



**TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN FORZOSA
CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN DE SUELO RESIDENCIAL
BURRIANA-CASTELLÓN**

**TOMO VI: PROYECTO PARA LA IMPOSICIÓN Y APROBACIÓN DE
LAS CUOTAS DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR**

PROMOTOR
L3M CONSTRUCCION
URBANISMO Y SERVICIOS S.A.



Construcción,
Urbanismo y
Servicios, S.A.

FECHA: JUNIO 2009
CÓDIGO: PAI.PR.04.04
REV 002

TOMOS

TOMO I:

I.- MEMORIA.

II.- INTERESADOS, FINCAS DE APORTACIÓN Y DERECHOS INDIVIDUALES.

III.- DESCRIPCIÓN DE LAS FINCAS DE RESULTADO Y PROPUESTA DE SU ADJUDICACIÓN.

IV.- COMPENSACIONES MONETARIAS SUSTITUTORIAS POR LAS DIFERENCIAS DE ADJUDICACIÓN COMO CONSECUENCIA DE LA INCLUSIÓN EN AREAS DE REPARTO UNIPARCELARIAS.

V.- LA CUENTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL.

VI.- OPERACIONES REGISTRALES DERIVADAS DE LA REPARCELACIÓN.

VII.- BENEFICIOS FISCALES

DOCUMENTACIÓN GRAFICA

Plano nº 1 de Situación y Relación con el municipio.

Plano nº 2 Catastral.

Plano nº 3 de parcelas aportadas, edificaciones, elementos y servicios existentes.

Plano nº 4 del ámbito consolidado, Áreas de Reparto Uniparcelarias.

Plano nº 5 de parcelas aportadas.

Plano nº 6 de elementos incompatibles con la ordenación.

Plano nº 7 de ordenación.

Plano nº 8 de Adjudicación.

Plano nº 9 de Adjudicación y replanteo.

Plano nº 10 de Superposición.

TOMO II

ANEXO I:

- Cuadro nº 1 Ámbito Consolidado. Áreas de Reparto Uniparcelarias.
- Cuadro nº 2 Superficies de Aportación por ámbitos y parcelas de resultado y Cuadros complementarios.

ANEXO II:

- Cuadro nº 3 Cuenta de Liquidación Provisional y Cuadros complementarios

TOMO III

ANEXO III: Tasación de derechos, edificaciones, construcciones o plantaciones que deban extinguirse o destruirse por la ejecución de la actuación.

TOMO IV

FICHAS DE FINCAS DE APORTACIÓN

TOMO V

FICHAS DE FINCAS DE RESULTADO

TOMO VI

PROYECTO PARA LA IMPOSICIÓN Y APROBACIÓN DE LAS CUOTAS DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR.

INDICE

I.- MEMORIA

- A/.- Formulación y tramitación.
- B/.- Forma de la retribución al Urbanizador.
- C/.- Los sujetos Interesados y su participación.
- D/.- Cuantía de la Retribución.
- E/.- Plazo de ejecución de las obras e inversiones.

II.- CUENTA DETALLADA Y JUSTIFICADA

A) Fijación de las cuotas parciales y su distribución durante la ejecución de las obras.

1) Indemnizaciones y compensaciones monetarias.

2) Gastos iniciales.

3) Resto de Gastos de Urbanización.

B) Giro de cuotas.

C) Pago de las cuotas.

D) Retasaciones del presupuesto, y Liquidación Definitiva.

ANEXO Nº I: CALENDARIO DE OBRAS E INVERSIONES.

ANEXO Nº II: CUADRO DE CUOTAS DE URBANIZACIÓN.

CUOTAS DE URBANIZACIÓN

I.- MEMORIA

A/.- Formulación y tramitación.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 181 de la Ley Urbanística Valenciana (LUV en adelante), se formula el presente proyecto para la imposición y aprobación de las cuotas de urbanización del sector Camino de la Serratella-Camino del Margen del PGOU de Burriana, para retribución del Urbanizador L3M Construcción, Urbanismo y Servicios, S.A, con base en una memoria y una cuenta detallada y justificada, para su tramitación junto al proyecto de reparcelación.

B/.- Forma de la retribución al urbanizador.

La forma de retribución al urbanizador establecida en el Programa aprobado es la de pago en metálico, no obstante lo cual, algunos propietarios, en ejercicio del derecho que les confiere el Programa aprobado, han solicitado del Urbanizador el pago en especie de acuerdo con lo establecido en artículo 167.1 de la LUV.

La proporción de solares, que corresponde percibir al Urbanizador en concepto de retribución, cuando el propietario opte por el pago mediante cesión de solares, o aprovechamientos, es del **41,51%**.

Han optado por dicha forma de pago, el propietario nº 42, Doña Francisca Ramos Coria y Doña Sonia Martínez Ramos, que aportan las parcelas nº 57 y 58, quienes han suscrito con el urbanizador un convenio privado, y por cuya aportación les corresponde un aprovechamiento subjetivo de 601,60 m².t.

En su consecuencia, a dichas señoras se les adjudican las fincas de resultado M2-2 y M3-5, libre de cargas de urbanización.

Los restantes propietarios pagarán en metálico la retribución debida al Urbanizador, por su inversión de 2.428.018,34 euros, que debe estar soportada por el total aprovechamiento de 21.957,56 m² t.

C) Los sujetos Interesados y su participación.

Lo son las personas jurídicas/físicas aquí intervinientes, y su participación es directamente proporcional a los aprovechamientos lucrativos correspondientes a las parcelas edificables adjudicadas a cada uno de ellos, salvo en las parcelas que se encuentran edificadas y afectadas en más del 50% por línea de servidumbre de costas, que el reparto de cargas se ha efectuado por metro de fachada.

Así pues, de lo dicho, resultan siguientes sujetos y coeficientes de atribución de gastos que consta en el cuadro de cuotas de urbanización que se acompaña al presente, al que nos remitimos.

D) Cuantía de la Retribución.

De acuerdo con la previsión de cargas establecida en la Proposición Jurídico-Económica del PAI aprobado, el total presupuesto de cargas asciende a la cantidad de 2.428.018,34 euros, sin incluir IVA.

