



M A G N Í F I C

AJUNTAMENT DE BURRIANA

Sección II
Negociado de Ordenación del Territorio y Urbanismo
X:\Urbanismo\lezaroso\Urbanismo\Despachos\Pleno\2014\20141106\PUNTO PRR1\Comunico.doc

AJUNTAMENT DE BURRIANA
REGISTRE GENERAL
DATA/FECHA : 10.11.2014
EXIDA Nº/SALIDA Nº: 8670

Comunico a Ud. Que el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada en fecha seis de noviembre de dos mil catorce el siguiente acuerdo:

4.- APROBACIÓN, EN SU CASO DEL ERROR DEL DISPOSITIVO SEXTO DEL ACUERDO DE ESTE AYUNTAMIENTO PLENO DE 5 DE MAYO DE 2014 DE APROBACIÓN DE LA CUENTA DE LIQUIDACIÓN DEFINITIVA DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº 1 DEL SECTOR PRR-1 "CAMÍ ARTANA".

"Visto que en fecha 5 de mayo de 2014 este Ayuntamiento Pleno acordó la estimación, desestimación o inadmisión motivada de las alegaciones formuladas por distintos interesados en el procedimiento, aprobándose la Cuenta de Liquidación Definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución nº 1 del Sector PRR-1 "Camí Artana" del Plan General de esta Ciudad, presentada por Urbanizadora Vistamar, SA el 10 de abril de 2014 (RE 5245), señalándose en el dispositivo sexto de dicho acuerdo:

"**SEXTO:** En ejecución de la Sentencia núm. 882/2012, de 20 de julio de 2012, de la Sección Primera de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, autorizar, disponer y reconocer la obligación del gasto de 188.571,17 € (si bien deducidas las cantidades a cobrar que corresponden a parcelas de titularidad municipal dicho importe quedará fijado en 180.585,42 €) con cargo a la aplicación presupuestaria 151.60000005 del vigente presupuesto municipal (RC 201400009013, de 17 de abril de 2014), a favor de los titulares registrales de las fincas adjudicadas de dicho Proyecto de Reparcelación, según su porcentaje de participación en la propiedad de dichas fincas, y por las cuantías recogidas en la Columna (50) "Liquidación Definitiva Individualizada" de la Cuenta de Liquidación Definitiva del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución nº 1 del Sector PRR-1 "Camí Artana"."

Visto que se han detectado errores materiales en las cuantías previstas en la citada Columna 50, derivadas de un incorrecto cálculo de las cantidades correspondientes a las parcelas 2* y 3*, que procede subsanar.

Visto asimismo que procede autorizar, disponer y reconocer la obligación del gasto de 197.558,04 € y no los 188.571,17 € señalados en el dispositivo sexto arriba trascrito.

Visto que consta en el expediente el informe favorable de la Intervención municipal de 23 de abril de 2014 en el que se indica: "Que en la aplicación de gastos 151.60000005 "Adquisición terrenos UE 1 Sector PRR1 Conexión" del vigente Presupuesto Municipal, existe retención de crédito nº 201400009013, por importe de 197.558,04 € para atender el gasto propuesto".

Por todo lo expuesto, de conformidad con lo previsto en el artículo 105 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, visto el informe propuesta de la Sección II y con el dictamen favorable de la Comisión Informativa de Urbanismo, este Ayuntamiento Pleno ACUERDA:

Primero: Rectificar el error del dispositivo SEXTO del acuerdo de este Ayuntamiento Pleno de 5 de mayo de 2014, que queda redactado como sigue:

"**SEXTO:** En ejecución de la Sentencia núm. 882/2012, de 20 de julio de 2012, de la Sección Primera de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, **autorizar, disponer y reconocer la obligación del gasto de 197.558,04 €** con cargo a la aplicación presupuestaria 151.60000005 del vigente presupuesto municipal (RC 201400009013, de 17 de abril de 2014), a favor de los titulares registrales de las fincas adjudicadas de dicho Proyecto de Reparcelación, según su porcentaje de participación en la propiedad de dichas fincas, y por las cuantías recogidas en la siguiente tabla:

Finca registral	Finca adjudicada	% dominio	A devolver al propietario por Ayto (conexiones). (I)	A devolver al Ayuntamiento por propietario (II)	Importe por parcela (I-II)	Importe individualizado
58343	1	50% PD	6.687,48 €	304,21 €	6.383,27 €	3.191,64 €
		50% PD				3.191,63 €
58344	2*	33,33% PD	2.164,42 €	98,46 €	2.065,96 €	688,66 €
		33,33% PD				688,65 €
		33,33% PD				688,65 €
58345	3*	100% PD	967,76 €	44,04 €	923,72 €	923,72 €
58346	4	25% NP /25% U	1.552,25 €	70,61 €	1.481,64 €	370,41 €
		25% NP /25% U				370,41 €
		25% NP /25% U				370,41 €
		25% NP /25% U				370,41 €
58347	5	100% PD	3.176,32 €	144,49 €	3.031,83 €	3.031,83 €
58349	7	100% PD	3.150,78 €	143,33 €	3.007,45 €	3.007,45 €
58350	8	50% PD	2.864,66 €	130,31 €	2.734,35 €	1.367,17 €
		50% PD				1.367,18 €
58351	9	100% PD	1.873,97 €	85,25 €	1.788,72 €	1.788,72 €
58352	10.1	100% PD	7.317,81 €	332,88 €	6.984,93 €	6.984,93 €
58353	10.2	100% PD	13.414,41 €	610,22 €	12.804,19 €	12.804,19 €
58354	10.3	100% PD	7.986,16 €	363,28 €	7.622,88 €	7.622,88 €
58355	10.4	100% PD	6.031,09 €	274,35 €	5.756,74 €	5.756,74 €
58356	10.5	100% PD	16.118,26 €	733,21 €	15.385,05 €	15.385,05 €
58357	10.6	100% PD	5.645,61 €	256,82 €	5.388,79 €	5.388,79 €
58358	10.7	100% PD	3.112,54 €	141,59 €	2.970,95 €	2.970,95 €
58359	10.8	100% PD	2.863,92 €	130,28 €	2.733,64 €	2.733,64 €
58360	10.9	100% PD	2.172,10 €	98,81 €	2.073,29 €	2.073,29 €
58361	11	100% PD	3.115,20 €	141,71 €	2.973,49 €	2.973,49 €
58362	12	25% PD	1.565,39 €	71,21 €	1.494,18 €	373,55 €
		25% PD				373,54 €
		25% PD				373,55 €
		25% PD				373,54 €
58363	13	100% PD	5.779,81 €	262,92 €	5.516,89 €	5.516,89 €
58364	14	78,338% PD	1.699,01 €	77,29 €	1.621,72 €	1.270,42 €
		21,662% PD				351,30 €
58365	15	82,14% PD	2.932,94 €	133,42 €	2.799,52 €	2.299,52 €
		17,86% PD				500,00 €
58366	17	100% PD	5.018,67 €	228,29 €	4.790,38 €	4.790,38 €
58367	18	50% PD	6.119,67 €	278,38 €	5.841,29 €	2.920,64 €
		50% PD				2.920,65 €
58368	19	100% PD	2.205,46 €	100,32 €	2.105,14 €	2.105,14 €
58369	21	50% NP	3.085,97 €	140,38 €	2.945,59 €	1.325,52 €
		50% NP				1.325,51 €
		100 % U				294,56 €
58371	22	100% PD	706,22 €	32,13 €	674,09 €	11.236,00 €
			11.065,27 €	503,36 €	10.561,91 €	
58372	24	100% PD	2.025,50 €	92,14 €	1.933,36 €	1.933,36 €
58373	25	100% PD	1.245,83 €	56,67 €	1.189,16 €	1.189,16 €
58374	26	100% PD	16.849,51 €	766,48 €	16.083,03 €	16.083,03 €
58376	31	50% PD	13.300,26 €	605,03 €	12.695,23 €	6.347,61 €
		50% PD				6.347,62 €
58377	33	100% PD	1.826,85 €	83,10 €	1.743,75 €	1.743,75 €
58378	34	50% PD	3.797,80 €	172,76 €	3.625,04 €	1.812,52 €
		50% PD				1.812,52 €
58379	35	100% PD	1.979,66 €	90,06 €	1.889,60 €	1.889,60 €
58380	36	16,66% PD	735,82 €	33,47 €	702,35 €	117,06 €
		16,66% PD				117,06 €
		33,33% PD				234,12 €
		8,33% PD				58,53 €
		8,33% PD				58,53 €
		8,33% PD				58,53 €
58381	37	100% U	2.356,35 €	107,19 €	2.249,16 €	0,00 €
		100% NP				2.249,16 €
58382	41	100% PD	1.204,00 €	54,77 €	1.149,23 €	1.149,23 €
58383	42	100 % U	2.046,68 €	93,10 €	1.953,58 €	195,37 €
		33,33% NP				586,07 €
		33,33% NP				586,07 €
		33,33% NP				586,07 €
58385	44	100% PD	3.723,76 €	169,40 €	3.554,36 €	3.554,36 €
58386	44.1	100% PD	4.642,57 €	211,19 €	4.431,38 €	4.431,38 €
58559	6	100 % PD	5.768,74 €	262,42 €	5.506,32 €	7.404,66 €
			1.988,81 €	90,47 €	1.898,34 €	
60161	29.1	100 % PD				917,01 €
60162	29.2	100 % PD				917,01 €
60163	29.3	100 % PD				917,01 €
60164	29.4	15,29% PD	3.672,75 €	167,07 €	3.505,68 €	115,39 €
		15,29% PD				115,39 €
		15,29% PD				115,39 €
		54,13% U				98,04 €
		27,065% NP				155,22 €
		27,065% NP				155,22 €
			197.558,04 €	8.986,87 €	188.571,17 €	188.571,17 €



MAGNÍFIC

AJUNTAMENT DE BURRIANA

AJUNTAMENT DE BURRIANA
REGISTRE GENERAL
DATA/FECHA : 10.11.2014
EXIDA N°/SALIDA N°: 8670

Segundo.- Notificar el presente acuerdo a los interesados.”

El presente acuerdo queda a reserva de los términos que resulten de la aprobación del acta que la contiene, de conformidad y a los efectos previstos en el artículo 206 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, aprobado por el RD 2568/1986, de 28 de noviembre

Lo que le traslado a usted para su conocimiento a los efectos oportunos.

Burriana a 10 de noviembre de 2014.

La Secretaria General

Fdo. Iluminada Blay Fornas



URBANIZADORA VISTAMAR SA. C/ La Luna, 3 Elo 12003 Castellón
INTERESADOS
INTERVENCION
TESORERIA
SERVICIOS TÉCNICOS
VICENTE CHRISTIAN FABREGAT BELTRAN.- c/ Segarra Ribes 2-B Entlo. 12005 Castellón

