

ACTA DE REPLANTEO Y DE INICIO DE OBRA

Datos de la obra:

Obra a realizar:	OBRAS DE URBANIZACIÓN		
Proyectista:	ÓSCAR BONACHO GARCÍA		
Colegio al que pertenece:	COIICV	N.º colegiado:	3.032
Emplazamiento: <i>(datos de identificación y localización del solar)</i>	AV. DE LA MARINA Nº 12 BORRIANA, 12530 (CASTELLÓN)		
Promotor:	ELISEO PLA RAMÍREZ S.L.		
Constructor:	ELISEO PLA RAMÍREZ S.L.		
Jefe de obra:	JUAN CARLOS OROVAL		

Dirección facultativa:

Director de la obra:	ÓSCAR BONACHO GARCÍA		
Colegio al que pertenece:	COIICV	N.º colegiado:	3.032
Director de la ejecución de la obra:	ÓSCAR BONACHO GARCÍA		
Colegio al que pertenece:	COIICV	N.º colegiado:	3.032
Coordinador de Seguridad y Salud en ejecución:	NACHO ARDID GIMENEZ		
Colegio al que pertenece:	COGITI	N.º colegiado:	9.068

En esta fecha, los que suscribe, de acuerdo con la Ley 38/99 de Ordenación de la Edificación y la Ley 3/2004 de la Generalitat Valenciana, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación, hacen constar que:

- Se dispone del proyecto de ejecución de urbanización correspondiente al Programa de Actuación Integrada aprobado con Exp. nº 1486/2019
- El Promotor declara la disponibilidad del terreno necesaria para el comienzo de la obra, encontrándose sus lindes claramente trazados.
- El Constructor ha realizado el replanteo del perímetro de la edificación proyectada, el cual ha sido comprobado por el Director de la Ejecución de la Obra y verificado por el Director de Obra. El proyecto se ajusta a las condiciones geométricas del terreno siendo, desde este punto de vista, viable.
- El Coordinador de Seguridad y Salud ha aprobado el Plan de Seguridad y Salud en el trabajo.
- El Constructor declara estar en condiciones de iniciar los trabajos contratados y dispone de los medios organizativos, materiales y humanos adecuados para la ejecución de las obras proyectadas y al Plan de Seguridad y Salud.
- La Dirección Facultativa, de acuerdo con el Promotor, autoriza el inmediato comienzo de los trabajos.

Y en prueba de conformidad firman la presente Acta de Replanteo y de Inicio de la Obra el día 13 de diciembre de 2021 cada uno de los agentes intervinientes, según sus funciones definidas en la legislación en vigor.

Por el promotor:	Por el constructor:	Por el Técnico Municipal:	Por el director de obra y director de ejecución de la obra:	Por el coord. de seguridad y salud:
D: Eliseo Pla Caldés DNI: 73943926 F	D: Eliseo Pla Caldés DNI: 73943926 F	D: Juan Fco. Martinez DNI: 44398523 J	D: Óscar Bonacho DNI: 85087122 W	D: Nacho Ardid Gimenez DNI: 52638049 J