

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 1:

NOMBRE: Inversiones Serratella SL

CIF: B-97856819

DIRECCIÓN: Paseo de la Ciudadela, nº 3 bajo

POBLACION: Valencia

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACIÓN.

Nº 1. Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada o sea, ocho áreas, treinta y una centiáreas, hoy según reciente medición novecientos veintiún metros y cincuenta y cuatro decímetros cuadrados de tierra marjal serradal en término de Burriana, partida Tancades de Monsonís; hoy camino Serratella, nº 200. lindante Norte Bautista Domingo, hoy María-Teresa Andrés Usó y Jesús Rodríguez Andrés, Sur Asagador, hoy Rosario Piera Ripollles, Este, Asunción Andreu Uso, hoy camino Serratella, y Oeste, Vicenta Andreu Uso, hoy Antonia García Flores.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 869,19 m².

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Betxi, Don salvador García Parra, el 1 de marzo de 2007, nº 299 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550926YK4185S0001LE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, Tomo 1844, libro 855, folio 99, finca número 31.146, inscripción 3.^a

CARGAS: Hipoteca a favor de Bancaja, por importe de 208.615 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Betxi, Don Salvador García Parra, el 1 de marzo de 2007.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 319,91 m²t.

Coefficiente de Aportación: 2,04 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 1:

NOMBRE: Inversiones Serratella SL
CIF: B-97856819
DIRECCIÓN: Paseo de la Ciudadela, nº 3 bajo
POBLACION: Valencia

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACIÓN.

Nº 2.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: FINCA INDIVISIBLE.- Media hanegada, o sean, cuatro áreas, quince centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados, hoy según reciente medición cuatrocientos sesenta metros y setenta y siete decímetros cuadrados de tierra marjal, en término de Burriana, partida Tancades de Monsonís, hoy Camino Serratella, nº 198 (D). lindante Norte, Bautista Domingo, hoy Dolores Peris Andrés, Sur, Jesús Rodríguez Andrés, hoy M^a Teresa Andrés Usó, Este, Dolores Andrés Usó, hoy Jesús Rodríguez Andrés, y Oeste, María-Teresa Andrés Usó, hoy Antonio García Flores.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 427,55 m².

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Betxi, Don salvador García Parra, el 1 de marzo de 2007, nº 299 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550932YK4185S0001ME.

INSCRIPCIÓN: Inscrita en el Tomo 1135, libro 394 de Burriana, folio 37, finca 31.151, inscripción 3^a.

CARGAS: Hipoteca a favor de Bancaja, por importe de 104.307 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Betxi, Don Salvador García Parra, el 1 de marzo de 2007.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 157,36 m²t.

Coefficiente de Aportación: 1,00 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 1:

NOMBRE: Inversiones Serratella SL
CIF: B-97856819
DIRECCIÓN: Paseo de la Ciudadela, nº 3 bajo
POBLACION: Valencia

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACIÓN.

Nº 76.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Solar edificable de cuatrocientos quince metros y cincuenta decímetros cuadrados, hoy según reciente medición resultan quinientos ocho metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados, sito en la ciudad de Burriana, camino Racholi, nº 250, según el IBI, Camino Serratella, parcela 192. Linda, Norte, Martín Zamora Flores, Sur, Bautista Palomar Borillo, Este, Dolores Palomar Felip, y Oeste, Josefina Andrés Usó.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 504,34 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Betxi, Don salvador García Parra, el 1 de marzo de 2007, nº 298 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550922YK4185S0001YE

INSCRIPCIÓN: Al tomo 907, libro 326 de Burriana, folio 62, finca 38.305, inscripción 5ª

CARGAS: Hipoteca a favor de Bancaja, por importe de 260.767 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Betxi, Don Salvador García Parra, el 1 de marzo de 2007.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 185,62 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,18 %

INDEMNIZACIONES: Elementos a indemnizar valorados en 764,18 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 1:

NOMBRE: Inversiones Serratella SL
CIF: B-97856819
DIRECCIÓN: Paseo de la Ciudadela, nº 3 bajo
POBLACION: Valencia

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACIÓN.

Nº 82.- Aportación total

DESCRIPCIÓN: Tierra marjal en termino de Burriana, partida Tancades de Monsonís, también conocida como CAMINO SERRATELLA, según el IBI nº 196, comprensiva de tres áreas, hoy según reciente medición trescientos treinta y dos metros y sesenta y nueve decímetros cuadrados; lindante, por Norte, Don Bautista Domingo; por el Sur, Dolores Peris Andrés, Este, Josefa Serra Andrés; y por el Oeste, Jesús Rodríguez Andrés.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 593,05 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Betxi, Don salvador García Parra, el 1 de marzo de 2007, nº 301 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8550924YK4185S0001QE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, Tomo 1199, libro 430, folio 171, finca 41.303, inscripción 2ª.

CARGAS: Hipoteca a favor de Bancaja, por importe de 75.312 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Betxi, Don Salvador García Parra, el 1 de marzo de 2007.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 218,27 m2t.
Coefficiente de Aportación: 1,39 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 1:

NOMBRE: Inversiones Serratella SL
CIF: B-97856819
DIRECCIÓN: Paseo de la Ciudadela, nº 3 bajo
POBLACION: Valencia

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACIÓN.

Nº 83.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Tierra marjal en termino de Burriana, partida Tancades de Monsonís, también conocida como CAMINO SERRATELLA, según IBI nº 196, comprensiva de cinco áreas y cincuenta centiáreas, hoy según reciente medición quinientos ochenta y ocho metros y ochenta y seis decímetros cuadrados. Lindante, por Norte, Rosa María Peris Andrés, Sur, con Azagador ó Camino de la Serratella; Este, Josefa Serra Andrés; y Oeste, Jesús Rodríguez Andrés.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 307,31 m².

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Betxi, Don salvador García Parra, el 1 de marzo de 2007, nº 302 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8550924YK4185S0001QE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, Tomo 1199, libro 430, folio 173, finca 31.149, inscripción 3^a.

CARGAS: Hipoteca a favor de Bancaja, por importe de 128.072 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Betxi, Don Salvador García Parra, el 1 de marzo de 2007.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 113,11 m²t.
Coefficiente de Aportación: 0,72%

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 1:

NOMBRE: Inversiones Serratella SL
CIF: B-97856819
DIRECCIÓN: Paseo de la Ciudadela, nº 3 bajo
POBLACION: Valencia

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACIÓN.

Nº 92.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Media hanegada o sea, cuatro áreas, quince centiáreas, cincuenta decímetros cuadrados, hoy según reciente medición cuatrocientos sesenta metros y setenta y siete decímetros cuadrados de tierra marjal, en termino de Burriana, partida Tancades de Monsonís, hoy Camino Serratella, nº 198; lindante Norte, José Luis Rodríguez Andrés, hoy Dolores Peris Andrés, Sur azagador, hoy M^a Teresa Andrés Usó, Este Dolores Andrés Uso, hoy Camino Serratella, y Oeste Maria Teresa Andrés Uso.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 462,82 m².

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Betxi, Don salvador García Parra, el 1 de marzo de 2007, nº 303 de protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550925YK4185S0001PE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, tomo 912, libro 328, folio 103, finca 38.464, inscripción 2^a

CARGAS: Hipoteca a favor de Bancaja, por importe de 104.307 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Betxi, Don Salvador García Parra, el 1 de marzo de 2007.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 170,34 m².
Coefficiente de Aportación: 1,09 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 1:

NOMBRE: Inversiones Serratella SL
CIF: B-97856819
DIRECCIÓN: Paseo de la Ciudadela, nº 3 bajo
POBLACION: Valencia

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACIÓN.

Nº 98.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada, o sea ocho áreas, y treinta y una centiáreas, hoy según reciente medición nueve áreas y veintiuna centiáreas y cincuenta y cuatro décimos cuadrados de tierra marjal serradal en término de Burriana, Partida Tancades de Monsonís, hoy Camino Serratella, nº 194. Linda, Norte, Bautista Domingo, hoy, Don Manuel Olivas Pacheco, Sur, Azagador, hoy Dolores Peris Andrés, Este, Vicente Agut Girona y José Palomar, hoy Camí de la Serratella y Oeste, Dolores Andrés Usó, hoy Antonio García Flores.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 876,70 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Betxi, Don salvador García Parra, el 1 de marzo de 2007, nº 300 de protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550923YK4185S0001GE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, libro 257, folio 233, finca 31.150, inscripción 2ª

CARGAS: Hipoteca a favor de Bancaja, por importe de 208.600 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Betxi, Don Salvador García Parra, el 1 de marzo de 2007.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 322,67 m2t.
Coefficiente de Aportación: 2,06 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 2:

NOMBRE: Don Pedro Arroyo Cano y Doña Encarnación Hidalgo Romero

D.N.I.: 18.885.718-G

DIRECCIÓN: C/ Esperanza, 28-1º-B.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

NOMBRE: Doña Verónica Arroyo Hidalgo.

D.N.I.: 20.241.752-G

DIRECCIÓN: C/ Esperanza, 28-1º-B.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltera.

NOMBRE: Don Pedro Arroyo Hidalgo

D.N.I.: 53.229.914-W

DIRECCIÓN: C/ Esperanza, 28-1º-B.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltero

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACIÓN.

Nº 3.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: URBANA (antes rústica), de dos hanegadas y setenta y cinco brazas, o sean diecinueve áreas, setenta y tres centiáreas, de tierra marjal sita en término de Burriana, partida de la Balsa de los Sangoneres, conocida por Senda del Ulla o Pedra Blava, y en concreto en el Camí del Marge número once, lo que me consta.

Dentro de su área, rodeada por la finca por donde se accede, y muy cerca al Camino del Margen, existe un edificio tipo ALQUERIA, de forma rectangular, que consta de una sola planta, construida con muretes de carga sobre los que apoya la cubierta inclinada, de viguetas de cerámica armada sobre la que apoyan unos bardos que dan la pendiente a la cubierta. Ocupa una superficie en planta de setenta y tres metros y veintitrés decímetros cuadrados (73'23 m²), en al que se distribuyen dos estancias y una terraza cubierta, longitud de fachada 6'75 metros, profundidad 7'75 metros, una terraza cubierta de 6'75 metros y 3'10 metros de profundidad, altura 3'5 metros, con una superficie construida de setenta y tres metros y veintitrés decímetros cuadrados (73'23 m²).

Linda la finca en su conjunto: Norte, Frontera; Sur, José Roig; Este, Rosa Canós Nebot; y Oeste, Pascual Ibáñez.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1975,11 m².

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, por terceras partes indivisas con carácter privativo, excepto a Don Pedro Arroyo Cano, que le pertenece, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa y declaración de obra nueva otorgada ante Doña María Jesús López Tena, el 3 de octubre de 2001, nº 1672 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550929YK4185S0001ME.

INSCRIPCIÓN: Tomo 283, libro 132 de Burriana, folio 26, finca 13.816, inscripción 10ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 726,94 m2t.

Coefficiente de Aportación: 4,64 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 3:

NOMBRE: Don José Baldovi Aguilera y Doña Encarnación Escriba Martínez.

D.N.I.: 18.652.068-B y 18.834.681-G

DIRECCIÓN: C/ Colón, 43

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen legal de gananciales

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACIÓN.

Nº 4.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Ocho áreas siete centiáreas de tierra serradal en termino de Burriana, Camino de la Serratella número 150 y 158 lo que me consta, dentro de cuyo perímetro existe una VIVIENDA UNIFAMILIAR aislada se compone de planta baja solamente, dividida en habitaciones propias para habitar, siendo su superficie de sesenta y un metros y setenta y cinco decímetros cuadrados (42'25 metros cuadrados superficie cubierta y 19'50 metros superficie descubierta) remata el inmueble con terraza accesible. Linda Norte, Camino, Sur, Camino, Este, Juan del Campillo y Oeste Gerhard Heinrich Treut. SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 452 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa y agrupación, otorgada ante el Doña María Jesús López Tena, el 24 de julio de 2001, nº 1170 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651938YK4185S0001TE

INSCRIPCIÓN: Registro de la propiedad de Burriana, tomo 1555, libro 657, folio 59, finca número 48.441, inscripción 1ª.

CARGAS: a) Hipoteca a favor de la Caixa Estalvis I P Barcelona, por importe de 48.080,97 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Mª Jesús López, el 24 de julio de 2001.

b) Afecta a la servidumbre de protección en una distancia de 20 metros medida desde el límite de la ribera del mar. Los 6 primeros metros de la citada zona están integrados por la servidumbre de tránsito.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Fincas de aportación nº 4 y nº 5

Derecho: 444,15 m2t.

Coefficiente de Aportación: 4,16 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 7.708,29 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 3:

NOMBRE: Don José Baldovi Aguilera y Doña Encarnación Escriba Martínez.
D.N.I.: 18.652.068-B y 18.834.681-G
DIRECCIÓN: C/ Colón, 43
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen legal de gananciales

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACIÓN.

Nº 5.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Una parcela de un área veintiséis centiáreas de tierra serradal en al que se halla enclavada una vivienda unifamiliar aislada, situada en termino de Burriana, partida Serradal, calle sin nombre, Zona de la serratella hoy calle Serratella 160, lo que me consta, ocupa una superficie de solar de ochenta y cinco metros cuadrados, se compone de planta baja y un alzada, distribuida en las habitaciones propias para habitar, la superficie construida es de ochenta y cinco metros cuadrados, con acceso a la carretera de vecinos, cubierta de tejado. Linda Norte, carretera de vecinos, Sur, Vicente Bellmunt, Este, carretera particular de Vicenta Bellmunt y Oeste, Cose Baldovi.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 481,37 m².

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura de compraventa otorgada ante Doña Ana Valdivieso Gago, el 1 de abril de 2005, nº 574 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651939YK4185S0001FE

INSCRIPCIÓN: Registro de la propiedad de Burriana, libro 527, folio 185, finca número 30.315, inscripción 2^a.

CARGAS: Hipoteca a favor de la Caixa Estalvis I P Barcelona, por importe de 40100 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Doña M^a Jesús López, el 20 de febrero de 2.003.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 4 y nº 5

Derecho: 444,15 m²t.

Coefficiente de Aportación: 4,16 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 4:

NOMBRE: Doña Maria-Elisa Verche Barrera

D.N.I.: 18.886.172

DIRECCIÓN: C/ Santa Liberada, 30

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casada con Don Juan Monferrer Donet.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACIÓN.

Nº 6.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Dos áreas, ochenta y dos centiáreas, de tierra serradal sita en este término de Burriana, partida de les Tancades de Monsonís, dentro de cuyo perímetro, existe una pequeña casita alquería compuesta solo de planta baja y de sesenta metros cuadrados, antes de ignorada medida superficial, linda Norte, Rosa Asensio Sánchez Sur, la finca que se describe a continuación, antes Dolores Asensio Sánchez; Este, José Asensio Campos y Oeste, José-Ramón Tejado.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 290 m².

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, en virtud de escritura pública de aceptación de herencia, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 6 de abril de 2006, nº 667 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651914YK4185S0001RE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, libro 255, folio 128, finca número 30.898, inscripción 3ª

CARGAS: SERVIDUMBRE.- Activa.- La servidumbre de paso de dos metros cincuenta y cincuenta centímetros de ancho para personas, caballerías y carros a favor de esta finca como predio dominante, partiendo del Camino de la Serratella y a través de la adjudicada a Rosa Asensio Sánchez como predio sirviente.- Pasiva.- Sufre la servidumbre de paso de sesenta centímetros de ancho, para personas y caballerías, partiendo del Camino de la Serratella a través de la finca de Rosa Asensio Sánchez y de la antes descrita como predio sirviente, a favor de las adjudicadas a Dolores, Maria, Fernando, Teresa e Isabel Asensio Sánchez.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 6 y nº 7 de aportación

Derecho: 323,92 m².

Coefficiente de Aportación: 3,04 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 13.922,26 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 4:

NOMBRE: Doña Maria-Elisa Verche Barrera
D.N.I.: 18.886.172
DIRECCIÓN: C/ Santa Liberada, 30
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casada con Don Juan Monferrer Donet.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACIÓN.

Nº 7.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Dos áreas sesenta y cuatro centiáreas, de tierra serradal sita en este término de Burriana, partida de Lles Tancades de Monsonís, linda Norte Don Joaquín Verche Guillamón, o sea la finca descrita anteriormente; Sur, Maria Asensio Sánchez; Este, José Asensio Campos y Oeste, José-Ramón Tejedó.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 449 m².

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, en virtud de escritura pública de aceptación de herencia, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 6 de abril de 2006, nº 667 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651914YK4185S0001RE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, libro 255, folio 129, finca número 30.899, inscripción .^a

CARGAS: SERVIDUMBRE.- Sobre esta finca como predio dominante y sirviente a la vez existe la siguiente servidumbre de paso de sesenta centímetros de ancho para personas y caballerías, partiendo del Camino de la Serratella a través de las fincas de Rosa y José Asensio Sánchez como predios sirvientes, a favor de las adjudicadas a Dolores, María, Fernando, Teresa e Isabel Asensio Sánchez, siendo todas las fincas predios dominantes y sirvientes a la vez, excepto la adjudicada a Rosa que solo es predio sirviente y la adjudicada a Isabel que solo lo es dominante.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 6 y nº 7 de aportación

Derecho: 323,92 m².

Coefficiente de Aportación: 3,04 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 5:

NOMBRE: Doña Maria Pilar Blanch Segarra.

D.N.I.: 18836068-B.

DIRECCIÓN: C/ San Ernesto, nº 18

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casada.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACIÓN.

Nº 8.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 81,83 m2. Linda, Norte y Este, resto de finca matriz, Sur, Dolores Ferrer, y Oeste, camino de la Serratella.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 81,83 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura de extinción de condominio, otorgada ante Doña Ana Valdivieso Gago, e 26 de junio de 2003, nº 1137 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750819YK4185S0001OE.

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede, en el Registro de la Propiedad de Burriana, tomo 1045, libro 363, folio 25, finca 39.836, inscripción 2ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 51,30 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,58 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 6:

NOMBRE: Don. José Bodí Aymerich y Doña Josefina Blasco Peris.

D.N.I.: 18.786.235

DIRECCIÓN: C/ San Sebastián, nº. 2-2º.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACIÓN.

Nº 10.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, sita en Burriana, con una superficie de 101,04 m2. Linda, Norte, Don Juan Sanchis, Sur, Don Francisco Moreno, Este, resto de finca matriz y Oeste, Camino de la Serratella.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 101,04 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña María Jesús López Tena, el 10 de marzo de 1999, nº 260 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750815YK4185S0001LE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede, en el de la Propiedad de Nules-Uno, al libro 332 de Burriana, folio 81, finca número 38.673, inscripción 1ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 61,70 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,69 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 6:

NOMBRE: Don. José Bodí Aymerich y Doña Josefina Blasco Peris.
D.N.I.: 18.786.235
DIRECCIÓN: C/ San Sebastián, nº. 2-2º.
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 69.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Un solar, para edificar, sito en este término de Burriana, partida de Tancades de Monsonís, de ciento veinte metros cuadrados; lindantes: frente Carretera particular de la finca, derecha entrando resto de finca de Don Vicente Sogues Gil; izquierda José Monraval Ortiz y fondo Carretera.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 120,29 m2.

TITULO: Les pertenece, a Doña Teresa Peris Simo, una mitad indivisa del pleno dominio, y una mitad indivisa en usufructo, y a las hermanas Monraval Peris, una octava parte indivisa a cada una de ellas, del pleno dominio, con carácter privativo, por herencia formalizada en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Don Andrés Santiago, el 2 de julio de 1993.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651960YK4185S0001UE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, al libro 250 del Ayuntamiento de Burriana, folio 133, finca número 30.344, inscripción 2ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 72,41 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,81 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 7:

NOMBRE: Doña Monserrat Burdeos Llovera

D.N.I.: 38.463.035-C

DIRECCIÓN: Calle Cueva Santa, nº 19

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltera

NOMBRE: Don Alberto Burdeus Llovera

D.N.I.: 18.938.585-V

DIRECCIÓN: Calle Joaquín Peris Fuentes, nº 6

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado.

NOMBRE: Doña Inmaculada Burdeus Llovera

D.N.I.: 38.487.443-W

DIRECCIÓN: Calle Cueva Santa, nº 19

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltera

NOMBRE: Don Manuel Burdeus Llovera

D.N.I.: 38.464.088-S

DIRECCIÓN: Avenida de Roma, nº 18.

POBLACION: Barcelona

ESTADO CIVIL: Casado

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION**Nº 11.- Aportación total.**

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano de uso residencial, sita en el término de Burriana, camino de la serratella, nº 251, con una superficie de 1.038 m², Linda, Norte, Doña Leonor Aragón, Sur, Promociones Voramar SL, Este, Don Juan Carlos Uso, y otros, y Oeste, finca que se describe a continuación.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1.038 m².

TITULO: Les pertenece, por cuartas partes indivisas con carácter privativo, en virtud de herencia otorgada ante el Notario Doña Ana Valdivieso, con fecha 13 de diciembre de 2001, nº 1.884 de protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651903YK4185S0001QE

INSCRIPCIÓN: Al tomo 1569, libro 667, folio 103, finca 7.507, inscripción 3ª.

