

DOCUMENTACIÓN GRAFICA

Plano nº 1 de Situación y Relación con el municipio.

Plano nº 2 Catastral.

Plano nº 3 de parcelas aportadas, edificaciones, elementos y servicios existentes.

Plano nº 4 del ámbito consolidado, Áreas de Reparto Uniparcelarias.

Plano nº 5 de parcelas aportadas.

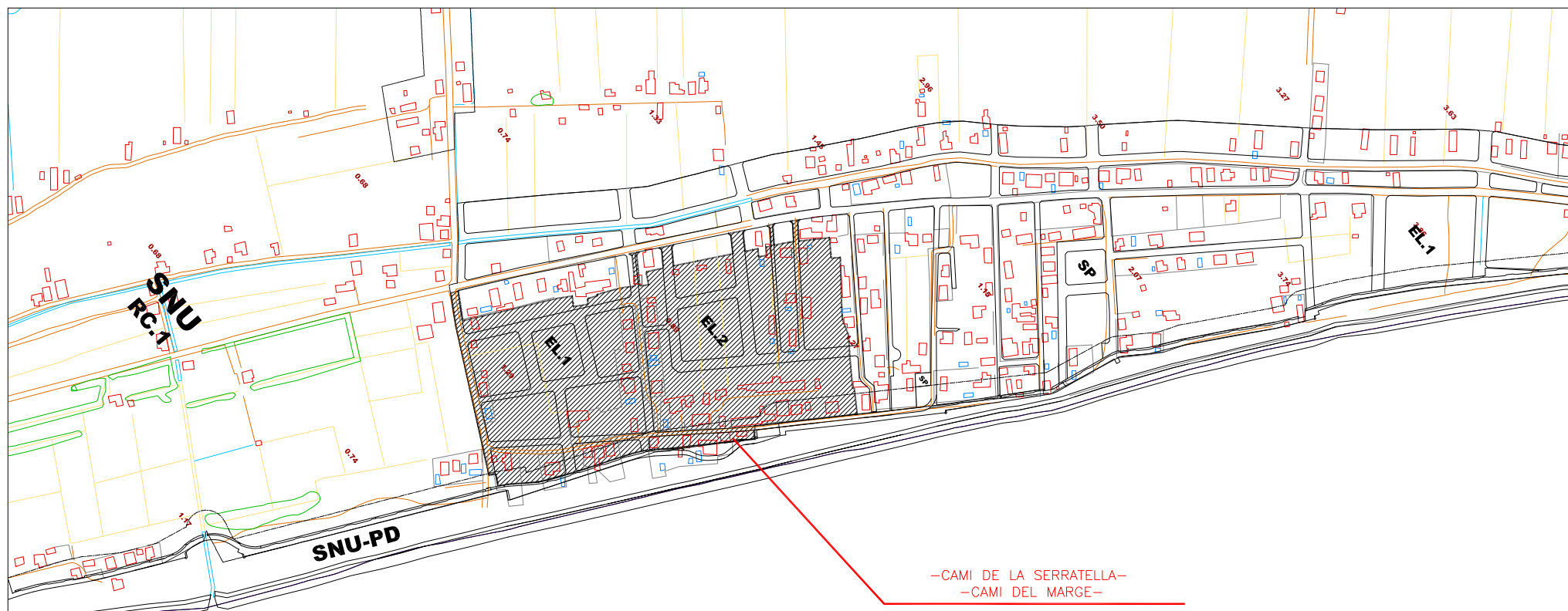
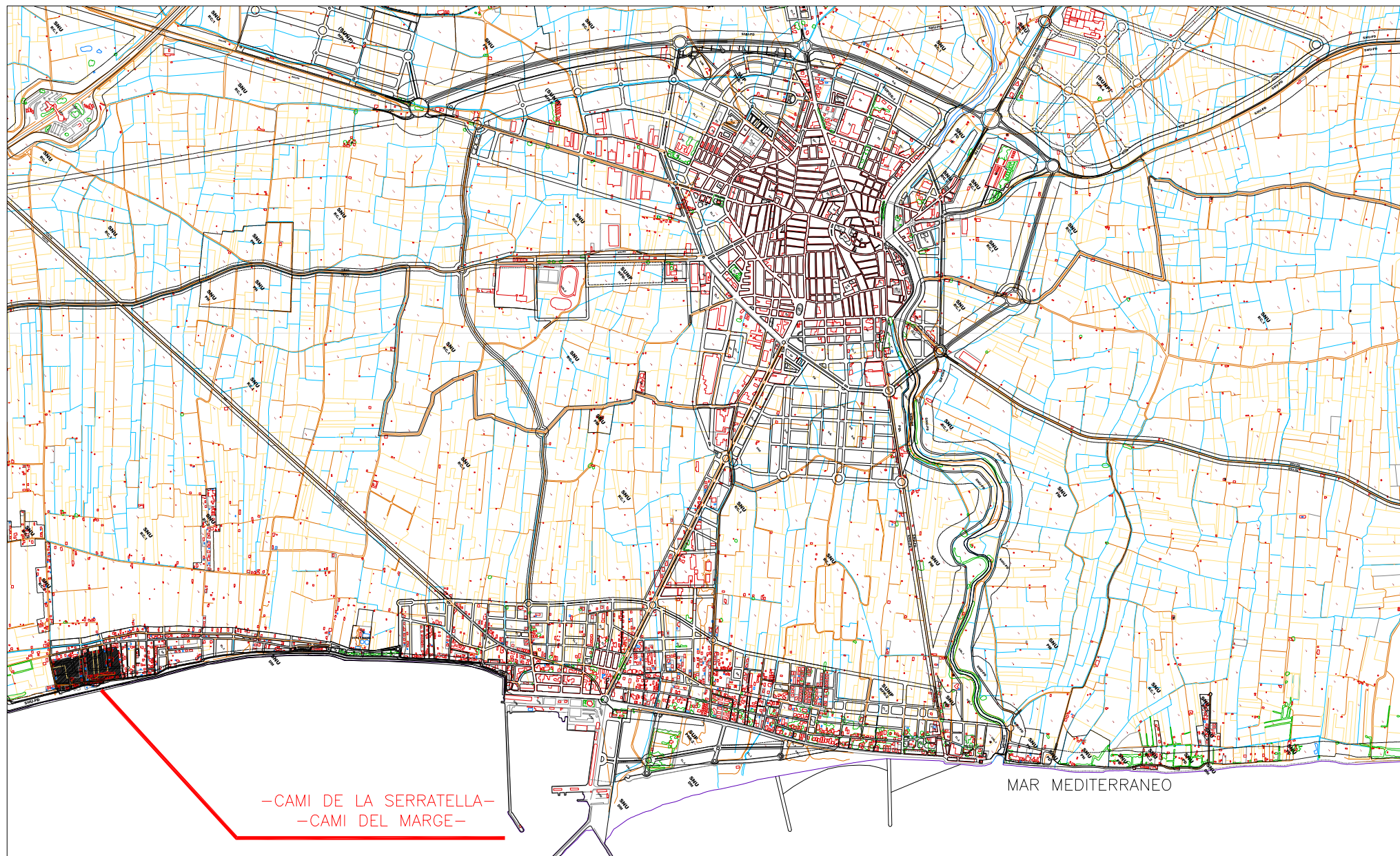
Plano nº 6 de elementos incompatibles con la ordenación.