Los propietarios pagarán en metálico la retribución debida al Urbanizador, por su inversión de 2.428.018,34 Euros, que debe ser soportada por las parcelas de resultado adjudicadas, que suman un aprovechamiento de 21.957,56 metros cuadrados.

E) Plazo de ejecución de las obras e inversiones.

El plazo que se fija para la total ejecución de la obra, de acuerdo con lo establecido en el Programa, es de doce meses.

A tal efecto, se acompaña al presente calendario de obras e inversiones (**Anexo I**), en el que se distribuyen, por mensualidades, las obras a ejecutar y las cantidades totales a invertir en cada mensualidad.

CUENTA DETALLADA Y JUSTIFICADA

A) Fijación de las cuotas parciales y su distribución durante la ejecución de las obras.

Tomando como base los datos establecidos en la memoria anterior, se ha confeccionado el cuadro de los pagos que corresponderá hacer a cada uno de los propietarios, y que se acompaña como **Anexo II**.

Respecto a las cargas de urbanización del Programa aprobado, cabe distinguir:

1) Indemnizaciones y compensaciones monetarias art. 172.2 LUV:

Como se deduce del cuadro de pagos se dejan fuera las cantidades correspondientes a las indemnizaciones por elementos incompatibles con la actuación, ascendentes a 417.412,84 euros, las indemnizaciones por la existencia de determinados servicios como telefonía y electricidad, ascendentes en total a 19.599,00 euros, así como las indemnizaciones por elementos incompatibles para el desarrollo de la actuación que no se pudieron prever en el proyecto de urbanización y que ascienden a 50.536,15 euros, ya que deberán ser pagadas por los adjudicatarios de suelo a los propietarios con derecho a percibir las y al urbanizador con anterioridad al giro de las cuotas de urbanización, y concretamente en un plazo de treinta días naturales, contado desde el momento en que se les notifique la aprobación de la reparcelación por el Ayuntamiento.

Igualmente, se dejan fuera del cuadro los pagos correspondientes a las compensaciones económicas complementarias o sustitutorias, que se establecen en el proyecto de reparcelación, a recibir por los propietarios por los excesos o defectos de adjudicación de aprovechamiento que les afectan, así como la indemnización por los defectos de aprovechamiento asumida por los titulares de cada área de reparto uniparcelaria que precisen de suelo ajeno a sus parcelas, en cuanto que serán pagadas por los adjudicatarios de suelo con anterioridad al giro de las cuotas de urbanización, en un plazo de treinta días naturales, contado desde el momento en que se les notifique la aprobación de la reparcelación por el Ayuntamiento.

2) Gastos iniciales.

Los pagos correspondientes a las cantidades generadas por los gastos iniciales, ya desembolsadas, que, como tales, pueden reclamarse de los propietarios con motivo de la aprobación de la reparcelación, son objeto de una cuota de urbanización inicial, que en el cuadro se denomina "0", y que deberá ser hecha efectiva por los propietarios al mes de que les sea comunicada por el Urbanizador, mediante carta certificada remitida al domicilio de cada propietario que figura en este proyecto, la aprobación municipal de la reparcelación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 181.3 de la LUV

Concretamente, en la cuota "0", se incluyen los siguientes conceptos:

Plan de Reforma Interior de Mejora	31.134,23 €
Proyecto de reparcelación	57.698,36 €
Programa	2.404,05 €
Proyecto de Urbanización	98.866,49 €
Seguridad y Salud	26.144,03 €
Proyectos específicos	21.035,42 €
Registro	17.429,35 €
TOTAL	254.711,93 €

De acuerdo con los respectivos coeficientes de participación en los costes del Programa, corresponden, por dicha cuota "0" a cada uno de los interesados, las cantidades que se indican por dicho concepto en el cuadro de cuotas de urbanización que más adelante se dirá.

Como se dijo anteriormente, tal cuota "0", deberá ser pagada por cada uno de los reseñados obligados, en el plazo de un mes, contado desde que por el urbanizador se les notifique, mediante carta certificada, la aprobación municipal de la reparcelación.

En las cantidades anteriores no se incluye el IVA correspondiente al tipo vigente del 16%, que deberá ser aplicado sobre las cuotas que se giren.

3) Resto de Cargas de Urbanización.

Son las cuotas correspondientes a los gastos y costes de las obras de urbanización, con más los gastos de gestión y beneficio empresarial, que se corresponden con las inversiones que figuran en el calendario acompañado, así como los gastos de gestión y beneficio del urbanizador

En cuanto a las cuotas de obras, se incluyen en las mismas, los siguientes conceptos:

Presupuesto de Ejecución Material (PEM)	1.636.889,82 €
Gastos de Gestión y beneficio empresarial (19%)	311.009,07 €
Gastos de Gestión del Urbanizador	112.703,76 €
Beneficio del Urbanizador	112.703,76 €
TOTAL	2.173.306,41 €

En las cantidades anteriores no se incluye el IVA correspondiente al tipo del 16%, que deberá ser aplicado sobre las cuotas que se giren.

B) Giro de cuotas, artículo 163 de la LUV y 377 del ROGTU.

El reparto de las cuotas mensuales, entre los diferentes afectados, se realiza en proporción a los coeficientes de participación en costes que cada uno de ellos tiene asignado, de acuerdo con los aprovechamientos que a cada cual se le adjudican.

El cobro de cuotas de urbanización debe venir precedido por la presentación al Ayuntamiento de las certificaciones parciales de obra emitidas y suscritas por el Director Facultativo de esas obras.

El urbanizador, para percibir de los propietarios el pago de sus retribuciones, ha de presentar ante la administración actuante la acreditación de los gastos generales soportados hasta el momento y, las correspondientes certificaciones parciales de ejecución de obra. Sin perjuicio de ello, el urbanizador puede adelantar al ayuntamiento propuestas de las cuentas de liquidación provisionales, pero el ayuntamiento no podrá aprobar su imposición hasta tanto no se verifique la ejecución de la urbanización correspondiente.