CARGAS: Afecta durante el plazo de cinco años al pago del impuesto de sucesiones y donaciones.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 11 y nº 12 de aportación

Derecho: 724,85 m²t.

Coefficiente de Aportación: 4,63 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 7:

NOMBRE: Doña Monserrat Burdeos Llovera

D.N.I.: 38.463.035-C

DIRECCIÓN: Calle Cueva Santa, nº 19

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltera

NOMBRE: Don Alberto Burdeus Llovera

D.N.I.: 18.938.585-V

DIRECCIÓN: Calle Joaquín Peris Fuentes, nº 6

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado.

NOMBRE: Doña Inmaculada Burdeus Llovera

D.N.I.: 38.487.443-W

DIRECCIÓN: Calle Cueva Santa, nº 19

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltera

NOMBRE: Don Manuel Burdeus Llovera

D.N.I.: 38.464.088-S

DIRECCIÓN: Avenida de Roma, nº 18.

POBLACION: Barcelona

ESTADO CIVIL: Casado

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION**Nº 12.- Aportación parcial.**

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, sita en Burriana, Camí Serratella, nº 251, con una superficie de 931,43. Linda, Norte, Doña Leonor Aragón, Sur, Promociones Voramar SL, este, finca descrita anteriormente, y Oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 931,43 m2.

TITULO: Les pertenece, por cuartas partes indivisas con carácter privativo, en virtud de herencia otorgada ante el Notario Doña Ana Valdivieso, con fecha 13 de diciembre de 2001, nº 1.884 de protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca con referencia nº 8651903YK4185S0001QE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede, al tomo 1569, libro 667, folio 105, finca 7.508, inscripción 4ª.

CARGAS: Afecta durante el plazo de cinco años al pago del impuesto sobre sucesiones y donaciones.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 11 y nº 12 de aportación

Derecho: 724,85 m2t.

Coefficiente de Aportación: 4,63 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 8:

NOMBRE: Juan José Reig Cantavella
D.N.I: 20.162.397-E
DIRECCIÓN: Calle Sanchis Civera, nº 4
POBLACION: Valencia
ESTADO CIVIL: Soltero.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 13.- Aportación total

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y dos brazas, o sea, dieciséis áreas, setenta centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, de tierra serradal campa, en término de Burriana, Patida Tancadas de Monsonis; linda, Norte, Martín López Uribe, Sur, Antonio Huguet Ferrer, Este, Rosa Esteve Sola y carretera para el servicio de ésta finca y la citada Rosa Esteve y Oeste José Arquimbau y Encarnación Esteve Sola.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1.718,57 m².

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Andrés Santiago Guervos, el 22 de enero de 1992, nº 95 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651967YK4185S0001QE

INSCRIPCIÓN: Libro 216, folio 232, finca 26.760, inscripción 2ª

CARGAS: Libre de cargas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 632,52 m².

Coefficiente de Aportación: 4,04 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 9:

NOMBRE: Doña Maria-Celia Cabedo Fuster.

D.N.I.: 18.818.078-F.

DIRECCIÓN: C/ San Teodoro, nº. 4.

POBLACION: Burriana.

ESTADO CIVIL: Casada en régimen de gananciales con Don Manuel Monsonis Saura.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 14.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, sita en término de Burriana, con una superficie de 168,14 m2. Linda, Norte, Don José Serrano, Sur, Doña Teresa Uso, Este, resto de finca matriz, y Oeste, Camino de la Serratella.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 168,14 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura de protocolización de operaciones particionales, otorgada ante el Notario de Castellón de la Plana, el 24 de abril de 1996, nº 1153 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca nº 8750812YK4185S0001GE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el Registro de la Propiedad de Nules en el libro 49 de Burriana folio 83 finca 8.269, inscripción 1ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 100,31 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,13 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 10:

NOMBRE: Don Manuel José Carceller Collado y Doña Antonia Benítez Oriola.

D.N.I.: 29.018.666-A y 27.344.268-M

DIRECCIÓN: C/ Alicante, nº. 33

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados bajo el régimen legal de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 15.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Solar sito en termino de Burriana, partida Tancades de Monsonis, de ciento cuarenta y ocho metros cuadrados. Dentro de cuyo perímetro y ocupando cuarenta y ocho metros cuadrados existe una vivienda unifamiliar, compuesta de planta baja y una alzada, dividida en terraza, vestíbulo, paso y dos dormitorios en su primera planta, y terraza, comedor, cocina, un dormitorio y aseo en la planta alta, ocupa en total una superficie construida de noventa y seis metros cuadrados. Linda frente, carretera particular que sirve de entrada a la finca y otras, derecha entrando, Vicente Sogues Gil, izquierda, Dolores Nacher Linares y fondo, Antonio Huguet Ferrer.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 162 m².

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña María Jesús López Tena, el 17 de enero de 2.000, nº 60 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651953YK4185S0001JE

INSCRIPCIÓN: En el Registro de la Propiedad de Nules, número uno, en el libro 491 de Burriana, folio 125, finca número 30.255, inscripción 3

CARGAS: Hipoteca a favor de la Caja Estalvi I Pension Barcelona, por importe de 53.490,08 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Doña M^a Jesús López, el 17 de enero de 2000.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 15 y nº 16 de aportación

Derecho: 350,11 m²t.

Coefficiente de Aportación: 3,11 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 8.450,32 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 10:

NOMBRE: Don Manuel José Carceller Collado y Doña Antonia Benítez Oriola.
D.N.I.: 29.018.666-A y 27.344.268-M
DIRECCIÓN: C/ Alicante, nº. 33
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados bajo el régimen legal de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 16.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Ciento cuarenta y siete brazas, equivalente a seis áreas y once centiáreas de tierra serrada en termino de Burriana, partida Tancades, linda Norte, Vicente Chabrera Braulio, Sur, Pascual Esteve, Este, Vicente Ramos Muñoz y Oeste, Pascual Chabrera Ramos.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 611,94 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña María Jesús López Tena, el 17 de enero de 2.000, nº 60 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651975YK4185S0001ME

INSCRIPCIÓN: Libro 375 de Burriana, folio 153, finca número 40.117/2, inscripción 4

CARGAS: Hipoteca a favor de la Caja Estalvi I Pensi3n Barcelona por importe de 12.621,25 euros, constituida en escritura otorgada en Burriana, ante su Notario, Doña M^a Jesús López, el 17 de enero de 2.000.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 15 y nº 16 de aportación
Derecho: 350,11 m2t.
Coefficiente de Aportación: 3,11 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 11:

NOMBRE: Doña Carmen Casañ Tomas y Don Juan Guillen Carpi
D.N.I.: 18.841.501 y 18.755.013
DIRECCIÓN: C/ Corazón de Jesús, 5
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 17.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, sita en Burriana, de una superficie de 129,12 m2. Linda, Norte, camino, Sur, Don Miguel Melchor, este, Don Juan Félix Palomares, y oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 129,12 m2.

TITULO: Les pertenece en pleno dominio, con carácter ganancial, en cuanto al terreno en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Ángel Guardo Santamaría, el 19 de noviembre de 1979, y en cuanto a la edificación, en virtud de escritura pública de declaración de obra nueva, otorgada ante el Notario de Burriana Don Manuel Navarrete Rojas, el 6 de febrero de 1981.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca nº 8651909YK4185S0001OE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede, en el Registro de Burriana, libro 196, folio 170, finca número 15.685, inscripción 7ª

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 77,47 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,87 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 12:

NOMBRE: Don Vicente Chabrera Braulio y Doña Ángeles Sos López
D.N.I.: 18.797.023 y 73.354.450
DIRECCIÓN: Carretera de Nules, nº 32
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 18.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Ciento treinta y cuatro brazas y dieciocho centésimas de braza, o sea, cinco áreas, cincuenta y cuatro centiáreas, de tierra serradal, en término de Burriana, partida de les Tancades. Lindante, Norte, la finca segregada C, que se vende a Don Luis Guiral Seglar, Este, Vicente Ramos Muñoz y Oeste, Pascual Cabrera Ramos.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 559,11 m².

TITULO: Les pertenece, en la siguiente proporción, a Don Vicente Chabrera Braulio, cinco de noventa avas partes indivisas con carácter privativo, por herencia otorgada ante el Notario de Burriana, Don Manuel Navarrete, el 26 de febrero de 1982, setenta y siete de noventa avas partes indivisas con carácter ganancial, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Don Manuel Navarrete, el 26 de febrero de 1982, y ocho de noventa avas partes indivisas con carácter ganancial, por compra ante el Notario de Burriana, Don Manuel Navarrete el 16 de noviembre de 1982.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651974YK4185S0001FE.

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede, al libro 176, folio 131 y 132, finca nº 22.657.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 220,93 m²t.

Coefficiente de Aportación: 1,66 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 13:

NOMBRE: Don. Pedro Cifuentes Gascon y Doña Josefa Belles Gargallo.
D.N.I.: 73.354.719-Z y 8.676.353-V
DIRECCIÓN: C/ Santa Gema Galgani, 1-3º
POBLACION: Burriana.
ESTADO CIVIL: Casados bajo el régimen legal de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 19.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, sita en Burriana, con una superficie de 1.193,75 m2. Linda, Norte, calle Holanda y parcela privada 2 adjudicada a Ramón Llopis Llácer y esposa; Sur, Gonzalo Fortea; Este, la referida parcela 2 adjudicada a Ramón Llopis Llácer y esposa y otro; y Oeste, parcela privada 81, adjudicada a José Campos Ramos y esposa, y resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1.193,75 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de agregación y declaración de obra nueva terminada, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña María Jesús López Tena, el 24 de febrero de 2.003, nº 283 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca nº 8651924YK4185S0001ZE y nº 8651927YK4185S0001WE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede, al tomo 1310, libro 501, folio 156, finca nº 25.834, 6ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 439,36 m2t.

Coefficiente de Aportación: 2,80 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 14:

NOMBRE: Don Francisco-Antonio Dembilio Santos y Doña Maria Magdalena Sánchez Plasencia.

D.N.I.: 73.368.244-S y 73.374.786-W

DIRECCIÓN: C/ Travesía Escollera de Poniente s/n.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 20.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 476,07 m2. Linda, Norte, Don José Vicente Roig, Sur, Don Antonio Parra, Este, resto de finca matriz, y Oeste, camino de la Serratella.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 476,07 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, por compra en escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Alquerías del Niño Perdido, el 22 de junio de 1999, nº 1087 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750802YK4185S0001ZE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede, al libro 535, folio 189, finca número 36.516, inscripción 3ª.

CARGAS: Hipoteca a favor de la Caja Rural de Sal Jaime de Alquerías, por importe de 84.141,69 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Villarreal, Doña Amparo Mundi, el 22 de julio de 1999.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 247,61 m2t.

Coefficiente de Aportación: 2,46 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 15:

NOMBRE: Doña Maria-Gracia Devis Lavall.

D.N.I.: 18.655.465

DIRECCIÓN: C/ San Cayetano, nº. 36

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casada con Don José Vernia Sanz

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 21.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, sita en Burriana, con una superficie de 127,72 m2. Linda, Norte, Doña Dolores Ferrer, Sur, Don Juan Sanchis, Este, resto de finca matriz, y Oeste, Camino de la Serratella.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 127,72 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura de manifestación de herencia, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Manuel Navarrete Rojas, el 2 de octubre de 1978, nº 868 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750817YK4185S0001FE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede, al libro 185 de Burriana, folio 125 finca número 23.569, inscripción 2ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 81,82 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,92 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 16:

NOMBRE: Don. Joaquín Ramón Diago Ripolles.

D.N.I.: 73.376.055-Y

DIRECCIÓN: C/ Víctor Marin Puig, 6-3.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado en régimen de gananciales con Doña Josefina Arnas Fernández.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 22.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Un cuartón o sean dos áreas siete centiáreas de tierra huerto en Burriana, partida Tancades de Monsonis, de tierra marjal, linda Norte, Vicenta Bellmunt Huguet, Sur, Carretera, Este, Manuel Petit Urbaneja y Oeste Julián Marti Fuster.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, por donación de sus padres, formalizada en escritura pública otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Amparo Messana Salinas, el 18 de noviembre de 1993, nº 789 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651932YK4185S0001BE

INSCRIPCIÓN: Registro de la Propiedad de Burriana, libro 273, folio 87, finca número 32.874, inscripción 1ª

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 22 y 22 bis de aportación

Derecho: 141,00 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,90 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 16:

NOMBRE: Don. Joaquín Ramón Diago Ripolles.

D.N.I.: 73.376.055-Y

DIRECCIÓN: C/ Víctor Marin Puig, 6-3.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado en régimen de gananciales con Doña Josefina Arnas Fernández.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 22-Bis.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Un área cuarenta y ocho centiáreas de tierra serradal en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis, linda Norte, Rosa y Domingo Vicente Esteve y otros, Sur, Joaquín Diago Marti, Este, parte de finca de la vendedora y oeste, parte de finca de Pedro Monserrat Doménech.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, por donación de sus padres, formalizada en escritura pública otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Amparo Messana Salinas, el 18 de noviembre de 1993, nº 789 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651932YK4185S0001BE

INSCRIPCIÓN: Registro de la Propiedad de Burriana, libro 293, folio 225, finca número 35.157, inscripción 1ª

CARGAS: Afecta por cinco años al pago del Impuesto de Sucesiones y Donaciones.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie de las parcelas 22 y 22-bis, que se aporta es de 383,10 m2.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 22 y 22 bis de aportación

Derecho: 141,00 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,90 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 17:

NOMBRE: Doña. Celia Pascual Marti

D.N.I.: 73.367.629-K

DIRECCIÓN: C/ Leonardo Torres Quevedo, nº. 1-5º-9ª.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casada.

NOMBRE: Doña Maria Eva Gozalbo Galan

D.N.I.: 18931543-J

DIRECCIÓN: Plaza 9 de octubre, nº 1

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casada

NOMBRE: Doña Alicia Gozalbo Galan

D.N.I.: 29018434-R

DIRECCIÓN: Calle Maestro Serrano, nº 6

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltera

NOMBRE: Don. José Francisco Diago Ros y Doña Josefa Navarro Pontes.

D.N.I.: 73.354.424-H

DIRECCIÓN: C/ Jardí, nº 54

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

NOMBRE: Don Juan-Miguel Carregi Abella y Doña Mª Luisa Cerezo Gómez

D.N.I.: 73.382.073-K

DIRECCIÓN: C/ Salvador Giner, nº. 3

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION**Nº 23.- Aportación total.**

DESCRIPCIÓN: Suelo Urbano, de mil setecientos doce metros cuadrados (1.712 m2), según reciente medición, (según título: Dos hanegadas, o sean dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas) dentro de cuya cabida existe una casa-alquería de planta baja tan solo, con una superficie construida de sesenta metros cuadrados, lindante dicha construcción por los cuatro puntos cardinales con el total terreno que la circunda; y estando situada la total finca en este término de BURRIANA, Partida Tancades de Monsonís, finca conocida familiarmente por "Serratella" y en concreto en el Camí del Marge número nueve, lo que me consta. Linda al Norte, los compradores (antes Vicente Sanchis Fito); Sur, Blas Navarro; Este, parte de finca que se segregó y donó a Blas Martí Torres; y Oeste, Marge de Llombay.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1.702,92 m2.

TITULO: Les pertenece, previa su división ideal en 1712 avas partes indivisas, en la siguiente proporción, a Doña M^a Eva y Doña Alicia Gozalbo Galan, 289 avas partes indivisas, con carácter privativo por herencia de su Padre, formalizada en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Doña M^a Jesús López Tena, el 21 de marzo de 2.005, a los esposos Don José Francisco Diago Ros y Doña Josefa Navarro Pontes, 533 avas partes indivisas, con carácter ganancial en virtud de escritura de compraventa otorgada ante el Notario de Burriana, Doña M^a Jesús López Tena, el 22 de mayo de 2001, a Don Juan Miguel Carregui Abella y Doña M^a Luisa Cerezo Gómez, 445 avas partes indivisas con carácter ganancial, en virtud de escritura de compraventa otorgada ante el Notario de Burriana, Doña M^a Jesús López Tena, el 22 de mayo de 2005 y las restantes 445 avas partes indivisas se las reserva Doña Cecilia Pascual Marti, con carácter privativo, en virtud de escritura pública de donación otorgada ante el Notario de Almazora, don Fernando Pascual, el 22 de abril de 1993.

REFERENCIA CATASTRAL: nº 8550930YK4185S0001TE, 8550933YK4185S0001TE, 8550934YK4185S0001TE, 8550935YK4185S0001TE.

INSCRIPCIÓN: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Nules-1, al tomo 1379, libro 544 de Burriana, folio 155, finca número 21.856, inscripción 4^a

CARGAS: Afecta durante el plazo de cinco años al impuesto de sucesiones.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 665,70 m2t.

Coefficiente de Aportación: 5,13 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 26.102,69 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 18:

NOMBRE: Don Francisco Diago Sanz y Doña Encarnación Serrano Serrano

D.N.I.: 18.651.577

DIRECCIÓN: C/ Cristo Rey, 11

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

NOMBRE: Doña Encarnación Diago Sanz y Don Vicente Peris Agrait.

D.N.I.: 18.842.637

DIRECCIÓN: C/ Buen Suceso, 49

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 24.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: FINCA.- Ciento sesenta brazas y setenta centésimas de braza, o sean, seis áreas, sesenta y siete centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, de tierra serradal, en este término de Burriana, partida Tancades de Monsonís o Serrulla; linda Norte, Ramón Vicent y María Varella, Sur con la carretera; Este, Vicente Fortea Porcar y Oeste Blas Chillida Martí.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 647,97 m².

TITULO: Les pertenece, por mitad y en proindiviso, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Carlos Montalban y García Noblejas, el 22 de abril de 1969, nº 648 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550917YK4185S0001AE

INSCRIPCIÓN: Inscrita en el libro 66 de Burriana, folio 183 vuelto, finca 11.190, inscripción 5^a.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 238,49 m²t.

Coefficiente de Aportación: 1,52 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 8.910,01 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 19:

NOMBRE: Don José Gonzalo Fortea Domingo.

D.N.I.: 73.354.682-T

DIRECCIÓN: Calle Barranquet, nº 23, 7º

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 25.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, en término de Burrina, Camí Serratella, nº 219, con una superficie registral de 636,50 m2. Linda, Norte, Don Pedro Cifuentes, Sur, Don Juan José Reig, Este, Don Salvador Vicent Moles y Don Joaquín Ramón Diago, y Oeste, límite del Sector.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 694,32 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura de herencia otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso, el 8 de febrero de 2005.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651923YK4185S0001SE

INSCRIPCIÓN: Al tomo 1719, libro 773, folio 122, finca nº 29823, 2ª

CARGAS: Afecta durante el plazo de cinco años a la liquidación del impuesto de sucesiones que en su caso pueda girarse.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 255,55 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,63 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 20:

NOMBRE: Doña Manuela Ebri Lorient y Don Rafael Branchadell Beltran.

D.N.I.: 18.617.370

DIRECCIÓN: Calle Poniente, nº 57 bajo

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales..

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 26.- Aportación total

DESCRIPCIÓN: Solar para edificar situado en el término de Burriana, partida Tancades de Monsonis, de cincuenta metros cuadrados de superficie, lindante, por su frente carretera, derecha entrando Juan Cercós, izquierda resto de finca, y fondo Antonio Huguet Ferrer.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 67,65 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Villarreal, Don Nicolás Pérez Salamero, el 16 de junio de 1978, nº 1352 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL:8651949YK4185S0001IE.

INSCRIPCIÓN: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Nules, al libro 252 de Burriana, folio 216, finca 30.606, inscripción 2ª.

CARGAS: Servidumbre: La finca descrita tiene a su favor como predio dominante, servidumbre de paso de carro con una anchura de tres metros, sobre la finca de la que se segregó como predio sirviente por el lindero frente de la finca descrita a todo lo largo de la finca de que se segregó hasta el camino que figura lindante al Norte de la finca total y a su vez como predio sirviente la finca antes descrita da paso de carro o vehículo al resto de finca matriz como predio dominante a las que se segreguen o se hayan segregado de dicha matriz.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 24,90 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,16 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 2.978,47 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 20:

NOMBRE: Doña Manuela Ebri Lorient y Don Rafael Branchadell Beltran.

D.N.I.: 18.617.370

DIRECCIÓN: Calle Poniente, nº 57 bajo

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales..

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 27.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Vivienda unifamiliar situada en termino de Burriana, partida Tancades de Monsonis, compuesta de planta baja y piso alto, destinado todo a una sola vivienda hallándose ubicado en la planta baja la cocina, comedor, aseo, trastero y escalera de acceso al piso alto y en éste tres habitaciones. Con una superficie de setenta metros cuadrados. Linda por los cuatro puntos cardinales con patio propiedad común de la finca que ocupa veinticinco metros cuadrados. Linda todo por la derecha entrando Vicente Llagues Gil; izquierda Carmen Doñate Mongón; detrás Francisco Chabrera Ramos, Vicente Tarrazón Gimeno y Vicente Mingarro Melchor; y por frente carretera o camino.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 103,65 m².