Plano nº 7 de ordenación.

Plano nº 8 de Adjudicación.

Plano nº 9 de Adjudicación y replanteo.

Plano nº 10 de Superposición.



EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO
DE BURRIANA



PROMUEVE:
**L3M CONSTRUCCION,
URBANISMO Y SERVICIOS S.A.**



ESCALA: ESCALA GRAFICA:
S/E

PROYECTO DE REPARCELACION DEL SECTOR
"CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN"
EN SUELO URBANO
BURRIANA - CASTELLON

CODIGO: PAI.PR-04.04
REVISION: 002

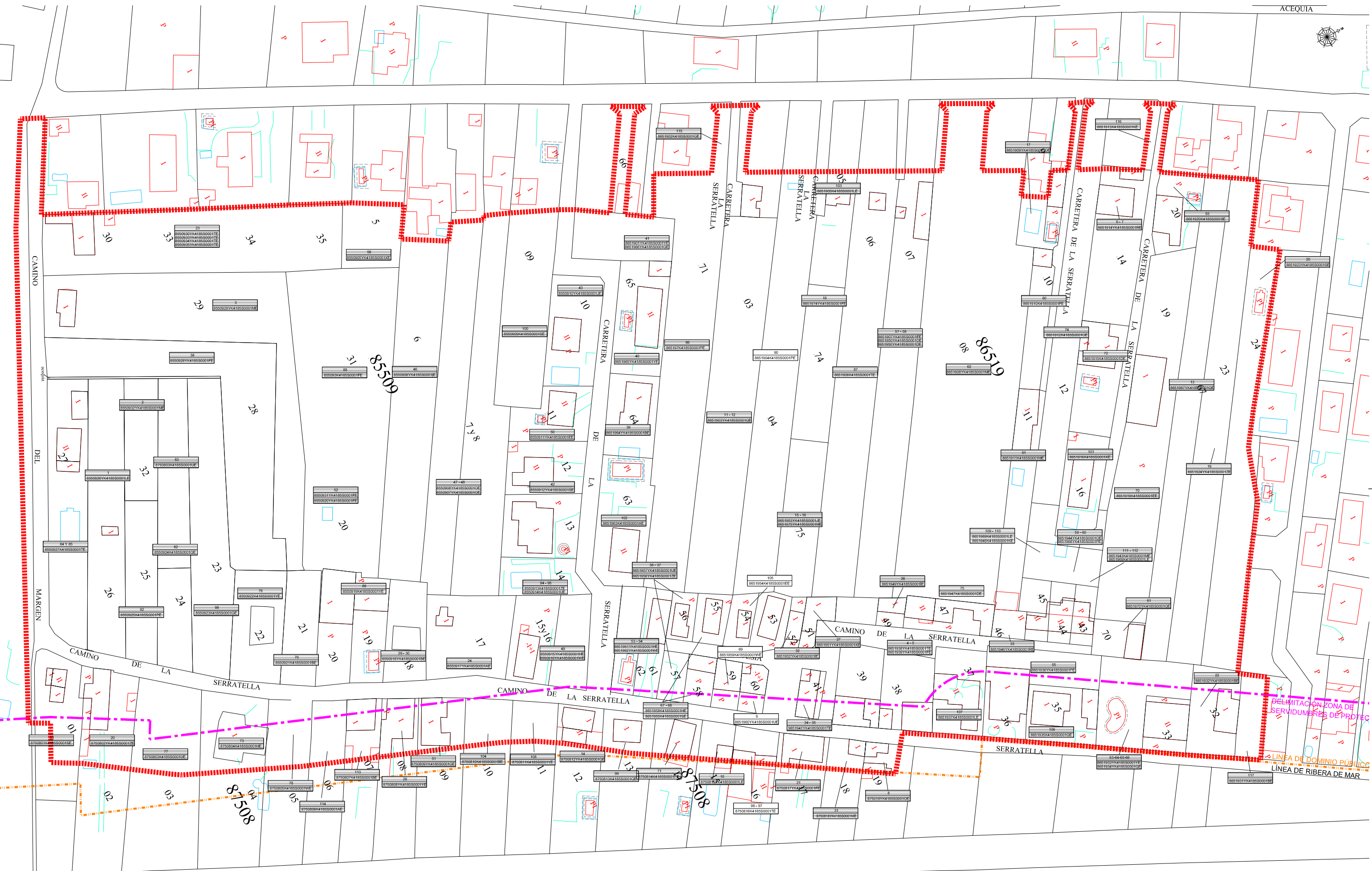
FECHA:
JUNIO
2009

HOJA:
1 DE 1

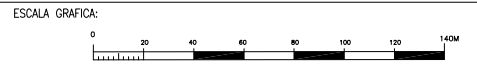
Nº DE PLANO
1

DESIGNACION DEL PLANO:
SITUACION Y EMPLAZAMIENTO

AUTOR DEL PROYECTO:
JUAN JOSE BONILLO DIAZ
Ing. Caminos, Canales y Puertos.



AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION





- LEYENDA
- LINEA TELEFÓNICA AÉREA
 - LINEA AÉREA BAJA TENSIÓN
 - POSTE DE BAJA TENSIÓN
 - POSTE DE TELEFÓNICA
 - ACOMETIDA BAJA TENSIÓN
 - ACOMETIDA TELEFÓNICA

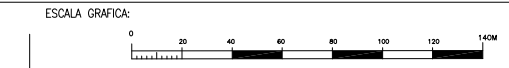
- EDIFICACIONES EXISTENTES
- EDIFICACIONES AUXILIARES EXISTENTES
- PISCINAS EXISTENTES

--- DELIMITACIÓN

--- LINEA DE DO

--- LINEA DE RIB

--- AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION





AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION

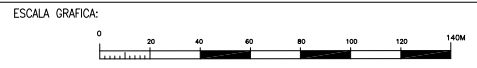
XX N° DE FINCA DE APORTACION
 M8 PLANTA ORDENACION
 ARU-7 AREA DE REPARTO UNIPARCELARIA

