciente medición de veintiocho áreas veintiseis centiáreas, de tierra huerto con derecho a utilizar y servirse de la casita alquería, radicante en parcela que de esta misma finca se ha adjudicado a Natividad Nebot, en este término de Burriana, partida de Les Salines al Molinou o San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: Gravada con una condición resolutoria de percio aplazado, según consta en la escritura de 20/03/2003 autorizada por La Notario de Burriana Doña Ana Valdivielso Gago. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2893 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12480%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2826 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3138,17 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3138,17 m ²	SUPERFICIE VUELO:	66,24 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 598**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.328 : 2000821 YK5210S TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 2971m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25669	1242	457	173	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carmen Nebot	Gustavo Peris, mediante carretera particular	José Ramón Piquer	José Rios Rios

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas sesenta y seis brazas y sesenta y seis centésimas de braza, o sean veintisiete áreas setenta centiáreas y según reciente medición de veintiocho áreas veintiseis centiáreas de tierra huerto, con derecho a utilizar y servirse de una casa alqueria radicante en la parcela de esta misma finca adjudicada a Natividad Bort, en término de Burriana, partida salines al Molinou o de San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: Gravada con una condición resolutoria de percio aplazado, según consta en la escritura de 20/03/2003 autorizada por La Notario de Burriana Doña Ana Valdivielso Gago. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2971 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11372%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2826 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2859,36 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2859,36 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 599**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.232 : 2000846 YK5210S TITULAR: VENTURA GUINOT TERESA Superficie: 10m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MARTINEZ GARCIA FRANCISCO JAVIER		
Plena Propiedad	50	VERNIA MARTINEZ CONSOLACION		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
32424	688	269	71	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral 11.273	Eulalia Monsonís Villalonga	Evaristo Urios Planelles	Dolores Vernia Daudí

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ochenta y siete brazas y media, o sean once áreas, noventa y cuatro centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Matella.**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Luis Ventura Guinot, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de noviembre de 1997, autorizada por el Notario de Burriana D. Rafael Molla Cambra.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	10 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00248%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1194 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3557,18 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	1,75083%
SUPERFICIE AFECTA:	62,28 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral 11.273	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Evaristo Urios Planelles	Dolores Vernia Daudí

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto de tres mil cuatrocientos noventa y cuatro metros y noventa decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Matella.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

48.1-C

PARCELA APORTADA : 600**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.252 : 2000845 YK5210S TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 2543m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6275	1552	655	205	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 12/232, fillola nº 11 en medio y según el título Jose Clausell Escura	Parcelas catastrales 12/251,253 y 257 y según título Josefina Monfort Franch, Joaquín Perez y vicente Fuentes	Parcela catastral 12/254,255 y 256, camino medianero en medio y según título Asunción Cabedo Montoya	Parcela catastral 12/236 fillola de Moliners en medio y según título Acequia Molinou

DESCRIPCIÓN: Rústica, cuarenta y cinco áreas ochenta y ocho centiáreas, según reciente medición practicada según título cinco hanegadas, cien brazas o sean cuarenta y cinco áreas y setenta centiáreas de tierra huerto, situado en el término municipal de Burriana, Partida Molinou o Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a MANUFACTURA INDUSTRIAL AZULEJERA, S.L., según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 30 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2543 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10117%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4588 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4588 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	55,44704%
SUPERFICIE AFECTA:	2543,91 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 12/232, fillola nº 11 enmedio	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Parcela catastral 12/254,255 y 256, camino medianero enmedio	Parcela catastral 12/236 fillola de Moliners enmedio

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de dos mil cuarenta y cuatro metros y nueve decímetros cuadrados de superficie, situado en el término municipal de Burriana, Partida Molinou o Camino de la Cosa.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

3.1-A

PARCELA APORTADA : 601**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.253 : 2000843 YK5210S TITULAR: PEREZ VENTURA JUAN Superficie: 2371m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
133	1667	739	168	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Asunción Grau Tamarit	Asunción Grau Tamarit	Bautista Piquer	Eugenia Manuela Tonda Monsonís

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y cinco brazas, o sea, veinticinco áreas y catorce centiáreas, que de reciente medición practicada por técnico competente resultan ser veinticuatro áreas y sesenta y tres centiáreas, de tierra huerto, dentro de cuyo perímetro existe una casita de retiro, situada en término de Burriana, partida Molinou. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Roig Grupo Corporativo, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Corbí Coloma.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del Banco Santander Central Hispano, S.A por un impote de 359596,17 € de principal; intereses hasta un tipo máximo de 9,25% igual a 33.262,65 €; 3 años de intereses moratorios hasta un tipo máximo del 10% que asciende a 107.878,85€; y 53.939,42 € de gastos y costas, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Marquez en fecha 27 de enero de 2006. La finca está libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2371 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09831%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2463 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2472 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2472 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

3.1-A

PARCELA APORTADA : 602**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.251 : 2000844 YK5210S TITULAR: CIUDAD DEL OCIO, SL Superficie: 2722m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2923	1673	743	164	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª de la Asunción Grau Tamarit	Mª de la Asunción Grau Tamarit	Mª de la Asunción Tonda Monsonís	Acequía del Molinou

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas ciento veinticinco brazas igual a treinta áreas doce centiáreas, según el título, pero según reciente medición practicada dos mil novecientos cincuenta y cinco metros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida Molinou

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2722 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10996%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2955 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2955 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	93,56853%
SUPERFICIE AFECTA:	2764,95 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª de la Asunción Grau Tamarit	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Mª de la Asunción Tonda Monsonís	Acequía del Molinou
DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de ciento noventa metros y cinco decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida Molinou			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

5.1-A

PARCELA APORTADA : 603

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.250 : 2000840 YK5210S TITULAR: PEREZ BARBERA RAQUEL MARIA Superficie: 5171m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6276	1667	739	177	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Pérez y Vicente Fuentes.	Herederos de Francisco Tarancón.	Vicente Borja.	Acequia de Molinou.

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas y media, o sea, cincuenta y cuatro áreas, dos centiáreas que de reciente medición practicada por el técnico competente resultan ser cincuenta y cuatro áreas, setenta y tres centiáreas y veintiséis decímetros cuadrados, de tierra huerto, en término de Burriana, partida del Molinou al camino la Cosa, con casa alquería de planta baja de ignorada medida. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Roig Grupo Corporativo, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Corbí Coloma.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del banco Santander Central Hispano por un importe de 799.091,88 € de principal, un año de intereses remuneratorios, calculados conforme a las cláusulas financieras, intereses ordinarios, si bien a los únicos y exclusivos efectos por determinar un máximo de responsabilidad hipotecaria por intereses, éstos solo quedarán garantizados hipotecariamente hasta un máximo del 9,25% anual que ascienden a 73.916€, tres años de intereses moratorios calculados conforme a lo convenido en la cláusula financiera, intereses de demora, si bien, a los únicos y exclusivos efectos de determinar un máximo de responsabilidad hipotecaria por interese de demora, éstos sólo quedarán garantizados hipotecariamente hasta un máximo del 10% anual, que asciende a 239.727,57€, de 119.863,78€, que se fijan para costas y gastos, según escritura autorizada por Notario de Valencia D.Fernando Marquezi en fecha 27 de enero de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5171 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,21798%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5473,26 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5481 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5481 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

3.2-A

PARCELA APORTADA : 604**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.261 : 2000874 YK5210S TITULAR: SELMA MELCHOR MARIA JOSE Superficie: 1015m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11540	1172	414	52	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Feliu	José Arnandis	Salvador Tarancón	Juan Antonia Tarancón Domingo

DESCRIPCIÓN: Ciento tres brazas, o sean, cuatro áreas, veintiocho centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a José Selma Melchor, según consta en escritura de Compraventa de 27 de abril de 2006, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 58544 € de capital y un 25% del mismo para costas. La finca responderá además de hasta un máximo equivalente a 2 años de intereses al tipo máximo de 3,75% y de hasta un máximo del 9,75% para cobertura de posibles intereses de demora. Igualmente responderá de hasta un máximo equivalente al 2% del principal para cobertura de gastos impuestos y tributos, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxo, D.Luis Mata , en fecha 14 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1015 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02222%
SUPERFICIE REGISTRAL:	428 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	558,65 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	558,65 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

18-A

PARCELA APORTADA : 605**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.261 : 2000874 YK5210S TITULAR: SELMA MELCHOR MARIA JOSE Superficie: 1015m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11535	1172	414	50	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Feliu	Maria Antonia Domingo Musoles	Mª José Selma Melchor	Maria Antonia Domingo Musoles

DESCRIPCIÓN: Diecisiete brazas, o sean, setenta y una centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Mª José Selma Melchor, según consta en escritura de Compraventa de 27 de abril de 2006, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 9711€ de capital y un 30% del mismo para costas. Así mismo despondería de hasta un máximo equivalente a 2 años de intereses al tipo 3,75% y de un máximo equivalente a 3 años al tipo máximo del 9,75 % para posibles intereses de demora, igualmente responderá de hasta un máximo del 2% del principal para, en su caso, cobertura de gastos, impuestos y tributos, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxo, D.Luis Mata , en fecha 14 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1015 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00417%
SUPERFICIE REGISTRAL:	71 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	104,75 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	104,75 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

18-A

PARCELA APORTADA : 606**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.249 : 2000875 YK5210S TITULAR: SELMA MELCHOR MARIA JOSE Superficie: 2317m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2107	1412	565	60	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Feliu	José Arnandis	Mª José Selma Melchor	Herederos de Juan Antonio Tarancón

DESCRIPCIÓN: Cincuenta y una brazas y media, o sean, dos áreas catorce centiáreas de tierra huerto, regadío, en término de Burriana, partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Mª José Selma Melchor, según consta en escritura de Compraventa de 27 de abril de 2006, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 29.272 € según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2317 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,011111%
SUPERFICIE REGISTRAL:	214 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	279,32 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	279,32 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

2.2-B

PARCELA APORTADA : 607**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.249 : 2000875 YK5210S TITULAR: SELMA MELCHOR MARIA JOSE Superficie: 2317m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
628	1412	565	62	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª José Selma Melchor	Mª José Selma Melchor	Mª José Selma Melchor	Mª José Selma Melchor

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, o sean, dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas, de tierra huerto regadío, en término de Burriana, partida Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Mª José Selma Melchor, según consta en escritura de Compraventa de 27 de abril de 2006, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 227300 € de principal y un 15 % del mismo del mismo para costas. La finca responderá hasta un máximo equivalente a 2 años de intereses al tipo máximo del 3,75% y hasta un máximo equivalente a 3 años al tipo máximo del 9,75% de posibles intereses de demora, y un 2% del principal para gastos, impuestos y tributos, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2317 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08609%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2164,75 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2164,75 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

2.2-B

PARCELA APORTADA : 608**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.249 : 2000875 YK5210S TITULAR: SELMA MELCHOR MARIA JOSE Superficie: 2317m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2106	1412	565	58	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Feliu	José Arnandis	Mª José Selma Melchor	Herederos de Juana Tarancón

DESCRIPCIÓN: Setenta y cuatro brazas, o sean, tres áreas seis centiáreas de tierra huerto, regadío, en término de Burriana, partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Mª José Selma Melchor, según consta en escritura de Compraventa de 27 de abril de 2006, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 41.000 € según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2317 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01527%
SUPERFICIE REGISTRAL:	306 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	384,07 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	384,07 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

2.2-B

PARCELA APORTADA : 609**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.248 : 2000876 YK5210S TITULAR: CHILLIDA FABREGAT MARIA CARMEN Superficie: 3403m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CHILLIDA FABREGAT MARIA CARMEN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13454	159	86	73	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisca Torrent	Francisca Torrent	Camino del Marchalet	Acequia de Matella

DESCRIPCIÓN: Heredad indivisible en término de Burriana, partida Matella o Camino de les Salines al Marchalet, socio del motor de Matella, de tres hanegadas y ciento setenta y cinco brazas según el título originario, equivalentes a treinta y dos áreas y quince centiáreas, aunque en el Avance Catastral figura con treinta y tres áreas, veinticuatro centiáreas a naranjos riego pie de cuarta.

TÍTULO: Adquirida por donación otorgada por Emilio Chillida Gasio y Carmen Fabregat García, según consta en escritura de Donación de 27 de mayo de 1978, autorizada por el Notario de Benicasim D. Julián Cambroner Martínez.

CARGAS: Los donantes respecto de los bienes donados por cada uno, se reservan el derecho de disponer por cualquier título oneroso o gratuito entre vivos o por causa de muerte, de por vida.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3403 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13729%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3324 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3452,09 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3452,09 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

2.2-A

PARCELA APORTADA : 610**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.247 : 2000839 YK5210S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 2325m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4660	1135	394	53	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Saera	Francisco Fuentes	Tierras de Juan Tarancón	Acequia del Molinou

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean veinticuatro áreas noventa y tres centiáreas y según reciente medición de veintisiete áreas treinta y seis centiáreas y cuarenta y nueve decímetros cuadrados de tierra regadio huerto en la Partida Molinou del término de Burriana

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Manuel Arandis Rosell, según consta en escritura de compraventa e fecha 12 de febrero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2325 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10695%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2736,49 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2689,17 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2689,17 m ²	SUPERFICIE VUELO:	10,2 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

2.1-B

PARCELA APORTADA : 611**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.331 : 2000873 YK5210S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1202m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
9520	1602	691	91	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Pérez	Vicente Peris	Carretera	Vicente Ramos

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cuarenta y nueve brazas o sean diez áreas treinta y cuatro centiáreas y según reciente medición de once áreas treinta y siete centiáreas y treinta y tres decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa, riego del Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisca Ripolles Saborit y Asunción Fortea Ripolles, según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de noviembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1202 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04614%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1137,33 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1160,15 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1160,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

15-A (45,105%), 25.2-A (54,895%)

PARCELA APORTADA : 612**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.332 : 2000824 YK5210S TITULAR: ACTUACIONES URBANISTICAS Y FINANCIERAS Superficie: 2171m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ACTUACIONES URBANISTICAS Y FINANCIERAS,		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
30275	1536	644	123	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Teresa Ramos	Herederos de Teresa Sales	Blas Saborit y herederos de Gonzalo Sánchez	Joaquin Ramos

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento siete brazas, o sean veintinueve áreas, siete centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa, riego del Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a Manuel Palau Torres y Amalia Torres Gozalbo, según consta en la escritura de compraventa de fecha 22 de noviembre de 2000, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Mª Jesus López Tena

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. respondiendo esta finca por un importe de 8043,65 € de principal y 402,5€ paracostas y gastos según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2171 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08833%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2107 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2221,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2221,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

13-B

PARCELA APORTADA : 613**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.333 : 2000823 YK5210S TITULAR: RIOS RIPOLLES JOSEFINA Superficie: 4643m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INVERSIONES KREPIS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7276	1253	464	85	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Senda vecinal	Otra Finca de esta Herencia	Bautista Saborit	Herederos de Blas Saborit

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento sesenta y siete brazas o sean quince áreas, veintidós centiáreas, que de reciente medición han resultado ser quince áreas y treinta y una centiáreas de tierra huerto, partida San gregorio o la Grancha**TÍTULO:** Adquirida por compra a D.Manuel Vicente Ríos Ripollés, según consta en la escritura de compraventa de fecha 3 de junio de 2005, autorizada pored Notario de Vall d'Uixo, D. Luis Manuel Mata**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4643 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06086%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1531 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1530,35 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1530,35 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

23-D

PARCELA APORTADA : 614**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.333 : 2000823 YK5210S TITULAR: RIOS RIPOLLES JOSEFINA Superficie: 4643m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INVERSIONES KREPIS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3485	1253	464	83	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Vicente Ríos Ripolles	Maria Oliver	Bautista Saborit	Herederos de Bautista Saborit

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y media y cincuenta y ocho brazas o sean treinta y un áreas, cuarenta y ocho centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio o Trancha**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Manuel Vicente Ríos Ripollés, según consta en la escritura de compraventa de fecha 3 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Vall d'Uixó D. Luis Manuel Mata Rabasa**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4643 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12526%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3148 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3149,63 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3149,63 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

23-D

PARCELA APORTADA : 615**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.334 : 2000825 YK5210S TITULAR: AYMERICH GONZALEZ JOSEFA Superficie: 1900m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16235	1755	796	140	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Oliver	Federico González	Bautista Saborit	Herederos de Blas Saborit

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida dos mil trescientos cuarenta metros cuadrados, según reciente medición (según título: dos hanegadas, ciento treinta y dos brazas, o sean veintidós áreas y trece centiáreas), en este término de Burriana, Partida Sant Gregori o la Grancha

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1900 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09307%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2340 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2340,26 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2340,26 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

28-A

PARCELA APORTADA : 616**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.335 : 2000826 YK5210S TITULAR: VICENT MINGARRO DOLORES Superficie: 3910m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15514	1144	399	145	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Domingo Gijón	Carretera de la Alquería	Antonio Sánchez	Esteban Palomar

DESCRIPCIÓN: Cuarenta y dos áreas setenta y una centiáreas, esto es cuatro mil doscientos setenta y un metros cuadrados, aunque según reciente medición ha resultado tener cuarenta áreas sesenta y tres centiáreas y veintidós decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Asunción Egea Polo, Reyes y Francisco Daudí Egea, según consta en la escritura de compraventa de fecha 10 de marzo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Castilla La Mancha por un importe de 584880 € según escritura autorizada por el Notario de Valencia D.Jorge Cano Rico en fecha 11 de marzo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3910 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,16471%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4063,22 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4141,65 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4141,65 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

15-B

PARCELA APORTADA : 617**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.340 : 2000831 YK5210S TITULAR: SABORIT GUAL BLAS Superficie: 426m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20268	1038	361	66	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Vernia	Ramón Piquer	Mª Francisca Ramos Conde	Joaquin Fuentes

DESCRIPCIÓN: Ciento ocho brazas, equivalentes a cuatro áreas y cuarenta y ocho centiáreas, según reciente medición (según título: media hanegada o sean cuatro áreas, quince centiáreas, de tierra campa, en término de Burriana partida San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Javier y D. Blas Saborit Gual, según consta en escritura de compraventa de fecha 8 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	426 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01824%
SUPERFICIE REGISTRAL:	448 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	458,59 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	458,59 m ²	SUPERFICIE VUELO:	13,27 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

13-A

PARCELA APORTADA : 618**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.339 : 2000830 YK5210S TITULAR: SABORIT GUAL BLAS Superficie: 567m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23381	1259	468	133	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Fortea Palmer	José Sanz Torrent	Vicente Mingarro Ramia	Vicente Claramonte Gramaje

DESCRIPCIÓN: Ciento cinco brazas equivalentes a cuatro áreas, treinta y cinco centiáreas, según reciente medición, según título: media hanegada, o sean, cuatro áreas, quince centiáreas); de tierra huerto en término de Burriana, partida de San Gregorio, riego del Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Javier y D. Blas Saborit Gual, según consta en escritura de compraventa de fecha 8 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	567 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01768%
SUPERFICIE REGISTRAL:	435 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	444,52 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	444,52 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

13-A

PARCELA APORTADA : 619**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.338 : 2000829 YK5210S TITULAR: SABORIT GUAL BLAS Superficie: 1805m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
44212	1337	517	169	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Barraca	Herederos de Esteban Saborit	Vicente Feliu	José Sanz

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y cincuenta y siete brazas equivalentes a dieciocho áreas y noventa y ocho centiáreas, según reciente medición (según título: dos hanegadas, treinta y nueve brazas, o sean dieciocho áreas, veinticuatro centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, partida Camino de la Cosa, riego del Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Javier y D. Blas Saborit Gual, según consta en escritura de compraventa de fecha 8 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1805 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07720%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1898 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1941,22 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1941,22 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

13-A

PARCELA APORTADA : 620**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.337 : 2000828 YK5210S TITULAR: CONEJOS GUILLEN ARTEMIO Superficie: 2281m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6232	1569	667	115	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Ramos	Manuel Saborit	Bautista Oliver	Vicente Palomar

DESCRIPCIÓN: Veintitrés áreas setenta centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Salines, San Gregorio ó Camino de Castellón. Según reciente medición y según el título con una superficie de tres hanegadas o sean veinticuatro áreas , noventa y tres centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Almela Saborit, según consta en escritura de Compraventa de fecha 20 de diciembre de 2001, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 8786 € de principal, así como de un 5% del mismo para costas y demás gastos de naturaleza preferente como máximo, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2281 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09469%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2370 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2380,85 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2380,85 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

28-C

PARCELA APORTADA : 621**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.336 : 2000827 YK5210S TITULAR: SABORIT GUAL BLAS Superficie: 3393m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1856	1361	533	106	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Manuel Ramón Saborit Palomar	Magdalena Echevarría	Teresa Sales	Ramón Montoliu

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y cincuenta y cinco brazas equivalentes a treinta y cinco áreas y cincuenta y cuatro centiáreas, según reciente medición (según título: cuatro hanegadas, o sean treinta y tres áreas y veinticuatro centiáreas), de tierra huerto, en este término de Burriana, partida les Salines o Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Javier y D. Blas Saborit Gual, según consta en la escritura de compraventa de fecha 8 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3393 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14497%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3554 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3645,25 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3645,25 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

13-A

PARCELA APORTADA : 622**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.341 : 2000832 YK5210S TITULAR: INICIATIVAS Y PROYECTOS DEL MAESTRA Superficie: 3584m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INICIATIVAS Y PROYECTOS DEL MAESTRAZGO,		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13112	1192	426	20	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Vernia Peris	Vicente Palomar	Manuel Mingarro	Acequia del Molinou

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y ochenta y ocho brazas o sean treinta y seis áreas ochenta y nueve centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por adjudicación por el Juzgado de Primera Instancia número Uno de Villarreal de fecha 13 de mayo de 1999.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 139169,27 € según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 28 de septiembre de 2006. Está afecta parcialmente por zona de servidumbre de protección de 100 metros. Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3584 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14997%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3689 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3770,94 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3770,94 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

2.2-C

PARCELA APORTADA : 623**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.344 : 2000833 YK5210S TITULAR: MENDOZA SANCHEZ AMPARO Superficie: 856m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8854	1486	611	165	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Sanz	Vicente Palomar	Herederos de Esteban Saborit	Acequia del Molinou

DESCRIPCIÓN: Rústica, una hanegada y veinticinco brazas, igual a nueve áreas treinta y seis centiáreas, de tierra huerto regadio en término de Burriana, partida Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a Manuel Martí Valero, según consta en la escritura de compraventa de fecha 7 de mayo de 2002, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. respondiendo esta Finca por un importe de 3426,76 € de principal y 171,34€ por costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 3 de noviembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	856 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03668%
SUPERFICIE REGISTRAL:	936 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	922,32 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	922,32 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

1-C

PARCELA APORTADA : 624**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.345 : 2000834 YK5210S TITULAR: MARTI ABELLA FRANCISCA

Superficie: 1932m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	GRADOLI GRADOLI JOSE RAMÓN		
Plena Propiedad	16,666666	PENELLA PERIS ROSA		
Plena Propiedad	16,666666	PENELLA PARIS JOSÉ ANTONIO		
Plena Propiedad	16,666666	MARTI TARAZONA VERONICA		
Plena Propiedad	16,666666	RUBIO CALVO ÁLVARO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3797	1834	848	9	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Salvador Palomar	con la finca registral nº 3796	Herederos de Esteban Saborit	Acequia del Molí Nou

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y veinticinco brazas, o sean nueve áreas, treinta y seis centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida del MoliNou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisca Martí Abella, según consta en escritura de Compraventa de fecha 21 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1932 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03703%
SUPERFICIE REGISTRAL:	936 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	931,14 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	931,14 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

48.1-D

PARCELA APORTADA : 625**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.345 : 2000834 YK5210S TITULAR: MARTI ABELLA FRANCISCA Superficie: 1932m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	GRADOLI GRADOLI JOSE RAMÓN		
Plena Propiedad	16,666666	PENELLA PERIS ROSA		
Plena Propiedad	16,666666	PENELLA PARIS JOSÉ ANTONIO		
Plena Propiedad	16,666666	MARTI TARAZONA VERONICA		
Plena Propiedad	16,666666	RUBIO CALVO ÁLVARO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3796	1834	848	7	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Registral 3797	Vicente Saborit	Herederos de Esteban Saborit	Acequia de Molinou

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y veinticinco brazas, igual a nueve áreas treinta y seis centiáreas, de tierra regadío huerto, sita en término de Burriana, partida del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Francisca Martí Abella, según consta en escritura de Compraventa de fecha 21 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1932 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03703%
SUPERFICIE REGISTRAL:	936 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	931,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	931,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

48.1-D

PARCELA APORTADA : 626**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.349 : 2000835 YK5210S TITULAR: MARQUES NAPOLEON BLAS Superficie: 2554m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L..		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8697	992	348	103	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Palomero	Ramón Montoliu	Esteban Saborit	Acequia del Molinou

DESCRIPCIÓN: Rústica (hoy suelo urbanizable), tres hanegadas y sesenta y cinco brazas, o sea, veintisiete áreas, sesenta y tres centiáreas, de tierra huerta, en término de Burriana, partida Molinou**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2554 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10910%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2763 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2743,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2743,28 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

27-B

PARCELA APORTADA : 627-1

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.350 : 2000836 YK5210S TITULAR: FUSTER MONTOLIO JOSE Superficie: 907m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VICOSAMA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14673	1143	398	116	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Miguel Gimeno	Encarnación Montoliu Miró	Manuel Ramón Saborit	Acequia del Molinou

DESCRIPCIÓN: Rústica de una hanegada y treinta y tres brazas, o sea, nueve áreas sesenta y siete centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, de tierra huerto en este término de Burriana, partida del Molinou y Sant Gregori.

TÍTULO: Adquirida por compra a Enrique Guimerá Beltrán y otros, según consta en escritura de compraventa de fecha 9 de noviembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	907 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03775%
SUPERFICIE REGISTRAL:	967,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	949,32 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	949,32 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

43-C

PARCELA APORTADA : 627-2**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.352 : 2000837 YK5210S TITULAR: FUSTER MONTOLIO JOSE Superficie: 1032m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	42	CRISJOCAR, S.L.		
Plena Propiedad	25	OLMOS CANET SALVADOR		
Plena Propiedad	25	URBANO OLMOS EFREN		
Plena Propiedad	4	FERRANDIS SIURANA M ^º AMPARO		
Plena Propiedad	4	MOCHOLÍ AZNAR MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14594	1673	743	31	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Miguel Gimeno	Encarnación Montoliu Miró	Manuel Ramón Saborit	Acequia del Molinou

DESCRIPCIÓN: Rústica de una hanegada treinta y tres brazas, igual a nueve áreas, sesenta y siete centiáreas y media, pero según reciente medición la superficie es de sesenta metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados; de tierra huerto, sita en término de Burriana, Partida del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Enrique Guimerá Beltrán y otros, según consta en escritura de compraventa de fecha 9 de noviembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1032 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04296%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1060,42 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1080,15 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1080,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

49.1-C

PARCELA APORTADA : 627-3**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.353 : 2000838 YK5210S TITULAR: MONTOLIU PALOMAR DOLORES Superficie: 729m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	42	CRISJOCAR, S.L.		
Plena Propiedad	25	OLMOS CANET SALVADOR		
Plena Propiedad	25	URBANO OLMOS EFREN		
Plena Propiedad	4	FERRANDIS SIURANA M ^º AMPARO		
Plena Propiedad	4	MOCHOLÍ AZNAR MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4160	1397	555	160	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Montoliu	Carretera de San Gregorio	Manuel Ramón Saborit	Acequia del Molinou

DESCRIPCIÓN: Rústica de una hanegada o sean ocho áreas treinta y una centiáreas en término de Burriana, Partida del Molinou y Sant Gregori.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Enrique Guimerá Beltrán y otros, según consta en escritura de compraventa de fecha 9 de noviembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	729 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03127%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	786,35 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	786,35 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

49.1-C

PARCELA APORTADA : 628**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.375 : 2196701 YK5129S TITULAR: ACTUACIONES URBANISTICAS Y FINANCIERAS Superficie: 1677m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ACTUACIONES URBANISTICAS Y FINANCIERAS,		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16311	1536	644	121	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera San Gregorio	Finca de la que se segregó de Gustavo Echevarría	Finca de la que se segregó de Gustavo Echevarría	Finca de la que se segregó de Gustavo Echevarría

DESCRIPCIÓN: Treinta y seis brazas y media o sean, un área cincuenta y una centiáreas y cincuenta y nueve decímetros cuadrados, de tierra huerto, sita en término de Burriana, partida de la Cosa o Alquería de los Frailes

TÍTULO: Adquirida por compra a Manuel Palau Torres y Amalia Torres Gozalbo, según consta en la escritura de compraventa de fecha 22 de noviembre de 2000, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesus López Tena

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 579,00 € según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1677 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00612%
SUPERFICIE REGISTRAL:	151,59 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	153,92 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	153,92 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 629**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.375 : 2196701 YK5129S TITULAR: ACTUACIONES URBANISTICAS Y FINANCIERAS Superficie: 1677m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ACTUACIONES URBANISTICAS Y FINANCIERAS,		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24333	1536	644	109	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera y tierras de Gustavo Peris Echevarria	Resto de donde se segregó	Resto de donde se segregó	el mismo resto y tierras de Gustavo Peris

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento setenta y dos brazas y media, equivalente a quince áreas, cuarenta y siete centiáreas y cuarenta y un decímetros cuadrados , de tierra huerto, plantada de naranjos en término municipal de Burriana, partida de la Cosa a Alqueria de los Frailes, conocida por San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a Manuel Palau Torres y Amalia Torres Gozalbo, según consta en la escritura de compraventa de fecha 22 de noviembre de 2000, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Mª Jesus López Tena

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 5.906 € de principal, más 295€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1677 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06189%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1547,41 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1556,3 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1556,3 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 630**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.376 : 2196702 YK5129S TITULAR: CORELL GONZALEZ MARIA TERESA Y OTR Superficie: 1831m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12834	1753	795	170	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera Sant Gregori y herederos de Vicente Dosda	Herederos de Vicente Dosda	Carretera Sant Gregori y herederos de Vicente Dosda	Bautista Pérez Tonda

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas cincuenta y siete brazas o sean dieciocho áreas noventa y ocho centiáreas de tierra huerto hoy suelo urbanizable en Burriana, partida de la Cosa o Alquería de los Frailes

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1831 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07260%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1898 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1825,46 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1825,46 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

28-A

PARCELA APORTADA : 631**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.377 : 2196703 YK5129S TITULAR: CIUDAD DEL OCIO, SL Superficie: 1689m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12830	1584	678	70	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Corell Ripollés	Juan Domingo Domingo	La carretera	Bautista Pérez Tonda

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto en término de Burriana en la partida de la Cosa o Alquería de los Frailes, conocida también por San Gregorio, de 1856,46 metros cuadrados de superficie.**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1689 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07665%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1856,464 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1927,37 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1927,37 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

27-B

PARCELA APORTADA : 632**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.378 : 2196704 YK5129S TITULAR: DOMINGO GONZALEZ JOSE CARLOS Superficie: 1585m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	DOMINGO GONZALEZ JOSE CARLOS		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12828	1432	578	61	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Dosdá	Viuda de Pedro Pascual Saera	Carretera de San Gregorio	Bautista Pérez

DESCRIPCIÓN: Tierra huerta de dieciocho áreas sesenta y una centiáreas, en término de Burriana, Partida Camino de La Cosa o Sant Gregori.**TÍTULO:** Escritura de disolución de comunidad de fecha 12 de febrero de 1997, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1585 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07665%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1861 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1927,37 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1927,37 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

34.2-A

PARCELA APORTADA : 633**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.421 : 2396901 YK5129S TITULAR: FERRADA SAERA ROSARIO Superficie: 5280m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VICENT SAERA IGNACIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6058	350	155	126	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Entrada particular vecinal	Bautista Chilet Lavall	Entrada particular	Ignacio Vicent, Pascual Diago y M ^a Angeles Vicent

DESCRIPCIÓN: Rústica de seis hanegadas y un cuartón, equivalentes a cincuenta y un áreas, noventa y cuatro centiáreas; en término de Burriana, partida del Molinou o San Gregorio.**TÍTULO:** Adquirida por donación, según consta en escritura de 29 de agosto de 1984, autorizada por el Notario de Burriana D. Manuel Navarrete.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	5280 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,20858%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5194 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5244,74 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5244,74 m ²	SUPERFICIE VUELO:	52,08 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

34.2-C(62,3281 %), 32-A(37,6719%)

PARCELA APORTADA : 634**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.557 : 2396904 YK5129S TITULAR: CHILET ZARAGOZA EMILIO Superficie: 2592m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FRANCH SEBASTIÁ ROSA IVETTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29015	1284	485	35	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Antonio Chilet	Manuel Peris	Bautista Saborit	Pedro Pascual Saera

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y cincuenta brazas, o sea, veintisiete áreas y cincuenta decímetros cuadrados, y según reciente medición de tres hanegadas ochenta y ocho brazas igual a veintiocho áreas sesenta centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, partida San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a Emilio Chilet Zaragora, según consta en escritura de compraventa de 21 de agosto de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2592 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11667%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2860 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2933,69 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2933,69 m ²	SUPERFICIE VUELO:	22,05 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

62-B

PARCELA APORTADA : 635**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.556 : 2396903 YK5129S TITULAR: CHILET LAVALL BAUTISTA Superficie: 2426m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FRANCH SEBASTIÁ ROSA IVETTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21200	1284	485	41	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Peris	Parte de finca de Emilio Chilet	Bautista Saborit	Pedro Pascual Saera

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y cincuenta brazas o sean veintisiete áreas, cincuenta decímetros cuadrados y según reciente medición tres hanegadas ochenta y ocho o sean veintiocho áreas sesenta centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a Antonio Chilet Zaragoza, según consta en escritura de compraventa de 21 de agosto de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2426 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11664%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2860 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2932,98 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2932,98 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

62-B

PARCELA APORTADA : 636**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.424 : 2396910 YK5129S TITULAR: VICENT SAERA IGNACIO

Superficie: 1023m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VICENT SAERA IGNACIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5250	64	36	179	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Entrada vecinal	Luis Rosell Tremoleda y Pascual Diago Monsonís	Finca que se dona a Ignacio Vicent Saera	Entrada vecinal

DESCRIPCIÓN: Rústica de una hanegada y cincuenta y cuatro brazas, equivalentes a diez áreas, cincuenta y cinco centiáreas y cuarenta y ocho decímetros cuadrados; en término de Burriana, partida de San Gregorio, con derecho a riego del motor de San Isidro (con una casa de campo en su perímetro de planta baja y un piso). Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por donación, según consta en escritura de fecha 29 de agosto de 1984, autorizada por el Notario de Burriana D. Manuel Navarrete.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1023 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04170%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1055,48 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1048,49 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1048,49 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

34.2-C(40,7227%), 32-A (59,2773%)

PARCELA APORTADA : 637**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.422 : 2396909 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1232m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10667	1405	560	13	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Manuel Ferrada	Herederos de Manuel Ferrada	Magdalena Echevarria Castells	Asunción Monsonis Agustí

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ochenta y una brazas, o sean once áreas y sesenta y siete centiáreas, según reciente medición (según título: una hanegada y setenta y cinco brazas o sean once áreas, cuarenta y dos centiáreas), de tierra regadio huerto, en este término de Burriana, Partida Camino de la Cosa o de San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra d D^a Matilde Elvira Taberner Safont, D^a Elvira Matilde Diago Taberner y D^a Susana Diago Taberner, según consta en escritura de compraventa de fecha 11 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana, D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1232 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04641%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1167 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1167 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1167 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

37.1-A

PARCELA APORTADA : 638**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.423 : 2396908 YK5129S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1105m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6181	1581	676	184	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Manuel Ferrada	Herederos de Manuel Ferrada	Elvira Monsonis	Manuel Peris

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, setenta y cinco brazas o sean once áreas, cuarenta y dos centiáreas y según reciente medición de once áreas ochenta y seis centiáreas y sesenta y tres decímetros cuadrados, de tierra huerto situada en término de Burriana, partida camino de la Cosa o San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a Salvador Rossell Tremoleda y otros según consta en escritura de Compraventa de fecha 5 de noviembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se halla afecta por cinco años al pago de las liquidaciones complementarias por el impuesto de sucesiones. Autoliquidó 8695.65€. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1105 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04424%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1186,63 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1112,43 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1112,43 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 639**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.555 : 2396902 YK5129S TITULAR: VICENT SAERA MARIA ANGELES Superficie: 8294m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VICENT SAERA MARIA ANGELES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29346	592	241	22	2

LINEDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Entrada vecinal	Luis Rosell Tremoleda y Pascual Diago Monsonís	Finca que se dona a D. Ignacio Vicent Saera	Vicente Poirá Melchor y Bautista Collado Monsonís

DESCRIPCIÓN: Rústica; nueve hanegadas y ciento cincuenta y ocho brazas, equivalentes a ochenta y un áreas y treinta y cinco centiáreas, de tierra huerto Burriana partida de San Gregorio, con derecho a riego del motor de San Isidro, con una casa de campo enclavada en su perímetro, de planta baja y piso alto, que ocupa treinta y dos metros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por donación de Rosario Saera Ferrada, según consta en escritura de Donación de 29 de agosto de 1984, autorizada por el Notario de Burriana D. Manuel Navarrete Rojas.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	8294 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,32217%
SUPERFICIE REGISTRAL:	8135 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	8100,85 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	8100,85 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

34.2-D

PARCELA APORTADA : 640**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.374 : 2196705 YK5129S TITULAR: PEREZ VENTURA JUAN Superficie: 3280m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
131	1667	739	166	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera particular	Ángel Doménech	Magdalena Echevarría	Ángel Doménech

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas, o sea treinta y tres áreas y veinticuatro centiáreas, que de reciente medición practicada por técnico competente resultan ser treinta y cuatro áreas cuarenta y tres centiáreas y setenta y ocho decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Roig Grupo Corporativo, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de enero de 2006, autorizada por el Notario D.de Valencia D. Fernando Corbí Coloma.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del Banco Santander Central Hispano, S.A por un importe de 502789,32 € de principal; 1 año de intereses remuneratorios hasta un tipo máximo de 9,25% anual que ascienden a 46.508,01 €; 3 años de intereses moratorios hasta un tipo máximo del 10% que ascienden a 158.836,79€; de 75.418,40 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Marquez en fecha 27 de enero de 2006. La finca está libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3280 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14058%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3443,78 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3534,84 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3534,84 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

3.2-A

PARCELA APORTADA : 641**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.372 : 2196718 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3723m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5399	1310	501	91	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Magdalena Echevarría	Blas Montón	Bautista Pérez Tonda	José Granell

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y cuarenta y siete brazas, equivalentes a treinta y cinco áreas y veinte centiáreas, según reciente medición, según título cuatro hanegadas y veintiocho brazas, equivalentes a treinta y cuatro áreas, cuarenta centiáreas, de tierra huerto, situada en la Partida del Molinou en este término municipal de Burriana

TÍTULO: Adquirida por compra a Ines Blasco Mollón, según consta en escritura de compraventa de fecha 18 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3723 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14354%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3520 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3609,37 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3609,37 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

37.1-A

PARCELA APORTADA : 642**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.425 : 2196706 YK5129S TITULAR: TECNOCASTELLON, SL Superficie: 4028m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TECNOCASTELLON, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6918	1613	690	205	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Bautista La Blanca	Las tierras de Rosario Palomero y Bautista Sorolla	Las tierras de la viuda de Pedro Pascual Saera	Las tierras de Francisco Cherta

DESCRIPCIÓN: Rústica, cuarenta y seis áreas y dieciséis centiáreas según reciente medición, y según el título de cinco hanegadas cincuenta y dos brazas, equivalentes a acuenta y tres áreas, setenta y dos centiáreas de tierra huerta, hoy abandonada, en término de Burriana, en la Partida del Molí Nou o San Gregorio, riego del Molí Nou

TÍTULO: Adquirida por fusión por absorción y cambio de denominación social, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D Antonio Arias el 13 de Agosto de 2003.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4028 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,18358%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4616 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4616 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4616 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

38.1-B

PARCELA APORTADA : 643**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.552 : 2396905 YK5129S TITULAR: BOIRA MELCHOR VICENTE Superficie: 1622m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21509	1753	795	202	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Amparo Sales Marchancoses	Bautista Collado Godos	Rosario Ferrada Almela	José Tejado Palomero

DESCRIPCIÓN: Parcela de terreno, hoy calificada como suelo urbano, antes y según el título, tierra huerto comprensivo de dieciocho áreas veintiuna centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, según reciente medición practicada al efecto por perito competente, y según el título con una superficie de 16 áreas 62 centiáreas, cuyo exceso de superficie de 1 área, 59 centiáreas y 50 decímetros cuadrados por la presente se solicita. Situada en el término municipal de Burriana, partida San Gregorio o Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Boira Melchor y M^a Pilar Vicent Saera, según consta en escritura de compraventa de fecha 30 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1622 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07244%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1821,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1821,5 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1821,5 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

37.1-A

PARCELA APORTADA : 644**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.551 : 2396906 YK5129S TITULAR: BOIRA MELCHOR VICENTE Superficie: 1787m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21508	1753	795	200	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Amparo Sales Marchancoses	Bautista Collado Godos	Rosario Tejedo Palomero	Francisco Agramunt

DESCRIPCIÓN: Parcela de terreno, hoy calificada como suelo urbano, antes y según el título, tierra huerto comprensivo de dieciocho áreas veintiuna centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, según reciente medición practicada al efecto por perito competente, y según el título con una superficie de 16 áreas 62 centiáreas. Situada en el término municipal de Burriana, partida San Gregorio o Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Boira Melchor y M^a Pilar Vicent Saera, según consta en escritura de compraventa de fecha 30 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1787 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07244%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1821,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1821,5 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1821,5 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

37.1-A

PARCELA APORTADA : 645**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.550 : 2396907 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1885m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5330	1428	575	205	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Granell Cherta	Evaristo Esteve	Angel Domenech	Maria Rosa Martí

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas ciento treinta y cuatro brazas, o sean veintidos áreas, veinte centiáreas, y según reciente medición de veintidos áreas ochenta centiáreas, de tierra regadio huerto en término de Burriana, Partida San Gregorio o Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a D. José Flor Bou y D. José Flor Doñate, según consta en escritura de compraventa de fecha 7 de agosto de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1885 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07050%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2280 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1772,77 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1772,77 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

37.1-A

PARCELA APORTADA : 646**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.553 : 2594923 YK5129S TITULAR: COLLADO MONSONIS BAUTISTA Superficie: 2000m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28802	1335	516	217	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Rosario Vernia Ferrada.	Jose Vicente Daudí.	Rosario Ferrada.	Vicenta Collado Monsonís.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento noventa brazas, o sean dieciseis áreas diecinueve centiáreas y según reciente medición de 16 áreas 27 centiáreas de tierra huerto hoy suelo urbanizable en término de Burriana, partida San Gregori.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Don Juan Bautista y Doña Maria Asunción Collado Granell, según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de octubre del 2005, autorizada por el Notario de Burriana Don Agustín Tena Capdevila.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2000 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06471%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1627 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1627 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1627 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 647**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.554 : 2594922 YK5129S TITULAR: COLLADO MONSONIS VICENTA Superficie: 2039m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28801	1704	763	7	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Rosario Vernia Ferrada	José Vicente Daudí	Bautista Collado Monsonís	Mediante acequia de riego, herederos de Evaristo Esteve

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento noventa brazas o sean dieciseis áreas, diecinueve centiáreas de tierra huerto y dieciocho brazas o sean setenta y cuatro centiáreas de acequia de riego y según reciente medición de dos hanegadas diecisiete brazas o sean diecisiete áreas treinta y cuatro centiáreas de tierra huerto (16 áreas 27 centiáreas de huerto, 1 área 07 centiáreas de acequia) en término de Burriana, partida Sant Gregori.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicenta Collado Monsonís, según consta en escritura de Compraventa de fecha 2 de agosto de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2039 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06896%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1734 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1734 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1734 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

35-B

PARCELA APORTADA : 648**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.373 : 2196707 YK5129S TITULAR: TORMOS MAS JOSE Superficie: 1710m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TORMOS MAS JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15469	207	105	152	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ana Maria Saborit	Vicente Granell Monzonís	Herederos de Bautista Saborit	Manuel Sales

DESCRIPCIÓN: Un campo de dos hanegadas y ochenta y siete brazas, equivalentes a veinte áreas, veinticinco centiáreas y treinta y dos decímetros cuadrados, de tierra huerta campa, situada en este término de Burriana partida de San Gregorio, riego del Molinou

TÍTULO: Adquirida por donación de sus padres José Tormos Bomboi y Carmen Mas Fos, según consta en escritura de Donación de fecha 10 de junio de 1975, autorizada por el Notario de Burriana D. Alberto Llobell Muedra

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 74.394,56 € según escritura autorizada por el Notario de Castellón, D. Joaquin Serrano Yuste, en fecha 20 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1710 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08017%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2025,32 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2015,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2015,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

62-C

PARCELA APORTADA : 649**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.426 : 2196708 YK5129S TITULAR: TORMOS MAS JOSE Superficie: 765m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	TORMOS MAS JOSE		
Plena Propiedad	50	GRANELL ARLANDIS ASUNCION		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19134	307	142	135	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Viñals	Viuda de Simón Oliver y José Tormos Mas	Vicente Dosdá	Herederos de Manuel Sales

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean, ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra huerto en este término de Burriana, partida de San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Joaquín Dolz Agustí según consta en escritura de compraventa de fecha 8 de abril de 1976, autorizada por el Notario de Burriana D. Alberto Llobell Muedra**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 30.386,33 € según escritura autorizada por el Notario de Castellón, D. Joaquín Serrano Yuste, en fecha 20 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	765 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03274%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	823,35 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	823,35 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

62-C

PARCELA APORTADA : 650**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.427 : 2196709 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1821m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3121	1428	575	207	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Esteban Palomar	Francisco Montoya Granell	Pedro Juan Monsonis	Bautista Sorolla

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, o sean dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas y según reciente medición de dieciséis áreas ochenta y seis centiáreas, de tierra regadio huerto en término de Burriana, Partida San Gregorio o Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. José Flor Bou y D. José Flor Doñate, según consta en escritura de compraventa de fecha 7 de agosto de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1821 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08720%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1686 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2192,7 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2192,7 m ²	SUPERFICIE VUELO:	12,55 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 651**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.428 : 2196720 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 435m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25621	1359	532	154	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Granell	La finca nNº 25622	Bautista Sorolla	Bautista Marco Tormo

DESCRIPCIÓN: Ochenta y tres brazas y media o sean tres áreas y cuarenta y siete centiáreas, según reciente medición (según título: ochenta brazas, o sean tres áreas y treinta y dos centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados, de tierra huerto, regadio, en este término de Burriana, Partida Molinou o San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a José Selma Tarancón, según consta en escritura de Compraventa de fecha 17 de septiembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	435 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01380%
SUPERFICIE REGISTRAL:	347 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	347,07 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	347,07 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

37.1-A

PARCELA APORTADA : 652**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.429 : 2196722 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 366m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25622	1359	532	156	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca nº 25621	Finca nº 8499	Bautista Sorolla	Bautista Marco Tormo

DESCRIPCIÓN: Ochenta y dos brazas , o sean tres áreas y cuarenta centiáreas, según reciente medición (según título: ochenta brazas, o sean tres áreas y treinta y dos centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados, de tierra huerto,regadio, en este término de Burriana, Partida Molinou o San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a José Selma Tarancón, según consta en escritura de Compraventa de fecha 17 de septiembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	366 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01352%
SUPERFICIE REGISTRAL:	340 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	340,07 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	340,07 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

37.1-A (59,1932%), 32-A (40,8068%)

PARCELA APORTADA : 653**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.430 : 2196723 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 782m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8499	1086	376	155	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca nº 25622	Evaristo Esteve	Bautista Sorolla	Manuel Sales

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y dieciocho brazas y media o sean nueve áreas y ocho centiáreas, según reciente medición (según título: una hanegada y cuatro brazas, o sean ocho áreas y cuarenta y siete centiáreas) de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida Molinou o San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a José Selma Tarancón, según consta en escritura de Compraventa de fecha 17 de septiembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	782 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03612%
SUPERFICIE REGISTRAL:	908 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	908,19 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	908,19 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 654**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.432 : 2196721 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 769m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25723	1642	720	177	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Marco Tormos	Pascuala Sales marchancoses	Vicente y Bautista Saborit Marco	Joaquín Dolz Agustí

DESCRIPCIÓN: Siete áreas, sesenta centiáreas, y según reciente medición de siete áreas setenta y ocho centiáreas y treinta y siete decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a Francisco Oltra Miñana y Josefina Chabrera Enrique según consta en la escritura de compraventa de fecha 6 de agosto de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a.Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	769 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03202%
SUPERFICIE REGISTRAL:	778,37 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	805,2 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	805,2 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 655**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.431 : 2196710 YK5129S TITULAR: RIPOLLES CAMARO FRANCISCO Superficie: 4031m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	RIPOLLES CAMARO FRANCISCO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
31653	1247	460	57	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Blasco Martí	Bautista Abad y acequia del Racholí	Bautista Collado	Juan Blasco Torralba

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas y cincuenta brazas, equivalentes a cuarenta y tres áreas, sesenta y cuatro centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida de San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por herencia de sus padres D. Francisco Ripollés Vicent y D^a Teresa Camaró Villanueva según consta en escritura de manifestación de herencia de fecha 2 de junio de 1989, autorizada por el Notario deVall de Uxó D. Justo Peydro Peris

CARGAS: Afecta por servidumbre de entrada de los elementos de labores como predio dominante (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4031 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,17131%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4364 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4307,49 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4307,49 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

33.2-B

PARCELA APORTADA : 656**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.549 :	TITULAR:	Superficie: 3054m ²	Tipo:
Pol.12 Parc.548 :	TITULAR:	Superficie: 737m ²	Tipo:

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6264	1579	674	102	12

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Blasco Martí	Bautista Abad y acequia del Racholí	Mº José Melchor Vreugdenhil	Bautista Sorolla

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas y cincuenta y tres brazas, equivalentes a cuarenta y tres áreas y siete cintiáreas, que según reciente medición son, cinco hanegadas y cincuenta y nueve brazas, equivalentes a cuarenta y cuatro áreas, de tierra huerto, en el término municipal de Burriana, Partida de San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a Ramón Llopis Navarro y Glodomira Llacer Pérez, según consta en escritura de Compraventa de fecha 11 de abril de 2002, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 16571,62 € de principal, así como de un 5% del mismo para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3791 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,17858%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4400 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4490,26 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4490,26 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

34.1-B

PARCELA APORTADA : 657**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.547 : 2594927 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 5290m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1023	1033	359	80	12

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Almela	Racholí	José Almela	Ramón Felis Monsonís

DESCRIPCIÓN: Rústica. Siete hanegadas y sesenta brazas o sea, sesenta áreas y sesenta y cinco centiáreas, de tierra cereales, en término de Burriana, Partida Les Salines y Sant Gregorio.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Augusto Becker Ramos, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	5290 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,24120%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6065 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6065 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6065 m ²	SUPERFICIE VUELO:	12,73 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

48.2-A

PARCELA APORTADA : 658**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.371 : 2196719 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1577m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20764	1625	706	59	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Angel Domenech	Herederos de Mercedes Font	Gracia Monfort	Herederos de Esteban Palomar

DESCRIPCIÓN: Rústica. Tierra huerto en término de Burriana, Partida Camino de los Frailes. Tiene una superficie según reciente medición de dos hanegadas y once brazas, equivalentes a diecisiete áreas, siete centiáreas y según el título de dos hanegadas, equivalentes a dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Dolores Ríos Montoliu, según consta en escritura de Compraventa de fecha 11 de abril de 2003, autorizada por la Notario de Massamagrell Dña. Amparo Mesana Salinas.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1577 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06788%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1707 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1706,86 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1706,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

37.1-A

PARCELA APORTADA : 659**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.370 : 2196717 YK5129S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1619m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13351	1659	732	162	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ferrada	Gonzale Sanchís	Bautista Piquer	Cristobal Félix Palomar

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas y según reciente medición de dieciseis áreas veintitres centiáreas y veinticuatro decímetros cuadrados, de tierra huerto en la partida del Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Carmen Granell Castañer, según consta en la escritura de compraventa de fecha 22 de diciembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1619 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06581%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1623,24 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1654,91 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1654,91 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

43-A (20,802%), 25.2-A(79,198%)

PARCELA APORTADA : 660**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.369 : 2196716 YK5129S TITULAR: CONDE GOMEZ ROSA Superficie: 1916m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10968	1728	779	145	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Montoliu Palomar.	Manuel Sales Marchancoses.	José Granell.	Asunción Piquer Subies.

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y diecinueve brazas, o sean, dieciséis áreas, cuarenta y ocho centiáreas, y según reciente medición de 1.829,45 m², de tierra huerto, en término de Burriana, partida San Gregorio.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Rosa Conde y a Francisco y Rosa M^a Julián Conde, según consta en escritura de Compraventa de fecha 31 de julio de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural Católico Agraria S. Coop. de Crédito V., por un importe de 223.686,36 € de principal; 6.710,59€ lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 6% anual; hasta 60.395,32 € para intereses de demora, y los restantes 38.026,68 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 31/07/2007. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1916 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07276%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1829,45 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1829,45 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1829,45 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.1-A

PARCELA APORTADA : 661**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.368 : 2196715 YK5129S TITULAR: CONDE GOMEZ ROSA Superficie: 2119m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
9214	1726	778	95	15

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Montoliu Palomar.	Manuel Sales Marchancoses.	Filomena Piquer Subies.	Herederos de Pascual Peris.

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento treinta y siete brazas, o sean, veintitrés áreas, treinta centiáreas, y según reciente medición 2.425,08 m², de tierra huerto, en término de Burriana, partida San Gregorio o Camino de la Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Rosa Conde y José Francisco y Rosa M^a Julián, según consta en escritura de Compraventa de fecha 31 de julio de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural Católico Agraria S. Coop. de Crédito V., por un importe de 298.162,29 € de principal; 8.944,87 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 6% anual; hasta 80.503,82 € para intereses de demora, y los restantes 50.687,59 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 31/07/2007. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2119 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09644%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2425,08 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2425,08 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2425,08 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.1-A

PARCELA APORTADA : 662**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.433 : 2196713 YK5129S TITULAR: TECNOCASTELLON, SL Superficie: 6165m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TECNOCASTELLON, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8234	1359	532	110	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Subies y José Granell	Angel Monraval	Evaristo Esteve	Manuel Sales

DESCRIPCIÓN: Campo de tierra huerto, en término de Burriana, partida de Les Salines o Molí Nou, de siete hanegadas y noventa y una brazas, igual a sesenta y una áreas, noventa y seis centiáreas, en la que existe una casa alquería de barro deteriorada, perteneciendo a esta finca una tercera parte indivisa de la misma según manifiestan los vendedores. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por Título de fusión por absorción y cambio de denominación social, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Antonio Arias Giner el 13 de agosto de 2003.

CARGAS: Sujeta a solicitud de certificación a la Jefatura provincial de costas sobre su posible ubicación en la zona marítimo terrestre. Según certificación expedida en folio 2985, sta finca no invade el dominio público marítimo-terrestre, ni está afectada por la zona de servidumbre de protección de fecha 29/01/2008

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6165 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,25734%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6196 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6470,87 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6470,87 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

38.1-B

PARCELA APORTADA : 663**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.434 : 2196714 YK5129S TITULAR: TECNOCASTELLON, SL Superficie: 3833m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TECNOCASTELLON, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15155	1337	517	131	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Subies	Pascual Aymerich	Vicente Sales Marchancoses	Bautista Claramonte

DESCRIPCIÓN: Treinta y ocho áreas treinta y tres centiáreas, de tierra huerto, en término de Burrina, partida Salines o Molinou**TÍTULO:** Adquirida por fusión por absorción según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Antonio Arias Giner el 13/08/2003**CARGAS:** Sujeta a solicitud de certificación a la Jefatura Provincial de Costas sobre su posible ubicación en la zona marítimo terrestre**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3833 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15773%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3833 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3966,02 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3966,02 m ²	SUPERFICIE VUELO:	25,01 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

18-B (69,4542%), 38.1-B (30,5458%)

PARCELA APORTADA : 664**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.539 : 2196711 YK5129S TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 1383m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10997	1624	705	151	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Trinidad Font	Macario Montoro	Bautista Pablo	Francisco Montoya

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sea dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas, según reciente medición ha resultado tener una superficie de diecisiete áreas y noventa centiáreas, de tierra huero en la partida del camino de la Cosa, término municipal de Burriana

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1383 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07229%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1790 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1817,7 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1817,7 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 665**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.538 : 2196712 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3423m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4989	1605	693	157	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Sales	Estebán Palomar	José Monsonís	Manuela Audilla

DESCRIPCIÓN: Treinta y tres áreas y veintiuna centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, partida San Gregorio o Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Cítricos Dasol, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 5 de agosto de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3423 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13529%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3321 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3401,95 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3401,95 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 666-1**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.540 : 2594920 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2139m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
32448	1629	709	13	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Sorolla mediante carretera de entrada	acequia de la figuereta	Ángeles Folch Jover	resto finca matriz de la que esta se segrega

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y setenta y cinco brazas, o sean once áreas, cuarenta y dos centiáreas y media, según título y según reciente medición de once áreas sesenta y una centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, de tierra regadío huerto en este término de Burriana, partida de San Gregorio al Bovalar

TÍTULO: Adquirida por compra a Amparo Piquer Felis, según consta en escritura de compraventa de 2 de junio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^º Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2139 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04733%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1161,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1190,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1190,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.2-A

PARCELA APORTADA : 666-2**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.540 : 2594920 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2139m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Usufructo	100	PALOMERO SANCHEZ, VICENTE RAMON		
Nuda Propiedad	25	PALOMERO PIQUER, LORENA		
Nuda Propiedad	25	PALOMERO PIQUER, NOELIA		
Nuda Propiedad	25	PALOMERO PIQUER, BEGOÑA		
Nuda Propiedad	25	PALOMERO PIQUER, VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
32447	1395	554	40	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Sorolla mediante carretera de entrada	acequia de la figuereta	Amparo Piquer Felis	Manuel Gozalbo y Juan Rubio

DESCRIPCIÓN: Finca Rustica situada en Burriana, en paraje San Gregorio con una superficie de terreno de 11 áreas 42 centiáreas, 5000 centímetros cuadrados.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de su madre M^a Dolores Piquer Martinez, según consta en escritura de Aceptación y Manifestación de Herencia, de 3 de septiembre de 2008, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** Afecta por cinco años al pago del impuesto de sucesiones, de fecha 3/09/2008.La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2139 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04733%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1142,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1190,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1190,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	0 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

25.1-H

PARCELA APORTADA : 667**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.541 : 2594919 YK5129S TITULAR: DOMUS CASTELLON, S.A. Superficie: 771m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GEYTECA SL		
Plena Propiedad	25	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		
Plena Propiedad	25	MIGUEL ANGEL BODI CONSULTING, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16396	1058	367	147	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Montoliu	Resto de finca de Manuel Gual y Angel Tejedor	Herederos de Antonia Palomar	Dolores Palomar

DESCRIPCIÓN: Ocho áreas treinta y ocho centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida del Bolanti, riego del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Domus Castellón, S.A., según se acredita en escritura de compraventa de 22 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	771 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03413%
SUPERFICIE REGISTRAL:	838 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	858,09 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	858,09 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

35-A (50%), 35-B (25%), 45-C (25%)

PARCELA APORTADA : 668**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.544 : 2594928 YK5129S TITULAR: DOMUS CASTELLON, S.A. Superficie: 627m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GEYTECA SL		
Plena Propiedad	25	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		
Plena Propiedad	25	MIGUEL ANGEL BODI CONSULTING, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16369	1186	422	138	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Prades Bort	Vicente Miró	Herederos de Antonia Alomar	Manuel Gual Ramos

DESCRIPCIÓN: Siete áreas veintitrés centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Domus Castellón, S.A., según se acredita en escritura de compraventa de 22 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	627 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02874%
SUPERFICIE REGISTRAL:	723 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	722,55 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	722,55 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

35-A (50%), 35-B (25%), 45-C (25%)

PARCELA APORTADA : 669**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.543 : 2594929 YK5129S TITULAR: OLIVER ROIG ENCARNACION Superficie: 714m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES PALOMA		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES ANTONIO		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES RAUL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16393	1315	504	193	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Josefina Vicent Llopis	Vicente Miró Llanda	Ángel Tejedor	Dolores Palomar

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable, de cabida siete áreas y noventa centiáreas, en este término de Burriana, partida del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Encarnación Oliver Roig, según consta en escritura de Compraventa de 13 de enero de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	714 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03142%
SUPERFICIE REGISTRAL:	790 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	790 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	790 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

45-A

PARCELA APORTADA : 670**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.542 : 2594918 YK5129S TITULAR: OLIVER ROIG ENCARNACION Superficie: 2594m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES PALOMA		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES ANTONIO		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES RAUL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13339	1428	575	167	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Pablo	Vicente Miró Llanda	Cristobal Felis Palomar	Mercedes Font

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida dos hanegadas ciento cuarenta y ocho brazas equivalentes a veintidós áreas y setenta y ocho centiáreas, en este término de Burriana, Partida Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a Encarnación Oliver Roig, según consta en escritura de Compraventa de 13 de enero de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2594 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09281%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2278 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2333,75 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2333,75 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

45-A

PARCELA APORTADA : 671**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.537 : 2394714 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1521m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6417	1592	683	128	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Sales Marchancoses	Bautista Aymerich	Bautista Sorolla	Domingo Claramonte

DESCRIPCIÓN: Finca sita en Partida de les Salines al Molinou, término de Burriana, un campo de tierra de cabida dos hanegadas y treinta brazas, equivalente a diecisiete áreas ochenta y seis centiáreas y según reciente medición de 17 áreas, 95 centiáreas y 10 decímetros cuadrados

TÍTULO: Adquirida por compra a D.Juan Bautista Aymerich Fuster, según consta en escritura de compraventa de fecha 11 de julio de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1521 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06845%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1795,1 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1721,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1721,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 672**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.536 : 2394715 YK5129S TITULAR: MUÑOZ AYMERICH JUAN JOSE AGUSTIN Superficie: 1674m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MUÑOZ AYMERICH JUAN JOSE AGUSTIN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
949	1631	710	102	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores y Bautista Aymerich Cubedo	Dolores y Bautista Aymerich Cubedo	Bautista Sorolla y otros	Domingo Claramonte y otros

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento ochenta y seis brazas, o sean dieciseis áreas y seis centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida de Les Salines al Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por donación de su padre Bautista Muñoz Martí y posterior extinción de condominio, según consta en escritura de Donación y Extinción de Condominio de fecha 13 de junio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1674 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06523%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1606 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1640,14 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1640,14 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.2-K

PARCELA APORTADA : 673**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.535 : 2394716 YK5129S TITULAR: OLIVER ROIG ENCARNACION Superficie: 4005m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARCION, S.A. CONSTRUCCIONES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6414	1428	575	175	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Llopis Navarro.	Vicente Llopis.	José Granell.	Viuda de Vicente Font.

