

## DOCUMENTACIÓN GRAFICA

Plano nº 1 de Situación y Relación con el municipio.

Plano nº 2 Catastral.

Plano nº 3 de parcelas aportadas, edificaciones, elementos y servicios existentes.

Plano nº 4 del ámbito consolidado, Áreas de Reparto Uniparcelarias.

Plano nº 5 de parcelas aportadas.

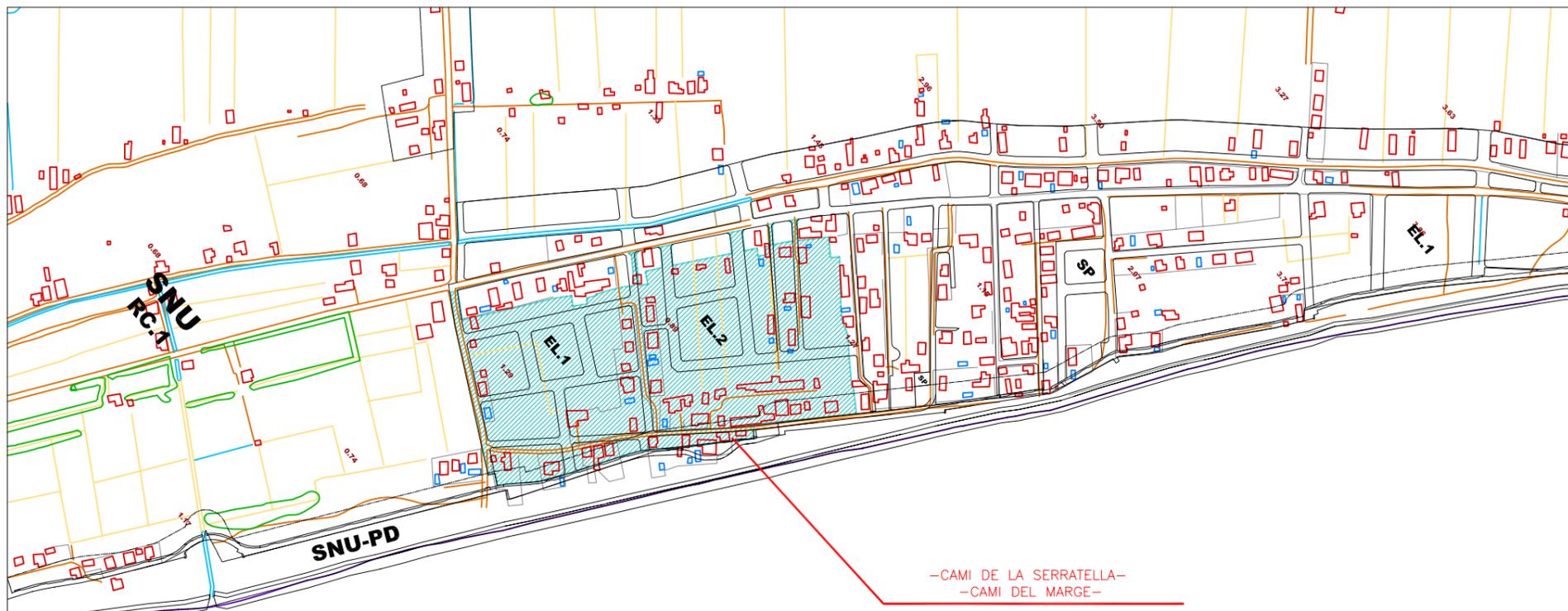
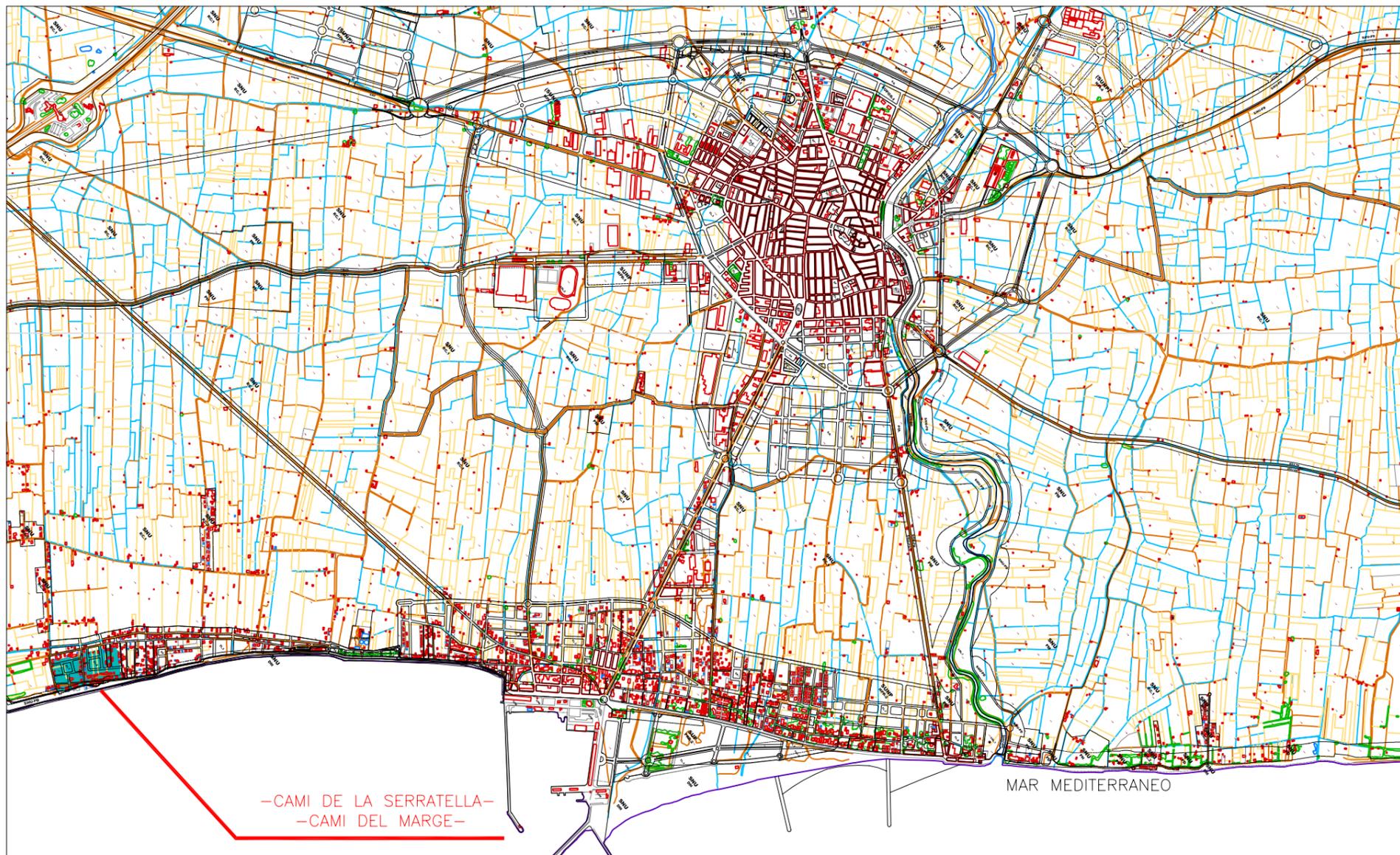
Plano nº 6 de elementos incompatibles con la ordenación.

