



## Magnífic Ajuntament de Borriana

### ESBORNANY EN EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EL 6 DE JULIOL DE 2016

A la ciutat de Borriana, el 6 de juliol de 2016, es reuneixen a la sala de sessions de la casa consistorial de l'Ajuntament de Borriana, assistits per la secretària general, Sra. Iluminada Blay Fornas, i amb la presència de la interventora, Sra. M. Carmen González Bellés, els senyors i senyores següents:

#### **ALCALDESSA**

SRA. MARIA JOSÉ SAFONT MELCHOR (PSOE)

#### **TINENTS D'ALCALDE**

2n. SR. CRISTOFER DEL MORAL ESPINOSA (Se Puede Burriana)

3r. SR. VICENTE APARISI JUAN (PSOE)

4t. SR. SANTIAGO ZORÍO CLEMENTE (Compromís)

5a. SRA. M. CRISTINA RIUS CERVERA (PSOE)

6é. SR. JAVIER GUAL ROSELL (PSOE)

7é. SR. MANUEL NAVARRO RUIZ (Se Puede Burriana)

#### **REGIDORS**

SR. BRUNO ARNANDIS VENTURA (PSOE)

SRA. M. LLUÏSA MONFERRER AGUILELLA (PSOE)

SRA. INMACULADA CARDA ISACH (Compromís)

SR. JUAN FUSTER TORRES (PP)

SRA. ANA MONTAGUT BORILLO (PP)

SR. ÍÑIGO LOSADA BREITLAUCH (PP)

SR. ENRIQUE SAFONT MELCHOR (PP)

SRA. VICTORIA MARÍA MARÍN FUENTES (PP)

SRA. M. CONSUELO SUAY MONER (PP)

SR. CARLOS SOLÀ PERIS (PP)

SRA. MARIOLA AGUILERA SANCHIS (CIBUR)

SR. ANTONIO SÁNCHEZ AVILÉS (CIBUR)

#### **ABSENTS**

1r. SR. VICENT GRANEL CABEDO (Compromís)

SRA. M. JESÚS SANCHIS GUAL (Ciudadanos)

La Sra. presidenta declara oberta la sessió, quan són les 19 hores i 1 minuts, i es passa a continuació a llegir i resoldre els assumptes compresos en l'ordre del dia.

### **1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORNANY DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 11 DE FEBRER DE 2016 EN LA SEUA VERSIÓ EN AMBDUES LLENGÜES OFICIALS (Secretaria)**

La Secretaria dóna compte de l'esbornany de l'acta corresponent a la sessió plenària ordinària realitzada el dia 11 de febrer de 2016, en la seua redacció en ambdues llengües oficials.

Sotmesa l'acta a la consideració de la corporació, els dinou membres presents del Ple de l'Ajuntament hi presten **unànim**e aprovació, i així ho declara la Presidència.



## Magnífic Ajuntament de Borriana

### 2.- APLICACIÓ, SI ESCAU, A LA MERCANTIL URBANIZADORA VISTAMAR, SA, DEL RÈGIM DE PENALITATS PREVIST EN EL CONVENI URBANÍSTIC SUBSCRIT COM A PART INTEGRANT DE LA PROPOSICIÓ JURIDICOECONÒMICA DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ NÚMERO 1 DEL SECTOR PRR-1 DE BORRIANA (Secció II. Neg. Urbanisme) (Exp. G3917/2016)

La Secretaria dóna compte de dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme i Medi Ambient, del tenor següent:

**“Vist** que en data 7 de novembre de 2002, el Ple d'aquest Ajuntament va acordar aprovar definitivament el Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la unitat d'execució núm. 1 del sector de sòl urbanitzable residencial PRR-1, i adjudicar a la mercantil URBANIZADORA VISTAMAR, SA, la condició d'agent urbanitzador, amb un cost estimat de les obres d'urbanització de 2.353.670,35 €; un cost de despeses generals i honoraris professionals de 247.917,49 € i un benefici de l'urbanitzador de 160.253,85 € (IVA no inclòs).

**Vist** que el 27 de novembre de 2002 URBANIZADORA VISTAMAR, SA, amb NIF A12367561, va dipositar a la Tresoreria Municipal un aval en concepte de garantia de promoció per import de 191.196,17 euros (núm. de registre d'avals 1148), i es va subscriure el conveni urbanístic amb aquest Ajuntament el 18 de desembre de 2002.

**Vist** que en data 31 de maig de 2011 es va subscriure l'acta de recepció de les obres d'urbanització de l'esmentat sector.

**Vist** que el 5 de maig de 2014, i per a la correcció d'un error material el 6 de novembre de 2014, el Ple d'aquest Ajuntament va acordar l'aprovació del Compte de liquidació definitiva del Projecte de reparcel·lació de la unitat d'execució núm. 1 del sector PRR-1 Camí d'Artana del Pla general Borriana; i, en execució de la Sentència núm. 882/2012, de 20 de juliol de 2012, del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, va autoritzar, va disposar i va reconèixer l'obligació de la despesa de 197.558,04 € a favor dels titulars registrals de les finques adjudicades de l'esmentat Projecte de reparcel·lació, segons el seu percentatge de participació en la propietat de les esmentades finques.

**Vist** que l'esmentat Compte de liquidació definitiva va ser rectificat el 4 de setembre de 2014 amb motiu de l'estimació de dos recursos de reposició interposats contra l'esmentat acord de 5 de maig de 2014; de manera que, respecte del recurs presentat per Sr. José Manuel Peris Gómez, es va acordar:

**Primer.- Estimar parcialment** el recurs de reposició interposat en data 26 de juny de 2014 (RE 9387) per **Sr. José Manuel Peris Gómez**, amb DNI 188055776-V, reconeixent al Sr. Peris el seu dret a percebre la quantitat de 980 €, en concepte d'indemnització per plantacions incompatibles amb la urbanització; i de 3.293 €, en concepte d'indemnització per l'obstaculització d'accés a les finques resta 33 i 45, a càrrec de la unitat d'execució núm. 1 del sector PRR-1, d'acord amb l'informe tecnicojurídic transcrit en la part expositiva del present acord.