El ayuntamiento deberá aprobar las cuotas de urbanización en el plazo de un mes desde la presentación por el urbanizador de la certificación parcial de obra correspondiente. Transcurrido el plazo sin la aprobación, ésta se considerará aprobada por silencio administrativo. Por su parte, los propietarios deberán proceder al pago de las mismas en el plazo de un mes desde que se les

notifiquen. El retraso en el cumplimiento de estos dos plazos generará intereses de demora a favor del urbanizador.

En la liquidación individualizada que el Urbanizador notifique a los propietarios deberá desglosarse la base imponible de la cuota respecto del impuesto o impuestos que, en su caso, se devenguen. A la notificación se acompañará copia de la correspondiente certificación parcial de las obras.

Dicho procedimiento se repetirá igualmente para el cobro de las cuotas de urbanización por obras previstas en el calendario acompañado.

C) Pago de las cuotas.

El giro de la cuota mensual correspondiente se efectuará por el urbanizador, directamente a cada propietario, mediante carta certificada remitida a los respectivos domicilios que constan en este proyecto, indicándoles que deben ingresar las cantidades que en cada caso se les indique, en el plazo de un mes, contado desde el recibo de dicha notificación, y que, cumplido dicho plazo, se iniciará la mora del propietario con las consecuencias que se establecen en la legislación vigente.

En el supuesto de producirse la mora de algún propietario según lo dispuesto con anterioridad, el Urbanizador utilizará los mecanismos provistos en la legislación vigente, pudiendo acudir a los servicios del Excmo. Ayuntamiento de Burriana para su gestión por la vía y con las consecuencias del apremio administrativo, en este caso serán a cargo exclusivo del propietario los gastos que se generen por la recaudación ejecutiva de las cuotas de urbanización.

En aplicación de lo dispuesto en el Art. 181.3 de la LUV y 431 del ROGTU, el impago de las cuotas dará lugar a la ejecución forzosa de su liquidación, a través de la Administración actuante y en beneficio del urbanizador, mediante apremio sobre la finca afectada. La demora en el pago devengará, a favor del urbanizador, el interés legal del dinero y los gastos acreditados que genere la cobranza de impago.

Sin perjuicio de lo anterior, el impago de una cualquiera de las cuotas de urbanización mensuales habilitará al Urbanizador para exigir la ejecución de la garantía real que afecta a su parcela de adjudicación.

D) Retasaciones del presupuesto, y Liquidación Definitiva.

En el presupuesto aprobado con el Programa, la partida correspondiente al Registro de la Propiedad es simplemente estimativa, y deberá estarse, al tiempo de la liquidación definitiva, a lo que resulte según acredite haber pagado el urbanizador.

De otra parte, en el Presupuesto de Ejecución Material (PEM), se incluyen entre otras, las partidas correspondientes a red eléctrica, comunicaciones, etc., con cuyas entidades suministradoras se pueden celebrar convenios de participación de dichas empresas en la financiación de partidas de sus redes, lo que podría suponer un ahorro en la inversión, el cual, con arreglo a lo establecido en la proposición jurídico-económica del PAI aprobado, y en el artículo 168.1 a) de la LUV, debe repercutirse sobre los propietarios de suelo.

Por ello, conviene fijar el momento en que deberán realizarse las compensaciones, por retasación del presupuesto, en relación con las partidas a que se ha hecho referencia en los supuestos expuestos, y en tal sentido se concreta, lo siguiente:

Las compensaciones económicas debidas por las cantidades realmente devengadas por los pagos hechos en los conceptos a que se refieren los párrafos anteriores, se efectuarán al tiempo de la liquidación definitiva.

Valencia para Burriana, junio de 2009

Fdo: Juan José Bonillo Díaz
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

Fdo: Luis García Pérez
Letrado

ANEXO N° I

CALENDARIO DE OBRAS E INVERSIONES.

L3M CONSTRUCCION URBANISMO Y SERVICIOS S.A.
 URBANIZACIÓN DEL SECTOR RESIDENCIAL CAMINO DE LA SERRATELLA - CAMINO DEL MARGEN BURRIANA (CASTELLÓN)

ACTIVIDAD	MESES													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
DEMOLICIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS	60%	40%												263779,07
PAVIMENTACION			20%	20%	20%			10%	10%	5%	10%	5%		452867,29
RED DE AGUAS RESIDUALES		30%	40%	30%										107960,02
RED DE AGUA POTABLE						30%	50%	20%						87951,77
RED DE ALUMBRADO						30%	35%	20%	10%			5%		212002,06
RED ELECTRICA				25%	50%	25%								191705,57
RED DE COMUNICACIONES						25%	40%	25%	10%					111444,38
JARDINERÍA Y RIEGO									25%	50%	10%	15%		125850,76
CANAL DRENAJE		25%	50%	25%										39291,51
SEÑALIZACIÓN											50%	50%		8790,1
CONTROL DE CALIDAD	20%	20%	15%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%		10989,88
SEGURIDAD Y SALUD	20%	20%	15%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%		24257,41
														1636889,82
A PEM	165.316,90	154.771,97	158.690,31	182.473,10	188.188,61	167.536,00	164.516,72	134.900,95	110.856,43	87.331,11	64.029,22	58.278,50	1.636.889,82	
B GG+BI	31.410,21	29.406,67	30.151,16	34.669,89	35.755,84	31.831,84	31.258,18	25.631,18	21.062,72	16.592,91	12.165,55	11.072,91	311.009,07	
C PEC	196.727,11	184.178,64	188.841,47	217.142,99	223.944,44	199.367,84	195.774,90	160.532,14	131.919,15	103.924,02	76.194,77	69.351,41	1.947.898,89	
	0,100994519	0,094552466	0,096946241	0,111475492	0,114967181	0,1023502	0,100505679	0,082412972	0,067723818	0,053351855	0,039116389	0,035603188	1,00	
GG urbanizador	11382,46203	10656,41847	10926,20585	12563,70713	12957,23353	11535,25241	11327,3679	9288,251789	7632,728878	6012,954708	4408,564156	4012,613156	112703,76	
GG urbanizador	11382,46203	10656,41847	10926,20585	12563,70713	12957,23353	11535,25241	11327,3679	9288,251789	7632,728878	6012,954708	4408,564156	4012,613156	112703,76	
TOTAL	219.492,04	205.491,48	210.693,89	242.270,40	249.858,91	222.438,35	218.429,64	179.108,64	147.184,61	115.949,93	85.011,90	77.376,64	2.173.306,41	

ANEXO N° II

CUADRO DE CUOTAS DE URBANIZACIÓN.