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Villarreal, Don Nicolás Pérez Salamero, el 16 de junio de 1978, nº 1352 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651951YK4185S0001XE.

INSCRIPCIÓN: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Nules, al libro 303 de Burriana, folio 139, finca 36.163, inscripción 1ª.

CARGAS: Libre de cargas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 62,19 m²t.

Coefficiente de Aportación: 0,70 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 21:

NOMBRE: Doña Maria Del Valle De Perinat Forteza

D.N.I.: 46.118.072-J

DIRECCIÓN: C/ Glorieta Piramide 6-2º

POBLACION: Madrid

ESTADO CIVIL: Divorciada

NOMBRE: Don Ricardo Luis Endevini Gimenez

D.N.I.: 33.519.894-Q

DIRECCIÓN: C/ Glorieta Piramide 6-2º

POBLACION: Madrid

ESTADO CIVIL: Casado en régimen de separación de bienes con Doña Beatriz Leonor Lagar Alaniz.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 28.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, sita en Burriana, con una superficie de 196,23 m2. Lindante norte, mediante carretera, Mercedes Palomar Monton Sur, resto de finca matriz, Este, Francisco Diago Sanz y Pascual Ramón Arnal y Oeste, Mercedes Palomar Monton.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 196,23 m2.

TITULO: Les pertenece, por mitad y en proindiviso, con carácter privativo, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 16 de mayo de 2.003, nº 869 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750808YK4185S0001YE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el Registro de la Propiedad de Nules, número Uno, en el libro 676 de Burriana, folio 94, finca número 32.099, inscripción 3ª

CARGAS: a) Afecta a favor de la Hacienda Pública, por importe de 2.103,54 euros, correspondientes al ingreso del 5% del precio de venta.

b) Hipoteca a favor de la Caixa Estalvis I.P. Barcelona, formalizada ante el Notario de Burriana, Ana Valdivieso Gago, el 30 de julio de 2002.

c) Hipoteca a favor de la Caixa Estalvis I.P. Barcelona, formalizada ante el Notario de Burriana, Mª Jesús López el 12 de diciembre de 2002.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 118,28 m2t.

Coeficiente de Aportación: 1,33 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 21:

NOMBRE: Doña Maria Del Valle De Perinat Forteza

D.N.I.: 46.118.072-J

DIRECCIÓN: C/ Glorieta Pirámide 6-2º

POBLACION: Madrid

ESTADO CIVIL: Divorciada

NOMBRE: Don Ricardo Luis Endevini Gimenez

D.N.I.: 33.519.894-Q

DIRECCIÓN: C/ Glorieta Pirámide 6-2º

POBLACION: Madrid

ESTADO CIVIL: Casado en régimen de separación de bienes con Doña Beatriz Leonor Lagar Alaniz.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 29.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Veintiséis brazas y cincuenta centésimas de braza o sean un área diez centiáreas doce decímetros cuadrados de tierra serradal campa, en termino de Burriana, partida del marche, hoy Cami Serratella 184, lo que me consta, linda Norte, Rosa Martí Torres y Blas Marti Sanchis, Sur, mediante carretera, resto de finca de donde se segregó, Este, Francisco Diago Sanz y Pascual Ramón Arnal y Oeste, Mercedes Palomar Monton.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 110,12 m².

TITULO: Les pertenece, por mitad y en proindiviso, con carácter privativo, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 16 de mayo de 2.003, nº 869 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8550918YK4185S0001BE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, libro 676, folio 98, finca número 35.694, inscripción 2ª

CARGAS: Afecta a favor de la Hacienda Pública, por importe de 2.103,54 euros, correspondientes al ingreso del 5% del precio de venta.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 29 y 30 de aportación

Derecho: 138,73 m².

Coefficiente de Aportación: 0,89 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 4.368,05 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 21:

NOMBRE: Doña Maria Del Valle De Perinat Forteza

D.N.I.: 46.118.072-J

DIRECCIÓN: C/ Glorieta Pirámide 6-2º

POBLACION: Madrid

ESTADO CIVIL: Divorciada

NOMBRE: Don Ricardo Luis Endevini Gimenez

D.N.I.: 33.519.894-Q

DIRECCIÓN: C/ Glorieta Pirámide 6-2º

POBLACION: Madrid

ESTADO CIVIL: Casado en régimen de separación de bienes con Doña Beatriz Leonor Lagar Alaniz.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 30.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Setenta y cinco brazas o sean tres áreas, once centiáreas, sesenta y dos decímetros cuadrados y cincuenta decímetros cuadrados de tierra serradal campa en termino de Burriana, partida del Marche, lindante Norte, Rosa Marti Torres y Blas Marti Sanchis, Sur, el Mar, Este, Bautista Palomar Montón y Oeste, Teresa Zaragoza Palomar.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 266,82 m².

TITULO: Les pertenece, por mitad y en proindiviso, con carácter privativo, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 16 de mayo de 2.003, nº 869 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8550918YK4185S0001BE.

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, libro 676, folio 96, finca número 32.098, inscripción 2ª

CARGAS: Afecta a favor de la Hacienda Pública, por importe de 2.103,54 euros, correspondientes al ingreso del 5% del precio de venta.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 29 y 30 de aportación

Derecho: 138,73 m²t.

Coefficiente de Aportación: 0,89 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 22:

NOMBRE: Doña M^a Dolores Castillejo Ferrer
D.N.I: 18.940.041-R
DIRECCIÓN: Calle San Pedro, nº 9
POBLACION: Alquerías del Niño Perdido
ESTADO CIVIL: casada

NOMBRE: Doña Eugenia Pilar Castillejo Ferrer
D.N.I: 52.791.376-M
DIRECCIÓN: Calle San Pedro, nº 9
POBLACION: Alquerías del Niño Perdido
ESTADO CIVIL: separada judicialmente

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 31.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, sita en Burriana, con una superficie de 94,32 m2. Linda, Norte, Consuelo Segarra Maza, Sur, Francisco Devis Palomero, Este, resto de finca matriz y Oeste, carretera en línea de once metros. Con una casita alquería en su perímetro.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 94,32 m2.

TITULO: Les pertenece, por mitades indivisas, con carácter privativo, en virtud de escritura pública de donación, otorgada ante el Notario de Vila-real, Don José Chust Ballester, el 6 de abril de 2.006, nº 676 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750818YK4185S0001ME

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede, al tomo 457, libro 288, folio 81, finca nº 34.517, 2^a.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 58,88 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,66 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 23:

NOMBRE: Doña Victoria Ferris Cebrian
D.N.I.: 18.881.327-Y
DIRECCIÓN: Plaza de la Feria, nº 18
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Separada.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 32.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Una vivienda unifamiliar sita en este término de Burriana partida Tancades de Monsonís, compuesta de planta baja e integrada de comedor, cocina, aseo, tres habitaciones, terraza y paso, de sesenta y dos metros y cincuenta decímetros cuadrados de superficie, linda frente, carretera, derecha entrando, Antonio Valls Morató y otros, izquierda, José-Vicente Orega Guerola y detrás Francisco Chabrera Ramos.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 71,38 m².

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, por disolución de la sociedad de gananciales, según Sentencia de fecha 19 de septiembre de 1997, dictada por el Juzgado de Primera Instancia nº 6 de Castellón de la Plana.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651952YK4185S0001IE

INSCRIPCIÓN: Inscrita en el libro 299 de Burriana, folio 35.695, inscripción 2^a.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 42,83 m².

Coefficiente de Aportación: 0,48 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 24:

NOMBRE: Don Tomas Gallen Sánchez y Doña Nieves Hermoso Braceros
D.N.I.: 18.913.772-K y 18.938.681-K
DIRECCIÓN: C/ San Martín de Porres, 5
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 33 .- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Vivienda unifamiliar sita en termino de Burriana partida Tancades de Monsonís, con una superficie de ochenta metros cuadrados, compuesta de planta baja y un piso alto, formando entre todo una vivienda, la planta baja esta integrada por comedor, cocina, aseo, paso, y escalera de acceso al piso alto, y en este se hallan ubicadas cuatro habitaciones, paso y baño. Linda todo por frente Carretera, derecha entrando, Manuel Uso Llop, izquierda, Juan Serra Cercos y fondo, Antonio Huguet.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 86,62 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 3 de junio de 1998, nº 758 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651946YK4185S0001RE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, tomo 1422, libro 571, folio 117, finca número 30.594, inscripción 8ª

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 52,48 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,59 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 25:

NOMBRE: Doña Josefina Sogues Ribera y Don José-Alberto García Cebrián

D.N.I.: 18.915.736-F

DIRECCIÓN: C/ José Ramón Batalla, nº. 25

POBLACION: Villarreal.

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 34.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Parcela no edificable de 90 metros cuadrados, según el título, pero que medio de reciente ha resultado tener setenta y cuatro metros cuadrados, sito en término de Burriana, partida de Tancades de Monzonis, linda por la derecha, izquierda y frente con Carretera o camino y fondo Vicente Sogues Gil.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 90 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Villarreal, Don Ángel Olmos Martínez, el 12 de mayo de 1993, nº 499 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651941YK4185S0001TE

INSCRIPCIÓN: Al tomo 1098, libro 379, folio 103, finca nº 30.629.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 34 y nº 35 de aportación

Derecho: 112,48 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,27 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 25:

NOMBRE: Doña Josefina Sogues Ribera y Don José-Alberto García Cebrián
D.N.I.: 18.915.736-F
DIRECCIÓN: C/ José Ramón Batalla, nº. 25
POBLACION: Villarreal.
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 35.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: RUSTICA: Ochenta centiáreas y sesenta decímetros cuadrados, de tierra serradal, en término de Burriana, partida Tancades de Monzonis, lindante por Norte, Carretera, por Sur otra carretera, por Este Vicente Bellmunt Huguet y Oeste Enrique Bodi Bodi.

Sobre la anterior parcela existe construida la siguiente edificación:

Vivienda de ochenta metros sesenta decímetros cuadrados en la planta baja, se distribuye en dos cuartos, aseo y corral de unos dieciocho metros cuadrados aproximadamente y planta alta con dos cuartos, cocina, comedor y terraza descubierta de unos quince metros cuadrados. Conserva los mismos lindes que el solar descrito.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 101,49 m².

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa otorgada ante el Notario de Villarreal, Don Ángel Olmos Martínez, el 12 de mayo de 1993, nº 499 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651941YK4185S0001TE

INSCRIPCIÓN: En el Registro de la Propiedad nº Uno de Nules, al tomo 408, libro 175, folio 22.534, 2ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 34 y nº 35 de aportación

Derecho: 112,48 m²t.

Coefficiente de Aportación: 1,27 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 26:

NOMBRE: Don José Patricio García Fernández
D.N.I: 9.785.632-Y
DIRECCIÓN: Calle Constitución nº 79
POBLACION: Castellón
ESTADO CIVIL: Soltero

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 36.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano de uso residencial, sita en Burriana, partida Tancades de Monsonis, con una superficie registral de 148 m², Lindante, Norte, Don Juan Carlos Uso, Sur, Don José Martí, Este, Travesía Camino de la Serratella, y Oeste, Doña Monserrat Burdeus y Promociones Voramar, SL.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 120,40 m².

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Castellón, Don Enrique Ferrero, el 4 de febrero de 2.003.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651956YK4185S0001ZE

INSCRIPCIÓN: Al tomo 1256, libro 466, folio 213, finca 30.272.

CARGAS: Hipoteca a favor de la Unión Crédito Inmobiliario, formalizada ante el Notario de Castellón, Don Enrique Ferrero, el 4 de febrero de 2.003.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 36 y nº 37 de aportación

Derecho: 158,38 m²t.

Coefficiente de Aportación: 1,78 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 26:

NOMBRE: Don José Patricio García Fernández
D.N.I: 9.785.632-Y
DIRECCIÓN: Calle Constitución nº 79
POBLACION: Castellón
ESTADO CIVIL: Soltero

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 37.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, sita en Burriana, partida Tancades de Monsonis, con una superficie de 120 m2. Lindante, Norte, Don Juan Carlos Uso, Sur, Don José Martí, Este, Camino de la Serratella y Oeste, Travesía Camino de la Serratella.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 113,30 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Castellón, Don Enrique Ferrero, el 4 de febrero de 2.003.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651957YK4185S0001UE

INSCRIPCIÓN: Al tomo 1608, libro 695, folio 188, finca nº 30.856, 4ª

CARGAS: Hipoteca a favor de la Unión Crédito Inmobiliario, formalizada ante el Notario de Castellón, Don Enrique Ferrero, el 4 de febrero de 2.003.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 36 y nº 37 de aportación

Derecho: 158,38 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,78 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 27:

NOMBRE: Doña Antonia-Lucia García Flores y Don Martín-José Zamora Flores
D.N.I.: 27.248.829
DIRECCIÓN: Calle Purísima, nº 9
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 38.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas y treinta y seis brazas, o sean dieciocho áreas, doce centiáreas, de tierra secano, arenisca, serradal, plantada de naranjos en término de Burriana, partida de Serrulla o Serradal, plantada de naranjos, que linda Norte y Este, Blas Navarro Pérez; Sur, Vicente Marcelino; y Oeste, con el Camino.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1.735,82 m².

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Alberto Llorell Muedra, el 26 de agosto de 1977, nº 677 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550928YK4185S0001FE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, libro 46, folio 50, finca número 7.552, inscripción 4^a

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 638,87 m².

Coefficiente de Aportación: 4,08 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 28:

NOMBRE: Don Fidel Rodríguez Izquierdo y Doña Nuria Fuster Ortells

D.N.I: 52.942.137-R y 52.944.071-A

DIRECCIÓN: Avda. Francia s/n, escalera 3-1º-F

POBLACION: Vila-Real (Castellón)

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 39 .- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Dos áreas, noventa y tres centiáreas, treinta decímetros cuadrados, de tierra serradal, de las que cuarenta centiáreas, treinta decímetros cuadrados, se destinan a camino, en término de Burriana, Calle Miguel Hernández, nº 7, dentro de cuyo perímetro y ocupando ciento setenta metros tres decímetros de solar, existe una vivienda unifamiliar aislada compuesta solo de planta baja e integrada de terraza cubierta, comedor-estar, pasillo, cocina, baño, tres dormitorios, garaje, patio cubierto y trastero. Existe, además, una construcción adosada a la vivienda, la cual se compone de barbacoa y dos dormitorios. Tiene una total superficie útil de 152,77 m² y construida de 170,03 m². en la parcela existe la construcción de una piscina. Linda todo, por el Norte, Vicente Herrero Conde, Sur, Abilio Huerta Saiz, este, Rosa Baldó Molés y Oeste, Vicente de las Liras de las Liras.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 426,70 m², en la que se incluye la superficie de viario que fue cedida de hecho en su día.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura de compraventa y ampliación de obra nueva otorgada ante el Notario de Vila Real, Don José Manuel Sánchez Almela, el 24 de marzo de 2006.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651964YK4185S0001BE

INSCRIPCIÓN: Inscrita al libro 308 de Burriana, folio 121, finca número 36.684, inscripción 3ª.

CARGAS: SERVIDUMBRE: Esta finca como predio dominante tiene servidumbre de paso que le presta la finca registral número 103 triplicado propiedad de Don Joaquín Granell García, hasta el Camino de la Serratella, y a su vez esta finca como predio sirviente da también paso a la citada finca de Joaquín Granell, como predio dominante y otra propiedad de los mismos finca 102 del Registro de la propiedad hasta el llamado Camino de propiedad de unos cuatro metros y medio de ancha y la que va hasta el Camino de la Serratella de cinco metros de ancha.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 195,17 m²t.

Coefficiente de Aportación: 2,08 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 31.460,93 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 29:

NOMBRE: Don. José-Pedro Guallar Ballester y Doña Julie Diane Thompson.

D.N.I.: 29.158.403-S

DIRECCIÓN: C/ Miguel Hernández, 3.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 40 .- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas ochenta y seis centiáreas, sesenta decímetros cuadrados, de tierra serradal, de las que ochenta centiáreas, sesenta decímetros cuadrados se destinan a camino, en término de Burriana, partida de les Tancades, hoy, calle Miguel Hernández, 3, dentro de cuyo perímetro existe una vivienda unifamiliar compuesta de planta baja y piso alto, de ciento doce metros cuadrados de superficie de solar, dividida en habitaciones. Lindante todo al Norte, Joaquín Granell García, Sur, Pedro Segarra; Este, Rosa Baldó Moles y Oeste, carretera particular de vecinos.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 588,21 m², incluida la superficie de viario que fue cedida de hecho en su día.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Castellón de la Plana, Don Joaquín Serrano Yuste, el 10 de agosto de 2001, nº 4518 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651965YK4185S0001YE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, tomo 1483, libro 609, folio 154, finca 36.924, inscripción 7ª

CARGAS: Hipoteca a favor de la Caixa D'Estalvis de Catalunya, por importe de 162.273,27 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Castellón, Don Joaquín Serrano el 10 de agosto de 2001.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 242,36 m²t.

Coefficiente de Aportación: 2,41 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 25.713,83 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 30:

NOMBRE: Don Francisco-José Guerrero Arufe

D.N.I.: 20.470.998-D

DIRECCIÓN: Grupo Catorce Junio BL Q-E-2-6-1

POBLACION: Castellón

ESTADO CIVIL: Soltero

NOMBRE: Doña Macarena Guerrero Arufe

D.N.I.: 20.247.773-E

DIRECCIÓN: Grupo Catorce Junio BL Q-E-2-6-1

POBLACION: Castellón

ESTADO CIVIL: Soltera

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 41.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencia, en Burriana, con una superficie de 724,18 m2. Lindante, Linda Norte, resto de finca matriz; Sur, Julio Segura Aiana y otros; Este, Camino de la Serratella y Rosa Baldo Moles y Oeste, Ambrosio San Pedro. Con derecho a riego de Noria.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 724,18 m2.

TITULO: Les pertenece, por mitades indivisas con carácter privativo, en virtud de escritura pública de compraventa otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 6 de febrero de 2.003, nº 256 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651966YK4185S0001GE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el Registro de la Propiedad de Nules-Uno, al tomo 1203, libro 432 de Burriana, folio 203, finca número 103, inscripción 7.^a

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 266,54 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,70 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 25.548,16 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 31:

NOMBRE: Don José-Luis Hidalgo Hidalgo y Doña Maria del Carmen Cortes Jaime

D.N.I.: 73.370.269-Q y 18.918.317-N

DIRECCIÓN: C/ Ramón María Domínguez, 42

POBLACION: Alcora

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 42.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Dos áreas sesenta y una centiáreas cuarenta y ocho decímetros cuadrados de tierra serradal, según el título, aunque según medición practicada de cuatrocientos tres metros cuadrados, de las que treinta y seis centiáreas cuarenta y ocho decímetros cuadrados, se destinan a camino, en término de Burriana, partida LES TANCADES, hoy calle Miguel Hernández, número diez, en cuyo interior existe construida una casa compuesta de planta baja y un piso alto, comunicadas por una escalera interior, con acceso al tejado por otra escalera exterior. La planta baja esta distribuida en terraza, vestíbulo, aseos, sala de estar, cocina y trastero, y la planta alta se distribuye en salón con chimenea, dos dormitorios, aseos, vestíbulo y terraza, con una total superficie útil entre ambas plantas de ciento veintinueve metros dieciocho decímetros cuadrados, siendo la parte de parcela ocupada de setenta y siete metros dieciocho decímetros cuadrados, que linda por todos sus aires con finca sobre la que se ha construido. Lindante: Norte, Sur y Este, resto de finca de donde se segregó y Oeste, Rosa Baldó Molés.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 397,33 m², incluida la parte de viario que en su día fue cedida de hecho.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, previa declaración de obra nueva, otorgada ante el Notario de Alcora, Doña Luisa J. Feijoo Martín, el 21 de junio de 2.001, nº 647 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550912YK4185S0001SE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, tomo 1555, libro 657, folio 39, finca 35.117, inscripción 4ª

CARGAS: a) Afecta a la servidumbre, como predio sirviente, de paso a favor de la finca 103 propiedad de Don Joaquín Granell García.

b) Hipoteca a favor del banco Sabadell, SA, por importe de 30.050,61 euros, constituida ante el Notario de Alcora, Doña Luisa J. Feijoo Martín, el 16 de agosto de 2001.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 178,50 m²t.

Coefficiente de Aportación: 2,01%

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 4.829,50 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 31:

NOMBRE: Don José-Luis Hidalgo Hidalgo y Doña Maria del Carmen Cortes Jaime

D.N.I.: 73.370.269-Q y 18.918.317-N

DIRECCIÓN: C/ Ramón María Domínguez, 42

POBLACION: Alcora

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 44.- Aportación total.

Una doce ava parte indivisa de la siguiente finca:

DESCRIPCIÓN: Veintiocho centiáreas, setenta y cuatro decímetros cuadrados de tierra serradal en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis o Serrulla, destinada para paso de las fincas de Julio Segura, Hilario Medina y Antonio Santos, lindante, Norte Ramón Vicent y María Varella, Sur, carretera, este, Manuel Ríos Martínez y oeste la finca descrita a continuación.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: Como consecuencia de la aportación de la parte indivisa que titula de la finca 44 en la reparcelación, corresponde al propietario número 31 una superficie de 11,77 m2.