I respecte del recurs interposat per Sr. Juan Vicente Burdeus Goterris es va disposar:

**Primer.- Estimar parcialment** el recurs de reposició interposat en data 20 de juny de 2014 (RE 9164) per **Sr. Juan Vicente Burdeus Goterris**, amb DNI 18938004-B, reconeixent al Sr. Burdeus el seu dret a percebre una indemnització de 346,23 € a càrrec de la unitat d'execució núm. 1 del sector PRR-1, i de 3.747,07 €, a càrrec



## Magnífic Ajuntament de Borriana

de l'urbanitzador Urbanizadora Vistamar, SA, d'acord amb l'informe tecnicojurídic transcrit en la part expositiva del present acord.

Els esmentats acords van ser notificats a l'urbanitzador i a la totalitat de propietaris de la unitat d'execució.

**Vist** que l'Ajuntament ha executat els acords de 5 de maig i 6 de novembre de 2014 i ha satisfet als propietaris de la unitat d'execució núm. 1 del sector PRR-1 les indemnitzacions reconegudes en el Compte de liquidació definitiva, en execució de sentència judicial ferma.

**Vist** que amb l'aprovació del Compte de liquidació definitiva del Projecte de reparcel·lació de l'esmentada unitat d'execució han quedat determinats en via administrativa: (i) els imports que han de sufragar els propietaris de la unitat d'execució núm. 1 del sector PRR-1, a fi de satisfer les indemnitzacions reconegudes a Sr. José Manuel Peris Gómez -a saber, 4.273,00€- i a Sr. Juan Vicente Burdeus Goterris -a saber, 346,23 €-; (ii) l'import que ha de reintegrar la mercantil URBANIZADORA VISTAMAR, SA, als propietaris de l'àmbit en concepte de devolució de l'ITP cobrat -a saber, 2.892,51 €-; i (iii) l'import que ha de satisfer URBANIZADORA VISTAMAR, SA, a Sr. Juan Vicente Burdeus Goterris en concepte d'indemnització, -a saber 3.747,07 €.

**Vist** que per Decret núm. 2016-0787, de 21 de març de 2016, es va concedir a la mercantil URBANIZADORA VISTAMAR, SA, un termini de quinze dies perquè acreditara el pagament als respectius interessats o el dipòsit a la Tresoreria Municipal de les quantitats més amunt relacionades, a fi de poder autoritzar el cobrament de la quota derivada del Compte de liquidació definitiva de la unitat d'execució núm. 1 del sector PRR-1, del qual és urbanitzador i, després de la cancel·lació de les càrregues registrals, concloure amb això l'execució del Programa d'actuació integrada de l'esmentat àmbit.

I tenint en compte que en l'esmentada resolució de 21 de març de 2016 es va advertir URBANIZADORA VISTAMAR, SA, que l'Ajuntament realitzaria els tràmits necessaris per al pagament o consignació de les quantitats degudes, amb càrrec a la garantia de promoció dipositada per la mercantil urbanitzadora.

**Vist** que, segons justificant de recepció que consta en l'expedient, el Decret núm. 2016-0787, de 21 de març de 2016, es va notificar a la mercantil URBANIZADORA VISTAMAR, SA, en data 31 de març de 2016, sense que fins al dia de la data s'haja acreditat el compliment del requeriment municipal.

**Atés** que la legislació aplicable ve establida per:

- El conveni urbanístic del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la unitat d'execució núm. 1 del sector PRR-1, subscrit el 18 de desembre de 2002 per la mercantil URBANIZADORA VISTAMAR, SA, i aquest Ajuntament de Borriana.
- L'article 29.13 de la Llei 6/1994, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana, reguladora de l'activitat urbanística, vigent en el moment d'aprovació del Programa.
- Els articles 43.2.a) i 95 del RDL 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant TRLCAP), d'aplicació al conveni urbanístic regulador; i la disposició adicional segona del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Els articles 98 i 99 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- L'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les



## Magnífic Ajuntament de Borriana

administracions públiques i del procediment administratiu comú.

**Atés** que els fets relacionats suposen un incompliment per part de la mercantil URBANIZADORA VISTAMAR, SA, de les seues obligacions contractuals a causa que, tal com recullen el 29.7 i l'article 66.3 de la Llei 6/1994, de 15 de novembre, és responsabilitat de l'urbanitzador finançar el cost de les inversions, instal·lacions, obres i compensacions necessàries per a executar el Programa, el qual pot repercutir-lo en la propietat dels solars resultants.

I tenint en compte que la completa execució del PAI UE núm. 1 del sector PRR-1 requereix que les compensacions derivades del Compte de liquidació definitiva es facen efectives, havent de satisfer URBANIZADORA VISTAMAR, SA, els imports aprovats, sense perjudici que l'Ajuntament aprobe el posterior cobrament de la quota que calga repercutir als propietaris.

**Atés** que l'estipulació primera del conveni urbanístic del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la unitat d'execució núm. 1 del sector PRR-1 preveu el compromís de l'adjudicatària URBANIZADORA VISTAMAR, SA, d'executar completament la gestió i urbanització de l'esmentada unitat d'execució, d'acord amb l'alternativa tècnica i proposta juridicoeconòmica presentades i amb el que disposen els articles 29, 30 i concordants de la Llei 6/1994, de 15 de novembre, de la Generalitat Valenciana, reguladora de l'activitat urbanística, i la resta de normativa aplicable.