CUADRO 4: CUOTAS URBANÍSTICAS

4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6	4.7	4.8	4.9	4.10	4.11	4.12	4.13	4.14	4.15	4.16	4.17	4.18	4.19	4.20	4.21	4.22
Nº Propiet	Nombre	Nº Parcela aportación	Parcela adjudicada	Resultado monetario por diferencia de adjudicación (positivo a pagar, negativo a recibir)	Resultado monetario por cesión / adquisición edificabilidad en ARUR (positivo pago / negativo cobro) (euros)	Resultados monetarios por servicios existentes e incompatibles (+spagi / -cobro) (euros)	Resultados monetarios por obra extra necesaria para adjudicación de parcelas (no contemplada en el proyecto original) (+spagi / -cobro) (euros)	CUOTA 0	CUOTA 1	CUOTA 2	CUOTA 3	CUOTA 4	CUOTA 5	CUOTA 6	CUOTA 7	CUOTA 8	CUOTA 9	CUOTA 10	CUOTA 11	CUOTA 12	Parcela adjudicada
								10,4905%	9,6400%	8,4633%	8,8776%	9,9781%	10,2907%	9,1613%	8,9962%	7,3767%	6,0619%	4,7755%	3,5013%	3,1868%	
								% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	
			2.17	(2,24 x 131,12 €/m2)	Cuadro 3.1 col	Cuadro 3 col 9															
1	Inversiones Serratella SL	1	M 10-3	-1682,53	-1.336,41	28.544,80	3.294,25	16.603,63	14.307,79	13.395,15	13.734,28	15.792,62	16.287,28	14.499,85	14.238,54	11.675,36	9.594,36	7.558,30	5.541,58	5.043,87	M 10-3
2		2		0,00	-540,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
76		76		0,00	-750,43	-773,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
83		83		0,00	-455,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
92		92		0,00	-778,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
98		98		0,00	-685,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				0,00	-1.490,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Pedro Arroyo y otros	3	M 7-1	3885,40	-2.924,52	14.541,54	1.678,18	8.458,37	7.286,80	6.823,88	6.996,64	8.045,22	8.297,21	7.386,64	7.253,52	5.947,77	4.887,65	3.850,42	2.823,04	2.569,49	M 7-1
3	José Baldovi	4 y 5	M 16-2	7366,50	-706,05	778,49	774,61	3.964,16	3.364,32	3.148,72	3.229,46	3.713,46	3.829,77	3.499,48	3.348,03	2.745,33	2.256,01	1.777,23	1.363,64	1.186,61	M 16-2
4	Elsa Barrera	6 y 7	M 5-1	-1347,37	-555,97	-11.524,12	695,85	3.507,23	3.022,27	2.829,49	2.901,13	3.335,92	3.440,41	3.062,84	3.007,64	2.466,22	2.028,64	1.596,66	1.170,56	1.065,43	M 5-1
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	José Bodi	8	M 9-11	44,30	0,00	291,40	118,14	395,46	313,12	493,39	492,95	596,37	594,11	520,81	419,71	344,06	271,06	198,24	180,39	160,39	M 9-11
7	Monserrat Burdeus y otros	11 y 12	M 3-4	-5277,43	-2.916,11	4.153,17	479,30	2.415,77	2.081,73	1.848,95	1.998,29	2.297,77	2.399,74	2.109,68	2.071,66	1.698,73	1.395,95	1.099,71	856,28	733,87	M 3-4
				0,00	0,00	4.646,78	536,27	2.702,89	2.329,15	2.190,58	2.225,79	2.570,87	2.651,39	2.360,42	2.317,88	1.900,62	1.561,86	1.230,41	902,11	821,09	M 3-4
				0,00	0,00	4.310,94	497,51	2.597,54	2.160,81	2.022,98	2.074,20	2.385,06	2.459,76	2.189,82	2.150,35	1.763,25	1.448,97	1.141,48	836,81	781,74	M 4-3
8	Juan José Reig	13	M 6-2	-1939,08	-2.544,67	11.403,78	1.367,11	6.890,50	5.937,73	5.558,98	5.699,72	6.593,93	6.799,21	6.017,43	5.908,99	4.845,27	3.981,66	3.136,69	2.299,75	2.093,20	M 6-2
10	Manuel José Carceller	15 y 16	M 9-10	-385,21	-684,37	-501,28	783,40	3.948,48	3.402,51	3.185,48	3.266,12	3.755,61	3.873,25	3.448,18	3.386,04	2.776,50	2.281,62	1.797,43	1.317,83	1.199,47	M 9-10
11	Carmen Casañ	17	M 4-4	0,00	0,00	783,64	148,42	748,11	644,66	603,54	618,82	711,56	733,85	653,32	641,54	526,05	432,29	340,55	249,69	227,26	M 4-4