TITULO: Le pertenece, una doce ava parte indivisa con carácter ganancial, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Alcora, Doña Luisa J. Feijoo, el 21 de junio de 2.001.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca nº 8550910YK4185S0001JE

INSCRIPCIÓN: Consta inscrita al tomo 1201, libro 431, folio 91, finca nº 11188, inscripción 13ª.

CARGAS: Embargo a favor de Bancaja, seguido a instancias del Juzgado de Primera Instancia nº 3 de Villarreal, contra Don Vicente Herrero Conde y esposa.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 4,33 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,03 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 31:

NOMBRE: Don José-Luis Hidalgo Hidalgo y Doña Maria del Carmen Cortes Jaime

D.N.I.: 73.370.269-Q y 18.918.317-N

DIRECCIÓN: C/ Ramón María Domínguez, 42

POBLACION: Alcora

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 45.- Aportación total.

Una doce ava parte indivisa de la siguiente finca:

DESCRIPCIÓN: Un área, cuarenta y una centiáreas, veintiséis decímetros cuadrados, de tierra serradal, para paso de las fincas de Julio Segura, Hilario Medina y Antonio Santos, en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis o Serrulla, linda, Norte, Ramón Vicent, María Varella, Sur, carretera, este, la anterior finca y Oeste, María Esteve.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: Como consecuencia de la aportación de la parte indivisa que titula de la finca 45 en la reparcelación, corresponde al propietario número 31 una superficie de 2,40 m².

TITULO: Le pertenece, una doce ava parte indivisa con carácter ganancial, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Alcora, Doña Luisa J. Feijoo, el 21 de junio de 2.001.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca nº 8550910YK4185S0001JE

INSCRIPCIÓN: Tomo 1201, libro 431, folio 93, finca nº 33.449, 13^a.

CARGAS: Embargo a favor de Bancaja, seguido a instancias del Juzgado de Primera Instancia nº 3 de Villarreal, contra Don Vicente Herrero Conde y esposa.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 0,88 m²t.

Coefficiente de Aportación: 0,01%

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 32:

NOMBRE: Don Miguel Hidalgo Sotomayor y Doña Carmen Ortiz Espinosa

D.N.I: 25.245.083

DIRECCIÓN: Calle Pablo Ruiz Picasso, nº 4-3º-12

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

NOMBRE: Don Jorge Barrachina Ibáñez y Doña Encarnación Hidalgo Ortiz

D.N.I: 18.905.390

DIRECCIÓN: Calle Pablo Ruiz Picasso, nº 4-4º-16

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 43.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas, ochenta y una centiáreas ochenta y ocho décimos cuadrados de las que ochenta centiáreas, ochenta y ocho décimos cuadrados se destinan a camino, en término de Burriana partida Les Tancades, linda, Norte, camino, Sur, Vicente de las Liras Martí, Este, Julio Segura, Hilario Medina y Antonio Santos y oeste, Rosa Baldo Moles.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 676,35 m², incluida la parte de viario que en su día fue cedida de hecho.

TITULO: Les pertenece, por mitades indivisas con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa otorgada ante el Notario de Burriana, Don Ángel Guardo Santamaría, el 5 de septiembre de 1980, nº 780 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca nº 8550910YK4185S0001JE

INSCRIPCIÓN: Al libro 310, folio 147, finca 36.923, 3ª

CARGAS: Servidumbre de paso.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 307,94 m².

Coefficiente de Aportación: 2,94 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 32:

NOMBRE: Don Miguel Hidalgo Sotomayor y Doña Carmen Ortiz Espinosa
D.N.I: 25.245.083
DIRECCIÓN: Calle Pablo Ruiz Picasso, nº 4-3º-12
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

NOMBRE: Don Jorge Barrachina Ibáñez y Doña Encarnación Hidalgo Ortiz
D.N.I: 18.905.390
DIRECCIÓN: Calle Pablo Ruiz Picasso, nº 4-4º-16
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 44.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Dos doceavas partes indivisas de veintiocho centiáreas, setenta y cuatro decímetros cuadrados de tierra serradal en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis o Serrulla, destinada para paso de las fincas de Julio Segura, Hilario Medina y Antonio Santos, lindante, Norte Ramón Vicent y María Varella, Sur, carretera, este, Manuel Ríos Martínez y oeste la finca descrita a continuación.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: Como consecuencia de la aportación de la parte indivisa que titula de la finca 44 en la reparcelación, corresponde al propietario número 32 una superficie de 23,54 m2.

TITULO: Les pertenece, dos doceavas partes indivisas con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa otorgada ante el Notario de Burriana, Don Ángel Guardo Santamaría, el 5 de septiembre de 1980, nº 780 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca nº 8550910YK4185S0001JE

INSCRIPCIÓN: Consta inscrita al tomo 1201, libro 431, folio 91, finca nº 11.188, inscripción 13ª.

CARGAS: Embargo a favor de Bancaja, seguido a instancias del Juzgado de Primera Instancia nº 3 de Villarreal, contra Don Vicente Herrero Conde y esposa..

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 8,66 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,06 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 32:

NOMBRE: Don Miguel Hidalgo Sotomayor y Doña Carmen Ortiz Espinosa

D.N.I: 25.245.083

DIRECCIÓN: Calle Pablo Ruiz Picasso, nº 4-3º-12

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

NOMBRE: Don Jorge Barrachina Ibáñez y Doña Encarnación Hidalgo Ortiz

D.N.I: 18.905.390

DIRECCIÓN: Calle Pablo Ruiz Picasso, nº 4-4º-16

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 45.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Dos doceavas partes indivisas de un área, cuarenta y una centiáreas, veintiséis decímetros cuadrados, de tierra serradal, para paso de las fincas de Julio Segura, Hilario Medina y Antonio Santos, en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis o Serrulla, linda, Norte, Ramón Vicent, María Varella, Sur, carretera, este, la anterior finca y Oeste, María Esteve.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: Como consecuencia de la aportación de la parte indivisa que titula de la finca 45 en la reparcelación, corresponde al propietario número 32 una superficie de 4,79 m2.

TITULO: Les pertenece, dos doceavas partes indivisas con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa otorgada ante el Notario de Burriana, Don Ángel Guardo Santamaría, el 5 de septiembre de 1980, nº 780 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca nº 8550910YK4185S0001JE

INSCRIPCIÓN: Tomo 1201, libro 431, folio 93, finca nº 33.449, 13ª.

CARGAS: Embargo a favor de Bancaja, seguido a instancias del Juzgado de Primera Instancia nº 3 de Villarreal, contra Don Vicente Herrero Conde y esposa.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 1,76 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,01 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 33:

NOMBRE: Don Jesús Ibáñez Martí y Doña Carmen Sorribes Llorens
D.N.I.: 73.347.422-P
DIRECCIÓN: C/ Jardí, 28
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 46.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial en término de Burriena, con una superficie de 1.120,11 m². Linda, Norte, Pascual Safont, Sur, Bautista Palomero Cañada, Este, Francisco Martí Sanchis y Oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1.120,11 m².

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 7 de noviembre de 2.003, nº 1952 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8550906YK4185S0001IE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el Registro de la Propiedad de Nules-Uno, en el libro 254 de Burriana, folio 249, finca número 30.846, inscripción 2ª

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 412,26 m².

Coefficiente de Aportación: 2,63 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 34:

NOMBRE: Don Roberto Ibáñez Marti y Doña Rosa-María Ferrer Centelles.
D.N.I: 18.850.331-Z
DIRECCIÓN: Camino Serratella, nº 193
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 47.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 1.318 m2. Sus lindes actualizados son, Norte, la finca descrita a continuación, Sur, Don Jesús Ibañez, Este, Don Francisco Diago y M^a del Valle, y Oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1.318 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago el 21 de diciembre de 1.998, nº 1.880 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8550907YK4185S0001OE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el Registro de Burriana, Tomo 1267, libro 474, folio 77, finca número 8.549, inscripción 6^a

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 47 y nº 48 de aportación
Derecho: 943,34 m2t.
Coefficiente de Aportación: 6,03 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 34:

NOMBRE: Don Roberto Ibáñez Marti y Doña Rosa-María Ferrer Centelles.

D.N.I: 18.850.331-Z

DIRECCIÓN: Camino Serratella, nº 193

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 48.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 1.242,28 m2. Linda, Norte, Ambrosio San Pedro, Sur, José Martí Sanchis, hoy la finca descrita anteriormente, Este, Pascuala Esteve Nonsonís, hoy, Don Francisco Diago y otros, y Oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1.242,28 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago el 21 de diciembre de 1.998, nº 1.880 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8550908YK4185S0001EE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el Registro de Burriana, Tomo 1267, libro 474, folio 69, finca número 10.379, inscripción 6ª

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 47 y nº 48 de aportación

Derecho: 943,34 m2t.

Coefficiente de Aportación: 6,03 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 35:

NOMBRE: Don Ignacio José Ferriz y Doña Rosa Cantos Pérez.

D.N.I: 18.958.111-Q y 73.767.053-G.

DIRECCIÓN: C/ Jardi, nº. 60-3º.

POBLACION: Burriana.

ESTADO CIVIL: Casados en régimen legal de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 49.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Ciento sesenta brazas y setenta centésimas de braza o sean seis áreas, sesenta y siete centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados, de tierra serradal sita en este termino de Burriana, partida Tancades de Monsonis o Serrulla, hoy camino Serratella 178 y 189, lo que me consta dentro de cuyo perímetro y ocupando setenta y ocho metros cuadrados de superficie de solar existe una vivienda unifamiliar compuesta de planta baja diáfana, en la que solo existen los pilares de sustentación y escalera de acceso al piso alto, destinado a vivienda, que se compone de comedor, cocina, aseo, tres habitaciones, paso y terraza, linda todo por Norte Ramón Vicent y Maria Varella, Sur, carretera, Este, Rosa Esteve Sola y Oeste Manuel Castañer.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 665,14 m².

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 17 de diciembre de 1.999, nº 1.735 de su Protocolo.

REFERENCIACATASTRAL: nº 8550915YK4185S0001HE y 8550916YK4185S0001WE.

INSCRIPCIÓN: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Nules-Uno, en el libro 411 de Burriana, folio 135, finca 11.185, inscripción 10ª.

CARGAS: a) Afecto el terreno a la zona de servidumbre de protección de 20 metros en unos 8 metros aproximadamente, según Certificación del Jefe del Servicio Provincial de Costas.

b) Hipoteca a favor de la Caja D'Estalvis I.P. Barcelona, por importe de 57.096,15 euros, constituida ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 17 de diciembre de 1999.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 298,63 m²t.

Coefficiente de Aportación: 2,84 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 9.804,75 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 36:

NOMBRE: Don Vicente de la Liras Arnal

D.N.I: 18.878.115-Z

DIRECCIÓN:C/ Valencia, nº 48

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado con Doña Vicenta Nebot Aimerich.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 44.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Una doceava parte indivisa de veintiocho centiáreas setenta y cuatro decímetros cuadrados, de tierra serradal, en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis o Serrulla, destinada para paso de las fincas de Julio Segura Aiana, Hilario Medina Escriche y Antonio Santos Martín, lindante, Norte, Ramón Vicent y María Varela, Sur, Carretera, Este, Manuel Ríos Martínez y Oeste, la finca que se describe a continuación.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: Como consecuencia de la aportación de la parte indivisa que titula de la finca 44 en la reparcelación, corresponde al propietario número 36 una superficie de 11,77 m².

TITULO: Adquirida por su padre fallecido, una doceava parte indivisa del pleno dominio, con carácter ganancial, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Don Rafael Molla Cambra, el 12 de junio de 1978, nº 790 de su protocolo

REFERENCIA CATASTRAL: 8550911YJ4185S0001EE

INSCRIPCIÓN: Tomo 1201, libro 431, folio 91, finca nº 11.188, 14^a

CARGAS: Embargo a favor de Bancaja, seguido a instancias del Juzgado de Primera Instancia nº 3 de Villarreal, contra Don Vicente Herrero Conde y esposa.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 4,33 m²t.

Coefficiente de Aportación: 0,03 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 36:

NOMBRE: Don Vicente de la Liras Arnal

D.N.I: 18.878.115-Z

DIRECCIÓN:C/ Valencia, nº 48

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado con Doña Vicenta Nebot Aimerich.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 45.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Una doceava parte indivisa de un área, cuarenta y una centiáreas, veintiséis decímetros cuadrados, de tierra serradal, para paso de las fincas de Julio Segura Aiana, Hilario Medina Escriche y Antonio Santos Martín, en término de Burriana, Partida Tancades de Monsonis o Serrulla, lindante, Norte, Ramón Vicent y María Varella, Sur, carretera, Este, la finca antes descrita y oeste, María Esteve.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: Como consecuencia de la aportación de la parte indivisa que titula de la finca 45 en la reparcelación, corresponde al propietario número 36 una superficie de 2,40 m²

TITULO: Adquirida por su padre fallecido, una doceava parte indivisa del pleno dominio, con carácter ganancial, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Don Rafael Molla Cambra, el 12 de junio de 1978, nº 790 de su protocolo

REFERENCIA CATASTRAL: 8550911YJ4185S0001EE

INSCRIPCIÓN: Tomo 1201, libro 431, folio 93, finca nº 33.449.

CARGAS: Embargo a favor de Bancaja, seguido a instancias del Juzgado de Primera Instancia nº 3 de Villarreal, contra Don Vicente Herrero Conde y esposa.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 0,88 m²t.

Coefficiente de Aportación: 0,01 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 36:

NOMBRE: Don Vicente de la Liras Arnal

D.N.I: 18.878.115-Z

DIRECCIÓN: C/ Valencia, nº 48

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado con Doña Vicenta Nebot Aimerich.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 50.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Dos áreas noventa y cinco centiáreas, cuarenta y cuatro decímetros cuadrados, de tierra serradal, de las que cuarenta centiáreas, cuarenta y cuatro decímetros cuadrados se destinan a camino, en término de Burriana, partida Les Tancades, dentro de cuyo perímetro y ocupando sesenta y tres metros cuadrados de solar, existe una vivienda unifamiliar compuesta de planta baja diáfana en la que solo existe los pilares de sustentación y escalera de acceso al piso alto, destinado a vivienda, que se compone de comedor, cocina, aseo, tres dormitorios, paso y terraza, de sesenta y tres metros cuadrados. lindante Norte, Eloy Rueda Cifuentes, antes resto de finca de donde se segrega; Sur, Luis Hidalgo Rosas; Este, Carretera, antes Eloy Rueda Cifuentes; y Oeste, Juan-José Silvestre, antes Rosa Baldó Moles.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 387,49 m², incluida la parte de viario que fue cedida de hecho en su día.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura de adjudicación de herencia, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Agustín Tena Capdevila, el 27 de agosto de 2.007, nº 1.365 de protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550911YJ4185S0001EE.

INSCRIPCIÓN: Inscrita al libro 313 de Burriana, folio 192, finca número 37.252, inscripción 1ª

CARGAS: Servidumbre de paso.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 208,56 m².

Coefficiente de Aportación: 2,35 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 37:

NOMBRE: Don Jorge Agustina Pastor

D.N.I: 53.226.902-A

DIRECCIÓN: Calle La Tanda, nº 36

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltero

NOMBRE: Doña Carmen Llopis Moros

D.N.I: 20.470.301- W

DIRECCIÓN: Calle San Victoriano nº 4

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltera

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 51.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencia, en término de Burriana, con una superficie de 199,72 m2. Linda, Norte, Doña Rosa Torrent, Sur, Doña María del Valle y otros, Este, resto de finca matriz, y Oeste, camino de la Serratella.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 199,72 m2.

TITULO: Les pertenece, por mitades indivisas con carácter privativo, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 13 de agosto de 2.004, nº 1.601 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca nº 8750809YK4185S0001GE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede, al tomo 1499, libro 620, folio 114, finca 8.267, 8ª

CARGAS: a) Afección de servidumbre en una superficie de 274 m2.

b) Hipoteca a favor de la Caixa D'Estalvis I Pensions, constituida ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago el 13 de agosto de 2.004.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 120,57 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,36 %

INDEMNIZACIONES: No existen

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 38:

NOMBRE: Don José Antonio López Ruiz y Doña Irene López Pastor

D.N.I: 18.965.900-P y 18.973.101-X

DIRECCIÓN: Calle Luis Vives, nº 5

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 52.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Una hanegada y media o sea doce áreas cuarenta y seis centiáreas y cincuenta decímetros cuadrados de tierra cereales de tercera y marjal, dentro de cuyo perímetro existe una vivienda unifamiliar aislada, situada en término de Burriana, Travesía del Marcha, denominada Miguel Hernández número dos, partida del Marche o Serradal hoy Camí Serratella 188, compuesta solamente de planta baja para garaje y vivienda, dividida en habitaciones con una terraza, ocupa una superficie construida de ciento sesenta y ocho metros cuadrados, dispone de varios accesos. Remata el inmueble con cubierta de uralita coincidente con el techo del garaje, y el resto terraza accesible. Linda, Norte, Francisco Ibáñez y Agustín Ventura Ribes, Sur, José Navarro Barea y hermanos Franch Palomar, Este, Agustín Ventura Ribes y Teresa Zaragoza y Oeste, Dolores Ferrer Blanch.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1.077,10 m².

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 4 de marzo de 2.003, nº 4509 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550920YK4185S0001AE

INSCRIPCIÓN: Al tomo 1402, libro 558, folio 17, finca nº 45.090, 2ª

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 403,40 m²t.

Coefficiente de Aportación: 3,24 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 12.029,65 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 39:

NOMBRE: Don José Martí Blasco y Doña María Dolores Nácher Sanlorenzo
D.N.I.: 18.652.715
DIRECCIÓN: Avenida de Les Corts Valencianes, 35-3º-12ª
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 53.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Dos áreas, diez centiáreas, de tierra serradal, en este término de Burriana, partida Tancades de Monsonís o Serrulla. Lindante Norte, Ramón Vicent y María Varella; Sur, Carretera; Este, el comprador Don José Martí Blasco; y Oeste, mediante camino particular con Roberto García Galí.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa otorgada ante el Notario de Burriana, Don Carlos Montalban y García Noblejas, el 19 de agosto de 1.969, nº 1.430 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651961YK4185S0001HE

INSCRIPCIÓN: Tomo 649, libro 256, Ayuntamiento de Burriana, folio 184, finca número 31.015, inscripción 1ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 53 y nº 54 de aportación
Derecho: 228,59 m2t.
Coefficiente de Aportación: 2,34 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 23.742,52 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 39:

NOMBRE: Don José Marti Blasco y Doña Maria Dolores Nácher Sanlorenzo

D.N.I.: 18.652.715

DIRECCIÓN: Avenida de Les Corts Valencianes, 35-3º-12ª

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 54.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Dos áreas, diez centiáreas de tierra serradal, en término de Burriana, partida Tancades de Monsonís o Serrulla, lindante Norte, Ramón Vicent y Maria Varella; Sur, Carretera; Este, Encarnación Esteve y Oeste la finca que se describirá bajo la letra C).

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Carlos Bataller Soler, el 22 de julio de 1.988, nº 674 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651962YK4185S0001WE

INSCRIPCIÓN: En el de la Propiedad de Nules, número uno al libro 262 de Burriana, folio 69, finca 31.637, inscripción 1ª.

CARGAS: Libre de ellas.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie de las parcelas 53 y 54 que se aporta es de 431,52 m2.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 53 y nº 54 de aportación

Derecho: 228,59 m2t.

Coefficiente de Aportación: 2,34 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 40:

NOMBRE: Don José Pascual Marti Rubio y Doña Maria Angeles Albiol Cardona

D.N.I: 18.884.905-L y 18.885.649-G

DIRECCIÓN: Calle Cronista Traver, nº 38-5ºB

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Casados en gananciales

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 55.- Aportación total

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas, sesenta y seis centiáreas (566 m2), de tierra serradal, en este término de Burriana, partida Tancades de Monsonís, Camino Serratella, número ciento cincuenta y cuatro.

Existe en esta parcela un edificio de planta baja solamente y ocupa una superficie de terreno de ciento sesenta y un metros cuadrados, destinado a vivienda, dividida en las habitaciones propias de habitar con un pequeños trastero o almacén y aparcamiento, la superficie construida total es de ciento sesenta y un metros cuadrados (129 m2 de la vivienda, 11 m2 el almacén, y 21 m2 el aparcamiento), con acceso al camino desde la propia parcela. Remata el inmueble con tejado a doble vertiente.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 564,80 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Mª Jesús López Tena, el 19 de noviembre de 1.998, nº 1.544 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651936YK4185S0001PE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, tomo 1476, libro 605, folio 9, finca 46.441, inscripción 2ª

CARGAS: a) Afecta por la zona de servidumbre de protección de 20 metros en los primeros 20 metros medidos desde el límite interior de la ribera del mar. Los 6 primeros metros integrados por la servidumbre de transito.

b) Hipoteca a favor del Banco Bilbao Vizcaya, SA, por importe de 49.371,64 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Mª Jesús López, el 19 de noviembre de 1998.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 298,21 m2t.