DESCRIPCIÓN: Ciento ochenta y siete brazas, o sean, siete áreas, setenta y siete centiáreas, según el título, según registro setecientos setenta y cuatro metros cuadrados, y según reciente medición setecientos veintinueve metros cuadrados, según técnico competente, de tierra huerto de término de Burriana, partida de Les Salines al Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Doña Encarnación Oliver Roig, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de marzo del 2005, autorizada por el Notario de Valencia Don Jorge Cano Rico.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 96525 € de capital; intereses de un año al tipo del 8% nominal anual que asciende a la suma de 7722€; de intereses de demora hasta un máximo de 243131,25 €; de 4.826,25€ para prestaciones accesorias y de 7.500€ que se fijan como ampliación eventual para costas y gastos, siendo pues su total responsabilidad hipotecaria de 140.704,50€, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico en fecha 10 de marzo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4005 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03161%
SUPERFICIE REGISTRAL:	721 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	794,75 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	794,75 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

33.1-B

PARCELA APORTADA : 674

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.535 : 2394716 YK5129S TITULAR: OLIVER ROIG ENCARNACION Superficie: 4005m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARCION, S.A. CONSTRUCCIONES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6415	1428	575	173	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente-Ramón Aymerich Cubedo.	Teresa Aymerich Cubedo.	Bautista Sorolla y José Granell.	Domingo Claramonte y otros.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento ochenta y seis brazas, o sean dieciséis áreas, seis centiáreas, mil seiscientos seis metros cuadrados y según reciente medición mil seiscientos sesenta y dos metros cuadrados de tierra huerto sita en término de Burriana, partida de Les Salines al Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Doña Encarnación Oliver Roig, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de marzo del 2005, autorizada por el Notario de Valencia Don Jorge Cano Rico.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 201465 € de capital; intereses de un al tipo de 8% nominal anual que asciende a la suma de 16.117,20€; de intereses de demora hasta un máximo de 50.366,25€; de 10.073,25€ para prestaciones accesorias y de 15.653€ que se fijan como ampliación eventual para costas y gastos, siendo pues su total responsabilidad hipotecaria de 293.674,70€, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico en fecha 10 de marzo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4005 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06547%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1646,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1646,28 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

33.1-B

PARCELA APORTADA : 675**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.535 : 2394716 YK5129S TITULAR: OLIVER ROIG ENCARNACION Superficie: 4005m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARCION, S.A. CONSTRUCCIONES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6416	1428	575	177	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Llopis Navarro.	Ramón Llopis Navarro.	José Granell.	María-Francisca Esteve y Vicent Font.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento setenta y nueve brazas, o sean quince áreas setenta y cinco centiáreas, 1.575 metros cuadrados, de tierra huerto sita en término de Burrriana, partida de Les Salines al Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Doña Encarnación Oliver Roig, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de marzo del 2005, autorizada por el Notario de Valencia Don Jorge Cano Rico.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 197.010 €; intereses de un año al tipo de intereses de 8% nominal anual que asciende a la suma de 15.760,80€; de intereses de demora hasta un máximo de 49.252,50€; de 9.880,50€ para prestaciones accesorias y de 15.307€ que se fijan como ampliación eventual para costas y gastos, siendo pues su total responsabilidad hipotecaria de 287.180,80€, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico en fecha 10 de marzo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4005 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06418%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1575 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1613,84 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1613,84 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

33.1-B

PARCELA APORTADA : 676**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.534 : 2394717 YK5129S TITULAR: OLIVER ROIG ENCARNACION Superficie: 1651m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES PALOMA		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES ANTONIO		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES RAUL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17137	1428	575	171	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Calbet	Ramón Llopis Navarro	Herederos de Esteban Palomar	Viuda de José Urios

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida dieciseis áreas y cincuenta y una centiáreas, según reciente medición (según título: dos hanegadas, o sean dieciseis áreas y sesenta y dos centiáreas), en este término de Burriana, Partida Sales de la Cosa o Molinou, conocida también por San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a Encarnación Oliver Roig, según consta en escritura de Compraventa de 13 de enero de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1651 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06708%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1651 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1686,65 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1686,65 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

45-A

PARCELA APORTADA : 677**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.533 : 2394718 YK5129S TITULAR: OLIVER ROIG ENCARNACION Superficie: 3275m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES PALOMA		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES ANTONIO		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES RAUL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15605	1428	575	187	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Llopis	Ramón Llopis	José Granell	Vicente Ríos

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable de cabida diecisiete áreas y veinticuatro centiáreas, según reciente medición, y según título de dos hanegadas o sean dieciseis áreas y sesenta y dos centiáreas, en término de Burriana, Partida San Gregorio, riego del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Encarnación Oliver Roig, según consta en escritura de Compraventa de 13 de enero de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3275 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06976%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1724 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1754,11 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1754,11 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

45-A

PARCELA APORTADA : 678**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.533 : 2394718 YK5129S TITULAR: OLIVER ROIG ENCARNACION Superficie: 3275m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES PALOMA		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES ANTONIO		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES RAUL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7459	1428	575	179	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Llopis Marchancoses	Mercedes Marchancoses	Herederos de Esteban Palomar	Viuda de José Urios

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida dieciseis áreas y noventa y ocho centiáreas, según reciente medición (según título: dos hanegadas o sean dieciseis áreas y sesenta y dos centiáreas), en este término de Burriana, Partida Salines de la Cosa o Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a Encarnación Oliver Roig, según consta en escritura de Compraventa de 13 de enero de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3275 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06976%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1698 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1754,11 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1754,11 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

45-A

PARCELA APORTADA : 679**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.532 : 2394719 YK5129S TITULAR: LLOPIS NAVARRO RAMON Superficie: 1468m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES PALOMA		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES ANTONIO		
Plena Propiedad	33,333333	PLUMED MIRALLES RAUL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13708	1428	575	169	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Llopis	Vicente Miró	Herederos de Esteban Palomar	Viuda de José Urios

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida quince áreas y dieciséis centiáreas, según reciente medición (según título una hanegada y ciento cincuenta brazas, o sean catorce áreas y cincuenta y tres centiáreas), en este término de Burriana, Partida de les Salines de la Cosa o del Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a Encarnación Oliver Roig, según consta en escritura de Compraventa de 13 de enero de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1468 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06171%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1516 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1551,72 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1551,72 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

45-A

PARCELA APORTADA : 680**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.558 : 2594901 YK5129S TITULAR: GRANELL VICENT JESUS Superficie: 8129m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	100	JESUS GRANELL INGENIERO CONSULTOR S.A.		
Usufructo		GRANELL VICENTE JESÚS M ^º		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19432	1135	394	169	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de D. Ramón daudi	Carretera de entrada	Esther Vicente Planes	Emilia Concepción Vicent Planes

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas o sean cuarenta y un áreas, cincuenta y seis centiáreas de tierra huerta, en término de Burriana, partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por aportación de Jesús M^º Granell Vicent, según consta en escritura de Aportación de fecha 4 de mayo de 1989, autorizada por el Notario de Madrid D. Antonio Carrasco.**CARGAS:** Existe un usufructo en favor de Jesús M^º Granell Vicente, constituido en fecha 1 de febrero de 1985, por el Notario de Valencia D. Rafael Azpitarte. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	8129 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,18798%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4156 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4726,86 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4726,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

47.2-B

PARCELA APORTADA : 681**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.558 : 2594901 YK5129S TITULAR: GRANELL VICENT JESUS Superficie: 8129m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	100	JESUS GRANELL INGENIERO CONSULTOR S.A.		
Usufructo		VICENT PLANELLES EMILIA CONCEPCIÓN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1966	1135	394	125	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de D. Ramón Daudi	Porción de donde se segrega, Ester Vicent Planes	Porción de Vicente Vicent Planes	Porción de donde se segrega, ester Vicent Planes

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas, o sean cuarenta y un áreas, cincuenta y seis centiáreas de tierra huerta, en término de Burriana, partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por aportación de Jesús M^a Granell Vicent, según consta en escritura de Aportación de fecha 4 de mayo de 1989, autorizada por el Notario de Madrid D. Antonio Carrasco.**CARGAS:** Existe un usufructo en favor de Emilia Concepción Vicent Planes, constituido en fecha 1 de febrero de 1985 por el Notario de Valencia D. Rafael Azpitarte. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	8129 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,18799%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4156 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4726,87 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4726,87 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

47.2-B

PARCELA APORTADA : 682**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.559 : 2594902 YK5129S TITULAR: CHIVA GARCIA FRANCISCO Superficie: 2688m² Tipo: Urbana
Pol.12 Parc.560 : 2594903 YK5129S TITULAR: CHIVA GARCIA FRANCISCO Superficie: 4947m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ROVIRA ZARAGOZA TERESA		
Plena Propiedad	50	CHIVA GARCIA FRANCISCO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4567	752	278	80	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Pascual Saera, Vicenta, Emilia y Vicente Vicent Planes	Herederos de Magdalena Echevarria	Emilia Vicent Planes	Vicenta Vicent Planes y Bautista Rius Mallent

DESCRIPCIÓN: Ocho hanegadas y ciento sesenta y cinco brazas, o sean, setenta y tres áreas, treinta y ocho centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a Víctor Serra Muñoz, según consta en escritura de Compraventa de 23 de julio de 1976, autorizada por el Notario de Burriana D. Alberto Llobell Muedra

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7635 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,31383%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7338 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7891,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7891,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	46 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

57-A

PARCELA APORTADA : 683**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.561 : 2594905 YK5129S TITULAR: CHIVA GARCIA FRANCISCO Superficie: 10075m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ROVIRA ZARAGOZA TERESA		
Plena Propiedad	50	CHIVA GARCIA FRANCISCO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7846	227	112	203	6

LINEDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Daudí y Rosario Ferrada	Manuel Benages Alcón, carretera de entrada En medio	Inocencio Pitarch	Herederos de Manuel Ferrada Monfort

DESCRIPCIÓN: Doce hanegadas y cien brazas, o sean, una hectárea, tres áreas, ochenta y nueve centiáreas. de tierra huerto y cereales, en este término de Burriana partida del Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a Concepción Nebot Soriano, según consta en escritura de Compraventa de 11 de abril de 1978, autorizada por el Notario de Burriana D. Rafael Molla Cambra**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	10075 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,40806%
SUPERFICIE REGISTRAL:	10389 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	10260,55 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	10260,55 m ²	SUPERFICIE VUELO:	8,36 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

47.2-A (80,2257%), 57-A (19,7743%)

PARCELA APORTADA : 684**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.562 : 2594904 YK5129S TITULAR: CHIVA GARCIA FRANCISCO Superficie: 1696m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ROVIRA ZARAGOZA TERESA		
Plena Propiedad	50	CHIVA GARCIA FRANCISCO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12907	444	187	234	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicenta Vicent Planes	Herederos de Magdalena Echevarría	Vicenta Vicent Planes	Finca registral nº 4.567

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y cuarenta y cinco brazas, o sean dieciocho áreas y cuarenta y ocho centiáreas de tierra huerto, sita en Burriana, Partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Víctor Serra Muñoz, según consta en escritura de Compraventa de 23 de julio de 1976, autorizada por el Notario de Burriana D. Alberto Llobell Muedra**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1696 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07349%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1848 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1848 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1848 m ²	SUPERFICIE VUELO:	46,2 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

57-A

PARCELA APORTADA : 685**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.546 : 2594924 YK5129S TITULAR: PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, Superficie: 3259m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27708	1648	724	164	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Evaristo Esteve mediante acequia de la Figuereta	Bernabé Izquierdo Vicente	Vicente Traver Montoliu	Liberato Gual

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas, o sean treinta y tres áreas, veinticuatro centiáreas y según reciente medición de treinta y cuatro áreas noventa y nueve centiáreas de tierra marjal maleza en término de Burriana, Partida de San Gregorio o Cosa, conocida también por Camino de los Frailes

TÍTULO: Adquirida por compra a Teresa Burdeus Llansola, Miguel, M^a Teresa, Vicent Josep y Jorge Alejandro Izquierdo Burdeus, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3259 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13764%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3499 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3460,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3460,9 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

46-A

PARCELA APORTADA : 686**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.741 : 2594925 YK5129S TITULAR: PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, Superficie: 3259m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16073	1660	733	212	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Miguel Izquierdo Vicente	Dolores Almela Saborit y Vicente Traver Montoliu mediante senda	Vicente Traver Montoliu, mediante senda y fillola	Liberato Gual

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas o sean treinta y tres áreas veinticuatro centiáreas y según reciente medición de treinta y cuatro áreas noventa y nueve centiáreas de tierra marjal maleza, en término de Burriana, Partida Camino de los Frailes, conocida como San Gregorio o Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Bernabé Izquierdo Vicente, D^a Concepción Maria Gil, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana, Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3259 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14023%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3499 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3526,06 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3526,06 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

46-A

PARCELA APORTADA : 687**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.563 : 2594906 YK5129S TITULAR: MONFORT USO JOSE VICENTE Superficie: 7576m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	25	MONFORT DURÁN SALOMÉ		
Nuda Propiedad	25	MONFORT DURÁN M ^a PAZ		
Nuda Propiedad	25	MONFORT DURÁN JOSÉ LUIS		
Nuda Propiedad	25	MONFORT DURÁN VICENTE		
Usufructo		DURÁN ROCHERA JOSEFA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6921	1315	504	55	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Vicente Daudí	Serradal	Manuel Peris	Luisa Saborit

DESCRIPCIÓN: Nueve hanegadas y cuarenta y nueve brazas, o sean setenta y seis áreas ochenta y cuatro centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de la Cosa o del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de su padre José Vicente Monfort Usó, según consta en escritura de Partición de Herencia de fecha 27 de octubre de 1992, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.**CARGAS:** Gravada con usufructo vitalicio a favor de Josefa Durán Rochera. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7576 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,31402%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7684 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7896,1 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7896,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	10 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

56-F

PARCELA APORTADA : 688**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.564 : 2594907 YK5129S TITULAR: AGUSTI ZARAGOZA ENCARNACION Superficie: 3992m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
36366	1294	492	34	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Vicente Daudí	Serradal	Vicente Monfort Usó	finca de Delfina Fortuño Moliner

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y ciento noventa y una brazas, equivalentes a cuarenta y una áreas y dieciocho centiáreas, según reciente medición, (según título: cinco hanegadas, o sean cuarenta áreas y cincuenta y cinco centiáreas), de tierra huerto, situada en este término de Burriana, partida de San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Molés Martí y M^º Pilar Molés Agustí, según consta en escritura de compraventa de fecha 7 de mayo de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3992 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,16377%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4118 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4118 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4118 m ²	SUPERFICIE VUELO:	18,9 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

55-A (60,3110%), 56-E (39,6890%)

PARCELA APORTADA : 689**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.565 : 2594930 YK5129S TITULAR: EJARQUE BELMONTE EMILIANO Superficie: 754m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	FLOR GARCÉS JUAN		
Plena Propiedad	50	FLOR GARCES RAMIRO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37315	1303	497	217	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Jose Vicente Daudí.	Jose Manuel Peris Olivares	Encarnación Agustí Zaragoza.	Manuel Peris, reguero en medio.

DESCRIPCIÓN: Parcela de terreno, hoy calificada de urbana, comprensiva de setecientos setenta y siete metros cuadrados (777 m²), según reciente medición practicada al efecto por perito competente, situada en el término municipal de Burriana, Partida San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a Lázaro García Corbalán, según escritura de compraventa de fecha 2 de noviembre de 2005, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: Gravada con una servidumbre de riego a favor de las parcelas de Francisco Adrián Pérez Gozalbo, Francisco Pérez Saborit, Vicente Leoncio Vicente Saez y Jose Miguel Olivares Queral (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). Se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	754 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03089%
SUPERFICIE REGISTRAL:	777 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	776,81 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	776,81 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-A

PARCELA APORTADA : 690**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.566 : 2594908 YK5129S TITULAR: OLIVARES QUERAL JOSE MIGUEL Superficie: 799m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37314	1587	679	110	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Emiliano Ejarque	Vicente -Leoncio Vicente	Encarnación Agustí Zaragoza, camino particular enmedio	Manuel Peris, reguero enmedio

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, igual a ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra regadio huerto, situada en este término de Burriana, partida de San gregorio, 37. Con una superficie según reciente medición de setecientos noventa y nueve metros y cuarenta y seis decímetros cuadrados. Existe en este huerto y rodeada por el mismo por donde tiene su acceso, una casa alquería de planta baja dividida en habitaciones y que ocupa una superficie construida de sesenta y ocho metros cuadrados; remata con cubierta plana. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Miguel Julián Olivares Queral y Gloria Cecilia Muñoz Granell, según consta en escritura de Compraventa de fecha 15 de febrero de 2007, autorizada por lal Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	799 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03179%
SUPERFICIE REGISTRAL:	799,46 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	799,46 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	799,46 m ²	SUPERFICIE VUELO:	98,2 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

56-C

PARCELA APORTADA : 691**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.567 : 2594909 YK5129S TITULAR: VICENTE SAEZ VICENTE

Superficie: 781m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37312	1553	656	79	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Miguel Olivares	Francisco Pérez	Encarnación Agustí Zaragoza, camino particular enmedio	Manuel Peris, reguero en medio

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, igual a ocho áreas, treinta y una centiáreas , de tierra regadio huerto, en este término de Burriana, partida San Gregorio. Existe en este terreno y rodeado por el mismo una vivienda unifamiliar aislada, que ocupa una superficie de solar y a su vez construida de setenta y nueve metros cuadrados; consta sólo de planta baja, dividida en habitaciones con trasteros y terraza por donde tiene su acceso. Remata el inmueble en parte terraza de uralita y en parte terraza plana no accesible. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Leoncio Vicente Saez y M^a Isabel Arandis Corbalán, según escritura autorizada por la Notario de Burriana, Dña. Ana Valdivielso Gago el 15/02/2007..

CARGAS: Gravada con la servidumbre de paso en favor de las parcelas de Emiliano Ejarque y José Miguel Olivares a lo largo de un camino y con la servidumbre de riego en favor de las parcelas de Francisco Pérez y Francisco Adrian (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación).

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	781 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03208%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	806,58 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	806,58 m ²	SUPERFICIE VUELO:	343,9 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

56-C

PARCELA APORTADA : 692**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.568 : 2594910 YK5129S TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L. Superficie: 706m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37313	1361	533	134	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Leoncio Vicente	Francisco Adrián Pérez	Encarnación Agustí Zaragoza, camino particular enmedio	Manuel Peris, reguero en medio

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean, ocho áreas treinta y una centiáreas, y según reciente medición de ocho áreas, diecisiete centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida San Gregorio; con una casa alquería de planta baja y de setenta y dos metros cuadrados en su perímetro, señalada con el nº 35. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Modesto Barrera Domingo, Modesto Vicente y Alba M^a Barrera Aymerich, según consta en escritura de Compraventa de fecha 15 de febrero de 2007, autorizada por lal Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Según la inscripción primera de fecha 12 de agosto de 1994, está gravada con la condición de que el viudo Modesto Barrera Domingo conservará el usufructo de seis doceavas partes indivisas mientras no contraiga nuevas nupcias. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	706 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03182%
SUPERFICIE REGISTRAL:	817 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	800,17 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	800,17 m ²	SUPERFICIE VUELO:	73,88 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

56-C

PARCELA APORTADA : 693**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.569 : 2594911 YK5129S TITULAR: BOIX ARNANDIS MANUEL Superficie: 793m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37691	1392	552	222	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Pérez	Carretera particular	Encarnación Agustí Zaragoza, camino particular en medio	Manuel Peris, reguero en medio

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable de cabida, siete áreas noventa y tres centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida San gregorio; con una casa alquería en su perímetro, compuesta de planta baja y piso alto, de ciento cincuenta metros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Ana García Corbalán, y Ana, Marta y Mónica Boix García, según consta en escritura de Compraventa de 14 de mayo de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	793 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03480%
SUPERFICIE REGISTRAL:	793 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	875,15 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	875,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	584,02 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

56-E

PARCELA APORTADA : 694**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.570 : 2594912 YK5129S TITULAR: CORELL GONZALEZ AMPARO Superficie: 1602m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12833	1776	809	216	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Domingo Miró Daudí	Serradal, acequia Racholí en medio	Luisa Saborit Felis	Juan Domingo Domingo

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable de cabida una hanegada y ciento cincuenta y siete brazas equivalentes a catorce áreas, ochenta y tres centiáreas, según reciente medición (según título una hanegada y ciento setenta y seis brazas, o sean quince áreas, sesenta y dos centiáreas), sita en término de Burriana, Partida Molinuo, conocida también por Sant Gregori.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a de los Desamparados Corell González, según consta en escriturade Compraventa de fecha 15 de febrero de 2006, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena Capdevila.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1602 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05899%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1483 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1483,39 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1483,39 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

56-E

PARCELA APORTADA : 695**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.571 : TITULAR: Superficie: 1666m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	PIQUER CEREZO MARIA AMPARO		
Plena Propiedad	50	GIMENO MOLINER MIGUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12827	1432	578	25	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Domingo Miró Daudí	Serradal	Juan Corell Ripoll	Amparo González Falomir

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento veintiuna brazas, o sean trece áreas, treinta y tres centiáreas de tierra marjal, huerto, regadío, y según reciente medición catorce áreas y cincuenta y dos centiáreas, correspondiendo a la parcela catorce áreas y veintitrés centiáreas y a camino veintinueve centiáreas, en término de Burriana, partida Molinou, San Gregorio o Figuereta

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Misericordia Domingo González, según consta en la escritura de compraventa de fecha 4 de noviembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesus López Tena

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 53600,40 € según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D^a.Ana Valdivielso Gago, en fecha 27 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1666 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05776%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1452 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1452,36 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1452,36 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

57-D

PARCELA APORTADA : 696**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.572 : 2594914 YK5129S TITULAR: GONZALEZ FALOMIR DOLORES Superficie: 2109m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	DOSDÁ GONZÁLEZ DOLORES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12829	1584	678	75	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Domingo Miró Daudí	Serradal	Amparo González Falomir	

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y cuarenta y tres brazas, o sean, dieciocho áreas, cuarneta centia´reas de tierra marjal, campa en la partida del Molinou, conocida también por San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en la escritura deAceptación y Adjudicación de Herencia de fecha 3 de junio de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Mª Jesus López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2109 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07280%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1840 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1830,57 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1830,57 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

56-A

PARCELA APORTADA : 697**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.572 : 2594914 YK5129S TITULAR: GONZALEZ FALOMIR DOLORES Superficie: 2109m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	DOSDÁ GONZÁLEZ DOLORES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12820	1584	678	77	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Domingo Miró Daudí	Serradal, acequia del Racholí en medio	Vicente Dosdá Sales	Carlos González Falomir

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y cuarenta y cinco brazas, o sean, dieciocho áreas, cuarenta y ocho centiáreas de tierra huerto campa, sita en este término de Burriana, partida del Molinou, conocida por San gregorio**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en la escritura de Aceptación y Adjudicación de Herencia de fecha 3 de junio de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesus López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2109 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07280%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1848 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1830,57 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1830,57 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

56-A

PARCELA APORTADA : 698**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.573 : 2594915 YK5129S TITULAR: GONZALEZ FALOMIR CARLOS Superficie: 2619m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	DOSDÁ GONZÁLEZ DOLORES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12825	1144	399	175	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Domingo Miró Daudí	Serradal acequia Racholí en medio	Juan Domingo Domingo	Vicente Dosdá Sales

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento ochenta y tres brazas, o sea, quince áreas, noventa y una centiáreas, ochenta y tres decímetros cuadrados de tierra marjal campa en Burriana, partida del Molinou, conocida también por San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en la escritura de Aceptación y Adjudicación de Herencia de fecha 3 de junio de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesus López Tena**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2619 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06240%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1591,83 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1569,06 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1569,06 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

56-A

PARCELA APORTADA : 699

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.574 : 2594916 YK5129S TITULAR: NIUMO, SA Superficie: 3677m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
44536	1361	533	114	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicenta Gual Palau	Acequia Racholí, mediante carretera particualr	Vicente Dosdá	camino particular

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas, ciento treinta y cinco brazas, o sean, treinta y nueve áreas, veintiseis centiáreas, o sean, treinta y nueve áreas, veintiseis centiáreas, trescientos dieciocho centímetros cuadrados, y según reciente medición cuarenta y tres áreas y treinta y una centiáreas, de tierra marjal, en este término de Burriana, partida Molinou, conocida por San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a Javier y Blas Saborit Gual, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de octubre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^º Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3677 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,17224%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4331 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4331,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4331,01 m ²	SUPERFICIE VUELO:	10,89 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-G(55,0603%), 55-A (44,9397%)

PARCELA APORTADA : 700**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.545 : 2594931 YK5129S TITULAR: ACTUACIONES URBANISTICAS Y FINANCIERAS Superficie: 1259m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ACTUACIONES URBANISTICAS Y FINANCIERAS,		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29385	1530	640	73	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pascual Aymerich	Francisco Moragrega	José Vicente Daudí	José Gual Palau

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento dos brazas con sesenta centésimas de braza, o sean doce áreas cincuenta y siete centiáreas y sesenta decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Alquerías de los Frailes, Torrucles o San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a Rosa Gual Palau, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de noviembre de 2000, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 4.801 € de principal y 240€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1259 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05118%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1257,6 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1286,83 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1286,83 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 701**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.531 : 2594932 YK5129S TITULAR: NIUMO, SA

Superficie: 1318m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
9451	1350	540	111	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pascual Aymerich	Francisco Moragrega	Rosa Gual Palau	Vicenta Gual Palau

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento dos brazas con sesenta centésimas de braza, o sean, doce áreas, cincuenta y siete centiáreas, y según reciente medición doce áreas y noventa y una centiáreas, de tierra huerto, en término Burriana, partida Alqueria de los Frailes, Torrucles o San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a Javier y Blas Saborit Gual, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de octubre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1318 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05133%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1291 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1290,79 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1290,79 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

55-A

PARCELA APORTADA : 702**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.530 : 2594917 YK5129S TITULAR: NIUMO, SA

Superficie: 1383m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29.386	1537	645	117	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pascual Aymerich	Francisco Moragrega	Parte que se adjudicó a José Gual Palau	Parte que se adjudicó a Carmen Gual Palau

DESCRIPCIÓN: Parcela con vivienda unifamiliar y edificaciones auxiliares, siendo la superficie total de la parcela de una hanegada ciento dos brazas, con sesenta céntesimas de braza, o sean doce áreas, cincuenta y siete centiáreas y sesenta decímetros cuadrados, de tierra huerto, en este término de Burriana, partida de los Frailes, Torruclles o San Gregorio. Existe una vivienda unifamiliar aislada, barbacoa, aseo y cuarto de bombas. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicenta Gual Palau, según consta en la escritura de compraventa de fecha 29 de octubre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1383 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05393%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1257,6 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1355,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1355,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	167,31 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

55-A

PARCELA APORTADA : 703**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.529 : 2394720 YK5129S TITULAR: NIUMO, SA

Superficie: 1040m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29384	1650	725	32	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pascual Aymerich	Francisco Moragrega	Parte que se adjudicó a Vicenta Gual Palau	Parte que se adjudicó a Dolores Gual Palau

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento dos brazas, con sesenta centésimas de braza, o sean doce áreas, cincuenta y siete centiáreas y sesenta decímetros cuadrados, y según reciente medición once áreas y setenta y cuatro centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida Alquería de los Frailes, Torrucles o San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a Carmen Gual Palau, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de octubre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1040 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04668%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1174 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1173,84 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1173,84 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

55-A

PARCELA APORTADA : 704**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.528 : 2394747 YK5129S TITULAR: DE LA TORRE VIVES SALVADOR VICENTE Superficie: 1186m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANATURA GOLF, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29387	1467	599	55	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pascual Ayemrich	Francisco Moragrega	Carmen Gual Palau	Mª Vicenta Daudí Mingarro

DESCRIPCIÓN: Rústica-trece áreas nueve centiáreas, según reciente medición practicada al efecto por perito competente, y según el título con una superficie de una hanegada ciento dos brazas con sesenta centésimas de braza, o sean doce áreas cincuenta y siete centiáreas y sesenta decímetros cuadrados de tierra huerto, situado en el término municipal de Burriana, Partida Alquería de los frailes, Torruclés ó San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a Salvador Vicente de la Torre Vives y Mª Carmen Guisot Valero, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de abril de 2003, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1186 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05205%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1309 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1308,69 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1308,69 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

55-B

PARCELA APORTADA : 705**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.527 : 2394721 YK5129S TITULAR: DE LA TORRE VIVES SALVADOR VICENTE Superficie: 654m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANATURA GOLF, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34370	1467	599	53	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia de riego, Dolores Gual Palau y Blás Saborit	Daniel Martín Ruiz	Francisco Saborit	Dolores Gual Palau y M ^a Luisa Almela Saborit

DESCRIPCIÓN: Rústica- Siete áreas treinta y nueve centiáreas, según reciente medición practicada al efecto por perito competente, y según el título, con una superficie de ciento setenta y ocho brazas, o sena siete áreas cuarenta centiáreas de tierra huerta plantada de naranjos, sita en el término municipal de Burriana, Partida de la Cosa o San Gregorio, riego de 'La figuereta', punto conocido por el 'ull de la figuereta' ó 'rincons'

TÍTULO: Adquirida por compra a Salvador Vicente de la Torre Vives y M^a Carmen Guisot Valero, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de abril de 2003, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	654 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02940%
SUPERFICIE REGISTRAL:	739 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	739,25 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	739,25 m ²	SUPERFICIE VUELO:	38,85 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

55-B

PARCELA APORTADA : 706**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.525 : 2394724 YK5129S TITULAR: ALMELA SABORIT LUISA Superficie: 4050m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ALMELA SABORIT LUISA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25433	189	204	106	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia de la Figuereta	Serradal	Román Almela Saborit	Manuel Peris

DESCRIPCIÓN: Tierra plantada de naranjos, de cuarenta y un áreas y sesenta y ocho centiáreas, en término de Burriana, Partida Les Salines, Riego de la Figuereta. Tiene entrada de carro por la de Ramón Almela.**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en escritura de fecha 26 de octubre de 1961, autorizada por el Notario de Burriana D. Antonio Jara.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4050 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,16905%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4168 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4250,75 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4250,75 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

47.1-B

PARCELA APORTADA : 707**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.526 : 2394723 YK5129S TITULAR: ACTUACIONES URBANISTICAS Y FINANCIERAS Superficie: 3224m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ACTUACIONES URBANISTICAS Y FINANCIERAS,		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34371	1529	639	171	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca de Vicente Bomboi Simó	Serradal	Francisca Saborit	Mª Luisa Almela Saborit

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas igual a treinta y tres áreas, veinticuatro centiáreas de tierra plantada de naranjos sita en este término de Burriana, partida de Salines, Cosa o San Gregorio, riego de la Figuereta

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Daniel Martin Ruiz y Dª Rosa Gual Palau, según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2000, autorizada por la Notario de Burriana Dª Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. respondiendo esta finca por un importe de 41537,65 € de principal, así como 2077€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3224 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13498%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3324 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3394,12 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3394,12 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 708**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.575 : 2394722 YK5129S TITULAR: NIUMO, SA

Superficie: 6856m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
42898	1267	474	93	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Estebán Saborit	Racholí	Pedro Monsonís	Esteban Saborit

DESCRIPCIÓN: Nueve hanegadas o sean setenta y cuatro áreas, setenta y nueve centiáreas, de tierra erial maleza, en este término de Burriana, Partida Salinas y San Gregorio. Existe en su interior una casa de labranza de 63 metros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Manuel Núñez Poveda, según consta en escritura de compraventa de fecha 3 de septiembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Mª Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6856 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,29450%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7479 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7405,18 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7405,18 m ²	SUPERFICIE VUELO:	62,59 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

44-G

PARCELA APORTADA : 709**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.611 : 2793901 YK5129S TITULAR: PEREZ ORTIZ VICENTA Superficie: 944m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	50	MARTÍ PÉREZ SUSANA		
Nuda Propiedad	50	MARTÍ PÉREZ JUAN		
Usufructo		MARTÍ GARCES JUAN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
32528	1698	759	218	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Pérez Ortiz	Mediante reguero con el Camino	Mediante reguero con Herederos de Manuel Peris	Mediante reguero con el Camino

DESCRIPCIÓN: Siete áreas setenta y tres centiáreas y noventa y un decímetros cuadrados de tierra serradal en término de Burriana, partida de Camino de la Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de Vicenta Pérez Ortiz, según consta en escritura de Aceptación y Adjudicación de Herencia de fecha 28 de septiembre de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** Gravada con un usufructo vitalicio de dos terceras partes indivisas de la finca descrita en favor de Juan Martí Garces. Afecta por cinco años al apgo del impuesto de sucesiones de fecha 18/10/2004. Esta finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	944 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03529%
SUPERFICIE REGISTRAL:	773,91 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	887,47 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	887,47 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

57-E

PARCELA APORTADA : 710**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.610 : 2793902 YK5129S TITULAR: PEREZ ORTIZ VICENTE Superficie: 778m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PEREZ ORTIZ VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
32529	692	270	71	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicenta Pérez Ortiz	Bautista Pérez Ortiz	Mediante reguero y sequiol, con herederos de Manuel Peris.	Mediante reguero, con camino.

DESCRIPCIÓN: Siete áreas, setenta y ocho centiáreas, setenta y nueve decímetros cuadrados, de tierra serradal en término de Burriana, partida Camino de la Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de D. Vicente Pérez Oliver, según consta en escritura de liquidación de sociedad conyugal, donaciones y partición de herencia, de fecha 6 de abril de 1971, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Montalbán y García Noblejas.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	778 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03529%
SUPERFICIE REGISTRAL:	778,79 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	887,47 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	887,47 m ²	SUPERFICIE VUELO:	8,7 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

57-E

PARCELA APORTADA : 711**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.609 : 2793903 YK5129S TITULAR: PEREZ ORTIZ ENCARNACION Superficie: 1356m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GUIMEZ 4 SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
32525	1733	782	18	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Manuel Peris, Racholí en medio	Parte de la finca adjudicada a Bautista Pérez Ortiz	Mediante reguero,sequiol y los nombrados herederos	Mediante reguero con camino

DESCRIPCIÓN: Siete áreas, setenta y ocho centiáreas, setenta y nueve decímetros cuadrados, equivalentes a setecientos setenta y ocho metros y setenta y nueve decímetros cuadrados según Registro de la Propiedad, pero que medida recientemente ha resultado tener la superficie de ochocientos setenta y seis metros, de tierra Serradal, en término de Burriana, Partida Camino de La Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Encarnación Pérez Ortiz, según consta en escritura de Compraventa de fecha 18 de abril de 2005, autorizada por el Notario de Castellón D. Antonio Arias Giner.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1356 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03474%
SUPERFICIE REGISTRAL:	876 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	873,64 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	873,64 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-B

PARCELA APORTADA : 712**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.609 : 2793903 YK5129S TITULAR: PEREZ ORTIZ ENCARNACION Superficie: 1356m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GUIMEZ 4 SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
32526	1733	782	20	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Manuel Peris, Racholí en medio	Parte de la finca que se adjudicó a Bautista Pérez Ortiz	Mediante reguero y sequiol con herederos de Manuel Peris	Mediante reguero con Camino

DESCRIPCIÓN: Siete áreas, setenta y tres centiáreas, noventa y un decímetros cuadrados, equivalentes a setecientos setenta y tres metros y noventa y un decímetros cuadrados, según Registro de la Propiedad, pero que medida recientemente ha resultado tener la superficie de ochocientos setenta y un metros y veinticinco decímetros cuadrados, de tierra serradal, en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Encarnación Pérez Ortiz, según consta en escritura de Compraventa de fecha 18 de abril de 2005, autorizada por el Notario de Castellón D. Antonio Arias Giner.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1356 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03474%
SUPERFICIE REGISTRAL:	871,25 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	873,64 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	873,64 m ²	SUPERFICIE VUELO:	28,35 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

60-B

PARCELA APORTADA : 713**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.608 : 2793904 YK5129S TITULAR: PEREZ ORTIZ VICENTE Superficie: 783m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PEREZ ORTIZ VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
32530	692	270	73	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Encarnación Pérez Ortiz	Vicenta Pérez Ortiz	Mediante reguero y sequiol, con herederos de Manuel Peris	Mediante reguero, con camino.

DESCRIPCIÓN: Siete áreas, setenta y tres centiáreas, noventa y un decímetros cuadrados, de tierra serradal en término de Burriana, partida Camino de la Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de D. Vicente Pérez Oliver, según consta en escritura de Liquidación de Sociedad Conyugal, Donaciones y Partición de Herencia, de fecha 6 de abril de 1971, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Montalbán y García Noblejas.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	783 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03470%
SUPERFICIE REGISTRAL:	773,91 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	872,44 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	872,44 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

57-E

PARCELA APORTADA : 714**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.607 : 2793905 YK5129S TITULAR: PEREZ ORTIZ VICENTA

Superficie: 837m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Usufructo	66,6666	MARTÍ GARCES JUAN		
Nuda Propiedad	33,3333	MARTÍ PÉREZ SUSANA		
Nuda Propiedad	33,3333	MARTÍ PÉREZ JUAN		
Plena Propiedad	16,6667	MARTÍ PÉREZ SUSANA		
Plena Propiedad	16,6667	MARTÍ PÉREZ JUAN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
32527	1698	759	216	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Pérez Ortiz	Vicente Pérez Ortiz	Mediante reguero con Herederos de Manuel Peris	Mediante reguero con Camino

DESCRIPCIÓN: Siete áreas, setenta y ocho centiáreas, setenta y nueve decímetros cuadrados, de tierra serradal, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por herencia de Vicenta Pérez Ortiz, según consta en escritura de Aceptación y Adjudicación de Herencia de fecha 28 de septiembre de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: Gravada con un usufructo vitalicio de dos terceras partes indivisas de la finca descrita en favor de Juan Martí Garcés. Afecta por cinco años al apgo del impuesto de sucesiones de fecha (18/10/2004) Esta finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	837 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03470%
SUPERFICIE REGISTRAL:	778,79 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	872,44 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	872,44 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

57-E

PARCELA APORTADA : 715-1

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.604 : 2793906 YK5129S TITULAR: CHICO RUBIO JUANA MARIA Superficie: 1356m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	50	PEREZ CHICO JUAN MANUEL		
Nuda Propiedad	50	PEREZ CHICO M ^ª MONTSERRAT		
Usufructo		CHICO RUBIO JUANA M ^ª		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
32524	1381	546	222	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Pérez Ortiz	Encarnación Pérez Ortiz	Mediante reguero, herederos de Manuel Peris	Mediante reguero con camino

DESCRIPCIÓN: Siete áreas, setenta y tres centiáreas, noventa y un decímetros cuadrados, de tierra serradal, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por herencia de su padre Bautista Pérez Ortiz, según consta en la escritura de herencia de fecha 17 de febrero de 1995, autorizada por el Notario de Burriana D. Andres Santiago Guervos

CARGAS: Existe un usufructo vitalicio en favor de Juana M^ª Chico Rubio y gravada por la zona de servidumbre de protección de cien metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1356 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03470%
SUPERFICIE REGISTRAL:	773,91 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	872,44 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	872,44 m ²	SUPERFICIE VUELO:	84,08 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

57-E

PARCELA APORTADA : 715-2**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.604 : 2793906 YK5129S TITULAR: CHICO RUBIO JUANA MARIA Superficie: 1356m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	50	PEREZ CHICO JUAN MANUEL		
Nuda Propiedad	50	PEREZ CHICO M ^a MONTSERRAT		
Usufructo		JUANA M ^a CHICO RUBIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
32531	1381	546	220	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Encarnación Pérez Ortiz	Vicenta Pérez Ortiz	Mediante reguero y sequiol, herederos de Manuel Peris	Mediante reguero con camino

DESCRIPCIÓN: Siete áreas, setenta y ocho centiáreas, sesenta y nueve decímetros cuadrados, de tierra serradal, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por herencia según consta en la escritura de herencia de fecha 17 de febrero de 1995, autorizada por el Notario de Burriana D. Andres Santiago Guervos**CARGAS:** Gravada por la zona de servidumbre de protección de cien metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). Gravada con un usufructo vitalicio a favor de Juana M^a Chico Rubio según consta en escritura de fecha 17/02/1995 autorizada por el Notario de Burriana D. Andres Santiago. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1356 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03470%
SUPERFICIE REGISTRAL:	778,69 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	872,44 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	872,44 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

57-E

PARCELA APORTADA : 716**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.603 : 2793907 YK5129S TITULAR: NAVARRO SALES JOSE DOMINGO Superficie: 1525m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ALCON BORJA DOLORES MERCEDES		
Plena Propiedad	50	NAVARRO SALES JOSE DOMINGO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7747	1371	539	205	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Peris	serradal	Dolores Cerezo	Bautista Llacer

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento cincuenta brazas o sean, catorce áreas, cincuenta y cuatro centiáreas, y cuarenta y un decímetros cuadrados, de tierra serradal inculto, con una casa alquería de planta baja, de veinticinco metros cuadrados, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Josefa Sales Cerezo, según consta en la escritura de compraventa de fecha 29 de noviembre de 1994, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Amparo Messana Salinas

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1525 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06065%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1454,41 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1525,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1525,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	84,4 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

57-E

PARCELA APORTADA : 717**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.765 : 2893101 YK5129S TITULAR: GIMENO FERRER VICENTE LIBERTO Superficie: 400m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GIMENO FERRER VICENTE LIBERTO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17047	256	122	14	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Sales y Bautista Cerezo	El mar	Bautista Peris Monsonís	Herederos de Francisco Saborit

DESCRIPCIÓN: Media hanegada o sea cuatro áreas, quince centiáreas, de tierra serredal inculta, en término de Burriana, partida San Gregorio, con una casa alquería de planta baja y sesenta y dos metros de superficie. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por herencia de D. Vicente Gimeno López y Teresa Ferrer Peris, según consta en escritura de Partición de Herencia de fecha 22 de noviembre de 1985, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.

CARGAS: La finca está libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	400 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01029%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	258,83 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	258,83 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

20.1-D

PARCELA APORTADA : 718**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.602 : 2793918 YK5129S TITULAR: GIMENO MOLINER MIGUEL Superficie: 687m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	PIQUER CEREZO MARIA AMPARO		
Plena Propiedad	50	GIMENO MOLINER MIGUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38692	923	332	126	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Peris	Parte de finca de Carolina Cerezo Granell	Josefina Cerezo Llacer	José Vicente Cerezo

DESCRIPCIÓN: Ochenta y siete brazas y cincuenta centésimas de braza o sean tres áreas sesenta y tres centiáreas, sesenta decímetros, veinticinco centímetros cuadrados, y según reciente medición de cuatro áreas treinta y seis centiáreas de tierra serradal, inculco en término de Burriana, partida camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D^aAmparo Cerezo Granell, según consta en la escritura de compraventa de fecha 8 de noviembre de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesus López Tena

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. respondiendo esta finca por un importe de 16238,52 € de principal, así como de un 5% del mismo para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D^a Ana Valdivielso Gago, en fecha 27 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	687 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01750%
SUPERFICIE REGISTRAL:	436 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	440 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	440 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

57-D

PARCELA APORTADA : 719**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.601 : 2793919 YK5129S TITULAR: GIMENO MOLINER MIGUEL Superficie: 490m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PIQUER CEREZO MARIA AMPARO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38693	923	332	128	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca de Amparo Cerezo Granell	Finca de Bautista Cerezo Granell	Josefina Cerezo Llacer	José Vicente Cerezo

DESCRIPCIÓN: Ochenta y siete brazas y cincuenta centésimas de braza o sean tres áreas sesenta y tres centiáreas, sesenta decímetros y veinticinco centímetros cuadrados y según reciente medición de cuatro áreas treinta y seis centiáreas de tierra serradl inculco en término de Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por donación de D^a Carolina Cerezo Granell, según consta en la escritura de donación de fecha 8 de noviembre de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesus López Tena

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. respondiendo esta finca por un importe de 16238,52 € de principal, así como de un 5% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D^a Ana Valdivielso Gago, en fecha 16 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	490 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01750%
SUPERFICIE REGISTRAL:	436 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	440 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	440 m ²	SUPERFICIE VUELO:	30,5 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

57-D

PARCELA APORTADA : 720**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.600 : TITULAR: Superficie: 420m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	PIQUER CEREZO MARIA AMPARO		
Plena Propiedad	50	GIMENO MOLINER MIGUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
38694	923	332	130	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parte de la finca de Carolina Cerezo Granell	Parte de finca de Enrique Cerezo Granell	Josefina Cerezo Llacer	José Vicente Cerezo

DESCRIPCIÓN: Ochenta y siete brazas y cincuenta centésimas de braza o sean tres áreas sesenta y tres centiáreas, sesenta decímetros y veinticinco centímetros cuadrados y según reciente medición de cuatro áreas treinta y seis centiáreas de tierra serradal inculta, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Dolores Cerezo Tejedo, según consta en la escritura de compraventa de fecha 8 de noviembre de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesus López Tena

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. respondiendo esta finca por un importe de 16238,52 € de principal, así como de un 5% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D^a Ana Valdivielso Gago, en fecha 27 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	420 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01750%
SUPERFICIE REGISTRAL:	436 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	440 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	440 m ²	SUPERFICIE VUELO:	36,04 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

57-D

PARCELA APORTADA : 721**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.599 : TITULAR: Superficie: 433m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	PIQUER CEREZO MARIA AMPARO		
Plena Propiedad	50	GIMENO MOLINER MIGUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7748	1563	663	162	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parte de finca de Bautista Cerezo Granell	Serradal	Josefina Cerezo Llacer	José Vicente Cerezo

DESCRIPCIÓN: Ochenta y siete brazas y cincuenta centésimas de braza o sean, tres áreas, sesenta y tres centiáreas, sesenta decímetros, veinticinco centímetros cuadrados y según reciente medición de cuatro áreas treinta y seis centiáreas de tierra serradal inculca, en término de Burriana, partida Camino de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Enrique Cerezo Granell, según consta en la escritura de compraventa de fecha 8 de noviembre de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesus López Tena

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por importe de 16.238,52 € de principal, asó como de un 5% del mismo para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D^a Ana Valdivielso Gago en fecha 27/09/06 y Afecta por la zona de servidumbre de protección, estando sus seis primeros metros afectados por la zona de servidumbre de transito, (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	433 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01750%
SUPERFICIE REGISTRAL:	436 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	440 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	440 m ²	SUPERFICIE VUELO:	3 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

57-D

PARCELA APORTADA : 722**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.597 : 2793910 YK5129S TITULAR: FUSTER CERESO RAFAEL LUIS Superficie: 3549m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
45688	1441	583	176	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Racholí	Rafael Fuster y otros	Bautista Cerezo	Juan Manuel Aymerich Aymerich

DESCRIPCIÓN: Treinta y seis áreas dieciocho centiáreas de tierra serradal en término de Burriana, partida San Gregorio, con una casa alquería de planta baja y de cuarenta metros cuadrados y según catastro de ochenta y tres metros cuadrados, hoy Suelo urbanizable Sant Gregori 27. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Ines llombart Sanz, D José Carlos de la Fuente Carrión, D^a Rosario Ros Esteve, D. Modesto Bernal Causera y Belvalle II, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de agosto de 2005, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección en una distancia de cuarenta y cinco metros desde el límite interior de la ribera del mar (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3549 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14036%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3618 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3529,46 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3529,46 m ²	SUPERFICIE VUELO:	71 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

56-E

PARCELA APORTADA : 723-1**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.598 : 2793909 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1377m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28503	1617	701	49	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Domingo Cerezo Muñoz	Carretera de la Serratella	Bautista Cerezo Llácer	Bautista Pérez oliver

DESCRIPCIÓN: Siete áreas cuarenta y cinco centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio hoy suelo urbanizable**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Ines llombart Sanz, D José Carlos de la Fuente Carrión, D^a Rosario Ros Esteve, D. Modesto Bernal Causera y Belvalle II, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de agosto de 2005, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** Afecta uno de los lindes ,según certificado de costas, a dominio público marítimo terrestre y afecta por la zona de servidumbre de protección de cien metros. (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1377 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02963%
SUPERFICIE REGISTRAL:	745 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	745 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	745 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

56-E

PARCELA APORTADA : 723-2

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.598 : 2793909 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1377m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
35169	1270	476	197	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Domingo Cerezo	Camino de Serratella	Vicente Pérez	Domingo Cerezo

DESCRIPCIÓN: Tres cuartones o sean seis áreas veintitres centiáreas veinticinco decímetros cuadrados y según reciente medición de seis áreas cuarenta y seis centiáreas de los que 1 área 29 centiáreas están dentro del dominio público y el resto de 5 áreas 17 centiáreas están fuera, partida San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Eduarda, Eva, Dolores y Juan Vicente Pérez Tornador, según consta en la escritura de compraventa de fecha 15 de abril de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: Afectada por la zona de Dominio Público Marítimo terrestre en 129 m² (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1377 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02569%
SUPERFICIE REGISTRAL:	646 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	646 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	646 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 724**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.596 : 2793911 YK5129S TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L. Superficie: 2039m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES MARCO PALLARES, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20872	1243	458	39	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Angel Doménech	Zona marítima (antes el mar)	Francisco Cerezo	Finca registral nº 37842 (según título Vicente Vernia Cerezo)

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, ciento cincuenta y ocho brazas y cincuenta centésimas de braza, equivalente a catorce áreas y noventa centiáreas, según reciente medición (según título: una hanegada y ciento cincuenta brazas, o sean catorce áreas, cincuenta y cuatro centiáreas), de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida Camino de la Cosa o Alquería de los Frailes al Serradal

TÍTULO: Adquirida por compra a Juan Manuel Aymerich Aymerich, según consta en escritura de Compraventa de 19 de agosto de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2039 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05907%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1490 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1485,2 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1485,2 m ²	SUPERFICIE VUELO:	61,46 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

59-B

PARCELA APORTADA : 725**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.596 : 2793911 YK5129S TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L. Superficie: 2039m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34842	1243	458	126	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Racholí	Camino de la Serratella	la finca registral nº 20872	Vicente Vernia

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas y treinta y una centiáreas, de tierra serradal, en este término de Burriana, Partida Camino de la Cosa o Alquería de los Frailes**TÍTULO:** Adquirida por compra a Juan Manuel Aymerich Aymerich, según consta en escritura de Compraventa de 19 de agosto de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2039 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03322%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	835,43 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	835,43 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

59-B

PARCELA APORTADA : 726**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.595 : 2793912 YK5129S TITULAR: GARCIA SALAS JUAN Superficie: 875m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18884	1492	615	181	8

LINEDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Angel Doménech, mediante Racholí	Camino de la Playa	Mercedes Aymerich Torrent	José Peris Vernia

DESCRIPCIÓN: Ciento setenta y cinco brazas, o sean, seis áreas, noventa y nueve centiáreas y cinco decímetros cuadrados, de tierra viña en este término municipal de Burriana, Partida de Sant Gregori, nº 35, existe en su interior y rodeada por la propia parcela una vivienda unifamiliar con garaje y patio, que ocupa una superficie de ciento veintinueve metros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Elena Ruiz y Juan García, según consta en escritura de Compraventa de 16 de febrero de 2007, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	875 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02780%
SUPERFICIE REGISTRAL:	699,05 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	699,05 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	699,05 m ²	SUPERFICIE VUELO:	185,85 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 727**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.594 : 2793913 YK5129S TITULAR: PERIS BERNIA JOSE Superficie: 825m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PERIS VERNIA JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18890	1545	650	71	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Angel Doménech, mediante Racholí	el mar	finca que se adjudicó a Francisco Vernia Bort	finca que se adjudicó a Josefina vernia Monsonís

DESCRIPCIÓN: Parcela con vivienda unifamiliar y edificaciones auxiliares, siendo la superficie total de la parcela de ciento setenta y cinco brazas, o sean siete áreas veintisiete centiáreas, de tierra viña en término de Burriana, partida de La Cosa o Alquería de los Frailes al Serradal. La vivienda ocupa una superficie construida de ochenta y nueve metros cuadrados, compuesta por planta baja y primer piso alto, dividida en habitaciones. Separada tiene además barbacoa, aseo y trastero. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Esta finca es el resto que quedó como consecuencia de una segregación que se practicó sobre la finca matriz, cuyo resto se adjudicó a José Peris Vernia por extinción de condominio con Josefina Vernia Monsonís y Francisco Vernia Bort, procedente de la herencia de su madre Vicenta Vernia Monsonís, según resulta de escritura autorizada por el Notario de Burriana D. Manuel Navarrete Rojas en fecha 16 de octubre de 1981.

CARGAS: Gravada por estar parcialmente situada dentro del Dominio Público Marítimo y afecta por zona de servidumbre de protección cuyos 6 primeros metros son servidumbre de tránsito. (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación).

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	825 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03049%
SUPERFICIE REGISTRAL:	727 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	766,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	766,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	208,01 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.1-C

PARCELA APORTADA : 728**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.593 : 2793914 YK5129S TITULAR: ABELLA VERNIA JOSEFINA Superficie: 796m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39032	958	339	33	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Angel Domenech, mediante Racholí	Zona marítima	José Peris Vernia	José Ferrada

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable de tierra campá serradal (antes rústica huerto), de cabida setecientos treinta y cuatro metros cuadrados, según reciente medición, (según título: ciento setenta y cinco brazas, o sean siete áreas y veintisiete centiáreas), en este término de Burriana, Partida de la Cosa al Alquería de los Frailes al Serradal

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Josefina Abella Vernia, según consta en la escritura de compraventa de fecha 28 de septiembre de 2005, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	796 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02951%
SUPERFICIE REGISTRAL:	734 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	742,12 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	742,12 m ²	SUPERFICIE VUELO:	24,88 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

56-E

PARCELA APORTADA : 729**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.592 : 2793915 YK5129S TITULAR: RUBIO REGAL DOLORES Superficie: 1338m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	RUBIO REGAL DOLORES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16560	1281	483	117	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Peris	zona marítima	Tierras de Vicente Vernía	Tierras de José Ramón Fraga

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cien brazas, o sean, doce áreas, cuarenta y seis centiáreas, de tierra serradal, en la partida de San Gregorio de este término de Burriana**TÍTULO:** Adquirida por herencia de su esposo y por donación de sus hijos José Vicente y Gemma Ferrada Rubio, según consta en escritura de Manifestación de Herencia de fecha 3 de noviembre de 1989, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler**CARGAS:** Gravada por la zona de servidumbre de protección en una distancia de cien metros desde el limite interior de la ribera del mar (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1338 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05762%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1448,78 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1448,78 m ²	SUPERFICIE VUELO:	251,05 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.2-L

PARCELA APORTADA : 730**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.591 : 2793916 YK5129S TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L. Superficie: 1336m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
348	1391	551	189	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Peris	Zona marítima	Tierras de Bautista Ramos Praga	Pedro Pascual Ramos Fraga

DESCRIPCIÓN: Doce áreas noventa y una centiáreas, de tierra serradal en término de Burriana, partida San Gregorio.**TÍTULO:** Adquirida por compra, según consta en escritura de Compraventa de fecha 1 de junio de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** AFECCIÓN: Afecta a la zona de servidumbre de protección marítimo terrestre en una distancia de 100 m. medida desde el límite interior de la ribera del mar, 6 en zona de servidumbre tránsito. (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1336 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05222%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1291 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1313,11 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1313,11 m ²	SUPERFICIE VUELO:	157,95 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

59-B

PARCELA APORTADA : 731**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.590 : 2793917 YK5129S TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMINS, S.L. Superficie: 1300m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES MARCO COMINS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10088	553	656	224	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Peris	Zona marítima	José Ramos Fraga	Francisca Antonia Taura

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento diecinueve brazas, equivalentes a trece áreas y veintisiete centiáreas según reciente medición (según título: una hanegada y media o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas), de tierra campa improductiva (antes tierra serradal), en término de Burriana, partida San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Amparo Broch Torner, según consta en la escritura de compraventa de fecha 1 de junio de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1300 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05367%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1327 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1349,46 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1349,46 m ²	SUPERFICIE VUELO:	62,7 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

59-B

PARCELA APORTADA : 732**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.589 : 2390601 YK5129S TITULAR: PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L. Superficie: 1290m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES MARCO COMÍNS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8686	1687	752	109	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Dosdá	Zona marítima	Juan broch	Asunción Adrián Torres

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento treinta y cuatro brazas, equivalentes a trece áreas y ochenta y siete centiáreas, según reciente medición (según título: una hanegada y cien brazas, o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas), de tierra serradal, hoy tierra campa improductiva, en este término de Burriana, Partida de San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a Asunción, Dolores y M^a Vicenta Felis Saborit, según consta en la escritura de compraventa de fecha 1 de junio de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1290 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05637%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1387 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1417,37 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1417,37 m ²	SUPERFICIE VUELO:	94,85 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

59-B

PARCELA APORTADA : 733**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.588 : 2390602 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1235m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
45223	1409	563	182	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos Enrique Felis, parcela catastral 541 pol. 12	Herederos de Manuel Ramos Blasco parcela 543 pol 12	Camino de la playa	acequia Racholí propiedad Comunidad Regantes Burriana

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cien brazas o sean doce áreas cuarenta y seis centiáreas de tierra serrada en la partida de San Gregorio, y según reciente medición de trece áreas veintiocho centiáreas, sita en término de Burriana

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Asunción Adrián Torres, según consta en escritura de compraventa de fecha 2 de junio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección en una distancia de cien metros desde el limite interior de la ribera del mar, los seis metros primeros son servidumbre de tránsito (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1235 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05421%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1328 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1363,14 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1363,14 m ²	SUPERFICIE VUELO:	96,26 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 734**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.587 : 2390603 YK5129S TITULAR: CHILLIDA MONFERRER JUAN Superficie: 1193m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22871	1238	454	24	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Peris	Zona marítima	Vicente Ramos Blasco	Bautista Herrero

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida, según reciente medición, una hanegada, y ciento dieciseis brazas, o sean trece áreas y catorce centiáreas (según título: una hanegada y cien brazas o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas), de tierra serradal , en término de Burriana, Partida San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Chillida Monferrer y D^a Elodia Arnau Tomás, según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de junio de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1193 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05366%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1314 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1349,32 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1349,32 m ²	SUPERFICIE VUELO:	91,25 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 735**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.586 : 2390604 YK5129S TITULAR: PEREZ EGEA JUAN Superficie: 5495m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANATURA GOLF, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15019	1220	443	139	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Esteban Saborit	el mar	Manuel Ramos	la finca nº 3207

DESCRIPCIÓN: Rústica- veinticuatro áreas noventa y dos centiáreas, según reciente medición practicada al efecto por perito competente, y según el título, con una superficie de dos hanegadas y media, equivalentes a veinte áreas setenta y siete centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, de tierra serradal sin ningún tipo de producción, sita en el término municipal de Burriana, Partida del Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Pérez Egea y D^a Emilia Villanueva Morte, D. Gines Pérez Egea y D^a M^a Pilar Salvador Peiro, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de enero de 2004, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel

CARGAS: La finca se encuentra afecta a la servidumbre de protección en una distancia de cien metros del límite interior de la ribera del mar. Los seis primeros metros de la citada zona están integrados por la servidumbre de tránsito. (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación)

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5495 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10759%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2492 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2705,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2705,28 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

55-B

PARCELA APORTADA : 736**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.586 : 2390604 YK5129S TITULAR: PEREZ EGEA JUAN Superficie: 5495m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANATURA GOLF, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3207	1220	443	137	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Esteban Saborit	el mar	finca nº15019	Mª Antonia Archelós

DESCRIPCIÓN: Rústica- veinticuatro áreas noventa y dos centiáreas, según reciente medición practicada al efecto por perito competente, y según el título, con una superficie de dos hanegadas y media, equivalentes a veinte áreas setenta y siete centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, de tierra serradal sin ningún tipo de producción, sita en el término municipal de Burriana, Partida del Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Pérez Egea y Dª Emilia Villanueva Morte, D. Gines Pérez Egea y Dª Mª Pilar Salvador Peiro, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de enero de 2004, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando pascual de Miguel

CARGAS: La finca se encuentra afecta a la servidumbre de protección en una distancia de cien metros del límite interior de la ribera del mar. Los seis primeros metros de la citada zona están integrados por la servidumbre de tránsito.(Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación)

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5495 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10759%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2492 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2705,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2705,28 m ²	SUPERFICIE VUELO:	107,6 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

55-B

PARCELA APORTADA : 737-1**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.585 : 2390605 YK5129S TITULAR: FABRA ISERTE FRANCISCA Superficie: 6558m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FABRA ISERTE FRANCISCA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
33226	1293	491	61	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carlos Saborit	Remigio López lara	Fincas registrales 21.451 y 21.452	Manuel Peris

DESCRIPCIÓN: Cincuenta y ocho brazas y un cuarto de braza o sean, dos áreas, cuarenta centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados, de tierra marjal , en término de Burriana, partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por donación de Teresa Iserte Gargallo y Ramón Fabra Pons, según escritura de Donación de 23 de noviembre de 1990, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 751,54 € de principal y de 37,58€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	6558 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01056%
SUPERFICIE REGISTRAL:	240,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	265,54 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	265,54 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

56-D

PARCELA APORTADA : 737-2**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.585 : 2390605 YK5129S TITULAR: FABRA ISERTE FRANCISCA Superficie: 6558m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FABRA ISERTE FRANCISCA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21452	1293	491	59	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Remigio López Lara	El mar	Jaime Archelos	Remigio López Lara

DESCRIPCIÓN: Hanegada y ciento veinticinco brazas o sean, trece áreas, cincuenta centiáreas, cincuenta y tres decímetros cuadrados, de tierra serradal , en término de Burriana, partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por donación de Teresa Iserte Gargallo y Ramón Fabra Pons, según escritura de Donación de 23 de noviembre de 1990, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.**CARGAS:** Afecta por la servidumbre de protección en 100 metros desde el límite interior de la ribera del mar (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por importe de 4218,90 € de principal, más 210,94€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose M. Sanchez 22/09/06.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	6558 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06072%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1350,53 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1526,86 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1526,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

56-D

PARCELA APORTADA : 738-1**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.585 : 2390605 YK5129S TITULAR: FABRA ISERTE FRANCISCA Superficie: 6558m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FABRA ISERTE FRANCISCA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21451	1293	491	55	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Peris	Remigio López Lara	Remigio López Lara	Ramón Archelos

DESCRIPCIÓN: Hanegada y ciento veinticinco brazas o sean, trece áreas, cincuenta centiáreas, cincuenta y tres decímetros cuadrados, de tierra serradal , en término de Burriana, partida Molinou.

TÍTULO: Adquirida por donación de Teresa Iserte Gargallo y Ramón Fabra Pons, según escritura de Donación de 23 de noviembre de 1990, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 4218,90€ de principal, más 210,94€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 22 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6558 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06072%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1350,53 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1526,87 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1526,87 m ²	SUPERFICIE VUELO:	218,28 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

56-D

PARCELA APORTADA : 738-2**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.759 : 2390608 YK5129S TITULAR: LOPEZ LARA REMIGIO Superficie: 156m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	LOPEZ LARA REMIGIO		
Plena Propiedad	50	FABRA ISERTE FRANCISCA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13163	1259	468	53	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisa Fabra Iserte	Vicente Bellmunt	Fincas registrales nº 21.453 y 21.454	Manuel Peris

DESCRIPCIÓN: Cincuenta y ocho brazas y un cuarto de braza, o sean, dos áreas, cuarenta centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados, de tierra marjal, en término de Burriana, partida Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Mercedes Iserte Gargallo, según consta en la escritura de compraventa de fecha 23 de noviembre de 1990, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A.rspndiendo por un importe de 490 € de principal y de 37,58€ para costas y gastos según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez Almela, en fecha 22 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	156 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01056%
SUPERFICIE REGISTRAL:	240,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	265,54 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	265,54 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

56-D

PARCELA APORTADA : 739-1

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.759 : 2390608 YK5129S TITULAR: LOPEZ LARA REMIGIO Superficie: 156m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	LOPEZ LARA REMIGIO		
Plena Propiedad	50	FABRA ISERTE FRANCISCA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21454	1259	468	51	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisca Fabra Iserte	El mar	Francisca Fabra Iserte	Vicente Bellmunt

DESCRIPCIÓN: Hanegada y ciento veinticinco brazas o sean, trece áreas, cincuenta centiáreas, cincuenta y tres decímetros cuadrados, de tierra serradal, en término de Burriana, partida Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Mercedes Iserte Gargallo, según consta en la escritura de compraventa de fecha 23 de noviembre de 1990, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.