EDIFICACIONES EXISTENTES

NUMERO AREA DE REPARTO UNIPARCELARIA
 AREA DE REPARTO UNIPARCELARIA (SUP. PARCELAS APORTADAS)
 SUPERFICIE TOTAL ARU



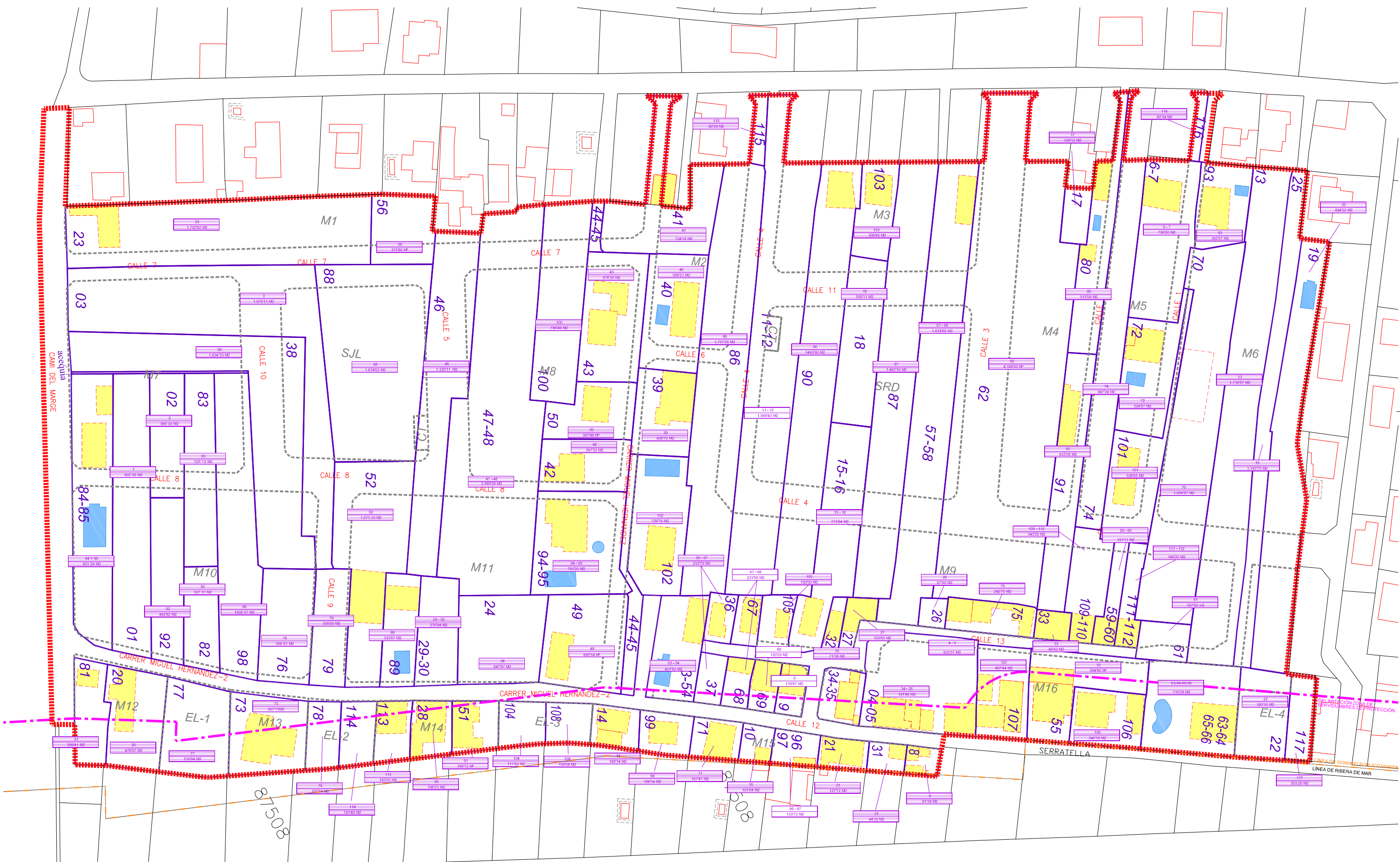
ARU 1 P23 = 383,28 M2 Caminos = 71,02 M2 TOTAL = 454,30 M2	ARU 22 P59-60 = 151,11 M2 P101 = 8,97 M2 Caminos = 15,16 M2 TOTAL = 175,24 M2
ARU 2 P84-85 = 323,99 M2 Caminos = 109,26 M2 TOTAL = 433,27 M2	ARU 23 P111-112 = 166,20 M2 P101 = 11,42 M2 Caminos = 14,03 M2 TOTAL = 191,65 M2
ARU 3 P61 = 226,76 M2 Caminos = 54,45 M2 TOTAL = 281,23 M2	ARU 24 P101 = 376,21 M2 P74 = 88,78 M2 P91 = 40,94 M2 TOTAL = 475,93 M2
ARU 4 P20 = 263,74 M2 Caminos = 56,77 M2 TOTAL = 310,51 M2	ARU 25 P72 = 251,25 M2 P74 = 129,78 M2 TOTAL = 381,03 M2
ARU 5 P73 = 219,10 M2 Caminos = 79,52 M2 TOTAL = 298,62 M2	ARU 26 P93 = 362,58 M2 P6-7 = 41,03 M2 Caminos = 0,00 M2 TOTAL = 403,61 M2
ARU 6 P52 = 349,65 M2 P79 = 192,38 M2 Caminos = 19,27 M2 TOTAL = 561,30 M2	ARU 27 P6-7 = 363,52 M2 Caminos = 0,00 M2 TOTAL = 363,52 M2
ARU 7 P86 = 333,67 M2 Caminos = 13,00 M2 TOTAL = 346,67 M2	ARU 28 P17 = 129,12 M2 Caminos = 0,00 M2 TOTAL = 129,12 M2
ARU 8 P49 = 375,86 M2 Caminos = 15,86 M2 TOTAL = 391,72 M2	ARU 29 P80 = 380,95 M2 Caminos = 0,00 M2 TOTAL = 380,95 M2
ARU 9 P53-54 = 273,93 M2 Caminos = 00,00 M2 TOTAL = 273,93 M2	ARU 30 P91 = 377,72 M2 P62 = 21,40 M2 P80 = 23,96 M2 TOTAL = 423,08 M2