**Atés** que l'estipulació IV de l'esmentat conveni preveu que, quan es produïsquen incompliments de terminis, parcials o totals, l'Ajuntament ha d'imposar les penalitats establides en l'article 95 TRLCAP.

I tenint en compte que l'esmentat precepte legal indica que es pot imposar una penalitat diària en la proporció de 0,12 euros per cada 601,01 euros del preu del contracte; i que cada vegada que les penalitats per demora aconseguen un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'òrgan de contractació està facultat per a procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seua execució amb imposició de noves penalitats.

**Atés**, d'aquesta manera, que el contracte rector de les obligacions entre aquest Ajuntament i la mercantil URBANIZADORA VISTAMAR, SA, determina les penalitats per incompliment de l'urbanitzador, si bé aquestes han d'aplicar-se en funció de la seua gravetat i amb respecte al principi de proporcionalitat.

En aquest sentit es considera que, per tal com l'incompliment s'està produint per la demora en la gestió del pagament de les compensacions derivades del Compte de liquidació definitiva de la reparcel·lació, és respecte de l'import de les despeses generals del Programa -que ascendeixen a 247.917,49 €- sobre el qual s'ha d'efectuar el càlcul de la penalització; prenent com a termini d'incompliment els que resulten des de l'1 d'abril de 2016 -dia següent a què es va notificar a URBANIZADORA VISTAMAR, SA, el Decret núm. 2016-0787, de 21 de març de 2016, requerint el compliment de les seues obligacions contractuals derivades de l'aprovació del Compte de liquidació definitiva-; i fins al dia de l'adopció del present acord.

**Atés** que, d'acord amb el que preveu l'article 95 TRLCAP, la constitució en mora del contractista no necessita intimació prèvia per part de l'Administració, si bé el Decret núm. 2016-0787, de 21 de març de 2016, ja va advertir URBANIZADORA VISTAMAR, SA, que aquest Ajuntament adoptaria mesures tendents a assegurar el compliment de les seues obligacions.

**Atés** que les garanties responen dels imports de les penalitats imposades al contractista



## Magnífic Ajuntament de Borriana

quant a l'execució del contracte, en especial quan no puguem deduir-se de les certificacions o documents de pagament a l'urbanitzador, tal com assenyala l'article 43.2.a TRLCAP i article 99 RGCAP.

**Per tot això**, vist l'informe proposat de la cap de la Secció II i l'informe de la Tresoreria Municipal, de 20 de juny de 2016; i amb el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Medi Ambient, el Ple d'aquest Ajuntament, com a òrgan competent per tal com és òrgan de contractació, ACORDA:

**PRIMER.- Aplicar** a la mercantil URBANIZADORA VISTAMAR, SA, amb NIF A12367561, el règim de penalitats previst en el conveni urbanístic subscrit com a part integrant de la proposició jurídicoeconòmica del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la unitat d'execució núm. 1 del sector PRR-1 de Borriana, havent incorregut en demora respecte del compliment de les seues obligacions com a urbanitzador des de l'1 d'abril de 2016 -dia següent a aquell en què es va notificar a URBANIZADORA VISTAMAR, SA, el Decret núm. 2016-0787, de 21 de març de 2016, requerint el compliment de les seues obligacions contractuals derivades de l'aprovació del Compte de liquidació definitiva-, i fins al dia de l'adopció del present acord.

**SEGON.- Ampliar** el termini inicialment concedit i **requerir** URBANIZADORA VISTAMAR, SA, perquè en el termini màxim de QUINZE DIES, comptadors de la recepció del present acord, acredite el pagament als respectius interessats o el dipòsit a la Tresoreria Municipal de les quantitats següents:

- 2.892,51 euros en concepte de devolució de l'ITP de l'urbanitzador als propietaris;
- 3.747,07 euros, en concepte d'indemnització que ha de satisfer l'urbanitzador a Sr. Juan Vicente Burdeus Goterris; i
- 4.619,23 euros, en concepte d'indemnitzacions reconegudes a Sr. Juan Vicente Burdeus Goterris -346,23 €- i a Sr. José Manuel Peris Gómez -4.273,00€- i que van a càrrec a la unitat d'execució núm. 1 del sector PRR-1.

Tot això d'acord amb el que disposa l'article 98 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

**TERCER.- Concedir** a URBANIZADORA VISTAMAR, SA, un període d'audiència de DEU DIES hàbils, comptadors de la recepció del present document, perquè, si ho desitgen, examinen l'expedient als efectes oportuns i puguem al·legar i presentar els documents i justificacions que estimem pertinents, amb caràcter previ a l'adopció de l'acord plenari que imposa una penalitat per demora.

**QUART.- Concedir** a la SOCIETAT DE GARANTIA RECÍPROCA DE LA COMUNITAT VALENCIANA, amb CIF G46168308, com a entitat avaladora, un període d'audiència de DEU DIES hàbils, comptadors de la recepció del present document, perquè formule les al·legacions que entenga pertinents en defensa dels seus drets; significat que la garantia definitiva respon de l'efectivitat dels imports de les penalitats.

**CINQUÉ.- Notificar** el present acord als interessats, significat-los que contra aquest, com a acte de tràmit que no posa fi a la via administrativa, no es pot interposar cap recurs. Sense perjudici que pugui interposar-ne qualsevol altre que estime pertinent."

En relació amb el fons de l'assumpte, es produeixen les intervencions següents: Sr. Arnandis.

A proposta de l'Alcaldia, i per a millor estudi, per unanimitat s'acorda deixar l'assumpte



## Magnífic Ajuntament de Borriana

sobre la taula.