12	Vicente Chabrera	18	M 11-3	-108,66	-827,87	-1.543,56	453,89	2.287,70	1.971,37	1.845,62	1.862,35	2.244,11	1.997,83	1.961,83	1.608,67	1.321,94	1.041,40	763,53	694,96	624,56	M 11-3
13	Pedro Cifuentes	19	M 6-3	-1161,88	-1.767,57	7.813,86	952,81	4.802,35	4.138,32	3.874,35	3.972,44	4.567,78	4.710,85	4.193,87	4.118,29	3.376,93	2.775,03	2.186,13	1.602,82	1.458,86	M 6-3
14	Francisco Antonio Dembilio	20	M 12-2	0,00	0,00	2.678,22	360,13	1.815,11	1.564,13	1.464,36	1.501,43	1.726,45	1.585,13	1.556,56	1.276,35	1.048,86	826,27	695,81	551,40	488,81	M 12-2
16	Joaquín Ramón Diago	22 y 22 bis	M 11-8	-6,76	-567,25	2.705,14	312,19	1.573,49	1.355,92	1.268,43	1.301,57	1.496,64	1.543,51	1.374,12	1.349,36	1.108,45	909,24	716,29	525,16	476,00	M 11-8
17	Celia Pascual y otros	23	M 1-1	9134,21	-1.953,98	-5.813,34	1.640,12	8.311,86	7.162,55	6.705,68	6.875,45	7.955,88	8.153,50	7.259,70	7.127,88	5.844,74	4.802,99	3.783,72	2.774,14	2.524,99	M 1-1
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Francisco Diago y otros	24	M 11-7	-1675,30	-959,44	-3.899,25	498,89	2.514,52	2.166,82	2.028,61	2.079,97	2.391,69	2.466,61	2.195,91	2.156,34	1.768,16	1.453,01	1.144,06	839,24	763,88	M 11-7
19	José Gonzalo Fortea	25	M 16-7	7527,06	-1.028,07	6.046,96	697,86	3.517,33	3.030,98	2.837,64	2.909,48	3.345,53	3.450,32	3.071,66	3.016,31	2.473,32	2.032,48	1.601,16	1.173,93	1.068,50	M 16-7
20	Manuela Ebrí	27	M 9-15	2888,09	0,00	-724,92	193,40	974,75	839,97	786,39	806,30	927,14	966,18	851,24	835,90	685,42	563,26	443,72	325,33	296,11	M 9-15
				-3148,90	-100,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21	M ^a del Valle y otro	29	M 14-2	-1278,64	-40,67	668,00	80,87	407,63	351,26	328,86	337,18	387,72	399,86	355,98	340,56	286,64	235,55	185,56	136,05	123,83	M 14-2
				6649,71	-558,13	-34,45	423,75	2.031,45	1.723,06	1.640,45	1.723,06	1.766,68	1.840,45	2.095,08	1.865,16	1.501,83	1.234,15	972,25	712,63	648,81	M 11-6
23	Victoria Ferris	32	M 9-14	682,30	0,00	513,46	110,30	555,93	479,06	448,51	459,86	528,78	545,34	485,49	476,74	390,92	321,25	253,07	185,55	168,88	M 9-14
24	Tomás Gallen	33	M 9-18	0,00	0,00	278,50	120,51	607,38	523,39	490,01	502,41	577,71	596,80	530,42	520,86	427,09	350,97	276,49	202,72	184,51	M 9-18
25	Joselina Sogues	34 y 35	M 16-1	324,21	0,00	948,62	168,82	899,85	897,19	852,71	898,24	798,54	798,54	693,81	668,91	467,51	368,28	276,63	245,75	216,81	M 16-1
26	José Patricio	36 y 37	M 9-7	0,00	0,00	2.416,16	339,48	1.662,48	1.432,77	1.341,38	1.375,34	1.581,46	1.631,00	1.423,64	1.368,16	968,77	756,85	554,93	405,89	354,89	M 9-7
27	Antonia Lucía García	39	M 7-2	3196,27	-2.405,42	11.990,51	1.380,32	6.997,06	5.995,09	5.612,68	5.754,78	6.617,24	6.824,51	6.075,56	5.996,07	4.892,08	4.020,12	3.168,98	2.321,87	2.113,42	M 7-2
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
28	Fidel Rodríguez Izquierdo	39	M 9-1	10494,48	1.114,92	-37.700,99	661,70	3.284,68	2.830,50	2.649,95	2.717,04	3.124,24	3.222,10	2.868,49	2.816,80	2.309,73	1.898,04	1.495,25	1.096,29	997,82	M 9-1
29	José Pedro Guallar	40	M 2-3	6617,36	9.549,25	-21.479,71	834,02	4.203,63	3.622,38	3.391,32	3.477,18	3.968,30	4.123,54	3.671,01	3.604,85	2.955,92	2.429,06	1.913,58	1.402,99	1.276,98	M 2-3
30	Hnos. Guerrero	41	M 1-6	3494,05	-1.072,29	-19.238,43	190,05	957,94	825,48	772,82	792,39	911,14	939,69	836,56	821,48	673,60	553,54	436,07	319,72	291,00	M 1-6
				0,00	0,00	3.671,80	423,75	2.135,77	1.840,45	1.723,06	1.766,68	2.031,45	2.095,08	1.865,16	1.501,83	1.234,15	972,25	712,63	648,81	M 2-1	

