

## **DOCUMENTO IV: TASACION DE LOS DERECHOS, EDIFICACIONES, CONSTRUCCIONES O PLANTACIONES QUE DEBAN EXTINGUIRSE O DERRUIRSE**

---

En conformidad con lo expuesto en los artículos 98 y 99 del RG., y con lo expuesto en el DOCUMENTO I: MEMORIA, los bienes y derechos que no puedan conservarse o deban extinguirse por ser incompatibles con la ejecución del plan, se valorarán de acuerdo a los criterios de la expropiación forzosa, según los art. 63 del TRLS y los art. 98.3 y 99 RGU, satisfaciéndose su importe a los titulares acreedores afectados con cargo a los titulares deudores afectados en concepto de gastos de urbanización.

No se aportan más que la justificación de INDEMNIZACIONES que sufren variación respecto de las que fueron aprobadas mediante Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de Burriana de 3 de marzo de 2.005 (a las cuales nos remitimos). Se aporta cuadro numérico-resumen donde aparecen las nuevas magnitudes indemnizatorias.

## **1.- CRITERIOS ESPECIFICOS DE LAS VALORACIONES**

Para la tasación o valoración de los elementos existentes que tengan que derribarse o derechos que tengan que indemnizarse, se atenderá a los criterios generales expuestos en la Memoria, los cuales se concretan de la siguiente manera. Como se ha dicho anteriormente, únicamente nos referimos a aquellos elementos que sufren variación respecto del documento aprobado en el año 2.005, al cual nos remitimos.

### **1.1.- IMPORTE DE LOS SERVICIOS URBANISTICOS EJECUTADOS EN LAS FINCA Nº 71, 72, 73, 74 y 75, OBJETO DE RESARCIMIENTO POR EL AYUNTAMIENTO DE BURRIANA EN UN EVENTUAL PROGRAMA DE ACTUACION AISLADA.**

A efectos informativos, debemos manifestar que aquellos servicios urbanísticos ejecutados en el ámbito de las fincas aportadas nº 71 a 75, propiedad de los litigantes que no tienen ninguna utilidad urbanística para el resto de la unidad de ejecución A-11, ascienden a un presupuesto de ejecución material de **55.875,02 Euros**, tal y como se justifica en **DOCUMENTO ADJUNTO**, de los cuales **46.977,84 Euros**, se refieren a la calle Juan Lugo y **8.897,18 Euros** corresponden a la calle Travesía ó Viver, sin que se haya considerado la parte proporcional de los centros de transformación, ni la parte proporcional de elementos de media tensión.

Dicho importe resulta de aplicar a las partidas de obra innecesaria para la unidad de ejecución A-11, y ejecutadas en el ámbito de las parcelas 71 a 75, los precios unitarios del Proyecto de Urbanización, entendiéndose que dichas partidas se han ejecutado con el único y exclusivo beneficio de los propietarios de las parcelas 71 a 75, por lo que se les podría exigir en un eventual Programa de Actuación a tramitar por el Ayuntamiento de Burriana.

### **1.2.- INDEMNIZACION CORRESPONDIENTE A LA VALORACION DE LA PROPIEDAD DE DOLORES MOTA RUIZ (FINCA APORTADA Nº 31).**

Como consecuencia del recurso presentado ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo con el nº 1.015/2.007, (PO 251/2.005), se deriva una sentencia que estima parcialmente la pretensión de Vicente Tomás Aparici herrando y Dolores Mota Ruiz, contra el Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de Burriana de 3 de marzo de 2.005, reconociendo el derecho de los demandantes a ser indemnizados en la suma de **76.356,24 Euros**, procediendo la deducción de las cantidades entregadas.

En su virtud, procede la ejecución de la Sentencia nº 47/2.007 del TSJCV, Sala de lo Contencioso-Administrativo con el reconocimiento de la indemnización procedente que asciende a **52.500,00 Euros + 1.480,66 Euros correspondiente a los intereses**, que deberá reintegrarse al Ayuntamiento al haber adelantado dicho importe. El resto del importe que asciende a **23.856,24 Euros** ya se satisfizo en el expediente administrativo aprobado definitivamente en el año 2.005.

### **1.3.- INDEMNIZACIONES POR LAS OBRAS DE URBANIZACION RADICADAS EN LA CALLE ALCUDIA DE VEO.**

En la calle Alcudia de Veo algunos vecinos han realizado un esfuerzo urbanizador, de tal forma que los propietarios ejecutaron las obras de pavimentación de calzada con capa asfáltica, así como la instalación de alcantarillado, agua potable y de alumbrado. El Urbanizador considera que dichas obras deben de indemnizarse por igual a todos los propietarios que en su día realizaron las obras. Para la valoración de las obras se han aplicado los precios unitarios del Proyecto de Urbanización.

La indemnización se realizará por igual entre los siguientes propietarios:

- Aportación nº 41: D. Francisco Saura Delgado.
- Aportación nº 43: D. Vicente Guerola Peris.
- Aportación nº 45: Dña. Dolores de la Fuente Mochales.
- Aportación nº 46: M<sup>a</sup> Teresa Ortells Cabedo.
- Aportación nº 49: D. Manuel Gil Conde.
- Aportación nº 48: Dña. Dolores Tormos Mas.
- Aportación nº 53: Dña. Gloria Amiguet Martinez.
- Aportación nº 54: D. José Ventura Serra.
- Aportación nº 55: D. Vicente Tellois Toro.
- Aportación nº 56: Dña. Cristina Carrasco Parra.
- Aportación nº 57: D. Antonio Renau Traver.

Las obras se valoran a precio del Proyecto de Urbanización quedando así:

<b>RESUMEN EL PRESUPUESTO</b>		
	<b>PTAS</b>	<b>EUROS</b>
ALCANTARILLADO	1.759.363,90	10.573,99
ABASTECIMIENTO	871.283,62	5.236,52
ALUMBRADO PUBLICO	798.889,07	4.801,42
FIRMES Y PAVIMENTOS	442.921,20	2.662,01
SEGURIDAD Y SALUD	171.524,00	1.030,88
<b>SUMA P.E.M.</b>	<b>4.043.981,78</b>	<b>24.304,82</b>
13 % GASTOS GENERALES	525.717,63	3.159,63
6% BENEFICIO INDUSTRIAL	242.638,91	1.458,29
<b>TOTAL PRESUP. CONTRATA</b>	<b>4.812.338,32</b>	<b>28.922,74</b>

Puesto que estas obras solo son indemnizables a los enumerados anteriormente, cada uno de los propietarios percibe una indemnización de **2.629,34 Euros**, cumpliéndose el fallo de la Sentencia nº 1.820 de 28-11-2.008, del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana.