Plano nº 7 de ordenación.

Plano nº 8 de Adjudicación.

Plano nº 9 de Adjudicación y replanteo.

Plano nº 10 de Superposición.



EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO  
DE BURRIANA



PROMUEVE:  
L3M CONSTRUCCION,  
URBANISMO Y SERVICIOS S.A.



ESCALA: ESCALA GRAFICA:  
S/E

PROYECTO DE REPARCELACION DEL SECTOR  
"CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN"  
EN SUELO URBANO  
BURRIANA - CASTELLON

CODIGO: PAI.PR-04.04  
REVISION: 003

FECHA:  
DICIEMBRE  
2009

HOJA:  
1 DE 1

Nº DE PLANO  
1  
DESIGNACION DEL PLANO:  
SITUACION Y EMPLAZAMIENTO

AUTOR DEL PROYECTO:  
JUAN JOSE BONILLO DIAZ  
Ing. Caminos, Canales y Puertos.



AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION





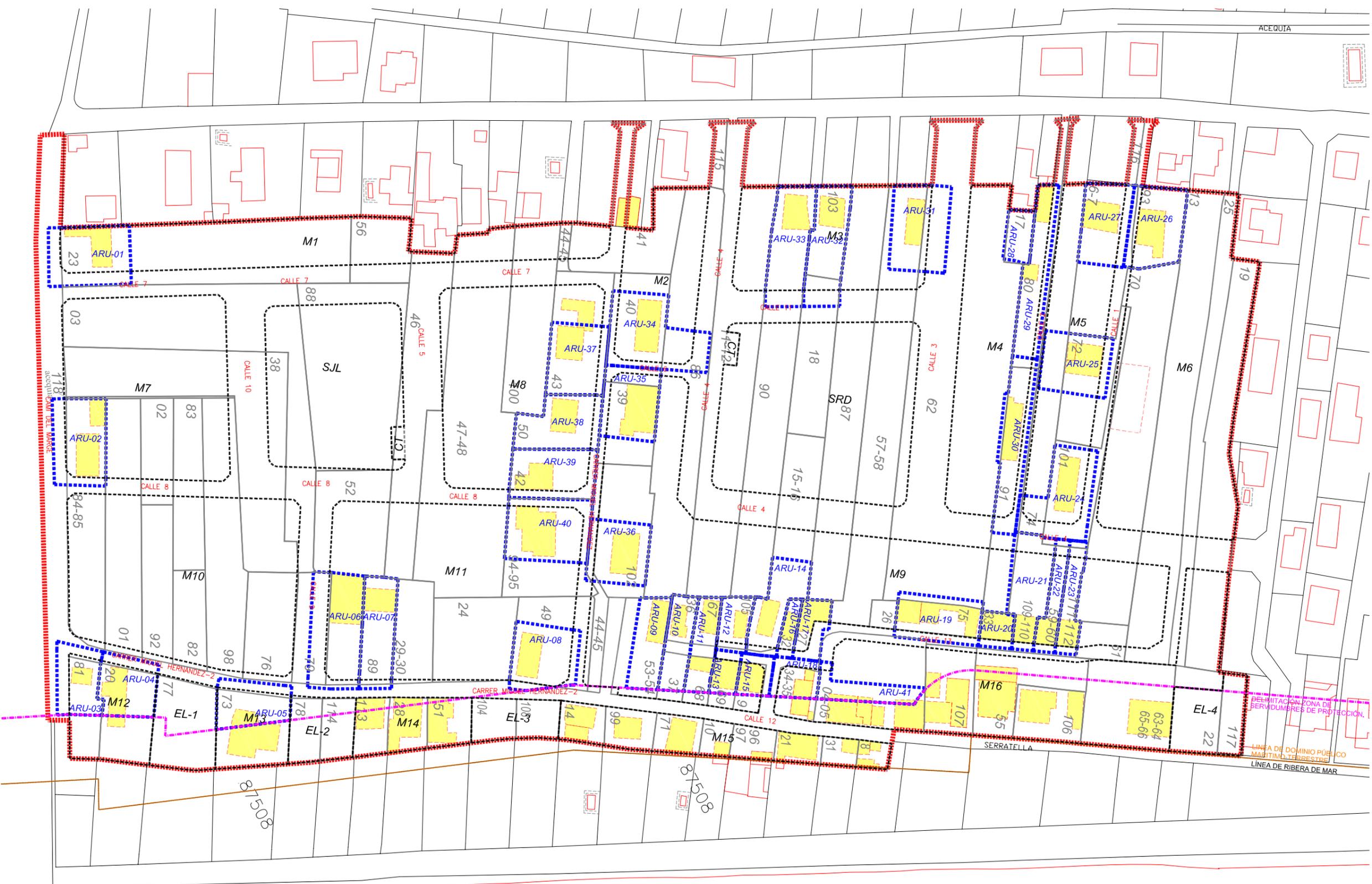
LEYENDA

	LÍNEA TELEFÓNICA AÉREA
	LÍNEA AÉREA BAJA TENSIÓN
	POSTE DE BAJA TENSIÓN
	POSTE DE TELEFÓNICA
	ACOMETIDA BAJA TENSIÓN
	ACOMETIDA TELEFÓNICA

