

CARGAS DE URBANIZACIÓN - PAI AVDA. DE LA MARINA, Nº 12 DE BURRIANA

COSTE ACTUACIÓN

PRESUPUESTO

OBRA	PEM				418.907,57 €	
	PEC	13,00%	6,00%	19,00%	498.500,00 €	
INGENIERIA	PRI				5.982,00 €	15,00%
	REPARCELACION				5.982,00 €	15,00%
	PROGRAMA (Parte Técnica)				1.994,00 €	5,00%
	PROY URBANIZACION				15.952,00 €	40,00%
	SYS				3.190,40 €	8,00%
	PROYECTOS ESPECIF ELEC + AP				5.982,00 €	15,00%
	ARQUEOLOGIA				797,60 €	2,00%
	INGENIERIA				39.880,00 €	8,00%
URBANIZADOR	GG URB				24.925,00 €	5,00%
	BI URB				34.895,00 €	7,00%
	URBANIZADOR				59.820,00 €	
GASTOS DE GESTIÓN	Registro, Publicaciones, Notificaciones, etc.				7.477,50 €	1,50%
JURIDICO	PAI, P.R. (parte jurídica), Gestión Expedientes.				12.462,50 €	2,50%

TOTAL SIN IVA			538.547,57 €
21% IVA			113.094,99 €
TASA FISCAL PRESTACION SERVICIOS URBANÍSTICOS:	6000€ + 0,04€ *m2 actuación		6.681,88 €
CARGAS DE URBANIZACIÓN (IVA incluido)			658.324,43 €

Cargas sin IVA + Tasas	545.229,45 €
-------------------------------	--------------