#### **1.4.- INDEMNIZACIONES POR LAS DIFERENCIAS DE ADJUDICACION FORZOSAS POR LA IMPOSIBILIDAD DE ADJUDICAR 468,37 M<sup>2</sup>T USO CARACTERISTICO.**

Como se acredita en la Memoria, se derivan unas consecuencias de la Sentencia 260/2.007. Entre otras, existe la imposibilidad de adjudicar 468,37 m<sup>2</sup>tuc, de fincas resultantes que se superponen con las parcelas excluidas y por las nuevas alineaciones de la M1 y M6 derivadas de la ejecución de obra. Esta edificabilidad de imposible adjudicación de, no incluye los metros de las antiguas parcelas 71 a 75.

a) Entre la superficie de las parcelas M-1-5 a M-1-12 de la M1 de la reparcelación aprobada en marzo de 2.005 y la superficie de las parcelas M-1-5 a M-1-12 de la M1 prevista en el PRI y actual reparcelación, existe una diferencia negativa de 20,15 m<sup>2</sup> de parcela neta UFA. Aplicados los coeficientes ponderados correspondientes, obtenemos que esta M1, tiene una diferencia de adjudicación negativa de 16,44 m<sup>2</sup>tuc EDC. (16,12 m<sup>2</sup>t EDC ponderado).

Entre la superficie de las parcelas M-6-8 de la M6 de la reparcelación aprobada en marzo de 2.005 y la superficie de las parcelas M-6-8 y M-6-9 de la M-6 prevista en el PRI y actual reparcelación, existe una diferencia positiva de 14,81 m<sup>2</sup> de parcela neta UFH. Aplicados los coeficientes ponderados correspondientes, obtenemos que esta M-6, tiene una diferencia de adjudicación forzosa positiva de 12,45 m<sup>2</sup>tuc EDC. (12,71 m<sup>2</sup>t EDC ponderado).

Como se puede comprobar en el cuadro siguiente, de la parcela M-1-3, M-1-4B, M-6-8 y M-6-9 se deduce que existe una diferencia de edificabilidad en EDC.1 diferente a la que consta en la Cuenta de liquidación provisional. Dicha desfase obedece a que estas fincas difieren de las del año 2.005 en cuanto a su superficie de resultado por lo que debe considerarse como ~~el~~ derecho existente, la edificabilidad en uso característico que tenían en el año 2.005, debiendo ponderarse los IEPN, del año 2.005 y del actual.

Así las cosas, la superficie de parcelas UFA del año 2.005 asciende a 24.241,94 m<sup>2</sup> y la superficie de parcelas UFH quedó fijada en 713,13 m<sup>2</sup>. Como quiera que la nueva edificabilidad en m<sup>2</sup>t UFA asciende en al año 2.012 a 15.194,36 m<sup>2</sup>t UFA, y la nueva edificabilidad en m<sup>2</sup>t UFH asciende a 509,56 m<sup>2</sup>t UFH, procede dividir la actual edificabilidad de uso específico entre los m<sup>2</sup> de parcela de cada uso específico del año 2.005, para ponderar la edificabilidad que se traslada de las fincas de resultado que ahora desaparecen o que aumentan de superficie. Esto ocurre en las parcelas M-6-8, M-6-9, M-1-3, M-5-3 y M-1-4B.

$$\begin{array}{l} 15.194,36 \text{ m}^2\text{t UFA} / 24.241,94 \text{ m}^2 \text{ parcela UFA} = 0,626779 \\ 509,56 \text{ m}^2\text{t UFA} / 713,13 \text{ m}^2 \text{ parcela UFA} = 0,714540 \end{array}$$

En su virtud, las parcelas M-6-8, M-6-9, M-1-3, M-5-3 y M-1-4B, ven aplicado a su edificabilidad de uso característico un coeficiente de ponderación en cumplimiento del principio de equidistribución de beneficios y cargas.

Veamos el cuadro:

Parcela Resultante	Superficie parcela adjudicable (Año 2.005)	Superficie parcela adjudicada (Año 2.012)	Diferencia superficie parcela (Año 2.012)	Diferencia superficie edificabilidad EDC (Año 2.012). Ponderada.
M-1-5	527,90	524,31	-3,59	-2,93
M-1-6	303,71	303,52	-0,19	0,16
M-1-7	450,09	450,45	0,36	0,29
M-1-8	450,09	449,62	-0,47	-0,38
M-1-9	517,32	505,90	-11,42	-9,32
M-1-10	460,19	458,72	-1,47	-1,20
M-1-11	602,51	607,63	5,12	4,18
M-1-12	622,96	614,47	-8,49	-6,93
<b>SUBTOTAL:</b>	<b>3.934,77</b>	<b>3.914,62</b>	<b>-20,15</b>	<b>-16,12</b>
M-6-8	293,56	289,56	-4,00	-3,43
M-6-9	293,59	312,40	18,81	16,13
<b>SUBTOTAL:</b>	<b>587,15</b>	<b>601,96</b>	<b>14,81</b>	<b>12,71</b>
<b>SUBTOTAL m<sup>2</sup>tuc de imposible adjudicación en M6:</b>				<b>-3,41</b>
M-1-3	413,12	475,72	62,60	51,06
M-1-4	1.343,38	779,02	-564,36	-460,35
M-5-3	220,90	0,00	-220,90	-180,19
M-1-4B	257,74	410,38	152,64	124,51
<b>SUBTOTAL m<sup>2</sup>tuc de imposible adjudicación en M1 y M6:</b>				<b>-464,96</b>
<b>TOTAL m<sup>2</sup>tuc de imposible adjudicación:</b>				<b>-468,37</b>

b) Por otro lado, entre las antiguas fincas resultantes M-1-4A, M-5-3 y M-5-4, obtenemos una edificabilidad de uso característico de **1.486,21 m<sup>2</sup> tuc**. Los derechos urbanísticos de URBANOVENES S.L., ascienden a **1.275,98 m<sup>2</sup> tuc** y los derechos urbanísticos de DOMINGO NAVARRO SAERA, de la parcela M-5-4, ascienden a **210,23 m<sup>2</sup> tuc** que se reubican en la parcela de nueva creación M-1-4B.