En azul Parcelas totalmente afectas a costas
 En rojo: Parcelas parcialmente afectas a costas
 En verde: Parcelas que se constituyen en traseras de otras existentes
 Subrayado en color naranja: Parcelas que pagan en especie

CUADRO 4: CUOTAS URBANÍSTICAS

4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6	4.7	4.8	4.9	4.10	4.11	4.12	4.13	4.14	4.15	4.16	4.17	4.18	4.19	4.20	4.21	4.22	
Nº Propiet	Nombre	Nº Parcela aportación	Parcela adjudicada	Resultado monetario por diferencias de adjudicación (positivo a pagar, negativo a recibir)	Resultado monetario por cesión / adquisición edificabilidad en ARU's (positivo a pagar / negativo cobro) (euros)	Resultados monetarios por servicios existentes y elementos incompatibles (+pagar / -cobro) (euros)	Resultados monetarios por obra extra necesaria para adjudicación de parcelas (no contempladas en el proyecto original) (+pagar / -cobro) (euros)	CUOTA 0	CUOTA 1	CUOTA 2	CUOTA 3	CUOTA 4	CUOTA 5	CUOTA 6	CUOTA 7	CUOTA 8	CUOTA 9	CUOTA 10	CUOTA 11	CUOTA 12	Parcela adjudicada	
			2.17	(2.24 x) 131.12 €/m2	Cuadro 3.1 col	Cuadro 3 col 9		10.4900%	9.0400%	8.4633%	8.6776%	9.9781%	10.2907%	9.1613%	8.9962%	7.3767%	6.0619%	4.7759%	3.5013%	3.1668%		
								% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI		
31	José Luis Hidalgo	42	M 8-5	-72.15	206.93	-187.64	413.35	2.083.38	1.795.31	1.680.79	1.723.34	1.981.62	2.043.69	1.819.40	1.786.62	1.464.99	1.203.88	948.40	695.34	632.89	M 8-5	
32	Miguel Hidalgo y otro	44 Y 45	M 8-3	-570.57	-18.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	M 8-3	
33	Jesús Ibañez	44 Y 45	M 1-3	-1140.73	-36.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	M 1-3	
34	Roberto Ibañez	47 y 48	M 1-4-1	10692.48	-3.790.98	807.77	97.88	492.93	424.77	397.67	407.74	466.85	436.47	422.71	346.62	284.84	224.39	164.52	148.74	148.74	M 1-4-1	
			M 1-4-2	0.00	814.97	98.67	98.67	497.32	428.55	401.22	411.38	473.03	426.48	349.71	287.38	226.39	165.98	151.68	151.68	151.68	M 1-4-2	
			M 8-1	0.00	17.667.59	2.038.95	2.038.95	10.276.69	8.655.70	8.290.83	9.774.72	10.080.89	8.974.57	8.612.84	7.226.38	4.678.15	3.429.92	3.121.86	3.121.86	3.121.86	3.121.86	M 8-1
35	Ignacio José Ferriz	49	M 11-9	1522.97	-428.33	-4.111.79	703.78	3.547.19	3.056.71	2.961.73	2.934.18	3.373.92	3.479.60	3.097.74	3.041.91	2.494.32	2.049.73	1.614.75	1.183.90	1.077.57	M 11-9	
36	Vicente de la Liras	50	M 8-4	-0.01	3.790.96	488.54	2.036.82	2.121.88	1.986.53	2.342.08	2.415.44	1.422.87	2.150.36	2.111.61	1.731.48	1.120.91	821.83	748.02	748.02	748.02	M 8-4	
37	José Agustina y otra	44 Y 45	M 14-3	-454.97	-17.29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	M 14-3	
38	José Antonio López	52	M 11-1	185.19	8.706.97	-4.939.89	1.079.07	5.438.71	4.688.68	4.387.73	4.498.82	5.173.05	5.335.08	4.749.59	4.663.99	3.824.40	3.142.74	2.475.81	1.815.21	1.652.18	1.652.18	M 11-1
39	José Martí	53 y 54	M 9-5	2453.00	-178.50	-8.596.54	518.67	2.614.19	2.252.72	2.109.92	2.162.42	2.486.59	2.564.38	2.282.85	2.241.81	1.838.25	1.516.60	1.190.93	872.50	794.14	794.14	M 9-5
40	José Pascual Martí	55	M 16-4	-10759.32	-342.25	-8.526.38	202.50	1.029.64	879.51	823.41	844.25	976.78	1.001.19	891.31	875.25	717.89	589.77	464.61	340.64	316.05	M 16-4	
41	Bias Martí	56	M 65,65% M 1-2	2587.53	-553.48	3.033.15	350.04	1.764.29	1.520.34	1.423.36	1.459.39	1.678.11	1.730.67	1.540.74	1.512.88	1.240.62	1.019.49	803.14	588.84	535.96	65,65% M 1-2	
42	Francisca Ramos	57 y 58	M 3-5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	M 3-5	