	EDIFICACIONES EXISTENTES
	EDIFICACIONES AUXILIARES EXISTENTES
	PISCINAS EXISTENTES

AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION



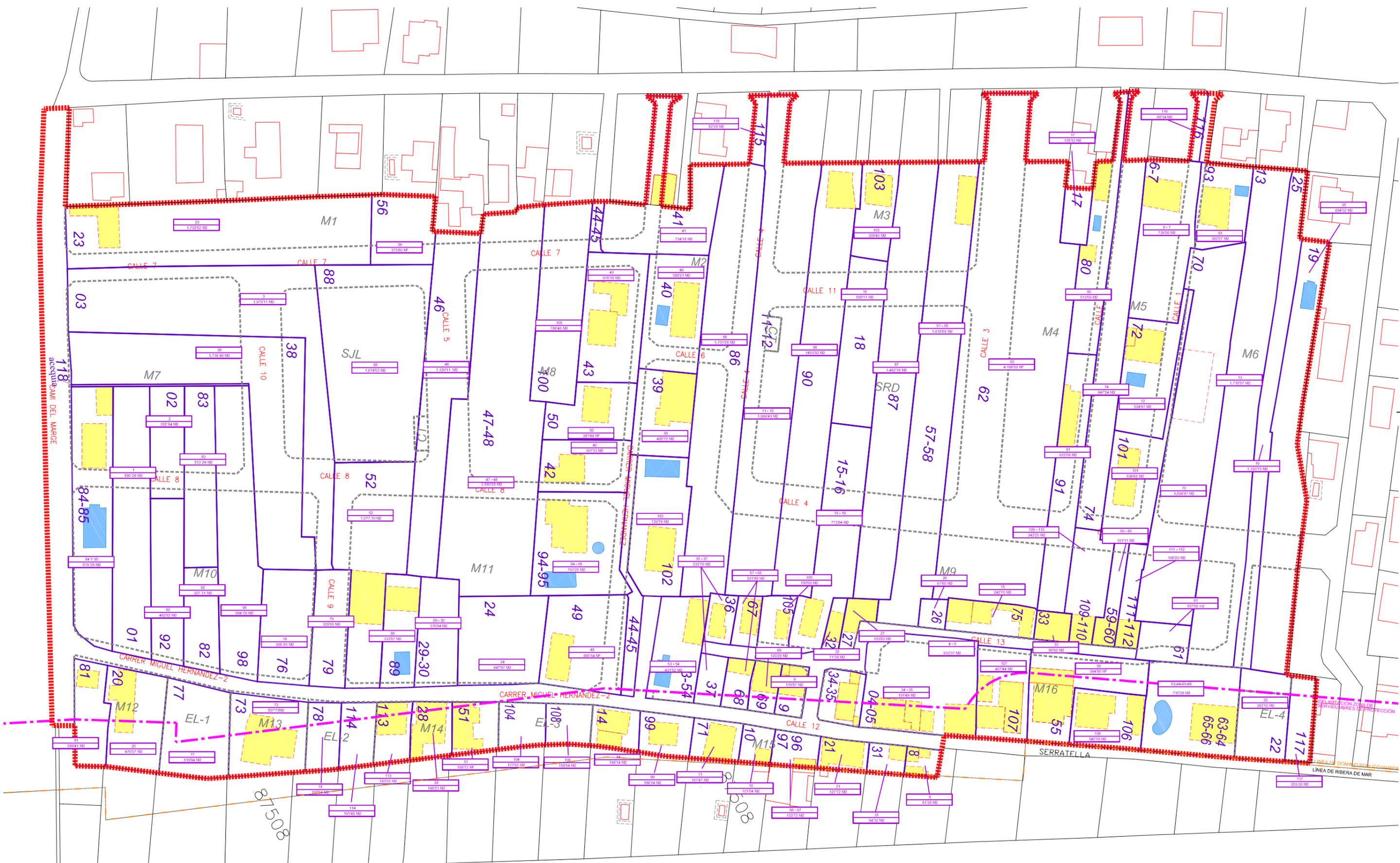


<b>ARU 1</b> P23 = 383,28 M2 Caminos = 71,02 M2 TOTAL = 454,30 M2	<b>ARU 22</b> P59-60 = 151,11 M2 P101 = 8,97 M2 Caminos = 15,16 M2 TOTAL = 175,24 M2
<b>ARU 2</b> P84-85 = 323,99 M2 Caminos = 109,28 M2 TOTAL = 433,27 M2	<b>ARU 23</b> P111-112 = 166,20 M2 P101 = 11,42 M2 Caminos = 14,03 M2 TOTAL = 191,65 M2
<b>ARU 3</b> P81 = 228,78 M2 Caminos = 54,45 M2 TOTAL = 283,23 M2	<b>ARU 24</b> P101 = 376,21 M2 P74 = 88,78 M2 P91 = 10,94 M2 TOTAL = 475,93 M2
<b>ARU 4</b> P20 = 253,74 M2 Caminos = 56,77 M2 TOTAL = 310,51 M2	<b>ARU 25</b> P72 = 251,25 M2 P74 = 129,78 M2 TOTAL = 381,03 M2
<b>ARU 5</b> P73 = 219,10 M2 Caminos = 79,52 M2 TOTAL = 298,62 M2	<b>ARU 26</b> P93 = 362,58 M2 P6-7 = 41,03 M2 Caminos = 0,00 M2 TOTAL = 403,61 M2
<b>ARU 6</b> P52 = 349,65 M2 P79 = 192,38 M2 Caminos = 19,27 M2 TOTAL = 561,30 M2	<b>ARU 27</b> P6-7 = 363,52 M2 Caminos = 0,00 M2 TOTAL = 363,52 M2
<b>ARU 7</b> P89 = 333,87 M2 Caminos = 13,00 M2 TOTAL = 346,87 M2	<b>ARU 28</b> P17 = 129,12 M2 Caminos = 0,00 M2 TOTAL = 129,12 M2
<b>ARU 8</b> P49 = 375,86 M2 Caminos = 15,86 M2 TOTAL = 391,72 M2	<b>ARU 29</b> P80 = 380,95 M2 Caminos = 0,00 M2 TOTAL = 380,95 M2
<b>ARU 9</b> P53-54 = 273,93 M2 Caminos = 00,00 M2 TOTAL = 273,93 M2	<b>ARU 30</b> P91 = 377,72 M2 P62 = 21,40 M2 P80 = 23,96 M2 TOTAL = 423,08 M2