A DOMINGO NAVARRO SAERA se le adjudica la parcela M-1-4B: **124,51 m<sup>2</sup>tuc** adicionales a los **210,23 m<sup>2</sup>tuc** que le corresponden por la finca existente+, obteniendo un total de 334,74 m<sup>2</sup>tuc. (124,51 equivalen a 127,10 ponderados).

A JOSE FLOR BOU se le adjudica la parcela M-1-3: **51,06 m<sup>2</sup>tuc** adicionales a los 336,98 m<sup>2</sup>tuc que le corresponden por la finca existente+, obteniendo un total de 388,04 m<sup>2</sup>tuc. (51,06 equivalen a 53,34 ponderados).

A URBANOVENES S.L., se le adjudica la parcela M-1-4A, quedando con una adjudicación de **635,44 m<sup>2</sup>tuc**, por lo que quedan 460,35 m<sup>2</sup>tuc de imposible adjudicación por carecer de parcela soporte físico.

Veamos el cuadro:

1.095,79 m <sup>2</sup> tuc M-1-4A	334,74 m <sup>2</sup> tuc M-1-4B
<u>180,19 m<sup>2</sup>tuc M-5-3</u>	51,06 m <sup>2</sup> tuc M-1-3
<b>1.275,98 m<sup>2</sup>tuc</b>	635,44 m <sup>2</sup> tuc M-1-4A
210,23 m <sup>2</sup> tuc M-5-4	464,96 m <sup>2</sup> tuc imposible adjudicación
<b>1.486,21 m<sup>2</sup>tuc</b>	<b>1.486,21 m<sup>2</sup>tuc</b>

En su virtud, URBANOVENES S.L., sacrifica parte de la parcela existente M-1-4A, dando cabida a DOMINGO NAVARRO SAERA, que materializa sus derechos en la parcela M-1-4B. Los **464,96 m<sup>2</sup>tuc** propiedad de URBANOVENES S.L., de imposible adjudicación por inexistencia de soporte físico ~~parcela~~, se indemniza mediante diferencias de adjudicación como se puede comprobar en la columna denominada ~~%~~ SALDO DIF. ADJUDIC. 2 EN EUROS. (AÑO 2.011 IVA NO INCLUIDO)+de la Cuenta de Liquidación Provisional.

Lo mismo ocurre con las diferencias de adjudicación de **3,41 m<sup>2</sup> tuc** de las parcelas resultantes M-1-5 a M-1-12 de la MANZANA 1 y las parcelas M-6-8 y M-6-9 de la MANZANA 6, como se puede comprobar en la misma columna.

La suma de las dos superficies asciende a los **468,37 m<sup>2</sup>tuc** que son objeto de indemnización al no existir soporte donde adjudicarlos.

En Burriana, diciembre de 2.012.

Abogado:

Arquitecto:

Juan Bta. Gabriel Daudí.

Pascual J. Molés Cantos.

**DESGLOSE DE LAS VALORACIONES DE LAS OBRAS REALIZADAS EN LA C/ JUAN LUGO Y EL TRAMO C/ VIVER, QUE NO SON NECESARIAS PARA LA DOTACIÓN DE LA CONDICIÓN DE SOLAR A LAS PARCELAS DE LA UE. A-11.**

Se adjunta el cuadro de valoración de las obras realizadas en las dos calles, y al respecto se han tomado las siguientes consideraciones:

- El capítulo de Saneamiento asciende a un PEM de 10.184,32 ", de los cuales corresponden 1.525,38 " a la C/ Viver y 8.658,94 " a la C/ Juan Lugo, de los cuales solo se repercuten 4.329,47 " que corresponden al 50% del valor de las obras realizadas, ya que el servicio puede servir, en su día, a la otra parte de la calle.
- El capítulo de Alumbrado público asciende a un PEM de 11.469,53 ", de los cuales corresponden 1.083,05 " a la C/ Viver y 10.386,48 " a la C/ Juan Lugo, de los cuales solo se repercuten 5.193,24 " que corresponden al 50% del valor de las obras realizadas, ya que el servicio puede servir, en su día, a la otra parte de la calle.

<b>RESUMEN DE PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL OBRAS C/ LUGO Y TRAVESIA</b>				
<b>CAPITULO</b>	<b>CONCEPTOS</b>	<b>C/ J. LUGO</b>	<b>C/ VIVER</b>	<b>TOTAL</b>
1	MOVIMIENTO DE TIERRAS	1.854,21	479,02	2.333,23
2	SANEAMIENTO	4.329,47	1.525,38	5.854,85
3	ABASTECIMIENTO	4.585,98	1.222,05	5.808,02
7	ALUMBRADO PÚBLICO	5.193,24	1.083,05	6.276,29
8	BAJA TENSIÓN	7.001,47		7.001,47
11	TELEFONIA	9.721,86	1.161,28	10.883,14
12	FIRMES Y PAVIMENTOS	12.435,12	2.947,74	15.382,86
14	SEÑALIZACION	199,92	182,94	382,86
17	CONTROL DE CALIDAD	548,53	123,70	672,23
18	SEGURIDAD Y SALUD	1.108,04	172,03	1.280,07
	<b>TOTAL</b>	<b>46.977,84</b>	<b>8.897,18</b>	<b>55.875,02</b>

Así las cosas, obtenemos un PEM de 55.872,02 ", que se reflejan convertidos como Presupuesto de Ejecución Por Contrata aplicando el 19% de gastos generales y bº del constructor, en la Cuenta De Liquidación Provisional (66.491,27 ").

Arquitecto.

Fdo. Pascual Molés Cantos.

**ANEXO DOCUMENTO INDEMNIZACIONES: VALORACIÓN DE LAS OBRAS REALIZADAS EN LA C/ JUAN LUGO Y EL TRAMO C/ VIVER, QUE NO SON NECESARIAS PARA LA DOTACIÓN DE LA CONDICIÓN DE SOLAR A LAS PARCELAS DE LA UE. A-11.**

- Se aporta desglose imputable a Calle Juan Lugo y a Calle Viver.