43	Rosa Vilanova y otra	59 y 60	M 9-20	0.00	610.91	-8.961.78	190.94	962.38	829.31	776.41	796.07	915.38	944.05	840.44	825.30	676.73	556.11	438.10	321.20	292.35	M 9-20	
44	Miguel Melchor	62	M 4-1	-2337.61	-6.168.55	8.844.89	1.397.78	7.045.06	6.070.91	5.683.67	5.827.57	6.700.94	6.910.83	6.152.40	6.041.53	4.853.95	4.070.97	3.207.05	2.351.34	2.140.15	2.140.15	M 4-1
45	Salvador Vicent Moles	63-64-65-66	M 16-6	-8172.34	-299.96	1.288.20	156.96	788.09	677.39	634.18	686.24	771.11	885.48	674.11	454.24	263.76	158.80	112.80	72.80	72.80	72.80	M 16-6
46	Juan Carlos Uso y otra	67 y 68	M 9-8	54.84	0.00	2.294.92	305.51	1.539.81	1.326.89	1.242.26	1.273.71	1.464.59	1.510.47	1.344.76	1.320.47	1.082.76	888.77	706.95	513.92	467.76	467.76	M 9-8
47	Teresa Peris y otros	9	M 9-12	0.00	-448.00	0.00	102.75	428.37	446.25	417.79	428.37	507.99	452.24	444.09	364.15	299.24	172.84	157.32	157.32	157.32	M 9-12	
48	Vicente Julián Monserrat	70	M 6-4	3968.49	-2.453.31	-27.751.44	1.413.20	7.122.80	6.137.90	5.746.39	5.801.87	6.774.88	6.987.09	6.220.30	6.108.20	5.008.62	4.115.89	3.242.44	2.377.28	2.163.77	2.163.77	M 6-4
50	Consolación Hervas y otros	72	M 5-3	7784.69	8.563.30	-17.590.56	820.64	4.136.21	3.564.28	3.336.93	3.421.41	3.934.17	4.057.40	3.612.12	3.547.03	2.908.50	1.882.88	1.380.49	1.256.50	1.256.50	1.256.50	M 5-3
51	Hector Guiral Torner	73	M 13-1	0.00	0.00	1.348.45	163.38	823.46	789.69	664.34	681.16	783.24	807.77	719.12	786.16	579.04	475.84	374.86	274.84	250.15	250.15	M 13-1
52	Antonio Navarrete	74	M 5-2	1354.12	-1.254.50	4.603.33	531.25	2.677.62	2.307.37	2.160.20	2.248.88	2.546.83	2.626.60	2.338.35	2.296.21	1.882.85	1.547.25	1.218.90	893.67	813.41	813.41	M 5-2
53	Nicolas Marian	75	M 9-17	0.00	1.586.95	0.00	183.14	823.08	795.44	744.70	763.56	877.99	905.45	805.12	791.59	649.09	533.40	420.20	340.08	280.41	34,35% M 1-2	
54	José Vicente Roig	77	M 9-2	-6.30	4.307.89	2.816.04	413.35	2.063.38	1.795.31	1.680.79	1.723.34	1.981.62	2.043.69	1.819.40	1.786.62	1.464.99	1.203.88	948.40	695.34	632.89	M 9-17	
55	Dolores Palomar	78	M 10-2	-0.35	-285.68	1.382.85	157.28	792.73	653.11	639.54	653.11	777.62	892.28	679.81	557.43	458.08	360.57	264.58	240.82	26,09% M 10-2		
56	Isabel Palomar	79	M 10-2	0.39	-525.72	2.508.08	289.45	1.458.87	1.257.15	1.176.96	1.206.76	1.387.62	1.431.08	1.274.03	1.251.07	1.025.85	843.01	664.11	486.91	443.16	48,02% M 10-2	
58	Juan Felix Palomares	80	M 4-5	-1703.53	-196.40	4.260.16	491.65	2.478.00	2.135.36	1.999.15	2.049.77	2.356.96	2.430.79	2.164.02	2.125.02	1.742.48	1.431.91	1.128.04	827.05	752.77	752.77	M 4-5
59	Antonio Parra	81	M 12-1	0.00	0.00	1.600.12	235.71	1.188.01	1.023.74	958.44	982.71	1.129.98	1.165.38	1.037.48	1.018.79	835.39	666.49	540.81	396.51	360.90	M 12-1	
62	Hnas. Piers Ripollés	84 y 85	M 7-3	1175.20	-884.42	-18.184.40	923.15	3.848.77	4.059.49	3.763.74	3.848.77	4.425.58	4.564.20	4.063.31	3.990.08	3.271.80	2.688.64	2.118.07	1.552.92	1.143.45	1.143.45	M 7-3
63	Promociones Voramar SL	86	M 6-5	3925.49	-2.593.10	11.708.02	1.351.18	6.810.19	5.888.52	5.494.19	5.633.29	6.477.55	6.880.44	5.947.30	5.840.12	4.788.80	3.935.25	3.100.14	2.272.95	2.068.71	2.068.71	M 6-5
		87	M 10-1	0.00	-2.165.00	9.287.69	1.071.86	5.402.36	4.655.36	4.358.41	4.488.75	5.138.48	5.299.43	4.717.85	4.632.83	3.798.64	3.121.74	2.456.26	1.803.08	1.641.14	1.641.14	M 10-1
		88	M 3-4	0.00	-2.478.72	6.175.27	712.43	3.590.80	3.094.29	2.896.92	2.970.26	3.415.41	3.522.39	3.135.82	3.079.31	2.524.98	2.074.94	1.696.46	1.290.82	1.090.82	1.090.82	M 3-4
			M 9-6	0.00	7.951.16	0.00	917.61	4.624.94	4.024.94	3.825.68	3.985.44	4.399.04	4.536.82	4.038.93	3.966.15	3.252.17	2.672.51	2.105.37	1.543.61	1.404.97	1.404.97	M 9-6