### **3.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI GESTOR DEL PAISATGE PROTEGIT DE LA DESEMBOCADURA DEL MILLARS (Àrea II. Neg. Urbanisme) (G8679/2016)**

Sotmesa la ratificació de la inclusió de l'assumpte en l'ordre del dia a la consideració de la corporació, els vint-i-un membres presents hi presten unànime aprovació. Conseqüentment, es ratifica la inclusió de l'assumpte en l'ordre del dia.

La Secretaria dóna compte de dictamen de la Comissió Informativa Urbanisme i Medi Ambient, del tenor següent:

**“Vist** l'expedient que s'està tramitant en relació amb la modificació dels Estatuts del Consorci Gestor del Paisatge Protegit de la desembocadura del Millars.

**Atés** el que s'estableix en la disposició final segona de la Llei 27/2013, de data 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, que textualment transcrita estableix:

Disposició final segona. Modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Es modifica la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, per tal d'incloure una nova disposició addicional, la vintena, amb la redacció següent:

Disposició addicional vint. Règim jurídic dels consorcis

1. Els estatuts de cada consorci han de determinar l'administració pública a què està adscrit, així com el seu règim orgànic, funcional i financer d'acord amb el que preveuen els següents apartats.

2. D'acord amb els següents criteris de prioritat, referits a la situació en el primer dia de l'exercici pressupostari, el consorci ha de quedar adscrit, en cada exercici pressupostari i per tot aquest període, a l'administració pública que:

- a) Dispose de la majoria de vots en els òrgans de govern.
- b) Tinga facultats per a nomenar o destituir la majoria dels membres dels òrgans executius.
- c) Tinga facultats per a nomenar o destituir la majoria dels membres del personal directiu.
- d) Dispose d'un major control sobre l'activitat del consorci a causa d'una normativa especial.
- e) Tinga facultats per a nomenar o destituir la majoria dels membres de l'òrgan de govern.
- f) Finance en més d'un cinquanta per cent o, a falta d'això, en major grau l'activitat exercida pel consorci, tenint en compte tant l'aportació del fons patrimonial com el finançament concedit cada any.
- g) Dispose del major percentatge de participació en el fons patrimonial.
- h) Tinga major nombre d'habitants o extensió territorial depenent de si els fins definits en l'estatut estan orientats a la prestació de serveis, a les persones, o al desenvolupament d'actuacions sobre el territori.

3. En cas que participen en el consorci entitats privades sense ànim de lucre, en tot cas el consorci ha d'estar adscrit a l'administració pública que resulte d'acord amb els criteris establits en l'apartat anterior.

4. Els consorcis han d'estar subjectes al règim de pressupostació, comptabilitat i control de l'administració pública a què estiguen adscrits, sense perjudici de la



## Magnífic Ajuntament de Borriana

---

seua subjecció al que preveu la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera. En tot cas, s'ha de dur a terme una auditoria dels comptes anuals que ha de ser responsabilitat de l'òrgan de control de l'administració a què s'haja adscrit el consorci. Els consorcis han de formar part dels pressupostos i incloure's en el compte general de l'administració pública d'adscripció.

5. El personal al servei dels consorcis pot ser funcionari o laboral procedent exclusivament d'una reassignació de llocs de treball de les administracions participants, el seu règim jurídic ha de ser el de l'administració pública d'adscripció i les seues retribucions en cap cas poden superar les establides per a llocs de treball equivalents en aquella.

**Atés** que la disposició transitòria sisena de la Llei 27/2013 estableix un règim transitori d'un any per a l'adaptació dels estatuts dels consorcis que ja estigueren creats en el moment de l'entrada en vigor de la llei.

**Vist** l'informe emés pel cap del Servei de Gestió d'Espais Naturals Protegits de data 22 de setembre de 2015, en el qual entén que el Consorci del Millars ha d'adscriure's a la Generalitat Valenciana i més concretament a la conselleria amb competències en la matèria de medi ambient, que és actualment la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural, per ser l'administració que posseeix un major control sobre l'activitat d'aquest a causa d'una normativa especial.

**Vist** l'acord adoptat per la Junta de Govern del Consorci Gestor del Paisatge Protegit de la desembocadura del Millars de data de 30 d'octubre de 2015, en què es proposa la modificació dels Estatuts en el sentit d'incorporar una disposició addicional primera que diga que l'administració a què està adscrit el Consorci Gestor del Paisatge Protegit de la desembocadura del Millars ha de ser la Generalitat Valenciana i més concretament la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural.

**Per tot això**, i de conformitat amb l'informe proposta de la Secretaria Municipal i el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, el Ple de l'Ajuntament acorda:

**PRIMER.-** Aprovar la modificació dels Estatuts del Consorci Gestor del Paisatge Protegit de la desembocadura del Millars en el sentit d'incorporar una disposició addicional primera que diga:

L'administració a què està adscrit el Consorci Gestor del Paisatge Protegit de la desembocadura del Millars ha de ser la Generalitat Valenciana i més concretament la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural.

**SEGON.-** Notificar el present acord a la Junta de Govern del Consorci, i a la Generalitat Valenciana a l'efecte de la tramitació de la modificació dels Estatuts.”

En relació amb el fons de l'assumpte, no es produeixen intervencions.

Sotmés l'assumpte a la consideració de la corporació, els dinou membres presents hi presten unànime aprovació, i així ho fa constar l'Alcaldia Presidència.