## CAP. nº:1 MOVIMIENTO DE TIERRAS

PDA.	CODIGO	UD.	DENOMINACION			MEDICION	PRECIO	TOTAL	
1/1	ECME.1b	m2	<b>Desbroce y limpieza del terreno con medios mecánicos, incluso arranque de árboles y tocones, quema, carga sin contar transporte a vertedero o lugar de empleo.</b>						
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL			
	C/ Juan Lugo	1	168,00	3,00		504,00			
	C/ VIVER	1	21,70	6,00		130,20			
	TOTAL m2 DE MEDICION .....					634,20	0,18	114,16	
1/2	ECME.5cb	m3	<b>Desmote o excavación a cielo abierto para formación de explanada para caja de calles, en terrenos medios, con medios mecánicos, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos. Incluyendo la carga y el transporte a vertedero.</b>						
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL			
	C/ Juan Lugo	1	168,00	3,00	0,30	151,20			
	C/ Viver	1	21,70	6,00	0,30	39,06			
	TOTAL m3 DE MEDICION .....					190,26	1,89	359,59	
1/3	ECMT.1cda b	m3	<b>Transporte de tierras de densidad media 1.50 t/m3, con camión volquete de carga máxima 25 t., a una distancia de 5 km., con velocidad media de 40 km/h., considerando tiempos de carga, ida, descarga y vuelta sin incluir carga.</b>						
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL			
	Limpieza terreno	1	504,00		0,10	50,40			
	Desmote excav	1	151,20			151,20			
	Limpieza terreno	1	130,20		0,10	13,02			
	Desmote excav	1	39,06			39,06			
	TOTAL m3 DE MEDICION .....					304,42	3,15	958,92	
1/4	ECME.6b	m3	<b>Terraplén con material seleccionado, colocado en capas de 30 cm. de espesor, compactado al 95% del PM. incluyendo extensión, riego, compactación y refino de taludes.</b>						
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL			
	C/ Juan Lugo	1	168,00	3,00	0,25	126,00			
	C/ Viver	1	21,70	6,00	0,25	32,55			
	TOTAL m3 DE MEDICION .....					158,55	5,68	900,56	
<b>TOTAL CAPITULO nº</b>		<b>1</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>					<b>2.333,23</b>	

## CAP. nº:2 SANEAMIENTO

PDA.	CODIGO	UD.	DENOMINACION			MEDICION	PRECIO	TOTAL
2/1	ECMZ.1ccP m3		<b>Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes, sin contar con carga y transporte.</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	C/ LUGO	1	65,00	0,60	0,70	27,30		
		1	86,00	0,60	0,70	36,12		
	C/ Viver	1	25,00	0,60	0,70	10,50		
	PLUVIALES	4	5,00	0,40	0,40	3,20		
	ACOMETIDAS DOMICILIARIAS	4	5,00	0,40	0,40	3,20		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....					80,32	4,56	366,26
2/2	ECSC30aba m3 b		<b>Hormigón HA 20/B/40/IIa, preparado, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 40, para asentamiento y protección de tuberías.</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	C/ LUGO	1	65,00	0,60	0,10	3,90		
		1	86,00	0,60	0,10	5,16		
	C/ Viver	1	25,00	0,60	0,10	1,50		
	PLUVIALES	4	5,00	0,40	0,10	0,80		
	ACOMETIDAS DOMICILIARIAS	4	5,00	0,40	0,10	0,80		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....					12,16	61,79	751,37
2/3	ECMR10ab m3		<b>Relleno de zanjas con maquina, con material seleccionado propio, y compactado con bandeja vibradora al 95% del P.M..</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	C/ LUGO	1	65,00	0,60	0,60	23,40		
		1	86,00	0,60	0,60	30,96		
	PLUVIALES	4	5,00	0,40	0,30	2,40		
	ACOMETIDAS DOMICILIARIAS	4	5,00	0,40	0,30	2,40		
	A DEDUCIR TUBERIAS	-1	151,00	0,15		-22,65		
	C/ Viver	1	25,00	0,60	0,60	9,00		
	A DEDUCIR TUBERIAS	-1	25,00	0,15		-3,75		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....					41,76	3,72	155,35
2/4	ECMT.1caa m3 a		<b>Transporte de tierras sobrantes, con camión volquete, y carga con pala cargadora.</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	Excavación	1	69,82	1,00		69,82		
	Reposición	-1	17,11	1,00		-17,11		

Excavación	1	10,50	1,00		10,50		
Reposición	-1	5,25	1,00		-5,25		
TOTAL m3 DE MEDICION .....					69,55	3,12	217,00
<b>2/5</b>	<b>U2.2</b>	<b>pa</b>	<b>Conexión con la red actual de alcantarillado, con rotura del pozo, sellado de juntas, etc.</b>				
SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
C/ Lugo	1				1,00		
C/ Viver	1				1,00		
TOTAL pa DE MEDICION .....					2,00	955,61	1.911,22
<b>2/6</b>	<b>UIISS.2ca</b>	<b>m</b>	<b>Conducción realizada con tubo de PVC rígido corrugado, de sección circular, para saneamiento, de 300 mm. de diámetro, unión por copa, con junta elástica, suministrado en piezas de 6 m. de longitud.</b>				
SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
C/ LUGO	1	65,00			65,00		
	1	86,00			86,00		
C/ Viver	1	25,00			25,00		
TOTAL m DE MEDICION .....					176,00	15,60	2.745,60
<b>2/7</b>	<b>UIISS.2aa</b>	<b>m</b>	<b>Tubería para alcantarillado, realizada con tubo de PVC rígido corrugado, de sección circular, de 160 mm. de diámetro, unión por copa, con junta elástica, suministrado en piezas de 6 m. de longitud.</b>				
SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
PLUVIALES	4	5,00			20,00		
ACOMETIDAS DOMICILIARIAS	4	5,00			20,00		
TOTAL m DE MEDICION .....					40,00	10,47	418,80
<b>2/8</b>	<b>UISA50c</b>	<b>u</b>	<b>Pozo de registro circular de 100 cm. de diámetro interior y 150 cm. de profundidad, realizada sobre solera de hormigón en masa HM 10/B/20/IIa de 20 cm. de espesor, incluso formación de pendientes, fábrica de ladrillo macizo de 1 pie de espesor tomados con mortero de cemento M-40a (1:6) de 1 cm. de espesor, enfoscada y bruñida con mortero de cemento M-160a (1:3), pates de 25x31.5 cm., empotrados cada 30 cm., tapa y marco circular de fundición de 60 cm. de diámetro. Según NTE/ISA-14.</b>				
SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
ALCANTARILLADO	6				6,00		
TOTAL u DE MEDICION .....					6,00	340,98	2.045,88
<b>2/9</b>	<b>UISA43ba</b>	<b>u</b>	<b>Imbornal sifónico de calzada para alcantarillado de dimensiones interiores 55x24 cm. y altura 85 cm., realizado sobre solera de hormigón HM 20/B/20/IIa de 20 cm. de espesor, con arqueta de fábrica de ladrillo gafa de 12 cm. de espesor, tomado con mortero de cemento M-80a (1:4) de 1 cm. de espesor, enfoscada y bruñida con mortero hidrófugo, incluso guía plancha de PVC, rejilla de 60x28 cm. y marco de 60.8x28.8 cm. de fundición, enrasada al pavimento, según normalización de elementos de saneamiento.</b>				
SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	4				4,00		
TOTAL u DE MEDICION .....					4,00	159,02	636,08