Coefficiente de Aportación: 3,35 %

INDEMNIZACIONES: elementos valorados en 8.826,32 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 41:

NOMBRE: Don Blas Marti Torres

D.N.I.: 18.648.813

DIRECCIÓN: C/ Santa Elena, 12

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado con Doña Dolores Granell Aymerich

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 56.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, sita en término de Burriana, con una superficie de 373,80 m2. Lindante Norte, Senda del Ullal, Sur Blas Navarro, Este Bautista Enrique Fandos y Oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 373,80 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura pública de donación otorgada ante el Notario de Burriana, Don Carlos Montalban y garcía Noblejas, el 4 de marzo de 1.969, nº 394 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8550905YK4185S0001XE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede, al tomo 642, libro 255, folio 3, finca 30.848.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 137,58 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,88 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 42:

NOMBRE: Doña Francisca Ramos Coria

D.N.I: 18.835.582

DIRECCIÓN: C/ Santa Cristina, nº. 40

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: viuda.

NOMBRE: Doña Sonia Martínez Ramos

D.N.I: 52.797.313-P

DIRECCIÓN: C/ L'Escorredor, nº 52-2º-C

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casada pero adquiere privativamente.

NOMBRE: Doña Gema Martínez Ramos

D.N.I: 29.018.264-S

DIRECCIÓN: C/ Virgen de la Rosa, nº 100

POBLACION: Alquerías del Niño Perdido (Castellón)

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION**Nº 57.- Aportación parcial.**

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, sita en Burriana, con una superficie de 1.578,69 m². Lindante, Norte con tierras de Dolores Agramunt, carretera en medio; por el Sur con las de Pascual Esteve; por el Este con tierras de Vicente Varella, antes de Vicente Carratalá Sebastián y por el Oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1.578,69 m².

TITULO: Les pertenece, a Doña Francisca Ramos Coria, la mitad indivisa, del pleno dominio, con carácter privativo, y el usufructo vitalicio de la restante mitad indivisa, y a Doña Sonia y Doña Gema Martínez Ramos, la restante mitad indivisa, del pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura de manifestación y adjudicación de herencia testada, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Agustín Tena Capdevila, el 16 de julio de 2.007, nº 1.088 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651907YK4185S0001FE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede, en el Registro de la Propiedad de Burriana, tomo 798, libro 297, folio 215, finca 35.563, inscripción 1ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 57 y nº 58 de aportación

Derecho: 601,60 m².

Coefficiente de Aportación: 4,32 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 42:

NOMBRE: Doña Francisca Ramos Coria

D.N.I: 18.835.582

DIRECCIÓN: C/ Santa Cristina, nº. 40

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: viuda.

NOMBRE: Doña Sonia Martínez Ramos

D.N.I: 52.797.313-P

DIRECCIÓN: C/ L'Escorredor, nº 52-2º-C

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casada pero adquiere privativamente.

NOMBRE: Doña Gema Martínez Ramos

D.N.I: 29.018.264-S

DIRECCIÓN: C/ Virgen de la Rosa, nº 100

POBLACION: Alquerías del Niño Perdido (Castellón)

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 58.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Tierra serradal, en término de Burriana, Partida Tancades de Monsonis, de una superficie de 40 m2. Linda, Norte y Sur, Doña Manuela Ebri, Este, Camino de la Serratella, y Oeste, otra finca de Francisca Ramos y Promociones Voramar, SL.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 40 m2.

TITULO: Les pertenece, a Doña Francisca Ramos Coria, la mitad indivisa, del pleno dominio, con carácter privativo, y el usufructo vitalicio de la restante mitad indivisa, y a Doña Sonia y Doña Gema Martínez Ramos, la restante mitad indivisa, del pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura de manifestación y adjudicación de herencia testada, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Agustín Tena Capdevila, el 16 de julio de 2.007, nº 1.088 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651950YK4185S0001DE

INSCRIPCIÓN: Al tomo 818, libro 302, folio 72, finca 35.625, 1ª

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 57 y nº 58 de aportación
Derecho: 601,60 m2t.

Coeficiente de Aportación: 4,32 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 43:

NOMBRE: Doña Rosa Villanova Castillo

D.N.I.: 18.825.617-W

DIRECCIÓN: Calle Calvario, nº 76

POBLACION: Villarreal (Castellón)

ESTADO CIVIL: Viuda

NOMBRE: Doña Rosa María Mata Villanova

D.N.I.: 18.920.112-J

DIRECCIÓN: Ronda Panderola, nº 9-3º

POBLACION: Burriana (Castellón)

ESTADO CIVIL: Casada, pero adquiere privativamente.

NOMBRE: Don Salvador Mata Villanova

D.N.I.: 18.940.929-S

DIRECCIÓN: Calle Onda, nº 51-A-1º

POBLACION: Vila-Real (Castellón)

ESTADO CIVIL: Casado, pero adquiere privativamente.

NOMBRE: Don Néstor Mata Villanova

D.N.I.: 53.221.719-H

DIRECCIÓN: Calle Calvario, nº 76

POBLACION: Vila-Real (Castellón)

ESTADO CIVIL: soltero.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION**Nº 59-60.- Aportación total.**

DESCRIPCIÓN: Espacio de terreno, situado en término de Burriana, partida Tancades de Monsonís, catastralmente identificada como travesía serratella camino 2, nº 4, comprensivo de ciento cuarenta y un metros cuadrados (según el catastro 138 m²), dentro de dicho perímetro existe una vivienda unifamiliar aislada, que consta de planta baja y piso alto, con una superficie total construida entre las dos plantas de 102 m², que corresponden 51 m² a cada una de dichas plantas. Linda, todo el conjunto, por su frente, el camino de acceso; derecha entrando, Francisco Villanova Castillo, izquierda, José María Montoya Tormo y Monserrat Villanova Castillo, y espaldas, Consolación Hervás Rubio.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 151,11 m².

TITULO: Les pertenece, a Doña Rosa Villanova Castillo, la mitad indivisa del pleno dominio, y de la restante mitad indivisa, 1/3 parte, más el usufructo vitalicio de otra tercera parte del resto de la mitad indivisa, a Doña Rosa María, Don Salvador y Don Néstor Mata Villanova, a cada uno de ellos, con carácter privativo, la nuda propiedad de 1/18 ava parte indivisa, y el pleno dominio de otra dieciocho ava parte indivisa de la totalidad, en virtud de escritura de participación de herencia, agrupación y declaración de obra nueva, otorgada ante el Notario de Villarreal, Don Ángel Olmos Martínez, el 9 de febrero de 2.006, nº 254 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651944YK4185S0001OE y 8651968YK4185S0001PE

INSCRIPCIÓN: Proviene por agrupación de la finca inscrita al tomo 635, libro 252, folio 214, finca nº 30.605, y la finca inscrita al tomo 655, libro 258, folio 157, finca número 31.230, inscripción 1ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 78,43 m²t.

Coefficiente de Aportación: 0,88 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 11.026,73 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 43:

NOMBRE: Doña Rosa Villanova Castillo

D.N.I.: 18.825.617-W

DIRECCIÓN: Calle Calvario, nº 76

POBLACION: Villarreal (Castellón)

ESTADO CIVIL: Viuda

NOMBRE: Doña Rosa María Mata Villanova

D.N.I.: 18.920.112-J

DIRECCIÓN: Ronda Panderola, nº 9-3º

POBLACION: Burriana (Castellón)

ESTADO CIVIL: Casada, pero adquiere privativamente.

NOMBRE: Don Salvador Mata Villanova

D.N.I.: 18.940.929-S

DIRECCIÓN: Calle Onda, nº 51-A-1º

POBLACION: Vila-Real (Castellón)

ESTADO CIVIL: Casado, pero adquiere privativamente.

NOMBRE: Don Néstor Mata Villanova

D.N.I.: 53.221.719-H

DIRECCIÓN: Calle Calvario, nº 76

POBLACION: Vila-Real (Castellón)

ESTADO CIVIL: soltero.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION**Una tercera parte indivisa de la siguiente finca:****Nº 61.- Aportación total.**

DESCRIPCIÓN: Un solar para edificar, sito en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis, de ciento treinta metros cuadrados de superficie, linda, derecha entrando Vicente Ramón Rosell Palmer, izquierda, mediante carretera de tres metros Francisco Villanueva Castillo y fondo Antonio Huguet Ferrer, y por frente, Vicente Bellmunt Huguet, antes carretera.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN. Como consecuencia de la aportación de la parte indivisa que titula de la finca 61 en la reparcelación, corresponde al propietario número 43 una superficie de 52,33 m²

TITULO: Les pertenece, a Doña Rosa Villanova Castillo, la mitad indivisa del pleno dominio, y de la restante mitad indivisa, 1/3 parte, más el usufructo vitalicio de otra tercera parte del resto de la mitad indivisa, a Doña Rosa María, Don Salvador y Don Nestor Mata Villanova, a cada uno de ellos, con carácter privativo, la nuda propiedad de 1/18 ava parte indivisa, y el pleno dominio de otra dieciocho ava parte indivisa de la totalidad, en virtud de escritura de participación de herencia, agrupación y declaración de obra nueva, otorgada ante el Notario de Villarreal, Don Ángel Olmos Martínez, el 9 de febrero de 2.006, nº 254 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651970YK4185S0001QE

INSCRIPCIÓN: Registro de la Propiedad de Burriana, tomo 1480, libro 607, folio 5, finca número 30.427, inscripción 1ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 19,42 m²t.

Coefficiente de Aportación: 0,13 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 44:

NOMBRE: Don Miguel Melchor Villanova

D.N.I: 18.813.838-E

DIRECCIÓN: Calle Asunción, nº 20

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Viudo

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 62.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencia, en término de Burrina, con una superficie de 4.166 m2. Linda, Norte Pascual Safont; Sur Ramón Palomero; Este Bautista Tormo y Oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 4.166 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Diego Sirvent García, el 24 de noviembre de 1.948.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651908YK4185S0001ME.

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede, al folio 106 del libro 65 de Burriana, finca 11.031 inscripción 3ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 1.552,58 m2t.

Coefficiente de Aportación: 10,51 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 3.266,90 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 45:

NOMBRE: Don. Salvador Vicent Moles LLacer y Doña. Raquel Nebot Capella.

D.N.I: 79.070.021-T y 52.794.038-E

DIRECCIÓN: Avda. José Izquierdo, nº 61

POBLACION: Alquilerías del Niño Perdido

ESTADO CIVIL: Casados en gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 63.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Parcela de tierra campa de cabida cincuenta brazas o sean dos áreas siete centiáreas setenta y cinco decímetros cuadrados en termino de Burriana, partida Tancades de Monsonis, dentro de cuyo perímetro y ocupando ciento veinticuatro metros y ochenta y cinco decímetros cuadrados de solar existe una vivienda compuesta de planta baja diáfana en la que solo existen los pilares de sustentación y escalera de acceso al piso-alto, destinado a vivienda, que se compone de comedor, cocina, aseo, tres dormitorios, paso y terraza, linda todo por Norte, tierras de Vicente Calbet Serra, Sur con las de Matías Monsonis, mediante carretera, este y oeste, José Aymerich Gavara.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 257 m².

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 3 de marzo de 2.000, nº 403 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 86511933YK4185S0001YE.

INSCRIPCIÓN: Registro de la Propiedad de Nules, numero uno, en el libro 266 de Burriana, folio 113, finca número 32091, inscripción 3.

CARGAS: a) afecta a la zona de servidumbre de protección de 20 m. Los 6 primeros metros de la citada zona están integrados por la servidumbre de transito. El deslinde aprobado por Orden Ministerial de 7 de septiembre de 1998.

b) Afecta a la renuncia a toda indemnización derivada de orden de demolición.

c) Hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime de Alquilerías, NP., por importe de 108.181 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Vila Real, Doña Amparo Mundi, el 4 de septiembre de 2002.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 63, nº 64, nº 65 y nº 66 de aportación

Derecho: 370,77 m²t.

Coefficiente de Aportación: 3,87 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 28.576,40 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 45:

NOMBRE: Don. Salvador Vicent Moles LLacer y Doña. Raquel Nebot Capella.

D.N.I: 79.070.021-T y 52.794.038-E

DIRECCIÓN: Avda. José Izquierdo, nº 61

POBLACION: Alquerías del Niño Perdido

ESTADO CIVIL: Casados en gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 64.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Un área doce centiáreas de tierra campa, hoy solar, con un ancho de siete metros, en termino de Burriana, partida Tancades de Monsonis, linda Norte, Vicente Calbet, Sur, Carretera, Este, Julián Martí Fuster, y Oeste Ismael Alcañiz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 110 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gafo, el 27 de abril de 1.999, nº 542 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8551934YK4185S0001GE.

INSCRIPCIÓN: Al tomo 1226, libro 446, folio 60, finca nº 33.363

CARGAS: Hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerías NP., por importe de 22.273 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Vila Real, Doña Amparo Mundi, el 4 de septiembre de 2002.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 63, nº 64, nº 65 y nº 66 de aportación

Derecho: 370,77 m2t.

Coefficiente de Aportación: 3,87 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 45:

NOMBRE: Don. Salvador Vicent Moles LLacer y Doña. Raquel Nebot Capella.
D.N.I: 79.070.021-T y 52.794.038-E
DIRECCIÓN: Avda. José Izquierdo, nº 61
POBLACION: Alquerías del Niño Perdido
ESTADO CIVIL: Casados en gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 65.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Un áreas doce centiáreas de tierra campa hoy solar con un ancho de siete metros, en termino de Burriana partida Tancades de Monsonis, linda Norte, Vicente Calbet, Sur, carretera, Este Bernardo Martínez Cerda y oeste Salvador Moles Sanz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 95,38 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gafo, el 27 de abril de 1.999, nº 542 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651934YK4185S0001GE.

INSCRIPCIÓN: Al tomo 1226, libro 446, folio 66, finca nº 33.362

CARGAS: Hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquerías NP., por importe de 22.273 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Vila Real, Doña Amparo Mundi, el 4 de septiembre de 2002.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 63, nº 64, nº 65 y nº 66 de aportación

Derecho: 370,77 m2t.

Coefficiente de Aportación: 3,87 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 45:

NOMBRE: Don. Salvador Vicent Moles LLacer y Doña. Raquel Nebot Capella.

D.N.I: 79.070.021-T y 52.794.038-E

DIRECCIÓN: Avda. José Izquierdo, nº 61

POBLACION: Alquilerías del Niño Perdido

ESTADO CIVIL: Casados en gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 66.- Aportación total

DESCRIPCIÓN: Dos áreas noventa y cuatro centiáreas de tierra serradal, hoy solar, en termino de Burriana, partida Tancades de Monsonis, linda Norte, Francisco Burdeus Peris y otros, Sur, Pedro Monserrat Domenech y Ángel Marti Esteban, Este, Vicenta Bellmunt Huguet y oeste Julio Segura Aiana.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 253 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gafo, el 27 de abril de 1.999, nº 542 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651934YK4185S0001GE.

INSCRIPCIÓN: Al tomo 1226, libro 446, folio 68, finca nº 35.182

CARGAS: Hipoteca a favor de la Caja Rural San Jaime Alquilerías NP, por importe de 22.273 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Vila Real, Doña Amparo Mundi, el 4 de septiembre de 2002.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 63, nº 64, nº 65 y nº 66 de aportación

Derecho: 370,77 m2t.

Coefficiente de Aportación: 3,87 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 46:

NOMBRE: Don Juan Carlos Uso Matamoros

D.N.I: 53.224.657-N

DIRECCIÓN: Calle Torrent Can Mariner, nº 31, bajo 2ª drcha.

POBLACION: Barcelona

ESTADO CIVIL: Casado en régimen de separación de bienes.

NOMBRE: Doña Monserrat Ruiz Pino

D.N.I: 46.745.808-X

DIRECCIÓN: Calle Torrent Can Mariner, nº 31, bajo 2ª drcha.

POBLACION: Barcelona

ESTADO CIVIL: Soltera

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 67.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Parcela de terreno en Burriana, partida de Monsonis o Serratilla de ciento cuarenta y ocho metros cuadrados en la que hay una casa alquería de planta baja diáfana y piso alto de vivienda sita en la Calle Carabona, nº 15, de 76,51 m2, y cubierta de fibrocemento; linda frente, mediante carretera Vicente Dogues Gil, derecha entrando, Dolores Nacer Linares, izquierda, Jesús Cabrera Nacer, y fondo, Antonio Huguet Ferrer.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 108 m2.

TITULO: Les pertenece, por mitad y proindiviso con carácter privativo, en virtud de escritura pública de compraventa otorgada ante el Notario de Barcelona, Don Pedro Lecuona Ortúzar, el 7 de octubre de 2.005, nº 2.787 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651955YK4185S0001

INSCRIPCIÓN: Al tomo 1325, libro 510, folio 211, finca nº 30.273

CARGAS: a) Hipoteca a favor de HBF Banco Financiero, SA, formalizada en escritura de 10 de agosto de 2001, ante el Notario de Castellón, Don Joaquín Serrano.

b) Hipoteca a favor de HBF Banco Financiero, SA, formalizada el 7 de octubre de 2.005, ante el Notario de Barcelona, Don Pedro Lecuona.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las parcelas nº 67 y nº 68 de aportación

Derecho: 150,94 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,70 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 46:

NOMBRE: Don Juan Carlos Uso Matamoros
D.N.I: 53.224.657-N
DIRECCIÓN: Calle Torrent Can Mariner, nº 31, bajo 2ª drcha.
POBLACION: Barcelona
ESTADO CIVIL: Casado en régimen de separación de bienes.

NOMBRE: Doña Montserrat Ruiz Pino
D.N.I: 46.745.808-X
DIRECCIÓN: Calle Torrent Can Mariner, nº 31, bajo 2ª drcha.
POBLACION: Barcelona
ESTADO CIVIL: Soltera

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 68.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Solar de ciento veinte metros cuadrados sito en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis, Calle Carabona, nº 7, linda, derecha entrando, José Luís Mañanos Devis, izquierda, José Lleo y fondo Francisco Peris.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 113,88 m2.

TITULO: Les pertenece, por mitad y proindiviso con carácter privativo, en virtud de escritura pública de compraventa otorgada ante el Notario de Barcelona, Don Pedro Lecuona Ortúzar, el 7 de octubre de 2.005, nº 2.787 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651958YK4185S0001

INSCRIPCIÓN: Tomo 1325, libro 510, folio 213, finca nº 30.994.

CARGAS: Hipoteca a favor de HBF Banco Financiero, SA, formalizada en escritura de 10 de agosto de 2001, ante el Notario de Castellón, Don Joaquín Serrano.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las parcelas nº 67 y nº 68 de aportación

Derecho: 150,94 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,70 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 47:

NOMBRE: Doña Teresa Peris Simo

D.N.I: 18.828.266-Y

DIRECCIÓN: Calle Burga, nº 54

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Viuda

NOMBRE: Doña Teresa del Carmen Monraval Peris

D.N.I: 29.017.245-P

DIRECCIÓN: Calle Lourdes, nº 1

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casada.

NOMBRE: Doña María-Lidon Monraval Peris

D.N.I: 29.018.276-G

DIRECCIÓN: Calle Burga, nº 54

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltera

NOMBRE: Doña M^a José Monraval Peris

D.N.I: 29.018.277-M

DIRECCIÓN: Calle Almesias, nº 10

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casada

NOMBRE: Doña Lorena Monraval Peris

D.N.I:

DIRECCIÓN: Calle Burga, nº 54

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltera

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION**Nº 9.- Aportación total.**

DESCRIPCIÓN: Casa habitación, sita en término de Burriana, partida de Tancades de Monsonís o Serratella; de ciento veinte metros cuadrados de solar, de los que se hallan cubiertos sesenta y cuatro metros cuadrados y compuesta de planta baja y el resto zona ajardinada; antes solar; linda derecha entrando José-Luís Mañanos, izquierda Vicente Sogues Gil y fondo carretera o camino.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 119,87 m².

TITULO: Les pertenece, a Doña Teresa Peris Simo, una mitad indivisa del pleno dominio, y una mitad indivisa en usufructo, y a las hermanas Monraval Peris, una octava parte indivisa a cada una de ellas, del pleno dominio, con carácter privativo, por herencia formalizada en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Don Andrés Santiago, el 2 de julio de 1993.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651960YK4185S0001WE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, tomo 1350, libro 55, folio 31, finca número 30.345, inscripción 2^a.

CARGAS: Servidumbre de paso.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 68,64 m².

Coefficiente de Aportación: 0,77 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 48:

NOMBRE: Don. Vicente-Julián Montserrat Doménech y Doña Asunción Almela Claramunt
D.N.I.: 18.834.824-D
DIRECCIÓN: Virgen del Lidón, nº. 6
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 70.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Dos hanegadas o sean dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas y ciento noventa y dos centímetros cuadrados, de tierra serradal sita en este término de Burriana, partida Tancades, linda Norte, con porción de la finca matriz, de la que ésta se segrega, que queda propiedad de Doña Mercedes Sales Clofent; Sur, Rosa Esteve Sola; Este, José-María Cantavella Ferrer; y Oeste, José Asensio Campos, Fernando Asensio Sánchez y otros.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1.656,87 m².