<b>ARU 10</b> P36-37 = 209,15 M2 Caminos = 30,27 M2 TOTAL = 239,42 M2	<b>ARU 31</b> P57-58 = 254,32 M2 P62 = 205,58 M2 TOTAL = 459,90 M2
<b>ARU 11</b> P67-68 = 192,03 M2 Caminos = 29,00 M2 TOTAL = 221,03 M2	<b>ARU 32</b> P103 = 308,45 M2 P18 = 98,13 M2 P87 = 1,31 M2 TOTAL = 407,89 M2
<b>ARU 12</b> P105 = 150,00 M2 Caminos = 9,87 M2 TOTAL = 159,87 M2	<b>ARU 33</b> P90 = 444,08 M2 P18 = 1,52 M2 TOTAL = 445,60 M2
<b>ARU 13</b> P89 = 85,34 M2 Caminos = 22,24 M2 TOTAL = 107,58 M2	<b>ARU 34</b> P90 = 393,51 M2 P86 = 175,14 M2 TOTAL = 568,65 M2
<b>ARU 14</b> P15-16 = 311,74 M2 Caminos = 14,30 M2 TOTAL = 326,04 M2	<b>ARU 35</b> P39 = 359,79 M2 P40 = 19,51 M2 TOTAL = 379,30 M2
<b>ARU 15</b> P09 = 80,04 M2 Caminos = 47,83 M2 TOTAL = 127,87 M2	<b>ARU 36</b> P102 = 348,98 M2 P94-95 = 2,10 M2 TOTAL = 351,08 M2
<b>ARU 16</b> P32 = 71,38 M2 Caminos = 12,58 M2 TOTAL = 83,96 M2	<b>ARU 37</b> P43 = 385,80 M2 TOTAL = 385,80 M2
<b>ARU 17</b> P27 = 103,65 M2 Caminos = 59,80 M2 TOTAL = 163,45 M2	<b>ARU 38</b> P50 = 387,48 M2 TOTAL = 387,48 M2
<b>ARU 18</b> P34-35 = 116,40 M2 Caminos = 57,44 M2 TOTAL = 173,84 M2	<b>ARU 39</b> P42 = 395,78 M2 P47-48 = 1,30 M2 P94-95 = 2,24 M2 TOTAL = 399,32 M2
<b>ARU 19</b> P75 = 242,70 M2 P62 = 54,19 M2 Caminos = 61,89 M2 TOTAL = 358,78 M2	<b>ARU 40</b> P94-95 = 490,85 M2 P42 = 1,55 M2 TOTAL = 492,40 M2
<b>ARU 20</b> P33 = 86,62 M2 Caminos = 24,09 M2 TOTAL = 110,71 M2	<b>ARU 41</b> P4-5 = 186,50 M2 Caminos = 9,10 M2 TOTAL = 195,60 M2
<b>ARU 21</b> P109-110 = 343,25 M2 P101 = 8,61 M2 P91 = 18,97 M2 Caminos = 15,33 M2 TOTAL = 386,16 M2	



AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION

Nº FINCA DE APORTACION  
 REFERENCIA CATASTRAL  
 SUPERFICIE FINCA DE APORTACION



EXCELENTISIMO AYUNTAMIENTO DE BURRIANA



PROMUEVE: L3M CONSTRUCCION, URBANISMO Y SERVICIOS S.A.



ESCALA: 1/500



PROYECTO DE REPARCELACION DEL SECTOR "CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN" EN SUELO URBANO BURRIANA - CASTELLON

FECHA: DICIEMBRE 2009

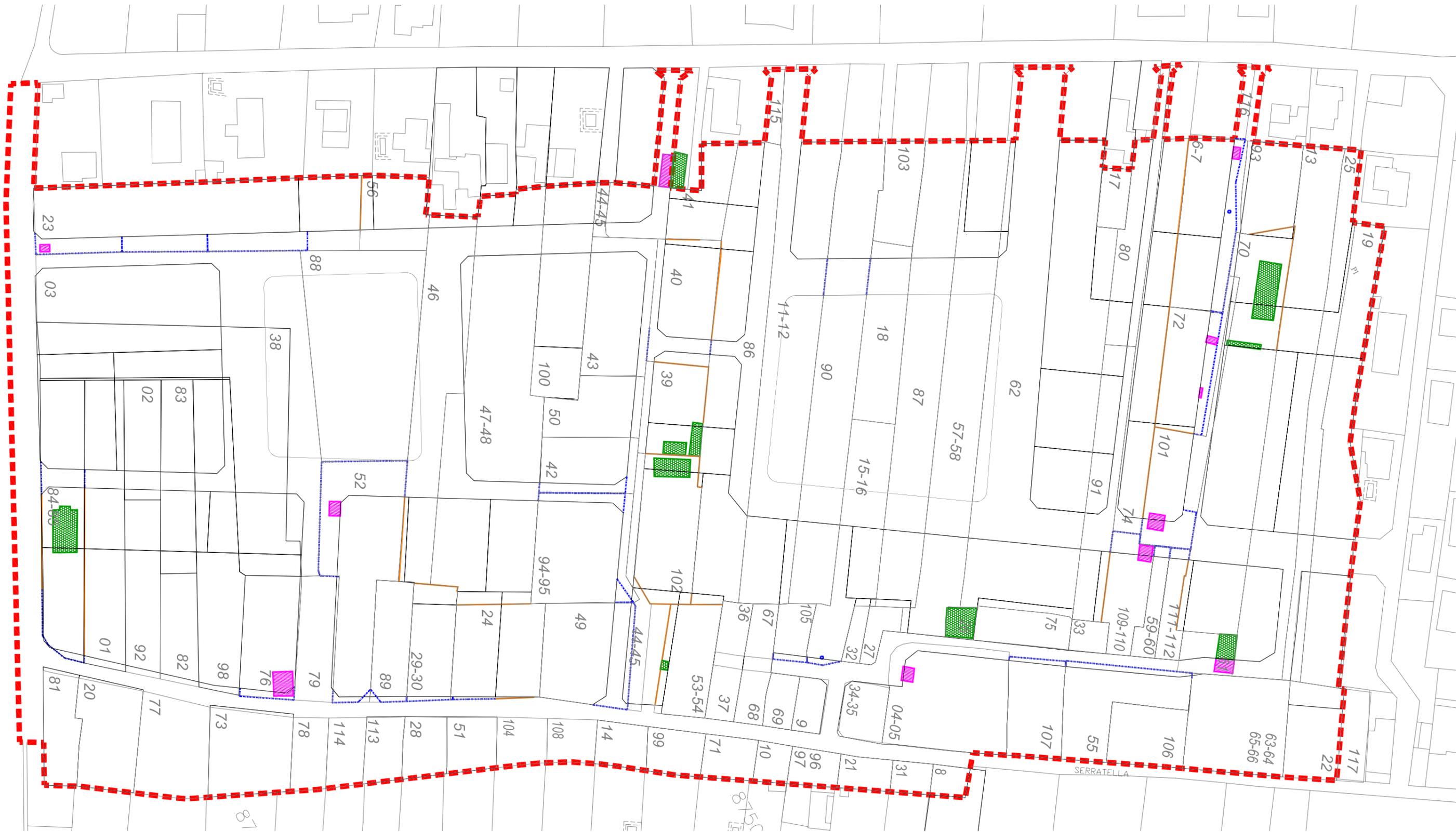
CODIGO: PAI.PR-04.04  
REVISION: 003

HOJA: 1 DE 1

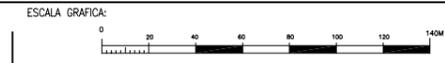
Nº DE PLANO: 5

DESIGNACION DEL PLANO: PARCELAS APORTADAS.