ARU 10 P36-37 = 209,15 M2 Caminos = 30,27 M2 TOTAL = 239,42 M2	ARU 31 P57-58 = 254,32 M2 P62 = 205,58 M2 TOTAL = 459,90 M2
ARU 11 P87-88 = 192,03 M2 Caminos = 28,00 M2 TOTAL = 220,03 M2	ARU 32 P103 = 306,45 M2 P18 = 98,13 M2 P87 = 1,31 M2 TOTAL = 405,89 M2
ARU 12 P105 = 150,00 M2 Caminos = 9,87 M2 TOTAL = 159,87 M2	ARU 33 P90 = 444,06 M2 P18 = 1,52 M2 TOTAL = 445,58 M2
ARU 13 P89 = 85,31 M2 Caminos = 22,24 M2 TOTAL = 107,55 M2	ARU 34 P15-16 = 311,74 M2 Caminos = 14,30 M2 TOTAL = 326,04 M2
ARU 14 P15-16 = 311,74 M2 Caminos = 14,30 M2 TOTAL = 326,04 M2	ARU 35 P90 = 393,51 M2 P86 = 175,14 M2 TOTAL = 568,65 M2
ARU 16 P09 = 80,04 M2 Caminos = 47,83 M2 TOTAL = 127,87 M2	ARU 36 P32 = 71,38 M2 Caminos = 12,58 M2 TOTAL = 83,96 M2
ARU 17 P27 = 103,65 M2 Caminos = 59,80 M2 TOTAL = 163,45 M2	ARU 37 P43 = 385,80 M2 TOTAL = 385,80 M2
ARU 18 P34-35 = 116,40 M2 Caminos = 87,44 M2 TOTAL = 203,84 M2	ARU 38 P102 = 348,98 M2 P94-95 = 2,10 M2 TOTAL = 351,08 M2
ARU 19 P75 = 242,70 M2 P62 = 54,19 M2 Caminos = 61,89 M2 TOTAL = 358,78 M2	ARU 39 P42 = 395,78 M2 P47-48 = 1,30 M2 P94-95 = 2,24 M2 TOTAL = 399,32 M2
ARU 20 P33 = 86,62 M2 Caminos = 24,09 M2 TOTAL = 110,71 M2	ARU 40 P94-95 = 490,85 M2 P42 = 1,55 M2 TOTAL = 492,40 M2
ARU 21 P109-110 = 343,25 M2 P101 = 8,61 M2 P91 = 18,97 M2 Caminos = 15,33 M2 TOTAL = 386,16 M2	ARU 41 P4-5 = 186,50 M2 Caminos = 9,10 M2 TOTAL = 195,60 M2





AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION

Nº FINCA DE APORTACION
 REFERENCIA CATASTRAL
 SUPERFICIE FINCA DE APORTACION



EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE BURRIANA



PROMUEVE: L3M CONSTRUCCION, URBANISMO Y SERVICIOS S.A.



ESCALA: 1/500



PROYECTO DE REPARCELACION DEL SECTOR "CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGE" EN SUELO URBANO BURRIANA - CASTELLON

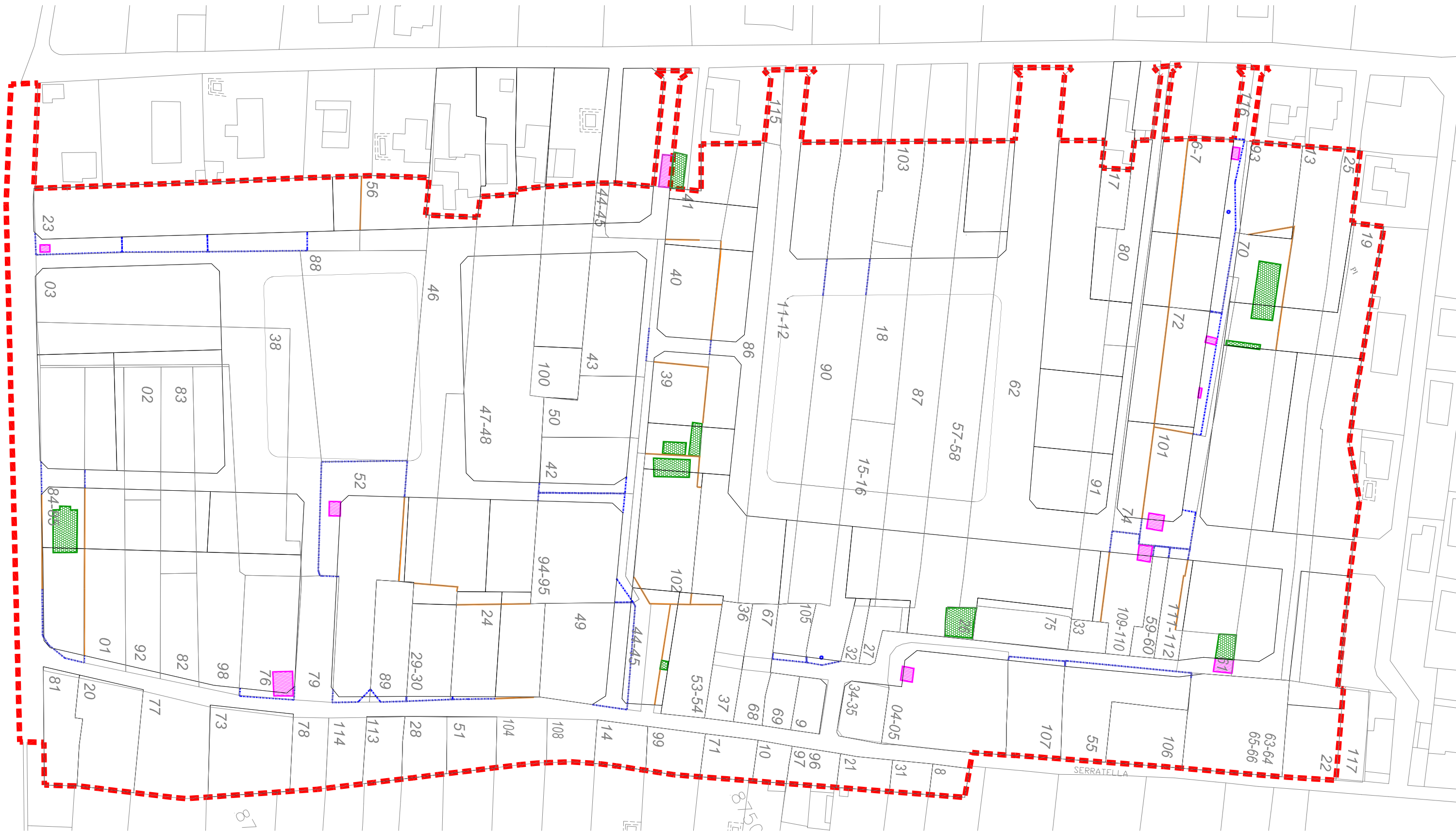
FECHA: JUNIO 2009





CODIGO: PAI.PR-04.04
REVISION: 002

HOJA: 1 DE 1

Nº DE PLANO: 5
DESIGNACION DEL PLANO: PARCELAS APORTADAS.

AUTOR DEL PROYECTO: JUAN JOSE BONILLO DIAZ Ing. Caminos, Canales y Puertos.