---

2/10	U1	pa	Acometida domiciliaria a la red general de saneamiento, con una longitud media de 12 mtrs. con tubería de PVC gris, incluso excavación, relleno, apisonado y transporte a vertedero de material sobrante, hormigón de protección. Totalmente terminada.				
SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	4				4,00		
TOTAL pa DE MEDICION .....					4,00	234,19	936,76
<b>TOTAL CAPITULO n°</b>		<b>2</b>	<b>SANEAMIENTO</b>			<b>10.184,32</b>	

---

## CAP. nº:3 ABASTECIMIENTO

PDA.	CODIGO	UD.	DENOMINACION	MEDICION	PRECIO	TOTAL	
3/1	ECMZ.1ccp	m3	<b>Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes, sin contar con carga y transporte.</b>				
	SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	C/ LUGO	1	168,00 0,40	0,50	33,60		
	C/ Viver	2	21,70 0,40	0,50	8,68		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....				42,28	4,56	192,80
3/2	ECMR10cb	m3	<b>Relleno de zanjas con medios manuales, con arena lavada, para protección de instalaciones.</b>				
	SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	C/ LUGO	1	168,00 0,40	0,30	20,16		
	C/ Viver	2	21,70 0,40	0,30	5,21		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....				25,37	11,38	288,71
3/3	ECMR10ab	m3	<b>Relleno de zanjas con maquina, con material seleccionado propio, y compactado con bandeja vibradora al 95% del P.M..</b>				
	SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	C/ LUGO	1	168,00 0,40	0,20	13,44		
	C/ Viver	2	21,70 0,40	0,20	3,47		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....				16,91	3,72	62,91
3/4	ECMT.1caa	m3	<b>Transporte de tierras sobrantes, con camión volquete, y a carga con pala cargadora.</b>				
	SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	Excavación	1	33,60		33,60		
	Reposición	-1	20,16		-20,16		
	Excavación	1	8,68		8,68		
	Reposición	-1	5,21		-5,21		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....				20,29	3,12	63,30
3/5	U4.2	m	<b>Canalización para protección de tubería de agua en cruces de calzada, realizada con conducto de PVC de 16 cm. de diámetro, incluso parte proporcional de protección de hormigón HM 10/B/20/IIa, colocado en la parte superior, recalces laterales, sin incluir excavación y posterior relleno de la zanja.</b>				
	SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	cruce calle	1	8,00		8,00		
	TOTAL m DE MEDICION .....				8,00	19,81	158,48
3/6	UIFA11hcb	m	<b>Conducción realizada con tubo de polietileno de alta densidad, de sección circular, para uso alimentario, de 110 mm. de diámetro interior y presión de trabajo de 10 atm., incluyendo un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de uniones y accesorios, asentada sobre cama de arena de 15 cm. de espesor, colocada en zanja, sin incluir excavación, arena ni posterior relleno de la zanja.</b>				

SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
C/ LUGO	1	168,00			168,00
C/ Viver	2	21,70			43,40
TOTAL m DE MEDICION .....					211,40      9,71      2.052,69
<b>3/7</b>	<b>EX4.1</b>	<b>ud</b>	<b>Conexiones a edificaciones existentes, incluso llaves de paso, etc. obras de albañilería, etc.</b>		
SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
	4				4,00
TOTAL ud DE MEDICION .....					4,00      258,60      1.034,40
<b>3/8</b>	<b>U4a</b>	<b>u</b>	<b>Arqueta para llaves de paso de tuberías de abastecimiento de agua, de dimensiones interiores de 40x40 cm. y 80 cm. de profundidad, realizada sobre solera de hormigón HM 10/B/20/IIa de 15 cm. de espesor, realizada con fábrica de ladrillo macizo de 11.5 cm. de espesor, enfoscada interiormente con mortero de cemento M-160a (1:3) de 15 mm. de espesor, acabado bruñido y ángulos redondeados, incluso tapa y marco de fundición de 40x40 cm., según NTE/IFA.</b>		
SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
C/ Lugo	1				1,00
C/ Viver	2				2,00
TOTAL u DE MEDICION .....					3,00      201,92      605,76
<b>3/9</b>	<b>UIFA38dc</b>	<b>u</b>	<b>Llave de paso de fundición, instalada en conducción de abastecimiento de agua de polietileno de diámetro 110 mm., colocada en arqueta de registro</b>		
SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
	1				1,00
TOTAL u DE MEDICION .....					1,00      140,79      140,79
<b>3/10</b>	<b>EIFA.1b</b>	<b>u</b>	<b>Acometida de agua desde la red general de diámetro 60 mm., a una distancia máxima de 5 m., con tubo de polietileno y llave de compuerta manual en arqueta de 40x40 cm., con tapa de fundición, incluso accesorios de conexión y montaje, instalada, comprobada, según NTE-IFA.</b>		
SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
	4				4,00
TOTAL u DE MEDICION .....					4,00      231,65      926,60
<b>3/11</b>	<b>UIFA38dcX</b>	<b>u</b>	<b>Llave de paso de fundición, instalada en conducción de abastecimiento de agua de polietileno de diámetro 90 mm., colocada en arqueta de registro</b>		
SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
C/ Viver	2				2,00
TOTAL u DE MEDICION .....					2,00      140,79      281,58
<b>TOTAL CAPITULO n°</b>		<b>3</b>	<b>ABASTECIMIENTO</b>		<b>5.808,02</b>