AUTOR DEL PROYECTO: JUAN JOSE BONILLO DIAZ Ing. Caminos, Canales y Puertos.



-  DEMOLICIÓN EDIFICACIONES EXISTENTES EN VIALES
-  DEMOLICIÓN EDIFICACIONES INCOMPATIBLES REPARCELACIÓN
-  DEMOLICIÓN VALLADOS EXISTENTES POR ORDENACIÓN
-  DEMOLICIÓN VALLADOS EXISTENTES POR REPARCELACIÓN

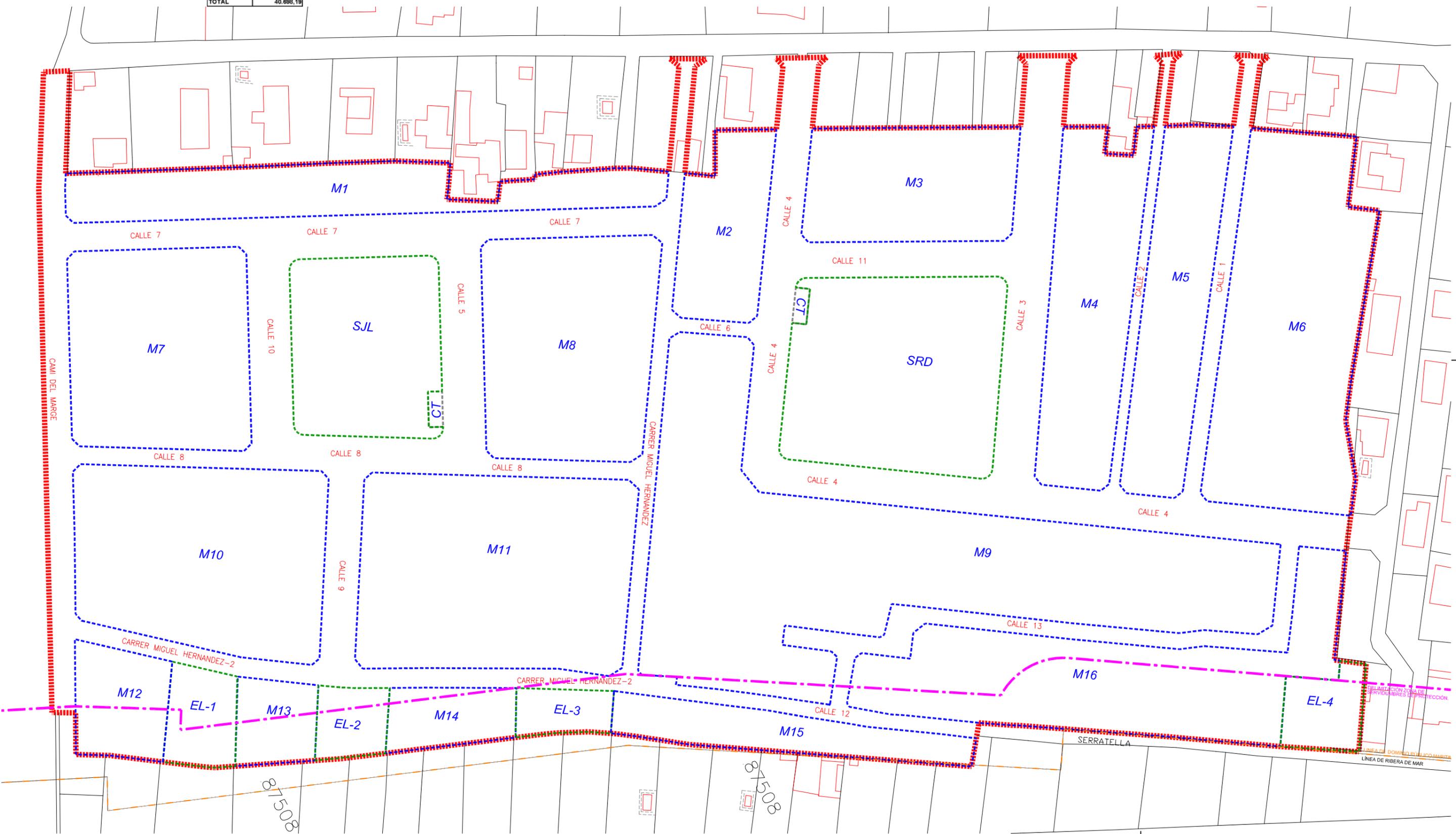




AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION

RESIDENCIAL	SUP. M2
M1	2.071,44
M2	1.200,42
M3	1.882,43
M4	2.300,75
M5	1.931,81
M6	3.960,92
M7	2.826,28
M8	2.964,51
M9	7.484,60
M10	3.517,82
M11	4.142,63
M12	781,77
M13	524,66
M14	583,22
M15	1.059,93
M16	3.465,00
<b>TOTAL</b>	<b>40.680,19</b>

CESIONES	SUP. M2
SJL	2.071,31
SRD	3.191,53
EL-1	528,57
EL-2	389,75
EL-3	336,46
EL-4	476,94
<b>TOTAL ZV</b>	<b>6.974,56</b>
CT	80,00
<b>VIALES</b>	<b>14.940,88</b>
<b>TOTAL CESIONES</b>	<b>22.015,44</b>
<b>TOTAL SECTOR</b>	<b>62.713,62</b>