CARGAS: Gravada con dos hipotecas a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A.Respecto a la deuda de Remigio López Lara, por un importe de 2.817,49 € de capital y 140,87€ para costas y gastos, y respecto a la deuda de Francisca Fabra Iserte de 4.217,06 € de principal y 210,85€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 22 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	156 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06072%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1350,53 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1526,86 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1526,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

56-D

PARCELA APORTADA : 739-2**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.759 : 2390608 YK5129S TITULAR: LOPEZ LARA REMIGIO Superficie: 156m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	LOPEZ LARA REMIGIO		
Plena Propiedad	50	FABRA ISERTE FRANCISCA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21453	1259	468	49	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carlos Saborit	Francisca Fabra Iserte	Jaime Archelos	Finca registral nº 21.454

DESCRIPCIÓN: Hanegada y ciento veinticinco brazas o sean, trece áreas, cincuenta centiáreas, cincuenta y tres decímetros cuadrados, de tierra serradal, en término de Burriana, Partida Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Mercedes Iserte Gargallo, según consta en la escritura de compraventa de fecha 23 de noviembre de 1990, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.

CARGAS: Gravada con dos hipotecas a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. Respecto a la deuda de Remigio López Lara, por un importe de 2.817,49 € de capital y 140,87€ para costas y gastos, y respecto a la deuda de Francisca Fabra Iserte de 4.217,06 € de principal y 210,85€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 22 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	156 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06072%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1350,53 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1526,86 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1526,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

56-D

PARCELA APORTADA : 740**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.584 : 2390606 YK5129S TITULAR: CASTILLO FORNAS ROSARIO Superficie: 1030m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
347	1611	697	198	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Cherta	Zona marítima	Teresa Iserte	Alejandro Monraval

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra serradal en este término de Burriana, Partida San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicente Gil Escriche y M^a José Gómez Sierra , según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de junio de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1030 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04209%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1058,3 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1058,3 m ²	SUPERFICIE VUELO:	41,49 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 741**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.582 : 2390607 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 480m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23596	1267	474	35	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mº Rosa Bellmunt	Ramón Bellmunt	Manuel Cherta	Manuel Peris

DESCRIPCIÓN: Ciento dieciseis brazas y media, o sean cuatro áreas, ochenta y una centiáreas, según título y según reciente medición ciento veinte brazas, o sean cuatro áreas noventa y siete centiáreas, de tierra marjal, en este término de Burriana, partida del Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisco Moreno García y Pilar Garcés Sorribes, según consta en escritura de Compraventa de fecha 18 de julio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	480 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01978%
SUPERFICIE REGISTRAL:	497 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	497,27 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	497,27 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 742-1**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.581 : 2390609 YK5129S TITULAR: PARDO NAVARRO JUAN Superficie: 436m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27502	1405	560	41	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Bellmunt Traver	La finca nº 13167	Manuel Cherta	Manuel Peris

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida, dos áreas dieciocho centiáreas, de tierra marjal en este término de Burriana, Partida Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicente Gil Escriche y M^a José Gómez Sierra , según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de junio de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** Gravada por la zona de servidumbre de protección en una distancia de cien metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	436 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00946%
SUPERFICIE REGISTRAL:	218 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	237,98 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	237,98 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 742-2**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.581 : 2390609 YK5129S TITULAR: PARDO NAVARRO JUAN Superficie: 436m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13167	1405	560	39	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
la finca nº 27502	Carmen Bellmunt	Manuel Cherta	Manuel Peris

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable, (antes tierra rústica huerto) de cabida, según Catastro, dos áreas dieciocho centiáreas. (según título: cincuenta y ocho brazas y cuarto o sean dos áreas, cuarenta centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados), de tierra marjal en este término de Burriana, Partida Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Gil Escriche y M^a José Gómez Sierra , según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de junio de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Afecta por zona de servidumbre de protección de 100 metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación) La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	436 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00946%
SUPERFICIE REGISTRAL:	218 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	237,98 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	237,98 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 743**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.580 : 2390610 YK5129S TITULAR: GIL ESCRICHE VICENTE Superficie: 490m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13165	1411	564	7	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Bellmunt	Manuel Bellmunt	Manuel Cherta	Manuel Peris

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida, según Catastro, cuatro áreas y noventa centiáreas, (según título: Ciento dieciseis brazas y media o sean cuatro áreas, ochenta y una centiáreas), de tierra marjal, en este término de Burriana, Partida Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Gil Escriche y M^a José Gómez Sierra, según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de junio de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Afecta parcialmente por zona de servidumbre de protección de 100 metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	490 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01977%
SUPERFICIE REGISTRAL:	490 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	497 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	497 m ²	SUPERFICIE VUELO:	20,58 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 744**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.579 : 2390611 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 541m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13170	1425	567	19	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carmen Bellmunt		Manuel Cherta	Manuel Peris

DESCRIPCIÓN: Ciento dieciseis brazas o sean cuatro áreas setenta y nueve centiáreas de tierra marja, hoy suelo urbanizable en término de Burriana, hoy polígono 12, Partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Carmen Gómez Bellmunt, según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de marzo de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	541 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01671%
SUPERFICIE REGISTRAL:	479 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	420,23 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	420,23 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 745**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.578 : 2390612 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 627m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13172	1458	593	193	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Bellmunt	Alejandro Monraval	Manuel Cherta	Manuel Peris

DESCRIPCIÓN: Ciento dieciseis brazas y media o sean, cuatro áreas, ochenta y una centiáreas según título y según reciente medición ciento treinta y ocho brazas, o sean cinco áreas, setenta y cinco centiáreas, de tierra marjal en término de Burriana, partida del Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisco Moreno García y Pilar Garcés Sorribes, según consta en escritura de Compraventa de fecha 18 de julio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	627 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02287%
SUPERFICIE REGISTRAL:	575 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	575 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	575 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 746**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.583 : 2390613 YK5129S TITULAR: SANCHEZ HERREROS RAMONA Superficie: 2165m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19647	1556	658	181	13

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de entrada y herederos de Bautista Bellmunt	El mar	Carretera de entrada	Racholí

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas, hoy suelo urbanizable, y según reciente medición de veintitrés áreas dieciocho centiáreas de tierra serradal, en término de Burriana, partida Cuartico y partida Sant Gregori, nº 11 y 583 que me consta, con dos construcciones destinadas a alquerías; una de ellas con una superficie de solar y construida de cuarenta y nueve metros cuadrados, de planta baja solamente, y la otra de ciento treinta y cinco metros y ochenta y cuatro decímetros cuadrados de solar y ciento sesenta y cinco metros y noventa y cinco decímetros cuadrados de superficie construida. Estas edificaciones desaparecen por ser incompatibles con la nueva ordenación.

TÍTULO: En cuanto a dos sextas partes indivisas, se adquirieron por compra a Julia Ortiz y Pedro Cuesta, según consta en escritura de compraventa de fecha 20 de septiembre de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago. En cuanto al resto de la finca, fue adquirida por compra a Eugenia, Juan Miguel y Jesús Ortiz Sánchez, y a Francisco, Julia M^a, Jesús y Juan Miguel Fernández Ortiz, según consta en escritura de compraventa de fecha 1 de septiembre de 2005, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena Capdevila.

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección de cien metros (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). Afecta al pago del impuesto de Sucesiones en fecha 16/12/2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2165 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09220%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2318 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2318,34 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2318,34 m ²	SUPERFICIE VUELO:	191,53 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 747**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.766 : 2792101 YK5129S TITULAR: PALOMERO GARCIA ANGEL Superficie: 220m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
31437	979	345	95	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Francisca Pitarch Ripollés mediante camino	El mar	Manuel Sala Náquera	Joaquín Girona Cardet

DESCRIPCIÓN: Ochenta y una brazas y diez centésimas de braza, o sean, tres áreas, treinta y siete centiáreas, de tierra serradal campa improductiva, en este término de Burriana, Partida San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Francisco Fortea Abella y Dª Mª Juan Toledo Sánchez, según consta en la escritura de compraventa de fecha 12 de agosto de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dª. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01312%
SUPERFICIE REGISTRAL:	337 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	329,86 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	329,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	85,75 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 748**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.766 : 2792101 YK5129S TITULAR: PALOMERO GARCIA ANGEL Superficie: 220m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
31436	1082	374	66	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Francisca Pitarch, mediante camino	El mar	Vicente Girona Cardet	Pedro Vilar Pérez

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable de ochenta y una brazas, o sean tres áreas y treinta y ocho centiáreas, en término de Burriana, Partida San Gregorio.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Eliseo Mateo de la Cinta y Francisca Pi Felip, según consta en escritura de Compraventa de 29 de septiembre de 2005 autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena Capdevila.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01281%
SUPERFICIE REGISTRAL:	338 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	322,17 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	322,17 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 749**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.766 : 2792101 YK5129S TITULAR: PALOMERO GARCIA ANGEL Superficie: 220m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
31438	1405	560	106	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Francisca Pitarch Ripollés mediante camino	El mar	Joaquín Girona Cardet hoy Pedro Vilar Pérez	Manuel Palomero Monraval

DESCRIPCIÓN: Ochenta y una brazas, y diez centésimas de braza, o sea, tres áreas, treinta y siete centiáreas, de tierra serradal campa improductiva, en término de Burriana, partida San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Pedro Francisco Vilar Peraire, según consta en la escritura de compraventa de fecha 12 de agosto de 2004 autorizada por la Notario de Burriana Dª Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** Gravada por la zona de servidumbre de protección en una distancia de cien metros, medida desde el límite interior de la ribera del mar (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01384%
SUPERFICIE REGISTRAL:	337 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	347,89 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	347,89 m ²	SUPERFICIE VUELO:	98,25 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 750**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.766 : 2792101 YK5129S TITULAR: PALOMERO GARCIA ANGEL Superficie: 220m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
35121	1698	759	49	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera	Zona marítima	José Girona Cardet	Encarnación Palacios Palomero

DESCRIPCIÓN: Doscientos veinticinco metros cuadrados de tierra serradal improductiva, en este término de Burriana, Partida Serradal**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Ricardo Palomero García y D^a Amparo Tarancón Barres , según consta en la escritura de compraventa de fecha 7 de septiembre de 2004 autorizada por la Notario de Burriana D^ºM^º Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00869%
SUPERFICIE REGISTRAL:	225 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	218,52 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	218,52 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

44-G

PARCELA APORTADA : 751**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.766 : 2792101 YK5129S TITULAR: PALOMERO GARCIA ANGEL Superficie: 220m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34444	1697	758	73	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera	Zona marítima	Encarnación Palacios Palomero	Vicente Palacios Palomero

DESCRIPCIÓN: Ciento cincuenta metros cuadrados de tierra serradal improductiva, en este término de Burriana, Partida Serradal**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Elisa Palacios Palomero, según consta en la escritura de compraventa de fecha 12 de agosto de 2004 autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00597%
SUPERFICIE REGISTRAL:	150 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	149,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	149,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	30,5 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

44-G

PARCELA APORTADA : 752**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.766 : 2792101 YK5129S TITULAR: PALOMERO GARCIA ANGEL Superficie: 220m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34457	1697	758	110	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera	Zona marítima	Ricardo Palomero García	Elisa Palacios Palomero

DESCRIPCIÓN: Ciento cincuenta metros cuadrados de tierra serradal improductiva, en este término de Burriana, Partida Serradal**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Encarnación Palacios Palomero, D^a M^a Isabel y D^a Encarnación de los Angeles Saporta Palacios, según consta en la escritura de herencia y venta de fecha 12 de agosto de 2004 autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** Afecta por cinco años al apgo de impuestos de sucesiones de fecha 30/09/04. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00601%
SUPERFICIE REGISTRAL:	150 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	151,06 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	151,06 m ²	SUPERFICIE VUELO:	38,83 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 753**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.766 : 2792101 YK5129S TITULAR: PALOMERO GARCIA ANGEL Superficie: 220m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34458	1697	758	71	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera	Zona marítima	Elisa Palacios Palomero	Angel Palomero García

DESCRIPCIÓN: Ciento cincuenta metros cuadrados de tierra serradal improductiva, en este término de Burriana, Partida Serradal**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Vicente Palacios Palomero y D^a Margarita Poveda León, según consta en la escritura de compraventa de fecha 12 de agosto de 2004 autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00545%
SUPERFICIE REGISTRAL:	150 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	137,11 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	137,11 m ²	SUPERFICIE VUELO:	41,8 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

44-G

PARCELA APORTADA : 754**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.766 : 2792101 YK5129S TITULAR: PALOMERO GARCIA ANGEL Superficie: 220m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
35174	1658	731	73	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera	Zona marítima	Vicente Palacios Palomero	José Girona Rochera

DESCRIPCIÓN: Doscientos veinticinco metros cuadrados de tierra serradal improductiva, en este término de Burriana, Partida Serradal**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a M^a Teresa Eixeres Martínez, según consta en la escritura de compraventa de fecha 7 de septiembre de 2004 autorizada por la Notario de Burriana D^aM^a Jesús López Tena**CARGAS:** Gravada por la zona de servidumbre de protección de cien metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01022%
SUPERFICIE REGISTRAL:	225 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	257,1 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	257,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	108,2 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 755**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.766 : 2792101 YK5129S TITULAR: PALOMERO GARCIA ANGEL Superficie: 220m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34946	1472	602	148	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Salvador Pérez Rodríguez	el mar	Angel Palomero Monraval	Vicente Martí Guinot

DESCRIPCIÓN: Seis áreas, setenta y dos centiáreas de tierra campa, serradal, en término de Burriana, partida San Gregori números 16 y 17, dentro de su perímetro existen dos construcciones, una de ellas señalada con el nº 16, destinada a vivienda, de cuarenta y cuatro metros de solar y de superficie construida y la señalada con el nº 17, destinada a la vivienda y almacén, de sesenta y seis metros cuadrados de solar y de superficie construida, las dos son de planta baja solamente. Estas edificaciones desaparecen por ser incompatibles con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Rosalía Vilar Pérez, Bautista, Rosa M^a, M^a Dolores Girona Vilar, según consta en la escritura de compraventa de fecha 2 de septiembre de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección en una distancia de cien metros desde el limite interior de la ribera (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02636%
SUPERFICIE REGISTRAL:	672 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	662,71 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	662,71 m ²	SUPERFICIE VUELO:	142,45 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 756**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.766 : 2792101 YK5129S TITULAR: PALOMERO GARCIA ANGEL Superficie: 220m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37757	1697	758	69	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera	Zona marítima	Bautista Girona Sanz	Celia Muñoz Martí

DESCRIPCIÓN: Un área, cuarenta centiáreas, de tierra campá improductiva, en este término de Burriana, Partida San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Carmen Morte Martí, según consta en la escritura de compraventa de fecha 12 de agosto de 2004 autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00475%
SUPERFICIE REGISTRAL:	140 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	119,47 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	119,47 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

44-G

PARCELA APORTADA : 757**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.766 : 2792101 YK5129S TITULAR: PALOMERO GARCIA ANGEL Superficie: 220m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37758-1	1697	758	57	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera	Zona marítima	Celia Muñoz Martí	Zona marítima

DESCRIPCIÓN: Un área, cuarenta centiáreas, de tierra capa improductiva, en este término de Burriana, Partida San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a Carmen Muñoz Martí y Francisco García Lloret, según consta en la escritura de compraventa de fecha 12 de agosto de 2004 autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00373%
SUPERFICIE REGISTRAL:	140 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	93,87 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	93,87 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

44-G

PARCELA APORTADA : 758**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.766 : 2792101 YK5129S TITULAR: PALOMERO GARCIA ANGEL Superficie: 220m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37759-1	1033	359	128	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera	Zona marítima	Carmen Morte Martí	Carmen Muñoz Martí

DESCRIPCIÓN: Treinta y ocho brazas equivalentes a un área y cincuenta y siete centiáreas, según reciente medición (según título: un área, cuarenta centiáreas), de tierra campa improductiva en termino de Burriana partida San Gragori.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Carmen Vilar Pérez y Vicente Llorach Romero, según consta en la escritura de compraventa de fecha 12 de agosto de 2004 autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00373%
SUPERFICIE REGISTRAL:	157 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	93,86 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	93,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	82,25 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-G

PARCELA APORTADA : 759**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.360 : 2394701 YK5129S TITULAR: GIMENO MOLINER MIGUEL Superficie: 1436m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	PIQUER CEREZO MARIA AMPARO		
Plena Propiedad	50	GIMENO MOLINER MIGUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14971	1592	683	135	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la partida	Vicente Dosda	Manuel Subies	Secundino Moros

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas igual a dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas de tierra regadio campa a cereales situada en término de Burriana, partida de San Gregorio**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Vicente Gavara Fandos y D^a Tremedal Esteban Marro, según consta en la escritura de compraventa de fecha 7 de agosto de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 63769,40 € según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D^a Ana Valdivielso Gago, en fecha 27 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1436 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06872%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1727,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1727,9 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

57-D

PARCELA APORTADA : 760**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.361 : 2394702 YK5129S TITULAR: GAYA CHORDA JOSE Superficie: 911m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCO ESPAÑOL DE CREDITO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28746	1331	513	214	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Gavara Fandos	Acequia Fillola de Corder	Vicente Chordá Mallén	Pedro Fandos Mallén

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean ocho áreas treinta y una centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio.**TÍTULO:** Adquirida por adjudicación en subasta judicial en virtud de Auto nº 227/96 de 10 de noviembre de 2006, expedido por el Juzgado de Primera Instancia nº 3 de Villarreal.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	911 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03425%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	861,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	861,28 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

25.1-D (38,0082%), 32-A(61,9918%)

PARCELA APORTADA : 761**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.362 : 2394703 YK5129S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 804m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28749	1441	583	95	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Gavara Fandos	Acequia fillola del corder	Acequia y carretera	Mercedes Chorda Mallen

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean, ocho áreas, treinta y una centiáreas, y según reciente medición de ocho áreas sesenta y seis centiáreas y veinte decímetros cuadrados, de tierra huerto, regadio, en término de Burriana, partida San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a Rosario Chorda Ripollés, según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	804 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03422%
SUPERFICIE REGISTRAL:	866,2 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	860,54 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	860,54 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

2.1-B

PARCELA APORTADA : 762**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.363 : 2394704 YK5129S TITULAR: ESTEVE FANDOS JUAN JOSE Superficie: 1758m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VICOSAMA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
9760	1220	443	218	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Guillermo Moros	Emilia Natalia Moros	Manuel Subies	Herederos de Secundino Moros

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, o sean, dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas según el título, pero según catastro la superficie es de mil setecientos cincuenta y ocho metros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a Enrique Guimerá Beltrán y otros, según consta en escritura de compraventa de fecha 9 de noviembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1758 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06885%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1758 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1731,32 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1731,32 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

43-C

PARCELA APORTADA : 763**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.364 : 2394705 YK5129S TITULAR: INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSON Superficie: 1619m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12378	1377	543	120	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
María Moros Almela	la finca registral 12380	Manuel Subies	Mercedes Agut

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sea, ocho áreas y treinta y una centiáreas de tierra cereales en término de Burriana, partida San Gregorio.**TÍTULO:** Adquirida por aportación, según consta en escritura de Aumento de Capital de Sociedad Limitada de fecha 23 de octubre de 2003, autorizado por el Notario de Castellón de la Plana, D. Manuel Alegre González.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1619 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03331%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	837,52 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	837,52 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

49.2-A

PARCELA APORTADA : 764**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.364 : 2394705 YK5129S TITULAR: INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSON Superficie: 1619m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12380	1377	543	118	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Monfort Fandós		Manuel Subies	Mercedes Agut

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas y treinta y una centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio.**TÍTULO:** Adquirida por aportación, según consta en escritura de Aumento de Capital de Sociedad Limitada de fecha 23 de octubre de 2003, autorizado por el Notario de Castellón de la Plana, D. Manuel Alegre González.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1619 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03331%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	837,52 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	837,52 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

49.2-A

PARCELA APORTADA : 765**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.365 : 2394706 YK5129S TITULAR: BELTRAN BELLES ROSA MARIA Superficie: 1553m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
33200	1537	645	151	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Fandós.	Teresa Usó Mallent.	Filomena Subies.	Bautista Fandós.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sea, ocho áreas treinta y una centiáreas, que de reciente medición practicada por técnico competente resultan ser ocho áreas, treinta y ocho centiáreas, setenta y cinco decímetros cuadrados, de tierra regadío huerto, en término de Burriana, partida de San Gregorio; riego del Molinou de noche.

TÍTULO: Adquirida por compra a Roig Grupo Corporativo, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Corbí Coloma.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del banco Santander Central Hispano respondiendo esta finca por un importe de 122.456,88 €, un año de intereses remuneratorios al 9,25% anual que asciende a 11.327,26€, tres años de intereses de demora del 10% anual que asciende a 36.737,06€ y de 18.368,53€ para costas y gastos, según escritura autorizada por Notario de Valencia D.Fernando Marquez en fecha 27 de enero de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1553 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03384%
SUPERFICIE REGISTRAL:	838,75 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	850,84 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	850,84 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

3.1-A

PARCELA APORTADA : 766**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.365 : 2394706 YK5129S TITULAR: BELTRAN BELLES ROSA MARIA Superficie: 1553m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20325	1537	645	153	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca nº 33.200.	Blas Chordá.	Filomena Subies.	Bautista Fandós.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sea, ocho áreas treinta y una centiáreas, que de reciente medición practicada por técnico competente resultan ser siete áreas, noventa y seis centiáreas, de tierra regadío huerto, en término de Burriana, partida de San Gregorio; riego del Molinou de noche.

TÍTULO: Adquirida por compra a Roig Grupo Corporativo, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Valencia Don Fernando Corbi Coloma.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del banco Santander Central Hispano por un importe de 116.215,41 € de principal, un año de intereses remuneratorios hasta un máximo del 9,25% anual que asciende a 10749,93 €; tres años de intereses moratorios hasta un máximo del 10% anual que asciende a 34864,62 € y 17432,31 € paracostas y gastos, según escritura autorizada por Notario de Valencia D.Fernando Corbi en fecha 27 d enero de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1553 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03251%
SUPERFICIE REGISTRAL:	796 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	817,47 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	817,47 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

3.1-A (68,0312%), 3.2-A (31,9688%)

PARCELA APORTADA : 767**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.366 : 2394707 YK5129S TITULAR: CIUDAD DEL OCIO, SL Superficie: 1838m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7007	1402	558	210	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pascual Peris	Bautista Domingo	Manuel Subies	Dolores Monfort

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y un cuartón, o sea dieciocho áreas, sesenta y nueve centiáreas que de reciente medición y según certificado que se acompaña ha resultado ser de diecinueve áreas y ochenta y tres centiáreas, de tierra huerto, regadio, en término de Burriana, partida de Les Salines

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1838 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08080%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1983 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2031,72 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2031,72 m ²	SUPERFICIE VUELO:	50,08 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

28-A(44,6211%), 27-B(2,7573%),30.2-B(52,6216%)

PARCELA APORTADA : 768**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.367 : 2394708 YK5129S TITULAR: DOMINGO GUIRAL CARMEN Superficie: 998m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4674	1796	823	100	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Teresa Antonia Domingo Traver	Bautista Domingo Monfort	Manuel Sales	Bautista Mingarro

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cincuenta brazas, o sea, diez áreas y treinta y siete centiáreas de tierra huerto, en la Partida Salines, según reciente medición tiene una superficie de 1074 m².**TÍTULO:** Adquirida por compra a Carmen Domingo Guiral, según consta en escritura de fecha 19 de abril de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	998 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04336%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1074 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1090,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1090,28 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

37.1-B

PARCELA APORTADA : 769**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.435 : 2394709 YK5129S TITULAR: DOMINGO GUIRAL CARMEN Superficie: 2285m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4680	1796	823	98	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Amparo Domingo Monfort	Ramón García	Manuel Sales	Bautista Mingarro

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y media, o sean veinte áreas, setenta y siete centiáreas, de tierra huerto, en la Partida de Les Salines, según reciente medición tiene una superficie de 2151 m2.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Carmen Domingo Guiral, según consta en escritura de fecha 19 de abril de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2285 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08803%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2151 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2213,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2213,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

37.1-B

PARCELA APORTADA : 770**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.436 : 2394710 YK5129S TITULAR: ANAIRUB, SL

Superficie: 2634m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ANAIRUB, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5200	1297	474	106	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Bautista Llopis	Vicenta Maria y Josefa García Fandos	Manuel Sales	José Vernia

DESCRIPCIÓN: Huerto y cañar sito en Burriana, partida Molinou, comprensiva de veinticuatro áreas noventa y tres centiáreas**TÍTULO:** Adquirida por compra a Sergio y M^a Belen García García, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2634 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10732%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2493 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2698,46 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2698,46 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Si	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

44-A (59,7223%), 51-B (40,2777%)

PARCELA APORTADA : 771**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.437 : 2394711 YK5129S TITULAR: ROIG GIMENO JOSE VICENTE Superficie: 1338m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ROIG GIMENO JOSE VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5215	1261	470	1	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Blas García Fandos, hoy Vicente García	Josefa María García Fandos	Manuel Sales, el mismo intermediando carretera vecinal	José Vernia, hoy Acequia del Molinou

DESCRIPCIÓN: Rústica; dos hanegadas, o sean, dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas de tierra huerto en Burriana, partida Molinou o Campo de Chostina.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Dña. Carmen Juan García, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de Mayo de 1991, autorizada por el notario de Nules D. Enrique Montoliu Ferrer.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1338 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06833%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1718,11 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1718,11 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

33.2-A

PARCELA APORTADA : 772**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.438 : 2394712 YK5129S TITULAR: ROIG GIMENO JOSE VICENTE Superficie: 1301m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ROIG GIMENO JOSE VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5211	1277	480	157	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente María García	Bautista Claramonte	Manuel Sales, intermediando actualmente camino vecinal	José Vernia, hoy acequia Molinou

DESCRIPCIÓN: Rústica; una hanegada, o sean, 8 áreas, 31 centiáreas de tierra huerto en Burriana, partida molinou o Campo Chartina.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Dña. Carmen Juan García, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de Mayo de 1991, autorizada por el notario de Nules D. Enrique Montoliu Ferrer.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1301 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03365%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	846,24 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	846,24 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

33.2-A

PARCELA APORTADA : 773

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.439 : 2394713 YK5129S TITULAR: DAUDI CLARAMONTE JOSE Superficie: 13791m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	100	DAUDI MARTINEZ-IGLESIAS JOSE ENRIQUE		
Usufructo		MARTINEZ-IGLESIAS BERRENS CARMEN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13587	1462	595	213	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Pascual Moros	Mariana Antonia Claramonte Felis	Herederos de Vicente Calbet	Bautista Alegre

DESCRIPCIÓN: Ocho hanegadas setenta y cinco brazas, equivalentes a sesenta y nueve áreas cincuenta y nueve centiáreas de tierra huerta en término de Burrina y Partida Camino de la Cosa o les Salines, riego del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por herencia de José Daudí Claramonte, según consta en escritura de Aceptación y Adjudicación de Herencia de 30 de octubre de 1997, autorizada por el Notario de Barcelona D. Antonio Clavera Esteva.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 260746,06 € según escritura autorizada por Notario D.Manuel Alegre en fecha 26/09/06 y gravada con usufructo vitalicio a favor de Carmen Martínez-Iglesias.La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	13791 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,28670%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6959 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7209,11 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7209,11 m ²	SUPERFICIE VUELO:	14,55 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

33.1-A

PARCELA APORTADA : 774**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.439 : 2394713 YK5129S TITULAR: DAUDI CLARAMONTE JOSE Superficie: 13791m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	100	DAUDI MARTINEZ-IGLESIAS JOSE ENRIQUE		
Usufructo		MARTINEZ-IGLESIAS BERRENS CARMEN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27813	1462	595	211	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de la misma finca segregadas	Vicente Calbet	Vicente Calbet	Bautista Enrique

DESCRIPCIÓN: Ocho hanegadas setenta y cinco brazas, equivalentes a sesenta y nueve áreas cincuenta y nueve centiáreas de tierra huerta en término de Burriana y Partida Camino de la Cosa o les Salines, riego del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por herencia de José Daudí Claramonte, según consta en escritura de Aceptación y Adjudicación de Herencia de 30 de octubre de 1997, autorizada por el Notario de Barcelona D. Antonio Clavera Esteva.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 260746,06 €, más 13.037,30€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Manuel Alegre Gonzalez en fecha 26 de septiembre de 2006. Esta finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	13791 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,28670%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6959 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7209,11 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	99,99986%
SUPERFICIE AFECTA:	7209,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

33.1-A

PARCELA APORTADA : 775**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.486 : 2394745 YK5129S TITULAR: ROIG GIMENO JOSE VICENTE Superficie: 1363m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ROIG GIMENO JOSE VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
No1	0	0	0	0

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Claramonte	Pascual Aymerich Calbet	Pascual Aymerich Calbet	Acequia del Molinou

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, ochenta y cuatro brazas, o sea, once áreas setenta y nueve centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de Setenes al Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de José Gimeno Melchor, según consta en escritura de fecha 14 de abril de 1994, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1363 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03797%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1179 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	954,66 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	954,66 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

33.2-A

PARCELA APORTADA : 776**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.487 : 2394744 YK5129S TITULAR: GIMENO MELCHOR FRANCISCA Superficie: 3376m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GIMENO MELCHOR FRANCISCA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10420	106	60	214	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pascual Aymerich	Manuel Esteva	Pascual Aymerich	Acequia Molinou

DESCRIPCIÓN: Rústica; dos hanegadas y ciento cincuenta brazas, o sean, veintidós áreas, ochenta y cuatro centiáreas de tierra huerto en Burriana, partida de Moli Nou.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de Francisca Esteve Calvet, según consta en escritura de Partición de Herencia de fecha 29 de enero de 1945, autorizada por el Notario de Burriana D. Antonio Campesino Amunátegui.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3376 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09083%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2284 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2284 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2284 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

33.2-A

PARCELA APORTADA : 777**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.487 : 2394744 YK5129S TITULAR: GIMENO MELCHOR FRANCISCA Superficie: 3376m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GIMENO MELCHOR FRANCISCA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10689	109	63	3	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente-Ramón y Dolores Font Aymerich	Vicenta Calbet	Pascual Aymerich	Acequia del Moli Nou

DESCRIPCIÓN: Rústica; una hanegada ochenta y cuatro brazas, o sean, once áreas setenta y nueve centiáreas de tierra huerto, en Burriana, partida de les Setenes al Moli Nou.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de Francisca Esteve Calvet, según consta en escritura de Partición de Herencia de fecha 29 de enero de 1945, autorizada por el Notario de Burriana D. Antonio Campesino Amunátegui.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3376 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04689%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1179 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1179 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1179 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

33.2-A

PARCELA APORTADA : 778**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.488 : 2394743 YK5129S TITULAR: ROIG GIMENO JOSE VICENTE Superficie: 2809m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ROIG GIMENO JOSE VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10415N	1015	354	89	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Font	Blas Falomir	Francisco Tarancón	Pascual Aymerich

DESCRIPCIÓN: Rústica; tres hanegadas y cien brazas, o sean, veintinueve áreas y ocho centiáreas de tierra huerto en Burriana, partida La Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Vicente Muñoz Melchor, según consta en escritura de compraventa de fecha 2 de Julio de 1982, autorizada por el notario de Burriana D. Angel Guardo Santamaría.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2809 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11565%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2908 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2908 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2908 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

33.2-A

PARCELA APORTADA : 779**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.487 : 2394744 YK5129S TITULAR: GIMENO MELCHOR FRANCISCA Superficie: 3376m² Tipo: Urbana
Pol.12 Parc.488 : 2394743 YK5129S TITULAR: ROIG GIMENO JOSE VICENTE Superficie: 2809m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ROIG GIMENO JOSE VICENTE		
Plena Propiedad	50	GIMENO MELCHOR FRANCISCA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10688	1015	354	91	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisca melchor Esteve	José Urios	Vicente Calvet	Francisca Melchor Esteve

DESCRIPCIÓN: Veinticinco brazas, igual a un área, tres centiáreas, de tierra huerto, en Burriana, partida de Molinou.

TÍTULO: Una mitad mitad indivisa fue adquirida por herencia a Doña Francisca Esteve Calvet, según consta en escritura de herencia de fecha 29 de Enero de 1945, autorizada por el notario de Burriana D. Antonio Campesino Amunátegui. En cuanto a la otra mitad indivisa, fue adquirida por compra a D. Vicente Muñoz Melchor, según consta en escritura de compraventa de fecha 2 de Julio de 1982, autorizada por el notario de Burriana D. Angel Guardo Santamaría.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6185 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00410%
SUPERFICIE REGISTRAL:	103 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	103 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	103 m ²	SUPERFICIE VUELO:	35,01 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

33.2-A

PARCELA APORTADA : 780**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.489 : 2394742 YK5129S TITULAR: FONT TARANCON CONSUELO Superficie: 7040m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
42623	1253	464	212	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Muñoz Fernández	Vicente Diago Bodi	Ramón Llopis Navarro	Acequia del Molinou

DESCRIPCIÓN: Rústica; ocho hanegadas y ciento cuarenta y cinco brazas, equivalentes a setenta y dos áreas cuarenta y nueve centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Les Salines al Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a los hermanos Montoya Font, según consta en escritura de compraventa de fecha 20 de septiembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Enrique Montoliu Ferrer.**CARGAS:** Libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7040 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,28948%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7249 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7279,02 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7279,02 m ²	SUPERFICIE VUELO:	16,34 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 781**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.490 : 2394741 YK5129S TITULAR: MONTOYA SABORIT FRANCISCO Superficie: 1532m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40826	1168	412	83	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Llopis Beltran y Vicente Diago Bodi	acequia del Molinou	Vicente Diago Bodi y Elvita Almela Vicent	Consuelo Font Tarancón

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento cincuenta y dos brazas, o sean catorce áreas sesenta y una centiáreas, de tierra regadío huerto, en término de Burriana, partida Molinou o de les Salines, riego de noche.

TÍTULO: Adquirida por compra a los hermanos Montoya Font, según consta en escritura de compraventa de fecha 20 de septiembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Enrique Montoliu Ferrer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1532 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05525%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1461 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1389,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1389,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 782**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.491 : 2394746 YK5129S TITULAR: DIAGO BODI VICENTE Superficie: 2912m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	59,6	DIAGO BODI VICENTE		
Plena Propiedad	40,4	ALMELA VICENT ELVIRA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40820	1168	412	39	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Llopis Navarro	Mediante carretera y Francisco Montoya, con acequia Molinou	Vicente Moros Felis	Francisco Montoya Saborit y Consuelo Font Tarancón

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y cincuenta y seis brazas, equivalentes a veintisiete áreas y veintiseis centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida de Les Salines o del Molinou, riego del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por agrupación de fincas, según consta en escritura de Agrupación de fecha 16 de julio de 1986, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2912 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11274%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2726 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2834,89 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2834,89 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

30.1-H

PARCELA APORTADA : 783**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.495 : 2394740 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2522m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10090	1753	795	212	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Diago Tarancón	Josefa Enrique Urios	Mercedes Marchancoses Felis	Salvador Bover López, acequia y un camino de 32 centiáreas

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable de cabida según reciente medición tres hanegadas veinticuatro brazas, siete centibrazas, equivalentes a veinticinco áreas noventa y cuatro centiáreas (según título: tres hanegadas y seis brazas, equivalentes a veinticinco áreas veinticinco centiáreas) de tierra huerto, situada en término de Burriana, partida Salines o San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Rosa Moros Feliu, según escritura de compraventa de fecha 23 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena Capdevila

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2522 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10319%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2594 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2594,66 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2594,66 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 784**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.496 : 2394739 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2856m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18711-N	983	346	87	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Mercedes Marchancoses	Vicente Ferrer	Consuelo Tarancón	Manuel Urios

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y diecisiete brazas o sean veinticinco áreas, sesenta y tres centiáreas y según reciente medición veinticinco áreas, sesenta y cinco centiáreas, de tierra huerto en término de Burrianas, Partida Les Salines o Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Javier Rios Mingarro y D^a M^a Aurelia Granell Vicent, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de diciembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2856 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10410%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2565 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2617,62 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2617,62 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 785**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.497 : 2394738 YK5129S TITULAR: FONT TARANCON CONSUELO Superficie: 3602m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
42626	1253	464	218	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ríos Enrique	Dolores Montoliu Tejado	Ramón Llopis Navarro	Manuel Tarancón Mingarro

DESCRIPCIÓN: Rústica; cinco hanegadas y dieciséis brazas, equivalentes a cuarenta y dos áreas veintiuna centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Les Salines, riego del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a los hermanos Montoya Font, según consta en escritura de compraventa de fecha 20 de septiembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Enrique Montoliu Ferrer.**CARGAS:** Libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3602 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,16804%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4221 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4225,32 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4225,32 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 786**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.498 : 2394737 YK5129S TITULAR: GUINOT MONTOLIU MARIA LUZ Superficie: 1767m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5651	1663	735	132	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Montoliu Tejado	Vicente Tejado Fandos	Herederos de Vicente Llopis Marchancoses	Acequia del Molinou

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento noventa y dos brazas y cuarenta centésimas de brazas, equivalentes a dieciseis áreas y treinta centiáreas, según reciente medición, de cuya superficie una hanegada y 189 brazas igual a 16 áreas y 16 centiáreas corresponden al huerto y 3 brazas y 40 centésimas de braza igual a 14 centiáreas corresponde a la mitad de un camino propio de esta finca destinado a paso, de tierra huerto plantada de naranjos, en este término de Burriana, Partida Les Salines, riego del Molinou conocida familiarmente por "Fillola dels corders"

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a M^a Luz Guinot Montoliu, según consta en la escritura de compraventa de fecha 27 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1767 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06537%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1630 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1643,83 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1643,83 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

55-A

PARCELA APORTADA : 787**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.499 : 2394736 YK5129S TITULAR: ANAIRUB, SL

Superficie: 2495m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ANAIRUB, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5198	1267	474	102	17

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Bautista Montoliu	Herederos de Josefa Mª Gracia	Francisco Llopis	Mª Rosa Melchor

DESCRIPCIÓN: Huerto en Burriana, partida Salines, comprensivo de veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas**TÍTULO:** Adquirida por compra a Maria Burdeus Serrano y Mª Reyes Garcís Burdeus, según consta en la escritura de compraventa de fecha 13 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2495 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10037%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2493 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2523,75 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2523,75 m ²	SUPERFICIE VUELO:	146,03 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
-------	-----	------	-------

DESCRIPCIÓN :

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-A (59,7223%), 51-B (40,2777%)

PARCELA APORTADA : 788**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.500 : 2394735 YK5129S TITULAR: PIQUERES RECATALA JUAN JOSE Superficie: 1313m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PIQUERES RECATALA JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5218	1226	446	221	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón García	Mª Vicenta Ripollés García	Francisco Llopis	María Rosa Melchor

DESCRIPCIÓN: Hanegada y media, o sean, doce áreas, cuarenta y siete centiáreas, de tierra huerto de naranjos, en término de Burriana, partida de les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de su padre, según consta en escritura de Partición de Herencia de fecha 28 de diciembre de 1988, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1313 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05193%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1247 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1305,82 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1305,82 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

45-B

PARCELA APORTADA : 789**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.501 : 2394734 YK5129S TITULAR: FERRER OLARIA VICENTE Superficie: 1334m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FERRER OLARIA VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25819	509	207	224	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Josefa M ^a Ripollés	M ^a del Carmen García	Francisco Llopis	M ^a Rosa Melchor

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y media, o sean, doce áreas, cuarenta y siete centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de Dolores Monsonís Ripollés, según consta en escritura de Partición de Herencia de fecha 27 de junio de 1985, autorizada por el Notario de Burriana D. Ángel Guardó Santamaría.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1334 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05156%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1247 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1296,57 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1296,57 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.2-D

PARCELA APORTADA : 790**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.502 : 2394733 YK5129S TITULAR: FERRER OLARIA VICENTE Superficie: 1161m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FERRER OLARIA VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5217	64	36	138	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Hijos de Josefa María García	Bautista Ripollés García	Francisco Llopis	Mª Rosa Melchor

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, setenta y cinco brazas, o sean once áreas, cuarenta y dos centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida de Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de Teresa Mª Ripollés García y de Vicente Ferrer Sales, según consta en escritura de Partición de Herencia de fecha 11 de noviembre de 1960, autorizada por el Notario de Valencia D. Antonio Jara Vizcaíno.**CARGAS:** Sujeta a la condición testamentaria impuesta por Teresa Ripollés García y Vicente Ferrer Sales que dice: "En el remanente instituye herederos en partes iguales a sus dos hijas Teresa y Dolores Ferrer Ripollés y a su nieto Vicente Ferrer Olaria, queriendo la testadora que los bienes que corresponden a su nieto, si este falleciere soltero sin haber dispuesto de ellos por cualquier título, pasen dichos bienes por partes iguales a sus dos citadas hijas, sin perjuicio de la legítima que en su día pueda corresponder a la madre del nombrado nieto". La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1161 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04760%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1142 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1196,83 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1196,83 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.2-D

PARCELA APORTADA : 791**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.503 : 2394732 YK5129S TITULAR: DAUDI ARNAL VICENTE Superficie: 1145m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	DAUDI ARNAL VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4919	1512	628	78	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Teresa Ripollés	Manuel Diago	Francisco Llopis	Mª Rosa Melchor

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y setenta y cinco brazas o sean, once áreas, cuarenta y dos centiáreas, de tierra regadío, huerto, en término de Burriana, partida Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a Bautista Montoliu Aymerich, Mª José y Juan Luis Montoliu Marín, según consta en escritura de Compraventa de fecha 26 de febrero de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Mª Jesús López Tena**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. respondiendo esta finca por un importe de 44921 € de principal y de un 5% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D.Francisco Badia, en fecha 8 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1145 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04841%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1142 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1217,17 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1217,17 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

17-B

PARCELA APORTADA : 792**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.504 : 2394731 YK5129S TITULAR: ANAIRUB, SL

Superficie: 3547m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ANAIRUB, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5197	1267	474	100	17

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Blas García Fandos	Francisco Rubert	Esteban Saborit	Herederos de Pascual Nebot

DESCRIPCIÓN: Huerto de tierra, partida Salines, comprensivo de veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas**TÍTULO:** Adquirida por compra a Maria Burdeus Serrano y M^ª Reyes Garcís Burdeus, según consta en la escritura de compraventa de fecha 13 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3547 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09524%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2493 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2394,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2394,9 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
-------	-----	------	-------

DESCRIPCIÓN :

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

44-A (59,7223%), 51-B (40,2777%)

PARCELA APORTADA : 793**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.504 : 2394731 YK5129S TITULAR: ANAIRUB, SL Superficie: 3547m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ANAIRUB, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5199	1157	406	30	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Diago	Vicente García	Esteban Saborit	Pascual Nebot

DESCRIPCIÓN: Huerta en Burriana, partida de Les Salines, compresniva de doce áreas, cuarenta y seis centiáreas**TÍTULO:** Adquirida por compra a Sergio y M^a Belen García García, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3547 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04762%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1197,45 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1197,45 m ²	SUPERFICIE VUELO:	35,1 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

44-A (59,7223%), 51-B (40,2777%)

PARCELA APORTADA : 794**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.505 : 2394730 YK5129S TITULAR: ANAIRUB, SL Superficie: 2414m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ANAIRUB, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5203	1157	406	34	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Piquer	José Vicente García Fandos	bernardino Diago	Antonia Diago

DESCRIPCIÓN: Huerta en Burriana, partida de Les Salines, comprensiva de cinco áreas, sesenta y dos centiáreas**TÍTULO:** Adquirida por compra a Sergio y M^a Belen García García, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2414 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02146%
SUPERFICIE REGISTRAL:	562 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	539,65 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	539,65 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

44-A (59,7223%), 51-B (40,2777%)

PARCELA APORTADA : 795**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.505 : 2394730 YK5129S TITULAR: ANAIRUB, SL

Superficie: 2414m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ANAIRUB, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5202	1157	406	32	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Domingo Domingo Piquer	Tierras de José Vicente García Fandos	Escorredor	Tierras de José Vicente García Fandos

DESCRIPCIÓN: Huerto en Burriana, partida de Les Salines, comprensivo de seis áreas, veintinueve centiáreas**TÍTULO:** Adquirida por compra a Sergio y M^a Belen García García, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2414 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02299%
SUPERFICIE REGISTRAL:	629 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	577,97 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	577,97 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-A (59,7223%), 51-B (40,2777%)

PARCELA APORTADA : 796**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.505 : 2394730 YK5129S TITULAR: ANAIRUB, SL

Superficie: 2414m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ANAIRUB, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12203	1267	474	104	12

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Roman García	Francisco Burdeus	Domingo Domingo Piquer	Herederos de Juan Alcalá

DESCRIPCIÓN: Huerta en Burriana, partida de Les Salines, comprensiva de trece áreas, dos centiáreas**TÍTULO:** Adquirida por compra a Sergio y M^a Belen García García, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2414 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05080%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1302 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1277,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1277,28 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
-------	-----	------	-------

DESCRIPCIÓN :

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

44-A (59,7223%), 51-B (40,2777%)

PARCELA APORTADA : 797**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.506 : 2394729 YK5129S TITULAR: ANAIRUB, SL

Superficie: 1956m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ANAIRUB, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12593	1561	662	188	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia	Vicente Ramón Ripolles	José Vicente tejedo	Ramón García

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y media o sean veinte áreas, setenta y siete centiáreas de tierra huerto regadio, en término de Burriana, partida Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a María Burdeus Serrano y M^a Reyes Garcís Burdeus, según consta en la escritura de compraventa de fecha 13 de febrero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1956 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07937%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2077 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1995,75 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1995,75 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
-------	-----	------	-------

DESCRIPCIÓN :

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

44-A (59,7223%), 51-B (40,2777%)

PARCELA APORTADA : 798**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.507 : 2394728 YK5129S TITULAR: GRAU MONTOLIU MARIA DOLORES Superficie: 4161m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VICOSAMA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13235	1243	458	180	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Juan García	Vicente Tejedo	Herederos de José Moragrega	Ramón García

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y ciento catorce brazas, igual a treinta y siete áreas y noventa y ocho centiáreas, según su título, y según reciente medición cuatro hanegadas y ciento veinte brazas, igual a treinta y ocho áreas veintidós centiáreas veintiún decímetros cuadrados, de tierra huerto, situada en término de Burriana, partida de Les Salines, riego Molinou, turno de noche o fillola dels Corders.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Dolores Grau Montoliu, según consta en escritura de Compraventa de 15 de enero de 2007, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester.

CARGAS: La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4161 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15548%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3822,21 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3909,53 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3909,53 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-C

PARCELA APORTADA : 799**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.508 : 2394727 YK5129S TITULAR: MONTOLIU TEJEDO BAUTISTA Superficie: 3719m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MONTOLIU MONTORO JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5650	67	38	128	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Montoliu Tejedo	Domingo Chordá Rubert	Herederos de Blas Saborit, acequia de la Olivereta en medio	Herederos de Miguel Tejedo y Ramón García, acequia en medio del Molinou

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas y media equivalentes a tres mil setecientos treinta y nueve metros cuadrados, de tierra huerto plantada de naranjos, en término de Burriana, Partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en escritura de fecha 13 de diciembre de 1947, autorizada por el Notario de Burriana D. Diego Sirvent.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3719 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14815%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3739 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3725,22 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3725,22 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

40-A

PARCELA APORTADA : 800**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.509 : 2394726 YK5129S TITULAR: NIUMO, SA

Superficie: 1176m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34311	1661	734	75	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Encarnación Selma	porción segregada y adjudicada a Domingo Chorda Escrivá	Mª Luisa Almela	Otra finca de la vendedora

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cien brazas, equivalentes a doce áreas y cuarenta y siete centiáreas, según reciente medición (según título: hanegada y media o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas), de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida de Les Salines, riego del Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a. Otilia Chordá Escrivá, según consta en escritura de compraventa de fecha 8 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1176 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04959%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1247 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1246,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1246,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-D

PARCELA APORTADA : 801**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.510 : 2394725 YK5129S TITULAR: NIUMO, SA

Superficie: 4756m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34312	1661	734	86	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
resto adjudicado a Otilia Chordá Escribá	Vicente Doñate	Mª Luisa Almela	otra finca de Otilia Chordá Escribá

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas y ciento cuarenta y siete brazas, equivalentes a cuarenta y siete áreas y sesenta y siete centiáreas, según reciente medición (según título: cinco hanegadas y media, o sean, cuarenta y cinco áreas, setenta y una centiáreas, de tierra huerto, plantada de naranjos, sita en este término de Burriana, partida de les Salines, riego del Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Domingo Chordá Escribá según consta en escritura de compraventa de fecha 8 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4756 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,18957%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4767 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4766,7 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4766,7 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-D

PARCELA APORTADA : 802**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.511 : 2390627 YK5129S TITULAR: YAKO TRADING SL Superficie: 4406m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	YAKO TRADING SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11166	1547	651	3	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ramón Cabedo Gil hoy José Monsonis Muedra	Ortilia Chordá Escriba	Manuel Peris hoy Antonio Martí Fererry	Agustin Tejedo y senda enmedio hoy Domingo Chorda Escriba

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas y quince brazas o sean cuarenta y dos áreas, dieciocho centiáreas de tierra huerto de naranjos sito en término de Burriana, partida Les Salines, riego del Molinou, con una casa alquería de planta baja y piso alto enclavada en su perímetro de setenta metros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a D^aAurelia Doñate Peris y D. Vicente Bort Gil según consta en la escritura de compraventa de fecha 24 de mayo de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^aM^a Jesús López Tena

CARGAS: Afecta por una zona de servidumbre de protección de 100 metros (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4406 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,16539%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4218 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4158,62 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4158,62 m ²	SUPERFICIE VUELO:	49,92 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

59-C

PARCELA APORTADA : 803**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.512 : 2390626 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 4841m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10430	1054	366	67	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Doñate Diago	Otras tierras de esta herencia de Brigida Cabedo	Liberato Gual	Blas Granell, acequia y senda del Molinou enmedio

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas y ciento cincuenta brazas, equivalente a cuarenta y siete áreas setenta y nueve centiáreas y según reciente medición de cuarenta y cinco áreas ochenta y nueve centiáreas de tierra huerto plantada de naranjos, en término de Burriana, Partida de Santa Pau, dentro de cuyo perímetro existe una casa alquería. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Antonio Martí Ferrer, según consta en escritura de compraventa de fecha 7 de abril de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: Afecta por sevidumbre de protección de 100 metros por la zona de dominio público marítimo terrestre (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4841 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,18250%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4589 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4589 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4589 m ²	SUPERFICIE VUELO:	75,41 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 804**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.524 : 2390614 YK5129S TITULAR: MUEDRA CANES MARIA TERESA Superficie: 4423m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26367	1840	852	212	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Esteban Saborit	Zona Marítima	Bautista Bellmunt Traver	Antonio Guinot

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas, o sean cuarenta y un áreas, cincuenta y cinco centiáreas de tierra serradal, en término de Burriana, Partida de la Cosa o San Gregorio, conocida también por Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Teresa, José Manuel y Rafael Monsonís Muedra y Pedro Monsonís Aloy, según consta en escritura de compraventa de 17 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia Don Antonio Chapa Blasco.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4423 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,19500%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4155 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4903,3 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4903,3 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-E

PARCELA APORTADA : 805**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.523 : 2390615 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2334m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2967	1638	717	12	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Cabedo Gil	Zona marítima	Bautista Torres Serra	Vicente Guinot Suera

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento veintiséis brazas, o sean veintiún áreas, ochenta y cuatro centiáreas, según el título, y según reciente medición dos hanegadas y ciento treinta y una brazas, o sean veintidós áreas y seis centiáreas de tierra huerto en Burriana, partida de Les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Teresa Guinot Monserrat, según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 2 de junio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2334 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08773%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2206 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2205,89 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2205,89 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 806**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.522 : 2390616 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1583m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2968	1270	476	46	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Cabedo Gil	El mar	Bautista Guinot Saera	Bautista Gimeno Granell

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, ciento sesenta y cinco brazas, o sean quince áreas, quince centiáreas según el título y según reciente medición una hanegada y ciento ochenta y nueve brazas, o sea dieciséis áreas y dieciséis centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida de Les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dña. Matilde Guinot Puertos, según consta en escritura de compraventa de fecha 2 de junio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección en una distancia de cien metros desde el limite interior de la ribera (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1583 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06425%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1616 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1615,56 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1615,56 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 809**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.520 : 2390618 YK5129S TITULAR: PEREZ SABORIT FRANCISCO Superficie: 1506m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10431	946	336	125	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Antonio Martí Bernal y Dolores Ferrer Soriano	Serradal	Herederos de Ramón Guinot	Vicente Sanchís Fito

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y sesenta y seis brazas, o sean, once áreas, cinco centiáreas, aunque según reciente medición, ha resultado tener once áreas, veintidós centiáreas y noventa y un decímetros cuadrados de tierra huerto, plantada de naranjos en este término de Burriana, partida de les Salines. Existe en su interior una casa alquería compuesta por planta baja y primera planta, destinada a vivienda. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisco Pérez y M^º Dolores Gozalvo, según consta en escritura de Compraventa de 15 de febrero de 2007, autorizada por Ial Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1506 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04466%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1122,91 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1122,91 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1122,91 m ²	SUPERFICIE VUELO:	81,14 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

58-A

PARCELA APORTADA : 810**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.519 : 2390619 YK5129S TITULAR: CARMELO 2003 SL Superficie: 1344m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROYERCAS XXI, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
44620	1367	537	38	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Antonio Martí Ferrer	Camino	Francisco Pérez Saborit	José Forcada Ferrer

DESCRIPCIÓN: Doce áreas cuarenta y cuatro centiáreas y ochenta decímetros cuadrados, de tierra huerto sita en este término de Burriana, partida de San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil CARMELO 2003, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 29 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa d'Estalvis del Penedés, por un importe de 1.217.433,41 € de principal; 133.917,68 € lo son para intereses ordinarios al tipo máximo del 11% anual; hasta 267.835,35 € para intereses de demora, y los restantes 66.111,33 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, en fecha 29/05/2007. Gravada por la zona de servidumbre de protección (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1344 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04951%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1244,8 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1244,82 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1244,82 m ²	SUPERFICIE VUELO:	84,37 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

59-D

PARCELA APORTADA : 811**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.518 : 2390620 YK5129S TITULAR: FORCADA FERRER JOSE Superficie: 1547m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FORCADA BURDEUS M ^a DEL CARMEN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4622	986	347	160	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Vicente Gozalbo	Serradal, que linda con la Zona Marítima	Tierras de Vicente Sanchis Fito	Senda y Acequia del Molinou

DESCRIPCIÓN: Hanegada y media o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de Les Salines, con una casa alquería en estado ruinoso de unos cuarenta y cinco metros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por Herencia de José Forcada Ferrer, según consta en escritura de Aceptación de Herencia, Adición, Extinción de Usufructo y Extinción de Condominio de 12 de marzo de 1999, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada en su totalidad por la zona de servidumbre de protección en una distancia de veinte metros, los seis metros primeros son servidumbre de tránsito (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1547 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06179%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1553,72 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1553,72 m ²	SUPERFICIE VUELO:	87,98 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

58-B

PARCELA APORTADA : 812**DATOS CATASTRALES**Pol.52 Parc.250 : 1202101 YK5210S TITULAR: BELENGUER PALAU JUAN BAUTISTA Superficie: 84m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ANTEDOBEL ASOCIADOS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8089	1199	430	114	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Vicente Palomar	Camino de la Cosa	Vicente Ferrada	Vicente Ribes

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas o sean treinta y tres áreas veinticuatro centiáreas, de las que noventa brazas igual a tres áreas, setenta y cuatro centiáreas han sido ocupadas por la carretera de Burriana a Santa Bárbara, de tierra huerto plantada de naranjos, sita en término de Burriana, partida del Camino de La Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Ferrer Mesado, M^a Dolores, Juan José y Eugenia Vicenta Belenguer Ferrer, según consta en escritura de Compraventa de 30 de agosto de 2007, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de BANCAJA en virtud de escritura de 3 de junio de 1994, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Amparo Messana, y modificada esta hipoteca por escritura de 20 de noviembre de 1995. Afecta al PAI SUR T-1 "Sant Gregori". Libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	84 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00458%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3324 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3132,31 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	3,67971%
SUPERFICIE AFECTA:	115,26 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Vicente Palomar	Camino de la Cosa y resto de la finca matriz	Vicente Ferrada y resto de la finca matriz	Vicente Ribes

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de tres mil diecisiete metros y cinco decímetros cuadrados de superficie, plantada de naranjos, sita en término de Burriana, partida del Camino de La Cosa.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

29.2-H

PARCELA APORTADA : 813**DATOS CATASTRALES**Pol.52 Parc.238 : 1101501 YK5210S TITULAR: BELENGUER PALAU JUAN BAUTISTA Superficie: 215m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ANTEDOBEL ASOCIADOS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8081	1199	430	116	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Bernabé Peris	Camino de la Cosa	Acequia de Matella	Mª Antonia Ribes Agut

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cuarenta y seis brazas, o sean diez áreas treinta y una centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida de Matella o Camino de La Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Ferrer Mesado, Mª Dolores, Juan José y Eugenia Vicenta Belenguer Ferrer, según consta en escritura de Compraventa de 30 de agosto de 2007, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de BANCAJA en virtud de escritura de 3 de junio de 1994, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Amparo Messana, y modificada esta hipoteca por escritura de 20 de noviembre de 1995. Afecta al PAI SUR T-1 "Sant Gregori". Libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	215 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00780%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1031 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1086,15 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	18,06472%
SUPERFICIE AFECTA:	196,21 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Bernabé Peris	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Acequia de Matella	Mª Antonia Ribes Agut

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de ochocientos ochenta y nueve metros y noventa y cuatro decímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida de Matella o Camino de La Cosa.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.2-H

PARCELA APORTADA : 814**DATOS CATASTRALES**Pol.52 Parc.237 : 1101502 YK5210S TITULAR: AGRAMUNT MONTSERRAT MARIA ANTONI Superficie: 314m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	M2IV SOC. GESTORA MEDITERRANEA JGM, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3122	1812	834	25	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca matriz	Camino de la Cosa	Dolores y Amparo Palau Ribes	Vicente Ribes Blasco

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto, de setecientos veintiun metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados de superficie, en la partida Matella o Camino de la cosa**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Denario 2010, S.L., según consta en la escritura de compraventa de fecha 29 de marzo de 2006, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	314 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01231%
SUPERFICIE REGISTRAL:	309,58 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	309,58 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	309,58 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

54-B

PARCELA APORTADA : 815**DATOS CATASTRALES**Pol.52 Parc.236 : 1101503 YK5210S TITULAR: CABRERA MESADO ASUNCION Superficie: 210m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CABRERA MESADO ASUNCION		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3142	52	28	203	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Bernabé Peris	Camino de La Cosa	Vicente Ribes Escura	Bautista Monserrat

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y diez brazas, o sean, ocho áreas setenta y dos centiáreas, según reciente medición y según el título, cinco cuarterones o sean diez áreas treinta y ocho centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, partida Camino de La Cosa.

TÍTULO: Adquirida por herencia, según consta en escritura de Aceptación de Herencia de fecha 27 de noviembre de 1964, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Montalbán, y en instancia suscrita en Nules en fecha 30 de enero de 1968 consta la extinción del usufructo y consolidación con la nuda propiedad.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	210 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00891%
SUPERFICIE REGISTRAL:	872 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2051,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	10,92779%
SUPERFICIE AFECTA:	224,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Bernabé Peris	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Vicente Ribes Escura	Bautista Monserrat

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de mil ochocientos veintiséis metros y ochenta y ocho decímetros cuadrados de superficie, en este término de Burriana, partida Camino de La Cosa.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

25.1-D

PARCELA APORTADA : 816**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.107 : 1301301 YK5210S TITULAR: SEGLAR JUAN JOSE MANUEL Superficie: 448m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SEGLAR JUAN JOSE MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8562	1505	623	37	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la Partida	Camino del Marchalet	Vicente Aymerich	Camino del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean, ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Matella o Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por título de disolución de comunidad, según consta en la escritura de extinción de condominio de fecha 24 de octubre de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	448 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01556%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	853,87 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	45,81845%
SUPERFICIE AFECTA:	391,23 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Vicente Aymerich	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de cuatrocientos sesenta y dos metros y sesenta y cuatro decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Matella o Camino de la Cosa**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-D

PARCELA APORTADA : 817**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.107 : 1301301 YK5210S TITULAR: SEGLAR JUAN JOSE MANUEL Superficie: 448m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SEGLAR JUAN JOSE MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12291	1505	623	35	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la Partida	Camino del Marchalet	Agustín Abad	Mª Teresa Aymerich

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sean, ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Matella o Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por herencia de José Seglar Garí y Vicenta Juan Beltran, según consta en la escritura de extinción de condominio de fecha 24 de octubre de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	448 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00696%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	843,33 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	20,76649%
SUPERFICIE AFECTA:	175,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la Partida	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Agustín Abad	Mª Teresa Aymerich

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de seiscientos sesenta y ocho metros y veinte decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Matella o Camino de la Cosa**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-D

PARCELA APORTADA : 818**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.106 : 1301302 YK5210S TITULAR: SEGLAR JUAN JOSE MANUEL Superficie: 96m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	CABRERA ARCHELOS CARMEN-INES		
Plena Propiedad	50	SEGLAR JUAN JOSE MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12096	132	74	86	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la Cosa	Regina Gómez	Camino de San Gregorio	Leonor Torres Ortells

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento treinta brazas, o sean, veintidós áreas, dos centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa**TÍTULO:** Adquirida por compra a Teresa Cherta Colombrí y Teresa Escribá Cherta, según consta en la escritura de compraventa de fecha 25 de mayo de 1983, autorizada por el Notario de Burriana D. Manuel Navarrete Rojas**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	96 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00186%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2202 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2132,58 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	2,19593%
SUPERFICIE AFECTA:	46,83 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la Partida	Regina Gómez y resto finca matriz	Camino de San Gregorio	Leonor Torres Ortells y resto finca matriz

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de dos mil ochenta y cinco metros y setenta y cinco decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

29.3-D

PARCELA APORTADA : 819**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.109 : 1400302 YK5210S TITULAR: GRANELL ENRIQUE JOSEFINA Superficie: 552m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
		DESCONOCIDO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
No consta				

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Polígono 12, Parcela nº119	Camino Marchalet	Polígono 12, Parcela 120	Polígono 12, Parcela 118

DESCRIPCIÓN: No consta**TÍTULO:** No consta**CARGAS:** No consta**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	552 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01515%
SUPERFICIE REGISTRAL:	0 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	892,79 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	42,66289%
SUPERFICIE AFECTA:	380,89 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Polígono 12, Parcela nº 108	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Polígono 12, Parcela nº104

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto de quinientos once metros y noventa décímetros cuadrados de superficie, en término de Burriana, Partida Sant Gregori.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título. Los linderos descritos en la presente finca se han obtenido de los datos obrantes en Catastro.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 820**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.108 : 1400303 YK5210S TITULAR: GUIRAL BELLMUNT DELFINA Superficie: 195m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
		DESCONOCIDO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
No consta				

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Polígono 12, Parcela nº 110	Camino Marchalet	Camino Marchalet	Polígono 12, Parcela nº 109

DESCRIPCIÓN: No consta**TÍTULO:** No consta**CARGAS:** No consta**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	195 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00818%
SUPERFICIE REGISTRAL:	0 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	981,58 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	20,96008%
SUPERFICIE AFECTA:	205,74 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Polígono 12, Parcela nº 110	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Polígono 12, Parcela nº 109

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto de setecientos setenta y cinco metros y ochenta y cuatro decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Sant Gregori.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título. Los linderos descritos en la presente finca se han obtenido de los datos obrantes en Catastro.