En azul Parcelas totalmente afectas a costas
 En rojo: Parcelas parcialmente afectas a costas
 En verde: Parcelas que se constituyen en traseras de otras existentes
 Subrayado en color canela: Parcelas que pagan en especie

CUADRO 4: CUOTAS URBANÍSTICAS

4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6	4.7	4.8	4.9	4.10	4.11	4.12	4.13	4.14	4.15	4.16	4.17	4.18	4.19	4.20	4.21	4.22	
Nº Propiet	Nombre	Nº Parcela aportación	Parcela adjudicada	Resultado monetario por diferencias de adjudicación (positivo a pagar, negativo a recibir)	Resultado monetario por cesión / adquisición edificabilidad en ARU's (positivo pago / negativo cobro) (euros)	Resultados monetarios por servicios existentes e elementos incompatibles (+pagos/ cobro) (euros)	Resultados monetarios por obra extra necesaria para adjudicación de parcelas (no contemplada en el proyecto original) (+pagos - cobro) (euros)	CUOTA 0	CUOTA 1	CUOTA 2	CUOTA 3	CUOTA 4	CUOTA 5	CUOTA 6	CUOTA 7	CUOTA 8	CUOTA 9	CUOTA 10	CUOTA 11	CUOTA 12	Parcela adjudicada	
				2.17	(2.24) x 131,12 €/m2	Cuadro 3.1 col	Cuadro 3 col 9	10,4905%	9,0400%	8,4633%	8,6776%	9,9781%	10,2907%	9,1613%	8,9962%	7,3767%	6,0619%	4,7750%	3,5013%	3,1868%		
								% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI	% DE CARGAS PAI		
64	Agustín Ventura	89	M 11-5	0,00	0,00	-302,05	439,90	2.217,20	1.910,62	1.788,75	1.834,04	2.108,90	2.174,96	1.936,27	1.901,38	1.559,10	1.281,21	1.009,32	740,01	673,54	M 11-5	
65	Ramon Ramos	90	M 3-2	3849,48	-1.450,74	866,64	532,88	2.684,78	2.313,55	2.165,98	2.220,81	2.553,64	2.633,63	2.344,61	2.302,35	1.887,89	1.551,40	1.222,17	896,07	815,59	M 3-2	
66	Agustín Rodiel	91	M 9-16	0,00	0,00	8.000,11	923,26	4.853,42	4.009,98	3.754,10	3.849,24	4.426,12	4.564,76	4.063,80	3.990,57	2.888,97	2.178,33	1.553,11	1.413,62	1.413,62	M 9-16	
67	Celedonio Rueda	93	M 6-1	1629,87	2.258,68	5.270,78	659,32	3.323,11	2.953,61	2.680,95	2.748,83	3.160,79	3.259,80	2.902,85	2.849,75	2.336,75	1.920,25	1.512,75	1.109,11	1.009,50	1.009,50	M 6-1
68	Joaquín Sanahuja	94 y 95 44 Y 45	M 11-4	6754,93 -1140,73	-349,76 -36,29	-81,49 0,00	891,96	4.495,63	3.874,01	3.626,90	3.718,72	4.275,04	4.409,98	3.926,01	3.855,25	3.161,24	2.597,79	2.046,50	1.500,45	1.365,69	1.365,69	M 11-4
73	Juan José Silvestre	100	M 1-5	3311,41	-1.164,50	1.459,61	176,71	890,70	767,54	718,58	736,77	847,19	873,73	777,84	763,82	626,32	514,69	405,46	297,28	270,58	M 1-5	
74	Tomás Simarro	101	M 5-4	5960,30	4.707,60	-24.390,31	648,53	3.268,74	2.816,76	2.637,06	2.703,85	3.109,07	3.206,46	2.854,57	2.803,12	1.487,99	1.888,83	1.487,99	1.090,96	992,98	M 5-4	
75	Juan Bautista Soler	102	M 9-3	318,16	-418,15	-22.643,22	742,50	3.742,35	3.224,88	3.019,15	3.095,61	3.559,55	3.671,04	3.288,17	3.209,27	2.631,55	2.162,51	1.703,59	1.249,03	1.136,85	M 9-3	
76	Manuel Sos	103	M 3-3	0,00	6.753,50	4.204,00	485,17	2.445,33	2.107,21	1.972,80	2.022,74	2.325,89	2.388,74	2.135,50	2.097,01	1.719,51	1.413,03	1.113,16	816,15	742,85	M 3-3	
77	Rosa Torrent y otro	104	31,68% M11-8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
78	Dolores Torrent	105	M 9-3	-70,62	-263,44	1.246,09	143,81	724,61	624,59	584,75	599,55	699,41	711,00	621,56	609,67	418,83	329,95	241,91	220,18	203,88	203,88	31,68% M11-8
80	Gerhard Treut	107	M 16-3	-6517,03	-207,31	-4.163,34	90,95	458,42	395,03	379,20	369,83	436,03	449,89	406,34	393,12	264,90	208,68	153,00	138,26	138,26	M 16-3	
81	Teresa Uso	108		-7379,55	-234,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
82	Elisa Consuelo Uso	109 y 110	M 9-19	2536,45	1.755,34	-11.663,91	457,78	2.307,28	1.988,25	1.861,42	1.908,55	2.194,58	2.263,32	2.014,93	1.978,62	1.622,44	1.333,26	1.050,32	770,07	700,91	M 9-19	
83	Maria Vinaixa y otros	111 y 112	M 9-21	-2435,80	-77,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
84	Hector Guiral Torner	113	M 14-1	-1846,98	-58,75	615,29	74,49	375,46	323,55	302,91	310,58	357,12	368,31	327,89	321,98	264,62	216,96	170,92	125,31	114,06	M 14-1	
85	Vicente Zaragoza	114	25,89% M 10-2	-4,35	-283,48	1.352,32	156,07	786,80	677,84	634,60	650,67	748,18	771,62	686,94	674,56	563,13	454,54	358,08	282,53	258,96	258,96	25,89% M 10-2
86	Abilio Huerta y otros	44		-3957,42	-126,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
87	Josefina Aragones	115		-3829,88	-121,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
88	Carmen Osuna y otros	116		-2808,64	-89,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
89	Rodolfo Olías Platte	117		-9449,02	-300,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	URBANIZADOR			-39311,73	8.529,95	0,00	-50.536,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
90	Mª Celia Cabedo	14	M15-1	0,00	0,00	600,77	72,74	366,61	315,91	295,76	303,25	348,70	359,62	320,15	314,38	257,79	211,84	166,89	122,36	111,37	M15-1	
91	José Serrano	99	M15-2	0,00	0,00	711,54	86,15	434,20	374,16	350,29	359,16	412,99	425,92	379,18	372,35	305,32	250,90	197,65	144,92	131,90	M15-2	
92	Francisco Moreno	71	M15-3	0,00	0,00	641,11	77,62	391,22	337,12	315,62	323,61	372,11	383,77	341,65	335,49	275,10	226,07	178,09	130,57	118,85	M15-3	
93	José Bodí	10	M15-4	0,00	0,00	438,15	53,95	267,37	230,40	215,70	221,16	254,31	262,27	233,49	229,28	188,01	154,50	121,71	89,24	81,22	M15-4	
94	Juan Sancha	96-97	M15-5	0,00	0,00	636,20	77,92	386,22	334,54	313,20	321,13	382,22	390,63	339,83	332,82	272,99	224,33	176,73	139,57	117,84	M15-5	
95	Maria Gracia Devís	21	M15-6	0,00	0,00	673,76	81,57	411,15	354,29	331,70	340,89	391,06	403,31	359,05	352,58	289,11	237,58	187,16	137,22	124,90	M15-6	
96	Dolores Castillo y otra	31	M15-7	0,00	0,00	474,22	57,41	289,38	249,36	233,46	239,37	275,24	283,86	252,71	248,16	203,48	167,22	131,73	96,58	87,91	M15-7	
97	Pilar Blanch	8	M15-8	0,00	0,00	452,23	54,75	275,96	237,81	222,64	228,27	262,48	270,71	241,00	236,65	194,05	159,46	125,82	92,10	83,83	M15-8	
98	Sandra Moreno y otra	106	M16-5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
99	Acequia			-1449,47	-46,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	TOTAL			0,00	0,00	0,00	0,00	284.711,93	219.492,04	205.491,48	210.693,89	242.270,40	249.858,91	222.438,35	218.429,64	179.188,64	147.184,61	115.949,93	85.011,00	77.376,64		

En azul Parcelas totalmente afectas a costas
 En rojo: Parcelas parcialmente afectas a costas
 En verde: Parcelas que se constituyen en traseras de otras existentes
 Subrayado en color canela: Parcelas que pagan en especie