M1	M1-1	1036,62
	M1-2	300
	M1-3	215,74
	M1-4	41,12
	M1-5.1	82,99
	M1-5.2	83,73
	M1-6	149,96
	M1-7	161,28
TOTAL		2071,44

M2	M2-1	300,00
	M2-2	300,00
	M2-3	600,42
TOTAL		1200,42

M5	M5-1	500,00
	M5-2	378,11
	M5-3	589,20
	M5-4	466,50
TOTAL		1933,81

M9	M9-1	468,74
	M9-2	426,76
	M9-3	533,26
	M9-4	379,66
	M9-5	373,92
	M9-6	31,19
	M9-7	649,64
	M9-8	239,42
	M9-9	24,55
	M9-10	221,71
	M9-11	29,85
	M9-12	134,19
	M9-13	561,96
	M9-14	85,73
	M9-15	34,95
	M9-16	74,57
	M9-17	39,83
	M9-18	1385,02
	M9-19	79,84
	M9-20	139,46
	M9-21	653,64
	M9-22	300,00
	M9-23	87,46
	M9-24	331,45
	M9-25	138,58
	M9-26	185,16
TOTAL		7484,60

M10	M10-1	758,64
	M10-2	426,76
	M10-3	2332,22
TOTAL		3517,62

M14	M14-1	41,27
	M14-2	143,87
	M14-3	26,37
	M14-4	168,76
	M14-5	12,91
	M14-6	188,04
TOTAL		583,22

M16	M16-1	116,40
	M16-2	75,09
	M16-3	562,97
	M16-4	270,03
	M16-5	0,00
	M16-6	287,43
	M16-7	120,54
	M16-8	0,00
	M16-9	333,65
	M16-10	180,76
	M16-11	0,00
	M16-12	340,18
	M16-13	0,00
	M16-14	539,81
	M16-15	174,08
	M16-16	484,05
TOTAL		3465,00

M3	M3-1	339,33
	M3-2	386,60
	M3-3	352,12
	M3-4	504,38
	M3-5	300,00
TOTAL		1882,43

M6	M6-1	361,40
	M6-2	967,87
	M6-3	674,56
	M6-4	1000,50
	M6-5	956,59
TOTAL		3960,92

M7	M7-1	1188,10
	M7-2	977,22
	M7-3	680,96
TOTAL		2846,28

M11	M11-1	772,54
	M11-2	606,45
	M11-3	321,34
	M11-4	640,89
	M11-5	319,27
	M11-6	300
	M11-7	353,2
	M11-8	322,63
	M11-9	505,11
TOTAL		4142,63

M15	M15-1	188,14
	M15-2	186,14
	M15-3	167,47
	M15-4	101,04
	M15-5	133,72
	M15-6	127,72
	M15-7	94,32
	M15-8	81,38
TOTAL		1059,93

M12	M12-1	171,07
	M12-2	127,08
	M12-3	261,37
	M12-4	222,33
TOTAL		781,77

M13	M13-1	236,03
	M13-2	288,63
TOTAL		524,66

..... AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION  
 (13) PARCELA ADJUDICADA  
 (13) PARCELA APORTACION POR LA QUE SE ADJUDICA



M1	M1-1	1036.62
	M1-2	300
	M1-3	215.74
	M1-4	41.12
	M1-5.1	82.99
	M1-5.2	83.73
	M1-6	149.96
	M1-7	161.28
TOTAL		2071.44

M2	M2-1	300.00
	M2-2	300.00
	M2-3	800.42
TOTAL		1200.42
M3	M3-1	339.33
	M3-2	386.60
	M3-3	352.12
	M3-4	504.38
	M3-5	300.00
TOTAL		1882.43
M4	M4-1	989.58
	M4-2	474.40
	M4-3	352.22
	M4-4	129.12
	M4-5	355.43
TOTAL		2300.75

M5	M5-1	500.00
	M5-2	376.11
	M5-3	589.20
	M5-4	465.50
TOTAL		1931.81
M6	M6-1	261.40
	M6-2	967.87
	M6-3	674.56
	M6-4	1000.50
	M6-5	956.59
TOTAL		3960.92
M7	M7-1	1188.10
	M7-2	977.22
	M7-3	660.96
TOTAL		2826.28
M8	M8-1	1443.51
	M8-2	345.00
	M8-3	521.60
	M8-4	354.40
	M8-5	300.00
TOTAL		2964.51