## CAP. nº:4 ALUMBRADO PÚBLICO

PDA.	CODIGO	UD.	DENOMINACION	MEDICION	PRECIO	TOTAL	
4/1	ECMZ.1ccP	m3	<b>Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes, sin contar con carga y transporte.</b>				
	SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	C/ LUGO	1	168,00 0,40	0,40	26,88		
	C/ Viver	1	21,70 0,40	0,40	3,47		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....				30,35	4,56	138,40
4/2	ECMT.1caa a	m3	<b>Transporte de tierras sobrantes, con camión volquete, y carga con pala cargadora.</b>				
	SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	Excavación	1	26,88		26,88		
	Excavación	1	3,47		3,47		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....				36,42	3,12	113,63
4/3	UIIE50a	m	<b>Canalización para red de alumbrado bajo calzada o acera, formada por un tubo de PVC flexibles de diámetro 110 mm., colocados en zanja.</b>				
	SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	C/ LUGO	1	168,00		168,00		
	C/ Viver	1	21,70		21,70		
	TOTAL m DE MEDICION .....				189,70	3,06	580,48
4/4	ECSC30aba b	m3	<b>Hormigón HA 20/B/40/IIa, preparado, de consistencia blanda y tamaño máximo del árido 40, para asentamiento y protección de tuberías.</b>				
	SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	C/ LUGO	1	168,00 0,40	0,25	16,80		
	C/ Viver	1	21,70 0,40	0,25	2,17		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....				18,97	61,79	1.172,16
4/5	UIIE42c	u	<b>Cimentación de columna de altura 8-10 m., formada por zapata de hormigón HM 20/B/20/IIa, de dimensiones 0.7x0.7x1.1 m. y cuatro pernos de anclaje de 25 mm. de diámetro y 70 cm. de longitud, para recibir placa de asiento y codo de tubo de PVC de 90 mm., incluso excavación de tierras.</b>				
	SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	CALLES LUGO	7			7,00		
	TOTAL u DE MEDICION .....				7,00	89,03	623,21
4/6	UIIE42a	u	<b>Cimentación de columna de altura 4-5 m., formada por zapata de hormigón HM 15/B/20/IIa, de dimensiones 0.5x0.5x0.7 m. y cuatro pernos de anclaje de 20 mm. de diámetro y 50 cm. de longitud, para recibir placa de asiento y doble codo de tubo de PVC de 90 mm., incluso excavación de tierras.</b>				
	SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	CALLES PEATONALES	1			1,00		

		TOTAL u DE MEDICION .....	1,00	75,82	75,82
4/7	UIIE45a u	Toma de tierra para alumbrado exterior, formada por piqueta de barra cilíndrica de acero cobreado de 1 m. de longitud y 14 mm. de diámetro, con conexión a borna del soporte por medio de cable de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> , soldado a la piqueta.			
		SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO
		SUBTOTAL			
		8			8,00
		TOTAL u DE MEDICION .....	8,00	13,78	110,24
4/8	EIEB23bee m	Cable rígido de cobre de 4x10 mm <sup>2</sup> , de tensión nominal 0.6/1 kv. tipo VV, con aislamiento de polietileno reticulado y cubierta de PVC, incluso colocación.			
		SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO
		SUBTOTAL			
		1		250,00	250,00
		1		50,00	50,00
		TOTAL m DE MEDICION .....	300,00	1,63	489,00
4/9	UIIE.2aaf u f	Luminaria de alumbrado para la vía pública, modelo CARANDINI AZUL, lámpara de descarga de vapor de sodio alta presión de 150 W y columna troncocónica de chapa de acero galvanizado de 8 m de altura, totalmente instalada.			
		SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO
		SUBTOTAL			
		CALLE LUGO	7		7,00
		TOTAL u DE MEDICION .....	7,00	922,54	6.457,78
4/10	UIIE.2aaf u a	Luminaria decorativa de alumbrado para la vía pública, modelo STUKA, lámpara de descarga de vapor de sodio alta presión de 150 W y columna troncocónica de chapa de acero galvanizado de 4 m de altura, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.			
		SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO
		SUBTOTAL			
		C/ Viver	1		1,00
		TOTAL u DE MEDICION .....	1,00	562,89	562,89
4/11	UIIE40aa u	Arqueta de registro para alumbrado exterior, de dimensiones exteriores 40x40x60, paredes de hormigón HM 20/B/20/IIa, con fondo de ladrillo cerámico perforado de 24x11.5x5 cm., sobre capa de gravilla, cubiertos con lámina de PVC de protección, marco y tapa de fundición, sin incluir excavación.			
		SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO
		SUBTOTAL			
		C/ LUGO	7		7,00
		C/ Vuver	1		1,00
		TOTAL u DE MEDICION .....	8,00	100,70	805,60
4/12	UIIE40ba u	Arqueta de cruce para alumbrado exterior, de dimensiones exteriores 60x60x90, paredes de hormigón HM 20/B/20/IIa, con fondo de ladrillo cerámico perforado de 24x11.5x5 cm., sobre capa de gravilla, cubiertos con lámina de PVC de protección, marco y tapa de fundición, sin incluir excavación.			
		SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO
		SUBTOTAL			
		CRUCES	2		2,00
		TOTAL u DE MEDICION .....	2,00	170,16	340,32
		<b>TOTAL CAPITULO n° 4 ALUMBRADO PUBLICO</b>			<b>11.469,53</b>

## CAP. nº:5 BAJA TENSION

PDA.	CODIGO	UD.	DENOMINACION			MEDICION	PRECIO	TOTAL
5/1	ECMZ.1ccP	m3	<b>Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes, sin contar con carga y transporte.</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
		1	161,40	0,60	0,90	87,16		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....					87,16	4,56	397,45
5/2	ECMR10ca	m3	<b>Relleno de zanjas con medios manuales, con arena, y compactado con pisón manual según NTE/ADZ-12.</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
		1	161,40	0,60	0,30	29,05		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....					29,05	15,85	460,44
5/3	ECMR10ab	m3	<b>Relleno de zanjas con maquina, con material seleccionado propio, y compactado con bandeja vibradora al 95% del P.M..</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	Excavación	1	87,16			87,16		
	Arena	-1	29,05			-29,05		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....					58,11	3,72	216,17
5/4	ECMT.1caa a	m3	<b>Transporte de tierras sobrantes, con camión volquete, y carga con pala cargadora.</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	Excavación	1	87,16			87,16		
	Reposición	-1	58,11			-58,11		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....					34,86	3,12	108,76
5/5	UIEB.1a	m	<b>Conducción eléctrica de baja tensión, formada por cuatro cables unipolares con aislamiento de polietileno y conductor de aluminio, RV 0.6/1 Kv., de 3x240+1x150 mm2 de sección, incluido el tendido en el fondo de la zanja o tubo.</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
		1	161,40			161,40		
	TOTAL m DE MEDICION .....					161,40	19,23	3.103,72
5/6	U7.2	ml	<b>Suministro y colocación de cinta de señalización de polietileno de color amarillo, colocada en el sentido de la línea. Según normas de la compañía suministradora</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
		1	161,40			161,40		
	TOTAL ml DE MEDICION .....					161,40	0,39	62,95