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa otorgada ante el Notario de Burriana, Don Juan García Atance, el 28 de enero de 1.972, nº 145 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651919YK4185S0001EE

INSCRIPCIÓN: Registro de la Propiedad de Burriana, tomo 700, libro 273, folio 172, finca 32.903, inscripción 1ª.

CARGAS: Libre de cargas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 609,81 m²t.

Coefficiente de Aportación: 3,89 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 49:

NOMBRE: Don Francisco Moreno Casas y Doña Encarnación Carratala Cantavella
D.N.I.: 18.837.363 y 18.861.780
DIRECCIÓN: C/ Capitan Cortes, nº 1
POBLACION: Valencia
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 71.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencia, sita en término de Burriana, con una superficie de 167,47 m2. Lindante, Norte, José Bodí Aymerich y Niceto Bodí Aymerich, Sur, José Barruguer, antes Ramón Perelló, Este, resto de finca matriz, y Oeste, carretera.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 167,47 m2.

TITULO: Les pertenece, en cuanto al terreno, en pleno dominio con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa autorizada por el Notario de Burriana, Don Alberto Llobell Muedra, el 15 de marzo de 1978, y en cuanto a la edificación, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura de declaración de obra nueva, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Carlos Bataller Soler, el 8 de febrero de 1.989, nº 147 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750814YK4185S0001PE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede, en el Registro de la Propiedad de Nules-Uno, al libro 185 de Burriana, folio 127, finca número 23.570, inscripción 4ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 100,77 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,13 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 50:

NOMBRE: Doña Consolación Hervas Rubio

D.N.I: 37.756.651-N

DIRECCIÓN: Calle Capitán Cortes, nº 3

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Viuda

NOMBRE: Don Guillermo Moreno Hervas

D.N.I: 73.367.619-B

DIRECCIÓN: Calle Capitán Cortes, nº 3

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltero

NOMBRE: Don Celestino Moreno Hervas

D.N.I: 35.058.236-A

DIRECCIÓN: Avda. Castellón nº 35

POBLACION: Nules

ESTADO CIVIL: Casado

NOMBRE: Araceli Moreno Hervas

D.N.I: 18.901.296-B

DIRECCIÓN: Calle Capitán Cortes, nº 3

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltera

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION**Nº 72.- Aportación total.**

DESCRIPCIÓN: Seis áreas y siete centiáreas, de tierra solar, antes serradal en término de Burriana, Travesía del Camino de la Serratella, nº 231, antes partida Tancades de Monsonís, con una casa dentro de su perímetro, compuesta de planta baja solamente y de noventa metros cuadrados; linda, Norte, Dolores Asensio Sánchez, Sur, Pedro Braceros Morillas, Este, Jorge Asensio Campos y Oeste, José Ramón Tejedo.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 524,97 m².

TITULO: Les pertenece, a Doña Consolación Hervás Rubio, cuatro sextas partes indivisas del pleno dominio, y una sexta parte indivisa del usufructo vitalicio, y a los hermanos Morenos Hervás, las restantes dos sextas partes indivisas del pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura pública de rectificación de adjudicación de herencia, otorgada ante el Notario de Burriana, Dña. M^a Jesús López Tena, el 10 de noviembre de 1.998, nº 1462 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651915YK4185S0001LE

INSCRIPCIÓN: Al tomo 1512, libro 628, folio 212, finca nº 33.926, 2^a.

CARGAS: Afecta durante el plazo de cinco años al pago del impuesto de sucesiones que en su caso pueda girarse.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 233,15 m².

Coefficiente de Aportación: 2,13 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 12.969,77 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 51-84:

NOMBRE: Don Héctor Guiral Torner
D.N.I: 29.018.930-Z
DIRECCIÓN: C/ Pescadores, nº 13
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Divorciado

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 73.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 507,73 m2. Linda, Norte, Doña Dolores Palomar, Sur, Don José Vicente Roig, Este, resto de finca matriz y Oeste, Camino de la Serratella.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 507,73 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura de compraventa con subrogación y novación de préstamo, otorgada ante el Notario de Vila-real, Don Enrique Tejedo Aznar, el 7 de agosto de 2.007, nº 1.613 de protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750804YK4185S0001YE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el Registro de Burriana, tomo 1183, libro 420, folio 114, finca 19.807, inscripción 5ª.

CARGAS: Hipoteca de la Caja de Ahorros del Mediterráneo.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 314,80 m2t.
Coefficiente de Aportación: 3,54 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 51-84:

NOMBRE: Don Héctor Guiral Torner

D.N.I: 29.018.930-Z

DIRECCIÓN: C/ Pescadores, nº 13

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Divorciado

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 113 .- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 183,55 m2. Linda, Oeste, finca segregada y vendida a Agustín Ventura Ribes, Este, resto de finca matriz, Norte, Bautista Zaragoza, y Sur, Vicente Zaragoza.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 183,55 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Agustín Tena Capdevilla, el 8 de junio de 2.006, nº 1.063 de protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750807YK4185S0001BE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede al tomo 1724, libro 776, folio 211, finca 30.192, 3ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 111,08 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,25 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 52:

NOMBRE: Don Antonio Navarrete Avalos
D.N.I.: 18.917.563-V
DIRECCIÓN: C/ Torres Quevedo, 3-1º.
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Separado judicialmente

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 74.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 847,24 m2. Sus lindes actuales son, Norte, Doña Consolación Hervás y otros, Sur, Carretera de la Serratella, Este, Don Tomás Simarro y Oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 847,24 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 16 de noviembre de 2.000.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651912YK4185S00010E

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el Registro de Burriana, tomo 1423, libro 572, folio 62, finca número 10.280, inscripción 7ª.

CARGAS: Hipoteca a favor de la Caja Rural San José de Burriana, por importe de 62.000 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso, el 27 de mayo de 2004.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 333,35 m2t.
Coefficiente de Aportación: 2,62 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 53:

NOMBRE: Don Nicolae Marian y Doña Simina Marian.

D.N.I: X-3407266T y X-3563270H.

DIRECCIÓN: Avenida de Alcora, nº. 128-1º

POBLACION: Castellón

ESTADO CIVIL: El propio de su nacionalidad.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 75.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: SOLAR para edificar de doscientos veinticuatro metros cuadrados, aunque según Nota Simple obtenida del Registro de la Propiedad tiene doscientos veinticinco, en término de Burriana, Partida Tancades de Monsonís, dentro de cuyo perímetro existe una casa de campo o chalet de planta baja y piso alto, distribuida interiormente con las siguientes dependencias, en la planta baja, comedor cocina, aseo y un dormitorio y la primera planta alta, tres dormitorios y terraza con una superficie construida en cada planta de treinta y ocho metros cuadrados. Linda por la derecha entrando e izquierda resto de la finca de Vicente Sogues Gil, al fondo Antonio Huguet Ferrer y al frente, camino.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 242,70 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, para su comunidad, en virtud de escritura pública de compra otorgada ante el Notario de Castellón de la Plana el 27 de mayo de 2.003, nº 490 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651947YK4185S0001DE

INSCRIPCIÓN: Registro de la Propiedad número Uno de Nules, en el tomo 1439, libro 682, folio 98, finca número 30.343

CARGAS: Hipoteca a favor de la Caja de ahorros y Monte de Piedad de Madrid, por importe de 85.700 euros, constituida en escritura otorgada ante el Notario de Castellón, Doña Inmaculada Nieto, el 27 de mayo de 2003.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 147,07 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,65 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 55:

NOMBRE: Don José Vicente Roig Gimeno

D.N.I: 73.353.052

DIRECCIÓN: Calle la Tanda, nº 54

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltero

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 77.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 519,94 m2. Sus lindes actualizados son, Norte, Bautista Palomar Borillo, Sur, Bautista Agut Varella, Este, resto de finca matriz, y Oeste, Blas Navarro.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 519,94 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Villarreal de los Infantes a 28 de octubre de 1977, nº 1106 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750803YK4185S0001UE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede al tomo 327, libro 148, folio 244, finca nº 19.806,

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 191,36 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,22 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 56:

NOMBRE: Doña Dolores Palomar Felip

D.N.I:

DIRECCIÓN:

POBLACION:

ESTADO CIVIL:

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 78.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 192,94 m2. Linda, Norte, Don Vicente Zaragoza, Sur, Don Antonio Muñoz, Este, resto de finca matriz, y Oeste, Camino de la Serratella.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 192,94 m2.

TITULO: Se desconoce.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750805YK4185S0001WE

INSCRIPCIÓN: Se desconocen sus datos

CARGAS: Se desconoce su estado

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 71,01 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,45 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 57:

NOMBRE: Doña Isabel Palomar Felip

D.N.I:

DIRECCIÓN:

POBLACION:

ESTADO CIVIL:

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 79.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 355,05 m2. Linda, Norte, Don José Antonio López, Sur, Don Manuel Olivas, Este, Camino de la Serratella, y oeste, Promociones Voramar SL, y Don Pedro Arroyo y otros.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 355,05 m2.

TITULO: Se desconoce.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550921YK4185S0001BE

INSCRIPCIÓN: Se desconocen sus datos.

CARGAS: Se desconoce su estado.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 134,45 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,22 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 58:

NOMBRE: Don Juan-Félix Palomares Navio

D.N.I: 52.790.090-F y 18.955.537-H

DIRECCIÓN: C/ Gamboa, nº. 64-5º.

POBLACION: Villarreal (Castellón)

ESTADO CIVIL: Casado con Doña Rosario Traver Boada.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 80.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: UN CAMPO TIERRA serrada, comprensivo de ciento cuarenta y dos brazas y medio cuartón de braza, equivalentes a cinco áreas, ochenta y ocho centiáreas, situado en el término de Burriana, partida Tancades, dentro de cuyo perímetro y ocupando ochenta metros y treinta y siete decímetros cuadrados de solar existe una vivienda unifamiliar compuesta de planta baja diáfana en la que sólo existen los pilares de sustentación y escalera de acceso al piso alto, destinado a vivienda, que se compone de comedor, cocina, aseo, tres dormitorios, paso y terraza, linda todo por el Norte, Camino de la Serratella y Bautista Montoliu Domingo; Sur, finca de Argimiro Rodiel Piqueras; Este, Juan Montoliu; y Oeste, Vicente Varela y Bautista Montoliu.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 513,59 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Vila-Real, Doña Amparo Mundi Sancho, el 23 de noviembre de 1.998, nº 2.043 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651910YK4185S0001PE.

INSCRIPCIÓN: Al libro 373, folio 20, finca 30.543, 9ª.

CARGAS: Hipoteca a favor de Ibercaja, por importe de 63.000 euros, constituida en escritura otorgada por el otario de Villarreal, Don Enrique Tejedo, el 12 de mayo de 2005.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 230,57 m2t.

Coefficiente de Aportación: 2,40 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 59:

NOMBRE: Don Antonio Parra Sánchez y Doña Consuelo Espuig San Lorenzo

D.N.I: 73.364.065-E

DIRECCIÓN: Avda. Reyes Católicos, 27-2º-5ª

POBLACION: Silla (Valencia)

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 81.- Aportación parcial

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial en término de Burriana, con una superficie de 289,41 m2. Linda, Norte, Víctor Vicent Calbet, Sur, Camino del Marche, Este, resto de finca matriz, y Oeste, Camino de la Serratella.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 289,41 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, pro compra en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Don Andrés Santiago Guervos, el 12 de junio de 1.991, nº 34 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750801YK4185S0001SE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el libro 252 de Burriana, folio 76, finca 30.540, inscripción 2ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 178,84 m2t.

Coefficiente de Aportación: 2,01 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 62:

NOMBRE: Doña Rosario Piera Ripolles
D.N.I: 73.354.718
DIRECCIÓN: Calle San Andrés, nº 25
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Soltera

NOMBRE: Doña Encarnación Piera Ripolles
D.N.I: 73.354.739
DIRECCIÓN: Calle San Andrés nº 25
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Soltera

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 84.- Aportación total

DESCRIPCIÓN: Tres áreas, treinta y seis centiáreas, de tierra serradal marjal, en término de Burriana, partida Tancades de Monsonís, lindante, Norte, Rosario y Encarnación Piera Ripollés, Sur, azagador, Este, María Teresa Andrés Uso y oeste, Marche Fondo o Marchalet de Llombay.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 373,12 m².

TITULO: Les pertenece, por mitad y proindiviso con carácter privativo, en virtud de escritura pública de compraventa otorgada ante el Notario de Burriana, Don Manuel Navarrete Rojas, el 13 de julio de 1.979, nº 615 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8550927YK4185S0001TE

INSCRIPCIÓN: Libro 257, folio 227, finca nº 31.147, 2ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 84 y nº 85 de aportación
Derecho: 384,64 m²t.
Coficiente de Aportación: 3,34 %

INDEMNIZACIONES: elementos valorados en 14.103,05 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 62:

NOMBRE: Doña Rosario Piera Ripolles
D.N.I: 73.354.718
DIRECCIÓN: Calle San Andrés, nº 25
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Soltera

NOMBRE: Doña Encarnación Piera Ripolles
D.N.I: 73.354.739
DIRECCIÓN: Calle San Andrés nº 25
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Soltera

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 85.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Cuatro áreas, noventa y cinco centiáreas de tierra serradal marjal, en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis, lindante, Norte, Bautista Domingo, Sur, resto de finca de donde se segrega, Este, M^a Teresa Andrés Uso y Oeste, Marche Fondo o Marchalet de Llombay.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 504,17 m².

TITULO: Les pertenece, por mitad y proindiviso con carácter privativo, en virtud de escritura pública de compraventa otorgada ante el Notario de Burriana, Don Ángel Guardo Santamaría, el 14 de septiembre de 1978, nº 693 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8550927YK4185S0001TE

INSCRIPCIÓN: Libro 315, folio 126, finca nº 37.443, 1^a

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las fincas nº 84 y nº 85 de aportación
Derecho: 384,64 m².
Coefficiente de Aportación: 3,34 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 63:
NOMBRE: PROMOCIONES VORAMAR 2005, S.L.
C.I.F: B-12608212
DIRECCIÓN: Camí d'Onda, nº. 6-bajo
POBLACION: Burriana

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 86 .- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 1.751,28 m2. Linda, Norte, mediante reguero, finca que se segregó y se vendió en escritura ante el Notario de Burriana D. Carlos Montalbán el 2 de julio de 1970; Sur, José Calbet; Este, Blas Vila; y Oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1.751,28 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, en virtud de escritura de compraventa autorizada por el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 13 de marzo de 2.003, nº 506 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651902YK4185S0001PE.

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el Registro de la Propiedad de Nules-1, en el tomo 1379, libro 544 de Burriana, folio 183, finca nº. 9.569, inscripción 5ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 644,82 m2t.
Coefficiente de Aportación: 4,43 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 63:
NOMBRE: PROMOCIONES VORAMAR 2005, S.L.
C.I.F: B-12608212
DIRECCIÓN: Camí d'Onda, nº. 6-bajo
POBLACION: Burriana

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 87.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 1.462,16 m2. Linda, Norte, Dolores Agramunt, carretera en medio, Sur, Antonio y Eugenio Valls Morato, Este, Bautista Ramos Muñoz y Oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1.462,16 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, en virtud de escritura pública de compraventa, autorizada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 25 de marzo de 2.003, nº 556.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651906YK4185S0001TE.

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el Registro de la Propiedad de Nules, número uno, en el libro 588 de Burriana, folio 108, finca número 31.616, inscripción 2ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 538,36 m2t.
Coefficiente de Aportación: 3,44 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 63:
NOMBRE: PROMOCIONES VORAMAR 2005, S.L.
C.I.F: B-12608212
DIRECCIÓN: Camí d'Onda, nº. 6-bajo
POBLACION: Burriana

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 88 .- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Solar en Burriana, Camí Marge 13-A de dieciséis áreas, sesenta y dos centiáreas, linda Norte Blas Martí Sanchis, Sur Blas Navarro Pérez, Este Pilar y Consuelo Blanch Segarra y Oeste Blas Martí Sanchis.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1.674,03 m².

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña M^a Jesús López Tena, el 14 de abril de 2.003, nº 573 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550931YK4185S0001FE.

INSCRIPCIÓN: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Nules-Uno, tomo 1.610, libro 696 de Burriana, folio 167, finca 34.518, inscripción 2^a.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 616,13 m²t.
Coefficiente de Aportación: 3,93 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 64:

NOMBRE: Don Agustín Ventura Ribes y Doña Rosa Ramírez Villanova
D.N.I.: 18.656.092
DIRECCIÓN: C/ Lourdes, nº 26
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 89.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Media hanegada o sean cuatro áreas, quince centiáreas y media, de tierra cereales de tercera, sita en este término de Burriana, partida del Marche, linda, Norte, José Eusebia, Sur, resto de finca de la que ésta se segrega, mediante carretera particular; Este, Bautista Zaragoza; y Oeste, Vicente Zaragoza Palomar.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 333,87 m².

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura de segregación y compraventa, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Juan García Atance, el 5 de mayo de 1.970, nº 552 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550919YK4185S0001YE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede, al tomo 664, folio 237, del libro 261, finca 31.609.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 191,56 m².

Coefficiente de Aportación: 2,16 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 4.453,16 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 65:

NOMBRE: Don Ramón Ramos Aragón

D.N.I: 18.857.188

DIRECCIÓN: Calle Víctor Pradera, 28-3º-9ª

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado con Doña Maria del Carmen Felip Conde

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 90.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 1.493,92 m2. Sus lindes actualizados son, Norte, Francisco Chabrera Ramos; y Sur, Vicenta Benlloch Granell, Este, Pascual Esteve Sola, y Oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 1.493,92 m2.

TITULO: Le pertenece, dos sextas partes indivisas, con carácter privativo, por herencia formalizada en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Ángel Aguado Santamaría el 6 de octubre de 1.980, nº 847 de su Protocolo, y las restantes sextas partes indivisas del pleno dominio, con carácter privativo, por herencia formalizada ante el Notario de Burriana, Don José María Sánchez, el 26 de julio de 1.989.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651904YK4185S0001PE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, libro 460, folio 37, finca número 29.534, inscripción 4ª

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 617,32 m2t.

Coefficiente de Aportación: 5,06 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 66:

NOMBRE: Don Argimiro Rodiel Piqueras y Doña Auria Rosado Martínez

D.N.I.: 18.654.746 y 18.648.166

DIRECCIÓN: C/ Deportes, 12

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION**Nº 91 .- Aportación total.**

DESCRIPCIÓN: Campo tierra serradal, comprensivo de ciento cuarenta y dos brazas y medio cuartón de braza, equivalentes a cinco áreas ochenta y ocho centiáreas, situado en término de Burriana, partida Tancades, lindante Norte, finca de Don Juvencio Picazo Piqueras; Este, Juan Montoliu Pascual; y Oeste, con tierras de Vicente Varella.

Que sobre la finca descrita y ocupando de la misma una superficie de solar de sesenta y tres metros y diez decímetros cuadrados, se haya construida, la siguiente edificación:

Una vivienda unifamiliar, sita en este término de Burriana, partida Tancades, compuesta solo de planta baja e integrada de comedor, cocina, aseo, tres habitaciones paso y terraza, de sesenta y tres metros y diez decímetros cuadrados de superficie, linda por los cuatro puntos cardinales con la finca en que está enclavada a través de la cual tiene su acceso.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 622,08 m².

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en cuanto al terreno, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura de disolución de comunidad, autorizada por el Notario de Castellón Don Emilio Lana Sanchis, el 15 de junio de 1.978, y en cuanto a la edificación, en virtud de escritura de declaración de obra nueva, otorgada por el Notario de Burriana, Don Manuel Navarrete Rojas, el 6 de junio de 1.983, nº 522 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651911YK4185S0001ME

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, libro 325, folio 81, finca número 38.249, inscripción 1ª

CARGAS: SERVIDUMBRE.- Esta finca por su linde Este o sea contra el linde de Juan Montoliu Pascual así como la finca que se adjudicó a Don Juvencio Picazo Piqueras y también por el mismo linde Este dejaran una franja de terreno de una anchura de dos metros veinte centímetros lineales, que se destinará a carretera para el servicio de dichas fincas, y las que resultaren por división de las mismas, y cuya carretera empezará desde el camino de la Serratella y terminará en el linde Sur de la finca adjudicada a Don Argimiro Rodiel Piqueras, o sea contra el linde de los herederos de Pascual Pisco.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 269,96 m²t.

Coficiente de Aportación: 2,65 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 68:

NOMBRE: Don Celedonio Rueda Ochaita y Doña Basilia Martín Blanco.

D.N.I: 2.961.004-F.