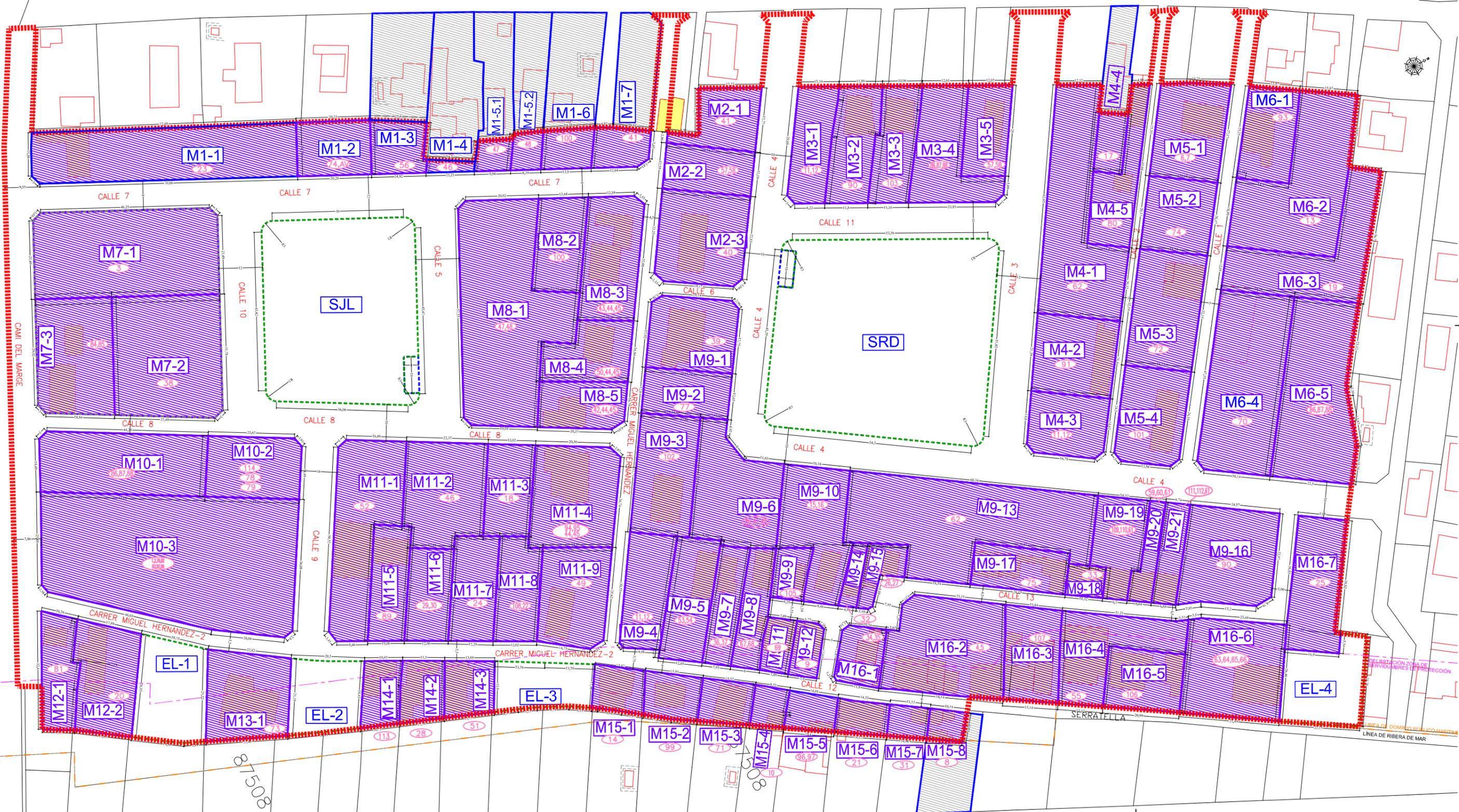
M9	M9-1	468.74
	M9-2	426.76
	M9-3	533.26
	M9-4	379.68
	M9-5	373.92
	AFEC 9	31.19
	M9-6	649.64
	M9-7	239.42
	AFEC 10	24.55
	M9-8	221.71
	AFEC 11	29.85
	M9-9	134.19
	M9-10	561.96
	M9-11	85.73
	AFEC 13	34.95
	M9-12	74.57
	AFEC 15	39.83
	M9-13	1385.82
	M9-14	79.84
	M9-15	139.48
	M9-16	653.64
	M9-17	300.00
	M9-18	87.46
	M9-19	331.45
	M9-20	136.58
	M9-21	185.19
TOTAL		7484.60

M10	M10-1	758.84
	M10-2	426.76
	M10-3	2332.22
TOTAL		3517.82
M11	M11-1	772.54
	M11-2	608.45
	M11-3	321.34
	M11-4	640.89
	M11-5	319.27
	M11-6	300
	M11-7	353.2
	M11-8	322.63
	M11-9	505.11
TOTAL		4142.63
M12	M12-1	171.07
	AFEC	127.00
	M12-2	261.37
	AFEC	222.33
TOTAL		781.77
M13	M13-1	236.03
	AFEC	288.63
TOTAL		524.66

M14	M14-1	41.27
	AFEC	143.67
	M14-2	28.37
	AFEC	168.76
	M14-3	12.91
	AFEC	188.04
TOTAL		583.22
M15	M15-1	168.14
	M15-2	186.14
	M15-3	167.47
	M15-4	101.04
	M15-5	133.72
	M15-6	127.72
	M15-7	94.32
	M15-8	81.38
TOTAL		1059.93

M16	M16-1	116.40
	AFEC	75.09
	M16-2	562.97
	AFEC	270.03
	M16-3	0.00
	AFEC	267.43
	ELP	120.54
	M16-4	0.00
	AFEC	333.65
	ELP	180.76
	M16-5	0.00
	AFEC	340.18
	M16-6	0.00
	AFEC	539.81
	ELP	174.08
	M16-7	484.95
TOTAL		3465.00

----- AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION  
M6-2 PARCELA ADJUDICADA  
13 PARCELA APORTACION POR LA QUE SE ADJUDICA



Nº FINCA DE APORTACION  
 23 M1-1  
 Nº FINCA DE RESULTADO  
 23 FINCA DE APORTACION POR LA QUE SE ADJUDICA

AMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCION  
 PARCELAS DE APORTACION  
 PARCELAS DE RESULTADO  
 EDIFICACIONES EXISTENTES