PARCELA/S DESTINO

48.1-C

PARCELA APORTADA : 821

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.118 : 12032A01200118 TITULAR: TORRES SANZ VICENTE Superficie: 518m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	50	TORRES SANZ VICENTE		
Usufructo	33,3333	BAREA ESCRICHE MARIA ANGELES		
Usufructo	33,3333	TORRES SANZ VICENTE		
Plena Propiedad	25	TORRES SANZ VICENTE		
Nuda Propiedad	16,66	BAREA ESCRICHE MARIA ANGELES		
Plena Propiedad	8,33	BAREA ESCRICHE MARIA ANGELES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22390	1275	479	206	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Vila	Francisco Torres	Dolores Torres Blanch	El Marchalet

DESCRIPCIÓN: Media hanegada o sean cuatro áreas quince centiáreas y media, de tierra huerto en término de Burriana, partida barranco de la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Guadalupe Sanz Sanz y Gervasio Torres Sanz, según consta en escritura de compraventa de fecha 14 de diciembre de 1990, autorizada por el Notario de Burriana Don Jose Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: Sobre la finca existe un usufructo vitalicio de dos terceras parte indivisas a favor de Vicente Torres Sanz y M^a Angeles Barea Escriche. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	518 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00002%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	464,3 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	0,12707%
SUPERFICIE AFECTA:	0,59 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Vila	Francisco Torres	Dolores Torres Blanc	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto de cuatrocientos sesenta y tres metros y setenta y un decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida barranco de la Cosa.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

48.1-C

PARCELA APORTADA : 822

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.119 : 12032A012001190 TITULAR: TORRES RUBERT FRANCISCO Superficie: 581m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
		DESCONOCIDO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
No consta				

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Polígono 12, Parcela nº 119	Sector Turístico "Sant Gregori Golf"	Polígono 12, Parcela nº 120	Polígono 12, Parcela nº 118

DESCRIPCIÓN: No consta

TÍTULO: No consta

CARGAS: No consta

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	581 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00040%
SUPERFICIE REGISTRAL:	0 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	624,89 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	1,59868%
SUPERFICIE AFECTA:	9,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Polígono 12, Parcela nº 120	Polígono 12, Parcela nº 118

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto de seiscientos catorce metros y noventa decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Sant Gregori.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título. Los linderos descritos en la presente finca se han obtenido de los datos obrantes en Catastro.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 823**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.120 : 1500802 YK5210S TITULAR: GUIRAL BELLMUNT DELFINA Superficie: 57m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
		DESCONOCIDO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
No consta				

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Polígono 12, Parcela 120	Sector Turístico "Sant Gregori Golf"	Sector Turístico "Sant Gregori Golf"	Polígono 12, Parcela 119

DESCRIPCIÓN: No consta**TÍTULO:** No consta**CARGAS:** No consta**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	57 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00202%
SUPERFICIE REGISTRAL:	0 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1215,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	4,17764%
SUPERFICIE AFECTA:	50,77 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Polígono 12, Parcela nº 121	Polígono 12, Parcela nº 119

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto de mil ciento sesenta y cuatro metros y cincuenta y un decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Sant Gregori.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título. Los linderos descritos en la presente finca se han obtenido de los datos obrantes en Catastro.

PARCELA/S DESTINO

48.1-C

PARCELA APORTADA : 824**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.121 : 1699401 YK5210S TITULAR: VIDAL PASCUAL VICENTE JOSE Superficie: 569m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15009	1490	614	124	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Granell	Vicente Peris	La acequia del Molinou	marcalet

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto, en término de Burriana, Partida Marchalet, de tres mil novecientos dieciocho metros cuadrados, de los cuales, quinientos ochenta y cuatro metros cuadrados se encuentran dentro del PAI Sector Residencial Sant Gregori y tres trescientos treinta y cuatro se encuentran fuera del Sector.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente José Vidal Pascual y Pilar Llopico Serisa, según consta en la escritura de compraventa de fecha 1 de septiembre de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico.

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	569 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02355%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3918 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3926,23 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	15,08190%
SUPERFICIE AFECTA:	592,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Granell	Vicente Peris	La acequia del Molinou	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Finca de tres mil trescientos treinta y cuatro metros y ocho decímetros cuadrados.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

15-B

PARCELA APORTADA : 825**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.122 : 1699402 YK5210S TITULAR: MARTI NAVARRO BAUTISTA Superficie: 180m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Usufructo	50	MARTI NAVARRO BAUTISTA		
Nuda Propiedad	50	MARTI NAVARRO BAUTISTA		
Nuda Propiedad	16,666666	MARTI PITARCH JUAN JOSE		
Nuda Propiedad	16,666666	MARTI PITARCH GLORIA		
Nuda Propiedad	16,666666	MARTI PITARCH ARIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28166	1561	662	49	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Peirats	Domingo Peris	Molinou, acequia enmedio	Marchalet

DESCRIPCIÓN: Finca rústica, una hanegada y ciento noventa y tres brazas, o sean dieciséis áreas, treinta y seis centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, partida de la Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de su madre D^a Dolores Pitarch Monserrat, según se hace constar en la escritura de aceptación de herencia de fecha 25 de octubre de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** Usufructo vitalicio de la mitad indivisa de la finca en favor de Bautista Martí Navarro. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	180 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00693%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1636 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	831,63 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	20,95403%
SUPERFICIE AFECTA:	174,26 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Peirats	Domingo Peris	Molinou, acequia enmedio	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Finca rústica, de seiscientos cincuenta y siete metros y treinta y siete decímetros cuadrados de tierra huerto, en término de Burriana, partida de la Cosa.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.2-H

PARCELA APORTADA : 826**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.123 : 1699403 YK5210S TITULAR: GIMENO FERRER SILVIA Superficie: 456m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GIMENO FERRER SILVIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20040	1187	423	19	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ramón Llansola	Carlos Gutiérrez	Josefa Peris Marín	Camino de Marjalet

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y media o sean, veintiún áreas, siete centiáreas, poco más o menos, de tierra huerto en término de Burriana, partida Grancha al Camino de la Cosa, riego del Molinou.

TÍTULO: Adquirida una mitad indivisa por herencia de sus padres Don Vicente Gimeno López y Doña Teresa Ferrer Peris y de su hermana Doña Gema Gimeno Ferrer, según la escritura autorizada por el Notario de Burriana Don Carlos Bataller Soler el 22/11/1985. La otra mitad indivisa fue adquirida por extinción de condominio, según consta en escritura autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler en fecha 3 de diciembre de 1985.

CARGAS: Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones en fecha 15 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	456 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01870%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2107 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1901,88 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	24,72922%
SUPERFICIE AFECTA:	470,32 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ramón Llansola	Carlos Gutiérrez	José Peris Marín	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN : Mil cuatrocientos treinta y un metros y cincuenta y seis decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida Grancha al Camino de la Cosa, riego del Molinou.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

20.1-D

PARCELA APORTADA : 827**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.235 : 1699404 YK5210S TITULAR: CHILLIDA FABREGAT MARIA CARMEN Superficie: 819m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CHILLIDA FABREGAT MARIA CARMEN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8957	91	52	94	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Domingo Peris, acequia Molinou en medio	Marchalet	José Montoya Saera	Domingo Devís

DESCRIPCIÓN: Heredad indivisible en término de Burriana, partida Villarrachell, Grancha o Molí Nou, de tres hanegadas y ciento setenta brazas, o sean treinta y una áreas noventa y nueve centiáreas a naranjos riego pie de cuarta.

TÍTULO: Adquirida por donación otorgada por Emilio Chillida Gasio y Carmen Fabregat García, según consta en escritura de Donación de 27 de mayo de 1978, autorizada por el Notario de Benicasim D. Julián Cambroner Martínez.

CARGAS: Los donantes respecto de los bienes donados por cada uno, se reservan el derecho de disponer por cualquier título oneroso o gratuito entre vivos opor causa de muerte, de por vida.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	819 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03306%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3199 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3188,11 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	26,07250%
SUPERFICIE AFECTA:	831,22 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Domingo Peris, acequia Molinou en medio	Marchalet	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Domingo Devís

DESCRIPCIÓN : Heredad en término de Burriana, partida Villarrachell, Grancha o Molí Nou, de dos mil trescientos cincuenta y seis metros y ochenta y nueve decímetros cuadrados, plantada de naranjos riego pie de cuarta.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

2.2-A

PARCELA APORTADA : 828**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.236 : TITULAR: Superficie: 1202m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	LLOMBART ORENGA SALVADOR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6984	1655	729	134	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Blas Muñoz, mediante acequia	Herederos de Blas Carbonell, Dolore y Mercedes Marchancoses, mediante camino de servicio	Acequia Molí Nou	Juan Manuel Piquer Simarro y Francisca Vicent vernia

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas diecinueve brazas, equivalentes a treinta y cuatro áreas, cinco centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa a la Granja, riego del Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Luis Piquer Simarro, según consta en escritura de compraventa de fecha 18 de diciembre de 2003, autorizada por el Notario de Nules D. Fernando Marquez Lerga**CARGAS:** Gravada con anotación preventiva de embargo a favor de la Caixa Rural Sant Vicent de la Val de Uxó Coop.Crédito Valenciano por importe de 4.733.689,63 € de principal, en virtud de mandamiento expedido en el Juzgado de Primera Instancia e Instrucción número tres de Nules de fecha 4 de enero de 2006, diligencias previas número 2140/05-F. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1202 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05000%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3405 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3444,42 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	36,50019%
SUPERFICIE AFECTA:	1257,22 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Blas Muñoz, mediante acequia	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Acequia Molí Nou	Juan Manuel Piquer y resto de finca matriz

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de dos mil ciento ochenta y siete metros y veinte decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Camino de la Cosa a la Granja, riego del Molinou.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

30.1-C

PARCELA APORTADA : 829**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.237 : 1799901 YK5119N TITULAR: PALAU TORRES JUAN JOSE Superficie: 1531m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	SUBIES RAMOS VICENTA		
Plena Propiedad	50	PALAU TORRES JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34464	754	287	205	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Blas Muñoz mediante acequia	Herederos de Blas Carbonell y Dolores Mercedes Marchancoses	Jose Luis Piquer Simarro	Camino del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Rústica; cuatro hanegadas y diecinueve brazas, igual a treinta y cuatro áreas, cinco centiáreas de tierra huerto sita en Burriana, partida camino de la Cosa a la Granja, riego del Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Juan Manuel Piquer Simarro y Francisca Vicent Vernia, según consta en escritura de compraventa de fecha 8 de mayo de 1979, autorizada por el Notario de Burriana D.Ángel Guardo Santamaría.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1531 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06637%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3405 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3634,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	45,92475%
SUPERFICIE AFECTA:	1668,91 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Blas Muñoz mediante acequia	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Jose Luis Piquer Simarro	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de mil novecientos sesenta y cinco metros y diez decímetros cuadrados, sita en Burriana, partida camino de la Cosa a la Granja, riego del Molinou**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-A

PARCELA APORTADA : 830**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.243 : 1897401 YK5119N TITULAR: BORJA CARBONELL BAUTISTA Superficie: 701m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11490	1453	590	42	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquin Monfort Mecho	Herederos de Vicente Machancoses	Asunción Carbonell Granell	Bautista Borja

DESCRIPCIÓN: Ocho áreas treinta y una centiáreas de tierra huerta en término de Burriana, partida Molinou o Marchalet, riego de noche, hoy suelo urbanizable**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	701 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02507%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	630,38 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	630,38 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

5.1-A

PARCELA APORTADA : 831**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.242 : 1897416 YK5119N TITULAR: BORJA CARBONELL DOLORES Superficie: 630m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11502	1453	590	38	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Monfort Mechó	Herederos de Vicente Machancoses	Dolores Borja Carbonell	Francisco Montoya Cabedo

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sea ocho áreas treinta y una centiáreas de tierra huerto en Burriana, partida Molinou o Marchalet, riego de noche, hoy suelo urbanizable**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	630 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02507%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	630,38 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	630,38 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

5.1-A

PARCELA APORTADA : 832**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.244 : 1897402 YK5119N TITULAR: BORJA CARBONELL BAUTISTA Superficie: 1237m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11489	1453	590	40	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquin Monfort	Herederos de Vicente Machancoses	Rosa Devis Fandos	Mercedes Carbonell Granell

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sea deiciséis áreas sesenta y dos centiáreas de tierra huerta en término de Burriana, partida Molinou o Marchalet, riego de noche, hoy suelo urbanizable**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1237 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05014%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1260,75 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1260,75 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

5.1-A

PARCELA APORTADA : 833**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.246 : 1897405 YK5119N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 684m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18669	1337	517	217	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Blas Carbonell	Vicente Saborit	Acequia Molinou	Rosa Devis Fandos

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean, ocho áreas y treinta y una centiáreas y segun reciente medición de ocho áreas, de tierra huerto en término de Burriana, Partida Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Juan Bautista Penadés Ferrandis y D^a Mercedes Beltrán Juan, según consta en escritura de compraventa de fecha 7 de agosto de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	684 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03182%
SUPERFICIE REGISTRAL:	800 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	799,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	799,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

12-A

PARCELA APORTADA : 834**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.245 : 1897404 YK5119N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI Superficie: 1790m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18100	1379	544	171	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Blas Carbonell	Vicenta Saborit	Rosa e Hilario Granell	Bautista Rios Granell y Rosa Granell Felis

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y diecisiete brazas o sean diecisiete áreas, treinta y tres centiáreas y según reciente medición de dieciséis áreas sesenta y nueve centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, Partida Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Juan Bautista Penadés Ferrandis y D^a Mercedes Beltrán Juan, según consta en escritura de compraventa de fecha 7 de agosto de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1790 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06639%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1669 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1669,48 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1669,48 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

12-A

PARCELA APORTADA : 835**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.241 : 1897403 YK5119N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1899m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22678	1613	698	175	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Francisco Montoya, camino enmedio	Herederos de Vicente Saborit	Maria Rosa Devis	José Portales Ferrandis

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y sesenta y una brazas o sean diecinueve áreas, dieciseis centiáreas y según reciente medición de dieciocho áreas noventa y nueve centiáreas y treinta y un decímetros cuadrados de tierra huerto en este término de Burriana, partida del Marchalet

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Carmen Simó Usó, según consta en escritura de compraventa de fecha 17 de enero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1899 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07571%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1899,31 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1903,6 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1903,6 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

2.1-B

PARCELA APORTADA : 836**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.240 : 1897415 YK5119N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1535m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13738	1611	697	190	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mariano Almela y carretera	Vicente Saborit	Herederos de Dolores Marchancoses Fleix	Vicente y Mercedes Ripolles Llopis

DESCRIPCIÓN: Campo de una hanegada y ciento ochenta y nueve brazas, equivalente a dieciseis áreas, diecisiete centiáreas y según reciente medición de quince áreas setenta centiáreas y cincuenta y cinco decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana partida Marchalet

TÍTULO: Adquirida por compra a Pablo Ros Ventura y Dolores Cherta Segarra, según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de enero de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1535 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06339%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1570,55 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1593,94 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1593,94 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

2.1-B

PARCELA APORTADA : 837**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.239 : 1897414 YK5119N TITULAR: PROMODESK, SL Superficie: 1093m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13714	1146	400	49	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mariano Almela y carretera	Vicente Saborit	Consuelo Llopis Manchacosos	parte de finca matriz q ue se adj. a doña Mercedes Ripolles

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento cincuenta brazas, y según reciente medición diez áreas noventa y tres centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, en la partida Marchalet.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la Mercantil Rústicas Burriana S.L., según consta en escritura de compra-venta autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles a 11/12/06.**CARGAS:** Gravada con hipoteca a favor de la Caixa D'estalvis del Penedés, respondiendo esta finca de 132.332,19 € de principal, según escritura autorizada por Notario de Valencia D. Simeón Ribelles Durá el 11/12/2006.La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1093 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04375%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1093 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1099,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1099,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

2.2-B

PARCELA APORTADA : 838**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.238 : 1897413 YK5119N TITULAR: PROMODESK, SL Superficie: 742m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40622	1146	400	43	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mariano Almela y carretera	Vicente Saborit	parte de finca matriz, que se adj. a Vicente Ripollés Llopis	Camino del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Ciento cincuenta y cinco brazas, o sean, siete áreas cuarenta y dos centiáreas y cincuenta y seis decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Marchalet.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Rusticos Burriana S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 11 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa D' Estalvis del Penedes respondiendo esta finca por un importe de 90.129,69 € de principal; el pago de intereses remuneratorios al 11% anual asciende a la cantidad de 9.914,27€; 13.222,27€ para costas y gastos; 19.828,53€ para irteres de demora, en ningún caso los intereses remuneratorios más los de demora podr´n exceder del equivalente a cinco anualidades de intereses, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles Durá en fecha 11 de diciembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	742 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02976%
SUPERFICIE REGISTRAL:	742,56 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	748,32 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	748,32 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

2.2-B

PARCELA APORTADA : 839**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.342 : 1897406 YK5119N TITULAR: DAUDI ARNAL VICENTE Superficie: 2861m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	DAUDI ARNAL VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20324	1574	670	75	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Rosa Devís Sancho	Mª Gracia Ventura Ferrer	Acequia	Camino

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas, setenta y siete brazas, o sean veintiocho áreas, trece centiáreas, treinta decímetros cuadrados, de tierra huerto, en este término de Burriana, partida Molí Nou**TÍTULO:** Adquirida por compra a Blas Ninot Conde, según consta en la escritura de compraventa de fecha 26 de febrero de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** Gravada con una hipoteca unilateral a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 103.261,00 € de principal y un 5% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D.Francisco Badia, en fecha 8 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2861 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11127%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2813,3 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2797,97 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2797,97 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

17-B

PARCELA APORTADA : 840**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.343 : TITULAR: Superficie: 1204m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2510	1257	467	11	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Saborit	Francisco Gómez	Herederos de Esteban Palomar	Camino del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y noventa y seis brazas, o sean doce áreas veintinueve centiáreas, de tierra huerto, sita en el término municipal de Burriana, Partida del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Luis Blasco Martínez, según consta en escritura de Compraventa de fecha 11 de abril de 2002, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 4543,05 € según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1204 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04896%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1229 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1230,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1230,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

8.2-A

PARCELA APORTADA : 841**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.346 : TITULAR: Superficie: 1535m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28779	1579	674	96	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Jaime Martínez Navarro	Asunción Tonda Monsonís	Bautista Palomar	Camino del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, ciento cuarenta y cuatro brazas, o sean catorce áreas treinta y una centiáreas, de tierra huerto, situado en término municipal de Burriana, Partida del Molí Nou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Díaz Pérez y Carmen Granell García, según consta en escritura de Compraventa de fecha 11 de abril de 2002, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de5.526,59 €, así como de un 5% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes,**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1535 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05955%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1431 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1497,49 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1497,49 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

8.2-A (91,9489), 28-C (8,0511%)

PARCELA APORTADA : 842**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.347 : 1897409 YK5119N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 911m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
125	1558	659	129	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Gómez	Eugenia Manuela Tonda Monzonís	Acequia del Molinou	Acequia del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Rústica-Una hanegada y doce brazas, equivalentes a ocho áreas setenta y nueve centiáreas, según reciente medición practicada al efecto por perito competente, y según el título con una superficie de una hanegada y diez brazas, o sean ocho áreas setenta y dos centiáreas, de tierra cereales, situada en término de Burriana, Partida Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Safont Agut y Consuelo Vivas Montolio, según consta en escritura de Compraventa de fecha 17 de septiembre de 2003, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual De Miguel

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	911 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03496%
SUPERFICIE REGISTRAL:	879 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	878,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	878,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

12-A

PARCELA APORTADA : 843**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.348 : 1897410 YK5119N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 4032m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2924	1558	659	127	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Asunción Tonda Monsonís	Herederos de Joaquín Ferrer	Acequia	Marchalet

DESCRIPCIÓN: Rústica. Cuatro hanegadas y ciento sesenta y dos brazas, equivalentes a treinta y nueve áreas noventa y nueve centiáreas, según medición practicada al efecto por perito competente, y según el título con una superficie de cuatro hanegadas ciento sesenta brazas o sean treinta y nueve áreas ochenta y siete centiáreas, de tierra huerto, situado en término de Burriana, Partida de Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Safont Agut y Consuelo Vivas Montolio, según consta en escritura de Compraventa de fecha 17 de septiembre de 2003, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual De Miguel

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4032 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15904%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3999 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3999,15 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3999,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

12-A

PARCELA APORTADA : 844**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.351 : 1897411 YK5119N TITULAR: NIUMO, SA

Superficie: 2474m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4024	1078	373	112	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Fuentes	La finca siguiente (12/354)	Acequia del Molinou	El Marchalet

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento dos brazas, equivalentes a veinte áreas, ochenta y seis centiáreas, de tierra huerto, situada en este término de Burriana, partida de la Cosa o Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Filomena Candau Montón, según consta en la escritura de compraventa de fecha 29 de octubre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2474 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09440%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2086 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2373,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2373,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

13-A

PARCELA APORTADA : 845**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.354 : 1897412 YK5119N TITULAR: NIUMO, SA

Superficie: 1814m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3027	1154	404	1	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Registral 4024	Camino de San Gregorio	Camino de San Gregorio	Acequia del Molinou

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y setenta y cinco brazas, equivalentes a diecinueve áreas y setenta y cuatro centiáreas, de tierra huerto, situada en este término de Burriana, partida del Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Filomena Candau Montón, según consta en la escritura de compraventa fecha 29 de octubre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1814 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07130%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1974 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1792,88 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1792,88 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
-------	-----	------	-------

DESCRIPCIÓN :

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

13-A

PARCELA APORTADA : 846**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.358 : 1996702 YK5119N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1452m² Tipo: Urbana
Pol.12 Parc.359 : 1996701 YK5119N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1935m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5636	1261	470	35	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de San Gregorio	José Vernia y otros	Finca anterior (17658), Vicente Gavara Navarro y otros	Camino

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas, o sea cuarenta y un área ochenta y seis centiáreas, que de teciente medición ha resultado ser de cinco hanegadas y noventa y dos brazas, equivalente a cuarenta y cinco áreas y una centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados, de tierra huerto, en término de Burriana, partida San Gregorio o Molinou, turno de noche, Fillola dels corders.

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Rosa M^a Oliver Capella, según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3387 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,18061%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4541,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4541,5 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4541,5 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

12-A

PARCELA APORTADA : 847**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.355 : 1996705 YK5119N TITULAR: PESET NINOT MARIA DOLORES Superficie: 4397m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GARCIA LOPEZ VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7035	1132	392	152	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de San Gregorio	Mercedes Mingarro	Secundino Moros	Camino Marchalet

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto en término de Burriana, partida del Molinou o Cuartico hoy suelo urbanizable polígono 12, ocupa una superficie de cinco hanegadas treinta y tres brazas, equivalente a cuarenta y dos áreas noventa y dos centiáreas y según reciente medición de cinco hanegadas sesenta brazas o sean cuarenta y cuatro áreas y cinco centiáreas

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a M^a Dolores Peset Ninot, según consta en la escritura de compraventa de fecha 8 de abril de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4397 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,18259%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4405 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4591,1 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4591,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

2.1-A

PARCELA APORTADA : 848**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.357 : 1996703 YK5119N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2248m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17658	1245	459	168	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 5.636	Monsonis y otros	Mediante acequia corders, Pascual Peris	Rosa M ^a Oliver Capella

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento catorce brazas, o sean trece áreas, ocho centiáreas, según reciente medición (según título: una hanegada y media o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas), de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Rosa Maria Oliver Capella, según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2248 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05202%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1308 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1308,1 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1308,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

12-A

PARCELA APORTADA : 849**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.356 : 1996704 YK5119N TITULAR: PESET NINOT MARIA DOLORES Superficie: 4363m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	42	CRISJOCAR, S.L.		
Plena Propiedad	25	OLMOS CANET SALVADOR		
Plena Propiedad	25	URBANO OLMOS EFREN		
Plena Propiedad	4	FERRANDIS SIURANA M ^º AMPARO		
Plena Propiedad	4	MOCHOLÍ AZNAR MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15010	1132	392	148	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicenta Peset Almela	Bautista Domingo	Secundino Moros	Camino del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto en término de Burriana, Partida de San Gregorio. Ocupa una superficie de cinco hanegadas y noventa brazas, equivalentes a cuarenta y cinco áreas y veintiocho centiáreas, pero según reciente medición la superficie es de cuatro mil seiscientos once metros y sesenta y cinco decímetros cuadrados.

TÍTULO: Adquirida por compra a Enrique Guimerá Beltrán y otros, según consta en escritura de compraventa de fecha 9 de noviembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester.

CARGAS: Gravada por condición resolutoria de fecha 9 de diciembre de 2006 por importe de 641.442,27 € . La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4363 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,18340%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4611,65 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4611,65 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4611,65 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

49.1-C

PARCELA APORTADA : 850-1**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.440 : 2094501 YK5129S TITULAR: VERNIA RIPOLLES DOLORES Superficie: 1900m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7476	1721	774	106	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Secundino Moros	José Diago	Acequia del Molinou	Manuel Urios

DESCRIPCIÓN: Rústica, hoy urbana, de dos hanegadas y ciento cincuenta brazas, o sean veintidós áreas, ochenta y seis centiáreas -equivalentes a dos mil doscientos ochenta y seis metros cuadrados- de tierra huerto situadas en término de Burriana, partida del Molinou o Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Florent Jean Marie Muzzati Ragot y otros, según consta en escritura de Compraventa de 5 de mayo de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: Se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1900 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08169%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2286 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2054,18 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2054,18 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

37.1-B

PARCELA APORTADA : 850-2**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.441 : 2094502 YK5129S TITULAR: VERNIA RIPOLLES DOLORES Superficie: 1980m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14417	1680	748	202	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Secundino Moros	José Diago	Dolores Vernia Ripollés	José Diago

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, tres cuarterones y doce brazas, o sean dieciséis áreas, diez centiáreas -equivalentes a mil seiscientos diez metros cuadrados- de tierra huerto en término de Burriana, partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Florent Jean Marie Muzzati Ragot y otros, según consta en escritura de Compraventa de 5 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1980 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06590%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1610 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1657,15 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1657,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

37.1-B

PARCELA APORTADA : 851**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.446 : 2094505 YK5129S TITULAR: COLANI, SA

Superficie: 543m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18386	1538	646	148	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bernabé Peris	José Diago Tarancón	Manuel Urios	Bautista Domingo Llopis

DESCRIPCIÓN: Ciento diecinueve brazas o sean cuatro áreas noventa y una centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida de Les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Josefina Diago Bodí, según consta en la escritura de compraventa de fecha 21 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 1.744.00 € según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	543 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01860%
SUPERFICIE REGISTRAL:	491 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	467,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	467,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 852**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.445 : 2094506 YK5129S TITULAR: COLANI, SA

Superficie: 858m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18381	1162	408	145	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Diago Beltrán	La finca registral nº 18382	Manuel Urios	Bautista Domingo Llopis

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y veinte brazas, equivalentes a nueve áreas, quince centiáreas de tierra regadio huerto en término de Burriana, partida de Les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Enrique Llacer Chabrera, según consta en escritura de Compraventa de fecha 21 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 3.250,00 € según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	858 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03488%
SUPERFICIE REGISTRAL:	915 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	877,16 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	877,16 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 853**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.444 : 2094507 YK5129S TITULAR: COLANI, SA

Superficie: 456m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18382	1162	408	141	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca registral nº 18381	Dolores Diago Beltrán	Manuel Urios	Bautista Domingo Llopis

DESCRIPCIÓN: Media hanegada o sean cuatro áreas quince centiáreas de tierra regadio huerto en término de Burriana, partida de les Salines, riego del Molinou

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Enrique Llacer Chabrera, según consta en escritura de Compraventa de fecha 21 de Febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 1.474,00 € según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	456 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01628%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	409,3 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	409,3 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 854**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.443 : 2094508 YK5129S TITULAR: COLANI, SA

Superficie: 992m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27068	1538	646	138	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Sanz	Salvador Diago	Manuel Urios	Bautista Domingo Llopis

DESCRIPCIÓN: Ciento diecinueve brazas o sean cuatro áreas noventa y una centiáreas de tierra huerta en término de Burriana, partida de Les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Josefina Ventura Ribes, según consta en escritura de Compraventa de fecha 21 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 1.744,52 € , más 88,30€ para costas y gastos, según escritua autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose M. Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	992 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01860%
SUPERFICIE REGISTRAL:	491 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	467,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	467,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 855**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.443 : 2094508 YK5129S TITULAR: COLANI, SA

Superficie: 992m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27071	1538	646	142	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Jose Diago Tarancon	Dolores Beltrán Sanz	Manuel Urios	Bautista Domingo Llopis

DESCRIPCIÓN: Ciento diecinueve brazas o sean cuatro áreas noventa y una centiáreas de tierra huerta en término de Burriana, partida de Les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Josefina Ventura Ribes, según consta en escritura de Compraventa de fecha 21 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 1.744 € , más 88,30€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	992 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01860%
SUPERFICIE REGISTRAL:	491 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	467,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	467,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 856**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.443 : 2094508 YK5129S TITULAR: COLANI, SA

Superficie: 992m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27072	1538	646	144	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Hilario Diago	Salvador Diago Beltrán	Salvador Diago Beltrán	Herederos de Manuel Diago Marqués

DESCRIPCIÓN: Cincuenta y ocho brazas o sean dos áreas treinta y nueve centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida de Les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Josefina Ventura Ribes, según consta en escritura de Compraventa de fecha 21 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 849 €, más 43€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	992 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00930%
SUPERFICIE REGISTRAL:	239 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	233,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	233,9 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 857**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.442 : 2094503 YK5129S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1016m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18374	1412	565	115	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ramón Vernia	Francisco Vernia	Un tal Claramonte	Herederos de José Diago Marques

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean, ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Molí Nou**TÍTULO:** Adquirida por compra a Mercedes Mingarro Diago, según consta en escritura de Compraventa de fecha 27 de mayo de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1016 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04055%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1019,74 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1019,74 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 858**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.447 : 2094504 YK5129S TITULAR: COLANI, SA

Superficie: 2847m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7008	1402	558	201	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes Mingarro	Manuel Diago	Herederos de Jose Diago	Camino de Marjalet

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas de tierra huerto regadio en término de Burriana, partida Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisca Aymerich Chordá, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de enero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Maria Jesús López Tena.

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 8855 € de principal y 448€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2847 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12177%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2493 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3061,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3061,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	14,36 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
-------	-----	------	-------

DESCRIPCIÓN :

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 859**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.451 : 2193901 YK5129S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1220m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17260	1412	565	113	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Diago Beltran	la finca h) antes Hilario Diago Beltran	la finca e) antes Salvador Diago Beltran	herederos de Manuel Diago Marqués

DESCRIPCIÓN: Cincuenta y ocho brazas, o sean, dos áreas, treinta y nueve centiáreas, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Salines al marchalet, riego del Moli Nou**TÍTULO:** Adquirida por compra a Mercedes Mingarro Diago, según consta en escritura de Compraventa de fecha 27 de mayo de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00951%
SUPERFICIE REGISTRAL:	239 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	239,08 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	239,08 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 860**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.451 : 2193901 YK5129S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1220m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10927	1412	565	119	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes Diago Sales	Francisca Diago Tarancón	Manuel Urios	Bautista Domingo Llopis

DESCRIPCIÓN: Ciento diecinueve brazas o sean, cuatro áreas, noventa y una centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Salines, riego del Molinou noche**TÍTULO:** Adquirida por compra a Mercedes Mingarro Diago, según consta en escritura de Compraventa de fecha 27 de mayo de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01953%
SUPERFICIE REGISTRAL:	491 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	491,16 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	491,16 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 861**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.451 : 2193901 YK5129S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1220m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12404	1412	565	111	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisca Diago Tarancón	Mercedes Diago Sales	Manuel Urios	Mercedes Diago Sales

DESCRIPCIÓN: Ciento diecinueve brazas o sean, cuatro áreas, noventa y una centiáreas, y según reciente medición cuatro áreas sesenta y siete centiáreas de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a Mercedes Mingarro Diago, según consta en escritura de Compraventa de fecha 27 de mayo de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01858%
SUPERFICIE REGISTRAL:	467 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	467,16 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	467,16 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 862**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.449 : 2193909 YK5129S TITULAR: COLANI, SA

Superficie: 237m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
9681	1162	408	139	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca nº 10.928	Manuel Diago Beltran	Salvador Diago Beltran	Herederos de Manuel Diago Marqués

DESCRIPCIÓN: Cincuenta y ocho brazas o sean dos áreas treinta y nueve centiáreas de tierra regadio huerto en término de Burriana, partida de Les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Enrique Llacer Chabrera, según consta en escritura de compraventa de fecha 21 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf SantGregori,S.A.respondiendo esta finca por un importe de 849 € de principal y 43€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	237 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00984%
SUPERFICIE REGISTRAL:	239 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	247,39 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	247,39 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 863**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.450 : 2193910 YK5129S TITULAR: COLANI, SA

Superficie: 210m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18387	1538	646	146	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Diago Tarancón	José Diago Tarancón	Salvador Diago Beltrán	Herederos de Manuel Diago Marqués

DESCRIPCIÓN: Cincuenta y ocho brazas o sean dos áreas treinta y nueve centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida de Les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a. Josefina Diago Bodí, según consta en la escritura de compraventa de fecha 21 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 849,00 € según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	210 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00984%
SUPERFICIE REGISTRAL:	239 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	247,39 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	247,39 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 864**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.452 : 2193911 YK5129S TITULAR: COLANI, SA

Superficie: 345m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10928	1162	408	143	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Diago Tarancón	La finca registral nº 9681	Salvador Diago Beltran	Herederos de Daniel Diago Marqués

DESCRIPCIÓN: Cincuenta y nueve brazas o sean dos áreas, cuarenta y cinco centiáreas de tierra regadio huerto en término de Burriana, partida de les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Enrique Llacer Chabrera, según consta en escritura de Compraventa de fecha 21 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 870 € de principal y 44 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	345 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00982%
SUPERFICIE REGISTRAL:	245 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	247,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	247,01 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 865**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.453 : 2193912 YK5129S TITULAR: ROBLES MARTINEZ JUAN JOSE Superficie: 366m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MUÑOZ MARTINEZ MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	ROSELL GOZALBO JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
41413	1208	435	3	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Font	Joaquín Solsona	Dolores Diago	Francisco Oliver

DESCRIPCIÓN: Setenta y nueve brazas, igual a tres áreas, veintiocho centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Salines, riego del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Juan José Robles Martínez, según consta en escritura de Compraventa de 18 de mayo de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerias del Niño perd. S.Coop. de Crédito V. por un importe de 54.000 € de principal además responderá de dos años de interese ordinarios al 4%, de un año de intereses de demora al 18% y de un 10% del principal para costas y gastos,según escritura autorizada por el Notario de Vila-real D.José Chust Ballester en fecha 18 de mayo de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	366 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01559%
SUPERFICIE REGISTRAL:	328 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	392 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	392 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.2-B

PARCELA APORTADA : 866

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.448 : TITULAR: Superficie: 1325m² Tipo:

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MUÑOZ MARTINEZ MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	ROSELL GOZALBO JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18377	1302	496	197	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Domingo	Bautista Ripollés	José Diago	Camino

DESCRIPCIÓN: Huerto, en este término de Burriana, Partida Les Salines, y en concreto en el camí Marjalet, s/n, paraje Molí d'arros, lo que me consta, riego del Molinou, de una hanegada y media, igual a doce áreas, cuarenta y seis centiáreas de superficie. Dentro de la cual se encuentra construida una casa alquería destinada a vivienda con una superficie construida total de 115,22 m². Una nave destinada a albergar caballos y animales de granja varios, con una superficie construida total de 287,50 m². Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación. Un cobertizo de 205,80 m² y un gallinero de 30 m² y una piscina de 33,75 m².

TÍTULO: Adquirida por compra a Juan José Robles Martínez y Consuelo Velasco León, según consta en escritura de Compraventa de 18 de mayo de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerias del Niño perd. S.Coop. de Crédito V. por un importe de 56.000 €, dos años de intereses ordinarios 4%, más un año intereses de demora 18%, más 10% de principal para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vila-real D.José Chust Ballester en fecha 18 de mayo de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1325 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05402%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1358,29 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1358,29 m ²	SUPERFICIE VUELO:	712,19 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.2-B

PARCELA APORTADA : 867**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.456 : 2193902 YK5129S TITULAR: ROIG GIMENO JOSE VICENTE Superficie: 1153m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ROIG GIMENO JOSE VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
9093	1116	384	174	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Diago	Antonio Plá	Vicente Calbet	Bautista Ripollés

DESCRIPCIÓN: Rústica; una hanegada y noventa y tres brazas, o sean, doce áreas, diecinueve centiáreas, según reciente medición, y según el título anterior una hanegada y media, o sean, 12 áreas, 46 centiáreas de tierra huerto en Burriana, partida de la Cosa o San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dña. Dolores Vernia Sanz, según consta en escritura de compraventa de fecha 29 de Noviembre de 1984, autorizada por el notario de Burriana D. Manuel Navarrete Rojas.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1153 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04851%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1219 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1219,86 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1219,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

33.2-A

PARCELA APORTADA : 868**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.454 : 2193907 YK5129S TITULAR: ROBLES MARTINEZ JUAN JOSE Superficie: 957m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MUÑOZ MARTINEZ MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	ROSELL GOZALBO JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21116	1254	465	184	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Manuel Diago	Finca registral nº 21117	Herederos de Blas Falomir	Camino del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Treinta y seis brazas y dos tercios de braza, igual a una área, cincuenta y dos centiáreas, y treinta y siete decímetros cuadrados, de tierra campa, en término de Burriana, partida del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Juan José Robles Martínez Y consuelo Velasco León, según consta en escritura de Compraventa de 18 de mayo de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerias del Niño Perdido, S.Coop. de Crédito V.por un importe de 54.000 € de principal, dos años de intereses al 4%, de un año de intereses de demora al 18% y de un 10% de principal para costas y gstos, según escritura autorizada por el Notario de Vila-real D.José Chust Ballester en fecha 18 de mayo de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	957 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00658%
SUPERFICIE REGISTRAL:	152,37 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	165,41 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	165,41 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

39.2-B

PARCELA APORTADA : 869**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.454 : 2193907 YK5129S TITULAR: ROBLES MARTINEZ JUAN JOSE Superficie: 957m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MUÑOZ MARTINEZ MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	ROSELL GOZALBO JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21117	1254	465	186	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 21.116	Finca registral nº 21.115	Herederos de Blas Falomir	Camino del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Treinta y seis brazas y dos tercios de braza, o sea, una área, cincuenta y dos centiáreas, y treinta y siete decímetros cuadrados, de tierra campa, en término de Burriana, partida del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Juan José Robles Martínez y consuelo Velasco León, según consta en escritura de Compraventa de 18 de mayo de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerias del Niño Perdido, S.Coop. de Crédito V.por un importe de 54.000 € de principal, responderá de dos años de intereses ordinarios al 4%, de un año de intereses de demora al 18% y un 10% del principal para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vila-real D.José Chust Ballester en fecha 18 de mayo de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	957 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00619%
SUPERFICIE REGISTRAL:	152,37 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	155,69 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	155,69 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.2-B

PARCELA APORTADA : 870**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.454 : 2193907 YK5129S TITULAR: ROBLES MARTINEZ JUAN JOSE Superficie: 957m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MUÑOZ MARTINEZ MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	ROSELL GOZALBO JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21115	1254	465	182	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 21117	Finca registral nº 21113	Herederos de Blas Falomir	Camino del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Treinta y seis brazas y dos tercios de braza, o sean, un área, cincuenta y dos centiáreas, y treinta y siete decímetros cuadrados, de tierra campa, en término de Burriana, partida del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Juan José Robles Martínez y Consuelo Velasco León, según consta en escritura de Compraventa de 18 de mayo de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerias del Niño Perdido, S.Coop. de Crédito V.por un importe de 54.000 € de principal, 2 años de intereses ordinarios al 4%, 1 año de intereses de demora al 18%, un 10% del principal para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vila-real D.José Chust Ballester en fecha 18 de mayo de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	957 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00658%
SUPERFICIE REGISTRAL:	152,37 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	165,41 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	165,41 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.2-B

PARCELA APORTADA : 871**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.454 : 2193907 YK5129S TITULAR: ROBLES MARTINEZ JUAN JOSE Superficie: 957m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MUÑOZ MARTINEZ MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	ROSELL GOZALBO JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21113	1254	465	180	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 21115	Mª Vicenta Ripollés	Herederos de Blas Falomir	Camino del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Ciento diez brazas, o sean, cuatro áreas, cincuenta y siete centiáreas, y diez decímetros cuadrados, de tierra campa, en término de Burriana, partida del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Juan José Robles Martínez, según consta en escritura de Compraventa de 18 de mayo de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerias del Niño Perdido, S.Coop. de Crédito V.por un importe de 54.000 € de principal, 2 años de intereses ordinarios al 4%, 1 año de intereses de demora al 18%, un 10% del principal para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vila-real D.José Chust Ballester en fecha 18 de mayo de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	957 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01935%
SUPERFICIE REGISTRAL:	457,1 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	486,51 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	486,51 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

39.2-B

PARCELA APORTADA : 872**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.455 : 2193906 YK5129S TITULAR: COLANI, SA

Superficie: 1190m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10687	1538	646	136	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisca Antonia Ripolles	Viuda de José Ripolles	Herederos de Blas Falomir	Camino del Marjalet

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cien brazas o sean doce áreas cuarenta y seis centiáreas y sesenta y cinco decímetros cuadrados de tierra plantada de naranjos en término de Burriana, partida del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compraventa a José Zafón Gargallo y M^a Soledad Guinot Fandos, según consta en escritura de Compraventa de fecha 21 de febrero del 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 4428 € de principal y 224 € para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal D.Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1190 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04693%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246,65 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1180,04 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1180,04 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

44-F

PARCELA APORTADA : 873**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.457 : 2193903 YK5129S TITULAR: ROIG GIMENO JOSE VICENTE Superficie: 1047m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ROIG GIMENO JOSE VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
NI	0	0	0	0

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Claramonte	Pascual Aymerich Calbet	Pascual Aymerich Calbet	Acequia del Molinou

DESCRIPCIÓN: Rústica, una hanegada ochenta y cuatro brazas o sea, once áreas setenta y nueve centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de Setenes al Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de José Gimeno Melchor, según consta en escritura de Manifestación de Herencia de 14 de abril de 1994, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1047 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04075%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1179 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1024,69 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1024,69 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

33.2-A

PARCELA APORTADA : 874**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.458 : 2193904 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2279m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16564	1753	795	208	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Font Aymerich	María Ripollés	José Ramón Rubert	Camino del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Parcela de terreno, hoy calificada como Suelo Urbano, antes y según el título, tierra huerto, comprensiva de veintitrés áreas cincuenta y nueve centiáreas, según reciente medición practicada al efecto por perito competente, y según el título con una superficie de dos hanegadas y ciento veinticinco brazas, equivalentes a veintiuna áreas ochenta centiáreas y media, situada en el término de Burriana, partida del Molinou o San Gregorio

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Asunción Franchadell Viñes, según consta en la escritura de compraventa de fecha 11 de julio de 2005, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2279 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09382%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2359 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2359,16 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2359,16 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 875**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.460 : 2292301 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 887m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25212	1595	685	86	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Monzonís	la otra mitad que se adjudicó a su hermano Bautista Blasco Gil	Manuel Diago, acequia enmedio	Luisa Urios, derecho entrada ctra. Chovero

DESCRIPCIÓN: Nueve áreas, veintiuna centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, según reciente medición (según título una hanegada y treinta y una brazas y un cuarto de braza, igual a nueve áreas sesenta y una centiáreas y noventa y seis decímetros cuadrados), de tierra huerto en término de Burriana, partida del Molí Nou a les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Cítricos Dasol, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 5 de agosto de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	887 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03666%
SUPERFICIE REGISTRAL:	921,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	921,91 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	921,91 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 876**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.461 : 2292302 YK5129S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 983m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25208	1555	657	8	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Asunción Blasco Gil	Manuel Sanz	Manuel Diago, actualmente acequia enmedio	Luisa Urios

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y treinta y una brazas y un cuarto de braza, igual a nueve áreas sesenta y una centiáreas noventa y seis decímetros cuadrados, y según reciente medición de nueve áreas veintiuna centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida del Molí Nou a les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Cítricos Dasol, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 5 de agosto de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	983 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03948%
SUPERFICIE REGISTRAL:	921,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	992,64 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	992,64 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 877**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.459 : 2193905 YK5129S TITULAR: FONT TARANCON CONSUELO Superficie: 1687m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20233	1253	464	144	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ángel Franchadell Molina	Bautista Mingarro	José Blasco Piquer	Camino del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Rústica, dos hanegadas y sesenta y dos brazas, igual a diecinueve áreas y veintitrés centiáreas de tierra huerto, situado en término de Burriana, partida Molinpu o Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a los hermanos Montoya Font, según consta en escritura de compraventa de fecha 20 de septiembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Enrique Montoliu Ferrer.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1687 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07150%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1923 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1797,98 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1797,98 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

32-A

PARCELA APORTADA : 878**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.462 : 2291901 YK5129S TITULAR: COLANI, SA Superficie: 1820m² Tipo: Urbana
Pol.12 Parc.485 : 2291902 YK5129S TITULAR: COLANI, SA Superficie: 3364m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COLANI, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
34332	1538	646	132	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Blasco Gil	Guillermo Urios Martí y Francisco Montoya Saborit	Gloria Solsona y Rosa Feliu	Joaquín Saura y Joaquín Ferrer

DESCRIPCIÓN: Siete hanegadas o sean cincuenta y ocho áreas, diecisiete centiáreas y según reciente medición de seis hanegadas y media o sean cincuenta y cuatro áreas una centiárea y cincuenta decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Salines o la Cosa.

TÍTULO: Adquirida por compra a Juan Bautista Ferrandis Palau y Dolores Gómez Ferrandis, según consta en escritura de Compraventa de fecha 21 de febrero de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 19185 € en garantía de la obligación de desembolsar al agente urbanizador el primer plazo de la cuota de urbanización por razón de la actuación urbanística en curso, respondiendo esta finca de 19,185€ de principal y de 971€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5184 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,22383%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5401,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5628,24 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5628,24 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 879**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.463 : 2291923 YK5129S TITULAR: SANZ SOLER JOAQUIN Superficie: 578m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ISERTE CATALAN PILAR		
Plena Propiedad	50	GARGALLO MARTINEZ JUAN ANTONIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18618	1287	487	107	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Tarancón	Bautista Aymerich	José Manuel Sanz	Bautista Mingarro

DESCRIPCIÓN: Setenta y cinco brazas o sean tres áreas, ocho centiáreas y media de tierra serradal campa en término de Burriana, partida Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. José Manuel Sanz Blasco y D^a Vicente Borja Valla, según escritura de compraventa de fecha 25 de abril de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	578 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01599%
SUPERFICIE REGISTRAL:	308,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	401,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	401,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	32,62 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

19.2-B

PARCELA APORTADA : 880**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.465 : 2291922 YK5129S TITULAR: SANZ BLASCO JOSE MANUEL Superficie: 329m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ISERTE CATALAN PILAR		
Plena Propiedad	50	GARGALLO MARTINEZ JUAN ANTONIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18620	1746	790	150	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Tarancón	Bautista Aymerich	Francisco Tarancón	Encarnación Sanz Soler

DESCRIPCIÓN: Setenta y cinco brazas o sean tres áreas ocho centiáreas y media, de tierra serradal campa, en término de Burriana, Partida del Molinou, riego de noche.**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Manuel Sanz Blasco y Vicenta Borja Valla, según consta en escritura de Compraventa de fecha 25 de abril de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	329 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01599%
SUPERFICIE REGISTRAL:	308,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	401,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	401,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

19.2-B

PARCELA APORTADA : 881**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.466 : 2291921 YK5129S TITULAR: MINGARRO CABALLERO CARMEN Superficie: 406m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MINGARRO CABALLERO CARMEN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2773N	1015	354	27	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Huerta	Tomasa Sanz	Francisco Granell	Teresa Mingarro

DESCRIPCIÓN: Cuatro áreas quince centiáreas de tierra huerto, sita en Burriana, Partida Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por Herencia de Juan Bautista Mingarro Benlloch, según consta en escritura de Herencia de fecha 21 de octubre de 1982.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	406 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01805%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	453,82 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	453,82 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

34.2-B

PARCELA APORTADA : 882**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.467 : 2291920 YK5129S TITULAR: MINGARRO CABALLERO IRENE Superficie: 2249m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	100	MINGARRO BENLLOCH JUAN BAUTISTA		
Usufructo		DOLORES MARTINEZ LLOBERA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11654	123	70	61	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Huerta	Tomasa Sanz	Juan Bautista Mingarro	Camino de Les Salines

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto de veintinueve áreas ocho centiáreas, en término de Burriana, Partida Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en escritura de fecha 6 de diciembre de 1958, autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Monet.**CARGAS:** Usufructo vitalicio en favor de Dolores Martínez Llobera. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2249 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10875%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2908 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2734,41 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2734,41 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

34.2-B

PARCELA APORTADA : 883**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.464 : 2291924 YK5129S TITULAR: FERRER ISACH ANA ISABEL Superficie: 1738m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6560	1450	588	56	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carmela Sanz	Miguel Tejado	Ramón García	Bautista Mingarro

DESCRIPCIÓN: Parcela de terreno, hoy calificada como suelo urbano, antes y según título, tierra huerto regadio, comprendido de dieciséis áreas cincuenta y una centiáreas, según reciente medición practicada al efecto por périto competente, y antes con una superficie de dieciséis áreas ochenta y cuatro centiáreas, situada en el término municipal de Burriana, partida Marchalet, riego del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Cecilia Isach Manrique y Ana Isabel Ferrer Isach, según consta en escritura de compraventa de 1 de julio de 2005, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1738 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06566%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1684 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1651,05 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1651,05 m ²	SUPERFICIE VUELO:	17,2 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 884**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.468 : 2291919 YK5129S TITULAR: INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSON Superficie: 1019m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16168	1545	650	83	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicenta Montoro Abad	José Ramón Ripolles	Bautista Aymerich	Camino de les Salines

DESCRIPCIÓN: Noventa y tres brazas o sean, tres áreas ochenta y seis centiáreas, de tierra regadío huerto sita en este término de Burriana, partida de Les Salines, riego del molino**TÍTULO:** Adquirida por aportación, según consta en escritura de Aumento de Capital de Sociedad Limitada de fecha 23 de octubre de 2003, autorizado por el Notario de Castellón de la Plana, D. Manuel Alegre González.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1019 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01662%
SUPERFICIE REGISTRAL:	386 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	418 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	418 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

45-C

PARCELA APORTADA : 885**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.468 : 2291919 YK5129S TITULAR: INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSON Superficie: 1019m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16475	1563	663	164	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Mingarro Benlloch	Vicenta Montoro Abad	Bautista Aymerich	camino de les Salines

DESCRIPCIÓN: Noventa y dos brazas, o sean tres áreas y ochenta y tres centiáreas de regadio huerto en Burriana, partida Salines, riego Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por aportación, según consta en escritura de Aumento de Capital de Sociedad Limitada de fecha 23 de octubre de 2003, autorizado por el Notario de Castellón de la Plana, D. Manuel Alegre González.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1019 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01638%
SUPERFICIE REGISTRAL:	383 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	411,75 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	411,75 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

45-C

PARCELA APORTADA : 886**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.469 : 2291918 YK5129S TITULAR: INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSON Superficie: 556m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16477	1563	663	1	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mercedes Montoro	Terncio Montoro	Bautista Aymerich	Camino de les Salines

DESCRIPCIÓN: Noventa y tres brazas, o sean tres áreas ochenta y seis centiáreas regadío huerto en Burriana, partida Salines, riego del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por aportación, según consta en escritura de Aumento de Capital de Sociedad Limitada de fecha 23 de octubre de 2003, autorizado por el Notario de Castellón de la Plana, D. Manuel Alegre González.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	556 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01662%
SUPERFICIE REGISTRAL:	386 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	418 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	418 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

49.2-A (79,7151%), 59-E (20,2849%)

PARCELA APORTADA : 887**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.470 : 2291917 YK5129S TITULAR: INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSON Superficie: 1505m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16043	1380	545	99	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
María Teresa Ripolles Sanz	Miguel Ramón Tejedo Cherta	Bautista Aymerich Calbet	Camino de les Salines

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento tres brazas, o sean, doce áreas cincuenta y ocho centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Salines, riego del Molinou**TÍTULO:** Adquirida por aportación, según consta en escritura de Aumento de Capital de Sociedad Limitada de fecha 23 de octubre de 2003, autorizado por el Notario de Castellón de la Plana, D. Manuel Alegre González.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1505 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05020%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1258 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1262,31 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1262,31 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

59-E

PARCELA APORTADA : 888**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.484 : 2291903 YK5129S TITULAR: FONT TARANCON CONSUELO Superficie: 1455m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
42618	1253	464	116	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Ferrandis Palau	Ramón Planelles Granell	Juan Piqueres Ripollés	Ramón Planelles Granell

DESCRIPCIÓN: Rústica; dos hanegadas, igual a dieciséis áreas sesenta y dos centiáreas de tierra huerto, recién plantado de naranjos, sita en Burriana, partida salines de Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por compra a los hermanos Montoya Font, según consta en escritura de compraventa de fecha 20 de septiembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Enrique Montoliu Ferrer.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1455 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06214%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1562,47 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1562,47 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

32-A

PARCELA APORTADA : 889**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.483 : 2291904 YK5129S TITULAR: PLANELLES GRANELL RAMON Superficie: 4342m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22555	1699	760	114	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia del Molinou	Acequia de desagüe y cañar	Josefina Piqueres Ripollés	Manuel Tarancón

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas, ciento noventa brazas, equivalentes a cuarenta y una áreas, catorce centiáreas y según reciente medición de cuarenta y cuatro áreas veinticinco centiáreas de tierra campa en término de Burriana, partida Les Salines, riego del Molinou, hoy Suelo Urbanizable en polígono 12.

TÍTULO: Adquirida por compra a Eugenia Urios Blanco, Dolores y Guillermina Urios Planelles, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de agosto de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones en fecha 19 de julio de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4342 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,17597%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4425 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4424,73 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4424,73 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 890**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.471 : 2291916 YK5129S TITULAR: CHORDA ESCRIBA ELIA Superficie: 2922m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ANTALICA, S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13244	1739	786	56	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Ramón Gual	Elia Chordá Escrivá	Juan Piqueras	Camino del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas, o sea, treinta y tres áreas veinticuatro centiáreas de tierra huerto en el término de Burriana, situada dicha finca en la partida del Molinou, y riego del mismo nombre, es decir del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Elia Chordá Escrivá, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Senent Ana.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 255200 € según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Senet Ana en fecha 16 de mayo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2922 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12538%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3324 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3152,65 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3152,65 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

48.1-B

PARCELA APORTADA : 891**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.482 : 2291905 YK5129S TITULAR: PIQUERES RECATALA JUAN JOSE Superficie: 4724m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PIQUERES RECATALA JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21103	1227	447	3	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Asunción Alcalá y Juan Bautista Piqueres	Josefa M ^a Piqueres Ripollés	Camino de carro Corders, Acequia Moli Nou y Juan B. Piqueres	Josefa M ^a Piqueres Ripollés

DESCRIPCIÓN: Ciento cuarenta y dos brazas, o sean cinco áreas, noventa y siete centiáreas de tierra huerto y cereales en término de Burriana, Partida de les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de su padre, según consta en escritura de Partición de Herencia de fecha 28 de diciembre de 1988, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.**CARGAS:** La fincas se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4724 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02286%
SUPERFICIE REGISTRAL:	597 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	574,88 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	574,88 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

45-B

PARCELA APORTADA : 892**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.482 : 2291905 YK5129S TITULAR: PIQUERES RECATALA JUAN JOSE Superficie: 4724m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PIQUERES RECATALA JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2126	1227	447	21	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Josefa Masiá	Ramón García	Miguel Tejado	Miguel Tejado

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y sesenta y siete brazas, o sean once áreas, diez centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida de Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de su padre, según consta en escritura de Partición de Herencia de fecha 28 de diciembre de 1988, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.**CARGAS:** La fincas se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4724 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04397%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1110 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1105,54 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1105,54 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

45-B

PARCELA APORTADA : 893**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.482 : 2291905 YK5129S TITULAR: PIQUERES RECATALA JUAN JOSE Superficie: 4724m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PIQUERES RECATALA JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21104	1227	447	5	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Asunción Alcalá y Josefa M ^a Piqueres Ripollés	Camino de carro dels Corders y Josefa M ^a Piqueres	Camino de carro dels Corders y Josefa M ^a Piqueres	Acequia del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Ciento cuarenta y dos brazas, o sean cinco áreas, noventa centiáreas y siete decímetros cuadrados de tierra huerto y cereales en término de Burriana, Partida de les Salines.

TÍTULO: Adquirida por herencia de su padre, según consta en escritura de Partición de Herencia de fecha 28 de diciembre de 1988, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.

CARGAS: La fincas se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4724 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02286%
SUPERFICIE REGISTRAL:	590,07 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	574,88 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	574,88 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

45-B

PARCELA APORTADA : 894**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.482 : 2291905 YK5129S TITULAR: PIQUERES RECATALA JUAN JOSE Superficie: 4724m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PIQUERES RECATALA JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21105	1227	447	19	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Asunción Alcalá y Juan Bautista Piqueres	Juan Bautista Piqueres Ripollés	Camino de carro dels Corders y Juan Bautista Piqueres	Juan Bautista Piqueres Ripollés

DESCRIPCIÓN: Ciento cuarenta y dos brazas, o sean cinco áreas, noventa centiáreas y siete decímetros cuadrados de tierra huerto y cereales en término de Burriana, Partida de les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de su padre, según consta en escritura de Partición de Herencia de fecha 28 de diciembre de 1988, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.**CARGAS:** La fincas se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4724 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02286%
SUPERFICIE REGISTRAL:	590,07 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	574,88 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	574,88 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

45-B

PARCELA APORTADA : 895**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.482 : 2291905 YK5129S TITULAR: PIQUERES RECATALA JUAN JOSE Superficie: 4724m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PIQUERES RECATALA JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2129	1227	447	23	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Granell Sabater	Bautista Piqueres	Bautista Piqueres	José Vicente Tejedo Cherta

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento sesenta y cinco brazas, o sean quince áreas, cincuenta y ocho centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, partida del Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de su padre, según consta en escritura de Partición de Herencia de fecha 28 de diciembre de 1988, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.**CARGAS:** La fincas se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4724 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06331%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1558 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1591,98 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1591,98 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

45-B

PARCELA APORTADA : 896**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.481 : 2291906 YK5129S TITULAR: BERNAT BURDEUS PEDRO JOSE Superficie: 2005m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA VISTAMAR S.A.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5214	979	345	171	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mº del Carmen García	Miguel Tejado	Miguel Tejado	Miguel Tejado

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento treinta y tres brazas o sean veintidos áreas catorce centiáreas y según reciente medición de veintidós áreas ochenta y cinco centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil URBAFERRAN, S.L. según consta en escritura de Compraventa de 27 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del Banco de Valencia por un importe de 383.880 € según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón en fecha 3 de mayo de 2007. Afecta por cinco años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones de fecha 19/05/2004. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2005 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09087%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2285 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2284,84 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2284,84 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

63-B

PARCELA APORTADA : 897**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.472 : 2291915 YK5129S TITULAR: PEÑA GOTERRIS JUAN Superficie: 1059m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARCION, S.A. CONSTRUCCIONES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7600	1536	644	79	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Miguel Tejado Fandos.	Maria Vicenta Tejado Fandos.	Manuel García.	Camino de les Salines.

DESCRIPCIÓN: Rústica, una hanegada y cuarenta y seis brazas, o sea, diez áreas y veintidós centiáreas de tierra huerto o cereales, esto es mil veintidós metros cuadrados en término de Burriana, partida Salines al Marchalet riego del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a Elia, Salomé y Ana Peña Chordá, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Senent Ana.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 74.100 € de capital; intereses de un año al tipo máximo del 8% nominal anual que ascienden a la suma de 5.928€; de los intereses de demora hasta un máximo de 18.525€; de 3.705€ para prestaciones accesorias y 12.020€ que se fijan como ampliación eventual para costas y gastos, siendo pues la total reponsabilidad hipotecaria 114.278€ , según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Senent Ana en fecha 16 de mayo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1059 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03639%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1022 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	915,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	915,01 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

33.1-B

PARCELA APORTADA : 898**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.473 : 2291914 YK5129S TITULAR: CONTRERAS DESCALZO CARMEN Superficie: 580m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	DURAN ROCHERA JOSEFA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23925	1820	840	159	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Tejado	Vicente Granell	Ramón García	Camino de les Salines

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas dos centiáreas, de tierra solar, antes cereales, en este término de Burriana, partida Salines al Marchalet, riego del Molinou**TÍTULO:** Adquirida por compra a Daniel Claude Bazian, Christine Annie Weislo, Stéphane Daniel y Valerie Marcelle Bazian, según consta en la escritura de compraventa de fecha 27 de octubre de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones en fecha 21 de noviembre de 2006 y afecta a favor de la Hacienda Pública al ingreso por importe de 4.537,89 €. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	580 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02502%
SUPERFICIE REGISTRAL:	502 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	629,07 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	629,07 m ²	SUPERFICIE VUELO:	27,04 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

56-F

PARCELA APORTADA : 899**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.474 : 2291907 YK5129S TITULAR: VIDAL ORIA JUAN Superficie: 436m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	ALMELA ROSELL MARIA ISABEL		
Plena Propiedad	50	VIDAL ORIA JUAN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13000	1240	455	115	14

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Monsonís Gómez	Juan López Morales	Manuel Oliver Tejedo	Pascual Vicent Rubio

DESCRIPCIÓN: Media hanegada, o sean, cuatro áreas, quince centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados, de tierra huerto plantada de naranjos, regadío, sita en término de Burriana, partida del Cuartico o Molino de Arroz. Dentro de su perímetro existe una vivienda compuesta de planta baja, alta, trastero, barbacoa y piscina. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Ramón Arandis Palomero y Consuelo Centelles Usó, según consta en escritura de Compraventa de fecha 26 de julio de 1976, autorizada por el Notario de Burriana D. Alberto Llobell Muedra.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	436 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01746%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	438,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	438,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	176,94 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

58-B

PARCELA APORTADA : 900**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.475 : 2291913 YK5129S TITULAR: VICENT RUBIO PASCUAL Superficie: 350m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	BERNAL DOMINGUEZ ROSALIA		
Plena Propiedad	50	VICENT RUBIO PASCUAL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
35911	815	301	28	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Monsonís Gómez	Juan López Morales	Juan M ^a Vidal Oria	Camino del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Media hanegada, o sea, cuatro áreas, quince centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados, de tierra huerta plantada de naranjos, sita en término de Burriana, partida del Cuartico o Molino de Arroz.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicente Ramón Arnandis Palomero y Consuelo Centelles Usó, según consta en escritura de Compraventa de fecha 26 de julio de 1976, autorizada por el Notario de Burriana D. Alberto Llobell Muedra.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	350 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01746%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	438,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	438,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	104 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

30.1-D

PARCELA APORTADA : 901**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.480 : 2291910 YK5129S TITULAR: CHORDA ESCRIBA OTILIA Superficie: 2535m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MAINZU SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13232	1818	839	38	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Tormo	Salvador Vernia	Herederos de Domingo Chordá	Vicente Pitarch

DESCRIPCIÓN: Parcela de terreno, calificada catastralmente como suelo urbano, comprensiva de dos mil novecientos ocho metros cuadrados; antes y según el título, tierra regadío, situada en término municipal de Burriana, partida del Molinou. Existe enclavada en su interior una casa alquería de planta baja y un porche alto, con una superficie de solar según datos catastrales de treinta y ocho metros cuadrados y una superficie total construida de sesenta y dos metros cuadrados; inscrita al libro 84, folio 108, finca nº 13.235/1. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Otilia Chordá Escrivá, según consta acreditado en escritura de compraventa de 17 de octubre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Luis Fernández Santana.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2535 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11536%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2908 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2900,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2900,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	79,25 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-A

PARCELA APORTADA : 902**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.479 : 2291909 YK5129S TITULAR: BIGECO, SA

Superficie: 6394m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7599	1446	586	224	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón y José García	herederos de Blas Muñoz Felis	herederos e Miguel Tejedo Fandos	Francisco Granell

DESCRIPCIÓN: Siete hanegadas y media, o sean, sesenta y dos áreas, treinta y dos centiáreas y según reciente medición de sesenta y cuatro áreas cuarenta y una centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, partida Molinou al Marchalet, riego del Molinou; con una casa alqueria de cincuenta metros cuadrados de solar, compuesta de planta baja y piso alto con una superficie construida de 92 m², de los que 8m² de almacen, en planta baja y el resto 84m² de vivienda la mitad en planta bja y la otra mitad en piso alto. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicenta Pitarch Ginestar y María Pitarch Ginestar, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de agosto de 2004, autorizado por la Notario de Burriana, Dña. Ana Vasdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros Mediterráneo, por un importe de 969.984 € de capital; intereses de un año al tipo máximo del 9,265% nominal anual que ascienden a la suma de 89.869,02€: los intereses de demora hasta un máximo de 242.496€; de 48.499,20€ para prestaciones accesorias y 24.290,02€ que sefijan como ampliación eventual para costas y gastos, siendo pues la total responsabilidad hipotecaria 1.375.138,23€ según escritura autorizada por el Notario de Castellón, D.Joaquin Serrano Yuste, en fecha 27 de febrero de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6394 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,25958%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6441 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6527,17 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6527,17 m ²	SUPERFICIE VUELO:	111,82 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

53-B

PARCELA APORTADA : 903**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.476 : 2291908 YK5129S TITULAR: MANUEL SALVADOR SÁNCHEZ Superficie: 817m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MANUEL SALVADOR SANCHEZ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
No consta				

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Polígono 12, Parcela nº 479 y nº481	Camino del Marchalet	Polígono 12, Parcela nº 477	Polígono 12, Parcela nº 475 y nº476

DESCRIPCIÓN: No consta**TÍTULO:** No consta**CARGAS:** No consta**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	817 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03230%
SUPERFICIE REGISTRAL:	0 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	812,26 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	812,26 m ²	SUPERFICIE VUELO:	117 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.Los linderos descritos en la presente finca se han obtenido de los datos obrantes en Catastro.