DIRECCIÓN: C/ Industria, 38-2º.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 93.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Ciento doce brazas o sean tres áreas, sesenta y cinco centiáreas, cuatrocientos doce centímetros cuadrados, de tierra serradal, en este término de Burriana, Partida Tancades y en concreto según recibo de IBI, en Camino Serratella nº 225

Existe en esta parcela y rodeada por la misma por donde se accede, una edificación en planta baja, destinada a vivienda, distribuida en habitaciones con terraza y trastero; ocupa una superficie de solar y a su vez superficie construida de ciento tres metros y veintiocho decímetros cuadrados (103'28 m2), correspondiendo a la vivienda y terraza 97'12 m2 y al trastero 6'16 m2; con cubierta plana de vigueta y bovedilla en la vivienda y cubierta de plancha galvanizada en la terraza y el trastero.

Linda la finca en su conjunto al Norte, José Adánez Portalés; Sur, parte de finca segregada que se vendió a D. Vicente-Julián Montserrat Doménech; Este, José-María Cantavella Ferrer; y Oeste, herederos de Rosa Sánchez Benítez. Tiene su acceso por la carretera de dos metros y cincuenta centímetros.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 362,57 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en cuanto al terreno por compra en escritura autorizada por el Notario de Burriana, Don Carlos Montalbán y García Noblejas, el 4 de julio de 1.973, y en cuanto a la edificación, por escritura de declaración de obra nueva, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Mª Jesús López Tena, el 25 de febrero de 2.004, nº 266 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651920YK4185S0001IE.

INSCRIPCIÓN: Registro de la Propiedad de Burriana, Tomo 1.667, Libro 739, Folio 92, Finca 15.390, inscripción 12.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 183,46 m2t.

Coefficiente de Aportación: 2,06 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 69:

NOMBRE: Don Joaquín Sanahuja Monfort

D.N.I: 73.354.749

DIRECCIÓN: C/ Santa Gema Galgani, 1-1º-2ª.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado con Doña Maria Dolores Sanz Juan

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 44.- Aportación total.

Dos de doce avas partes indivisas, con carácter privativo de la siguiente finca:

DESCRIPCIÓN: Veintiocho centiáreas, setenta y cuatro decímetros cuadrados de tierra serradal en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis o Serrulla, destinada para paso de las fincas de Julio Segura, Hilario Medina y Antonio Santos, lindante, Norte Ramón Vicent y María Varella, Sur, carretera, este, Manuel Ríos Martínez y oeste la finca descrita a continuación.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: Como consecuencia de la aportación de la parte indivisa que titula de la finca 44 en la reparcelación, corresponde al propietario número 69 una superficie de 23,54 m2.

TITULO: Le pertenece, dos de doce avas partes indivisas, con carácter privativo, por donación en escritura otorgada ante el Notario de Burriana Don Carlos Bataller, el 27 de agosto de 1.987.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca nº 8550910YK4185S0001JE

INSCRIPCIÓN: Consta inscrita al tomo 1201, libro 431, folio 91, finca nº 11188, inscripción 13ª.

CARGAS: Embargo a favor de Bancaja, seguido a instancias del Juzgado de Primera Instancia nº 3 de Villarreal, contra Don Vicente Herrero Conde y esposa.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 8,66 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,06 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 69:

NOMBRE: Don Joaquín Sanahuja Monfort

D.N.I: 73.354.749

DIRECCIÓN: C/ Santa Gema Galgani, 1-1º-2ª.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado con Doña Maria Dolores Sanz Juan

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 45.- Aportación total.

Dos de doce avas partes indivisas de la siguiente finca:

DESCRIPCIÓN: Un área, cuarenta y una centiáreas, veintiséis decímetros cuadrados, de tierra serradal, para paso de las fincas de Julio Segura, Hilario Medina y Antonio Santos, en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis o Serrulla, linda, Norte, Ramón Vicent, María Varella, Sur, carretera, este, la anterior finca y Oeste, María Esteve.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: Como consecuencia de la aportación de la parte indivisa que titula de la finca 45 en la reparcelación, corresponde al propietario número 69 una superficie de 4,79 m2

TITULO: Dos de doce avas partes indivisas, con carácter privativo, por donación en escritura otorgada ante el Notario de Burriana Don Carlos Bataller, el 27 de agosto de 1.987.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca nº 8550910YK4185S0001JE

INSCRIPCIÓN: Tomo 1201, libro 431, folio 93, finca nº 33.449, 13ª.

CARGAS: Embargo a favor de Bancaja, seguido a instancias del Juzgado de Primera Instancia nº 3 de Villarreal, contra Don Vicente Herrero Conde y esposa.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 1,76 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,01 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 69:

NOMBRE: Don Joaquín Sanahuja Monfort

D.N.I: 73.354.749

DIRECCIÓN: C/ Santa Gema Galgani, 1-1º-2ª.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado con Doña Maria Dolores Sanz Juan

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 94.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas, diecisiete centiáreas, cuarenta y ocho decímetros cuadrados, de tierra serradal, de las que setenta y dos centiáreas, cuarenta y ocho decímetros cuadrados se destinan a camino, en término de Burriana, partida de les Tancades, dentro de cuyo perímetro y ocupando ochenta y un metros y cinco decímetros cuadrados de solar, existe una vivienda unifamiliar, compuesta solo de planta baja e integrada de comedor, cocina, aseo, tres habitaciones, paso y terraza. Linda todo al Norte, Juan Gabriel Botella Llobregat; Sur, hermanos Girona; Este resto de finca de donde se segregó, y Oeste Rosa Baldó Moles.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 517,48 m², incluida la parte de viario que fue cedida de hecho en su día.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo por donación de sus padres, en escritura autorizada por el Notario de Burriana, Don Carlos Bataller Soler, el 27 de agosto de 1987, nº 813 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550913YK4185S0001ZE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, tomo 929, libro 333, folio 140, finca 36.695, inscripción 5ª

CARGAS: Servidumbre: Don Joaquín Granell García dio paso por la finca de su propiedad número 103 triplicado del Registro de la Propiedad como predio sirviente, a favor de la finca descrita, como predio dominante, hasta el camino de la Serratella, y a su vez la misma finca dominante, como predio sirviente, da paso a la citada finca de Don Joaquín Granell como predio dominante y otra propiedad de la misma finca 102 del Registro de la Propiedad hasta el llamado camino de propiedades de unos cuatro metros y medio de ancho y la que va hasta el camino de la Serratella de cinco metros de ancho.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las parcelas nº 94 y nº 95 de aportación

Derecho: 339,81 m²t.

Coefficiente de Aportación: 3,29 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 8.934,91 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 69:

NOMBRE: Don Joaquín Sanahuja Monfort

D.N.I: 73.354.749

DIRECCIÓN: C/ Santa Gema Galgani, 1-1º-2ª.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado con Doña Maria Dolores Sanz Juan

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 95.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Dos áreas, setenta centiáreas, de tierra serradal huerto, en este termino de Burriana, Partida Tancades de Monsonis. Lindante Norte Luis Hidalgo Rosas; Sur, Pascual Esteve; Este, Francisco Baldo y Oeste Dolores San Pedro Sanchis.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 273,77 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo por donación de sus padres, en escritura autorizada por el Notario de Burriana, Don Carlos Bataller Soler, el 27 de agosto de 1987, nº 813 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8550914YK4185S0001UE

INSCRIPCIÓN: Registro de Burriana, tomo 1201, libro 431, folio 95, finca 37.309, inscripción 4ª

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las parcelas nº 94 y nº 95 de aportación

Derecho: 339,81 m2t.

Coefficiente de Aportación: 3,29 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 70:

NOMBRE: Don Juan Sanchis Bort y Doña Ana-Francisca Barruguer Carceller
D.N.I.: 18.821.912-T
DIRECCIÓN: C/ Ángel de la Guarda, nº 4.
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 96.- Aportación parcial

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, con una superficie de 67,20 m2, Linda, Oeste, Pascual Safont, Este, resto de finca matriz, Norte, Vicente Devis Palomero, y Sur, Bautista Rius Boix.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 67,20 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública autorizada ante el Notario de Burriana, Don Andrés Santiago Guervos, el 19 de enero de 1995, nº 70 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750816YK4185S0001GE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el Registro de la propiedad de Nules-Uno, al tomo 1152, libro 403 de Burriana, folio 65, finca número 37.722, inscripción 1ª

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las parcelas nº 96 y nº 97 de aportación

Derecho: 83,80 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,94 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 70:

NOMBRE: Don Juan Sanchis Bort y Doña Ana-Francisca Barruguer Carceller

D.N.I.: 18.821.912-T

DIRECCIÓN: C/ Ángel de la Guarda, nº 4.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 97.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 66,52 m2, Linda, Oeste, Pascual Safont, Este, resto de finca matriz, Norte, Dolores Rius Boix y Sur, Rosa Torres.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 66,52 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública autorizada ante el Notario de Burriana, Don Andrés Santiago Guervos, el 19 de enero de 1995, nº 70 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750816YK4185S0001GE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el Registro de la Propiedad de Nules-Uno, al tomo 853, libro 315 de Burriana, finca número 37.433, inscripción 4ª

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las parcelas nº 96 y nº 97 de aportación

Derecho: 83,80 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,94 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 72:

NOMBRE: Don José Serrano Barruguer

D.N.I.: 18.649.294

DIRECCIÓN: C/ Virgen de los Dolores, 13

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltero

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 99.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 186,14 m2. Sus lindes actualizados son, Norte, Rosa Calbet, Sur, Rosa Calbet Torres, Este, resto de finca matriz y oeste, herederos de Pascual Safont Capella.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 186,14 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, por escritura de renuncia y manifestación de herencia, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Rafael Molla Cambra el 14 de enero de 1.976, nº 60 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750813YK4185S0001QE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el Registro de Burriana, tomo 798, libro 297, folio 144, finca número 35.531, inscripción 2ª

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 112,20 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,26 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 73:

NOMBRE: Don Juan-José Silvestre Montoliu y Doña Constancia Navarro Pontes
D.N.I: 18.656.153
DIRECCIÓN: C/ Lourdes nº 14
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 100.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 786,46 m2. Linda, Norte Camino; Sur, Pascual Esteve; Este, Francisco Baldó Diago; y Oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 786,46 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, por compra en escritura autorizada por el Notario de Burriana, Don Alberto Llobell Muedra, el 10 de febrero de 1.976, nº 162 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8550909YK4185S0001SE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el Registro de Burriana, libro 60, folio 129, finca número 10.377, inscripción 4ª

CARGAS: Libre de ellas

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 289,46 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,85 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 74:

NOMBRE: Don Tomas Simarro Gimenez y Doña Salvadora Maria Ramia Burdeus.

D.N.I: 18.887.945 y 73.374.908

DIRECCIÓN: C/ Les Corts, nº 4-1º-2ª

POBLACION: Alquilerías del Niño Perdido

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 101.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Tres áreas, noventa y seis centiáreas de tierra serradal en término de Burriana, partida de Les Tancades de Monosín, linda Norte José Moreno Rodríguez, Sur, Isabel Asensio Sánchez, Este, José Asensio Campos y Oeste José Ramón Tejedo.

Que sobre la descrita finca y ocupando de la misma una superficie de ochenta y dos metros y cincuenta y cinco decímetros cuadrados, la siguiente edificación.

Una vivienda unifamiliar compuesta solamente de planta baja, de ochenta y dos metros y cincuenta y cinco decímetros cuadrados, distribuida interiormente en comedor, cocina, aseo y tres dormitorios, paso y terraza, linda por los cuatro puntos cardinales con la finca en que esta enclavada a través de la cual tiene su acceso.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 536,65 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en cuanto al terreno por compra en escritura autorizada por el Notario de Burriana, Don Manuel Navarrete Rojas, y en cuanto a la edificación, en virtud de escritura de declaración de obra nueva, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Ángel Guardo Santamaría, el 10 de octubre de 1.986, nº 786 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651916YK4185S0001XE

INSCRIPCIÓN: Inscrita al libro 380 de Burriana, folio 139, finca 33.927, inscripción 2ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 205,44 m2t.

Coefficiente de Aportación: 2,08 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 21.893,54 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 75:

NOMBRE: Don Juan Bautista Soler Chust

D.N.I.: 18.912.284-M

DIRECCIÓN: C/ Miguel Hernández, nº. 7

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado en régimen de separación de bienes, con Doña Maria-José Rovira Nebot

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 102.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Cinco áreas cincuenta y cinco centiáreas treinta y tres decímetros cuadrados, de tierra serradal, de las que setenta y siete centiáreas y setenta y seis decímetros cuadrados se destinan a camino en término de Burriana, partida Les Tancades. Dentro de cuyo perímetro existe una VIVIENDA UNIFAMILIAR aislada. Ocupa una superficie de solar de ochenta y cuatro metros y setenta decímetros cuadrados. Consta de planta baja y una planta alta. La planta baja se halla dividida en terraza, comedor, cocina, aseo y un dormitorio y escalera de acceso a la planta superior, la cual se divide en tres dormitorios y aseo. La superficie construida total de esta vivienda es de ciento setenta y tres metros y cuarenta decímetros cuadrados, de los que cuarenta y nueve metros y cuarenta decímetros cuadrados corresponden a terrazas. Remata el inmueble tejado a varias vertientes. Linda: Norte y Oeste, resto de finca de donde se segregó, propiedad de Julio Segura Aiana, Hilario Medina Escriche y Antonio Santos Martín; Este, Rosa Baldo Molés y Sur, Roberto García Gali.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 729,76 m², incluida la parte de viario de la Calle Miguel Hernández que en su día fue cedida de hecho.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, por compra en escritura autorizada ante el Notario de Vila-Real, Don Enrique Tejedo Aznar, el 10 de diciembre de 2.003, nº 1.011 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651963YK4185S0001AE

INSCRIPCIÓN: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Nules-1, al tomo 1335, libro 516, folio 47, finca número 35.216, inscripción 2^a

CARGAS: Hipoteca a favor del Banco Guipuzcoano, SA., por importe de 190.000 euros, constituida en escritura autorizada por el Notario de Vila-Real, Don Enrique Tejedo, el 10 de diciembre de 2003.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 324,76 m²t.

Coeficiente de Aportación: 2,97 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 26.667,26 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 76:

NOMBRE: Don Manuel Sos López y Doña Ulpiana Mateo Vergara
D.N.I.: 18.875.602-P y 5.015.367
DIRECCIÓN: C/ Maestro Falla, 5-1º.
POBLACION: Burriana
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 103.- Aportación Parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana con una superficie de 308,45 m², linda, Norte, Dolores Agramunt, Sur, la finca que se describirá como resto, bajo la letra D) y queda propiedad de los vendedores, Este, Vicente Ramos Muñoz y Oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 308,45 m².

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa otorgada ante el Notario de Burriana, Don Manuel Navarrete Rojas, el 27 de abril de 1984, nº 383 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8651905YK4185S0001LE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede en el Registro de Burriana, libro 375, folio 155, finca número 40.118, inscripción 1ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 159,78 m².

Coefficiente de Aportación: 1,80 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 77:

NOMBRE: Doña Rosa Torrent Arandis

D.N.I: 539291-X

DIRECCIÓN: Plaza El Plá, nº 11-1º-B

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltera

NOMBRE: Don Vicente Torrent Arandis

D.N.I:

DIRECCIÓN:

POBLACION:

ESTADO CIVIL: casado, pero adquiere privativamente

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 104.- Aportación parcial

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 177,92 m2. Sus lindes actualizados son, Norte con tierras de los herederos de Pascual Safont, Este, resto de finca matriz, Sur, las de Francisco Ferrer Fito y Oeste, Camí de la Serratella.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 177,92 m2.

TITULO: Le pertenece, a Doña Rosa Torrent Arandis, 3/5 partes indivisas del pleno dominio, con carácter privativo, por compra en escritura autorizada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 13 de mayo de 2.003, nº 828 de su Protocolo, y 1/5 parte indivisa, del pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura de herencia otorgada ante el Notario de Burriana, Don Ángel Guardo, el 10 de octubre de 1980, y a Don Vicente Torrent Arrandis, 1/5 parte indivisa, del pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura de herencia otorgada ante el Notario de Burriana, Don Ángel Guardo, el 10 de octubre de 1980.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750810YK4185S0001BE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede al Libro 332, folio 153, finca nº 8.263-N, 3ª

CARGAS: Libre de cargas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 65,48 m2t.

Coficiente de Aportación: 0,42 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 78:

NOMBRE: Doña. Maria-Dolores Torrent Nacher.

D.N.I.: 18655589-J

DIRECCIÓN: C/ San Guillermo, nº. 14

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casada con Don Antonio Segura Betoret

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 105.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Casa habitación, sita en termino de Burriana, Partida Tancades de Monsonis; de ciento cuarenta y ocho metros cuadrados; compuesta de planta baja; antes solar; linda Norte mediante carretera Vicente Sogues Gil, derecha entrando José Vicente Orenge Guerola, izquierda Francisco Peris Sanper y fondo Antonio Huguet Ferrer.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 150 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura de manifestación de herencia, otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Amparo Messana Salinas, el 16 de noviembre de 1.993, nº 777 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651954YK4185S0001EE.

INSCRIPCIÓN: Inscrita en el libro 249 de Burriana, folio 206, finca 30274, inscripción 1ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 80,51 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,91 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 4.257,42 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 79:

NOMBRE: Doña Sandra Moreno Tortosa

D.N.I: 43.514.260-P

DIRECCIÓN: Camí D'onda, nº 47-8º-B,

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Soltera.

NOMBRE: Doña Gloria Tortosa Otermin

D.N.I: 37.781.713-G

DIRECCIÓN: Camí D'onda, nº 47-8º-B,

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casada bajo el régimen de separación de bienes con Don Pedro Moreno Lozano.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 106.- Aportación total

DESCRIPCIÓN: Tres áreas treinta y tres centiáreas de tierra marjal, serradal en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis y en concreto en el camí de la serratella, hoy en día Camí de la Serratella, nº. 152, según me consta, dentro de cuyo perímetro existe una casa alquería aislada, ocupa una superficie de solar de ochenta metros cuadrados, consta de planta baja solamente y dividida en habitaciones y tiene una superficie útil de sesenta y cuatro metros, remata el edificio tejado de Uralita. Linda toda la finca al Norte, Camí de la serratella; Sur, camino; Este, Vicente Monserrat; y Oeste, Pascual Agut.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 340,18 m².

TITULO: Les pertenece, por mitad y proindiviso, con carácter privativo, en virtud de escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Doña M^a Jesús López Tena, el 15 de marzo de 2.001, nº 447 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651935YK4185S0001QE

INSCRIPCIÓN: En el Registro de la Propiedad de Nules, número uno, en el tomo 1.226, libro 446 de Burriana, folio 13, finca número 32.894, inscripción 3^a.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 190,84 m²t.

Coefficiente de Aportación: 2,15 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 80:

NOMBRE: Don Gerhard-Heinrich Treut Y Doña Thea Meta Treut
D.N.I.: 4176348445 y 4176348456
DIRECCIÓN: C/ Ausserhalb, nº 25
POBLACION: Langen (Alemania-63225)
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de comunidad de bienes.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 107.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Tres áreas noventa y dos centiáreas, de tierra serradal maleza, en término de Burriana, partida Serradal, Camino Serratella, número 156.

Existe en esta parcela, al frente de la misma, una casa alquería compuesta de planta baja y una habitación en planta primera alta, de doscientos veintidós metros cuadrados de solar, dividida en habitaciones, siendo la superficie construida total en la casa de doscientos cincuenta y un metros cuadrados (221 m2 la planta baja y 30 m2 la planta alta), dispone varios accesos; remata el inmueble con terraza. Linda la finca en su conjunto, tomando el mar como linde Este: al Norte, Pascual Marti Rubio; Sur, José Baldoví Aguilera; Este, Camino Serratella; y Oeste, camino vecinal.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 407,44 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio y para su comunidad de bienes, en virtud de escritura pública de agrupación y declaración de obra nueva, otorgada ante el notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso Gago, el 22 de marzo de 2.000, nº 531 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651937YK4185S0001LE

INSCRIPCIÓN: Tomo 1.511, libro 627, folio 101, finca nº 47.355, 1ª

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 232,76 m2t.

Coefficiente de Aportación: 2,62 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 5.901,25 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 81:

NOMBRE: Doña. Maria-Teresa Uso Mallen.

D.N.I.: 18.659.202

DIRECCIÓN: C/ la Tanda, nº 40.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: viuda

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 108.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 158,54 m2. Linda, Oeste, herederos de Pascual Safont, Carretera en medio; este, resto de finca matriz; Norte, Manuel Cabedo Rubert; y Sur, José Esbrí.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 158,54 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Don Juan García Atance, el 17 de abril de 1.974, nº 456 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750811YK4185S0001YE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente, pero si la finca matriz de la que procede al libro 49 del Ayuntamiento de Burriana, folio 84 finca número 8.270 inscripción 4ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 58,35 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,37 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN
POBLACIÓN: BURRIANA
URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A
CLASE DE SUELO: URBANO
USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 82:

NOMBRE: Doña Elisa-Consuelo Usó Villanova y Don José-María Montoya Tormo.
D.N.I: 18.921.131-C y 73.375.661-A
DIRECCIÓN: Avenida Pío XII, nº. 70-7º-A
POBLACION: Vila-Real (Castellón)
ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Una tercera parte indivisa de la siguiente finca:

Nº 61.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: Un solar para edificar, sito en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis, de ciento treinta metros cuadrados de superficie, linda, derecha entrando Vicente Ramón Rosell Palmer, izquierda, mediante carretera de tres metros Francisco Villanueva Castillo y fondo Antonio Huguet Ferrer, y por frente, Vicente Bellmunt Huguet, antes carretera.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: Como consecuencia de la aportación de la parte indivisa que titula de la finca 61 en la reparcelación, corresponde al propietario número 82 una superficie de 52,33 m2.