**4.- APROVACIÓ DEFINITIVA, SI ESCAU, DEL TEXT DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL PER A LA PREVENCIÓ I CONTROL DELS MOSQUIT, I PARTICULARMENT DEL MOSQUIT TIGRE (Àrea III. Neg. Activitats) (G5447/2016)**



## Magnífic Ajuntament de Borriana

---

La Secretaria dóna compte de dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Medi Ambient, del tenor següent:

“Vist l'escrit presentat per Maria Consuelo Suay Moner, en nom del Grup Popular Municipal, en data 16 de juny de 2016 (registre d'entrada núm. 8907), en relació amb l'Ordenança municipal per a la prevenció i control dels mosquits i particularment del mosquit tigre, aprovada inicialment per acord plenari de 5 de maig últim, i mitjançant el qual, dins del termini d'informació pública d'aquesta, planteja les al·legacions següents:

**PRIMERA.-** Respecte del preàmbul de l'Ordenança:

**1. Revisió i correcció, per un expert en entomologia, de la descripció de les distintes espècies de mosquits, evitant errors importants quant a la descripció de l'espècie *Aedes albopictus*.**

El preàmbul o exposició de motius d'una norma (Llei, decret, ordenança...) no té caràcter normatiu, dispositiu o de compliment obligatori; és només una declaració de principis i intencions, per la qual cosa no s'estima necessària la intervenció d'un especialista en la seua redacció.

A més, en aquest no es descriuen les distintes espècies de mosquits, només se n'esmenten algunes. D'altra banda, descripcions fiables de l'espècie *Aedes albopictus* (mosquit tigre) poden extraure's d'una pluralitat de fonts distintes (bibliografia especialitzada, organismes administratius sanitaris i de medi ambient, bases de dades d'internet, mitjans de comunicació, etc.) ja que es tracta d'un assumpte candent i molt recurrent en els últims temps. Es tracta d'un text merament introductori i informatiu, sense cap aspiració o repercussió jurídica o científica.

No obstant això, sí que és cert que s'observa un error, en faltar sengles comes (1,2 i 1,6 mm) en les mesures que s'atribueixen als ous, per la qual cosa és procedent la seua correcció. En aquest sentit, l'art. 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, disposa: 'Les administracions públiques poden, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes'.

Per tant, és procedent desestimar la present al·legació, sense perjudici d'efectuar en el text la correcció mencionada.

**2. Eliminar les sancions.**

L'establiment d'infraccions i sancions en i mitjançant les ordenances municipals és una cosa habitual i absolutament emparada per la legislació en matèria de règim local. Així es regula en els articles 140 i 141 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, com ja s'ha fet constar en l'expedient.

El règim sancionador (delimitació d'infraccions i aplicació de sancions per la realització de determinats comportaments) és un mecanisme o mitjà de col·laboració al compliment de les ordenances; la seua finalitat és aconseguir un efecte dissuasiu davant de la no-execució de determinades accions i, en tot cas, és un últim recurs, ja que prèviament l'Ajuntament ha de col·laborar (de fet ja està col·laborant) amb els subjectes als quals afecta l'Ordenança, respecte als objectius d'aquesta, facilitant àmpliament i suficientment





## Magnífic Ajuntament de Borriana

---

la deguda informació i aconsellant les possibles solucions a les situacions que es plantegen.

En conseqüència, aquesta al·legació també ha de ser desestimada.

**SEGONA.-** Quant a l'àmbit d'aplicació (art. 2), ha d'aplicar-se tant a espais públics com a privats.

L'art. 2, a què es refereix la present al·legació, inclou com a destinataris d'aquesta norma i, per tant, subjectes actius d'aquesta, tant les persones naturals o físiques com les jurídiques. Òbviament, l'Ajuntament és una persona jurídica obligada també al seu compliment. El precepte esmentat no fa cap referència al fet que siga exclusivament d'aplicació a espais privats.

A més, com ja s'ha dit, aquesta administració en la pràctica està aportant la informació, les solucions i els consells necessaris a tots els interessats per a ajudar-los en la lluita contra els mosquits (campanyes de conscienciació, xarrades, cartelleria...).

Amb més motiu, cal assenyalar que l'Ajuntament té subscrit, des del 15 de març de 2016, un contracte de servei de 'tractament terrestre contra mosquits al terme municipal de Borriana' que respon a la finalitat de mantenir el terme municipal de Borriana en les millors condicions sanitàries, evitant els efectes molestos que aquesta plaga causa en la població en les actuals circumstàncies d'alta virulència d'aquesta. L'esmentat tractament s'aplica tant al nucli urbà (incloent la totalitat de xarxa d'embornals) com a la zona marítima, allí on s'han detectat focus. Per no fer l'explicació més prolixa, es remet a la consulta de l'expedient de l'esmentat contracte.

Així doncs, l'Ajuntament també resulta obligat per l'Ordenança.

**TERCERA.-** Respecte de les 'Obligacions ciutadanes' (capítol II), aclarir els que seran els serveis tècnics i inspectors.

Els serveis tècnics de l'Ajuntament són, òbviament, els propis serveis tècnics municipals i aquells especialistes en la matèria que exercisquen labors d'assessorament a aquells, bé per vincle contractual o per col·laboració entre administracions.

En aquest sentit el punt 5 del plec de prescripcions tècniques que forma part del contracte abans mencionat i, en conseqüència, resulta de compliment obligatori, disposa:

Per al compliment del present PPT s'entén inclosa la mà d'obra, els mitjans tècnics i els equips necessaris per als tractaments i treballs així com qualsevol tipus de producte. La prestació s'ha d'efectuar d'acord amb les característiques tècniques que es fixen en aquest plec.

La prestació de serveis ha de ser realitzada pel personal especialitzat del contractista, sota la seua direcció i control tècnic.

L'adjudicatari ha d'oferir al Magnífic Ajuntament de Borriana els seus serveis quant a assessorament i consells pràctics, sense contraprestació econòmica específica, en considerar-ho inclòs en el contracte.