PARCELA/S DESTINO

30.1-D

PARCELA APORTADA : 904

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.477 : 2291912 YK5129S TITULAR: BADENES CAPELLA GRACIA Superficie: 997m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	66,66	BADENES CAPELLA GRACIA		
Usufructo	16,6666	BADENES CAPELLA GRACIA		
Nuda Propiedad	8,335	CORBALAN BADENES TOMAS		
Nuda Propiedad	8,335	CORBALAN BADENES FRANCISCO JAVIER		
Plena Propiedad	8,335	CORBALAN BADENES TOMAS		
Plena Propiedad	8,335	CORBALAN BADENES FRANCISCO JAVIER		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4561	1229	448	160	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ramón Planelles.	Vicente Marzo Garcia.	Vicente Fandos.	Camino del Marchalet.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cuarenta brazas o sean, nueve áreas, noventa y ocho centiáreas, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Les Salines, y dentro de su perímetro existe casa alquería compuesta por planta baja destinada a vivienda y almacén con una superficie de solar de 147 m² y una superficie construida de 112m² señalada con el nº73 de la partida de San Gregori.

TÍTULO: Adquirida por herencia de Tomás Corbalán Cabrera, según consta en escritura de Herencia de 28 de enero de 1989, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.

CARGAS: Gravada con un usufructo vitalicio de una sexta parte indivisa de la finca en favor de Gracia Badenes Capella. Esta finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	997 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04030%
SUPERFICIE REGISTRAL:	998 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1013,23 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1013,23 m ²	SUPERFICIE VUELO:	113,75 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.2-C

PARCELA APORTADA : 905**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.478 : TITULAR: Superficie: 817m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MONTAÑANA CAPDEVILA MARIA LUISA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
37495	1437	581	37	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca resto de la que esta procede	Ramón Gómez	Vicente Fandos	Camino del Marchalet

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, equivalente a ocho áreas treinta y una centiárea, de tierra campa en término de Burriana, Partida les Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a Encarnación M^a Alcón Borja y Antonio Canosa Gómez, según escritura de compraventa de fecha 27 de abril de 2004, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	817 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03665%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	921,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	921,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

47.1-C

PARCELA APORTADA : 906**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.513 : 2390625 YK5129S TITULAR: VALERO ESCRIBANO JOSE Superficie: 1855m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	DURAN ROCHERA JOSEFA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23531	438	1776	809	143

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Miguel Tejado.	Josefa Maria Muñoz.	Manuel Cubedo.	Josefa Maria Muñoz.

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean, dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas de tierra huerto, y según reciente medición de mil cuatrocientos treinta y nueve metros y ochenta y cuatro decímetros cuadrados de parcela y treinta y siete metros y dos decímetros cuadrados de camino, hoy suelo urbanizable, en Burriana, Partida de Les Salines, hoy calle Polígono 12, número 513.

TÍTULO: Adquirida por compra a Don José Valero Escribano y Doña Ana Felis Contreras Descalzo, según consta en escritura de compraventa de fecha 30 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena Capdevila.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1855 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05873%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1476,86 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1476,86 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1476,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	107 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

56-F

PARCELA APORTADA : 907**DATOS CATASTRALES**

Pol.12 Parc.514 : 2390624 YK5129S TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 1612m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MAINZU SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23556	1561	662	13	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 12/479, cno. propiedades enmedio	Parcela catastral 12/516 y según título, el mar	Parcela catastral 12/513 y según título VM. Muñoz Aymerich	Parcela catastral 12/515 y según título Francisco Muñoz Ayme

DESCRIPCIÓN: Rústica, dieciséis áreas ochenta y cuatro centiáreas, según reciente medición practicada al efecto por Perito competente, y según el título, con una superficie de dieciséis áreas treinta y tres centiáreas, de tierra huerto, en el término de Burriana, Partida de les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Renau Muñoz, según consta en la escritura de compraventa de fecha 23 de octubre de 2001, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1612 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06697%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1684 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1684 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1684 m ²	SUPERFICIE VUELO:	29,15 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

60-A

PARCELA APORTADA : 908**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.515 : 2390623 YK5129S TITULAR: MUEDRA CANES MARIA TERESA Superficie: 1385m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26462	1840	852	218	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera particular	Registral 26.461	Resto de una finca Segregada	Registral 13.234

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y ciento treinta y ocho brazas, osean treinta y cuatro áreas, sesenta y siete centiáreas de tierra marjal maleza, en término de Burriana, partida de Les Salines, riego del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Teresa, José Manuel y Rafael Monsonís Muedra y Pedro Monsonís Aloy, según consta en escritura de compraventa de 17 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia Don Antonio Chapa Blasco.

CARGAS: Según inscripción de fecha 5 de abril de 2007 se halla afecta al pago del Impuesto de Sucesiones por cinco años. Según escritura autorizada por el Notario D. Antonio Chapa Blasco en fecha 17/05/2005, garantiza a la Caja de Ahorros de Castilla La Mancha un préstamo de 284.199,58 de principal. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1385 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11769%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3467 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2959,39 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2959,39 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

56-B

PARCELA APORTADA : 909**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.516 : 2390621 YK5129S TITULAR: MUEDRA CANES MARIA TERESA Superficie: 5059m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26461	1840	852	216	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Con la registral 26.462 y Vicente Renau y M ^a Teresa Monfort	El mar	Pedro Monsonis	Con la finca 13.234

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y siete brazas o sean dieciseis áreas noventa y una centiárea de tierra marjal maleza, en término de Burriana, partida de Les Salines, riego del Molinou.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Teresa, José Manuel y Rafael Monsonis Muedra y Pedro Monsonis Aloy, según consta en escritura de compraventa de 17 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia Don Antonio Chapa Blasco.

CARGAS: Según inscripción de fecha 5 de abril de 2007 se halla afecta al pago del Impuesto de Sucesiones por cinco años. Según escritura autorizada por el Notario D. Antonio Chapa Blasco en fecha 17/05/2005, garantiza a la Caja de Ahorros de Castilla La Mancha un préstamo de 156.694,25 de principal. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5059 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05740%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1691 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1443,41 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1443,41 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-E

PARCELA APORTADA : 910**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.516 : 2390621 YK5129S TITULAR: MUEDRA CANES MARIA TERESA Superficie: 5059m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13234	1840	852	214	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera Particular, Pedro Monsonís y Miguel Gómez	El Mar	Fincas 26.461 y 26.462	Camino y tierras de Miguel R. Gómez Tejado

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas, igual a cuarenta y un áreas, cincuenta y cinco centiáreas de tierra marjal maleza, en término de Burriana, partida del Molinou, conocida también per Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Teresa, José Manuel y Rafael Monsonís Muedra y Pedro Monsonís Aloy, según consta en escritura de compraventa de 17 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia Don Antonio Chapa Blasco.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	5059 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14105%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4155 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3546,65 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3546,65 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-E(28,1481%), 56-B(71,8519%)

PARCELA APORTADA : 911-1**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.517 : 2390622 YK5129S TITULAR: MUEDRA CANES MARIA TERESA Superficie: 6866m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10501	1840	852	208	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Patuel	Vicente Tejado Cherta	teresa Maria Gómez Mingarro	Dolores Rubert Gómez

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento veinticinco brazas, equivalentes a trece áreas, cincuenta centiáreas y cincuenta y dos decímetros cuadrados, de tierra huerta, en término de Burriana, Partida de Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Teresa, José Manuel y Rafael Monsonís Muedra y Pedro Monsonís Aloy, según consta en escritura de compraventa de 17 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia Don Antonio Chapa Blasco.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	6866 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04585%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1350,52 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1152,79 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1152,79 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

56-B

PARCELA APORTADA : 911-2**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.517 : 2390622 YK5129S TITULAR: MUEDRA CANES MARIA TERESA Superficie: 6866m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10495	1840	852	220	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Patuel	Vicente Tejado Cherta	Vicente Tejado Cherta	Miguel Ramón Gómez Mingarro

DESCRIPCIÓN: Hanegada y media, o sean doce áreas, cuarenta y seis centiáreas de tierra improductiva, sita en término de Burriana, partida de Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Teresa, José Manuel y Rafael Monsonís Muedra y Pedro Monsonís Aloy, según consta en escritura de compraventa de 17 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia Don Antonio Chapa Blasco.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	6866 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04230%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1063,57 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1063,57 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

56-B

PARCELA APORTADA : 911-3

DATOS CATASTRALES

Pol.12 Parc.517 : 2390622 YK5129S TITULAR: MUEDRA CANES MARIA TERESA Superficie: 6866m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARCION, S.A. CONSTRUCCIONES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6577	1840	852	222	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Tejedo Fandos	Serradal	Miguel Ramón Gómez Tejedo	Viuda Francisco Granell

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas, o sea, veinticuatro áreas noventa y tres centiáreas de tierra campa, en término de Burriana, partida de Les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a M^a Teresa, D. José Manuel, D. Rafael Monsonis Muedra y D. Pedro Monsonis Aloy, según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Antonio Chapa Blasco

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo para garantizar la devolución del capital prestado de 165.700 € de principal; intereses de un año al tipo máximo del 8% nominal anual que ascienden a la suma de 13.253€ de los intereses de demora hasta un máximo de 41.425€; de 8.285€ para prestaciones accesorias y 28.850€ que se fijan como ampliación eventual para costas y gastos, siendo pues la total responsabilidad hipotecaria, 257.516€, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Antonio Chapa Blasco en fecha 16 de mayo de 2005. La finca se haya afecta por cinco años al pago del impuesto de sucesiones. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6866 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09915%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2493 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2493 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2493 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

33.1-B

PARCELA APORTADA : 911-4**DATOS CATASTRALES**Pol.12 Parc.517 : 2390622 YK5129S TITULAR: MUEDRA CANES MARIA TERESA Superficie: 6866m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRO CARRERES, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11960	1840	852	210	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Cabedo	El mar	Manuel Peris	José Ramón Guinot

DESCRIPCIÓN: Ciento veinte brazas, o sean cuatro áreas noventa y ocho centiáreas o lo que haya de tierra campa, en término de Burriana, Partida de Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Teresa, José Manuel y Rafael Monsonís Muedra y Pedro Monsonís Aloy, según consta en escritura de compraventa de 17 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia Don Antonio Chapa Blasco.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	6866 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01691%
SUPERFICIE REGISTRAL:	498 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	425,09 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	425,09 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-E

PARCELA APORTADA : 912**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.176 : 1201201 YK5119N TITULAR: SALES MONSONIS MARIA TERESA Superficie: 874m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	GIMENO SALES ANA		
Plena Propiedad	25	GIMENO SALES M ^a TERESA		
Plena Propiedad	25	GIMENO SALES ANTONIO		
Plena Propiedad	25	SALES MONSONIS MARIA TERESA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8278	1801	826	92	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la Cosa	Dolores Sales Marchancoses	Sedeñ de los frailes y el Marchalet	José Patuel

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas o sean cuarenta y nueve áreas, ochenta y seis centiáreas, cincuenta y siete decímetros cuadrados, de tierra plantada de naranjos, en término de Burriana, Partida de la Cosa.**TÍTULO:** La cuarta parte propiedad de M^a Teresa Sales, fue adquirida por donación de su madre Teresa Monsonís Tejedo, según consta en escritura de fecha 25 de octubre de 1977, autorizada por el Notario de Burriana D. Alberto Llobel y de fecha 27 de abril de 1979, autorizada por el Notario de Burriana D. Ángel Guardó Santamaría. El resto de finca fue adquirida por donación de fecha 26 de mayo de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones de fecha 26/06/2006.La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	874 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02629%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4986,57 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4933,58 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	13,40041%
SUPERFICIE AFECTA:	661,12 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la Cosa	Dolores Sales Marchancoses	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	José Patuel

DESCRIPCIÓN : Tierra plantada de naranjos, de cuatro mil doscientos setenta y dos metros y cuarenta y seis decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida de la Cosa.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-J

PARCELA APORTADA : 913**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.176 : 1201201 YK5119N TITULAR: SALES MONSONIS MARIA TERESA Superficie: 874m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	GIMENO SALES ANA		
Plena Propiedad	25	GIMENO SALES M ^a TERESA		
Plena Propiedad	25	GIMENO SALES ANTONIO		
Plena Propiedad	25	SALES MONSONIS MARIA TERESA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8261	1801	826	93	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pascuala Sales	Teresa Vernia	Sedeñ de los frailes y el Marchalet	José Pascual

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas o sean cuarenta y nueve áreas, ochenta y seis centiáreas, con una casa alquería enclavada en su perímetro, de tierra huerta, en término de Burriana, Partida de la Cosa. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: La cuarta parte propiedad de M^a Teresa Sales, fue adquirida por donación de su madre Teresa Monsonís Tejedo, según consta en escritura de fecha 25 de octubre de 1977, autorizada por el Notario de Burriana D. Alberto Llobel y de fecha 27 de abril de 1979, autorizada por el Notario de Burriana D. Ángel Guardó Santamaría. El resto de finca fue adquirida por donación de fecha 26 de mayo de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Afecta por 5 años al apgo del impuesto de sucesiones y donaciones de fecha 26/06/2006. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	874 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00390%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4986 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4933,58 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	1,98841%
SUPERFICIE AFECTA:	98,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pascual Sales	Teresa Vernia	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	José Pascual

DESCRIPCIÓN : Finca de cuatro mil ochocientos treinta y cinco metros y cuarenta y ocho decímetros cuadrados, con una casa alquería enclavada en su perímetro, de tierra huerta, en término de Burriana, Partida de la Cosa.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.3-J

PARCELA APORTADA : 914**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.178 : 1300501 YK5119N TITULAR: VICENT SAERA RAMON Superficie: 49m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
		DESCONOCIDO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
No consta				

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Sector Turístico "Sant Gregori Golf"	Polígono 13, Parcela nº178	Sector Turístico "Sant Gregori Golf"	Sector Turístico "Sant Gregori Golf"

DESCRIPCIÓN: No consta**TÍTULO:** No consta**CARGAS:** No consta**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	49 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00453%
SUPERFICIE REGISTRAL:	0 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4981,69 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	2,28718%
SUPERFICIE AFECTA:	113,94 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"		Polígono 13, Parcela nº 179	Polígono 13, Parcela nº 176
DESCRIPCIÓN : Tierra huerto de cuatro mil ochocientos sesenta y siete metros y setenta y cinco decímetros cuadrados, en término de Burrana, Partida Sant Gregori.			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título. Los linderos descritos en la presente finca se han obtenido de los datos obrantes en Catastro.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 915**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.179 : 1300502 YK5119N TITULAR: GUINOT TORMO BLAS Superficie: 279m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
		DESCONOCIDO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
No consta				

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Sector Turístico "Sant Gregori"	Polígono 13, Parcela nº 179	Sector Turístico "Sant Gregori"	Sector Turístico "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN: No consta**TÍTULO:** No consta**CARGAS:** No consta**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	279 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01438%
SUPERFICIE REGISTRAL:	0 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4209,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	8,59028%
SUPERFICIE AFECTA:	361,65 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"		Polígono 13, Parcela nº 180	Polígono 13, Parcela nº 178
DESCRIPCIÓN : Tierra huerto de tres mil ochocientos cuarenta y ocho metros y treinta y cuatro decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Sant Gregori.			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título. Los linderos descritos en la presente finca se han obtenido de los datos obrantes en Catastro.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 916**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.180 : 1300503 YK5119N TITULAR: PALOMERO MONFORT ROSARIO Superficie: 253m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NADAL PALOMERO ANTONIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
30922	1821	341	93	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Tormo Huerta	Pascual Sanchis	Marchalet	María Teresa Rochera

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas, o sean treinta y tres áreas, veinticuatro centiáreas de tierra huerto en este término de Burriana, partida de la Cosa o Matella.**TÍTULO:** Adquirida por donación de su madre Rosario Palomero Monfort, según consta en escritura de fecha 13 de octubre de 2006, autorizada por la Notario de Nules Dña. Susana Boix Sos.**CARGAS:** Se halla afecta por cinco años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones de fecha 29/11/2006. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	253 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01008%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3324 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3511,66 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	7,21596%
SUPERFICIE AFECTA:	253,4 m ²	SUPERFICIE VUELO:	23,57 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Tormo Huerta	Pascual Sanchis	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	María Teresa Rochera

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de tres mil doscientos cincuenta y ocho metros y veintiséis decímetros cuadrados, en este término de Burriana, partida de la Cosa o Matella.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.1-D

PARCELA APORTADA : 917**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.181 : 1300504 YK5119N TITULAR: SANCHIS MUSOLES ELOISA Superficie: 60m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
		DESCONOCIDO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
No consta				

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Sector Turístico "Sant Gregori Golf"	Polígono 13, Parcela nº181	Sector Turístico "Sant Gregori Golf"	Sector Turístico "Sant Gregori Golf"

DESCRIPCIÓN: No consta**TÍTULO:** No consta**CARGAS:** No consta**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	60 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00139%
SUPERFICIE REGISTRAL:	0 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1546,84 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	2,26138%
SUPERFICIE AFECTA:	34,98 m ²	SUPERFICIE VUELO:	36,58 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"		Polígono 13, Parcela nº 182	Polígono 13, Parcela nº 181
DESCRIPCIÓN : Tierra huerto de mil quinientos once metros y ochenta y seis decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Sant Gregori.			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título. Los linderos descritos en la presente finca se han obtenido de los datos obrantes en Catastro.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 918**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.182 : 1300505 YK5119N TITULAR: GRANELL GOZALBO TERESA Superficie: 30m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GRANELL GOZALBO TERESA		
Plena Propiedad	50	FELIU FORTUÑO BAUTISTA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2882	1002	350	38	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Tejedo Serra	Vicente Usó Tejedo y otros	Vicenta Esteve Piqueres	Asunción Mesado Esteve

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y treinta y siete brazas o sean, nueve áreas, ochenta y dos centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Matella.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a del Carmen Rubert Ramos y José Manuel Sanchis Nadal, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de febrero de 1997, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Amparo Messana Salinas.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	30 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00008%
SUPERFICIE REGISTRAL:	982 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	995,65 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	0,18983%
SUPERFICIE AFECTA:	1,89 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Tejedo Serra	Vicente Usó Tejedo y otros	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Asunción Mesado Esteve

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de novecientos noventa y tres metros y setenta y seis decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Matella.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

48.1-C

PARCELA APORTADA : 919**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.183 : 1300506 YK5119N TITULAR: GRANELL GOZALBO TERESA Superficie: 32m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GRANELL GOZALBO TERESA		
Plena Propiedad	50	FELIU FORTUÑO BAUTISTA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12978	1002	350	40	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mariana Jarques	Francisco Rubert Tejedo	El Marchalet	José Ramón Rochera

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y treinta y siete brazas o sean, nueve áreas, ochenta y dos centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Matella.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a del Carmen Rubert Ramos y José Manuel Sanchis Nadal, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de febrero de 1997, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Amparo Messana Salinas.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	32 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00004%
SUPERFICIE REGISTRAL:	982 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1072,14 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	0,10073%
SUPERFICIE AFECTA:	1,08 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mariana Jarques	Francisco Rubert Tejedo	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	José Ramón Rochera

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de mil setenta y un metros y seis decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Matella.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

48.1-C

PARCELA APORTADA : 920**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.189 : 12032A013001900 TITULAR: MARTINEZ GARCIA FRANCISCO JAVIER Superficie: 149,56m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	EMIJOBBER		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
57250	1848	858	85	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Tejedo	Finca de la que se segrega número 45172	Marchalet	Francisco Javier Martínez

DESCRIPCIÓN: Ciento cuarenta y nueve metros, cincuenta y seis decímetros cuadrados, situados en Burriana, calle Sant Gregori.**TÍTULO:** Adquirida por compraventa a Francisco Javier Martinez García y Consolación Vernia Martinez, según consta en la escritura de compraventa de fecha 30 de marzo de 2007, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	149,56 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00595%
SUPERFICIE REGISTRAL:	149,56 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	149,56 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	149,56 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

48.1-D

PARCELA APORTADA : 921**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.191 : 1500102 YK5119S TITULAR: ROIG GIMENO JOSE VICENTE Superficie: 696m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ROIG GIMENO JOSE VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19539	1391	551	137	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino del Marchalet	Bautista Saborit y José Peirats	Camino del Marchalet	Acequia de Matella

DESCRIPCIÓN: Nueve hanegadas y ciento treinta y tres brazas, o sean ochenta áreas treinta y ocho centiáreas y cincuenta y dos decímetros cuadrados de tierra huerto, en la Partida Marchalet, en término de Burriana, riego de Matella.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a del Carmen Iborra Esteve y otros, según consta en escritura de compraventa de fecha 3 de mayo de 1996, autorizada por el Notario de Castellón D. Enrique Ferrero María.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	696 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04286%
SUPERFICIE REGISTRAL:	8038,52 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	9086,45 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	11,86096%
SUPERFICIE AFECTA:	1077,74 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Bautista Saborit y José Peirats	Camino del Marchalet	Acequia de Matella
DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de ocho mil ocho metros y setenta y uno decímetros cuadrados, en la Partida Marchalet, en término de Burriana, riego de Matella.			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

33.2-A

PARCELA APORTADA : 922**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.199 : 1994901 YK5119S TITULAR: FUENTES MONZONIS VILALLONG JAVIER Superficie: 42m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14932	1665	737	5	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera particular de los herederos de Pedro Monsonís Peris, bautista Saborit Mingarro	Carretera particular de los herederos de Pedro Monsonís Peris	Camino Marchalet	Teresa Albesa

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto de mil ochocientos noventa y cuatro metros y ochenta decímetros cuadrados, de tierra huerto, en Burriana, partida de la Cosa o Marchalet**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones en fecha 4 de marzo de 2004. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	42 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00001%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1894,8 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2401 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	0,01208%
SUPERFICIE AFECTA:	0,29 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Camino Marchalet	Teresa Albesa

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de dos mil cuatrocientos metros y setenta y un decímetros cuadrados, en Burriana, partida de la Cosa o Marchalet**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

5.1-A

PARCELA APORTADA : 923**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.201 : 1994902 YK5119S TITULAR: FUENTES MONZONIS VILALLONG JAVIER Superficie: 2001m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14931	1665	737	117	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca	Carretera particular de los herederos de Pedro Monsonis Peri	Camino del Marchalet	Teresa Albesa

DESCRIPCIÓN: Parcela de dos mil cuatrocientos veintitrés metros y ochenta decímetros cuadrados, de tierra huerto, en Burriana, partida de la Cosa o Marchalet**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones en fecha 4 de marzo de 2004. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2001 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07819%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2423,8 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2281 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	86,19641%
SUPERFICIE AFECTA:	1966,14 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera particular herederos Pedro Monsonis Peris	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Camino del Marchalet	Javier Fuentes Monzonis Villalonga

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de trescientos catorce metros y ochenta y seis decímetros cuadrados, en Burriana, partida de la Cosa o Marchalet**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

5.1-A

PARCELA APORTADA : 924**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.202 : 1994933 YK5119S TITULAR: FUENTES MONZONIS VILALLONG JAVIER Superficie: 180m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18437	1665	737	113	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca segregada	Juan Bautista Perelló	Javier Fuentes Monzonis-Villalonga	Finca segregada

DESCRIPCIÓN: Parcela de ciento ochenta y dos metros cuadrados de tierra huerto naranjos, en Burriana, partida Marchalet, riego de Matella**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** Afecta por cinco años al pago del impuesto de sucesiones, de fecha 04/05/2004. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	180 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00449%
SUPERFICIE REGISTRAL:	182 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1451,22 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	7,77139%
SUPERFICIE AFECTA:	112,78 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca segregada	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Javier Fuentes Monzonis-Villalonga	Finca segregada

DESCRIPCIÓN : Parcela de mil trescientos treinta y ocho metros y cuarenta y cuatro decímetros cuadrados de tierra huerto naranjos, en Burriana, partida Marchalet, riego de Matella**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

5.1-A

PARCELA APORTADA : 925**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.203 : 1994903 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 4389m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5319	1356	530	163	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pedro Pascual Monsonis	Filomena Torrent	Marchalet	Francisco Torrent

DESCRIPCIÓN: Ciento cincuenta brazas, o sean, seis áreas, veintitres centiáreas, y según catastro de siete áreas treinta centiáreas, de tierra huerto, regadio, en término de Burriana, Partida Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Juan Antonio Perelló Torrent y D^a Juana Maria Oliver Capella, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4389 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03375%
SUPERFICIE REGISTRAL:	730 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1112,91 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	76,26493%
SUPERFICIE AFECTA:	848,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pedro Pascual Monsonis	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Marchalet	Francisco Torrent

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de doscientos sesenta y cuatro metros y quince decímetros cuadrados, regadio, en término de Burriana, Partida Matella

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

1-A

PARCELA APORTADA : 926**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.203 : 1994903 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 4389m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5318	1356	530	161	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Bautista Ferrer	Mercedes Torrent	Marchalet	Acequia de Matella

DESCRIPCIÓN: Media hanegada o sean, cuatro áreas, quince centiáreas, y según catastro de cuatro áreas ochenta y siete centiáreas, de tierra huerto, regadio en término de Burriana, Partida Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Juan Antonio Perelló Torrent y D^a Juana Maria Oliver Capella, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4389 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02689%
SUPERFICIE REGISTRAL:	487 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	676,2 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	676,2 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

1-A

PARCELA APORTADA : 927**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.203 : 1994903 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 4389m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5320	1356	530	165	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Constantino Fenollosa	Camino Aymerich	Camino Marchalet	Bautista y Vicente Aymerich

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y tres cuarterones o sean, catorce áreas, cincuenta y cuatro centiáreas, y según catastro de diecisiete áreas cinco centiáreas, de tierra huerto regadio, en término de Burriana, Partida del Marchalet**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Juan Antonio Perelló Torrent y D^a Juana Maria Oliver Capella, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4389 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06226%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1705 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1565,47 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1565,47 m ²	SUPERFICIE VUELO:	12,21 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

1-A

PARCELA APORTADA : 928**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.203 : 1994903 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 4389m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5321	1356	530	167	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Ferrer	Agustín Granell	Camino Marchalet	Bautista y Vicente Aymerich

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y tres cuarterones o sean, catorce áreas, cincuenta y cuatro centiáreas, y según catastro de diecisiete áreas siete centiáreas, de tierra huerto, regadio, en término de Burriana, Partida Marchalet**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Juan Antonio Perelló Torrent y D^a Juana Maria Oliver Capella, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4389 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05402%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1707 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1358,42 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1358,42 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

1-A

PARCELA APORTADA : 929**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.204 : 1994932 YK5119S TITULAR: FUENTES MONZONIS VILALLONG JAVIER Superficie: 1072m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18456	1665	737	111	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca segregada	Acequia de Matella	Acequia de Matella	Teresa Tarancón

DESCRIPCIÓN: Parcela de novecientos noventa y un metros cuadrados de tierra huerto naranjos, en Burriana, partida Marchalet, riego de Matella**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** Afecta por cinco años al pago del impuesto de sucesiones de fecha 4/03/2004. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1072 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03329%
SUPERFICIE REGISTRAL:	991 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	10688,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	7,83226%
SUPERFICIE AFECTA:	837,16 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca segregada	Acequia de Matella	Acequia de Matella	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Parcela de nueve mil ochocientos cincuenta y un metros y cuarenta y cinco decímetros cuadrados de tierra huerto naranjos, en Burriana, partida Marchalet, riego de Matella**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

5.1-A

PARCELA APORTADA : 930**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.323 : 1994904 YK5119S TITULAR: CHILLIDA FABREGAT MARIA CARMEN Superficie: 3429m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CHILLIDA FABREGAT MARIA CARMEN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11984	131	73	53	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Monfort	José Sanz	Agustín Colonques	Fausto Feliu

DESCRIPCIÓN: Heredad indivisible en término de Burriana, Partida Molí Nou, riego de noche, de cuatro hanegadas treinta y cuatro brazas, o sean treinta y cuatro áreas sesenta y cinco centiáreas, a naranjos riego pie cuarta.**TÍTULO:** Adquirida por donación otorgada por Emilio Chillida Gasio y Carmen Fabregat García, según consta en escritura de Donación de 27 de mayo de 1978, autorizada por el Notario de Benicasim D. Julián Cambronero Martínez.**CARGAS:** Los donantes respecto de los bienes donados por cada uno, se reservan el derecho de disponer por cualquier título oneroso o gratuito entre vivos o por causa de muerte, de por vida.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3429 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12511%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3465 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3146 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3146 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

2.2-A

PARCELA APORTADA : 931**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.322 : 1994905 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3122m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5315	1356	530	157	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Pascual Monsonís	Simeón Calvet	Pedro Pascual Monsonís	Pedro Pascual Monsonís

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento treinta y siete brazas o sean, catorce áreas, y según catastro de dieciseis áreas cincuenta y dos centiáreas, de tierra huerto, regadio en término de Burriana, Partida Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Juan Antonio Perelló Torrent y D^a Juana Maria Oliver Capella, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana, D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3122 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07051%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1652 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1772,85 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1772,85 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

1-A

PARCELA APORTADA : 932**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.322 : 1994905 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3122m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5317	1356	530	159	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisca Torrent	Consuelo Fenollosa	Agustín Abad	Mercedes Torrent

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y media, o sean, doce áreas cuarenta y seis, y según catastro de catorce áreas setenta centiáreas, de tierra huerto, regadio, en término de Burriana, Partida Matell**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Juan Antonio Perelló Torrenty D^a Juana Maria Oliver Capella, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana, D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3122 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06252%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1470 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1572,15 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1572,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

1-A

PARCELA APORTADA : 933**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.324 : 1994906 YK5119S TITULAR: GARCIA SANTOLARIA ENRIQUE Superficie: 8549m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MENDOZA SANCHEZ AMPARO		
Plena Propiedad	50	CASTILLO HERREROS MARIA PILAR		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16885	1561	662	190	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Aymerich	Manuel Ferrada	Camino y marchalet	Viuda de Agustin Llopis y Vicente Aymerich

DESCRIPCIÓN: Diez hanegadas y ciento treinta brazas, o sean ochenta y nueve áreas, veintinueve centiáreas y según reciente medición de diez hanegadas ochenta y cuatro brazas y cuarenta y ocho centésimas de braza o sean ochenta y seis áreas sesenta y dos centiáreas, de tierra regadio huerto en este término de Burriana, partida Camino de la Cosa al Marchalet o de Les Salines, riego de Matella

TÍTULO: Adquirida por compra a Enrique García Santolaria y Elvira Amiguet Felis, según escritura de compraventa de fecha 24 de octubre de 2001, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Galicia por importe de 300000 € y a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori, S.A por importe de 32689,64 € autorizada por el Notario de Vilareal D. Jose Manuel Sanchez Almela en fecha 16/05/06 y 3/11/06. Libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	8549 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,34475%
SUPERFICIE REGISTRAL:	8662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	8668,66 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	8668,66 m ²	SUPERFICIE VUELO:	10,2 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

1-C

PARCELA APORTADA : 934**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.321 : 1994935 YK5119S TITULAR: ACTUACIONES URBANISTICAS Y FINANCIERAS Superficie: 829m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ACTUACIONES URBANISTICAS Y FINANCIERAS,		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28537	1463	596	198	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Aymerich	Herederos de M ^a Teresa Fuentes	Luisa Monsonis	Vicente Aymerich

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas treinta y una centiáreas de tierra huerto en término de Burriana partida Camino de la Cosa al Marchalet o Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Luisa Burdeus Monsonís, según consta en la escritura de compraventa de fecha 22 de noviembre de 2000, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesus López Tena**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 3.173 € de principal y 159€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose M. Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	829 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03521%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	885,33 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	885,33 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 935**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.320 : 1994936 YK5119S TITULAR: BURDEUS MONSONIS MARIA LUISA Superficie: 1699m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ACTUACIONES URBANISTICAS Y FINANCIERAS,		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28538	1463	596	194	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Aymerich	Herederos de M ^a Teresa Fuentes	Herederos de M ^a Teresa Fuentes	Luisa Monsonis

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas treinta y una centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida camino de la Cosa o marchalet**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Luisa Burdeus Monsonís, según consta en la escritura de compraventa de fecha 22 de noviembre de 2000, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesus López Tena**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 3.173 € de principal y 159€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1699 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03521%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	885,33 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	885,33 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 936**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.320 : 1994936 YK5119S TITULAR: BURDEUS MONSONIS MARIA LUISA Superficie: 1699m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ACTUACIONES URBANISTICAS Y FINANCIERAS,		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28539	1463	596	196	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Aymerich	Herederos de M ^a Teresa Fuentes	Vicente Burdeus Traver y María Monsonis Sola	Rosa Monsonis Sola

DESCRIPCIÓN: Media hanegada o sean cuatro áreas quince centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana partida Camino de la Cosa al Marchalet o Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Luisa Burdeus Monsonís, según consta en la escritura de compraventa de fecha 22 de noviembre de 2000, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesus López Tena**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 1.586 € de principal y 79€ para costas y gastos,según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1699 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01734%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	436,05 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	436,05 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 937**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.320 : 1994936 YK5119S TITULAR: BURDEUS MONSONIS MARIA LUISA Superficie: 1699m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ACTUACIONES URBANISTICAS Y FINANCIERAS,		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39120	959	340	146	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Aymerich	Herederos de M ^a Teresa Fuentes	María Monsonis Sola	Francisco Domingo Monsonis

DESCRIPCIÓN: Media hanegada o sean cuatro áreas quince centiáreas y cuarenta decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana partida Camino de la Cosa o Marchalet**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Luisa Burdeus Monsonís, según consta en la escritura de compraventa de fecha 22 de noviembre de 2000, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesus López Tena**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. respondiendo esta finca por un importe de 1586 € de principal y 79€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Vilareal, D. Jose Manuel Sanchez, en fecha 5 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1699 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01734%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415,4 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	436,06 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	436,06 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-F

PARCELA APORTADA : 938**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.261 : 1994934 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2037m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10540	1220	443	185	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pedro Pascual Monsonis	Vicente Aymerich	Agustín Granell	Vicente Aymerich

DESCRIPCIÓN: Dieciocho áreas y cincuenta y siete centiáreas, de tierra huerto, plantada de naranjos, situada en este término de Burriana, Partida de Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Cítricos Dasol, S.L. según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de noviembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2037 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07384%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1857 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1856,64 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1856,64 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

1-A

PARCELA APORTADA : 939**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.260 : 1994928 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1651m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20874	1243	458	42	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Pascual Monsonís	Teresa Antonia y Vicenta Aymerich Mingarro	Bautista Aymerich Mingarro	Josefa Maria Aymerich Mingarro

DESCRIPCIÓN: Diecisiete áreas y sesenta y nueve centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Cítricos Dasol, S.L. según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de noviembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1651 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07165%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1769 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1801,59 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1801,59 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

1-A

PARCELA APORTADA : 940**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.259 : 1994929 YK5119S TITULAR: PERELLO PIQUER FRANCISCO Superficie: 1402m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6556	1409	563	65	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pascual Monsonís	Teresa Antonia Aymerich	Vicente Aymerich	Finca registral nº 54.882

DESCRIPCIÓN: Catorce áreas y cincuenta y una centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Matella.**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Moreno Heredia y M^ª Carolina Gómez Rubio, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Vall d'Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 152.426 € de capital, y un 15% del mismo para costas, asimismo, la finca responderá, además de hasta un máximo equivalente a dos años de intereses al tipo máximo del 3,75% y de hasta un máximo equivalente a tres años al tipo máximo del 9,75% para cobertura, en su caso, de posibles intereses de demora, calculados ambos supuestos sobre el principal garantizado por la finca, igualmente la finca responderá de hasta un máximo equivalente a 2% del principal garantizado para cobertura, en su caso de los gastos impuestos y tributos devengados sobre la finca hipotecada y que hubieran sido satisfechas por la entidad acreedora de conformidad con lo dispuesto en la estipulación no financiera 5ª, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1402 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05620%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1451 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1716,55 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	82,33084%
SUPERFICIE AFECTA:	1413,25 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pascual Monsonís	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Vicente Aymerich	Finca registral nº 54.882

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de trescientos tres metros y treinta decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Matella.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

2.2-B

PARCELA APORTADA : 941**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.258 : 1994931 YK5119S TITULAR: PENADES LOPEZ BAUTISTA Superficie: 51m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	PENADES FERRANDIS JUAN BAUTISTA		
Plena Propiedad	37,5	BELTRAN JUAN MERCEDES		
Usufructo	12,5	BELTRAN JUAN MERCEDES		
Nuda Propiedad	12,5	PENADES FERRANDIS JUAN BAUTISTA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
9353	1447	587	126	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Nebot	Vicente Domingo	Acequia Matella	Fermin Roselló

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento cincuenta y ocho brazas, o sean, veintitres áreas, veinte centiáreas, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a. Rosa Ferrandis Francisco y D^a Rosa M^a Penades Ferrandis, según escritura de compraventa de fecha 22 de abril de 1999, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesus López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	51 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00068%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2320 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2367,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	0,72174%
SUPERFICIE AFECTA:	17,09 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Nebot	Vicente Domingo	Acequia Matella y finca matriz	Fermin Roselló

DESCRIPCIÓN : Tierra regadio huerto, de dos mil trescientos cincuenta metros y ochenta y un decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Matella

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.1-D

PARCELA APORTADA : 942**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.262 : 1994930 YK5119S TITULAR: GOMEZ RUBIO CAROLINA Superficie: 766m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
54883	1784	814	105	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Perelló	Carretera Palafangues y Acequia de Matella	José Granell	Finca registral nº 19.604

DESCRIPCIÓN: Siete áreas veintiuna centiáreas de huerto, en término de Burriana, partida del Marchalet.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Carolina Gómez Rubio, según consta en escritura de Segregación y Compraventa de fecha 12 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Vall d'Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 75740 € de principal, 15% para costas; 2 años de intereses al tipo máximo del 3,75%; 3 años al tipo del 9,75% para intereses de demora; 2% para gastos, impuestos y tributos, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	766 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02724%
SUPERFICIE REGISTRAL:	721 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	684,94 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	684,94 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

2.2-B

PARCELA APORTADA : 943**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.319 : 1994937 YK5119S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1350m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6713	1498	619	212	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Abad	La finca registral nº 28999	Enrique García	Evaristo Guardino

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento veintiocho brazas y media o sean trece áreas, sesenta y cinco centiáreas y según reciente medición de catorce áreas siete centiáreas y cincuenta y dos decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, Partida Matella.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Manuel Granell López y M^a Rosa Fortea Roig, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1350 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05534%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1407,52 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1391,56 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1391,56 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

1-B

PARCELA APORTADA : 944**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.331 : 1994940 YK5119S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1445m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
28999	1498	619	210	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 6.713	Vicente Piquer Saura	Vicente Gallén Miravet	Vicente García

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento veintiocho brazas y media, o sean trece áreas sesenta y cinco centiáreas y según reciente medición de doce áreas ochenta y dos centiáreas y ochenta y un decímetros cuadrados de tierra huerto, en término de Burriana, partida de Matella.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Manuel Granell López y M^a Rosa Fortea Roig, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1445 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05108%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1282,81 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1284,52 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1284,52 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

1-B

PARCELA APORTADA : 945**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.318 : 1994927 YK5119S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 2440m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18961	1518	632	125	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Aymerich	Vicente Aymerich	Francisco Granell	Vicente Aymerich

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento noventa brazas, equivalente a veinticuatro áreas cincuenta y dos centiáreas y según reciente medición de veintitrés áreas noventa y siete centiáreas y ochenta y tres decímetros cuadrados de tierra huerto con naranjos en término de Burriana, partida de Matella.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Manuel Granell López y M^a Rosa Fortea Roig, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2440 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09394%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2397,83 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2362,1 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2362,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

1-B

PARCELA APORTADA : 946**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.317 : 1994926 YK5119S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 4608m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6364	1241	456	174	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Agustín Aymerich Ribera	Vicente Piquer Saura	Vicente García	Dolores Patuel

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas, igual a veinticuatro áreas noventa y tres centiáreas y según reciente medición de veintitrés áreas noventa y nueve centiáreas y cuarenta y tres decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, Partida Matella.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Manuel Granell López y M^a Rosa Fortea Roig, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4608 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09686%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2399,43 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2435,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	99,98686%
SUPERFICIE AFECTA:	2435,48 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Agustín Aymerich Ribera	Vicente Piquer Saura	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Dolores Patuel

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de treinta y dos decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Matella.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

1-B

PARCELA APORTADA : 947**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.317 : 1994926 YK5119S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 4608m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14808	1241	456	172	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Antonio Ribera	Vicente Saura	Vicente Aymerich	José Granell Patuel

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y setenta y cinco brazas o sean once áreas, cuarenta y dos centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino La Cosa, riego de Matella.**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Manuel Granell López, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4608 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03834%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1142 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1167 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	82,61782%
SUPERFICIE AFECTA:	964,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Antonio Ribera	Vicente Saura	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	José Granell

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de doscientos dos metros y ochenta y cinco decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Camino La Cosa, riego de Matella.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

1-B

PARCELA APORTADA : 948**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.317 : 1994926 YK5119S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 4608m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2043	1241	456	170	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Antonio Ribera	Vicente Saura	José Granell	Acequia de Matella

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento veinticinco brazas o sean trece áreas, cuarenta y nueve centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino La Cosa, riego de Matella.**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Manuel Granell López, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4608 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04116%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1349 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1382,47 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	74,86238%
SUPERFICIE AFECTA:	1034,95 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Antonio Ribera	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	José Granell	Acequia de Matella

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de trescientos cuarenta y siete metros y cincuenta y dos decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Camino La Cosa, riego de Matella.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

1-B

PARCELA APORTADA : 949**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.326 : 1994907 YK5119S TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 1678m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16664	1627	707	148	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Manuel Peris	Vicente Felis	Acequia del Molinou	Agustín Simarro

DESCRIPCIÓN: Ciento cuarenta y siete brazas, o sean seis áreas catorce centiáreas de tierra huerta en el término de Burriana, partida Camino de la Cosa al Marchalet.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.**CARGAS:** Gravada con una condición resolutoria que vence el día 13/08/2004 a favor de Jaime Reig Balaguer. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1678 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02393%
SUPERFICIE REGISTRAL:	614 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	601,79 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	601,79 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 950**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.326 : 1994907 YK5119S TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 1678m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16631	1627	707	150	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Felis	Salvador Felis Ferrada	Acequia del Molinou	Agustin Simarro

DESCRIPCIÓN: Ciento cuarenta y siete brazas, o sean seis áreas catorce centiáreas de tierra huerta en término de Burriana, partida Camino de la Cosa al Marchalet.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1678 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02393%
SUPERFICIE REGISTRAL:	614 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	601,79 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	601,79 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

19.1-A

PARCELA APORTADA : 951**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.326 : 1994907 YK5119S TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 1678m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8768	1627	707	146	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Felis	Carlos Felis	Acequia del Molinou	Agustín Soriano

DESCRIPCIÓN: Ciento cuarenta y siete brazas, o sean seis áreas catorce centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partidad Camino de la Cosa al Marchalet.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1678 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02393%
SUPERFICIE REGISTRAL:	614 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	601,78 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	601,78 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

19.1-A

PARCELA APORTADA : 952**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.325 : 1994938 YK5119S TITULAR: VERDEGAL GALLEGO SALVADOR Superficie: 850m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11474	1784	814	195	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Teresa Fuentes	Manuel Simarro	Herederos de Vicente Felis	Vicente Piquer

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas, treinta y una centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio, riego de Matella, hoy suelo urbanizable, con una superficie según reciente medición de nueve áreas cuarenta y seis centiáreas, sesenta y dos decímetros cuadrados.

TÍTULO: Adquirida por compra a Salvador Verdegall Gallego, según consta en escritura de compraventa de 17 de febrero de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 99441 € de capital y un 15% del mismo para costas. Además desponderá de hasta un máximo equivalente a 2 años de interés al 3,75%, y de hasta un máximo equivalente a 3 años al tipo máximo de 9,75% para cobertura de posibles intereses de demora. Igualmente responderá hasta un máximo equivalente al 2% del principal para cobertura de gastos impuestos y tributos, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxo, D.Luis Mata , en fecha 14 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	850 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03765%
SUPERFICIE REGISTRAL:	946,62 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	946,62 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	946,62 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-E

PARCELA APORTADA : 953**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.327 : TITULAR: Superficie: 2401m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3718	1297	494	211	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón 'El Pintor'	Carmen Felis Ferrada	Acequia del Molinou	Agustín Simarro

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, ciento cincuenta y cuatro brazas, equivalentes a veintitrés áreas, dos centiáreas, según reciente medición practicada al efecto y según título con una superficie de 22 áreas, 43 centiáreas de tierra regadío huerto, situada en Burriana, partida Camino La Cosa al Marchalet.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Rios Felis, según consta en escritura de Compraventa de fecha 26 de Febrero del 2004, autorizada por el notario de Almazora, D. Fernando Pascual De Miguel.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A.respondiendo esta finca por un importe de 8496,43 € de principal, así como de un 5% para costas y gastos y demás gastos, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2401 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09156%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2302 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2302,2 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2302,2 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

28.C

PARCELA APORTADA : 954**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.329 : 1994941 YK5119S TITULAR: PROMODESK, SL Superficie: 2017m² Tipo: Urbana
Pol.13 Parc.330 : 1994939 YK5119S TITULAR: PROMODESK, SL Superficie: 1088m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14441	1614	699	40	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Evaristo Gallego	Salvador Ferrer Cherta	Salvador Ferrada, acequia enmedio	acequia

DESCRIPCIÓN: Cinco cuarterones, equivalente a diez áreas treinta y ocho centiáreas y ochenta y siete decímetros cuadrados de tierra hueco en término de Burriana, partida Matella.

TÍTULO: Adquirida por compra a RÚSTICAS BURRIANA, S.L., según consta en escritura de Compraventa de 11 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles.

CARGAS: Gravada por una hipoteca a favor de Caixa D'Estalvis del Penedés de 126.227,33€ de principal ; intereses remuneratorios al tipo máximo del 11% anual durante un año, ascendente a la cantidad de 13.870,43€ : de la cantidad de 16.227,33€ para costas y gastos, y de la cantidad de 27.740,91 € para intereses de demora, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón ribelles Durá el 11/11/2006.La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3105 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04002%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1038,87 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1006,39 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1006,39 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

2.2-B (12,8988%), 18-A (87,1012%)

PARCELA APORTADA : 955**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.329 : 1994941 YK5119S TITULAR: PROMODESK, SL Superficie: 2017m² Tipo: Urbana
Pol.13 Parc.330 : 1994939 YK5119S TITULAR: PROMODESK, SL Superficie: 1088m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12723	1614	699	44	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Guerola Blasco	Salvador Ferrer Cherta	Herederos de Vicente Felis	Vicente Piquer

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cincuenta brazas o sean diez áreas treinta y ocho centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio.

TÍTULO: Adquirida por compra a Rústicas Burriana, S.L., según consta en escritura de Compraventa de 11 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles Durá.

CARGAS: Gravada con una hipoteca en favor de Caixa d'Estavis del Penedés por importe de 125.989,35 € de principal, el pago de intereses remuneratorios al tipo máximo del 11% durante una anualidad asciende a la cantidad de 13858,83 €, de la cantidad de 16.227,33 € para costas y gastos, y de la cantidad de 27717,66 € para intereses de demora, según consta en escritura de 11 de diciembre de 2006 autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles Durá. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3105 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04002%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1038 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1006,39 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1006,39 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

2.2-B

PARCELA APORTADA : 956**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.329 : 1994941 YK5119S TITULAR: PROMODESK, SL Superficie: 2017m² Tipo: Urbana
Pol.13 Parc.330 : 1994939 YK5119S TITULAR: PROMODESK, SL Superficie: 1088m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
9135	1614	699	42	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Salvador Ferrer Cherta	Bautista Palomero	Manuel Felis	Vicente Piquer

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cincuenta brazas o sean diez áreas, treinta y ocho centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida San Gregorio, riego de Matella.

TÍTULO: Adquirida por compra, según consta en escritura de Compraventa de 11 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caixa D' Estalvis del Penedes respondiendo esta Finca de 125.989,35€ de principal; el pago de sus intereses remuneratorios al tipo máximo del 11% anual durante 1 anualidad, ascendente a la cantidad de 13.858,83€ de la cantidad de 16.227,33€ de costas y gastos; y de la cantidad de 27.717,66€ para intereses de demora, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Simeón Ribelles Durá en fecha 11 de diciembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3105 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04002%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1038 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1006,39 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1006,39 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

52-E

PARCELA APORTADA : 957**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.332 : 1994925 YK5119S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1215m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1925	1325	510	199	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Aymerich	Viuda de Francisco Granell	Agustín Simarro	Agustín Aymerich

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cien brazas, igual a doce áreas cuarenta y siete centiáreas y según reciente medición de doce áreas cuarenta y cinco centiáreas y seis decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, Partida Les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Manuel Granell López y M^a Rosa Fortea Roig, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1215 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05616%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1245,06 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1412,22 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1412,22 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

2.1-B (51,3310%), 1-B(48,6690%)

PARCELA APORTADA : 958**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.328 : 1994909 YK5119S TITULAR: PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, Superficie: 2194m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14101	1592	683	97	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Salvador Felis	Blas Felis	Camino del marchalet, acequia del Molinou enmedio	Agustín Simarro

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento cuarenta brazas o sean veintidos áreas cuarenta y tres centiáreas y según reciente medición de veintidos áreas seis centiáreas y seis decímetros cuadrados de tierra huerto plantada de naranjose sita en término de Burriana, partida Camino de la Cosa al marchalet

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Evaristo Burdeus Ariza, según consta en la escritura de compraventa de fecha 3 de abril de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2194 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09093%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2206,06 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2286,53 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2286,53 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

28-B

PARCELA APORTADA : 959**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.384 : 1994910 YK5119S TITULAR: PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, Superficie: 4454m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
192	1284	485	57	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de de Vicenta Felis Monsonis	Bautista Palomero	Acequia del Molinou	Bautista Palomero

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento cuarenta brazas o sean veintidos áreas, cuarenta y cuatro centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa al Marchalet**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Evaristo Burdeus Ariza, según consta en la escritura de compraventa de fecha 13 de abril de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4454 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08735%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2244 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2196,31 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2196,31 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

28-B

PARCELA APORTADA : 960**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.384 : 1994910 YK5119S TITULAR: PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, Superficie: 4454m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
197	1423	574	13	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Felis	Tierra de Vicenta Felis Monsonis	Acequia del Molinou	Bautista Palomero

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas ciento noventa brazas o sean veintitres áreas, cuarenta y tres centiáreas y según reciente medición de veintitres áreas ocho centiáreas y sesenta y siete decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de la Cosa al Marchalet

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Evaristo Burdeus Ariza, según consta en la escritura de compraventa de fecha 13 de abril de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4454 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09091%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2308,67 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2285,96 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2285,96 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

28-B

PARCELA APORTADA : 961-1**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.385 : 1994911 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2496m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26952	1288	488	129	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Ferrada	La finca segregada vendida a Encarnación Guerola Ventura	Camino del Marchalet	Encarnación Guerola Ventura y Encarnación Simarro Guerola

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento treinta y dos brazas, equivalentes a veintidós áreas, diez centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, de tierra huerto, regadio, en término de Burriana, Partida Marchalet**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Cítricos Dasol, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de septiembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2496 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08517%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2210,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2141,71 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2141,71 m ²	SUPERFICIE VUELO:	58,83 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 961-2**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.386 : 1994912 YK5119S TITULAR: DIAGO MONTSERRAT PASCUAL Superficie: 3018m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GESTINVERSA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40619	1144	399	99	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Encarnación Guerola	Marjalet	Bautista Palomero	Vicente Tejado Huerta

DESCRIPCIÓN: tres hanegadas y ciento veinte brazas, equivalentes a veintinueve áreas y noventa y dos centiáreas, que de reciente medición resultan ser treinta y un áreas, cincuenta y seis centiáreas y once decímetros cuadrados, de tierra huerto, en término de Burriana, partida de Les Salines o Matella.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil DANJAES, S.L., según consta en escritura de Compraventa de 27 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Manuel Mínguez Jiménez.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del banco Santander Central Hispano respondiendo esta finca por un importe de 689.072,51 € de principal; 74.516,30€ de intereses ordinarios; 20.721,75€ de intereses de demora y 103.360,88€ para costas y gastos, según escritura autorizada por Notario de Valencia D.Manuel Mínguez Jimenez en fecha 14 de marzo de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3018 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12552%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3156,11 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3156,11 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3156,11 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

42-C

PARCELA APORTADA : 962**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.383 : 1994942 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 8903m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1728	1288	488	131	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Huerta	Jaime Navarro	Manuel Ferrada	Viuda de Francisco Granell

DESCRIPCIÓN: Veintiun áreas y setenta y cinco centiáreas, según reciente medición (según título: dos hanegadas, o sean dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas), de tierra regadio huerto, en este término de Burriana, Partida del Marchalet

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Cítricos Dasol, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de septiembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	8903 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08934%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2246,43 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2246,43 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 963**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.383 : 1994942 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 8903m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26413	1288	488	128	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Saborit Palomar	Josefina Vicent	Tierras herencia donde procede	Tierras herencia donde procede

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas, ciento treinta brazas, igual a cuarenta y seis áreas, noventa y cuatro centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida de les Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Cítricos Dasol, S.L., según consta en escritura de compraventa de fecha 24 de septiembre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	8903 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,25792%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4694 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6485,25 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6485,25 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 964**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.382 : 1994944 YK5119S TITULAR: DOMUS CASTELLON, S.A. Superficie: 1686m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GEYTECA SL		
Plena Propiedad	25	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		
Plena Propiedad	25	MIGUEL ANGEL BODI CONSULTING, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
45691	1441	583	218	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Jaime Navarroy la finca resto C de los hermanos Gavaldata Palomero	José Huerta y Mercedes Veral	Camino del Marchalet y herederos de Francisco Fuentes y la finca resto C de los hermanos Gavalda Palomero	Otra finca de los mismos propietarios.

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y cuarenta y tres brazas o sean dieciocho áreas treinta y ocho centiáreas cincuenta decímetros cuadrados de tierra huerto regadío en término de Burriana, Partida Matella o Marchalet, con riego del motor de Matella.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Domus Castellón, S.A., según se acredita en escritura de compraventa de 22 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Esta finca se halla sujeta al compromiso formulado ante el Ayuntamiento de Burriana de no efectuar obras de construcción ni urbanizar en la parcela, Inscripción 1ª (esta limitación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación).La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1686 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07312%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1838,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1838,66 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1838,66 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

35-A (50%), 35-B (25%), 59-E (25%)

PARCELA APORTADA : 965**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.381 : 1994945 YK5119S TITULAR: DOMUS CASTELLON, S.A. Superficie: 1620m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GEYTECA SL		
Plena Propiedad	25	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		
Plena Propiedad	25	MIGUEL ANGEL BODI CONSULTING, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11150	1646	722	185	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Jaime Navarro	José Huerta	Cecilia Font	Francisco Monsonís

DESCRIPCIÓN: Quince áreas cuarenta y seis centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, Partida Matella.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Domus Castellón, S.A., según se acredita en escritura de compraventa de 22 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1620 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06151%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1546,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1546,66 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1546,66 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

35-A (50%), 35-B (25%), 49.2-A (25%)

PARCELA APORTADA : 966**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.378 : 1994946 YK5119S TITULAR: DOMUS CASTELLON, S.A. Superficie: 838m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GEYTECA SL		
Plena Propiedad	25	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		
Plena Propiedad	25	MIGUEL ANGEL BODI CONSULTING, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8849	1254	465	119	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Jaime Navarro	Encarnación Guerola Ventura	Encarnación Guerola Ventura	Vicente Mingarro

DESCRIPCIÓN: Ciento noventa y seis brazas, igual a ocho áreas quince centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Matella.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Domus Castellón, S.A., según se acredita en escritura de compraventa de 22 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	838 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03241%
SUPERFICIE REGISTRAL:	815 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	815 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	815 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

35-A (50%), 35-B (25%), 49.2-A (25%)

PARCELA APORTADA : 967**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.379 : 1994947 YK5119S TITULAR: DOMUS CASTELLON, S.A. Superficie: 869m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GEYTECA SL		
Plena Propiedad	25	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		
Plena Propiedad	25	MIGUEL ANGEL BODI CONSULTING, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12091	1646	722	183	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Monsonís Moros	Vicente Monsonís Planelles	Encarnación Guerola	José Ramón Ferrer

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cincuenta brazas o sean diez áreas, treinta y ocho centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida Matella o Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Domus Castellón, S.A., según se acredita en escritura de compraventa de 22 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	869 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04128%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1038 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1038 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1038 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

35-A (50%), 35-B (25%), 49.2-A (25%)

PARCELA APORTADA : 968**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.380 : 1994948 YK5119S TITULAR: SIMARRO GUEROLA ENCARNACION Superficie: 1075m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GEYTECA SL		
Plena Propiedad	25	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		
Plena Propiedad	25	MIGUEL ANGEL BODI CONSULTING, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23919	1361	533	213	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Monsonís	José Huerta y Bautista Girona	Cecilia Granell	Vicente Mingarro

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cincuenta brazas o sean diez áreas treinta y ocho centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Matella a Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Domus Castellón, S.A., según se acredita en escritura de compraventa de 22 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1075 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04128%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1038 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1038 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1038 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

35-A (50%), 35-B (25%), 49.2-A (25%)

PARCELA APORTADA : 969**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.387 : 1994913 YK5119S TITULAR: GUIRAL BELLMUNT DELFINA Superficie: 4807m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	100	GUIRAL BELLMUNT JUAN		
Usufructo		GUIRAL BELLMUNT DELFINA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
111	1109	382	101	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ernesto Peris	Camino de San Gregorio	Camino de San Gregorio	Bautista Esteve

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas, o sean cuarenta y nueve áreas, ochenta y seis centiáreas, de tierra regadío, huerto en término de Burriana, Partida Matella, conocida por Molino de Arroz.**TÍTULO:** Adquirida por donación de su hermana Delfina Guiral Bellmunt, según se acredita en escritura de Donación de fecha 12 de marzo de 1996, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Amparo Messana Salinas.**CARGAS:** Existe un usufructo vitalicio constituido en favor de la donante Dña. Delfina Guiral Bellmunt. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4807 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,19611%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4986 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4931,05 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4931,05 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

47.1-A

PARCELA APORTADA : 970**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.388 : 1994914 YK5119S TITULAR: PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, Superficie: 5175m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19365	1667	739	181	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Granell	Camino de Les Salines	Manuel Monserrat	Francisco Huerta Perelló

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas igual a treinta y tres áreas veinticuatro centiáreas y según reciente medición de treinta y siete áreas catorce centiáreas y sesenta y siete decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, Partida Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicenta Tejedo Ros, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de febrero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5175 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,14486%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3714,67 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3642,51 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3642,51 m ²	SUPERFICIE VUELO:	40,59 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

28-B

PARCELA APORTADA : 971**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.388 : 1994914 YK5119S TITULAR: PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, Superficie: 5175m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
9782	1667	739	183	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Granell	Acequia	Domingo Claramonte	Moliners

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas igual a dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas y según reciente medición de dieciocho áreas cincuenta y cuatro centiáreas y cuarenta y dos decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, Partida de la Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicenta Tejedo Ros, según consta en escritura de compraventa de fecha 12 de febrero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5175 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07135%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1854,42 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1794,07 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1794,07 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

28-B

PARCELA APORTADA : 972**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.333 : 1994924 YK5119S TITULAR: GUINOT MONTOLIU DOLORES CARMEN Superficie: 3183m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20287	1705	764	61	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Vicente Piquer	Teresa Guinot Cherta	José Huerta, fillola del riego enmedio	Acequia de Matella

DESCRIPCIÓN: Tres hanegas setenta y ocho brazas y media, equivalente a veintiocho áreas diecinueve centiáreas y según reciente medición de veintinueve áreas cuarenta centiáreas de tierra huerto en este término de Burriana, partida Matella.

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Dolores Carmen Guinot Montoliu, según consta en la escritura de compraventa de fecha 21 de octubre de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesus López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3183 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11447%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2940 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2878,36 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2878,36 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

51-D (45,0348%), 20.2-B (54,9652%)

PARCELA APORTADA : 973**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.372 : 1994923 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2514m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20289	1592	683	141	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Guinot Cherta	Antonio Fortea	José Huerta mediante fillola de riego en medio	acequia de matella

DESCRIPCIÓN: Finca sita en partidas de Matella, término de Burriana, un campo de tierra de cabida tres hanegadas y setenta y ocho brazas y media, equivalente a veintiocho áreas diecinueve centiáreas y según reciente medición veintiocho áreas nueve centiáreas

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Teresa Ventura Guinot según consta en la escritura de compraventa de fecha 11 de julio de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2514 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11438%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2809 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2876,11 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2876,11 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

12-A (45,4653%), 46-B(12,3393%), 32-A (11,757%), CAMPO DE GOLF (30,4384%)

PARCELA APORTADA : 974**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.373 : 1994922 YK5119S TITULAR: FORTEA MARTI JOSEFINA Superficie: 1477m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	SABATER FORTEA MIREN JOSEBE		
Plena Propiedad	50	SEGUÍ MARCO JUAN JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1743	1695	757	38	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Antonia Granell Felis	Finca registral nº 1.744	La fillola de donde se riega	Camino

DESCRIPCIÓN: Ochenta y siete brazas y media o lo que haya, o sean tres áreas, sesenta y tres centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados y según reciente medición de tres áreas ochenta y siete centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, incluido parte de camino de tierra huerto en este término de Burriana, partida del Molino de Arroz, conocida también por Matella.