TITULO: Una tercera parte indivisa, con carácter ganancial, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Vila-Real, Don José Manuel Sánchez Almela, el 5 de mayo de 2.005, nº 1.256 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651970YK4185S0001QE

INSCRIPCIÓN: Registro de la Propiedad de Burriana, tomo 1480, libro 607, folio 5, finca número 30.427, inscripción 1ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 19,42 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,13 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 82:

NOMBRE: Doña Elisa-Consuelo Usó Villanova y Don José-María Montoya Tormo.

D.N.I: 18.921.131-C y 73.375.661-A

DIRECCIÓN: Avenida Pío XII, nº 70-7º-A

POBLACION: Vila-Real (Castellón)

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 109.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: URBANA.- Parcela de terreno inculdo sita en Burriana, partida de Les Tancaes. Ocupa una extensión superficial de 279,50 metros cuadrados. Linda: frente, finca de Nieves y Carmen Martínez Martínez; derecha entrando, propietario de nombre ignorado; izquierda, Salvador Mata Carda; fondo Carretera de entrada y Carmen Martínez.
SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 279,50 m2

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Vila-Real, Don José Manuel Sánchez Almela, el 5 de mayo de 2.005, nº 1.256 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651945YK4185S0001KE

INSCRIPCIÓN: Registro de la Propiedad de Nules-Uno, al tomo 1489, libro 613, folio 71, finca 46.883, inscripción 1ª

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las parcelas nº 109 y nº 110 de aportación

Derecho: 166,48 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,87 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 18.232,15 €

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 82:

NOMBRE: Doña Elisa-Consuelo Usó Villanova y Don José-María Montoya Tormo.

D.N.I: 18.921.131-C y 73.375.661-A

DIRECCIÓN: Avenida Pío XII, nº 70-7º-A

POBLACION: Vila-Real (Castellón)

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 110.- Aportación total.

DESCRIPCIÓN: URBANA.- Solar para edificar sito en término de Burriana, Camino Serratella Cm2, hoy calle Carabona, número 39, de cincuenta y tres metros cuadrados. Linda: frente, Carretera por donde tiene este solar su entrada; derecha entrando, Salvador Mata Cucala; izquierda, resto de finca de donde se segregó de Vicente Sogues Gil; y fondo, Antonio Huguet Ferrer.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 63,75 m2.

TITULO: Les pertenece, en pleno dominio, con carácter ganancial, en virtud de escritura pública de compraventa, otorgada ante el Notario de Vila-Real, Don José Manuel Sánchez Almela, el 5 de mayo de 2.005, nº 1.256 de su Protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651969YK4185S0001LE.

INSCRIPCIÓN: Registro de la Propiedad de Nules-Uno, al tomo 1480, libro 607, folio 3, finca 30.607, inscripción 2ª

CARGAS: Libre de ellas

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las parcelas nº 109 y nº 110 de aportación

Derecho: 166,48 m2t.

Coefficiente de Aportación: 1,87 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 83:

NOMBRE: Doña Maria Vinaixa Rufino

D.N.I.: 18.826.651-R

DIRECCIÓN: C/ Piedad, nº. 135

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Viuda

NOMBRE: Don Francisco Villanova Vinaixa

D.N.I.: 18.919.404-H

DIRECCIÓN: C/ Huesca nº 18-7º

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Casado.

NOMBRE: Don José Villanova Vinaixa

D.N.I.: 18.929.021-K

DIRECCIÓN: C/ Teruel, nº 21-4º

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Casado.

NOMBRE: Don Gonzalo Villanova Vinaixa

D.N.I.: 52.795.284-A

DIRECCIÓN: C/ Piedad, nº. 135

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Soltero.

NOMBRE: Doña Mª Jesús Villanova Vinaixa

D.N.I.: 52.944.194-B

DIRECCIÓN: C/ Piedad, nº. 135

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Soltera.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION**Una tercera parte indivisa de la siguiente finca:****Nº 61.- Aportación total.**

DESCRIPCIÓN: Un solar para edificar, sito en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis, de ciento treinta metros cuadrados de superficie, linda, derecha entrando Vicente Ramón Rosell Palmer, izquierda, mediante carretera de tres metros Francisco Villanueva Castillo y fondo Antonio Huguet Ferrer, y por frente, Vicente Bellmunt Huguet, antes carretera.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: Como consecuencia de la aportación de la parte indivisa que titula de la finca 61 en la reparcelación, corresponde al propietario número 83 una superficie de 52,34 m².

TÍTULO: Les pertenece, en la siguiente proporción:

A Doña María Vinaixa Rufino, una parte indivisa del pleno dominio, y una sexta parte indivisa en usufructo, y a los hermanos Villanova Vinaixa, a cada uno de ellos, una veinticuatro avas parte indivisa en nuda propiedad, en virtud de herencia, otorgada ante el Notario de Castellón, Don Francisco Lapuerta, el 27 de enero de 1.998, nº 295 de protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651970YK4185S0001QE

INSCRIPCIÓN: Registro de la Propiedad de Burriana, tomo 1480, libro 607, folio 5, finca número 30.427, inscripción 1ª.

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 19,42 m².

Coefficiente de Aportación: 0,13 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 83:

NOMBRE: Doña Maria Vinaixa Rufino

D.N.I.: 18.826.651-R

DIRECCIÓN: C/ Piedad, nº. 135

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Viuda

NOMBRE: Don Francisco Villanova Vinaixa

D.N.I.: 18.919.404-H

DIRECCIÓN: C/ Huesca nº 18-7º

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Casado.

NOMBRE: Don José Villanova Vinaixa

D.N.I.: 18.929.021-K

DIRECCIÓN: C/ Teruel, nº 21-4º

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Casado.

NOMBRE: Don Gonzalo Villanova Vinaixa

D.N.I.: 52.795.284-A

DIRECCIÓN: C/ Piedad, nº. 135

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Soltero.

NOMBRE: Doña Mª Jesús Villanova Vinaixa

D.N.I.: 52.944.194-B

DIRECCIÓN: C/ Piedad, nº. 135

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Soltera.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION**Nº 111 .- Aportación total.**

DESCRIPCIÓN: Solar de cincuenta y tres metros cuadrados, termino de Burriana, partida Tancades de Monsonís. Lindante derecha entrando mediante carretera de tres metros de ancho Gines egea Parra, izquierda Salvador Martí Cucala y fondo Antonio Huguet Ferrer y frente carretera.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 88,06 m2.

TITULO: Les pertenece, a Doña María Vinaixa Rufino, una mitad indivisa del pleno dominio, y una mitad indivisa en usufructo vitalicio, y a los hermanos Villanova Vinaixa, a cada uno, una octava parte indivisa del pleno dominio con carácter privativo, en virtud de herencia, otorgada ante el Notario de Castellón, Don Francisco Lapuerta, el 27 de enero de 1.998, nº 295 de protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651943YK4185S0001ME

INSCRIPCIÓN: Tomo 635, libro 252, folio 212, finca nº 30.604

CARGAS: Libre de ellas.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las parcelas nº 111 y nº 112 de aportación

Derecho: 83,93 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,94 %

INDEMNIZACIONES: Elementos valorados en 11.026,73 €

PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 83:

NOMBRE: Doña Maria Vinaixa Rufino

D.N.I.: 18.826.651-R

DIRECCIÓN: C/ Piedad, nº. 135

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Viuda

NOMBRE: Don Francisco Villanova Vinaixa

D.N.I.: 18.919.404-H

DIRECCIÓN: C/ Huesca nº 18-7º

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Casado.

NOMBRE: Don José Villanova Vinaixa

D.N.I.: 18.929.021-K

DIRECCIÓN: C/ Teruel, nº 21-4º

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Casado.

NOMBRE: Don Gonzalo Villanova Vinaixa

D.N.I.: 52.795.284-A

DIRECCIÓN: C/ Piedad, nº. 135

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Soltero.

NOMBRE: Doña Mª Jesús Villanova Vinaixa

D.N.I.: 52.944.194-B

DIRECCIÓN: C/ Piedad, nº. 135

POBLACION: Villarreal

ESTADO CIVIL: Soltera.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION**Nº 112 .- Aportación total.**

DESCRIPCIÓN: Terreno serradal, en término de Burriana, partida Tancades de Monzonis, con una superficie de 88 m2. Linda, Norte y Oeste, la finca antes descrita, Sur y Este, Doña Elisa Consuelo Uso.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 78,14 m2.

TITULO: Les pertenece, a Doña María Vinaixa Rufino, una mitad indivisa del pleno dominio, y una mitad indivisa en usufructo vitalicio, y a los hermanos Villanova Vinaixa, a cada uno, una octava parte indivisa del pleno dominio con carácter privativo, en virtud de herencia, otorgada ante el Notario de Castellón, Don Francisco Lapuerta, el 27 de enero de 1.998, nº 295 de protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: 8651917YK4185S0001IE

INSCRIPCIÓN: Tomo 655, libro 258, folio 155, finca nº 31.229

CARGAS: Afecta durante el plazo de cinco años al impuesto que en su caso pueda girarse por el impuesto de sucesiones.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN: Por las parcelas nº 111 y nº 112 de aportación

Derecho: 83,93 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,94 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 85:

NOMBRE: Don Vicente Zaragoza Nadal

D.N.I.: 18.789.191-P

DIRECCIÓN: Avda. Constitución nº 36

POBLACION: Real de Gandia

ESTADO CIVIL: Casado

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 114.- Aportación parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 191,45 m2. Linda, Norte, la parcela descrita anteriormente, propiedad de Don Hilario Gimeno Zaragoza, Sur, Doña Dolores Palomar, Este, resto de finca matriz y Oeste, Camí de la Serratella.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 191,45 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura de partición de herencia otorgada ante el Notario de Burriana, Don Carlos Bataller Soler, el 19 de mayo de 1.992, nº 511 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la nº 8750806YK4185S0001AE

INSCRIPCIÓN: No consta inscrita como finca independiente pero si la finca matriz de la que procede al tomo 1313, libro 503, folio 210, finca nº 30.451, 2ª.

CARGAS: Servidumbre de protección.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 70,46 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,45 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 86:

NOMBRE: Don Abilio Huerta Diaz y Doña Josefa Alcala Palomol

D.N.I.:

DIRECCIÓN:

POBLACION:

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

NOMBRE: Don Pedro Manuel Segarra Molina y Doña Georgina Navarro Sanchis

D.N.I.:

DIRECCIÓN:

POBLACION:

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

NOMBRE: Don Vicente Herrero Conde y Doña Elvira Felip Arnau

D.N.I.:

DIRECCIÓN:

POBLACION:

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION**Nº 44.- Aportación total.**

DESCRIPCIÓN: Veintiocho centiáreas, setenta y cuatro decímetros cuadrados de tierra serradal en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis o Serrulla, destinada para paso de las fincas de Julio Segura, Hilario Medina y Antonio Santos, lindante, Norte Ramón Vicent y María Varella, Sur, carretera, este, Manuel Ríos Martínez y oeste la finca descrita a continuación.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: Como consecuencia de la aportación de la parte indivisa que titula de la finca 44 en la reparcelación, corresponde al propietario número 86 una superficie de 70,65 m².

TITULO: Les pertenece, en la siguiente proporción:

- A Don Abilio Huerta Diaz, dos doceavas partes indivisas y una veinticuatro ava parte indivisa, con carácter ganancial, por compra ante el Notario de Burriana, Don Alberto Llobel, el 4 de julio de 1975, y una veinticuatro ava parte indivisa con carácter ganancial, por compra ante el Notario de Burriana, Don Manuel Navarrete, el 31 de diciembre de 1.979.

- A Don Pedro Manuel Segarra Molina, tres veinticuatro avas partes indivisas, con carácter ganancial, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Don Manuel Navarrete, el 31 de diciembre de 1.979.

- A Don Vicente Herrero Conde, dos doce avas partes indivisas, con carácter ganancial, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Don Alberto Llobell, el 9 de diciembre de 1.977.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca nº 8550910YK4185S0001JE

INSCRIPCIÓN: Consta inscrita al tomo 1201, libro 431, folio 91, finca nº 11188, inscripción 13^a.

CARGAS: Embargo a favor de Bancaja, seguido a instancias del Juzgado de Primera Instancia nº 3 de Villarreal, contra Don Vicente Herrero Conde y esposa.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 26,00 m²t.

Coefficiente de Aportación: 0,17 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 86:

NOMBRE: Don Abilio Huerta Diaz y Doña Josefa Alcala Palomol

D.N.I.:

DIRECCIÓN:

POBLACION:

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

NOMBRE: Don Pedro Manuel Segarra Molina y Doña Georgina Navarro Sanchis

D.N.I.:

DIRECCIÓN:

POBLACION:

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

NOMBRE: Don Vicente Herrero Conde y Doña Elvira Felip Arnau

D.N.I.:

DIRECCIÓN:

POBLACION:

ESTADO CIVIL: Casados en régimen de gananciales.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION**Nº 45.- Aportación total.**

DESCRIPCIÓN: Un área, cuarenta y una centiáreas, veintiséis decímetros cuadrados, de tierra serradal, para paso de las fincas de Julio Segura, Hilario Medina y Antonio Santos, en término de Burriana, partida Tancades de Monsonis o Serrulla, linda, Norte, Ramón Vicent, María Varella, Sur, carretera, este, la anterior finca y Oeste, María Esteve.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: Como consecuencia de la aportación de la parte indivisa que titula de la finca 45 en la reparcelación, corresponde al propietario número 86 una superficie de 14,37 m²

TITULO: - A Don Abilio Huerta Diaz, dos doceavas partes indivisas y una veinticuatro ava parte indivisa, con carácter ganancial, por compra ante el Notario de Burriana, Don Alberto Llobel, el 4 de julio de 1975, y una veinticuatro ava parte indivisa con carácter ganancial, por compra ante el Notario de Burriana, Don Manuel Navarrete, el 31 de diciembre de 1.979.

- A Don Pedro Manuel Segarra Molina, tres veinticuatro avas partes indivisas, con carácter ganancial, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Don Manuel Navarrete, el 31 de diciembre de 1.979.

- A Don Vicente Herrero Conde, dos doce avas partes indivisas, con carácter ganancial, por compra en escritura otorgada ante el Notario de Burriana, Don Alberto Llobell, el 9 de diciembre de 1.977.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca nº 8550910YK4185S0001JE

INSCRIPCIÓN: Tomo 1201, libro 431, folio 93, finca nº 33.449, 13ª.

CARGAS: Embargo a favor de Bancaja, seguido a instancias del Juzgado de Primera Instancia nº 3 de Villarreal, contra Don Vicente Herrero Conde y esposa.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 5,29 m².

Coefficiente de Aportación: 0,03 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 87:

NOMBRE: Doña Josefina Aragonés March

D.N.I.: 18.653.487-G

DIRECCIÓN: Calle Ángel de la Guarda nº 1

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Viuda.

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION

Nº 115.- Aportación Parcial.

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 82,28 m2. Linda, Norte, camino de la Serratella, Sur, parcela 86, Este, camino y Oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 82,28 m2.

TITULO: Le pertenece, en pleno dominio, con carácter privativo, en virtud de escritura de herencia otorgada ante el Notario de Burriana, Doña Ana Valdivieso, el 9 de agosto de 2001.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca nº 8651902YK4185S0001GE

INSCRIPCIÓN: Consta inscrita al tomo 1156, Libro 658, folio 91, finca nº 31.629, inscripción 2ª.

CARGAS: Afecta durante el plazo de cinco años al pago del Impuesto de sucesiones y donaciones.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 30,28 m2t.

Coefficiente de Aportación: 0,19 %

INDEMNIZACIONES: No tiene

**PROYECTO DE REPARCELACIÓN
FICHA FINCAS DE APORTACIÓN**

SECTOR CAMINO DE LA SERRATELLA-CAMINO DEL MARGEN

POBLACIÓN: BURRIANA

URBANIZADOR: L3M, CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y SERVICIOS S.A

CLASE DE SUELO: URBANO

USO: RESIDENCIAL

DATOS DEL TITULAR:

Propietario nº 88:

NOMBRE: Doña Carmen Osuna Viedma

D.N.I.: 18.854.850-W

DIRECCIÓN: calle Velázquez, nº 10-1º-D

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Viuda

NOMBRE: Doña Mª del Carmen Asensio Osuna

D.N.I.: 18.930.986

DIRECCIÓN: Calle Velázquez, nº 10

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casada.

NOMBRE: Don José Fernando Asensio Osuna

D.N.I.: 29017786-C

DIRECCIÓN: Calle Velásquez, nº 10.

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Separado Judicialmente.

NOMBRE: Don Daniel Asensio Osuna

D.N.I.: 29019066-N

DIRECCIÓN: Calle Raval nº 23

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casado

NOMBRE: Doña Lidia Asensio Osuna

D.N.I.: 52946133

DIRECCIÓN: Calle Velázquez, nº 10

POBLACION: Burriana

ESTADO CIVIL: Casada

NOMBRE: Doña Isabel Gómez Guirao

D.N.I.: 27.022.834-L

DIRECCIÓN: Calle Carretera, nº 48

POBLACION: Huércal-Overa (Almería)

ESTADO CIVIL: Casada, pero adquiere privativamente

NOMBRE: Doña Ana Gómez Guirao

D.N.I.: 27.149.056-V

DIRECCIÓN: Calle Ancha, nº 118
POBLACION: Huércal-Overa (Almería)
ESTADO CIVIL: Casada, pero adquiere privativamente

NOMBRE: Don Diego Gómez Guirao
D.N.I.: 37.295.679-Y
DIRECCIÓN: Calle Castilla, nº 1-2º-1ª
POBLACION: El Prat de Llobregat (Barcelona)
ESTADO CIVIL: Casado, pero adquiere privativamente

NOMBRE: Don Jesús Gómez Osuna
D.N.I.: 050419300026
DIRECCIÓN: 1 Rue des Sorbiers
POBLACION: Bugeat (Correze-Francia)
ESTADO CIVIL: Casado, pero adquiere privativamente

NOMBRE: Doña Teresa Gómez Osuna
D.N.I.: 18.909.468-H
DIRECCIÓN: Calle Almesías, nº 5-bis-4º-C
POBLACION: Burriana (Castellón)
ESTADO CIVIL: Casada, pero adquiere privativamente

DATOS DE LA PARCELA DE APORTACION**Nº 116.- Aportación Parcial.**

DESCRIPCIÓN: Parcela de suelo urbano, de uso residencial, en término de Burriana, con una superficie de 60,34 m². Linda, Norte, camino de la Serratella, Sur, parcelas 6 y 7, Este, camino y Oeste, resto de finca matriz.

SUPERFICIE A EFECTOS DE LA REPARCELACIÓN: De acuerdo con la medición practicada por los redactores del proyecto, la superficie la parcela que se aporta es de 60,34 m².

TITULO: Les pertenece, una mitad indivisa del pleno dominio, con carácter privativo, en la siguiente proporción:

- A Doña Carmen Osuna Viedna $\frac{1}{4}$ parte indivisa.
- A Doña M^a del Carmen Asensio Osuna, $\frac{1}{16}$ ava parte indivisa.
- A Don José Fernando Asensio Osuna, $\frac{1}{16}$ ava parte indivisa.
- A Don Daniel Asensio Osuna, $\frac{1}{16}$ ava parte indivisa.
- A Doña Lidia Asensio Osuna, $\frac{1}{16}$ ava parte indivisa, todos ellos en virtud de escritura de herencia otorgada ante el Notario de Almazora, Don Fernando Marquez, el 6 de agosto de 1996.

Y la restante mitad indivisa del pleno dominio, con carácter privativo, en la siguiente proporción:

- A Doña Isabel, Doña Ana y Don Diego Gómez Guirao, Don Jesús y Doña Teresa Gómez Osuna, $\frac{1}{5}$ parte indivisa, de la plena propiedad de $\frac{1}{4}$ parte indivisa.
- A don Jesús y Doña Teresa Gómez Osuna, y a Doña Carmen Osuna Viedma, $\frac{1}{3}$ parte indivisa, de la plena propiedad de la restante $\frac{1}{4}$ parte indivisa, todos ellos, en virtud de escritura de aceptación de herencia, otorgada ante el Notario de Burriana, Don Agustín Tena Capdevilla, el 8 de marzo de 2.007, nº 412 de su protocolo.

REFERENCIA CATASTRAL: Es parte de la finca nº 8651913YK4185S0001KE

INSCRIPCIÓN: Consta inscrita al tomo 1415, Libro 567, folio 175, finca nº 30.897, inscripción 3^a.

CARGAS: Afecta a una servidumbre de paso como predio sirviente.

PARTICIPACIÓN EN REPARCELACIÓN:

Derecho: 22,21 m²t.

Coefficiente de Aportación: 0,14 %

INDEMNIZACIONES: No tiene