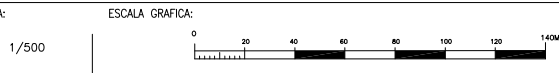
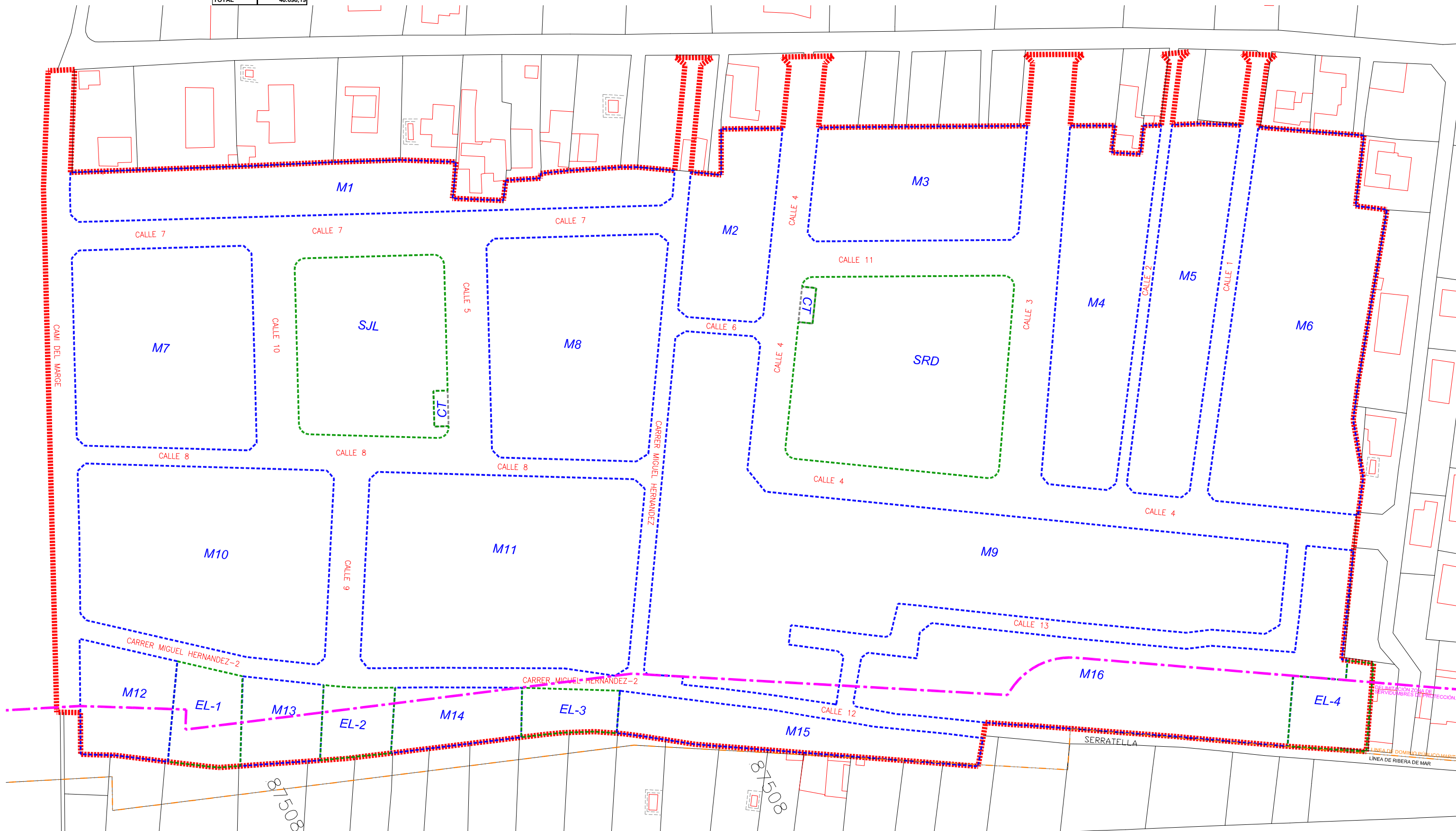
-  DEMOLICIÓN EDIFICACIONES EXISTENTES EN VIALES
-  DEMOLICIÓN EDIFICACIONES INCOMPATIBLES REPARCELACIÓN
-  DEMOLICIÓN VALLADOS EXISTENTES POR ORDENACIÓN
-  DEMOLICIÓN VALLADOS EXISTENTES POR REPARCELACIÓN



AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN

RESIDENCIAL	SUP. M2
M1	2.071,44
M2	1.200,42
M3	1.882,43
M4	2.300,75
M5	1.931,81
M6	3.960,92
M7	2.826,28
M8	2.964,51
M9	7.484,60
M10	3.517,82
M11	4.142,63
M12	781,77
M13	524,66
M14	583,22
M15	1.059,93
M16	3.465,00
TOTAL	40.698,19

CESIONES	SUP. M2
SJL	2.071,31
SRD	3.191,53
EL-1	528,57
EL-2	389,75
EL-3	336,46
EL-4	476,94
TOTAL ZV	6.994,56
CT	80,00
VIALES	14.940,88
TOTAL CESIONES	22.015,44
TOTAL SECTOR	62.713,62