5/7	EIEB.1ab	u	Caja general de protección de doble aislamiento, con bases de cortacircuitos de 80 amperios, con colocación en fachada, para acometidas subterráneas, provista de bornes metálicos para la línea repartidora de 6-25 mm. de entrada-salida en fases, realizada con material autoextinguible autoventiladas, según recomendación UNESA 1403. Incluso p.p. de armario de obra, cimentación y armario de PVC, e instalación completa. Además de armario de PVC para contador.			
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
		4				4,00
	TOTAL u DE MEDICION .....					4,00
						297,35
						1.189,40
5/8	8.21	Ud	Empalmes para elim. PI			
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
		1				1,00
	TOTAL Ud DE MEDICION .....					1,00
						1.462,58
						1.462,58
<b>TOTAL CAPITULO n°</b>		<b>5</b>	<b>BAJA TENSION</b>			<b>7.001,47</b>

## CAP. nº:6 TELEFONIA

PDA.	CODIGO	UD.	DENOMINACION			MEDICION	PRECIO	TOTAL	
6/1	ECMZ.1ccp	m3	<b>Excavación para la formación de zanja, en terrenos medios, con retroexcavadora, incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos a los bordes, sin contar con carga y transporte.</b>						
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL			
		1	168,00	0,50	0,60	50,40			
	C/ Viver	2	21,70	0,50	0,60	13,02			
	TOTAL m3 DE MEDICION .....					63,42	4,56	289,20	
6/2	ECMR10ab	m3	<b>Relleno de zanjas con maquina, con material seleccionado propio, y compactado con bandeja vibradora al 95% del P.M..</b>						
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL			
		1	168,00	0,50	0,30	25,20			
	C/ Viver	2	21,70	0,50	0,30	6,51			
	TOTAL m3 DE MEDICION .....					31,71	3,72	117,96	
6/3	UIAT.5d	m	<b>Canalización subterránea para telefonía formada por 2 tubos de PVC de diámetro 125 mm y 2 tubos de 63 mm., sin cablear, tendidos en zanja y embebidos en prisma de hormigón H20 segun reglamentación. Sin incluir apertura y tapado de zanjas y hormigón.</b>						
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL			
		1	168,00			168,00			
	c/ Viver	2	21,70			43,40			
	TOTAL m DE MEDICION .....					211,40	24,27	5.130,68	
6/4	ECMT.1caa a	m3	<b>Transporte de tierras sobrantes, con camión volquete, y carga con pala cargadora.</b>						
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL			
		1	50,40			50,40			
		-1	25,20			-25,20			
		1	13,02			13,02			
		-1	6,51			-6,51			
	TOTAL m3 DE MEDICION .....					38,05	3,12	118,72	
6/5	U10.1	ud	<b>Arqueta de registro tipo D o similar, de hormigón armado, segun detalles de telefonica, la cual suministrará las trapas.Totalmente terminadas</b>						
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL			
	Tipo H	2				2,00			
	TOTAL ud DE MEDICION .....					2,00	383,54	767,08	
6/6	U10.3	pa	<b>Trabajos para conexión de la red con al existente actualmente</b>						
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL			
		1				1,00			

---

TOTAL pa DE MEDICION .....		1,00	2.229,75	2.229,75
<b>6/7</b>	<b>U10.2 pa</b>	<b>Abono integro para desmantelamiento de la red actual</b>		
SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
<hr/>				
	1			1,00
TOTAL pa DE MEDICION .....		1,00	2.229,75	2.229,75
<b>TOTAL CAPITULO n° 6 TELEFONIA</b>				<b>10.883,14</b>

---

## CAP. nº:7 FIRMES Y PAVIMENTOS

PDA.	CODIGO	UD.	DENOMINACION			MEDICION	PRECIO	TOTAL
7/1	<b>UPCS.1a</b> a	<b>m3</b>	<b>Subbase granular realizada con zahorra natural, colocada con motoniveladora y con una compactación al 95% del PM.</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	C/ Juan Lugo	1	168,00	3,00	0,25	126,00		
	C/ Viver	1	21,70	6,00	0,25	32,55		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....					158,55	7,53	1.193,88
7/2	<b>UPCS.1b</b> a	<b>m3</b>	<b>Subbase granular realizada con zahorra artificial, colocada con motoniveladora y con una compactación al 95% del PM.</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	Calle J. Lugo	1	168,00	1,00	0,25	42,00		
	Calle Viver	1	21,70	4,00	0,25	21,70		
	TOTAL m3 DE MEDICION .....					63,70	11,09	706,43
7/3	<b>UPCR.1a</b> a	<b>m2</b>	<b>Riego de imprimación sobre subbase de calzada y caminos de servicio, con emulsión aniónica rápida tipo EAR-1 a razón de 0.9 l/m2, incluso barrido y limpieza de la superficie a tratar, señalización etc.</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	C/ JUAN LUGO	1	168,00	1,00		168,00		
	TOTAL m2 DE MEDICION .....					168,00	0,19	31,92
7/4	<b>UPCM.5a</b>	<b>m2</b>	<b>Capa de rodadura, realizada con una mezcla bituminosa en caliente tipo G-25 y árido calizo de 5 cm. de espesor una vez apisonada, incluso limpieza previa y compactación de la mezcla.</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	C/ JUAN LUGO	1	168,00	1,00		168,00		
	TOTAL m2 DE MEDICION .....					168,00	3,18	534,24
7/5	<b>UPCR.1b</b> a	<b>m2</b>	<b>Riego de adherencia entre capas de mezcla bituminosa en caliente con emulsión aniónica rápida tipo EAR-1, a razón de 0.6 kg/m2, incluso barrido y limpieza de la superficie a tratar.</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	C/ JUAN LUGO	1	168,00	1,00		168,00		
	TOTAL m2 DE MEDICION .....					168,00	0,21	35,28
7/6	<b>UPCM.5d</b>	<b>m2</b>	<b>Capa de binder realizada con una mezcla bituminosa en caliente tipo D-12 y árido grueso porfídico de 5 cm. de espesor una vez apisonada, incluso limpieza previa y compactación de la mezcla.</b>					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	C/ JUAN LUGO	1	168,00	1,00		168,00		
	TOTAL m2 DE MEDICION .....					168,00	3,79	636,72
7/7	<b>UPPB.1e</b>	<b>m</b>	<b>Bordillo de hormigón de 12/15x25x70 cm. sobre lecho de hormigón HM 15/B/20/IIa rejuntado con mortero de cemento M-40a (1:6).</b>					

SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
C/ Juan Lugo	1	168,00			168,00
TOTAL m DE MEDICION .....					168,00      10,39      1.745,52
<b>7/8</b>	<b>U11.1</b>	<b>m</b>	<b>Rigola de hormigón de 20 cm, construida con hormigón HM 15/B/20/IIa y terminada con acabado bruñido de cemento, según detalles.</b>		
SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
C/ Juan Lugo	1	168,00			168,00
TOTAL m DE MEDICION .....					168,00      6,20      1.041,60
<b>7/9</b>	<b>ERSS.8a</b>	<b>m2</b>	<b>Solera realizada con hormigón HM 20/B/20/IIa con un espesor de 10 cm. extendido sobre terreno limpio y compactado a mano con terminación mediante reglado y curado mediante riego incluso parte proporcional de junta de contorno (considerando 1 m/m2) realizada con separador de 2 cm. de espesor y altura 10 cm. de poliestireno expandido.</b>		
SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
C/ LUGO	1	168,00	2,00		336,00
TOTAL m2 DE MEDICION .....					336,00      7,57      2.543,52
<b>7/10</b>	<b>UPPR16a</b>	<b>m2</b>	<b>Pavimento con baldosas de cemento hidráulicas de nueve pastillas, de 25x25x3.5 cm., color gris, modelo Ayuntamiento, tomadas con mortero de cemento M-40a (1:6), incluso rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza, según NTE/RSR-4.</b>		
<b>b</b>					
SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
C/ LUGO	1	66,00	2,00		132,00
	1	96,00	2,00		192,00
TOTAL m2 DE MEDICION .....					324,00      13,74      4.451,76
<b>7/11</b>	<b>ERSC.8a</b>	<b>m2</b>	<b>Pavimento continuo texturado en diversas formas y colores, realizado con hormigón HA 15 de consistencia fluida y tamaño máximo del árido 20 mm., de 10 cm. de espesor, con mallazo electrosoldado ME 15x15 diámetro 5-5 B 500 S, extendido, nivelado y alisado, capa de color endurecedor, a base de áridos extraduros, pigmentos, aditivos y cementos especiales, colocación del agente separador, posterior lavado con agua a presión, texturado e impresión del pavimento, sellado superficial con laca y parte proporcional de juntas de retracción (módulos de 20 m2), realizadas con medios mecánicos, según NTE/RSC-6.</b>		
SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
C/ Viver	1	21,70	6,00		130,20
TOTAL m2 DE MEDICION .....					130,20      18,91      2.462,08
<b>TOTAL CAPITULO n° 7 FIRMES Y PAVIMENTOS</b>					<b>15.382,95</b>

## CAP. n°:8 SEÑALIZACION

PDA.	CODIGO	UD.	DENOMINACION			MEDICION	PRECIO	TOTAL
8/1	USSP.1b	m	Marca vial de 15 cm. de ancho con pintura blanca reflexiva a base de resina acrílica termoplástica y esferas reflectantes, realizada con medios mecánicos, incluso premarcaje.					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
	C/ LUGO	1	168,00			168,00		
	TOTAL m DE MEDICION .....					168,00	1,19	199,92
8/2	USSR.3d a	u	Señal de trafico, triangular de 70 cm o circular de diámetro 40 cm., normas MOPT, no reflectante, sobre poste de aluminio estriado de 76 mm. de diámetro y 3 mtrs. de altura, incluso colocación, anclajes y tornillería.					
	SITUACION	P.Ig.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
		2				2,00		
	TOTAL u DE MEDICION .....					2,00	91,47	182,94
<b>TOTAL CAPITULO n°</b>		<b>8</b>	<b>SEÑALIZACION</b>					<b>382,86</b>

## CAP. n°:9 CONTROL DE CALIDAD

PDA.	CODIGO	UD.	DENOMINACION	MEDICION	PRECIO	TOTAL	
9/1	U16a	pa	Ensayos de control de calidad de los materiales y de la ejecución.				
	SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO	SUBTOTAL		
		1			1,00		
	TOTAL pa DE MEDICION .....				1,00	672,23	672,23
<b>TOTAL CAPITULO n°</b>		<b>9</b>	<b>CONTROL DE CALIDAD</b>			<b>672,23</b>	

## CAP. n°:10 SEGURIDAD Y SALUD

PDA.	CODIGO	UD.	DENOMINACION	MEDICION	PRECIO	TOTAL
10/1	U17	pa	Medidas de seguridad y salud a tomar durante la ejecución de las obra, según el Proyecto de seguridad y salud.			
	SITUACION	P.Ig.	LARGO ANCHO	ALTO	SUBTOTAL	
		1			1,00	
	TOTAL pa DE MEDICION .....			1,00	1.280,07	1.280,07
<b>TOTAL CAPITULO n°</b>	<b>10</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>				<b>1.280,07</b>

## RESUMEN PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL

CAP.Nº	TITULO	IMPORTE
1	MOVIMIENTO DE TIERRAS.	2.333,23
2	SANEAMIENTO.	10.184,32
3	ABASTECIMIENTO.	5.808,02
4	ALUMBRADO PUBLICO.	11.469,53
5	BAJA TENSION.	7.001,47
6	TELEFONIA.	10.883,14
7	FIRMES Y PAVIMENTOS.	15.382,95
8	SEÑALIZACION.	382,86
9	CONTROL DE CALIDAD.	672,23
10	SEGURIDAD Y SALUD.	1.280,07
	TOTAL:	<b>65.397,73</b>

Asciende el Presupuesto de Ejecución Material a la expresada cantidad de:

**SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS.**

Burriana, a DICIEMBRE de 2.012.

EL ARQUITECTO DIRECTOR DE LAS OBRAS

Fdo.: Pascual J. Molés Cantos