De forma mensual el contractista ha d'emetre un informe detallat de totes les actuacions realitzades en el mes anterior, ha d'informar sobre el control dels focus i ha de dictaminar sobre l'eficàcia dels tractaments. S'ha d'incloure en l'informe la



## Magnífic Ajuntament de Borriana

---

identificació i el detall de les propietats privades que hagen pogut tractar-se i la motivació d'aquests treballs. Així mateix ha d'incloure les dades obtingudes de la monitorització de la població de mosquits a les zones considerades i ha de proposar ajustos en el calendari d'actuacions, si és procedent. En l'informe s'han d'incloure les dates i horaris concrets d'actuació del mes següent.

L'informe ha de remetre's a l'Ajuntament de Borriana i especialment a la Regidoria de Sanitat.

No s'esmenta el terme 'inspector' o 'inspectors' en aquest article.

Així, s'entén aclarit a qui es refereix el terme 'serveis tècnics' utilitzat en el text.

**QUARTA.-** En relació amb les 'Situacions específiques' (art. 4):

1. Qui controlarà com a funcionaris de l'Ajuntament el període de vacances o els habitatges inhabitats de la població de Borriana, determinar el funcionari del cementiri que s'encarregue del control dels recipients de contenidors de flors i objectes ornamentals i identificació de difunts o familiars i qui serà el tècnic municipal que realitzarà l'activitat inspectora en el control de col·legis públics, concertats i privats, incloses escoles infantils.

Qualsevol normativa d'aplicació general (ja siga estatal, autonòmica o municipal), quan fa referència a personal públic que ha de realitzar determinades actuacions ho fa amb caràcter general, amb expressions tipus com 'personal o servei municipal', 'serveis tècnics municipals', 'personal facultat per l'ajuntament', 'personal competent', etc., sense especificar de qui es tracta en concret, per la qual cosa no es considera necessària més especificació.

En tot cas, es dóna per reproduïda la contestació donada en el punt anterior.

2. Desenvolupar la forma de procedir en cada una de les situacions específiques. Detecció, inspecció, classificació de les sancions i l'execució d'aquestes.

No es considera necessari explicar de forma exhaustiva en l'Ordenança el procediment que s'ha de seguir en cada supòsit, encara que, evidentment, el mitjà més habitual ha de ser l'adopció de les mesures cautelars i l'emissió d'ordres d'execució, oportunes i adequades a cada cas.

El procediment sancionador s'ha de desenvolupar, lògicament, d'acord amb la normativa en matèria sancionadora vigent i d'aplicació en cada moment.

**CINQUENA.-** Quant als art. 6, 7 i 8 (inspecció, control d'actuacions i mesures cautelars): qui realitzarà l'activitat inspectora; les formes d'accés en cas que el titular no consenta l'entrada al seu domicili o siga desconegut i especificar quin tipus de mesures cautelars s'aplicaran.

Respecte al subjecte de la funció inspectora, es donen per reproduïts els arguments ja expressats en punts anteriors.

Evidentment i com dicten tant l'ordre constitucional, com la legislació vigent i el sentit comú, per a l'entrada en domicilis i propietats s'ha de requerir el previ consentiment del titular o, a falta d'això, la corresponent ordre judicial.

Com indica el mateix text de l'Ordenança, les mesures cautelars han de ser aquelles que



## Magnífic Ajuntament de Borriana

---

l'Ajuntament considere oportunes a fi de corregir les deficiències detectades i s'han d'ajustar en la seua intensitat i proporcionalitat als objectius proposats.

En conseqüència, no és procedent estimar la present al·legació.

**SISENA.-** En relació amb el títol III ('Del règim sancionador'):

1. No cal que una ordenança establisca infraccions.

Aquesta al·legació ja ha estat contestada en relació amb el preàmbul, per la qual cosa es donen per reproduïts els raonaments allí expressats.

2. Qui serà el tècnic inspector municipal o d'una altra administració que establisca objectivament la qualificació de la infracció.

També es considera contestat anteriorment.

3. Correcció dels termes descrits com a delicte o falta penal, tenint en compte la Llei orgànica 1/2015.

Certament, cal eliminar la referència a les faltes que es realitza en aquest punt, per haver estat eliminades del Codi Penal vigent, per la qual cosa ha d'estimar-se la present al·legació.

**SETENA.-** Disposició addicional tercera: descripció de tots els agents implicats en aquesta mesura d'obligatorietat, tipus de contracte que cal aportar; com es difondrà i articularà per a obtenir l'esmentada informació, així com el servei tècnic de gestió i inspecció de no-compliment d'obligatorietat de contracte.

Aquest últim punt es planteja amb un enunciat vague, de difícil comprensió, la qual cosa, en tot cas, dificulta la resposta.

No obstant això, cal assenyalar que és habitual requerir des de qualsevol administració (en virtut normalment de prèvia ordre d'execució), tant a empreses com a particulars, que duguen a terme determinades accions o activitats mitjançant la certificació de la seua realització per especialistes, quan es dubta de la seua plena efectivitat si són els esmentats interessats els que les realitzen per si mateixos.

**VUITENA.-** L'Ordenança no té informe tècnic mediambiental i de la Secretaria General.

Com l'al·legant ha de conèixer, la plantilla de personal d'aquest Ajuntament no disposa de cap lloc de treball el titular o ocupant del qual tinga una especialització en matèria de medi ambient.

D'altra banda, en la tramitació per a l'aprovació d'una ordenança prevista per la normativa d'aplicació, no es requereix informe emés per la Secretaria General de l'Ajuntament.

En conseqüència, aquesta al·legació també ha de ser desestimada.