M1	M1-1	1174,88
	M1-2	377,48
	M1-3	41,12
	M1-4-1	82,99
	M1-4-2	83,73
	M1-5	149,96
	M1-6	161,28
TOTAL		2071,44
M2	M2-1	300,00
	M2-2	300,00
	M2-3	600,42
TOTAL		1200,42
M3	M3-1	339,33
	M3-2	386,60
	M3-3	352,12
	M3-4	504,38
	M3-5	300,00
TOTAL		1882,43
M4	M4-1	989,58
	M4-2	474,40
	M4-3	352,22
	M4-4	129,12
	M4-5	355,43
TOTAL		2300,75

M5	M5-1	500,00
	M5-2	376,11
	M5-3	589,20
	M5-4	379,66
TOTAL		1931,81
M6	M6-1	361,40
	M6-2	967,87
	M6-3	674,56
	M6-4	1000,50
	M6-5	956,59
TOTAL		3960,92
M7	M7-1	1188,10
	M7-2	977,22
	M7-3	660,96
TOTAL		2826,28
M8	M8-1	1443,51
	M8-2	345,00
	M8-3	521,60
	M8-4	354,40
	M8-5	300,00
TOTAL		2964,51

M9	M9-1	468,74
	M9-2	300,00
	M9-3	533,26
	M9-4	379,66
	M9-5	373,92
	AFEC 9	31,19
	M9-6	649,64
	M9-7	239,42
	M9-8	221,71
	AFEC 10	24,55
	M9-9	134,19
	M9-10	561,98
	M9-11	85,73
	AFEC 13	34,95
	M9-12	74,57
	M9-13	1385,82
	M9-14	79,84
	M9-15	139,46
	M9-16	653,64
	M9-17	300,00
	M9-18	87,46
	M9-19	331,45
	M9-20	138,58
	M9-21	185,16
TOTAL		7484,60

M10	M10-1	758,84
	M10-2	426,76
	M10-3	2332,22
TOTAL		3517,82
M11	M11-1	772,54
	M11-2	606,45
	M11-3	321,34
	M11-4	640,89
	M11-5	319,27
	M11-6	300
	M11-7	363,2
	M11-8	322,83
	M11-9	506,11
TOTAL		4142,63
M12	M12-1	171,07
	AFEC	127,00
	M12-2	261,37
	AFEC	222,33
TOTAL		781,77
M13	M13-1	236,03
	AFEC	288,63
TOTAL		524,66

M14	M14-1	41,27
	AFEC	143,87
	M14-2	28,37
	AFEC	168,76
	M14-3	12,91
	AFEC	188,04
TOTAL		583,22
M15	M15-1	168,14
	ELP	186,14
	M15-3	167,47
	M15-4	101,04
	M15-5	133,72
	M15-6	127,72
	M15-7	94,32
	M15-8	81,38
TOTAL		1059,93

M16	M16-1	116,40
	AFEC	75,09
	M16-2	552,97
	AFEC	270,03
	M16-3	0,00
	AFEC	267,43
	ELP	120,54
	M16-4	0,00
	AFEC	333,65
	ELP	180,76
	M16-5	0,00
	AFEC	340,18
	M16-6	0,00
	AFEC	539,81
	ELP	174,08
	M16-7	494,06
TOTAL		3465,00

AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION
 PARCELA ADJUDICADA
 PARCELA APORTADA POR LA QUE SE ADJUDICA



M1	M1-1	1174,88
	M1-2	377,48
	M1-3	41,12
	M1-4.1	82,99
	M1-4.2	83,73
	M1-5	149,96
	M1-6	161,28
TOTAL		2071,44
M2	M2-1	300,00
	M2-2	300,00
	M2-3	600,42
TOTAL		1200,42
M3	M3-1	339,33
	M3-2	386,60
	M3-3	352,12
	M3-4	504,38
	M3-5	300,00
TOTAL		1882,43
M4	M4-1	989,58
	M4-2	474,40
	M4-3	352,22
	M4-4	129,12
	M4-5	355,43
TOTAL		2300,75

M5	M5-1	500,00
	M5-2	376,11
	M5-3	589,20
	M5-4	379,66
TOTAL		1931,81
M6	M6-1	361,40
	M6-2	967,87
	M6-3	674,56
	M6-4	1000,50
	M6-5	956,59
TOTAL		3960,92
M7	M7-1	1188,10
	M7-2	977,22
	M7-3	660,96
TOTAL		2826,28
M8	M8-1	1443,51
	M8-2	345,00
	M8-3	521,60
	M8-4	354,40
	M8-5	300,00
TOTAL		2964,51