TÍTULO: Adquirida por compra a Josefina Fortea Martí y Juan Sabater Felip, según consta acreditado en escritura de compraventa de 30 de marzo de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^º Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1477 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01544%
SUPERFICIE REGISTRAL:	387,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	388,23 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	388,23 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.2-I

PARCELA APORTADA : 975**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.373 : 1994922 YK5119S TITULAR: FORTEA MARTI JOSEFINA Superficie: 1477m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	SABATER FORTEA MIREN JOSEBE		
Plena Propiedad	50	SEGUÍ MARCO JUAN JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1744	1695	757	40	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 1.743	Finca registral nº 1.745	La fillola de donde se riega	Camino

DESCRIPCIÓN: Ochenta y siete brazas o lo que haya, o sean tres áreas, sesenta y tres centiáreas y cincuenta décimetros cuadrados y según reciente medición de tres áreas ochenta y ocho centiáreas incluido parte de camino de tierra huerto en este término de Burriana, partida del Molino del Arroz, conocida también por Matella.

TÍTULO: Adquirida por compra a Josefina Fortea Martí y Juan Sabater Felip, según consta acreditado en escritura de compraventa de 30 de marzo de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca está libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1477 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01544%
SUPERFICIE REGISTRAL:	388 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	388,24 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	388,24 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.2-I

PARCELA APORTADA : 976**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.373 : 1994922 YK5119S TITULAR: FORTEA MARTI JOSEFINA Superficie: 1477m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	SABATER FORTEA MIREN JOSEBE		
Plena Propiedad	50	SEGUÍ MARCO JUAN JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1745	1695	757	42	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 1.744	Camino	La fillola de donde se riega	Camino

DESCRIPCIÓN: Ciento sesenta y cinco brazas o lo que haya, o sean siete áreas, veintisiete centiáreas y según reciente medición de siete áreas noventa y nueve centiáreas, incluido parte del camino de tierra huerto en este término de Burriana, partida del Molino del Arroz, conocida también por Matella.

TÍTULO: Adquirida por compra a Josefina Fortea Martí y Juan Sabater Felip, según consta acreditado en escritura de compraventa de 30 de marzo de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca está libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1477 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03088%
SUPERFICIE REGISTRAL:	799 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	776,5 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	776,5 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.2-I

PARCELA APORTADA : 977**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.374 : 1994921 YK5119S	TITULAR: GARCIA ENRIQUE MARIA TERESA	Superficie: 1744m ²	Tipo: Urbana
Pol.13 Parc.375 : 1994920 YK5119S	TITULAR: MACIA ADRADOS ARMANDO VICENTE	Superficie: 1228m ²	Tipo: Urbana
Pol.13 Parc.376 : 1994919 YK5119S	TITULAR: MACIA ADRADOS ARMANDO VICENTE	Superficie: 1260m ²	Tipo: Urbana
Pol.13 Parc.377 : 1994943 YK5119S	TITULAR: GARCIA ENRIQUE MARIA TERESA	Superficie: 4156m ²	Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
50757	1625	706	215	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Blas Vila y Francisco Mingarro	José Catalán García y Francisco Enrique	Acequia	Camino

DESCRIPCIÓN: Ochenta y cinco áreas y una centiárea, y según reciente medición de ochenta y seis áreas noventa y ocho centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida de Matella.

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	8388 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,34753%
SUPERFICIE REGISTRAL:	8698 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	8738,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	8738,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

28-A

PARCELA APORTADA : 978**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.389 : 1994949 YK5119S TITULAR: DOMUS CASTELLON, S.A. Superficie: 2367m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GEYTECA SL		
Plena Propiedad	25	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		
Plena Propiedad	25	MIGUEL ANGEL BODI CONSULTING, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5182	1420	570	122	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Borja	Pedro Pascual Monsonís	Francisco Granell	José Catalá

DESCRIPCIÓN: Veintiséis áreas cuarenta y siete centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida Salinas, catastralmente Matella.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Domus Castellón, S.A., según se acredita en escritura de compraventa de 22 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2367 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09813%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2647 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2467,44 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2467,44 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

35-A (50%), 35-B (25%), 59-E (25%)

PARCELA APORTADA : 979**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.390 : 1994918 YK5119S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 2691m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1732	1423	572	36	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Gómez	Pedro Pascual Monsonís	Juan Soriano	Vicente Tormo y Vicente Marchancoses

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, ciento setenta y cinco brazas, o sean veintitrés áreas, ochenta y nueve centiáreas y según reciente medición de veintiseis áreas y treinta y seis decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, Partida de les Salines o Matella.

TÍTULO: Adquirida por compra a Salvador Chabrera Monfort y Josefina Mesado García, según consta en escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2691 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10368%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2600,36 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2607 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2607 m ²	SUPERFICIE VUELO:	16,38 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

43-A

PARCELA APORTADA : 980**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.494 : 1994917 YK5119S TITULAR: VICENT SAERA RAMON Superficie: 3790m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GESTINVERSA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18468	1634	713	30	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Tejedó Coria	Dolores Palmer Vila	Josfina Veral	Bautista Tejedó y otros

DESCRIPCIÓN: Campo de tierra huerto, situado en término de Burriana, partida Marchalet, riego Matella, ocupa una superficie de cinco hanegadas, equivalentes a cuarenta y una áreas y cincuenta y cinco centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil DANJAES, S.L. según consta en escritura de Compraventa de fecha 27 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Manuel Mínguez Jiménez.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del banco Santander Central Hispano por un importe de 4.318.000 €, respondiendo la Registral 18468 de 342.345,29 € de pronciapl; 91.091,22€ intereses ordinarios; 252.703,59€ intereses de demora; 126.351,78 € costas y gastos, según escritura autorizada por Notario de Valencia D.Manuel Mínguez Jimenez en fecha 14 de marzo de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3790 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15344%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4155 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3858,24 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3858,24 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

34.1-C

PARCELA APORTADA : 981**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.263 : 1791501 YK5119S TITULAR: GRACIA GRACIA JOSE Superficie: 333m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	LLOMBART SALVADOR SALVADOR		
Plena Propiedad	25	BERNAL CAUSERA JUAN MODESTO		
Plena Propiedad	25	VALLS SANTAOLARIA ROSA-ISABEL		
Plena Propiedad	25	ROS ESTEVE ROSARIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16071	1181	419	148	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Daudí	Herederos de José Morato	José Granell	Amado Llácer

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas ciento veinticinco brazas, equivalente a cincuenta y cinco áreas seis centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Palafanga**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Gracia Gracia y Amparo Edo Chiva, según consta en escritura de compraventa de fecha 1 de abril de 2005, autorizada por el Notario de Nules D. Fernando Marquez Lerga**CARGAS:** Una mitad indivisa propiedad de Rosa Isabel Valls y Salvador L Lombart se halla gravada por embargo a favor de la Caixa R.S.Vicent Vall D' Uixo por importe de 4.733.689,63 €. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	333 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01276%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5506 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5334,02 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	6,01535%
SUPERFICIE AFECTA:	320,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Daudí	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	José Granell	Amado Llácer

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de cinco mil trece metros y dieciséis decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Palafanga

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

30.1-C

PARCELA APORTADA : 982**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.315 : 1791502 YK5119S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1737m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39538	1007	351	71	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Daudí Monfort	Vicente y M ^a Eugenia Mingarro Fortea	Acequia de Matella	Acequia de Palafanga

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y cuarenta brazas y media, o sean dieciocho áreas cincuenta y dos centiáreas y media y según reciente medición de diecisiete áreas cincuenta y ocho centiáreas y sesenta y cuatro decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida Matella a la Palafanga, riego de Matella.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dña. Gloria Fortea Blasco, según consta en escritura de compraventa de fecha 17 de octubre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1737 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07233%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1758,64 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1845,18 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	98,56816%
SUPERFICIE AFECTA:	1818,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Daudí Monfort	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Acequia de Matella	Acequia de Palafanga

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de veintiséis metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Matella a la Palafanga, riego de Matella.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

1-B

PARCELA APORTADA : 983**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.316 : 1791503 YK5119S TITULAR: MINGARRO FORTEA VICENTE Superficie: 1860m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18588	1767	803	179	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Gloria Fortea Blasco	Mercedes Aymerich	Acequia de Matella	Acequia de La Palafanga

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y cuarenta y cinco brazas y media, equivalente a dieciocho áreas, cincuenta y dos centiáreas y media, y según reciente medición de diecisiete áreas, setenta y nueve centiáreas de tierra campa, en el término de Burriana, partida Matella a la Palafanga.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil Masquemado, S.L., según consta en la escritura de compraventa de fecha 27 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Piquer Belloch.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1860 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07151%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1779 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1798,1 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1798,1 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

3.2-A

PARCELA APORTADA : 984**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.336 : 1791504 YK5119S TITULAR: CANOS LLACER JOSE IGNACIO Superficie: 3364m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	GARRIDO SANCHEZ AURORA		
Plena Propiedad	50	CANOS LLACER JOSE IGNACIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
27804	1414	566	180	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Fandos	Vicente Borja	Antonio Muñoz	El compareciente, acequia de la Palafanga enmedio

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y setenta y cinco brazas, o sean, treinta y seis áreas, treinta y seis centiáreas, de tierra regadio huerto, hoy en situación de abandono, en término de Burriana, partida Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a Josefa y Vicente Sancho Devis, según consta en escritura de Compraventa de 7 de noviembre de 1996, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel**CARGAS:** la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3364 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13805%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3636 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3471,15 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3471,15 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

38.2-B (88,1146 %), 32-A(11,8854 %)

PARCELA APORTADA : 985**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.335 : 1791505 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2029m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18998	1325	510	33	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Agustín Aymerich	Jaime Navarro	Francisco Granell	La Palafanga

DESCRIPCIÓN: Rústica en término de Burriana, Partida Matella, ocupa una superficie de veinte áreas setenta y siete centiáreas y según reciente medición de veinte áreas cuarenta y cuatro centiáreas, de tierra huerto**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Dolores Muñoz Mingarro, Francisco Javier, M^o Dolores y M^a Teresa Monsonis Mingarro, según consta en escritura de compraventa de fecha 27 de octubre de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2029 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08323%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2044 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2092,93 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2092,93 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

12-A

PARCELA APORTADA : 986-1**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.334 : 1791506 YK5119S TITULAR: MINGARRO CABALLERO IRENE Superficie: 2911m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MINGARRO CABALLERO MARIA TERESA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39596	1014	353	150	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Matilde Navarro	Vicente Marchancoses	Acequia de la Palafanga	Acequia de Matella

DESCRIPCIÓN: Veintiocho áreas sesenta y seis centiáreas de tierra huerto, sita en término de Burriana, Partida de Les Salines o Palafanga, riego de Matella.**TÍTULO:** Adquirida por Herencia de Juan Bautista Mingarro Benlloch, según consta en escritura de Herencia de fecha 21 de octubre de 1982 y posterior segregación, según escritura de fecha 17 de febrero de 1983.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2911 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11444%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2866 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2877,58 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2877,58 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

23-C

PARCELA APORTADA : 986-2**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.370 : 1791508 YK5119S TITULAR: MINGARRO CABALLERO MARIA TERESA Superficie: 2911m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MINGARRO CABALLERO IRENE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39597	1014	353	152	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Gómez y Matilde Navarro	Mª del Carmen Mingarro Caballero	Acequia de Matella	Acequia de la Palafanga

DESCRIPCIÓN: Veintiocho áreas sesenta y seis centiáreas de tierra huerto, sita en término de Burriana, Partida de Les Salines o Palafanga, riego de Matella.**TÍTULO:** Adquirida por Herencia de Juan Bautista Mingarro Benlloch, según consta en escritura de Herencia de fecha 21 de octubre de 1982 y posterior segregación, según escritura de fecha 17 de febrero de 1983.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2911 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11444%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2866 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2877,58 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2877,58 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

23-C

PARCELA APORTADA : 986-3

DATOS CATASTRALES

Pol.13 Parc.371 : 1791507 YK5119S TITULAR: MINGARRO CABALLERO CARMEN Superficie: 2911m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MINGARRO CABALLERO CARMEN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
39598	1014	353	154	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Irene Mingarro Caballero	Teresa Mingarro Caballero	Acequia de Matella	Acequia de la Palafanga

DESCRIPCIÓN: Veintiocho áreas sesenta y seis centiáreas de tierra huerto, sita en término de Burriana, Partida de Les Salines o Palafanga, riego de Matella.

TÍTULO: Adquirida por Herencia de Juan Bautista Mingarro Benlloch, según consta en escritura de Herencia de fecha 21 de octubre de 1982 y posterior segregación, según escritura de fecha 17 de febrero de 1983.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2911 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11444%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2866 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2877,58 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2877,58 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

23-C

PARCELA APORTADA : 987**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.369 : 1791510 YK5119S TITULAR: SOROLLA CABEDO JOSE FRANCISCO Superficie: 7852m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L..		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16792	1806	830	209	12

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Mingarro	Herederro de Las Vila	Acequia de Motilla	Acequia de la Palafanga

DESCRIPCIÓN: Ocho mil doscientos cincuenta y tres con ochenta metros cuadrados (8253,80 m²), de tierra con naranjos, en término de Burriana, partida Matella**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7852 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,33423%
SUPERFICIE REGISTRAL:	8253,8 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	8404,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	8404,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

28-A

PARCELA APORTADA : 988**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.391 : 1791511 YK5119S TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 1289m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MAINZU SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4421	1558	659	147	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino, catastral 13/390, según título V. Navarro Mingarro	Parcela catastral 13/400 y según título Vicente Simarro	Parcela catastral 13/392, y según título Ramón Ninot	Parcela catastral 13/369 y según título Vicente Simarro

DESCRIPCIÓN: Rústica, trece áreas y cuatro centiáreas, según reciente medición practicada al efecto, por perito competente, y según el título con una superficie de hanegada y media, o sean doce áreas cuarenta y seis centiáreas, de tierra huerto, en el término de Burriana, Partida de Les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicenta Alemany Simarro, según consta en escritura de compraventa de fecha 6 de septiembre de 2001, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1289 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05186%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1304 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1304 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1304 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

39.3-A

PARCELA APORTADA : 989**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.392 : 1791516 YK5119S TITULAR: CABEDO GRANELL VICENTE RAMON Superficie: 254m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13709-N	932	334	169	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Enrique	María Vila	Francisco Ros	La Palafanga

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas cincuenta y cinco centiáreas, equivalentes a quinientos cincuenta y cinco metros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida de Matella, hoy Suelo Urbanizable.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil CLUBISA, S.A., según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.**CARGAS:** La finca está libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	254 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02208%
SUPERFICIE REGISTRAL:	555 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	555,21 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	555,21 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
-------	-----	------	-------

DESCRIPCIÓN :

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

46-C (27,9986%), 40-B (72,0014%)

PARCELA APORTADA : 990**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.393 : 1791515 YK5119S TITULAR: FONTOSCAR, SL Superficie: 256m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FONTOSCAR, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40802	1165	410	34	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Esteve	Vicente Dosdá	Senda	José Esteve

DESCRIPCIÓN: Cincuenta brazas o sea, dos áreas, ocho centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Rosa Ventura Balaguer, D^a Rosa M^a, Vicente Angel y D^a Judith Lourdes Rosell Ventura, según escritura de compraventa de fecha 4 de julio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	256 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01274%
SUPERFICIE REGISTRAL:	208 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	320,39 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	320,39 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

16-B

PARCELA APORTADA : 991**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.394 : 1791514 YK5119S TITULAR: RIOS MONTOLIU DOLORES Superficie: 334m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
		DESCONOCIDO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
No consta				

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Polígono 13, Parcela nº393 y nº 390 Polígono 13, Parcela nº 398 y nº399		Polígono 13, Parcela nº 395	Polígono 13, Parcela nº 393

DESCRIPCIÓN: No consta**TÍTULO:** No consta**CARGAS:** No consta**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	334 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01329%
SUPERFICIE REGISTRAL:	0 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	0 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	#Error
SUPERFICIE AFECTA:	334,19 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo. Los linderos descritos en la presente finca se han obtenido de los datos obrantes en Catastro.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 992**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.395 : 1791517 YK5119S TITULAR: FONTOSCAR, SL Superficie: 2534m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FONTOSCAR, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1727	1207	434	169	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Blas Vila	Maria Vila	Pedro Pascual Monsonis	Acequia de Palafanga

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y un cuartón, o lo que haya, o sean, veintisiete áreas, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Molino de Arroz o Palafanga**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Rosa Ventura Balaguer y D^a Rosa M^a y D^a Judith Lourdes Rosell Ventura y D. vicente Angel Rosell Ventura, según escritura de compraventa de fecha 4 de julio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2534 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09869%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2700 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2481,64 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2481,64 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

16-B

PARCELA APORTADA : 993**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.495 : 1791518 YK5119S TITULAR: FONTOSCAR, SL Superficie: 161m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FONTOSCAR, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18067	1067	369	165	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Llopis Marchancoses	Vicente Ramón-Rosell	Carretera particular de la Palafanga	Acequia de la Palafanga

DESCRIPCIÓN: Un cuartón y medio o sean, tres áreas, diez centiáreas, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Rosa Ventura Balaguer y D^a Rosa M^a, D^a Judith Lourdes Rosell Ventura y Vicente Angel Rosell Ventura, según escritura de compraventa de fecha 4 de julio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	161 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01133%
SUPERFICIE REGISTRAL:	310 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	284,93 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	284,93 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

16-B

PARCELA APORTADA : 994**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.495 : 1791518 YK5119S TITULAR: FONTOSCAR, SL Superficie: 161m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FONTOSCAR, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2237	1067	369	167	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Llopis	Blas Vila	Francisco Ros	Vicente-Ramón Rosell

DESCRIPCIÓN: Un cuartón y medio o sean, tres áreas, diez centiáreas, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Rosa Ventura Balaguer y D^a Rosa M^a y D^a Judith y Vicente Angel Lourdes Rosell Ventura, según escritura de compraventa de fecha 4 de julio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	161 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01133%
SUPERFICIE REGISTRAL:	310 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	284,93 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	284,93 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

16-B

PARCELA APORTADA : 995**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.396 : 1791570 YK5119S TITULAR: FONTOSCAR, SL Superficie: 750m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FONTOSCAR, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16419	1086	376	18	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ramón Rosell Palmer	Vicente Marchancoses	Bautista Palomero Palmer	Bautista Palomero Palmer

DESCRIPCIÓN: Ciento noventa y una brazas, o sean, siete áreas, noventa y dos centiáreas, de tierra regadio huerto, riego de Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Rosa Ventura Balaguer y D^a Rosa M^a y D^a Judith Lourdes y Vicente Angel Rosell Ventura, según escritura de compraventa de fecha 4 de julio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	750 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02895%
SUPERFICIE REGISTRAL:	792 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	727,95 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	727,95 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

16-B

PARCELA APORTADA : 996**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.442 : 1791519 YK5119S TITULAR: ROSELL ESTEVE VICENTE RAMON Superficie: 1027m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	FONTOSCAR, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26957	1207	434	167	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Palmer	Herencia de Bautista Enrique	Herederos de Pedro Pascual Monsonís	Acequia de la Palafanga

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cincuenta brazas, o sea, diez áreas, treinta y nueve centiáreas, de tierra regadio huerto, en término de burriana, partida Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Rosa Ventura Balaguer y D^a Rosa M^a y Vicente Angel y D^a Judith Lourdes Rosell Ventura, según escritura de compraventa de fecha 4 de julio de 2003, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1027 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03798%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1039 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	954,97 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	954,97 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

16-B

PARCELA APORTADA : 997**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.443 : 1791520 YK5119S TITULAR: ENRIQUE VILA ENRIQUE Superficie: 517m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BORJA MORALES MIGUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25881	1670	741	216	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Catalá	Mª Vicenta Enrique	Herederos de Pedro Monsonis	Palafanga

DESCRIPCIÓN: Ciento veinticinco brazas, o sean cinco áreas, diecinueve centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados de tierra huerto en este término de Burriana, partida de les Salines, riego de Matella.

TÍTULO: Adquirida por herencia de Francisco Borja Fandos, según consta en escritura de Manifestación de Herencia de fecha 10 de marzo de 2004, autorizada por el Notario de Valencia D. Carlos Pascual de Miguel.

CARGAS: Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones en fecha 15 de abril de 2004. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	517 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02294%
SUPERFICIE REGISTRAL:	519,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	576,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	576,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

20.1-D

PARCELA APORTADA : 998**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.444 : 1791521 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 809m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16347	1588	680	72	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Enrique Enrique	Molinou	Herederos de Pedro Monsonís	Palafanga

DESCRIPCIÓN: Seis áreas y diecinueve centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, Partida de Les Salines, riego de Matella**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Salvador Segarra, S.L. según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a.M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	809 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02494%
SUPERFICIE REGISTRAL:	619 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	627 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	627 m ²	SUPERFICIE VUELO:	3,56 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

32-A (26,9987%),44-A (70,0013%)

PARCELA APORTADA : 999**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.447 : 1994915 YK5119S TITULAR: MINGARRO CABALLERO CARMEN Superficie: 1243m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MINGARRO CABALLERO CARMEN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2770	1	1	159	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Pascual Monzonís	Camino de Les Salines	Francisco Granell	María Sanz

DESCRIPCIÓN: Doce áreas cuarenta y seis centiáreas de tierra huerto, sita en Burriana, Partida Sant Gregori.**TÍTULO:** Adquirida por Herencia de Juan Bautista Mingarro Benlloch, según consta en escritura de Herencia de fecha 21 de octubre de 1982.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1243 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04843%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1246 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1217,79 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1217,79 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

34.2-B (58,7733%), 23-C (41,2267%)

PARCELA APORTADA : 1000**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.446 : 1994916 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1329m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17452	1212	437	165	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequía del Molí Nou	Camino del Molí Nou, denominado Molé de Arroz	Tierras de Teresa Mingarro Benlloch	Mariana Monsonis Abad

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento doce brazas, o sean doce áreas y noventa y cinco centiáreas, según reciente medición (según título: una hanegada y cien brazas, equivalentes a doce áreas y cuarenta y seis centiáreas)

TÍTULO: Adquirida por compra a D. José Vicente Mas Barreda y D^a Amelia Albiol Mezquita, según consta en escritura de compraventa de fecha 20 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1329 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05150%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1295 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1295 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1295 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 1001**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.445 : 1791522 YK5119S TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 858m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MAINZU SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
31620	1067	369	83	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 11/446	Parcela catastral 11/502	Parcelas catastrales 11/452 y 453	Parcelas catastrales 11/444, 439 y 441

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento treinta y siete brazas, o sean catorce áreas, una centiárea, que de reciente medición ha resultado tener una hanegada, ciento treinta y una braza equivalentes a, trece áreas setenta y seis centiáreas, de tierra de naranjos, situada en el término de Burriana, Partida Molino de Arroz.

TÍTULO: Adquirida por compra a Bautista Falomir Piquer y D^a M^a Teresa Tejedor Vilar, según consta en la escritura de compraventa de fecha 12 de julio de 2001, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	858 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05472%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1376 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1376 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1376 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

39.3-A (75,126%), 60-A(24,874%)

PARCELA APORTADA : 1002**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.448 : 2189701 YK5128N TITULAR: NIUMO, SA

Superficie: 2465m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12090	1601	734	83	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ramón Monsonís	Camino del Marchalet	Camino del Marchalet	Vicente Granell

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y catorce brazas equivalentes a veinticinco áreas y cincuenta y tres centiáreas, según reciente medición (según título: tres hanegadas o sean veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas), de tierra huerto en este término de Burriana, partida Camino de les Salines, riego del Molinou de noche

TÍTULO: Adquirida por compra a Domingo Chorda Escribá y María Girona Gil , según consta en escritura de compraventa de fecha 8 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana D^a Ana Valdivielso Gago

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2465 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10152%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2553 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2552,62 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2552,62 m ²	SUPERFICIE VUELO:	52,55 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

13-A (37,8377%), 55-A (62,1623%)

PARCELA APORTADA : 1003**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.449 : 2189702 YK5128N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2997m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21998	1617	701	64	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino del Marchalet	Camino del Marchalet	José Granell	José Granell

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y ciento treinta y dos brazas o sena treinta áreas, cuarenta y cuatro centiáreas y según reciente medición de treinta y un áreas dieciseis centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Camino de les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Juan Bautista Tormos Tejedo, según consta en escritura de compraventa de fecha 3 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2997 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12392%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3116 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3116 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3116 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

58-A

PARCELA APORTADA : 1004**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.450 : 2189703 YK5128N TITULAR: GRANELL LOPEZ DOLORES Superficie: 3908m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	100	GRANELL LOPEZ DOLORES		
Usufructo		LOPEZ JUAN DOLORES		
Usufructo		GRANELL PATUEL JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13340	158	85	92	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la Partida	Serradal	Vicente Granell Monfort	Francisco Granell Monfort

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto de tres mil trescientos noventa metros cuadrados, sita en Burriana, Partida Camino de Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por donación, según consta en escritura de fecha 24 de octubre de 1980, autorizada por el Notario de Burriana D. Manuel Navarrete.**CARGAS:** Existe un usufructo en favor de José Granell Patuel y de Dolores López Juan, constituido en fecha 20 de septiembre de 1944. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3908 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12796%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3390 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3217,43 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3217,43 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

50.1-B

PARCELA APORTADA : 1005**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.451 : 2189740 YK5128N TITULAR: PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, Superficie: 8442m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2812	1659	732	171	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino	Serrada	finca siguiente nº 2813	herederos de Ramon Melchor

DESCRIPCIÓN: Nueve hanegadas ,o sean, setenta y ocho áreas, diez centiáreas y trece decímetros cuadrados de tierra huerto en termino de Burriana, partida les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Josefina Granell Vernia, según consta en escritura de compraventa de fecha 22 de diciembre de 2003, autorizada por lal Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	8442 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,30791%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7810,13 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7742,32 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7742,32 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

28-B

PARCELA APORTADA : 1006**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.492 : 2189741 YK5128N TITULAR: PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, Superficie: 2606m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2813	1659	732	173	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de la partida	Serradal	Manuel Planelles	finca anterior

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y quince brazas, igual a treinta y cuatro áreas noventa y ocho centiáreas y cincuenta y siete decímetros cuadrados de tierra huerto con la mitad de una casa alquería enclavada en una finca contigua hoy derruida, en termino de Burriana, partida de les Salines. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Promociones Sierra de la Demanda, según consta en escritura de compraventa de fecha 28 de diciembre de 2006, autorizada por lal Notario de Zaragoza D. Honorio Romero Herrero.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2606 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13793%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3498,57 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3468,19 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3468,19 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

28-B (9,6346%), 43-A (90,3654)

PARCELA APORTADA : 1007**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.503 : 2189704 YK5128N TITULAR: DOMINGO GONZALEZ JOSE CARLOS Superficie: 1160m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	DOMINGO GONZALEZ ULRIKE ALETTA		
Plena Propiedad	50	DOMINGO GONZALEZ JOSE CARLOS		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3890	1285	486	19	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Bautista Granell Felis	Camino	Finca registral 10.186	Juan Bautista Granell Felis

DESCRIPCIÓN: Tierra cereales de superficie cuatro áreas, quince centiáreas, sita en Burriana, partida Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Manuel Casanova Antoni, Consuelo y Isabel Casanova Borrás, según consta en escritura de Compraventa de 4 de julio de 1987, autorizada por el Notario de Torreblanca D. Manuel Chirivella Bonet**CARGAS:** Gravada por la zona de servidumbre de protección del servicio de costas (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1160 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01214%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	305,34 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	305,34 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

34.2-A

PARCELA APORTADA : 1008**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.493 : 2189706 YK5128N TITULAR: DOMINGO GONZALEZ JOSE CARLOS Superficie: 794m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	DOMINGO GONZALEZ ULRIKE ALETTA		
Plena Propiedad	50	DOMINGO GONZALEZ JOSE CARLOS		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10186	1285	486	29	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José y Francisco Granell Palomar	El mar	El Marchalet	Finca registral nº 3890

DESCRIPCIÓN: Rústica, dos hanegadas o sean, dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas, de tierra serradal, del término de Burriana, partida de Les Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a Manuel Casanova Antoni, Consuelo y Isabel Casanova Borrás, según consta en escritura de Compraventa de 4 de julio de 1987, autorizada por el Notario de Torreblanca D. Manuel Chirivella Bonet**CARGAS:** Afecta por una zona de servidumbre de protección de 20 metros desde el límite interior de la ribera del mar (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	794 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04857%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1221,37 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1221,37 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

34.2-A

PARCELA APORTADA : 1009**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.491 : 2189705 YK5128N TITULAR: DANIA CANTOS FERNANDO Superficie: 591m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26984	1765	796	11	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Lluch	serradal	Bautista Granell y estanque	Elvira, M ^a Teresa y José Luis Oliver Llopis

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica serradal) de cabida seiscientos ochenta metros cuadrados, según reciente medición (según título; ciento cincuenta y ocho brazas y veinticinco centésimas de braza, o sean seis áreas, cincuenta y ocho centiáreas, veinticinco decímetros cuadrados), en este término de Burriana, Partida Les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Teresa Oliver Llopis y Fernando Davia Cantos, según consta en escritura de Compraventa de fecha 28 de septiembre de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	591 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02704%
SUPERFICIE REGISTRAL:	680 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	679,81 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	679,81 m ²	SUPERFICIE VUELO:	71,01 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-D(38,1045%), 55-A (61,8955%)

PARCELA APORTADA : 1010**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.490 : 2189707 YK5128N TITULAR: OLIVER LLOPIS ELVIRA Superficie: 622m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26976	1076	372	161	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Lluch	Elvira González	José Llopis Urios	Rosa Llopis Urios

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica serradal) de cabida seiscientos ochenta metros cuadrados, según reciente medición (según título: ciento cincuenta y ocho brazas y veinticinco centésimas de braza, o sean seis áreas, cincuenta y ocho centiáreas, veinticinco decímetros cuadrados), en este término de Burriana, Partida les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Teresa Oliver Llopis y Fernando Davia Cantos, según consta en escritura de Compraventa de fecha 28 de septiembre de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	622 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02704%
SUPERFICIE REGISTRAL:	680 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	679,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	679,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-D

PARCELA APORTADA : 1011**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.488 : 2189709 YK5128N TITULAR: MARTI VICENT VICTOR Superficie: 0m² Tipo: Urbana
Pol.13 Parc.489 : 2189708 YK5128N TITULAR: LLOPIS URIOS ROSA Superficie: 1316m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	100	RIOS TEJEDO MÓNICA		
Usufructo		TEJEDO ROS ANA M ^o DE LA GLORIA		
Usufructo		RIOS GUINOT FRANCISCO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
35623	1260	469	133	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Lluch.	Elvira González y serradal.	Elvira, Maria Teresa y José Luis Oliver Llopis.	Maria Rosa Urios.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento dieciseis brazas, cincuenta centésimas de braza, o sean, trece áreas, dieciseis centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, de tierra serradal, en término de Burriana, partida Les Salines nº36, dentro de cuya área y ocupando 94,36m² existe una vivienda unifamiliar aislada compuesta por planta baja diáfana y escalera de acceso a piso alto, destinada a vivienda, ocupa cada planta una superficie construida de 94,36m².

TÍTULO: Adquirida por compra a Doña Rosa Llopis Urios y los consortes Doña Rosa Martí Llopis y D.José-Alberto Pascual Doménech, según consta en escritura de compraventa de fecha 9 de Marzo de 1993, autorizada por el Notario de Burriana Don Andrés Santiago Guervos.

CARGAS: Gravada por un usufructo vitalicio en favor de los consortes Don Francisco Rios Guinot y Doña Ana-Maria de la Gloria Tejedo Ros. Esta finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1316 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05885%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1317,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1479,77 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1479,77 m ²	SUPERFICIE VUELO:	315,6 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.2-F

PARCELA APORTADA : 1012**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.487 : 2189710 YK5128N TITULAR: ROCA GIL LIGORIO

Superficie: 678m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MONGRA 2005 SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10096	1473	603	41	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de la herencia de Pascuala Urios Melchor	Serradal	Elvira Urios	Manuel Urios

DESCRIPCIÓN: Cien brazas o sean cuatro áreas, quince centiáreas, de tierra serradal, en término de Burriana, partida de les Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a Ligorio Roca Gil y Consuelo Fuster Sanmartín, según consta en escritura de compraventa de fecha 30 de marzo de 2007, autorizado por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San José de Burriana. S.Coop. de Crédito V. por un importe de 100.000 € de principal, 14000 € de intereses ordinarios al 7% durante 2 años, 36000 € de intereses de demora al 18% máximo 2 años y 20000€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón Ernesto Tarragón en fecha 30 de marzo de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	678 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01471%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	369,8 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	369,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

63-B

PARCELA APORTADA : 1013**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.487 : 2189710 YK5128N TITULAR: ROCA GIL LIGORIO Superficie: 678m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MONGRA 2005 SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10095	1473	603	39	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de la herencia de Pascuala Urios Melchor	Serradal	Elvira Urios	Manuel Urios

DESCRIPCIÓN: Ocho áreas treinta y una centiáreas, de tierra serradal, en término de Burriana, partida de les Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a Ligorio Roca Gil y Consuelo Fuster Sanmartín, según consta en escritura de compraventa de fecha 30 de marzo de 2007, autorizado por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja Rural San José de Burriana. S.Coop. de Crédito V. por un importe de 100.000 € de principal, 14000 € de intereses ordinarios al 7% durante 2 años, 36000 € de intereses de demora al 18% máximo 2 años y 20000€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón Ernesto Tarragón en fecha 30 de marzo de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	678 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01722%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	433,02 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	433,02 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

63-B

PARCELA APORTADA : 1014**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.486 : 2189711 YK5128N TITULAR: ROCA GIL LIGORIO Superficie: 688m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MONGRA 2005 SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19538	1411	564	143	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Lluch	Serradal	Pascuala Urios	Filomena Urios

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y treinta y cuatro brazas, o sean nueve áreas sesenta y siete centiáreas, de tierra serradal, en término de Burriana, Partida les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Ligorio Roca Gil y Consuelo Fuster Sanmartín, según consta en escritura de compraventa de fecha 30 de marzo de 2007, autorizado por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca en favor de Caja Rural San José de Burriana de 100.000 € según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragon en fecha 30 de marzo de 2007 y afecta por una zona de servidumbre de protección de 21,25 m² contiguos con el dominio público marítimo**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	688 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03092%
SUPERFICIE REGISTRAL:	967 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	777,41 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	777,41 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

63-B

PARCELA APORTADA : 1015**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.484 : 2189712 YK5128N TITULAR: FUSTER SANMARTIN CONSUELO Superficie: 88m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	FUSTER SANMARTIN CONSUELO		
Plena Propiedad	50	ROCA GIL LIGORIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17795	274	129	64	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
otra finca de los consortes comparecientes	serradal	Manuel Urios	Olegario Martinez

DESCRIPCIÓN: Cien brazas, o sean, cuatro áreas y siete centiáreas, de tierra serradal, sita en este término de Burriana, Partida de les Salines. Existe una vivienda en el interior de su perímetro, según escritura de declaración de obra nueva de fecha 3 de septiembre de 1998, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago. Esta esdificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compraventa a Doña Filomena y Doña Amparo Monfort Urios, según consta en escritura de compraventa de fecha 1 de Septiembre de 1975, autorizado por el notario de Burriana, Don Rafael Molla Cambra.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	88 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00466%
SUPERFICIE REGISTRAL:	407 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	117,2 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	117,2 m ²	SUPERFICIE VUELO:	56,94 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

63-B

PARCELA APORTADA : 1016**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.452 : 2189739 YK5128N TITULAR: RIPOLLES BARRACHINA ROSA Superficie: 11108m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	VISTAMAR, S.A.		
Plena Propiedad	50	RIPOLLES BARRACHINA ROSA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5702	1884	882	184	13

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino	Urios	Viuda de Francisco Granell	José Daudí

DESCRIPCIÓN: Trece hanegadas ciento treinta y una brazas, o sean, una hectárea, trece áreas, cincuenta centiáreas, y cincuenta y siete decímetros cuadrados de tierra huerto, en término de Burriana, partida Salines, con una casa alquería en su perímetro. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: La mitad indivisa propiedad de Rosa Ripollés, fue adquirida por herencia de Bautista Ripolles Blasco y D^a Rosa Barrachina Mechó, según consta en escritura de Herencia de fecha 9 de agosto de 1990, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler. La mitad indivisa propiedad de VISTAMAR, S.A, fue adquirida por compra a Lla mercantil CONCASIR 2006, S.L., según consta en escritura de Compraventa de fecha 13 de noviembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D.Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: La mitad indivisa propiedad de Rosa Ripollés se encuentra libre de cargas y gravámenes, la mitad indivisa de la mercantil Urbanizadora Vistamar, S.A. se halla gravada por una hipoteca a favor de Caja Rural, 2.000.000 € de principal, 280.000 € para intereses remuneratorios, 720.000 € para intereses de demora y 400.000 € paa costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella, de fecha 13 de noviembre de 2007. La finca se encuentra libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	11108 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,44840%
SUPERFICIE REGISTRAL:	11350,57 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	11275 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	11275 m ²	SUPERFICIE VUELO:	67,39 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

51-A (50%), 63-B (50%)

PARCELA APORTADA : 1017**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.485 : 2189742 YK5128N TITULAR: FUSTER SANMARTIN CONSUELO Superficie: 2224m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	NIUMO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17794	1670	741	208	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Lluch	Serradal	Manuel Urios	José Daudí

DESCRIPCIÓN: Tierra serradal, situada en término de Burriana. partida de les Salines, conocida como Sant Gregori. Tiene una superficie de dos hanegadas y ciento treinta y tres brazas o sean, veintidós áreas y diecisiete centiáreas. Según reciente medición, veintiún áreas treinta centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a Consuelo Fuster Sanmartín y Ligorio Roca Gil, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de marzo de 2004, autorizado por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2224 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08470%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2130 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2129,75 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2129,75 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-D

PARCELA APORTADA : 1018**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.453 : 2189738 YK5128N TITULAR: GUAL GRANELL DOLORES Superficie: 6283m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GUAL GRANELL DOLORES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11930	128	72	189	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquín Lluch	Ramón Traver García	Vicente Fandós Aymerich	camino de la Partida

DESCRIPCIÓN: Siete hanegadas y ochenta y tres brazas, igual a sesenta y un áreas sesenta y tres centiáreas, de tierra huerto sita en igual término, partida Molino de Arroz o Salines**TÍTULO:** Adquirida por donacion de Dolores Granell Broch, según consta en escritura de Donación de fecha 17 de Abril de 1973, autorizado por el Notario de Burriana D. Juan García Atance.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	6283 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,24727%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6163 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6217,55 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6217,55 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
-------	-----	------	-------

DESCRIPCIÓN :

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-B

PARCELA APORTADA : 1019-1

DATOS CATASTRALES

Pol.13 Parc.502 : 1791523 YK5119S TITULAR: RIPOLLES BARRACHINA ROSA Superficie: 2996m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COMPañIA VALENCIANA GESTION URBANA SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3325	1067	369	139	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Teresa Vernia	Camino de les Salines	Ana Monsonís	Dolores Beltrán Sanz

DESCRIPCIÓN: Huerto, un área, setenta y siete centiáreas y sesenta y cinco decímetros cuadrados, en la partida de Les Salines, en término de Burriana

TÍTULO: Adquirida por compra, según consta en la escritura de Compraventa de fecha 10 de abril de 2008, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2996 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00707%
SUPERFICIE REGISTRAL:	177,65 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	177,65 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	177,65 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

PARCELA/S DESTINO

51-C

PARCELA APORTADA : 1019-2

DATOS CATASTRALES

Pol.13 Parc.502 : 1791523 YK5119S TITULAR: RIPOLLES BARRACHINA ROSA Superficie: 2996m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COMPAÑIA VALENCIANA GESTION URBANA SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18376	1067	369	141	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Molino de Arroz	Camino y acequia	Camino	Acequia Palafanga

DESCRIPCIÓN: Parcela de veinte áreas, setenta y siete centiáreas, de tierra huerta, hoy urbana, en término de Burriana, partida Salinas o Molino de Arroz

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a Rosa Ripollés Barrachina, según consta en escritura de Compraventa de fecha 30 de enero de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Alberto Domingo Puchol

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del banco Santander Central Hispano por un importe de 365.000 €, más intereses ordinarios (1 año), más intereses moratorios (3 años), más costas y gastos (54.750€) según escritura autorizada por Notario de Valencia D. Alberto Domingo en fecha 30 de enero de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2996 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11049%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2077 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2778,16 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2778,16 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

51-C

PARCELA APORTADA : 1020-1**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.454 : 2189737 YK5128N TITULAR: TRAVER FANDOS MERCEDES Superficie: 2213m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER FRANCISCO ANTONIO		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER M ^a MERCEDES		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER RAMÓN JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29770	1050	365	24	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicenta Fandos	Vicente Roca	Vicente Monsonís	Camino y resto de finca

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto de quinientos cincuenta y seis metros y setenta y siete decímetros cuadrados, en término municipal de Burriana, Partida Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de Mercedes Traver Fandos, según consta en escritura de fecha 30 de noviembre de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** Afecta por cinco años al pago del impuesto de sucesiones de fecha 27/12/2006. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2213 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02335%
SUPERFICIE REGISTRAL:	556,77 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	587,12 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	587,12 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

61-B

PARCELA APORTADA : 1020-2**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.454 : 2189737 YK5128N TITULAR: TRAVER FANDOS MERCEDES Superficie: 2213m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER FRANCISCO		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER M ^a MERCEDES		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER RAMÓN JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11288	1824	843	215	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Fandos	Vicente Ramón Fandos	José Daudí	Antonio Fandos

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto de novecientos catorce metros cuadrados de superficie, en término de Burriana, Partida de Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en escritura de fecha 30 de noviembre de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** Se halla afecta po 5 años al pago de Impuesto de Sucesiones (27/12/2006).La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2213 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03833%
SUPERFICIE REGISTRAL:	914 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	963,82 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	963,82 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

61-B

PARCELA APORTADA : 1020-3**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.455 : 2189736 YK5128N TITULAR: TRAVER FANDOS VICENTA MARIA Superficie: 1986m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER FRANCISCO		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER M ^a MERCEDES		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER RAMÓN JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
31276	1826	844	72	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicenta fandos	Registral nº 11.179	Dolores Granell	Vicente Tejedo

DESCRIPCIÓN: Huerto de mil setecientos treinta y cinco metros cuadrados, en término municipal de Burriana, Partida Les Salines o La Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por Herencia de su tía Vicenta Traver Fandos, según consta en escritura de Herencia y Donación fecha 30 de noviembre de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** Afecta por cinco años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones de fecha 27/12/2006. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1986 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07276%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1735 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1829,58 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1829,58 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

61-B

PARCELA APORTADA : 1020-4**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.455 : 2189736 YK5128N TITULAR: TRAVER FANDOS VICENTA MARIA Superficie: 1986m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER FRANCISCO		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER M ^a MERCEDES		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER RAMÓN JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
29771	1050	365	26	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Resto de finca de la que se segregó	Vicenta Fandos	Mediante camino, Vicenta Fandos y Vicente Tejedo	José Francisco Daudí

DESCRIPCIÓN: Sesenta y seis brazas o sean, dos áreas, sesenta y cuatro centiáreas y veintitrés decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida de Les Salines o Cosa.**TÍTULO:** Adquirida por herencia a Mercedes Traver Fandos, según consta en escritura de fecha 30 de noviembre de 2006 autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** Afecta por cinco años al pago del impuesto de sucesiones de fecha 27/12/2006. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1986 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01108%
SUPERFICIE REGISTRAL:	264,23 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	278,63 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	278,63 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

61-B

PARCELA APORTADA : 1020-5**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.463 : 2189735 YK5128N TITULAR: TRAVER FANDOS MERCEDES Superficie: 5392m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER FRANCISCO		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER M ^a MERCEDES		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER RAMÓN JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19567-N	1050	365	28	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca de donde se segregó	Francisco Fandos	María Daudí	Vicente Monsonís

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto de novecientos catorce metros cuadrados, en término municipal de Burriana, Partida Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de Mercedes Traver Fandos, según consta en escritura de fecha 30 de noviembre de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones en fecha 27 de diciembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	5392 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03833%
SUPERFICIE REGISTRAL:	914 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	963,82 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	963,82 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

61-B

PARCELA APORTADA : 1020-6**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.463 : 2189735 YK5128N TITULAR: TRAVER FANDOS MERCEDES Superficie: 5392m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER FRANCISCO		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER M ^a MERCEDES		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER RAMÓN JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19614-N	1050	365	30	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicenta Fandos Rodríguez	Vicenta Fandos Rodríguez	María Daudí	Vicente Tejedo

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto de ochocientos treinta y un metros cuadrados de superficie, en Partida Salines o Cosa del término municipal de Burriana.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de Mercedes Traver Fandos, según consta en escritura de fecha 30 de noviembre de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones en fecha 27 de diciembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	5392 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03485%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	876,3 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	876,3 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

61-B

PARCELA APORTADA : 1020-7

DATOS CATASTRALES

Pol.13 Parc.463 : 2189735 YK5128N TITULAR: TRAVER FANDOS MERCEDES Superficie: 5392m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER FRANCISCO		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER M ^a MERCEDES		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER RAMÓN JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11176-N	1050	365	32	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino del sitio	Vicenta M ^a Fandos Aymerich	María Daudí	Vicente Tejedo

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto dediecisiete áreas y noventa y siete centiáreas de superficie, en Partida Salines o Cosa del término municipal de Burriana.

TÍTULO: Adquirida por Herencia, según consta en escritura de fecha 30 de noviembre de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gagoç.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Se haya afecta por 5 años al impuesto de sucesiones (27/12/06)

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5392 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07268%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1797 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1827,47 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1827,47 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

61-B

PARCELA APORTADA : 1020-8**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.463 : 2189735 YK5128N TITULAR: TRAVER FANDOS MERCEDES Superficie: 5392m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER FRANCISCO		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER M ^a MERCEDES		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER RAMÓN JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11178	1050	365	34	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ramón y Vicenta M ^a Fandos Aymerich	Vicente Monsonís	Bautista Fandos	Olegario Martínez

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y sesenta y cuatro brazas, o sea diez áreas y noventa y cuatro centiáreas de tierra huerto, sita en término de Burriana, partida Les Salines o La Cosa, junto al Molino de Arroz hoy calle Poligono 13 nº463**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en escritura de Herencia de 30 de noviembre de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** Afecta por cinco años al pago del Impuesto de Sucesiones de fecha 27/12/06. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	5392 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04588%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1094 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1153,63 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1153,63 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

61-B

PARCELA APORTADA : 1020-9

DATOS CATASTRALES

Pol.13 Parc.463 : 2189735 YK5128N TITULAR: TRAVER FANDOS MERCEDES Superficie: 5392m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER FRANCISCO		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER M ^a MERCEDES		
Plena Propiedad	33,333333	MINGARRO TRAVER RAMÓN JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11179	1826	844	74	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicenta M ^a Traver	Mercedes Traver Fandos	Dolores Granell Broch	Vicente Roca Gil, mediante senda

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento treinta y tres brazas, o sean trece áreas ochenta y una centiáreas, de tierra huerto con dos casas alquería, hoy derruidas, un pozo y un patio, hoy inexistentes, sita en Burriana, Partida Les Salines o Cosa.

TÍTULO: Adquirida por herencia, según consta en escritura de Herencia de 30 de noviembre de 2006, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Se haya afecta por 5 años al Impuesto de Sucesiones y Donaciones (27/12/05)

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5392 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05792%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1381 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1456,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1456,28 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

61-B

PARCELA APORTADA : 1021**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.456 : 2189734 YK5128N TITULAR: TEJEDO SORLI VICENTE

Superficie: 3991m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Usufructo	33,3333	TORMO FELIP MERCEDES		
Plena Propiedad	33,3333	TORMO FELIP MERCEDES		
Plena Propiedad	16,6666	TEJEDO TORMO JOSE JAVIER		
Plena Propiedad	16,6666	TEJEDO TORMO VICENTE		
Nuda Propiedad	16,6666	TEJEDO TORMO JOSE JAVIER		
Nuda Propiedad	16,6666	TEJEDO TORMO VICENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7295	1813	835	50	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de Les Salines	Herederos de Vicente Tejedo	Camino Les Salines	Herederos de Vicenta Fandos

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas o sean treinta y tres áreas y veinticuatro centiáreas de tierra huerto en Burriana, Partida Salines al Molino de Arroz, con una casa alquería enclavada en su perímetro. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por herencia de Vicente Tejedo, según consta en escritura de Adición de Herencia de fecha 18 de julio de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: Existe un usufructo vitalicio de una tercera parte en favor de Mercedes Tormo Felip. La finca se haya afecta por cinco años al pago del impuesto de sucesiones. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3991 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,15373%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3324 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3865,55 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3865,55 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

38.2-C

PARCELA APORTADA : 1022**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.457 : 2189733 YK5128N TITULAR: DOMENECH ROCA VICENTE Superficie: 3365m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40611	1143	398	171	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Bautista Doménech Roca	Mº Rosa Tejedo Urios	Bautista Aymerich	Camino de Les Salines

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y cincuenta brazas, o sean diez áreas, treinta y ocho centiáreas -equivalentes a mil treinta y ocho metros cuadrados-, de tierra huerto plantada de naranjos, en término de Burriana, partida de Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Alfredo Doménech Roca, según consta en escritura de Compraventa de fecha 9 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3365 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04670%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1038 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1174,19 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1174,19 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

46-C

PARCELA APORTADA : 1023**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.457 : 2189733 YK5128N TITULAR: DOMENECH ROCA VICENTE Superficie: 3365m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40610	1143	398	170	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Doménech	Alfredo Doménech	Bautista Aymerich	Camino de les Salines

DESCRIPCIÓN: Ciento veinticinco brazas, o sean , cinco áreas diecinueve centiáreas -equivalentes a quinientos diecinueve metros cuadrados-, de tierra huerto, plantada de naranjos, en término de Burriana, partida de les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Alfredo Domenech Roca y Dolores Cuenca Hurtado, según consta en escritura de Compraventa de fecha 9 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.**CARGAS:** Gravada con una servidumbre de paso de vehículos y peatones en favor de las fincas 40.611 y 13.188 de Burriana propiedad de Alfredo y Vicente Domenech Roca, respectivamente(Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3365 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02335%
SUPERFICIE REGISTRAL:	519 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	587,095 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	587,095 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

46-C

PARCELA APORTADA : 1024**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.457 : 2189733 YK5128N TITULAR: DOMENECH ROCA VICENTE Superficie: 3365m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
41211	1191	425	157	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Doménech	Alfredo Doménech	Bautista Aymerich	Camino de Les Salines

DESCRIPCIÓN: Ciento veinticinco brazas, o sean, cinco áreas, diecinueve centiáreas -equivalentes a quinientos diecinueve metros cuadrados- de tierra huerto, plantada de naranjos en término de Burriana, partida de Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicente Domenech Roca y M^ª Dolores del Carmen Montoliu Gil, según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 9 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.**CARGAS:** Gravada con una servidumbre de paso de vehículos y peatones en favor de las fincas 40.611 y 13.188 de Burriana, propiedad de Alfredo y Vicente Doménech Roca, respectivamente. (Esta afectación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación).**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3365 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02335%
SUPERFICIE REGISTRAL:	519 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	587,095 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	587,095 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

46-C

PARCELA APORTADA : 1025**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.457 : 2189733 YK5128N TITULAR: DOMENECH ROCA VICENTE Superficie: 3365m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13188	1805	829	182	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tomasa Sanz	Juan Bautista Domenech Roca	Bautista Aymerich	Camino Les Salines

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto de diez áreas y treinta y ocho centiáreas según el título; y según reciente medición de mil ciento sesenta y cuatro metros y diecinueve decímetros cuadrados, plantada de naranjos, hoy solar, en término de Burriana, Partida Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Domenech Roca, según consta acreditado en escritura de compraventa de fecha 9 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3365 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04670%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1164,19 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1174,19 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1174,19 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

46-C

PARCELA APORTADA : 1026**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.458 : 2189743 YK5128N TITULAR: MONSONIS ENRIQUE VICENTE Superficie: 1968m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MONSONIS CHORDA MARIA DOLORES		
Plena Propiedad	50	MONSONIS CHORDA GLORIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24886	479	198	203	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Miguel Tejero	Bautista Monsonís Gómez	Vicente Fandos	Estanque de la Vila

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y veintitrés brazas, o sean diecisiete áreas, cincuenta y siete centiáreas, de tierra huerta en término de Burriana, Partida de les Salines, con una casa alquería enclavada en su perímetro. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por herencia de su padre D. Vicente Monsonís Enrique, según consta en escritura de Ratificación y Protocolización de Operaciones Particionales de fecha 16 de febrero de 1972, autorizada por el Notario de Burriana D. Juan García Atance.

CARGAS: Una mitad indivisa de la finca (propiedad de Gloria Monsonis Chorda) está gravada con una hipoteca unilateral a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori, S.A. por un importe de 32.421,67 € según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D. Agustín Tena, en fecha 11 de octubre de 2006. La otra mitad indivisa de la finca (propiedad de M^º Dolores Monsonis Chorda) está gravada con una hipoteca unilateral a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori, S.A. por un importe de 32.421,67 € según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D. Agustín Tena, en fecha 9 de enero de 2007. La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1968 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07121%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1757 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1790,47 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1790,47 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

47.1-D

PARCELA APORTADA : 1027**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.462 : 2189745 YK5128N TITULAR: MONSONIS CHORDA GLORIA Superficie: 1565m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MONSONIS CHORDA MARIA DOLORES		
Plena Propiedad	50	MONSONIS CHORDA GLORIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23926	452	189	27	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Gloria y M ^a Dolores Monsonis Chorda	Olegario Martínez	Vicente Fandos	Estanque de la villa

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento setenta y siete brazas o sean, quince áreas, sesenta y seis centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Francisco Agudo Domingo y Doña Dolores Saborit Torres, según consta en la escritura de compraventa de fecha 19 de julio de 1972, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Montalbán y García Nobleja

CARGAS: Una mitad indivisa de la finca (propiedad de Gloria Monsonis Chorda) está gravada con una hipoteca unilateral a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori, S.A. por un importe de 29.081,71 € según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D. Agustín Tena, en fecha 11 de octubre de 2006. La otra mitad indivisa de la finca (propiedad de M^a Dolores Monsonis Chorda) está gravada con una hipoteca unilateral a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori, S.A. por un importe de 29.081,71 € según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D. Agustín Tena, en fecha 9 de enero de 2007. La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1565 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06229%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1566 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1566,38 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1566,38 m ²	SUPERFICIE VUELO:	45,12 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

47.1-D

PARCELA APORTADA : 1028**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.459 : 2189732 YK5128N TITULAR: MONSONIS ENRIQUE VICENTE Superficie: 839m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MONSONIS CHORDA MARIA DOLORES		
Plena Propiedad	50	MONSONIS CHORDA GLORIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24887	479	198	205	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Claramonte	Bautista Monsonís Gómez	Bautista Casadella	Camino de les Salines

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto, de doscientos noventa y siete metros cuadrados de superficie, en término de Burriana, partida Molino de Arroz o Les Salines**TÍTULO:** Adquirida por herencia de su padre D. Vicente Monsonís Enrique, según consta en escritura de Ratificación y Protocolización de Operaciones Particionales de fecha 16 de febrero de 1972, autorizada por el Notario de Burriana D. Juan García Atance.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca unilateral constituida sobre la mitad de la finca propiedad de Gloria Monsonis Chorda, en favor de la mercantil URBANIZACIÓN GOLF SANT GREGORI, S.A. por un importe de 5.480,50 € de principal así como de un 5% para costas y gastos. Dicha obligación subsistirá hasta tanto no resulte aprobada y quede firme la correspondiente Reparcelación Urbanística e inscrita en el Registro de la Propiedad competente el cumplimiento de la obligación de pago de las cuotas de Urbanización aprobadas, en los términos previstos por la ley, en virtud de escritura otorgada en Burriana, ante el Notario D. Agustín Tena, en fecha 11 de octubre de 2006. Hipoteca unilateral constituida sobre la mitad de la finca propiedad de M^a Dolores Monsonis chorda en favor de la mercantil URBANIZACIÓN GOLF SANT GREGORI, S.A. por un importe de 5.480,50 € de principal así como de un 5% para costas y gastos. Dicha obligación subsistirá hasta tanto no resulte aprobada y quede firme la correspondiente Reparcelación Urbanística e inscrita en el Registro de la Propiedad competente el cumplimiento de la obligación de pago de las cuotas de Urbanización aprobadas, en los términos previstos por la ley, en virtud de escritura otorgada en Burriana, ante el Notario D. Agustín Tena Capdevila, en fecha 9 de enero de 2007. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	839 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02959%
SUPERFICIE REGISTRAL:	297 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	744,02 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	744,02 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

47.1-D

PARCELA APORTADA : 1029**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.461 : 2189731 YK5128N TITULAR: MONSONIS CHORDA GLORIA Superficie: 540m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	MONSONIS CHORDA MARIA DOLORES		
Plena Propiedad	50	MONSONIS CHORDA GLORIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23927	452	189	29	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Miguel Ramón Monsonís Gómez	Playa	Bautista Cantavella	Camino de les Salines

DESCRIPCIÓN: Un área, setenta y ocho centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Molino de Arroz o Les Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Francisco Agudo Domingo, según consta en la escritura de compraventa de fecha 19 de julio de 1972, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Montalbán y García Nobleja**CARGAS:** Una mitad indivisa de la finca (propiedad de Gloria Monsonis Chorda) está gravada con una hipoteca unilateral a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori, S.A. por un importe de 3.284,61 € según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D. Agustín Tena, en fecha 11 de octubre de 2006. La otra mitad indivisa de la finca (propiedad de M^º Dolores Monsonis Chorda) está gravada con una hipoteca unilateral a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori, S.A. por un importe de 3284,61 € según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D. Agustín Tena, en fecha 9 de enero de 2007. La finca está libre de otras cargas.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	540 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02764%
SUPERFICIE REGISTRAL:	178 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	695,03 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	695,03 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

47.1-D

PARCELA APORTADA : 1030**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.464 : 2189744 YK5128N TITULAR: FERRANDIS MARTINEZ DOLORES Superficie: 1250m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	EMIJOBBER, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5370	1839	351	73	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Fandos	José Herrero	José Francisco Daudí	Camino de Les Salines

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y tres cuarterones, igual a catorce áreas, cincuenta centiáreas, según el título ahora presentado, según registro catorce áreas, cincuenta y cuatro centiáreas y según reciente medición diecisiete áreas, treinta centiáreas y cuarenta y ocho dedímetros cuadrados de tierra huerto, en término de Burriana, partida Salines, riego del Moli Nou,

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Dolores Ferrandis Martínez, según consta en escritura de 21 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1250 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06063%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1454 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1524,58 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1524,58 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.1-D

PARCELA APORTADA : 1031**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.465 : 2189730 YK5128N TITULAR: FERRANDIS MARTINEZ DOLORES Superficie: 498m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	EMIJOBBER, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
5371	1839	851	75	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 5.370	La Playa	Herederos de Olegario Martínez Aymerich	Camino de Les Salines

DESCRIPCIÓN: Ochenta y seis brazas, igual a tres áreas cincuenta y siete centiáreas, según el título ahora presentado y según registro, y según reciente medición, cuatro áreas y veinticinco centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana partida Molino de Arroz.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Dolores Ferrandis Martínez, según consta en escritura de 21 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	498 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02509%
SUPERFICIE REGISTRAL:	357 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	630,84 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	630,84 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

48.1-D

PARCELA APORTADA : 1032**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.466 : 2189729 YK5128N TITULAR: AGUDO DOMINGO FRANCISCO Superficie: 458m² Tipo: Urbana
Pol.13 Parc.467 : 2189746 YK5128N TITULAR: AGUDO DOMINGO FRANCISCO Superficie: 2382m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3668	1742	788	97	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Olegario Martínez	Vicenta Martínez Tejedo	María Daudí Agramunt	Camino de la Partida

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y ciento veinte brazas o sean veintinueve áreas noventa y dos centiáreas y según reciente medición de treinta áreas sesenta y nueve centiáreas en término de Burriana, partida Salines, hoy Suelo Urbanizable.

TÍTULO: Adquirida por compra a Francisco Agudo Domingo y Dolores Saborit Torres, según consta en escritura de compraventa de fecha 30 de mayo de 2005, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2840 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12205%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3069 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3068,85 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3068,85 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

58-A

PARCELA APORTADA : 1033**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.468 : 2189728 YK5128N TITULAR: GIL DAUDI JUAN BAUTISTA Superficie: 2225m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12478	1499	620	7	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Herrero	José Francisco Daudí	José Francisco Daudí	Estanque

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto de mil ochocientos setenta metros cuadrados, sita en término de Burriana, partida Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a M^a Dolores González Almela y a M^a Eugenia, Gloria y M^a Belén Gil González, según consta en escritura de Compraventa de fecha 14 de julio de 2006, autorizada por la Notario de Castellón Dña. M^a Lourdes Frias Llorens.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 196000 € de principal y un 15% para costas, 2 años de intereses al tipo máximo del 13,95% y de 3 años al tipo máximo del 9,95% para intereses de demora, y hasta un máximo equivalente al 2% de principal para cobertura de gastos, impuestos y tributos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D^a M^a Lourdes Frias en fecha 14 de julio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2225 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08598%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1870 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2161,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2161,9 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

52-E

PARCELA APORTADA : 1034**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.460 : 1689723 YK5118N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1975m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13371	1405	560	47	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia de la Palafanga y Bautista Claramonte	playa	Camino de Les Salines	estanque del Río Seco

DESCRIPCIÓN: Veintidós áreas, tres centiáreas y cincuenta y dos decímetros cuadrados según reciente medición (según título: tres hanegadas o sean veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas), de tierra huerto, en este término de Burriana, partida Les Salines al Molí de Arroz.

TÍTULO: Adquirida por compra a D^a. M^a Gloria Forcada Burdeus según consta en la escritura de compraventa de fecha 6 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a M^a Jesús López Tena

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección en una distancia de 20 m desde el limite interior de la ribera, los 6 m primeros son servidumbre de transito. (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación)

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1975 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08402%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2203,52 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2112,6 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2112,6 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

58-A

PARCELA APORTADA : 1035**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.483 : 2189713 YK5128N TITULAR: SOROLLA SABORIT TERESA Superficie: 93m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	PALOMERO MONTOYA JUAN BAUTISTA		
Plena Propiedad	50	LOPEZ PITARCH M ^o CARMEN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25129	1098	379	39	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Monfort	Zona marítima	Vicente Monfort	Agustín Vila Guinot

DESCRIPCIÓN: Tierra marjal de cuatrocientos quince metros cuadrados de superficie, con una casa alquería en su interior, sita en término municipal de Burriana. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Santiago Gómez Sorolla, según consta acreditado en escritura de Compraventa de 10 de agosto de 1992, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller.