Per tot allò que s'ha exposat, el Ple de l'Ajuntament, fent ús de les atribucions que li confereix la legislació vigent en matèria de règim local,

**ACORDA**



## Magnífic Ajuntament de Borriana

---

**Primer.- Estimar parcialment**, en el sentit que després es dirà, les al·legacions presentades per María Consuelo Suay Moner, en nom del Grup Popular Municipal, en data 16 de juny de 2016 (registre d'entrada núm. 8907), en relació amb l'Ordenança municipal per a la prevenció i control dels mosquits i particularment del mosquit tigre, aprovada inicialment per acord plenari de 5 de maig últim, pels motius que consten en la part expositiva del present acord.

**Segon.-** En virtut de l'estimació parcial acordada, en l'art. 14 del text de l'Ordenança, **eliminar** les referències a les faltes, per haver estat suprimides aquestes per la Llei orgànica 1/2015, de 30 de març, per la qual es modifica la Llei orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del Codi Penal.

**Tercer.- Rectificar** l'error advertit en el paràgraf sisé del preàmbul de l'Ordenança, que ha de dir: 'Els ous són negres i ovalats, d'uns 0,5 mm de llarg i d'1,2 a 1,6 mm d'amplària', en virtut del que disposa l'art. 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

**Quart.- Aprovar definitivament** el text de l'Ordenança municipal per a la prevenció i control dels mosquits i particularment del mosquit tigre, amb les modificacions referides.

**Cinqué.- Ordenar** la publicació íntegra del text de l'Ordenança en el BOP, a l'efecte de la seua entrada en vigor una vegada haja transcorregut el termini previst en l'art. 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

**Sisé.-** Notificar el present acord a l'interessat, significant-li que contra el present acord, que posa fi a la via administrativa, pot interposar-se recurs contenciós administratiu davant dels jutjats d'aquesta jurisdicció de la ciutat de Castelló de la Plana, en el termini de dos mesos, comptadors des de l'endemà de la publicació, de conformitat amb el que disposen l'art. 107.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i els art. 8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. I tot això sense perjudici que pugui exercir-se qualsevol altre recurs que es crega oportú en defensa del seu dret."

En relació amb el fons de l'assumpte, es produeixen les intervencions següents: Sra. Suay (tres), Sra. Aguilera (una), Sr. Navarro (dues).

Sotmés l'assumpte a la corresponent votació, dóna el resultat següent: vots a favor, DEU (6 de PSOE, 2 de Compromís i 2 de Se Puede Burriana). Vots en contra, NOU (7 de PP i 2 de CIBUR). Abstencions, CAP. Conseqüentment es declara l'assumpte **aprovat per majoria**.

### **5.- APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DEL REGLAMENT REGULADOR DEL FUNCIONAMENT DE LES ACTIVITATS DEL CENTRE SOCIAL ANTONIO PASTOR (Àrea IV. Neg. Participació Ciutadana) (G8795/2016)**

La Secretaria dóna compte de dictamen de la Comissió Informativa Permanent de Participació Ciutadana, del tenor següent:

"Examinat l'expedient incoat amb vista a l'aprovació del Reglament regulador del funcionament de les activitats del centre social Antonio Pastor d'aquesta localitat.



v06.07.2016

## Magnífic Ajuntament de Borriana

---

I de conformitat amb l'informe proposta emés per la cap de la Secció IV accidental i amb el dictamen de la Comissió Informativa de Participació Ciutadana, el Ple de l'Ajuntament **ACORDA:**

**PRIMER.-** APROVAR INICIALMENT el text del Reglament regulador del funcionament de les activitats del centre social Antonio Pastor, segons l'esborrany elaborat per la Regidoria de Benestar Social.

**SEGON.-** ORDENAR l'obertura d'un termini d'informació pública durant trenta dies mitjançant la publicació del present acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en el tauler d'anuncis d'aquesta casa consistorial a l'efecte de la possible presentació de reclamacions i suggeriments.

**TERCER.-** En cas de no presentar-se cap reclamació o suggeriment, s'entendrà definitivament aprovat el present acord, de conformitat amb allò que disposa l'article 49.c de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local.”

En relació amb el fons de l'assumpte, no es produeixen intervencions.

Sotmés l'assumpte a la consideració de la corporació, els dinou membres presents del Ple de l'Ajuntament hi presten unànime aprovació, i així ho declara la Presidència.

### **6.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'EXPEDIENT 6/2016 DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS MITJANÇANT SUPLEMENTS DE CRÈDIT I CRÈDITS EXTRAORDINARIS EN EL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI 2016 (Àrea Econòmica. Intervenció) (G8631/2016)**

La Secretaria dóna compte de dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Hisenda i Comptes, del tenor següent:

“Vista la memòria d'Alcaldia Presidència sobre la necessitat de tramitació de l'expedient núm. 6-2016 de suplementos de crèdit i crèdits extraordinaris en el Pressupost municipal de l'exercici 2016 vigent.

L'objecte de la present modificació és la creació d'aplicacions pressupostàries noves per a atendre despeses que no es poden demorar.

Es tracta de dotar crèdit en el capítol VI de despeses (Inversions reals) per a atendre el preu just i interessos en expropiacions forçoses (exp. núm. 539/2015), i per ministeri de llei (exp. núm. 1208/2015, exp. núm. 10397/2015 i exp. núm. 2246/2015).

La despesa es finança amb càrrec a una operació de crèdit que es tramitarà a aquest efecte.