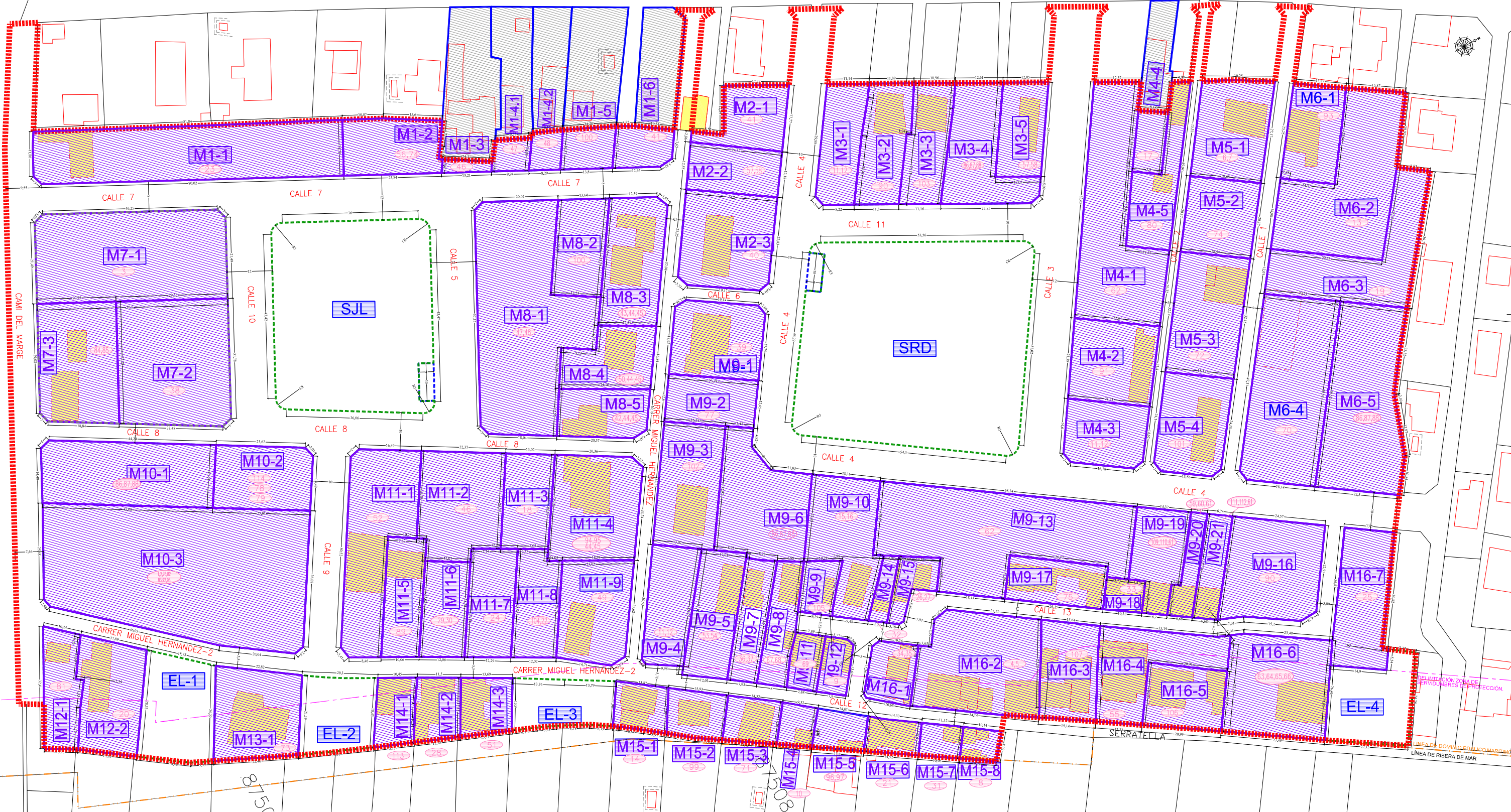
M9	M9-1	468,74
	M9-2	300,00
	M9-3	533,26
	M9-4	379,66
	M9-5	373,92
	AFEC 9	31,19
	M9-6	649,64
	M9-7	239,42
	AFEC 10	24,55
	M9-8	221,71
	AFEC 11	29,85
	M9-9	134,19
	M9-10	561,98
	M9-11	85,73
	AFEC 13	34,95
	M9-12	74,57
	AFEC 15	39,83
	M9-13	1385,82
	M9-14	79,84
	M9-15	139,46
	M9-16	653,64
	M9-17	300,00
	M9-18	87,46
	M9-19	331,45
	M9-20	138,68
	M9-21	185,16
TOTAL		7484,60

M10	M10-1	758,84
	M10-2	426,76
	M10-3	2332,22
TOTAL		3517,82
M11	M11-1	772,54
	M11-2	606,45
	M11-3	321,34
	M11-4	640,89
	M11-5	319,27
	M11-6	300
	M11-7	353,2
	M11-8	322,83
	M11-9	506,11
TOTAL		4142,63
M12	M12-1	171,07
	AFEC	127,00
	M12-2	261,37
	AFEC	222,33
TOTAL		781,77
M13	M13-1	236,03
	AFEC	288,63
TOTAL		524,66

M14	M14-1	41,27
	AFEC	143,87
	M14-2	28,37
	AFEC	168,76
	M14-3	12,91
	AFEC	188,04
TOTAL		583,22
M15	M15-1	168,14
	M15-2	186,14
	M15-3	167,47
	M15-4	101,04
	M15-5	133,72
	M15-6	127,72
	M15-7	94,32
	M15-8	81,38
TOTAL		1059,93

M16	M16-1	116,40
	AFEC	75,09
	M16-2	552,97
	AFEC	270,03
	M16-3	0,00
	AFEC	267,43
	ELP	120,54
	M16-4	0,00
	AFEC	333,65
	ELP	180,76
	M16-5	0,00
	AFEC	340,18
	M16-6	0,00
	AFEC	539,81
	ELP	174,08
	M16-7	494,06
TOTAL		3465,00

----- AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION
M6-2 PARCELA ADJUDICADA
13 PARCELA APORTACION POR LA QUE SE ADJUDICA



Nº FINCA DE APORTACION
 23 M1-1
 Nº FINCA DE RESULTADO
 23 FINCA DE APORTACION POR LA QUE SE ADJUDICA

AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION
 PARCELAS DE APORTACION
 PARCELAS DE RESULTADO
 EDIFICACIONES EXISTENTES