CARGAS: Hipoteca a favor del Banco Bilbao Vizcaya, S.A. por un capital de 36.060,73 € y unos intereses de 9.736,40 €; 31.372,83€ por tres años de intereses de demora al tipo 29%; 10.818,22€ en concepto de costas y gastos. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	93 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00299%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	75,18 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	75,18 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

29.2-G

PARCELA APORTADA : 1036**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.482 : 2189714 YK5128N TITULAR: MUSOLES COCIA BAUTISTA Superficie: 98m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, S.L.		
		MUSOLES PALAU ROSA ANA		
		MUSOLES PALAU M ^a ANGELES		
		MUSOLES PALAU CARLOS		
		MUSOLES PALAU JUAN LUIS		
		PALAU TORNER ANGELA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3567	1201	431	87	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Monfort	Zona marítima	Josefa Mulet Vila	Vicenta Mara Fandos Aymerich

DESCRIPCIÓN: 28,94 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico, que corresponden a la porción de 94,61 m² de la siguiente finca: Media hanegada o sean, cuatro áreas, quince centiáreas, de tierra marjal, huerto, en término de Burriana, partida Salines. Linda: Norte, Vicente Monfort; Sur, Zona marítima; Este, Josefa Mulet Vila y Oeste, Vicenta María Fandos Aymerich.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Miguel Ángel Bodí Consulting, S.L." según consta en escritura de fecha 10 de octubre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: La finca está libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	98 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00376%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	415 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	22,79759%
SUPERFICIE AFECTA:	94,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Monfort	Zona marítima	Josefa Mulet Vila	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Trescientos veinte metros y treinta y nueve decímetros cuadrados, de tierra marjal, huerto, en término de Burriana, partida Salines.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

El resto de finca no incluido en el ámbito del P.A.I. es propiedad de ROSA ANA MUSOLES PALAU, M^a ANGELES MUSOLES PALAU, CARLOS MUSOLES PALAU y JOSÉ LUIS MUSOLES PALAU, adquirida por herencia de su padre Juan Luis Musoles Musoles, según consta en escritura de Herencia de fecha 30 de diciembre de 1997, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena. Gravada con una hipoteca a favor del banco Sabadell por un importe de 40.000 € de principal, del pago de intereses ordinarios de un año y medio al tipo del 12% anual y de intereses de demora de dos años al 15% anual, asó como de una cantidad de 4.000€ para costas, según escritura autorizada por Notario de Burriana D^a. Maria Jesus Lopez en fecha 13/12/04 y afecta por servidumbre de protección de 20 m medida desde el límite interior de la ribera del Mar, los 6 primeros metros de la citada zona estan integradas por la servidumbre de tránsito.

PARCELA/S DESTINO

62-E

PARCELA APORTADA : 1037

DATOS CATASTRALES

Pol.13 Parc.481 : 2189715 YK5128N TITULAR: TRAVER GARCIA RAMON Superficie: 310m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	EDIFICIO ESCOLLERA DE PONIENTE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11180	1307	499	99	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Granell Broch	Finca registral nº 43.698	Juan Luis Musoles	Juan Palau

DESCRIPCIÓN: Rústica, en término de Burriana, partida Les Salines; ocupa una superficie de tres áreas sesenta y ocho centiáreas de tierra huerto.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Mercedes, Francisco y Ramón José Mingarro Traver, según consta en la escritura de Compraventa de fecha 29 de marzo de 2007, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena.

CARGAS: Afecta por servidumbre de protección de 20 metros desde el límite interior de la ribera del mar, y servidumbre recíproca de paso a las registrales 43697 y 43698 (Desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación). Gravada con hipoteca en favor de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid en escritura de 29/3/07 autorizada por Agustín Tena. Correspondiente a esta finca 287.240 € de capital; de 24 mensualidades de intereses remuneratorios al tipo 4,844% y de 36 mensualidades de intereses moratorios sin que fuera sobrepasarse el 15% y de la cantidad de 57.448€ para costas y gastos.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	310 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01051%
SUPERFICIE REGISTRAL:	368 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	264,35 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	264,35 m ²	SUPERFICIE VUELO:	76,05 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

PARCELA/S DESTINO

29.2-H

PARCELA APORTADA : 1038**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.480 : 2189716 YK5128N TITULAR: PALAU TORRES JUAN JOSE Superficie: 144m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, S.L.		
		SUBIES RAMOS VICENTA		
		PALAU TORRES JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12944-N	1063	368	112	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
María Daudí Agramunt	zona marítima	Vicenta María Fandos Aymerich	Vicente Ramón Fandos Aymerich

DESCRIPCIÓN: 38,02 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico, que corresponden a la porción de 124,29 m² de la siguiente finca: Rústica; finca indivisible de media hanegada, o sean, cuatro áreas, quince centiáreas, de tierra cereales campa, con árboles frutales y una casa-alquería enclavada en su perímetro, compuesta solo de planta baja y de unos 65 m² de superficie, sita en Burriana, en la partida Cuartico o Molino de Arroz.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Miguel Ángel Bodí Consulting, S.L." según consta en escritura de fecha 10 de octubre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	144 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00494%
SUPERFICIE REGISTRAL:	415 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	415 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	29,94940%
SUPERFICIE AFECTA:	124,29 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
María Daudí Agramunt	zona marítima	Vicenta María Fandos Aymerich	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Finca de doscientos noventa metros y setenta y un decímetros cuadrados, de tierra cereales campa, con árboles frutales y una casa-alquería enclavada en su perímetro, compuesta solo de planta baja y de unos 65 m² de superficie, sita en Burriana, en la partida Cuartico o Molino de Arroz.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

El resto de finca no incluida en el ámbito del P.A.I. es propiedad de JUAN JOSÉ PALAU TORRES Y VICENTA SUBIES RAMOS, adquirida por compra a Doña Teresa Esteve Pascual, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de Noviembre de 1983, autorizada por el notario de Burriana D. Angel Guardo Santamaría.

PARCELA/S DESTINO

62-E

PARCELA APORTADA : 1039**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.479 : 2189717 YK5128N TITULAR: VERNIA MARTINEZ SANTIAGO Superficie: 455m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, S.L.		
		MIRALLES ENRIQUE M ^o DOLORES		
		VERNIA MARTINEZ SANTIAGO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11177	116	66	157	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan José Palau Torres	Blas Borja Carbonell y "Prosalse, S.L."	Santiago Vernia Martínez	"Prosalse, S.L." y Dolores Gual Granell

DESCRIPCIÓN: 107,24 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico, que corresponden a la porción de 350,56 m², sita en término de Burriana, Partida Les Salines. Esta porción de finca es parte de la siguiente: Una hanegada y cuarenta y nueve brazas, o sean, diez áreas treinta y cinco centiáreas, tierra marjal huerto, en término de Burriana, partida de les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Miguel Ángel Bodí Consulting, S.L." según consta en escritura de fecha 10 de octubre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	455 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01394%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1035 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1035 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	33,87053%
SUPERFICIE AFECTA:	350,56 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Maria Daudi	La playa	Blas Borja Carbonell	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Tierra marjal huerto, de seiscientos ochenta y cuatro metros y cuarenta y cuatro decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida de les Salines.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

El resto de finca no incluida en el ámbito del P.A.I., es propiedad de SANTIAGO VERNIA MARTÍNEZ Y M^o DOLORES MIRALLES ENRIQUE, adquirida por compraventa a Doña Vicenta Fandos Rodríguez, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de Mayo de 1978, autorizado por el notario de Burriana, Don Rafael Molla Cambra.

PARCELA/S DESTINO

62-E

PARCELA APORTADA : 1040**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.478 : 2189718 YK5128N TITULAR: BORJA CARBONELL BLAS

Superficie: 409m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, S.L.		
		DOMENECH SOLER JOSE		
		DOMENECH BORJA MARIA JESUS		
		DOMENECH BORJA M ^o INMACULADA		
		DOMENECH BORJA JOSE BLAS		
		DOMENECH BORJA M ^o DE LOS DESAMPARAD		
		DOMENECH BORJA MARIA PILAR		
		DOMENECH BORJA M ^o TERESA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD N^o 1 DE NULES

N ^o FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18191	1063	368	114	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Santiago Vernia Martínez	José Ramos Borillo	Resto de finca 18.191	Prosalse, S.L.

DESCRIPCIÓN: 112,89 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico, que corresponde a la porción de 369,03 m² que proceden de la siguiente finca: Seis áreas, cincuenta y cuatro centiáreas y setenta decímetros cuadrados, y no seis áreas, setenta y dos centiáreas, setenta decímetros cuadrados como por error consta en el título, de tierra serradal, en término de Burriana (Castellón), partida Les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Miguel Ángel Bodí Consulting, S.L." según consta en escritura de fecha 10 de octubre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	409 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01468%
SUPERFICIE REGISTRAL:	654,7 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	654,7 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	56,36627%
SUPERFICIE AFECTA:	369,03 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Fandos	José Ramos Borillo	Finca registral n ^o 40.503	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Doscientos ochenta y cinco metros y sesenta y siete decímetros cuadrados, de tierra serradal, en término de Burriana (Castellón), partida Les Salines.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

El resto de finca no incluida en el ámbito del P.A.I., es propiedad de los hermanos DOMENECH BORJA, adquirida por herencia de Teresa Borja Esteve, según consta en la escritura de adjudicación de herencia de fecha 24 de febrero de 2000, autorizada por el Notario de Burjasot D. Angel Guardo Santamaría. Usufructo vitalicio en favor del viudo D. José Domenech Soler.

PARCELA/S DESTINO

62-E

PARCELA APORTADA : 1041**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.477 : 2189719 YK5128N TITULAR: RAMOS BORILLO JOSE Superficie: 467m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, S.L.		
		DOMENECH BORJA M ^º TERESA		
		RAMOS BORILLO JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18306	287	134	90	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Blas Borja Carbonell	M ^º Mercedes Aymerich Gallén	Resto de finca	Prosalse, S.L.

DESCRIPCIÓN: 123,16 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico, que corresponden a la porción de 402,61 m² de la siguiente finca: Seis áreas, cincuenta y cuatro centiáreas y veinte decímetros cuadrados, de tierra serradal, en término de Burriana, partida de Les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Miguel Ángel Bodí Consulting, S.L." según consta en escritura de fecha 10 de octubre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	467 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01601%
SUPERFICIE REGISTRAL:	654,2 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	402,61 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	402,61 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Blas Borja Carbonell	Vicente Martínez	Finca registral 40.504	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Doscientos cincuenta y un metros y cincuenta y nueve decímetros cuadrados, de tierra serradal, en término de Burriana, partida de Les Salines.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

El resto de finca no incluida en el ámbito del P.A.I., es propiedad de JOSÉ RAMOS BORILLO Y M^º TERESA DOMENECH BORJA, adquirida por compra a José Pedro Felis Orts, según consta en escritura de compraventa de fecha 4 de mayo de 1982, autorizada por el Notario de Burriana D. Ángel Guardó Santamaría.

PARCELA/S DESTINO

62-E

PARCELA APORTADA : 1042**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.476 : 2189720 YK5128N TITULAR: AYMERICH GALLEN MARIA MERCEDES Superficie: 369m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, S.L.		
		AYMERICH GALLEN MARIA MERCEDES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10348	1168	412	43	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Asunción Herrero	Serradal	Olegario Martínez	Ramón Nicolau

DESCRIPCIÓN: 66,34 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico, que corresponden a la porción de 216,85 m² de la siguiente finca: Una hanegada, o sean, ocho áreas, treinta y una centiáreas, de tierra campa, huerta, en término de Burriana, partida de les Salines, en la que existe una casa alquería chalet, de noventa metros cuadrados, compuesta de planta baja y piso alto.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Miguel Ángel Bodí Consulting, S.L." según consta en escritura de fecha 10 de octubre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	369 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00862%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	831 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	26,09507%
SUPERFICIE AFECTA:	216,85 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Asunción Herrero	Serradal	Olegario Martínez	Ramón Nicolau

DESCRIPCIÓN : Tierra campa, huerta, de seiscientos catorce metros y quince decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida de les Salines, en la que existe una casa alquería chalet, de noventa metros cuadrados, compuesta de planta baja y piso alto.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

El resto de finca no incluida en el ámbito del P.A.I., consta en la escritura de Capitulaciones Matrimoniales, autorizada por el Notario de Castellón D. Caballería, en fecha 20 de diciembre de 1984. Gravada con una hipoteca a favor del Banco Atlántico, S.A. por un importe de 54091,09 € de principal, del pago de intereses remuneratorios de 1 año con un tipo máximo de 9,50%, intereses de demora con un límite de 20554,61 €; para costas y gastos 10818,22 €, 2163,64 € para gastos extrajudiciales, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D^a. Inmaculada Nieto Aldea en fecha 18 de julio de 2000. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

PARCELA/S DESTINO

62-E

PARCELA APORTADA : 1043**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.475 : 2189721 YK5128N TITULAR: ESCRIBA MARTINEZ JUAN Superficie: 1167m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ESCRIBÁ MUÑOZ JUAN CARLOS		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
31645	1119	385	155	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Bautista Gil Daudí	Juan Escribá Martínez	Guillermo Urios	Herederos de María Orts

DESCRIPCIÓN: Quince áreas cincuenta y ocho centiáreas once decímetros cuadrados, de tierra siembra, en término de Burriana, partida Novenes de Calatrava, Marchalet, riego de Molinou.**TÍTULO:** Adquirida por herencia de Juan Escribá Martínez, según consta en escritura de herencia de fecha 10 de abril de 2003, autorizada por el Notario de Nules D. Fernando Marquez Lerga.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1167 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03779%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1558,11 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	950,33 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	950,33 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

29.2-G

PARCELA APORTADA : 1044**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.474 : 2189722 YK5128N TITULAR: FELIS FERRADA CARLOS

Superficie: 442m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	33,33	LARIO GARCIA ALFREDO		
Plena Propiedad	33,33	GONZALEZ BUIGUES BARTOLOMÉ		
Plena Propiedad	16,67	CARMEN SANZ MURCIANO		
Plena Propiedad	16,67	GARCIA LARIO ALFREDO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8763	1473	603	206	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Gil Daudí	Carretera	Dolores Bort	Bautista Gil Daudí

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y doce brazas, o sean, ocho áreas, y ochenta centiáreas, de tierra campa antes huerto, con una casita o chalet de planta baja y piso alto, de cien metros cuadrados de superficie, dentro del perímetro indicado, en término de Burriana, en la partida Novenes de Calatrava o Salines, hoy Terrases 9, lo que me consta.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Jesus Guinot Almela, según consta en escritura de Compraventa de fecha 2 de abril de 2007, autorizada por el Notario de Sagunto D. Vicente Mico Giner.

CARGAS: Gravada por la zona de servidumbre de protección de veinte metros medida desde el límite de la ribera del mar. (Esta afección desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación) La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	442 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01318%
SUPERFICIE REGISTRAL:	880 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	331,34 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	331,34 m ²	SUPERFICIE VUELO:	32 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

37.2-A

PARCELA APORTADA : 1045**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.473 : 2189723 YK5128N TITULAR: LAGO CHABRERA MARIA TERESA Superficie: 307m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, S.L.		
		LAGO CHABRERA MARIA TERESA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11087	1297	494	57	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Jesús Guinot Almela	Marcelo Safont Melchor	Resto de finca	Prosalse, S.L.

DESCRIPCIÓN: 78,26 unidades de aprovechamiento urbanístico, que corresponden a la porción de 255,82 m² de la siguiente finca: Casa chalet situada a orillas del Mediterraneo, término de Burriana y Partida de Les Salines, hoy calle Terrazas nº 4 del Grao, rodeado de terraza y esta de jardín, con un huertecito a sus espaldas y por su frente cerrado con verja de hierro con puerta recayente a la playa, toda la finca mide una superficie de setecientos veinticinco metros cuadrados o sean ciento setenta y cinco brazas. Lindante: por frente, con la playa de dicho mar; por la derecha entrando, con casa chalet de Francisca Antonia Patuel; y Espaldas o norte, con tierras de Vicente Ramón Martínez.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Miguel Ángel Bodí Consulting, S.L." según consta en escritura de fecha 10 de octubre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: La porción de finca incluida dentro del ámbito del Sector SUR T-1 "Sant Gregori" se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	307 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01017%
SUPERFICIE REGISTRAL:	725 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	725 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	35,28552%
SUPERFICIE AFECTA:	255,82 m ²	SUPERFICIE VUELO:	20 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Casa chalet de Francisca Antonia Patuel	Mar		Resto de finca incluida en el PAI SUR T-1 "Sant Gregori"
DESCRIPCIÓN : Casa chalet situada a orillas del Mediterraneo, término de Burriana y Partida de Les Salines, hoy calle Terrazas nº 4 del Grao, rodeado de terraza y esta de jardín, con un huertecito a sus espaldas y por su frente cerrado con verja de hierro con puerta recayente a la playa, toda la finca mide una superficie de cuatrocientos sesenta y nueve metros y dieciocho decímetros cuadrados. Lindante: por frente, con la playa de dicho mar; por la derecha entrando, con casa chalet de Francisca Antonia Patuel; y Espaldas o norte, con tierras de Vicente Ramón Martínez.			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

El resto de finca no incluida en el ámbito del P.A.I., es propiedad de Mª TERESA LAGO CHABRERA, adquirida por compra a D. Juan Bautista Gil Daudí, según consta en la escritura de compraventa de fecha 17 de febrero de 1992, autorizada por el Notario de Burriana D. Andrés Santiago Guervos, y se encuentra afecta por servidumbre de protección en una distancia de 20 m desde el límite interior de la ribera del mar, y gravada con una hipoteca en favor de BANCAJA de 47.479,96 € de principal según escritura de 17 de febrero de 1992 autorizada por Andrés Santiago.

PARCELA/S DESTINO

62-E

PARCELA APORTADA : 1046**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.472 : 2189724 YK5128N TITULAR: MOROS ESTEVE ROSA Superficie: 378m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, S.L.		
		SAFONT MELCHOR MARCELO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14257	1338	518	121	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Teresa Lago Chabrera	Juan Peris Alonso	Resto de la finca excluida del Sector Turístico Residencial SUR T-1 "San Gregori"	"Prosalse, S.L."

DESCRIPCIÓN: 67,84 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico, que corresponden a la porción de 221,76 m², de la siguiente finca: Ciento setenta y cinco brazas o sean siete áreas veinticinco centiáreas de tierra cereales sita en término de Burriana, partida de les Salines, hoy Las Terrazas, nº 3. Dentro de sus lindes existe una casa chalet sin número, con una superficie de ciento sesenta y dos metros cuadrados, compuesta solo de planta baja e integrada de comedor, cocina y cinco habitaciones.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Miguel Ángel Bodí Consulting, S.L." según consta en escritura de fecha 10 de octubre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	378 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00882%
SUPERFICIE REGISTRAL:	725 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	725 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	30,58759%
SUPERFICIE AFECTA:	221,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	66 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Bautista Gil Daudí	Carretera	Juan Bautista Gil Daudí	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "San Gregori"

DESCRIPCIÓN : Doscientos veintiún metros y setenta y seis decímetros de tierra cereales sita en término de Burriana, partida de les Salines, hoy Las Terrazas, nº 3. Dentro de sus lindes existe una casa chalet sin número, con una superficie de ciento sesenta y dos metros cuadrados, compuesta solo de planta baja e integrada de comedor, cocina y cinco habitaciones.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

La finca no incluida en el ámbito del P.A.I. es propiedad de MARCELO SAFONT MELCHOR, adquirida por compra a Luis Juanes Ballester y Paz Arnal Moros, según consta en escritura de Compraventa de fecha 25 de abril de 1997, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Mª Jesús López Tena. Gravada por la zona de servidumbre de protección en una distancia de veinte metros desde el limite interior de la ribera, los seis metros primeros son servidumbre de tránsito.

PARCELA/S DESTINO

62-E

PARCELA APORTADA : 1047**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.471 : 2189725 YK5128N TITULAR: PERIS ALONSO JUAN

Superficie: 384m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, S.L.		
		SOTOCA GARCIA M ^a CONSUELO		
		PERIS ALONSO JUAN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11939	1196	428	23	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Marcelo Safont Melchor	Manuel Ríos Enrique	Resto de finca excluida del P.A.I. "Sant Gregori"	"Prosalse, S.L."

DESCRIPCIÓN: 84,34 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico, que corresponden a la porción de 275,70 m² de la siguiente finca: Casa y terreno anexo con una superficie total de seis áreas, en el Grao de esta ciudad, partida Salines. Linda: Norte, Bautista Gil Daudí; Sur, Serradal o Playa; Este, Rosa Moros, y Oeste, Mercedes Daudí. La casa es de planta baja sobre un terraplen de unos 200 metros cuadrados, y ocupa 114 metros cuadrados. Tiene entrada por el Sur y no por el Este como dice el título, y linda: a la derecha con Rosa Moros; a la izquierda con Mercedes Daudí; y por delante y detrás con terreno de la finca.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Miguel Ángel Bodí Consulting, S.L." según consta en escritura de fecha 10 de octubre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	384 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01096%
SUPERFICIE REGISTRAL:	600 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	600 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	45,95000%
SUPERFICIE AFECTA:	275,7 m ²	SUPERFICIE VUELO:	22 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Gil Daudí	Serradal o playa	Rosa Moros	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"

DESCRIPCIÓN : Casa y terreno anexo con una superficie total de trescientos veinticuatro metros y treinta decímetros cuadrados, en el Grao de esta ciudad, partida Salines. Linda: Norte, Bautista Gil Daudí; Sur, Serradal o Playa; Este, Rosa Moros, y Oeste, Mercedes Daudí. La casa es de planta baja sobre un terraplen de unos 200 metros cuadrados, y ocupa 114 metros cuadrados. Tiene entrada por el Sur y no por el Este como dice el título, y linda: a la derecha con Rosa Moros; a la izquierda con Mercedes Daudí; y por delante y detrás con terreno de la finca.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

La finca no incluida en el ámbito del P.A.I. "Sant Gregori", es propiedad de JUAN PERIS ALONSO y M^a CONSUELO SOTOCA GARCÍA, adquirida por compra a D.José Ramos Borillo y D^a M^a Teresa Doménech Borja, según consta en la escritura de compraventa de fecha 13 de agosto de 1987, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Bataller Soler.

PARCELA/S DESTINO

62-E

PARCELA APORTADA : 1048-1**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.470 : 2189726 YK5128N TITULAR: RIOS ENRIQUE MANUEL Superficie: 347m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	RIOS DAUDI MANUEL		
Plena Propiedad	50	RIOS DAUDÍ JOAQUÍN JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1395	32	15	113	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Festiva Agramunt González	Francisco Ros Cabedo	El Mar	Vicente Ramón Martínez

DESCRIPCIÓN: Casa de recreo compuesta de planta baja y patio delante de la misma, enclavada en el perímetro de la finca, con tierra campa detrás. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación. Tiene todo el conjunto una superficie de una hanegada, equivalente a ocho áreas, treinta y una centiáreas, en término de Burriana, partida de Les Salines, próxima al Camino del Grao de Burriana.

TÍTULO: Adquirida por herencia de su madre Dña. Mercedes Daudí Sales, según consta en escritura de aceptación de herencia de fecha 28 de abril de 1979, autorizada por el Notario de Valencia D. Telesforo Sánchez-Huet Gil.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	347 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,01146%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	288,17 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	288,17 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.1-A

PARCELA APORTADA : 1048-2**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.469 : 2189727 YK5128N TITULAR: LAGO CHABRERA MARIA TERESA Superficie: 560m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	RIOS DAUDI MANUEL		
Plena Propiedad	50	RIOS DAUDÍ JOAQUÍN JOSÉ		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21173	371	162	170	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carlos Felis	La Playa	Mercedes Sales	Camino de Les Salines o Estanque

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y treinta y una brazas, equivalentes a nueve áreas, sesenta centiáreas, de tierra serradal campa, dentro de cuyo perímetro existe una casita de retiro de ignorada superficie, en este término, Partida de Les Salines. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por herencia de su madre Dña. Mercedes Daudí Sales, según consta en escritura de aceptación de herencia de fecha 28 de abril de 1979, autorizada por el Notario de Valencia D. Telesforo Sánchez-Huet Gil.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	560 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00641%
SUPERFICIE REGISTRAL:	960 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	161,09 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	161,09 m ²	SUPERFICIE VUELO:	113,79 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.1-A

PARCELA APORTADA : 1049-1**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.469 : 2189727 YK5128N TITULAR: LAGO CHABRERA MARIA TERESA Superficie: 560m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11940	1196	428	25	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino entrada propiedad herederos Carlos Felis Daudí	Camino particular de entrada	herederos de Mercedes Daudí	Bautista Gil Daudí

DESCRIPCIÓN: 24,34 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico, que corresponden a la siguiente finca: Una casita de campo o labranza en la partida Salines, de planta baja que ocupa 35,70 metros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Miguel Ángel Bodí Consulting, S.L." según consta en escritura de fecha 10 de octubre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	560 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00316%
SUPERFICIE REGISTRAL:	79,56 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	79,56 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	79,56 m ²	SUPERFICIE VUELO:	35,7 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

62-E

PARCELA APORTADA : 1049-2**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.469 : 2189727 YK5128N TITULAR: LAGO CHABRERA MARIA TERESA Superficie: 560m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CONSTRUCCIONES GIL ESCRICHE, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
43524	1297	494	61	1

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Mercedes Daudí	Herederos de Pedro Orts	Juan Peris Alonso	Camino Les Salines

DESCRIPCIÓN: 24,26 Unidades de Aprovechamiento Urbanístico, que corresponden a la siguiente finca: Edificio y zona de acceso al mismo, sitos en término de Burriana, partida Les Salines. El edificio carece de tabiques divisorios, constando solo de las paredes y el techo. Destinado a cuadra de animales y aperos de labranza, con una superficie de treinta y dos metros cuadrados y el terreno de acceso de treinta y seis metros cuadrados en total. Según reciente medición ha resultado tener un total de setenta y nueve metros y treinta y dos decímetros cuadrados. La edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil "Miguel Ángel Bodí Consulting, S.L." según consta en escritura de fecha 10 de octubre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	560 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00315%
SUPERFICIE REGISTRAL:	68 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	79,32 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	79,32 m ²	SUPERFICIE VUELO:	40,85 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

62-E

PARCELA APORTADA : 1049-3**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.469 : 2189727 YK5128N TITULAR: LAGO CHABRERA MARIA TERESA Superficie: 560m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
		DESCONOCIDO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
No consta				

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Polígono 13, Parcela nº 470	"El Clot"	Polígono 13, Parcela nº 469	Polígono 13, Parcela 468

DESCRIPCIÓN: No consta**TÍTULO:** No consta**CARGAS:** No consta**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	560 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00390%
SUPERFICIE REGISTRAL:	0 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	221,76 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	44,21447%
SUPERFICIE AFECTA:	98,05 m ²	SUPERFICIE VUELO:	70,16 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título. Los linderos descritos en la presente finca se han obtenido de los datos obrantes en Catastro.

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 1050**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.314 : 1791560 YK5119S TITULAR: RAMOS BORILLO MANUEL JESUS Superficie: 5831m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	VICENT VIUDES ISABEL		
Plena Propiedad	50	RAMOS BORILLO MANUEL JESUS		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6523	971	343	171	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Bautista Guinot	Herederos de Eliseo Llácer	La Palafanga	Herederos de Francisco Moros Peris

DESCRIPCIÓN: Catorce hanegadas, setenta y cinco brazas, o sean, una hectárea, diecinueve áreas, cuarenta y cuatro centiáreas, de tierra huerto, sita en este término de Burriana, partida de les Salines, con la parte cubierta de la casa alquería radicante en la misma. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Don José Vicente Llácer García, según consta en escritura de compraventa de fecha 8 de enero de 1982, autorizada por el Notario de Burriana D. Manuel Navarrete Rojas.

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 217.060,28 € de principal, así como de un 5% del mismo para costas y demás gastos de naturaleza preferente como máximo, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 23 de febrero de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5831 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,23390%
SUPERFICIE REGISTRAL:	11944 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	12517,33 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	46,98670%
SUPERFICIE AFECTA:	5881,48 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Bautista Guinot	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	La Palafanga	Herederos de Francisco Moros Peris

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de seis mil seiscientos treinta y cinco metros y ochenta y cinco decímetros cuadrados, sita en este término de Burriana, partida de les Salines, con la parte cubierta de la casa alquería radicante en la misma.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

23-B

PARCELA APORTADA : 1051**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.337 : 1791559 YK5119S TITULAR: CANOS LLACER JOSE IGNACIO Superficie: 12769m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	CANOS LLACER JOSE IGNACIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8477	1078	373	74	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Amado Peris Llacer	Vicente Melchor	Acequia Palafanga	Vicente Ferrada

DESCRIPCIÓN: Una hectárea, veintinueve áreas y veinte centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, Partida del Palau, denominada Salines.**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en escritura de fecha 17 de noviembre de 1983, autorizada por el Notario de Valencia D. Ramón Fraguas.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	12769 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,50386%
SUPERFICIE REGISTRAL:	12920 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	12669,39 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	12669,39 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

24.1-B (42,4862%), 32-A (57,5138%)

PARCELA APORTADA : 1052**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.313 : 1791553 YK5119S TITULAR: TORNER CUEVAS CARMEN Superficie: 7105m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1762	1697	758	96	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera y Vicente Felis	Manuel Martí Ros	Carretera y Vicente Felis	Vicente Fenollosa

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas ciento cuarenta y seis brazas o sean treinta áreas noventa y nueve centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida de les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Carmen Torner Cuevas, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de agosto de 2004, autorizado por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 429120 € de principal; de interés al tipo máximo del 9,265% anual que asciende a la suma de 39.757,97€; interés de demora hasta un máximo de 21.456€ y 10.745,88€ de máximo para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano, en fecha 27 de febrero de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7105 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11493%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3099 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3073,94 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	94,00964%
SUPERFICIE AFECTA:	2889,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera y Vicente Felis	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Carretera y Vicente Felis	Vicente Fenollosa

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de ciento ochenta y cuatro metros y catorce decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida de les Salines.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

6.1-A

PARCELA APORTADA : 1053**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.313 : 1791553 YK5119S TITULAR: TORNER CUEVAS CARMEN Superficie: 7105m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
188	1697	758	94	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Miguel Licoroso Torner Ribes, carretera particular enmedio	Carlos Palau	Amadeo Llacer mediante carretera particular	Antonio Sanchis Tena

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y cincuenta brazas o sean veintidós áreas ochenta y cuatro centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida de les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Carmen Torner Cuevas, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de agosto de 2004, autorizado por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7105 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07632%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2284 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2305,17 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	83,25460%
SUPERFICIE AFECTA:	1919,16 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Miguel Licoroso Torner Ribes, carretera particular enmedio	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Amadeo Llacer mediante carretera particular	Antonio Sanchis Tena

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto de trescientos ochenta y seis metros y un decímetro cuadrado, en término de Burriana, partida de les Salines.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

6.1-A

PARCELA APORTADA : 1054**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.313 : 1791553 YK5119S TITULAR: TORNER CUEVAS CARMEN Superficie: 7105m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12690	1697	758	59	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La finca 188	Vicente Pascual Moros	Consuelo Fenollosa	Joaquín Peris

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas ciento sesenta y cuatro brazas o sean veintitrés áreas cuarenta y una centiáreas setenta y ocho decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida de les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Carmen Torner Cuevas, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de agosto de 2004, autorizado por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: Gravada por servidumbre de paso de carro a favor de D. Amado y Eliseo Llacer Peris y Vicente pascual Moros Peris. (Esta servidumbre se extingue por ser incompatible con la nueva ordenación). La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7105 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09349%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2341,78 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2350,85 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2350,85 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

6.1-A

PARCELA APORTADA : 1055**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.338 : 1791558 YK5119S TITULAR: PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, Superficie: 2565m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Usufructo	50	PALAU DOMINGO ROSA		
Nuda Propiedad	50	PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMAN		
Plena Propiedad	50	PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4802	0	458	200	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Felix	Vicente Melchor	Eliseo Llacer	Emilia Natalia Moros

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas diez brazas igual a veinticinco áreas treinta y cinco centiáreas según el título pero según reciente medición realizada la superficie es de veintiocho áreas seis centiáreas, situada en Burriana, Partida Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Rosa Palau Domingo, Carlos Palau Domingo y Lucrecia Traver Calzada, según consta en escritura de compraventa de fecha 26 de febrero de 2004, autorizada por el Notario de Villarreal D. Enrique Tejedo Aznar.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2565 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11151%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2806 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2804 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2804 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

28-B

PARCELA APORTADA : 1056**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.339 : 1791557 YK5119S TITULAR: TORMOS CHICO MAGDALENA Superficie: 2554m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1900	1259	468	3	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Consuelo fenollosa	Vicente Melchor	Emilia Natalia Moros	Josefa Moros

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida dos mil seiscientos treinta y seis metros cuadrados, según reciente medición (según título: tres hanegadas y diez brazas, o sea veinticinco áreas y treinta y cinco centiáreas), o sea veinticinco áreas y treinta y cinco centiáreas), en este término de Burriana, Partida Les Salines

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2554 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10338%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2636 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2599,53 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2599,53 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

5.1-A

PARCELA APORTADA : 1057**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.340 : 1791556 YK5119S TITULAR: TORMOS CHICO VICENTA Superficie: 2554m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1901	1259	468	5	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Manuel Félix	Vicente Melchor	Ana Moros	María Moros

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida dos mil seiscientos treinta y seis metros cuadrados, según reciente medición (según título: tres hanegadas y diez brazas, o sea veinticinco áreas y treinta y cinco centiáreas), en este término de Burriana, partida Les Salines

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2554 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10338%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2636 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2599,53 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2599,53 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

5.2-A

PARCELA APORTADA : 1058**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.341 : TITULAR: Superficie: 2320m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
11289	1391	551	131	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicenta Fenollosa	Vicente Melchor	María Moros	María Felip Balaguer

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y trece brazas, equivalentes a veinticinco áreas cuarenta y siete centiáreas, de tierra regadío, huerta con naranjos, en término de Burriana, Partida Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a María Felip Balaguer y otros, según consta en escritura de Compraventa de fecha 26 de febrero de 2004, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 9421,80 € de principal, así como el 15% del mismo para costas y demás gastos de naturaleza preferente,según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2320 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10153%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2547 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2552,94 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2552,94 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

34.1-B(85,7090%),28-C(14,2910%)

PARCELA APORTADA : 1059**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.342 : 1791554 YK5119S TITULAR: FELIP BALAGUER MARIA

Superficie: 2369m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6171	1199	430	1	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Fenollosa	Vicente Melchor	Vicente Traver García	Amado Yacer

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y trece brazas, equivalentes a veinticinco áreas cuarenta y siete centiáreas, de tierra regadío, huerta con naranjos, situada en término de Burriana, Partida Les Salines. Según reciente medición una superficie de tres hanegadas y diez brazas, igual a veinticinco áreas, treinta y cinco centiáreas

TÍTULO: Adquirida por compra a María Felip Balaguer y otros, según consta en escritura de Compraventa de fecha 5 de febrero de 2004, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: Gravada con una hipoteca unilateral, pendiente de aceptación a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 9367,52 € de principal, así como de un 5% del mismo para costas y demás gastos de naturaleza preferente como máximo, según escritura autorizada por el Notario de Burriana, D.Agustin Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2369 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10105%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2547 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2540,94 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2540,94 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

34.1-B

PARCELA APORTADA : 1060**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.308 : 1791552 YK5119S TITULAR: TORRES SABORIT BAUTISTA Superficie: 897m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	100	TORRES GUINOT JUAN ANTONIO		
Usufructo		TORRES SABORIT BAUTISTA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16942	1128	390	103	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de los herederos de Pascual Peris	José Granell Guinot	Herederos de Vicente Pascual Moros Peris	Mercedes Guinot

DESCRIPCIÓN: Ocho áreas, noventa y ocho centiáreas de tierra huerto, en término de Burriana, partida Sant Gregori**TÍTULO:** Adquirida por herencia según consta en escritura de fecha 29 de agosto de 1984, autorizada por el Notario de Burriana D. Manuel Navarrete.**CARGAS:** La finca está gravada con un usufructo en favor de Bautista Torres Saborit. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	897 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03355%
SUPERFICIE REGISTRAL:	898 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	900,74 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	93,65855%
SUPERFICIE AFECTA:	843,62 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de los herederos de Pascual Peris	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Herederos de Vicente Pascual Moros Peris	Mercedes Guinot

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de cincuenta y siete metros y doce decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Sant Gregori**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

30.1-E

PARCELA APORTADA : 1061**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.307 : 1791551 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 813m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16944	1479	606	221	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de herederos de Pascual Peris	José Granell Guinot	Antonio Guinot	Francisco Guinot

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento veinticuatro brazas o sean trece áreas cuarenta y cinco centiáreas y según reciente medición de nueve áreas sesenta y cuatro centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida de Les Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. José Miguel Ruiz Beltrán, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	813 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03592%
SUPERFICIE REGISTRAL:	964 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	964 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	93,70436%
SUPERFICIE AFECTA:	903,31 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de herederos de Pascual Peris	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Antonio Guinot	Francisco Guinot
DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de sesenta metros y sesenta y nueve decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida de Les Salines			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

1-A

PARCELA APORTADA : 1062**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.306 : 1791550 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1021m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16940	1259	468	11	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pascual Peris	Vicente Guinot y Jose Granell	Mercedes Guinot	Bautista Monsonís

DESCRIPCIÓN: Una hanegada veintiseis brazas o sean nueve áreas treinta y ocho centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil Salvador Segarra, S.L. según consta en la escritura de compraventa de fecha 5 de septiembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana D^a.M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1021 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03480%
SUPERFICIE REGISTRAL:	938 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	938 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	93,28571%
SUPERFICIE AFECTA:	875,02 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pascual Peris	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"	Mercedes Guinot	Bautista Monsonís

DESCRIPCIÓN : Sesenta y dos metros y noventa y ocho decímetros cuadrados, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Salines.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

1-A

PARCELA APORTADA : 1063**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.305 : TITULAR: Superficie: 2288m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	REIG VILLAGRASA JOSEFA		
Plena Propiedad	50	VILLARREAL COLETO JUAN BASILIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18090	1331	513	135	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de los herederos de Pascual Peris	José Vicente Daudí Mingarro	Bautista Monsonís	Vicente Ramón Monzonís

DESCRIPCIÓN: Rústica, una hanegada y ciento veinticuatro brazas, igual a trece áreas cuarenta y cinco centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Dña. Rosa Ana Saborit Fabregat, según consta en escritura de compraventa de fecha 17 de septiembre de 2002, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2288 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04951%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1345 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1330,27 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	93,58100%
SUPERFICIE AFECTA:	1244,88 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de los herederos de Pascual Peris	Sector Turístico Residencial SUR T-1 "Sant Gregori"	Bautista Monsonís	Vicente Ramón Monzonís

DESCRIPCIÓN : Ochenta y cinco metros y treinta y nueve decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida de Les Salines.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.1-E

PARCELA APORTADA : 1064**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.305 : TITULAR: Superficie: 2288m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	REIG VILLAGRASA JOSEFA		
Plena Propiedad	50	VILLARREAL COLETO JUAN BASILIO		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18089	1331	513	137	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de los herederos de Pascual Peris	Vicente Guinot	Francisco Guinot	Ángela Monzonís

DESCRIPCIÓN: Rústica, una hanegada y ciento veinticuatro brazas, igual a trece áreas cuarenta y cinco centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Dña. Rosa Ana Saborit Fabregat, según consta en escritura de compraventa de fecha 17 de septiembre de 2002, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2288 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04905%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1345 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1318,88 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	93,52329%
SUPERFICIE AFECTA:	1233,46 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de los herederos de Pascual Peris	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Francisco Guinot	Ángela Monzonís

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de ochenta y cinco metros y cuarenta y dos decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida de Les Salines.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

25.1-E

PARCELA APORTADA : 1065**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.304 : 1791548 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1255m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18087	1602	691	161	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de Pascual Peris	José Vicente Daudí Mingarro	Ángela Monsonís	Francisca Monsonís

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento veinticuatro brazas, o sean trece áreas, cuarenta y seis centiáreas y según reciente medición de trece áreas sesenta y siete centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida Les Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a D^a Rosa Monsonís Sanchís, según consta en escritura de compraventa de fecha 13 de noviembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1255 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05046%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1367 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1367 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	92,82590%
SUPERFICIE AFECTA:	1268,93 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de Pascual Peris	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Ángela Monsonís	Francisca Monsonís

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de noventa y ocho metros y siete decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida Les Salines

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

1-A

PARCELA APORTADA : 1066**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.303 : 1791547 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1356m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18085	1602	691	171	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de Pascual Peris	Luisa, Joaquín y Pedro Echevarria	Vicente Ramón Monzonís	Juan Bautista, Asunción y Dolores Palomero

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento veintiuna brazas, igual a trece áreas treinta y cuatro centiáreas y según reciente medición de doce áreas noventa y seis centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de Les Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a Francisca Torres Monzonís, según consta en escritura de Compraventa de fecha 13 de noviembre de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1356 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04748%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1296 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1296 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	92,11883%
SUPERFICIE AFECTA:	1193,86 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de Pascual Peris	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Vicente Ramón Monzonís	Juan Bautista, Asunción y Dolores Palomero

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de cientos dos metros y catorce decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida de Les Salines**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

1-A

PARCELA APORTADA : 1067**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.302 : 1791546 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 10314m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16954	1472	602	33	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pascual Peris	Joaquín, Luisa y Pedro Echevarría	Francisco Monsonís Poyato	Finca Registral nº 23.391

DESCRIPCIÓN: Ocho áreas, setenta y siete centiáreas y treinta y tres decímetros cuadrados, de tierra huerto, regadío, en término de Burriana, Partida de Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida, en cuanto a una mitad indivisa, por compra a Juan Elías Palomero Ródenas, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena. En cuanto a la restante mitad indivisa, fue adquirida por compra a Juan Elías, Sergio, M^a Luz y Gloria Paz Palomero Ródenas, según consta en escritura de compraventa de fecha 5 de septiembre de 2003, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.**CARGAS:** Según nota al margen inscripción 8^a de fecha 29/09/03, esta finca queda afecta a favor de la hacienda pública correspondiente al 5% del precio de venta, correspondiente al ingreso del 5% del precio de venta. La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	10314 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03459%
SUPERFICIE REGISTRAL:	877,33 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	936,27 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	92,90162%
SUPERFICIE AFECTA:	869,81 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pascual Peris	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Francisco Monsonís Poyato	Finca Registral nº 23.391

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, regadío, de sesenta y seis metros y cuarenta y seis decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida de Les Salines.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

1-A

PARCELA APORTADA : 1068**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.302 : 1791546 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 10314m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23391	1472	602	31	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de los herederos de Pascual Peris	Joaquín, Luisa y Pedro Echevarría	Asunción, Juan Bautista y Dolores Palomero Guinot	Finca registral nº 23.392

DESCRIPCIÓN: Diez hanegadas o sean ochenta y tres áreas diez centiáreas, según título, y según reciente medición ha resultado tener ochenta y dos áreas cuarenta centiáreas doce decímetros cuadrados, de tierra huerto regadío, en término de Burriana, Partida de Les Salines.

TÍTULO: Adquirida, en cuanto a una mitad indivisa, por compra a Juan Elías Palomero Ródenas, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena. En cuanto a la restante mitad indivisa, fue adquirida por compra a Juan Elías, Sergio, M^a Luz y Gloria Paz Palomero Ródenas, según consta en escritura de compraventa de fecha 5 de septiembre de 2003, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: Afecta a favor de la Hacienda Pública al ingreso d ela retención del 5% del precio de venta. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	10314 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,29555%
SUPERFICIE REGISTRAL:	8240,12 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	8328,43 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	89,23158%
SUPERFICIE AFECTA:	7431,59 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de los herederos de Pascual Peris	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Asunción, Juan Bautista y Dolores Palomero Guinot	Finca registral nº 23.392

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto regadío, de ochocientos noventa y seis metros y ochenta y cuatro decímetros cuadrados, en término de Burriana, Partida de Les Salines.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

1-A (37,0955%), CAMPO DE GOLF (62,9045%)

PARCELA APORTADA : 1069**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.302 : 1791546 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 10314m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
23392	1472	602	29	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pascual Peris	Joaquín, Luisa y Pedro Echevarría	Finca registral 23.391	Herederos de Teresa Fuertes y José Vicente Daudí Mingarro

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean veinticuatro áreas noventa y tres centiáreas, según título y según reciente medición veinticuatro áreas setenta y dos centiáreas cuatro decímetros cuadrados, de tierra huerto regadío, en término de Burriana, Partida de Les Salines.

TÍTULO: Adquirida, en cuanto a una mitad indivisa, por compra a Juan Elías Palomero Ródenas, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena. En cuanto a la restante mitad indivisa, fue adquirida por compra a Juan Elías, Sergio, M^a Luz y Gloria Paz Palomero Ródenas, según consta en escritura de compraventa de fecha 5 de septiembre de 2003, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Manuel Sánchez Almela.

CARGAS: Afecta por 5 años al pago del impuesto de sucesiones en fecha 3 de octubre de 2002 y afecta a favor de la Hacienda Pública al ingreso y a la retención del 5% del precio de venta. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	10314 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08173%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2472,04 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2426,08 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	84,70743%
SUPERFICIE AFECTA:	2055,07 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Pascual Peris	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Finca registral 23.391	Herederos de Teresa Fuertes y José Vicente Daudí Mingarro

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, regadío, de trescientos setenta y un metros y un decímetros cuadrado, en término de Burriana, Partida de Les Salines.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

1-A

PARCELA APORTADA : 1070**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.300 : 1791545 YK5119S TITULAR: SEGURA CORTIELLA RAFAEL Superficie: 3613m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26448	1467	599	100	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de herederos de Pascual Peris	Pedro Echevarria	Joaquín Peris Fuentes y José Sorolla	Joaquin Peris Fuentes y acequia del Palau

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas ciento treinta y seis brazas igual a treinta y ocho áreas y noventa centiáreas, según el título y según reciente medición treinta y nueve áreas cuatro centiáreas, de tierra desfondada para la fabricación de ladrillos, en término de Burriana, partida de Les Salines

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3613 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12813%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3904 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3904 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	82,52638%
SUPERFICIE AFECTA:	3221,83 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Carretera de herederos de Pascual Peris	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Joaquín Peris Fuentes y José Sorolla	Joaquín Peris Fuentes y acequia del Palau

DESCRIPCIÓN : Tierra desfondada para la fabricación de ladrillos, de seiscientos ochenta y dos metros y diecisiete decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida de Les Salines.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

5.1-A

PARCELA APORTADA : 1071**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.343 : 1791561 YK5119S TITULAR: TORMOS CHICO JUAN BAUTISTA Superficie: 1062m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16941	944	335	22	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Hermanos Guinot	Heredera de Andrés Peirats	heredero de Joaquin Fenollosa Moros	Vicente Guinot

DESCRIPCIÓN: Suelo urbanizable (antes tierra rústica huerto) de cabida una hanegada y dieciseis brazas, o sean ocho áreas y noventa y siete centiáreas, en este término de Burriana, Partida les Salines**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1062 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03365%
SUPERFICIE REGISTRAL:	897 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	846,07 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	846,07 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

5.1-A(30,8045%), 5.2-A(56,3653%),8.1-A(12,8302%)

PARCELA APORTADA : 1072**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.344 : 1791562 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1147m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16943	1121	386	95	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Monsonis y Francisco Guinot	Herederos de Andres Peirats	José Granell Guinot	José Vicente Daudí Mingarro

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y dieciseis brazas, o sea ocho áreas, noventa y ocho centiáreas, según el título, pero medida al efecto ha resultado tener nueve áreas treinta y cinco centiáreas y ochenta y siete decímetros cuadrados, de tierra huerto en el término de Burriana, Partida de Les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicente Monsonís Boix, según consta en escritura de compraventa de fecha 31 de julio de 2003 autorizada por el Notario de Castellón D. José Vicente Malo Concepción.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1147 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03569%
SUPERFICIE REGISTRAL:	935,87 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	897,41 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	897,41 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

46-B

PARCELA APORTADA : 1073**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.345 : 1791542 YK5119S TITULAR: ARAMBUL FENOLLOSA VICENTE Superficie: 8545m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARAMBUL SABORIT JUAN MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
35193	1832	847	174	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Echevarria	herederos de Andres Peirats	Amado Llacer	María Milagros Arambul

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas o sean, cuarenta y un áreas, cincuenta y cinco centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, Partida Salines.**TÍTULO:** Adquirida según escritura de División Material de fecha 11 de septiembre de 1974, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Montalban y García Noblejas.**CARGAS:** Gravada con hipoteca unilateral a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por importe de 163.378,31 € de principal y un 5% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Onda, D.Jose Maria Fuster en fecha 19/12/06. La finca está libre de otras cargas**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	8545 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,17606%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4155 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4426,91 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4426,91 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

23-A

PARCELA APORTADA : 1074**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.345 : 1791542 YK5119S TITULAR: ARAMBUL FENOLLOSA VICENTE Superficie: 8545m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARAMBUL SABORIT MILAGROS		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
35195	1832	847	171	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Echevarria	Herederos de Andres Peirats	Juan Manuel Arambul	Pedro Echevarria

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas o sean, cuarenta y un áreas, cincuenta y cinco centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, Partida Salines.**TÍTULO:** Adquirida según escritura de División Material de fecha 11 de septiembre de 1974, autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Montalban y García Noblejas.**CARGAS:** Gravada con hipoteca unilateral a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por importe de 163.378,31 € de principal y un 5% para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Onda, D.Jose Maria Fuster en fecha 19/12/06. La finca está libre de otras cargas**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	8545 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,17606%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4155,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4426,91 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4426,91 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

23-A

PARCELA APORTADA : 1075**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.346 : 1791543 YK5119S TITULAR: SILVESTRE MARCO JUAN VICENTE Superficie: 4592m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17835	1054	366	71	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Amadeo Llacer	Bautista Vernia	Vicente Arambul	Pablo Julián

DESCRIPCIÓN: Cinco hanegadas y cincuenta y cinco brazas, equivalentes a cuarenta y tres áreas ochenta y cinco centiáreas, esto es, cuatro mil trescientos ochenta y cinco metros, de tierra secano plantada de naranjos, en este término de Burriana, partida de Les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a D. Juan Vicente Silvestre Marco, según consta en la escritura de compraventa de fecha 11 de abril de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Senent Ana

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 355.500 € según escritura autorizada por el Notario de Valencia D.Fernando Senet Ana en fecha 11 de abril de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4592 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,17466%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4385 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4391,91 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4391,91 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

20.2-A

PARCELA APORTADA : 1076**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.346 : 1791543 YK5119S TITULAR: SILVESTRE MARCO JUAN VICENTE Superficie: 4592m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17834	1054	366	69	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Finca registral nº 17835	Finca registral nº 17835	Finca registral nº 17835	Finca registral nº 17835

DESCRIPCIÓN: Cincuenta brazas, o sean, dos áreas, siete centiáreas, de tierra secano plantada de naranjos, en tes término de Burriana, Partida Les Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Juan Vicente Silvestre Marco, según consta en la escritura de compraventa de fecha 11 de abril de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Senent Ana**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 16.000 € según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Senet Ana en fecha 11 de abril de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4592 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00825%
SUPERFICIE REGISTRAL:	207 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	207,33 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	207,33 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

20.2-A

PARCELA APORTADA : 1077**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.347 : 1791544 YK5119S TITULAR: SILVESTRE MARCO JUAN VICENTE Superficie: 4745m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROSALSE SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6575	1431	577	48	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Amado Llacer	Bautista Vernia	Resto de finca del Banco Bilbao Vizcaya	Camino de les Salines

DESCRIPCIÓN: Finca rústica de seis hanegadas, o sean, cuarenta y nueve áreas, ochenta y seis centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados, y según reciente medición practicada ha resultado tener cinco hanegadas y cinco treinta brazas, equivalentes a cuarenta y nueve áreas noventa y seis centiáreas, con una casa alquería en su perímetro derruida en termino de Burriana, partida les Salines. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por compra a Juan Vicente Silvestre Marco, según consta en escritura de Compraventa de 14 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Manuel Mata Rabasa.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, BANCAJA por un importe de 493.000 € de capital, y un 5% del mismo para costas. Asimismo, la finca responderá además de hasta un máximo equivalente a dos años de intereses al tipo máximo del 3,75% y de hasta un máximo equivalente a tres años al tipo máximo de 9,75% para cobertura, en su caso de posibles intereses de demora, calculados en ambos supuestos sobre el principal garantizado por la finca. Igualmente la finca responderá de hasta un máximo al 2% de principal garantizando la cobertura, en su caso de los gastos e impuestos y tributos devengados sobre la finca hipotecada y que hubieran sido satisfechas por la entidad acreedora de conformidad con lo dispuesto en la estipulación no financiera 5ª, según escritura autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Luis Mata en fecha 14 de junio de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4745 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,18678%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4996 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4696,44 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4696,44 m ²	SUPERFICIE VUELO:	10,54 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

52-E

PARCELA APORTADA : 1078-1**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.367 : 1791509 YK5119S TITULAR: MELCHOR RIBERA MARIA DOLORES Superficie: 8701m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
22770	1705	764	206	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Bautista Mingarro Benloch	Jose Vicente Saera	Acequia de Matella y Francisco grnell	Acequia de la Palafanga y finca de Dolores Elvira Melchor Ri

DESCRIPCIÓN: Una franja de terreno destinada a carretera de dos metros y veinticinco centímetros de ancha por cincuenta y seis metros de larga o sean ciento veintiseis metros cuadrados en término de Burriana, partida de les Salines a la Palafanga

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	8701 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00501%
SUPERFICIE REGISTRAL:	126 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	126 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	126 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

8.1-A

PARCELA APORTADA : 1078-2**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.367 : 1791509 YK5119S TITULAR: MELCHOR RIBERA MARIA DOLORES Superficie: 8701m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1475	1705	764	204	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Mingarro	Jeremias Melchor	Eusebio Esteve	Joaquin Peris

DESCRIPCIÓN: Diez hanegadas ciento sesenta y una brazas o sean ochenta y nueve áreas, cuarenta centiáreas y según reciente medición de noventa y dos áreas cuarenta centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Salines**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	8701 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,36747%
SUPERFICIE REGISTRAL:	9240 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	9240 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	9240 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

8.1-A

PARCELA APORTADA : 1079**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.366 : 1791564 YK5119S TITULAR: MARTINEZ GARCIA JOSE MANUEL Superficie: 2765m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	DURAN ROCHERA JOSEFA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1473	1769	805	173	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Bautista Melchor	José Montoliu	Rosa Esteve	Eliseo Llacer

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y cuarenta y seis brazas o sean veintiseis áreas, ochenta y una centiáreas y según reciente medición de veintiséis áreas cincuenta y cuatro centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Salines, hoy suelo urbanizable calle polígono 13

TÍTULO: Adquirida por compra a D. José Martínez García, según consta en escritura de Compraventa de fecha 14 de diciembre de 2005, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena Capdevila

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2765 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10555%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2654 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2653,96 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2653,96 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

56-F

PARCELA APORTADA : 1080**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.365 : 1791540 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 6846m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20758	1625	706	53	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Joaquín Peris	Eusebio Esteve	Vicente Melchor Peris	José Ramón Montoliu Rochera

DESCRIPCIÓN: Rústica. Tierra huerto en término de Burriana, Partida de Les Salines. Tiene una superficie de tres hanegadas y ciento once brazas, o lo que haya, equivalentes a veintinueve áreas, cincuenta y tres centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Dolores Ríos Montoliu, según consta en escritura de Compraventa de fecha 11 de abril de 2003, autorizada por la Notario de Massamagrell Dña. Amparo Mesana Salinas.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6846 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11744%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2953 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2953 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2953 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

46-B

PARCELA APORTADA : 1081**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.364 : 1791541 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 4931m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18962	303	140	218	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia o fillola	Camino de Les Salines y tierras de José Rochera	José Rochera	Camino de Les Salines

DESCRIPCIÓN: Rústica, tierra huerto en término de Burriana, Partida de Les Setenes o Salines. Tiene una superficie de seis hanegadas y ochenta brazas, equivalentes a cincuenta y tres áreas, diecinueve centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Dolores Ríos Montoliu, según consta en escritura de Compraventa de fecha 11 de abril de 2003, autorizada por la Notario de Massamagrell Dña. Amparo Mesana Salinas.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	4931 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,21153%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5319 m ²	TIPO DE AFECTACION:	
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5319 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5319 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

CAMPO DE GOLF

PARCELA APORTADA : 1082**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.365 : 1791540 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 6846m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20757	1625	706	55	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Vernia	Dolores Peirats Camacho	Dolores Peirats Camacho	José Montoliu Rochera

DESCRIPCIÓN: Rústica. Tierra huerto en término de Burriana, Partida de Les Salines. Tiene una superficie de una hanegada y dos brazas, equivalentes a ocho áreas, treinta y nueve centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Dolores Ríos Montoliu, según consta en escritura de Compraventa de fecha 11 de abril de 2003, autorizada por la Notario de Massamagrell Dña. Amparo Mesana Salinas.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6846 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03337%
SUPERFICIE REGISTRAL:	839 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	839 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	839 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

46-B

PARCELA APORTADA : 1083**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.365 : 1791540 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 6846m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20756	1625	706	57	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Peirats	Camino de les Salines	Tierras Eusebio Esteve	José Vicente vernia Daudí

DESCRIPCIÓN: Rústica. Tierra huerto en término de Burriana, Partida de Les Salines. Tiene una superficie de tres hanegadas y ochenta brazas, equivalentes a veintiocho áreas, veinticinco centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Dolores Ríos Montoliu, según consta en escritura de Compraventa de fecha 11 de abril de 2003, autorizada por la Notario de Massamagrell Dña. Amparo Mesana Salinas.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6846 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11235%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2825 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2825 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2825 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

46-B

PARCELA APORTADA : 1084**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.368 : 1791539 YK5119S TITULAR: MOROS ESTEVE JOSE Superficie: 7634m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MOROS ESTEVE JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12089	132	74	71	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Melchor, Jose Martinez y Bautista Rios Enrique	Ramón Asensio Arango	Acequia de Palafanga	Camino de les Salines

DESCRIPCIÓN: Nueve hanegadas o sean setenta y cuatro áreas setenta y nueve centiáreas, de tierra huerto con una casa alquería en término de Burriana, partida de les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en escritura de Aceptación de Herencia de fecha 22 de enero de 1970, autorizada por el Notario de Burriana D. Juan García.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la CAIXA D'ESTALVIS DEL PENEDES por un importe de 300000 € según escritura autorizada por el Notario de Vilareal D. Enrique Tejedo Azanar en fecha 29 de diciembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7634 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,29903%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7479 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7519,18 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7519,18 m ²	SUPERFICIE VUELO:	45 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

50.2-B

PARCELA APORTADA : 1085**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.497 : TITULAR: Superficie: 9361m² Tipo:**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GIMENO CAVANILLES JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
32877	700	273	101	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Moros Esteve	Evaristo Monsonis Peris, José Tormos, Cesar y Teresa Borja	Acequia de Palafanga	Camino de Les Salines

DESCRIPCIÓN: Doce hanegadas y veintisiete brazas o sean, una hectárea, ochenta y siete centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida del Palau o Camino de Les Salines**TÍTULO:** Adquirida por donación de D. Bautista Gimeno Comes y D^a Pilar Cavanilles Huerta, según consta en escritura de donación de fecha 14 de diciembre de 1984, autorizado por el Notario de Valencia D. Manuel Navarrete Rojas**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	9361 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,40946%
SUPERFICIE REGISTRAL:	10087 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	10295,94 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	10295,94 m ²	SUPERFICIE VUELO:	14,49 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-D

PARCELA APORTADA : 1086**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.401 : 1791563 YK5119S TITULAR: CABEDO GRANELL VICENTE RAMON Superficie: 846m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21695	1264	472	73	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia de la Palafanga	Ramón Planelles	Vicente Ramón Cabedo Granell	Eusebio Esteve

DESCRIPCIÓN: Ocho áreas treinta y seis centiáreas, equivalentes a ochocientos treinta y seis metros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida Salines, hoy suelo urbanizable.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil CLUBISA, S.A., según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	846 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03325%
SUPERFICIE REGISTRAL:	836 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	836 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	836 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

37.1-B

PARCELA APORTADA : 1087**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.402 : 1791565 YK5119S TITULAR: CABEDO GRANELL VICENTE RAMON Superficie: 857m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
33146	1288	488	5	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ramón Cabedo	Vicente Ramón Cabedo	Bautista Gimeno Comes	Vicente Ramón Cabedo

DESCRIPCIÓN: Ocho áreas, treinta y seis centiáreas, equivalentes a ochocientos treinta y seis metros cuadrados, según reciente medición de tierra huerto en término de Burriana, partida La Palafanga, hoy Suelo Urbanizable.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil CLUBISA, S.A., según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.**CARGAS:** La finca está libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	857 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03325%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	836 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	836 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

37.1-B

PARCELA APORTADA : 1088**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.403 : 1791566 YK5119S TITULAR: CABEDO GRANELL VICENTE RAMON Superficie: 3444m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1758	1736	784	51	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ramón Cabedo Granell	Ramón Planelles	Eusebio Esteve	Francisco Granell

DESCRIPCIÓN: Diecisiete áreas y dieciocho centiáreas, equivalentes a mil setecientos dieciocho metros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida del Palau, hoy Suelo Urbanizable.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil CLUBISA, S.A., según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3444 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06832%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1718 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1718,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1718,01 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

37.1-B

PARCELA APORTADA : 1089-1**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.403 : 1791566 YK5119S TITULAR: CABEDO GRANELL VICENTE RAMON Superficie: 3444m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19715	1736	784	53	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Esteve	Finca registral 1.758	César Borja Fandos	Vicente Ramón Cabedo Granell

DESCRIPCIÓN: Dieciséis áreas veintidós centiáreas, equivalentes a mil seiscientos veintidós metros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida del Palau, hoy Suelo Urbanizable, conocida también por Salinas.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil CLUBISA, S.A., según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3444 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06451%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1622 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1622,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1622,01 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

37.1-B

PARCELA APORTADA : 1089-2**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.403 : 1791566 YK5119S TITULAR: CABEDO GRANELL VICENTE RAMON Superficie: 3444m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19641	1736	784	49	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Eusebio Esteve	Francisco Granell	Vicente Ramón Cabedo Granell	Resto de la finca de la que se segregó

DESCRIPCIÓN: Dos áreas, quince centiáreas, equivalentes a doscientos quince metros cuadrados de tierra huerto, en término de Burriana, partida del Palau, hoy Suelo Urbanizable.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil CLUBISA, S.A., según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3444 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,00855%
SUPERFICIE REGISTRAL:	215 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	215 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	215 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

37.1-B

PARCELA APORTADA : 1090**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.404 : 1791567 YK5119S TITULAR: TECNOCASTELLON, SL Superficie: 3724m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TECNOCASTELLON, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1756	1596	686	187	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Eusebio esteve	francisco granell	Bautista Fandos	Vicente Miralles

DESCRIPCIÓN: Rústica cuatro hanegadas y cincuenta brazas, o sean, treinta y cinco áreas, treinta y un centiáreas, de tierra huerto, en la partida del Palau**TÍTULO:** Adquirida por título de fusión por absorción, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Antonio Arias a 13/08/2003**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3724 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13962%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3531 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3510,83 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3510,83 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

18-B

PARCELA APORTADA : 1091**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.405 : 1791571 YK5119S TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 939m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGRESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25731-N	1121	386	146	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Asensio	Fernando Tormos	Cesar Borje	José Monfort Franch

DESCRIPCIÓN: Ocho áreas setenta y dos centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida de les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	939 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03485%
SUPERFICIE REGISTRAL:	872 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	876,32 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	876,32 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

19.1-A

PARCELA APORTADA : 1092**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.408 : 1791572 YK5119S TITULAR: MONFORT MARIN VICENTE Superficie: 875m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25727	1033	359	154	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Asensio	Fernando Tormos	Vicente Monfort	Francisco Mingarro

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y dos brazas y media o sean ocho áreas cuarenta y una centiáreas y según reciente medición de ocho áreas cuarenta y tres centiáreas de tierra sin cultivo en término de Burriana, partida de Les Salines**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	875 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03354%
SUPERFICIE REGISTRAL:	843 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	843,47 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	843,47 m ²	SUPERFICIE VUELO:	10,85 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

30.2-B

PARCELA APORTADA : 1093**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.409 : 1791575 YK5119S TITULAR: GRANELL ARLANDIS ASUNCION Superficie: 1552m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GRANELL ARLANDIS ASUNCION		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
18490	1815	836	127	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Cerezo	Vicente Granell	Francisco Monfort	Ramón Casalta

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y cinco brazas o sean, dieciséis áreas, ochenta y dos centiáreas, de tierra en término de Burriana, partida Salines**TÍTULO:** Adquirida por herencia de Asunción Arandis Mingarro, según consta en escritura de Participación y Adjudicación de Herencia de 28 de enero de 1972 autorizada por el Notario de Burriana D. Carlos Montalbán y García Noblejas.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori, S.A. por un importe de 63.705,92 € según escritura autorizada por el Notario de Castellón, D. Joaquín Serrano Yuste, en fecha 20 de septiembre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1552 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06865%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1682 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1726,18 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1726,18 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

62-C

PARCELA APORTADA : 1094**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.410 : 1791537 YK5119S TITULAR: GIMENO CAVANILLES JUAN JOSE Superficie: 2063m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GIMENO CAVANILLES JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12591	1181	419	110	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan José Gimeno Cavanilles	Juan José Gimeno Cavanilles	Bautista Monsonis	Camino de la Partida

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y treinta y siete brazas, poco más o menos equivalentes a nueve áreas ochenta y cinco centiáreas, según medición practicada al efecto, y según el título una hanegada y cincuenta brazas o sean diez áreas, treinta y ocho centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, en la Partida Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Monsonís Ramos, según consta en escritura de compraventa de fecha 11 de diciembre de 1986, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2063 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03936%
SUPERFICIE REGISTRAL:	985 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	989,63 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	989,63 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-D

PARCELA APORTADA : 1095**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.410 : 1791537 YK5119S TITULAR: GIMENO CAVANILLES JUAN JOSE Superficie: 2063m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GIMENO CAVANILLES JUAN JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13148	1181	419	112	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan José Gimeno Cavanilles	Mercedes Planelles Granell	Josefa Mingarro Aymerich	Camino de La Partida

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y quince brazas poco más o menos, equivalentes a ocho áreas noventa y cuatro centiáreas, según medición practicada al efecto, y según el título de una hanegada y veintiocho brazas igual a nueve áreas, cuarenta y seis centiáreas, de tierra huerto con naranjos, en término de Burriana

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Monsonís Ramos, según consta en escritura de compraventa de fecha 11 de diciembre de 1986, autorizada por el Notario de Almazora D. Fernando Pascual de Miguel

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2063 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03572%
SUPERFICIE REGISTRAL:	894 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	898,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	898,28 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-D

PARCELA APORTADA : 1096**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.411 : 1791536 YK5119S TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 2521m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
33437	1499	620	191	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Francisco Mingarro	Camino de les Salines	Evaristo Ferrer	Enrique Fandós

DESCRIPCIÓN: De reciente medición ha resultado ser, tres hanegadas, o sean veinticinco áreas tres centiáreas y siete decímetros cuadrados, de tierra huerto, situado en término de Burriana, partida de Vora Camí**TÍTULO:** Adquirida por compraventa a M^a Isabel Corell Planelles, según consta en escritura de Compraventa de fecha 17 de octubre de 2002, autorizado por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2521 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09860%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2503,07 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2479,4 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2479,4 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

43-A

PARCELA APORTADA : 1097**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.400 : 1791512 YK5119S TITULAR: CABEDO GRANELL VICENTE RAMON Superficie: 3078m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
31433	1736	784	47	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Hermanos Borja	Salvador Tormo Brotons	Acequia de la Palafanga	Salvador Tormo Brotons

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas o sean treinta y tres áreas, veinticuatro centiáreas según reciente medición, treinta y una áreas treinta y seis centiáreas, equivalentes a tres mil ciento treinta y seis metros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, Partida Salines, hoy Suelo Urbanizable.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil CLUBISA, S.A., según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3078 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12472%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3136 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3136,03 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3136,03 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

40-B

PARCELA APORTADA : 1098**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.399 : 1791513 YK5119S TITULAR: CABEDO GRANELL VICENTE RAMON Superficie: 1611m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7773	1257	467	76	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Ramón Cabedo Granell	Herederos de Encarnación Granell	Blas Vila	Josefina Tormos Tejedo

DESCRIPCIÓN: Dieciséis áreas, setenta y tres centiáreas, equivalentes a mil seiscientos setenta y tres metros cuadrados, en término de Burriana, partida de Les Salines, hoy Suelo Urbanizable. Diecisiete áreas y ocho centiáreas según reciente medición

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil CLUBISA, S.A., según consta en escritura de compraventa de fecha 23 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1611 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06653%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1673 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1673,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1673,01 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

46-C

PARCELA APORTADA : 1099**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.398 : 1791568 YK5119S TITULAR: GIL GUINOT JOSE VICENTE Superficie: 1572m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1637	1159	407	18	12

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
María Patuel	La Palafanga	Fincas de la herencia de donde procedía	Fincas de la herencia de donde procedía

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto, en este término de Burriana, partida de Les Salines, de cabida dieciseis áreas y ochenta y tres centiáreas -equivalentes a mil seiscientos ochenta y tres metros cuadrados- hoy suelo urbanizable, polígono 13.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Construcciones Vicente Pérez, S.A. según consta en escritura de Compraventa de fecha 23 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.**CARGAS:** La finca está libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1572 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06693%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1683 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1683 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1683 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

46-C

PARCELA APORTADA : 1100**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.406 : 1791573 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 931m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
7774	1357	531	157	10

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Borja	Bautista Palomero	Fernando Tormos y Vicente Ramón Granell	Herederos de Mariana Antonia Granell

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas treinta y una centiáreas y según reciente medición consta la misma, de tierra huerta en término de Burriana, Partida de Les Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a Josefina Enrique Tormos, según consta en escritura de compraventa de fecha 3 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana, Dña. Ana Valdivielso Gago**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	931 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03304%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	830,84 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	830,84 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-A

PARCELA APORTADA : 1101**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.407 : 1791576 YK5119S TITULAR: MAINZU SL

Superficie: 1461m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	MAINZU SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
33142	1493	616	148	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Parcela catastral 13/406	Parcela catastral 13/413	Parcela catastral 13/414	Parcela catastral 13/405,408 y 409

DESCRIPCIÓN: Rústica, una hanegada y ciento veinte brazas y nedía, equivalentes a trece áreas treinta y dos centiáreas, según reciente medición practicada al efecto por Perito competente, de tierra huerto, en el término de Burriana, Partida Pontet o Salines, según título doce áreas, cuarenta y seis centiáreas y setenta y cuatro decímetros.