Vist l'informe emés per la Intervenció Municipal, i d'acord amb el que estableixen l'art. 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i l'art. 37 del RD 500/1990, vist el dictamen favorable per majoria de la Comissió Municipal Permanent d'Hisenda i Comptes, el Ple de l'Ajuntament **ACORDA:**

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient 6-2016 de modificació de crèdits mitjançant suplementos de crèdit i crèdits extraordinaris en el Pressupost municipal de l'exercici 2016, segons el desglossament que es relaciona:



v06.07.2016

## Magnífic Ajuntament de Borriana

codi	aplicació pressupostària	projecte	im port (€)
	<b>CRÈDITS EXTRAORDINARIS</b>		
151.60000000	PREU JUST FINCA CARRER DE LA VIETA (EXP. 1208-2015)	2016-037	85.344,57 €
151.60000001	PREU JUST TERRENYS AMPLIACIÓ CEMENTERI (EXP.539-2016)	2016-037	486.220,97 €
151.60000002	PREU JUST AV. CORTS VALENCIANES (EXP. 2246-2016)	2016-037	594.329,29 €
151.60000003	PREU JUST RONDA PERE IV (EXP.10397-2015)	2016-037	11.341,80 €
			<b>1.177.236,63 €</b>

codi	aplicació pressupostària	projecte	im port (€)
	<b>FINANÇAMENT: INGRESSOS</b>		
91300000	A MITJÀ I LLARG TERMINI (EXPROPIACIONS)		1.177.236,63 €
	suma		<b>1.177.236,63 €</b>

**SEGON.-** Procedir a la seua publicació, en els termes assenyalats en l'art. 169 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'art. 20 del RD 500/1990."

En relació amb el fons de l'assumpte, es produeixen les intervencions següents: Sra. Rius (tres), Sr. Fuster (dues) i Sra. Aguilera (dues).

Sotmés l'assumpte a la corresponent votació, dóna el resultat següent: vots a favor, DEU (6 de PSOE, 2 de Compromís i 2 de Se Puede Burriana). Vots en contra, NOU (7 de PP i 2 de CIBUR). Abstencions, CAP. Consegüentment es declara l'assumpte **aprovat per majoria**.

### 7.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2015 (Àrea Econòmica. Intervenció) (G2682/2016)

La Secretaria dóna compte de dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Hisenda i Comptes, del tenor següent:

"Donat compte de l'expedient tramitat amb vista a l'aprovació del Compte general de l'exercici 2015, examinat l'informe emés per la Intervenció Municipal i vist el dictamen favorable de la Comissió Especial de Comptes de data 26 de maig de 2016, havent-se exposat al públic d'acord amb el que preveu la normativa d'aplicació sense que s'hagueren formulat reclamacions, objeccions o observacions, i vist el nou dictamen favorable per unanimitat emés per l'esmentada Comissió, el Ple d'aquest Ajuntament ACORDA:

**PRIMER.-** Aprovar el Compte general de l'exercici 2015, integrat pel de la mateixa entitat i el relatiu a l'organisme autònom Centre de les Arts Rafel Martí de Viciana.

**SEGON.-** Contra el present acord pot interposar-se recurs contenciós administratiu davant del Tribunal Contenciós Administratiu de Castelló, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà al de l'aprovació del present acord o qualsevol altre que s'estime procedent.

**TERCER.-** Traslladar a la Intervenció Municipal als efectes oportuns."

En relació amb el fons de l'assumpte, es produeixen les intervencions següents: Sr. Fuster (dues) i Sra. Rius (una).



v06.07.2016

## Magnífic Ajuntament de Borriana

---

Sotmés l'assumpte a la consideració de la corporació, els dinou membres presents del Ple de l'Ajuntament hi presten unànime aprovació, i així ho declara la Presidència.

### **8.- DACIÓ DE COMPTE AL PLE DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ENTRE ELS DIES 02/06/2016 I 23/06/2016, AMBDÓS INCLOSOS (Secretaria)**

Sotmés per la Presidència l'assumpte a la consideració de la corporació, els dinou membres presents del Ple de l'Ajuntament es donen per entesos dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les sessions realitzades entre els dies 02.06.2016 i 23.06.2016, ambdós inclosos.

La corporació en queda assabentada.

### **9.- DACIÓ DE COMPTE AL PLE DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA PRESIDÈNCIA QUE CONSTEN A LA SECRETARIA MUNICIPAL, CORRESPONENTS AL PERÍODE DEL 06/06/2016 AL 26/06/2016, AMBDÓS INCLOSOS**

Sotmés per la Presidència l'assumpte a consideració de la corporació, els dinou membres presents del Ple de l'Ajuntament es donen per entesos de les resolucions adoptades per l'Alcaldia Presidència que consten a la Secretaria Municipal, corresponents al període del 06/06/2016 al 26/06/2016, ambdós inclosos.

La corporació en queda assabentada.

### **10. PRECS I PREGUNTES**

**1.-** El **Sr. Fuster** pregunta a la Sra. alcaldessa si hi ha alguna novetat relativa al catàleg de platges naturals de la Conselleria. Respon el Sr. Arnandis.

**2.-** La **Sra. Suay** pregunta al Sr. Navarro si han fet alguna sol·licitud relativa a tractaments aeris. Respon el Sr. Navarro.

**3.-** El **Sr. Sánchez** demana al Sr. Navarro que concrete el temps que passa realitzant les seues funcions com a regidor a l'Ajuntament, i per tant si creu que cobra un sou encobert, ja que només cobra per assistències i passa quasi tot el temps a l'Ajuntament. Responen el Sr. Navarro i la Sra. alcaldessa.

**4.-** La **Sra. Aguilera** demana a la Sra. alcaldessa que explique amb qui ha mantingut les últimes reunions sobre la celebració del festival Arenal Sound, i quines conclusions se n'ha tret. Què s'ha decidit sobre la celebració del festival? Respon la Sra. alcaldessa.

I sense més assumptes per tractar, la Presidència alça la sessió a les 20 hores i 30 minuts, de la qual cosa, com a secretària, done fe, i perquè conste estenc la present acta que firme juntament amb la Sra. alcaldessa.

L'ALCALDESSA

LA SECRETÀRIA

Document firmat electrònicament al marge