TÍTULO: Adquirida por compra a Juan José Monsonis Domingo según consta en la escritura de compraventa de fecha 12 de julio de 2001, autorizada por el Notario de Almazora D.Fernando Pascual de Miguel.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1461 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05297%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1332 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1332 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1332 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

39.3-A

PARCELA APORTADA : 1102**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.413 : 1791578 YK5119S TITULAR: MONSONIS BOIX VICENTE JOSE Superficie: 643m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16895	1581	676	20	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Monsonís Planelles	Enrique Fandós	herederos de Encarnación Garnell	Ricardo Planelles Monfort

DESCRIPCIÓN: Ciento cincuenta brazas o sean seis áreas veintitrés centiáreas de tierra huerto sito en término de Burriana, partida de les Salines, riego del Palau, turno de noche.

TÍTULO: Adquirida por aportación, según consta en escritura de Aumento de Capital de Sociedad Limitada de fecha 23 de octubre de 2003, autorizado por el Notario de Castellón de la Plana, D. Manuel Alegre González.

CARGAS: Gravada con una hipoteca de máximo a favor del Banco Sabadell, S.A. por un importe de 80850 € de capital según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Agustín Cerda en fecha 25 de octubre de 2004. Gravada con escritura para garantizar al Banco de Sabadell el saldo resultante al cierre de una cuenta de crédito, respondiendo la registral 16895 de 100.000€ de principal, 4.900€ de intereses ordinarios, 54.000€ de mora y 10.000€ de costas. Según escritura autorizada el día 20/04/2007 por el Notario de Castellón D. Agustín Cerda Ferrer. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	643 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02660%
SUPERFICIE REGISTRAL:	623 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	668,95 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	668,95 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

49.2-A

PARCELA APORTADA : 1103**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.412 : 1791535 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1884m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3607	1617	701	66	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ricardo Planelles	Dolores Melchor Peris	Vicente y M ^a Teresa Blanch San Antonio	Camino de les Salines

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas y según reciente medición de diecinueve áreas cincuenta y ocho centiáreas de tierra huerto en este término de Burriana, partida de Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Juan Bautista Tormos Tejedo, según consta en escritura de compraventa de fecha 3 de marzo de 2003, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1884 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07783%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1958 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1957,12 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1957,12 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-A

PARCELA APORTADA : 1104**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.414 : 1791534 YK5119S TITULAR: GIL GUINOT JOSE VICENTE Superficie: 3131m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1638	1159	407	20	12

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Enrique Fandos y otros	Vicente Gimeno	Finca registral nº 1.637	Camino de Les Salines

DESCRIPCIÓN: Tierra huerto en término de Burriana, Partida de Les Salines, de cabida treinta y tres áreas y treinta centiáreas, equivalentes a tres mil trescientos treinta metros cuadrados, hoy Suelo Urbanizable, Polígono 13.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Construcciones Pérez Maicas, S.A. según consta en escritura de Compraventa de fecha 23 de junio de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. Juan Bover Belenguer.**CARGAS:** La finca está libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3131 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13244%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3330 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3330,09 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3330,09 m ²	SUPERFICIE VUELO:	23,39 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

46-C

PARCELA APORTADA : 1105**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.397 : 1791569 YK5119S TITULAR: VILALLONGA MELCHOR JUAN Superficie: 9425m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1476	1259	468	209	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Planelles	José Ramón Martínez	La Palafanga	José Domingo

DESCRIPCIÓN: Once hanegadas y sesenta brazas, o sean, noventa y tres áreas, ochenta y ocho centiáreas, y según reciente medición efectuada por el técnico D. Ramón Monfort Donoso nueve mil trescientos ochenta y ocho metros cuadrados, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida de La Cosa a Les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Ferrada Guinot, José Luis Vilallonga Ferrada y Joaquín José Vilallonga Ferrada, según consta en la escritura de compraventa de fecha 21 de marzo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Castilla La Mancha por un importe de 1078432,20 € de principal, interes de demora al 11% anual equivalentes a 355.882,63€ como responsabilidad máxima de intereses ordinarios; interes de demora hasta un máximo del 20% del capital equivalente a 215.686,44 € ; para responder de una cantidad igual al 20% del capital equivalentes a 215.586,44€ para costas, gastos y perjuicios. Total responsabilidad 1.865.687,71 €, según escritura aubrizada por el Notario de Valencia D. Fernando Senent, en fecha 18 de mayo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	9425 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,38578%
SUPERFICIE REGISTRAL:	9388 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	9700,3 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	9700,3 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

33.1-B

PARCELA APORTADA : 1106**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.496 : 1791533 YK5119S TITULAR: VILALLONGA MELCHOR JUAN Superficie: 414m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1639	1259	468	217	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia	Vicente Monsonis	Propia Herencia	Camino

DESCRIPCIÓN: Trozo de tierra destinada a carretera, en término de Burriana, partida de Les Salines, de ciento cincuenta brazas, igual a seis áreas veintitrés centiáreas. Según reciente medición, efectuada por el técnico D. Ramón Monfort Donoso, tiene una superficie de seiscientos cuarenta y ocho metros cuadrados.

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Ferrada Guinot, José Luis Vilallonga Ferrada y Joaquín José Vilallonga Ferrada, según consta en la escritura de compraventa de fecha 21 de marzo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Ríos

CARGAS: Gravada por hipoteca a favor C.A. Castilla-La Mancha por importe de 71567,80 € interés al 11% nominal anual equivalente a 23.617,37€; interés de demora hasta un mínimo igual al 20% del capital equivalente a 14.343,56€; 20% del capital para responder para costas, gastos y perjuicios equivalentes a 14.313,56€. Total responsabilidad 123.812,29€, autorizada por notario de Valencia D.Fernando Senent, en fecha de 18 de mayo de 2005 . La finca está libre de otras cargas y gravámenes.Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	414 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02577%
SUPERFICIE REGISTRAL:	623 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	648 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	648 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

33.1-B

PARCELA APORTADA : 1107**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.415 : 1791532 YK5119S TITULAR: BORTILLO HERRERO JUAN Superficie: 2029m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARCION, S.A. CONSTRUCCIONES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
15	1273	478	55	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Luis y Joaquín José Vilallonga Ferrada.	Benjamín Sancho.	Juan Luis y Joaquín José Vilallonga Ferrada.	Camino.

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, o sean, dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas, de tierra huerto, según reciente medición de mil ochocientos veintisiete metros cuadrados, en este término de Burriana, Partida Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Joaquín José Vilallonga Ferrada y los cónyuges Juan Luis Vilallonga Ferrada y María Amparo Enrique Marín, según consta en escritura de compraventa de fecha 21 de marzo del 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico.

CARGAS: Gravada con una hipoteca de máximo a favor del Banco Español de Crédito, S.A. por un importe máximo de 195.000 €, un año de intereses remuneratorios hasta un máximo del 12%, que asciende a 23.400 €; 3 años de intereses moratorios máximo 93.600 €; 33150 € como máximo que se fijan para costas, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico, en fecha 21 de marzo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2029 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07266%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1827 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1827,06 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1827,06 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

33.1-B

PARCELA APORTADA : 1108**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.416 : 1791531 YK5119S TITULAR: ARNAU FORTEA FILOMENA Superficie: 1661m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	LLOPIS ARNAU MARTA		
Plena Propiedad	50	LLOPIS ARNAU BEGOÑA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
4816	1479	606	29	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Enrique Belles	Jose Domingo Sanchis	Andres Peirats	Camino de la Partida

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean, dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas, de tierra regadio huerto, en término de Burriana, partida Salines.

TÍTULO: Adquirida por herencia de Filomena Arnau Fortea, según consta en escritura Aceptación de Herencia de fecha 24 de agosto de 2006, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena Capdevila.

CARGAS: Se haya afecta por plazo de cinco años al pago de impuesto de sucesiones de fecha 15/11/2006. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1661 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06672%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1677,71 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1677,71 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

49.1-A

PARCELA APORTADA : 1109**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.417 : 1791530 YK5119S TITULAR: CIUDAD DEL OCIO, SL Superficie: 2314m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16886	1725	777	30	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camilo Sanchis	José Ramón Martínez	Herederos de Andres Peirats	Camino de la Partida

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento ochenta y ocho brazas o sean veintiséis áreas veinticuatro centiáreas y cuarenta y cinco decímetros cuadrados, de tierra huerto en término de Burriana, partida Salines, según el título. Según reciente medición técnica practicada, esta finca tiene una superficie real de 2.624,45 m²

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2314 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09903%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2624,45 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2489,99 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2489,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

30.2-B

PARCELA APORTADA : 1110**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.438 : 1791529 YK5119S TITULAR: MARTINEZ BURDEUS DOLORES Superficie: 5485m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	RECREATIVOS OCIOMAR LEVANTE, S.L.U.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25402	1243	458	218	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Gallen	Bautista Ros	Dolores Martínez	Camino Les Salines

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas y según reciente medición de diecinueve áreas setenta y tres centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Santiago Martínez Comes y Teresa Recatalá, según consta en escritura de Compraventa de fecha 19 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^º Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca está libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	5485 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07862%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1973 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1976,93 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1976,93 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-C

PARCELA APORTADA : 1111**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.438 : 1791529 YK5119S TITULAR: MARTINEZ BURDEUS DOLORES Superficie: 5485m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	RECREATIVOS OCIOMAR LEVANTE, S.L.U.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25401	1243	458	216	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Gallen	Bautista Ros	Dolores Martínez	Dolores Martínez

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas y según reciente medición de diecinueve áreas setenta y tres centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Santiago Martínez Comes, M^a Vicenta, Sonsoles, Alejandro y Eva M^a Martínez Monraval, según consta en escritura de Compraventa de fecha 19 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	5485 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,07862%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1973 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1976,93 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1976,93 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

52-C

PARCELA APORTADA : 1112**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.438 : 1791529 YK5119S TITULAR: MARTINEZ BURDEUS DOLORES Superficie: 5485m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	RECREATIVOS OCIOMAR LEVANTE, S.L.U.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25400	1243	458	214	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Pedro Gallén	Bautista Ros	Camino Les Salines	Dolores Martínez

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y veinticinco brazas o sean dieciocho áreas y según reciente medición de veintiún áreas treinta y siete centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Santiago Martínez Comes, M^a Vicenta, Sonsoles, Alejandro y Eva M^a Martínez Monraval, según consta en escritura de Compraventa de fecha 19 de enero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	5485 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08467%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2137 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2129,01 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2129,01 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

52-C

PARCELA APORTADA : 1113**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.439 : 1791574 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3187m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20759	1625	706	51	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de José Martínez Arambul	Bautista García	acequia de Palafanga	Herederos de José y M ^a Teresa Martínez Arambul y Dolores Martínez Navarro

DESCRIPCIÓN: Rústica. Tierra huerto en término de Burriana, Partida de les Salines o Molino de Arroz. Tiene una superficie según medición reciente de tres hanegadas y ciento cuarenta y tres brazas, equivalentes a treinta áreas, ochenta y ocho centiáreas, y según título, de tres hanegadas y ciento dieciseis brazas, equivalentes a veintinueve áreas, setenta y cinco centiáreas

TÍTULO: Adquirida por compra a M^a Dolores Ríos Montoliu, según consta en escritura de Compraventa de fecha 11 de abril de 2003, autorizada por la Notario de Massamagrell Dña. Amparo Mesana Salinas.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3187 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12280%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3088 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3087,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3087,9 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

32-A

PARCELA APORTADA : 1114

DATOS CATASTRALES

Pol.13 Parc.437 : 1791528 YK5119S TITULAR: DIAGO ROS JOSEFINA Superficie: 2161m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21516	1678	746	219	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ramón Martínez	Ramón Traver	José Vicente Martí	Camino de Les Salines

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas veinticuatro brazas, igual a diecisiete áreas, sesenta y seis centiáreas de tierra huerto en termino de Burriana, paretida de Les Salines

TÍTULO: Adquirida por compraventa a Josefina Gloria Diago Ros, según consta en escritura de compraventa de fecha 15 de Abril de 2004, autorizado por la notario de Burriana Dña. Ana Valdivieso Gago.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 265.824 €, intereses de un año 24.628,59€; intereses de demora 66.456€, de 13.291,20€ para prestaciones accesorias y de 6.656,68€ para costas y gastos, siendo la responsabilidad hipotecaria de 379.813,62€, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquin Serrano Yuste en fecha 27 de febrero de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2161 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06473%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1766 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1627,67 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1627,67 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

53-B(82,4573%), 42-A (17,5427%)

PARCELA APORTADA : 1115**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.441 : 1791577 YK5119S TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1097m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
2030	1297	494	165	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Montoliu	Acequia de la Palafanga	Elvira González	Acequia de la Palafanga

DESCRIPCIÓN: Finca sita en partida Molino de Arroz, riego a motor Pozo de San Blas, en término de Burriana. Un campo de tierra de cabida ciento noventa y una brazas y media, equivalente a siete áreas noventa y seis centiáreas y según medición del Catastro de diez áreas noventa y siete centiáreas.

TÍTULO: Adquirida por compra a María Luisa García Ibáñez, según consta en escritura de compraventa de fecha 19 de julio de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena.

CARGAS: La finca ses encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1097 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04400%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1097 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1106,37 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1106,37 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

44-A

PARCELA APORTADA : 1116**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.440 : 1791524 YK5119S TITULAR: COMPAÑIA VALENCIANA GESTION URBAN Superficie: 7165m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GESTINVERSA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19822	1753	795	198	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Teresa Ripollés Soriano y porción de la finca 40.973	Acequia de la Palafanga	Teresa Vernia, camino particular en medio	Juan Bautista Claramonte

DESCRIPCIÓN: Ocho hanegadas y ciento treinta y dos brazas, equivalentes a setenta y una áreas, noventa y ocho centiáreas, de tierra huerta en término de Burriana, Partida Les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil COMPAÑÍA VALENCIANA DE GESTIÓN URBANA, S.A., tal y como se acredita en escritura de Compraventa de 20 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. José Manuel García de la Cuadra.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del banco Santander Central Hispano por un importe de 1.571.591,86 € según escritura autorizada por Notario de Valencia D.Manuel Minguez Jimenez en fecha 14 de marzo de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7165 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,28625%
SUPERFICIE REGISTRAL:	7198 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	7197,65 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	7197,65 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

34.1-C

PARCELA APORTADA : 1117**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.436 : 1791527 YK5119S TITULAR: MONSONIS BOIX VICENTE JOSE Superficie: 5012m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
25404	1467	599	223	11

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquin Feliu	Bautista Claramonte	herederos de Francisca Paula Monsonis	camino de la Partida

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas, o sean cuarenta y siete áreas veintitrés centiáreas y veinticuatro decímetros cuadrados de tierra huerto en termino de Burriana, partida de les Salines.

TÍTULO: En cuanto a cuatro sextas partes indivisas, fueron adquiridas por aportación, según consta en escritura de Aumento de Capital de Sociedad Limitada de fecha 23 de octubre de 2003, autorizado por el Notario de Castellón de la Plana, D. Manuel Alegre González. Las restantes dos sextas partes indivisas fueron adquiridas por compra a Juan Ignacio Monsonís Boix, según consta en escritura de Compraventa de fecha 24 de noviembre de 2006, autorizado por el Notario de Castellón D. Ernesto Tarragón Albella.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del Banco Sabadell, S.. por un importe de 750.000 € de principal, 36.750€ de intereses ordinarios, 405.000€ de intereses de demora y 75.050€ para costas, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D.Agustin Cerdá en fecha 20 de abril de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5012 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,18389%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4723,24 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4623,82 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4623,82 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

59-E

PARCELA APORTADA : 1118**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.435 : 1791525 YK5119S TITULAR: COMPAÑIA VALENCIANA GESTION URBAN Superficie: 3603m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	GESTINVERSA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
40973	1181	419	154	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Chabrera	Otra finca de la compradora y parte de la finca 19.822	Teresa Vernia, Camino particular en medio	Juan Bautista Claramonte

DESCRIPCIÓN: Cuatro hanegadas y cuarenta y una brazas, equivalentes a treinta y cuatro áreas, noventa y seis centiáreas, de tierra huerto en término de Burriana, partida Les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a la mercantil COMPAÑÍA VALENCIANA DE GESTIÓN URBANA, S.A., tal y como se acredita en escritura de Compraventa de 20 de diciembre de 2006, autorizada por el Notario de Valencia D. José Manuel García de la Cuadra.

CARGAS: La finca se encuentra gravada con una hipoteca constituida a favor del Banco Santander Central Hispano, S.A. por importe 763.307,19 € respondiendo de 763.307,19€ de principal; 82.544,04€ intereses ordinarios; 220.992,16 € de intereses de demora; 114.486,08€ para costas y gastos, según escritura autorizada por Notario de Valencia D.Manuel Minguez en fecha 14 de marzo de 2007. Libre de otras cargas y graváme

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3603 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,13904%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3496 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3496,23 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3496,23 m ²	SUPERFICIE VUELO:	12,95 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

34.1.C (71,0854%), 42.C (28,9146%)

PARCELA APORTADA : 1119**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.433 : 1689722 YK5118N TITULAR: DAUDI CLARAMONTE JOSE Superficie: 1854m² Tipo: Urbana
Pol.13 Parc.434 : 1791526 YK5119S TITULAR: DAUDI CLARAMONTE JOSE Superficie: 4366m² Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	100	DAUDI MARTINEZ-IGLESIAS JOSE ENRIQUE		
Usufructo		MARTÍNEZ-IGLESIAS CARMEN		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
30372	1463	596	23	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Ramón Peirats	Camino de Les Salines y con otro	Elvira González y la Palafanga	Teresa Vernia

DESCRIPCIÓN: Siete hanegadas y cien brazas, igual a sesenta y dos áreas treinta y dos centiáreas, de tierra huerto, con una casa alquería enclavada en su perímetro, situada en término de Burriana, partida de la Cosa o le Salines, riego de noche del Palau. La edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por herencia de José Daudí Claramonte, según consta en escritura de Aceptación y Adjudicación de Herencia de 30 de octubre de 1997, autorizada por el Notario de Barcelona D. Antonio Clavera Esteva.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A.respondiendo esta finca por un importe de 236.463,98€ de principal y 11.823,21€por costas y gastossegún escritura autorizada por Notario D.Manuel Alegre en fecha 26/09/06 y gravada con usufructo vitalicio a favor de Carmen Martínez-Iglesias.La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	6220 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,25600%
SUPERFICIE REGISTRAL:	6232 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	6437,13 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	6437,13 m ²	SUPERFICIE VUELO:	28,98 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

33.1-A

PARCELA APORTADA : 1120**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.299 : 1689701 YK5118N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 1251m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
10444	1577	672	159	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Río Seco	Vicente Roig	Herederos de Joaquín Peris, camino en medio	José Arnau

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y ciento setenta y ocho brazas o sean quince áreas setenta centiáreas setenta y siete decímetros, veintitún centímetros cuadrados de tierra huerto, en término de Burriana, partida de Les Salines, riego acequia del Palau.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Pallarés Llácer y Vicenta Llidó Herrero, según consta en escritura de Compraventa de 9 de abril de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1251 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04832%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1570,772 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1432,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	84,82908%
SUPERFICIE AFECTA:	1214,99 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Río Seco	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Herederos de Joaquín Peris, camino en medio	José Arnau

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, de doscientos diecisiete metros y veintinueve decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida de Les Salines, riego acequia del Palau.

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

2.1-B

PARCELA APORTADA : 1121**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.298 : 1689730 YK5118N TITULAR: VIVIENDAS ERISTE, SL Superficie: 2635m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	VIVIENDAS ERISTE, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6057	1451	589	205	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Monserrat	Herederos de Teodora Daudí	Vicente Monserrat	Joaquín Feliu

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas de tierra huerto regadío, en término de Burriana, partida Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Javier Ballester Enguídanos, según consta en escritura de compraventa de fecha 3 de mayo de 2002, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2635 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10769%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2493 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2756,28 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	98,24111%
SUPERFICIE AFECTA:	2707,8 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Monserrat	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Vicente Monserrat	Joaquín Feliu

DESCRIPCIÓN : Tierra huerto, regadío, de cuarenta y ocho metros y cuarenta y ocho decímetros cuadrados, en término de Burriana, partida Les Salines.**DERECHOS AFECTADOS**

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

2.1-B

PARCELA APORTADA : 1122**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.297 : 1689729 YK5118N TITULAR: FELIU GRANELL JOAQUIN Superficie: 2727m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TECLES PARIS JULIA MARIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1659	1759	798	60	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia	Camino	Asunción Arnau	Finca segregada

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas ochenta brazas igual a veintiocho áreas veintiseis centiáreas de tierra huerto cañar, en Burriana, partida Sant Gregori conocida también por Les Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Joaquín Feliu Granell, según escritura de compraventa de fecha 6 de octubre de 2005, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2727 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11239%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2826 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Parcial
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3877,06 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	72,88822%
SUPERFICIE AFECTA:	2825,92 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Acequia	Resto de finca incluida en el Sector "Sant Gregori"	Asunción Arnau	Finca segregada

DESCRIPCIÓN : Mil cincuenta y un metros y catorce decímetros cuadrados de tierra huerto cañar, en Burriana, partida Sant Gregori conocida también por Les Salines

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

43-B

PARCELA APORTADA : 1123**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.348 : 1689702 YK5118N TITULAR: COMPAÑIA VALENCIANA GESTION URBAN Superficie: 5122m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COMPAÑIA VALENCIANA GESTION URBANA SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19021	1599	688	219	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Tejedo	Vicente Arnau	Camino	Resto de la finca Adjudicada a M ^a Gracia Vernia Carda

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean, veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Ramón y D^a M^a Isabel Ramos Vernia, según escritura de compraventa de fecha 28 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Alberto Domingo Puchol**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor del banco Santander Central Hispano por un importe de 289.020,62 € según escritura autorizada por Notario de Valencia D.Alberto Domingo en fecha 28 de junio de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	5122 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10545%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2493 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2651,5 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2651,5 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

51-C

PARCELA APORTADA : 1124**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.348 : 1689702 YK5118N TITULAR: COMPAÑIA VALENCIANA GESTION URBAN Superficie: 5122m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	COMPAÑIA VALENCIANA GESTION URBANA SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
19023	1687	752	90	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Bautista Tejedo	Vicente Arnau	Mª Gracia Carda Meseguer	Francisco Saera

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean, veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas, de tierra huerto de naranjos, en término de Burriana, Partida Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a D. Ramón y Dª Mª Isabel Ramos Vernia, según escritura de compraventa de fecha 28 de junio de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Alberto Domingo Puchol**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor del banco Santander Central Hispano por un importe de 289.020,63 € según escritura autorizada por Notario de Valencia D.Alberto Domingo en fecha 28 de junio de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	5122 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10545%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2493 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2651,5 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2651,5 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

51-C

PARCELA APORTADA : 1125**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.349 : 1689728 YK5118N TITULAR: ARNAU FORTEA FILOMENA Superficie: 2234m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	LLOPIS ARNAU MARTA		
Plena Propiedad	50	LLOPIS ARNAU BEGOÑA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
33430	1820	840	44	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mª Vicenta Arnau Porcar	Amalia Arnau Porcar	Ramón Ramos Falcó	Estanque de la Villa

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean veinticuatro áreas, noventa y tres centiáreas, poco más o menos, de tierra huerto en el término de Burriana, partida Salines**TÍTULO:** Adquirida por herencia de Filomena Arnau Fortea, según consta en escritura Aceptación de Herencia de fecha 24 de agosto de 2006, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena Capdevila.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2234 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,08367%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2493 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2103,76 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2103,76 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

49.1-A

PARCELA APORTADA : 1126**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.358 : 1689703 YK5118N TITULAR: CONSTRUCCIONES CASTELLON 2000, SA Superficie: 698m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URGESAL, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
21682	1017	355	78	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Vicente Roig	Joaquín Meliá Sales	Camino de les Salines	Herederos de Vicente Roig

DESCRIPCIÓN: Seis áreas cuarenta y seis centiáreas, de tierra campá, sita en término de Burriana, partida de les Salines, riego del Palau.**TÍTULO:** Adquirida por compra a la mercantil "Construcciones Castellón 2000, S.A.", según escritura de compraventa de fecha 14 de septiembre de 2007, autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquín Serrano Yuste.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	698 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02545%
SUPERFICIE REGISTRAL:	646 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	639,97 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	639,97 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

19.1-A

PARCELA APORTADA : 1127**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.359 : 1689704 YK5118N TITULAR: ARTANA DOMINGO PASCUAL JOSE Superficie: 703m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARTANA DOMINGO PASCUAL JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
8995	1510	626	55	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Girona	Bautista Saura	Camino Les Salines	Tierras viuda de Blas Guinot

DESCRIPCIÓN: Ciento cincuenta brazas o sean seis áreas veintitrés centiáreas de tierra campa en término de Burriana, partida Les Salines**TÍTULO:** Adquirida por donación de D. Pascual Artana Esteve, según consta en escritura de Donación de 10 de febrero de 2000, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	703 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02545%
SUPERFICIE REGISTRAL:	623 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	639,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	639,9 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

29.3-H

PARCELA APORTADA : 1128**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.360 : 1689705 YK5118N TITULAR: ARTANA DOMINGO PASCUAL JOSE Superficie: 601m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	50	LOPEZ NEBOT ASUNCION MARIA		
Plena Propiedad	50	ARTANA DOMINGO PASCUAL JOSE		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13577	1251	463	165	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquin Melia	Manuel Melia	Camino de les Salines	Herederos de Vicente Roig

DESCRIPCIÓN: Ciento cincuenta brazas o sean seis áreas veintitrés centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a Dña. Josefa Nebot Saura, según consta en escritura de Compraventa de 10 de febrero de 2000, autorizada por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús López Tena**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	601 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02535%
SUPERFICIE REGISTRAL:	623 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	637,54 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	637,54 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Si	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

29.3-H

PARCELA APORTADA : 1129**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.361 : 1689706 YK5118N TITULAR: RAMOS GRANELL CARMEN Superficie: 743m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
20925	1426	574	91	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Tierras de Antonio Meliá Sales	Vicente Sales	Camino de Les Salines	Tierras de los herederos de Vicente Roig

DESCRIPCIÓN: Ciento cincuenta brazas, o sean, seis áreas, veintitrés centiáreas, y segun reciente medición de seis áreas cincuenta y seis centiáreas, de tierra huerto, en este término de Burriana, en la Partida de Les Salines, riego del Palau

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	743 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02615%
SUPERFICIE REGISTRAL:	656 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	657,42 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	657,42 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

5.2-A

PARCELA APORTADA : 1130**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.362 : 1689707 YK5118N TITULAR: RAMOS GRANELL CARMEN Superficie: 825m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
13153	1453	590	188	9

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Meliá	Ramón Boix Monraval	Camino de les Salines	Vicente Feliu Tarancón

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas, treinta y una centiáreas, y según reciente medición de nueve áreas setenta y tres centiáreas de tierra huerto, en este término de Burriana, partida Les Salines**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	825 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03883%
SUPERFICIE REGISTRAL:	973 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	976,32 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	976,32 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

5.2-A

PARCELA APORTADA : 1131**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.363 : 1689708 YK5118N TITULAR: CAPELLA FORTEA BAUTISTA Superficie: 1403m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
12587	992	348	173	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Antonia Sales	José Vicente Arnau	Camino	Antonia Montoya

DESCRIPCIÓN: Doce áreas y seis centiáreas y noventa y cinco decímetros cuadrados de tierra huerto en termino de Burriana, partida Camino de les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compraventa a D. Bautista Capella Fortea y Dña. Palmira Tena Sales, según consta en escritura de compraventa de fecha 10 de agosto de 2004, autorizada por la Notario de Burriana Dña. Ana Valdivielso Gago.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1403 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05093%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1206,95 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1280,52 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1280,52 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

6.1-A

PARCELA APORTADA : 1132**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.357 : 1689731 YK5118N TITULAR: FELIU TARANCON VICENTA Superficie: 3176m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
888	1563	663	30	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Antonio Montoya	Vicente Arnal	Vicente Meliá	Blas Guinot

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o dieciséis áreas sesenta y dos centiáreas, mil seiscientos sesenta y dos metros cuadrados de tierra huerta, Partida Salines en término de Burriana

TÍTULO: Adquirida por compra a Vicenta Guinot Feliu, Serafín Javier Guinot Feliu y Olga Panadero Pérez, según consta en la escritura de compraventa de fecha 16 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Senent Ana

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Castilla La Mancha por un importe de 170000 € de principal, intereses al 11% nominal anual equivalente a 56100€, de los intereses de demora hasta un máximo del 20% equivalente a 34000€, 34000 € para costas, gastos y perjuicios. Total responsabilidad 294100 €, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Senent, en fecha 18 de mayo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del Sector Turístico "Sant Gregori" de Burriana.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3176 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06482%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1630 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1630 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

20.2-A

PARCELA APORTADA : 1133**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.357 : 1689731 YK5118N TITULAR: FELIU TARANCON VICENTA Superficie: 3176m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZADORA CUATRE CARRERES,S.L		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
32746	1563	663	32	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Antonio Montoya	Vicente Arnal	Vicente Meliá	Acequia fillola Arnau

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas de tierra huerto, Partida Salines en término de Burriana**TÍTULO:** Adquirida por compra a Vicenta Guinot Feliu, Serafín Javier Guinot Feliu, según consta en la escritura de compraventa de fecha 16 de mayo de 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Fernando Senent Ana**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros de Castilla La Mancha por un importe de 170.000 €de capital; tres anualidades al 11% nominal equivalente a 56100€; intereses de demora al 20% equivalente a 34.000€, y un 20% para costas, gastos y perjuicios, total responsabilidad 294.100€, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. fernando Senent en fecha 18 de mayo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3176 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06482%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1630 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1630 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

20.2-A (50,7295%), 33.1-B (0,7005%), 56-B(48,5700%)

PARCELA APORTADA : 1134**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.350 : 1689727 YK5118N TITULAR: FELIU GRANELL JOAQUIN Superficie: 7939m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TECLES PARIS JULIA MARIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1663	1759	798	66	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Filomena Arnau	Joaquin Feliu Granell	Antonia Tejado	Estanque de la Villa

DESCRIPCIÓN: Finca de tres hanegadas y noventa y cinco brazas igual a veintiocho áreas ochenta y siete centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Les Salines conocida también por Sant Gregori**TÍTULO:** Adquirida por compra a D.Joaquín Feliu Granell, según escritura de compraventa de fecha 6 de octubre de 2005, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	7939 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,11470%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2887 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2884,22 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2884,22 m ²	SUPERFICIE VUELO:	33,27 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

43-B

PARCELA APORTADA : 1135**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.350 : 1689727 YK5118N TITULAR: FELIU GRANELL JOAQUIN Superficie: 7939m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TECLES PARIS JULIA MARIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1666	1759	798	71	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquin Feliu	el mismo	Bautista Tejedo	Estanque de la villa

DESCRIPCIÓN: Finca de cuarenta y tres áreas seis centiáreas según reciente medición practicada y según el título cinco hanegadas ciento veintitres brazas igual a cuarenta y seis áreas setenta y cuatro centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Les Salines conocida en la actualidad también por Sant Gregori

TÍTULO: Adquirida por compra a D.Joaquín Feliu Granell, según escritura de compraventa de fecha 6 de octubre de 2005, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	7939 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,17132%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4306 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4307,84 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4307,84 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

43-B

PARCELA APORTADA : 1136**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.356 : 1689709 YK5118N TITULAR: ARNAU PALAU CONRADO Superficie: 595m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26841	1698	759	197	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Vicente Reig	resto de finca de Dolores Arnau	Camino de les Salines	Amalia y José Arnau

DESCRIPCIÓN: Ciento cincuenta brazas o sean seis áreas veintitrés centiáreas de tierra huerto en término Burriana, partida Les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Juan Vicente Capella Tena, según consta en escritura de compraventa de 5 de noviembre de 2004, autorizado por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús Lopez Tena.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 93600 €; intereses de un año al tipo de 9,265% anual que ascienden a 8.672,04€; intereses de demora 23.400€; 4.680€ para prestaciones accesorias y 2.343,90€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquin Serrano en fecha 27 de febrero de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	595 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02357%
SUPERFICIE REGISTRAL:	623 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	592,75 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	592,75 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

6.1-A(62,3239%), 42-A(37,6761%)

PARCELA APORTADA : 1137**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.355 : 1689710 YK5118N TITULAR: CAPELLA TENA JUAN VICENTE Superficie: 636m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
26840	1338	518	57	7

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Conrado Arnau	Dolores Arnau	Camino de les Salines	Amelia y José Arnau

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sean ocho áreas treinta y una centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida de Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Juan Vicente Capella Tena, según consta en escritura de compraventa de 5 de noviembre de 2004, autorizado por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús Lopez Tena.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 124992 €, un año de intereses al tipo de 9,265% anual que asciende a 11.580,51€; 31.248 € para intereses de demora; 6.24960€ para prestaciones accesorias; 3.130,01€ para costas y gastos, siendo la responsabilidad hipotecaria de 177.200,12€, según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Joaquin Serrano en fecha 27 de febrero de 2007. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	636 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,03241%
SUPERFICIE REGISTRAL:	831 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	815,03 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	815,03 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

6.1-A

PARCELA APORTADA : 1138**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.354 : 1689711 YK5118N TITULAR: CAPELLA TENA JUAN VICENTE Superficie: 1674m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BIGECO, SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
14078	1338	518	59	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Vicente Arnau	herederos de Ramón Planelles	Camino de les Salines	Amalia y José Arnau

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean diez áreas setenta y cuatro centiareas y sesenta y siete decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana, partida Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Juan Vicente Capella Tena, según consta en escritura de compraventa de 5 de noviembre de 2004, autorizado por la Notario de Burriana Dña. M^a Jesús Lopez Tena.**CARGAS:** Gravada con hipoteca a favor de Caja de Ahorros del Mediterraneo. La finca se encuentra libre de otras cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1674 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,04224%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1074,67 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1062 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1062 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

42-A

PARCELA APORTADA : 1139**DATOS CATASTRALES**

Pol.13 Parc.353 : 1689712 YK5118N TITULAR: DOMINGO TEJEDO ELISEO

Superficie: 1604m²

Tipo: Urbana

DATOS REGISTRALES

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	42	CRISJOCAR, S.L.		
Plena Propiedad	25	OLMOS CANET SALVADOR		
Plena Propiedad	25	URBANO OLMOS EFREN		
Plena Propiedad	4	FERRANDIS SIURANA M ^º AMPARO		
Plena Propiedad	4	MOCHOLÍ AZNAR MANUEL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
6194	1483	609	164	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
José Vicente Arnau	Ramón Planelles	Francisco Saera	Camino

DESCRIPCIÓN: Porción de tierra huerto de superficie dos hanegadas igual a dieciseis áreas, sesenta y dos centiáreas, pero según reciente medición la superficie es de mil seiscientos cincuenta y cinco metros y cincuenta y cuatro decímetros cuadrados, situada en la Partida San Gregorio del término de Burriana.

TÍTULO: Adquirida por compra a Enrique Guimerá Beltrán y otros, según consta en escritura de compraventa de fecha 9 de noviembre de 2006, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1604 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06584%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1655,54 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1655,54 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1655,54 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

49.1-C

PARCELA APORTADA : 1140**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.352 : 1689713 YK5118N TITULAR: CIUDAD DEL OCIO, SL Superficie: 1662m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
33148	1673	743	131	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de Les Salines	Juan Feliu	Eliseo Domingo	Asunción Planelles

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas ciento noventa y dos centímetros cuadrados y según reciente medición de dieciséis áreas dieciséis centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Salines detras o Dali

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1662 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06425%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1616 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1615,55 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1615,55 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

30.2-B (64,8863 %), 8.1-A (28,3971%),44-B(6,7166%)

PARCELA APORTADA : 1141**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.351 : 1689714 YK5118N TITULAR: PLANELLES VIDAL ASUNCION Superficie: 1726m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	FRANCH FANDOS ROSA ANA		
Plena Propiedad	25	FRANCH FANDOS JOSÉ CARLOS		
Plena Propiedad	25	FRANCH GIMENO JOSÉ		
Plena Propiedad	25	FANDOS PLANELLES DOLORES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
16013	1767	803	151	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Herederos de Ramón Planelles	Francisco Blanch	Camino	Juan Feliu

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento cincuenta brazas o sean veintidós áreas ochenta y seis centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, partida Salines, hoy suelo urbanizable.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Asunción Planelles Vidal, según consta acreditado en escritura de Compraventa de 22 de noviembre de 2005, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena Capdevila.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1726 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09379%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2286 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2358,24 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2358,24 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.3-I

PARCELA APORTADA : 1142**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.426 : 1689726 YK5118N TITULAR: FELIU GRANELL JOAQUIN Superficie: 5695m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TECLES PARIS JULIA MARIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1667	1759	798	73	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Bautista Feliu	Joaquín Feliu	Herederos de Agustín Tejedo	Estanque de la villa

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento diecinueve brazas igual a trece áreas veintiseis centiáreas, según reciente medición practicada y según el título una hanegada ciento veintiocho brazas igual a trece áreas sesenta y tres centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, partida Sant Gregori, conocida por Les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a Joaquín Feliu Granell, según escritura de compraventa de fecha 6 de octubre de 2005, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	5695 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05497%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1326 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1382,27 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1382,27 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

43-B

PARCELA APORTADA : 1143**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.422 : 1689715 YK5118N TITULAR: PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, Superficie: 1543m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	PROMOCIONES SIERRA DE LA DEMANDA, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3047	1332	514	127	6

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Viuda de Ramón Planelles	Ramón Planelles, casa alqueria de barro	Camino	Viuda de Ramón Planelles

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas y según reciente medición de dieciseis áreas setenta y seis centiáreas y treinta y cinco decímetros cuadrados de tierra huerto en término de Burriana Partida Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a Serafina Gozalbo Ferrando, Blas Fandos Gozalbo y Serafina Alejandra Fandos Gozalbo, según consta en escritura de compraventa de fecha 26 de febrero de 2004, autorizada por la Notario de Burriana, Dña. Ana Valdivielso Gago

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1543 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06738%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1676,35 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1694,3 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1694,3 m ²	SUPERFICIE VUELO:	8,62 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

28-B (47,9230%), 46-A (52,0770%)

PARCELA APORTADA : 1144**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.421 : 1689716 YK5118N TITULAR: MONSONIS BOIX VICENTE JOSE Superficie: 1664m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
33147	1327	511	41	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Camino de les Salines	Salvador Blanch	Blas Fandós	Asunción Planelles

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sea, dieciséis áreas sesenta y dos centiárea y ciento noventa y dos centímetros cuadrados de tierra huerto, sita en término de Burriana, partida Camino de les Salines, con una casa alquería con una habitación en bajo y otra en alto. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por aportación, según consta en escritura de Aumento de Capital de Sociedad Limitada de fecha 23 de octubre de 2003, autorizado por el Notario de Castellón de la Plana, D. Manuel Alegre González.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor del banco Sabadell respondiendo esta finca por un importe de 30492 €, de 1219,68€ para intereses ordinarios; de 13.721,40€ para intereses de demora, al tipo máximo del 15% anual; de 3049,20€ para costas y gastos, siendo el total de responsabilidad hipotecaria 48482,28€, según escritura autorizada por Notario de Castellón D.Agustin Cerda en fecha 25 de octubre de 2004. Según escritura autorizada por el Notario de Castellón D. Agustín Cerdá Ferrer, se constituye hipoteca a favor del Banco de Sabadell respondiendo la finca de 250.000€ de principal, 12.250€ de intereses ordinarios, 135.000€ de intereses de demora y 25.000€ para costas. La finca está libre de otras cargas.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1664 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06702%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1662,192 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1685,23 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1685,23 m ²	SUPERFICIE VUELO:	37 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

49.2-A

PARCELA APORTADA : 1145**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.420 : 1689717 YK5118N TITULAR: PLANELLES VIDAL ASUNCION Superficie: 1681m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	SANTA LIESTRA GESTION INMOBILIARIA, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1221	1802	827	190	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juana Feliu	Camino	Blas Fandos	Ramón de Planelles

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas, o sean, dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas, hoy según reciente medición tiene una superficie de mil seiscientos cuarenta y seis metros cuadrados, de tierra huerta en término de Burriana, Partida de Les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a Asunción Planelles Vidal, según consta en escritura de compraventa de 23 de mayo de 2006, autorizada por el Notario de Burriana D. Agustín Tena Capdevila.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1681 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,06546%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1646 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1646,06 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1646,06 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

46-C

PARCELA APORTADA : 1146**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.419 : 1689718 YK5118N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 1336m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
17379	1528	638	1	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Vidal	Maria Tejedo	Antonia Blanch	Manuel Planelles

DESCRIPCIÓN: Una hanegada ciento cincuenta brazas, o sean catorce áreas cincuenta y cuatro centiáreas y cuarenta y un decímetros cuadrados, y según reciente medición ha resultado tener catorce áreas sesenta y tres centiáreas, de tierra huerta regadio en término de Burriana, Partida les Salines o La Cosa

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Ramos Ripolles, Manuel Vicente, José Carlos, M^a Rosario, y M^a Dolores Planelles Ramos, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de enero de 2003, autorizada por el Notario de Nules D. Fernando Márquez Lerga

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	1336 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05818%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1463 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1463 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1463 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-A

PARCELA APORTADA : 1147**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.423 : 1689732 YK5118N TITULAR: INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSON Superficie: 2520m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24844	1327	511	39	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Asunción Planelles	Juan Jose Archelos Domingo	Blas Fandos y otros	Vicente y Maria Teresa Blanch San Antonio

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y ciento ochenta y dos brazas y media, equivalentes a veinticuatro áreas veinte centiáreas de tierra huerto, cuya finca de donde se segregó se le conocía por la Alquería Vieja, en término de Burriana, partida de les Salines, riego del Palau, turno de noche, Fillona Arnau.

TÍTULO: Adquirida por aportación, según consta en escritura de Aumento de Capital de Sociedad Limitada de fecha 23 de octubre de 2003, autorizado por el Notario de Castellón de la Plana, D. Manuel Alegre González.

CARGAS: Gravada con una hipoteca de máximo a favor del banco Sabadell por un importe de 118.398 € según escritura autorizada por Notario de Castellón D.Agustin Cerdá en fecha 25 de octubre de 2004. Según consta en escritura de fecha de 20/04/2007 autorizada por el Notario de Castellón D. Agustín Cerda, la finca se encuentra hipotecada para garantizar al Anco de Sabadell el saldo resultante al cierre de una cuenta de crédito hasta el límite de 1.500.000€, respondiendo de 400.000€ de principal, 19.600€ de intereses ordinarios, 216.000€ de intereses de demora y 40.000€ para costas. La finca está libre de otras cargas

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2520 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09866%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2420 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2480,7 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2480,7 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

45-C (98,0742%), 49.2-A (1,9258%)

PARCELA APORTADA : 1148**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.424 : 1689733 YK5118N TITULAR: INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSON Superficie: 2394m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	45,4008	INVERSIONES PATRIMONIALES V.MONSONIS, SL		
Plena Propiedad	27,2996	MONSONÍS BOIX JUAN IGNACIO		
Plena Propiedad	27,2996	MONSONÍS BOIX ARACELI MARÍA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24845	1581	676	26	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Asunción Planelles	Juan Jose Archelos Domingo	parte de la finca matriz segreg. y vendida a Salvador Blanch	herederos de Manuel Planelles

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas y ciento treinta y dos brazas y media, equivalentes a treinta áreas cuarenta y cuatro centiáreas, de tierra huerto, conocida la finca matriz de la cual esta forma el resto por la Alquería Vieja, sita en Burriana, partida de les Salines, riego del Palau.

TÍTULO: En cuanto a la parte indivisa propiedad de Inversiones Patrimoniales Vicente Monsonís, S.L. fue adquirida por aportación, según consta en escritura de Aumento de Capital de Sociedad Limitada de fecha 23 de octubre de 2003, autorizado por el Notario de Castellón de la Plana, D. Manuel Alegre González. El resto de la finca, fue adquirida por compraventa a D. Vicente y Dña. M^a Teresa Blanch San Antonio, según consta en escritura de Compraventa de fecha 3 de mayo de 2002, autorizado por el Notario de Castellón de la Plana, D. Joaquín Serrano Yuste.

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2394 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,12556%
SUPERFICIE REGISTRAL:	3044 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	3157,25 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	3157,25 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

45-C

PARCELA APORTADA : 1149-1**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.425 : 1689734 YK5118N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3380m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Nuda Propiedad	25	PLANELLES RAMOS M ^a DOLORES		
Nuda Propiedad	25	PLANELLES RAMOS M ^a ROSARIO		
Nuda Propiedad	25	PLANELLES RAMOS JOSE CARLOS		
Nuda Propiedad	25	PLANELLES RAMOS MANUEL VICENTE		
Usufructo		RAMOS RIPOLLES DOLORES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24286	1528	638	17	2

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Salvador Ribes	Camino de Santa PAu	Bautista Sanchis Ferrada	Rosario Planelles Cerezo

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y tres cuarterones, o sea, veintidós áreas, ochenta y cinco centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida Torre de Vélez, camino de Santa Pau o Peguntes.**TÍTULO:** Adquirida por herencia, según consta en escritura de Aceptación de Herencia de fecha 20 de septiembre de 2000, autorizada por el Notario de Vall de Uxó D. Carlos Torralba Vallés.**CARGAS:** Existe un usufructo vitalicio en favor de Dolores Ramos Ripollés. Afecta a la condición de que se Teresa Cerezo, religiosa, abandona la vida monástica, se le entregue a esta, con la condición de libre disposición La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes.**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	3380 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,10479%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2285 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2635 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2635 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el título.

PARCELA/S DESTINO

29.2-A

PARCELA APORTADA : 1149-2**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.425 : 1689734 YK5118N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 3380m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24660	1528	638	7	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Planelles Vidal	Dolores Vidal	Teresa Planelles Cerezo	Juan Tarancón Fandos y otros

DESCRIPCIÓN: Ciento treinta brazas, o sea cinco áreas cuarenta centiáreas y veintiun decímetros cuadrados, y según reciente medición ha resultado tener seis áreas veintitrés centiáreas, de tierra huerto, en término de Burriana, Partida Les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a Dolores Ramos Ripolles, Manuel Vicente, José Carlos, M^a Rosario, y M^a Dolores Planelles Ramos, según consta en escritura de compraventa de fecha 16 de enero de 2003, autorizada por el Notario de Nules D. Fernando Márquez Lerga

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	3380 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02478%
SUPERFICIE REGISTRAL:	623 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	623 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	623 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-A

PARCELA APORTADA : 1150**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.426 : 1689726 YK5118N TITULAR: FELIU GRANELL JOAQUIN Superficie: 5695m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	TECLES PARIS JULIA MARIA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1660	1759	798	75	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Feliu Saera	Asunción Rios Ramos	Herederos de Agustin Tejedo	Estanque de la villa

DESCRIPCIÓN: Seis hanegadas sesenta y cinco brazas igual a cincuenta y dos áreas cincuenta y seis centiáreas, de tierra huerto, en Burriana, partida Sant Gregori conocida por Les Salines**TÍTULO:** Adquirida por compra a Joaquín Feliu Granell, según escritura de compraventa de fecha 6 de octubre de 2005, autorizada por el Notario de Villarreal D. José Chust Ballester**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	5695 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,20680%
SUPERFICIE REGISTRAL:	5256 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	5199,98 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	5199,98 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

43-B

PARCELA APORTADA : 1151**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.427 : 1689725 YK5118N TITULAR: CONEJOS GUILLEN ARTEMIO Superficie: 4336m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN LAURA		
Plena Propiedad	25	CONEJOS MARTIN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS MARTIN FELICIDAD		
Plena Propiedad	12,5	GIMENO RAMOS MIGUEL		
Plena Propiedad	12,5	CONEJOS GUILLEN ARTEMIO		
Plena Propiedad	12,5	MARTIN BAYO VICTORIANA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1788	1229	448	27	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Juan Bautista Arnau Porcar	Estanque de la Villa	Estanque de la Villa	Viuda de Ramon Panelles

DESCRIPCIÓN: Una suerte de tierra huerto, de cabida cinco hanegadas catorce brazas, equivalentes a cuarenta y dos áreas trece centiáreas, situada en el término municipal de Burriana, partida de les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a Maria Julia Carratala Rios, según consta en escritura de Compraventa de fecha 20 de Febrero de 2004, autorizado por el Notario de Almazora, D. Fernando Pascual De Miguel.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la mercantil Urbanización Golf Sant Gregori,S.A. por un importe de 15950,28 € de principal, así como el 5% del mismo para costas y gastos de naturaleza preferente, según escritura autorizada por el Notario de Burriana D.Agustin Tena, en fecha 3 de octubre de 2006. La finca está libre de otras cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	4336 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,17188%
SUPERFICIE REGISTRAL:	4213 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	4321,9 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	4321,9 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

Se da exceso cabida por diferencia entre la superficie afecta y la superficie que consta en el titulo.

PARCELA/S DESTINO

34.1-B

PARCELA APORTADA : 1152**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.428 : 1689735 YK5118N TITULAR: CLARAMONTE RAFELS JOSE VICENTE Superficie: 584m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARCION, S.A. CONSTRUCCIONES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24494	1405	560	203	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Ramón Planelles.	Parcela 429 del Polígono 13.	Ana Maria Planelles.	Río Seco.

DESCRIPCIÓN: Setecientos ocho metros y cincuenta decímetros cuadrados, de tierra huerto en este término de Burriana, Partida de les Salines.

TÍTULO: Adquirida por compra a José Vicente Claramonte Rafels y Carmen Maximino Candau, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de abril del 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico.

CARGAS: Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 57.350 € de capital; intereses de un año al 8% anual que ascienden ala suma de 4.888€; intereses de demora de 14.337,50€; 2867,50€ para prestaciones accesorias y 9.20€ para costas y gastos, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. fernando Senet Ana en fecha 16 de mayo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes.

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	584 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02818%
SUPERFICIE REGISTRAL:	708,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	708,5 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	708,5 m ²	SUPERFICIE VUELO:	54 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

33.1-B

PARCELA APORTADA : 1153**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.429 : 1689736 YK5118N TITULAR: CLARAMONTE RAFELS JOSE VICENTE Superficie: 619m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	ARCION, S.A. CONSTRUCCIONES		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24495	1405	560	205	4

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
La parcela 428 del polígono 13.	Dolores Tejedo.	Ana María Planelles.	Río Seco.

DESCRIPCIÓN: Setecientos ocho metros y cincuenta decímetros cuadrados, de tierra huerto en este término de Burriana, Partida de les Salines.**TÍTULO:** Adquirida por compra a José Vicente Claramonte Rafels y Carmen Maximino Candau, según consta en escritura de compraventa de fecha 25 de abril del 2005, autorizada por el Notario de Valencia D. Jorge Cano Rico.**CARGAS:** Gravada con una hipoteca a favor de la Caja de Ahorros del Mediterráneo por un importe de 57.350 € de principal; intereses de un año al 5% anual que ascienden a 4.588€, intereses de demora 14.337,50€; de 2.867,50€ de prestaciones accesorias y de 9.020€ para costas y gastos, Total responsabilidad hipotecaria 88.163€, según escritura autorizada por el Notario de Valencia D. fernando Senet Ana en fecha 16 de mayo de 2005. La finca está libre de otras cargas y gravámenes. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	619 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,02818%
SUPERFICIE REGISTRAL:	708,5 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	708,5 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	708,5 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	Sí	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

33.1-B

PARCELA APORTADA : 1154**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.418 : 1689719 YK5118N TITULAR: URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA Superficie: 2609m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	URBANIZACION GOLF SANT GREGORI SA		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
24659	1423	572	189	3

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Dolores Planelles Vidal	Dolores Vidal García	Camino de la Partida	Teresa Planelles Cerezo

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas treinta y cuatro brazas, o sean veintiséis áreas treinta y cuatro centiáreas cincuenta y siete decímetros cuadrados, y según reciente medición ha resultado tener veinticinco áreas, de tierra huerto regadio, en término de Burriana, partida Les Salines

TÍTULO: Adquirida por compra a José Carlos, M^º Rosario, M^º Dolores Planelles Ramos según consta en la escritura de compraventa de fecha 16 de enero de 2003, autorizada por la Notario de Nules D. Fernando Márquez Lerga

CARGAS: La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	2609 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09942%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2500 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2500 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2500 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-A

PARCELA APORTADA : 1155**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.430 : 1689724 YK5118N TITULAR: TARANCON FANDOS JUAN Superficie: 1477m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3610	1507	624	127	8

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Mº Vicenta Tejedo	José Calbet	Manuel Planelles	Rio Seco

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciseis áreas sesenta y dos centiáreas y según reciente medición de catorce áreas cincuenta y tres centiáreas de tierra huerto en término de Burriana, Partida de Les Salines**TÍTULO:** Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	1477 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,05778%
SUPERFICIE REGISTRAL:	1453 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	1452,97 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	1452,97 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

30.2-B

PARCELA APORTADA : 1156**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.431 : 1689720 YK5118N TITULAR: FANDOS PLANELLES MANUEL VICENTE Superficie: 2441m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	INVERSIONES KREPIS, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
1213	1712	769	116	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Manuel Planelles	Teresa Vernía	Camino de la Partida	Estanque de la Villa

DESCRIPCIÓN: Tres hanegadas o sean veintitrés áreas y setenta y cinco centiáreas de tierra huerto, sita en término de Burriana, partida de les Salines**TÍTULO:** Adquirida por compraventa a Vicente Fandos Planelles, según consta en escritura de compraventa de fecha 3 de Junio de 2005, autorizado por el notario de La Vall d'Uixó D. Luis Manuel Mata Rabasa.**CARGAS:** La finca se encuentra libre de cargas y gravámenes a excepción del plazo de cinco años al pago de Impuesto de sucesiones y donaciones. Carga inscrita con fecha 21/01/2004; tomo 1712, folio 116, inscripción 4ª. Afecta al PAI del sector turístico "Sant Gregori".**DESCRIPCIÓN SUPERFICIES**

SUPERFICIE CATASTRAL:	2441 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,09444%
SUPERFICIE REGISTRAL:	2375 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	2374,71 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	2374,71 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

23-D

PARCELA APORTADA : 1157**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.432 : 1689721 YK5118N TITULAR: FUENTES MONSONIS JOSE Superficie: 17167m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3349	1657	730	126	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquin Carrero	Estanque de la villa	Camino Salines	Estanque de la villa

DESCRIPCIÓN: Diez hanegadas y media igual a ochenta y siete áreas veintiséis centiáreas, según el título, pero según reciente medición la superficie es de ocho mil setecientos veintidos metros cuadrados, de tierra huerto, en término de Burriana, partida de les Salines, con la mitad indivisa de la casa alqueria número dos con M^a Teresa Vilallonga Vernia, de superficie según reciente medición practicada de treinta metros cuadrados. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	17167 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,34687%
SUPERFICIE REGISTRAL:	8722 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	8721,95 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	8721,95 m ²	SUPERFICIE VUELO:	76,54 m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
Sí	No	Sí	No	No

OBSERVACIONES GENERALES**PARCELA/S DESTINO**

44-B (9,77564%), 46-D (90,2236%)

PARCELA APORTADA : 1158**DATOS CATASTRALES**Pol.13 Parc.432 : 1689721 YK5118N TITULAR: FUENTES MONSONIS JOSE Superficie: 17167m² Tipo: Urbana**DATOS REGISTRALES**

Derecho	% Propiedad	PROPIETARIO REGISTRAL	NIF	DOMICILIO
Plena Propiedad	100	BANCAJA HABITAT, S.L.		

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 1 DE NULES

Nº FINCA	TOMO	LIBRO	FOLIO	INSCRIPCION
3322	1657	730	128	5

LINDES SEGÚN TÍTULO

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
Joaquin Carreró	Estanque de la villa y rio seco	Camino Salines	Estanque de la villa y rio seco

DESCRIPCIÓN: Diez hanegadas y media igual a ochenta y siete áreas veintidós centiáreas de tierra huerto, con la mitad indivisa de la casa alquería con M^ª Teresa Vilallonga Vernia, de superficie según reciente medición practicada de treinta metros cuadrados, en término de Burriana, partida Salines. Esta edificación desaparece por ser incompatible con la nueva ordenación.

TÍTULO: Adquirida por fusión, según consta en escritura de 29 de junio de 2007, autorizada por el Notario de Valencia, D.Salvador Moratal Margarit.

CARGAS: la finca se encuentra libre de cargas y gravámenes

DESCRIPCIÓN SUPERFICIES

SUPERFICIE CATASTRAL:	17167 m ²	PORCENTAJE PARTICIPACION:	0,34687%
SUPERFICIE REGISTRAL:	8722 m ²	TIPO DE AFECTACION:	Completa
SUPERFICIE SEGUN REC.MEDICION:	8721,95 m ²	PORCENTAJE AFECTACION:	100,00000%
SUPERFICIE AFECTA:	8721,95 m ²	SUPERFICIE VUELO:	m ²

DESCRIPCION RESTOS

NORTE	SUR	ESTE	OESTE
DESCRIPCIÓN :			

DERECHOS AFECTADOS

EDIFICACIONES	OBRAS-PLANT.SING.	PLANTACIONES-COSECHAS	ARRENDAMIENTOS	ACTIVIDADES
No	No	No	No	No

OBSERVACIONES GENERALES

--

PARCELA/S DESTINO

44-B