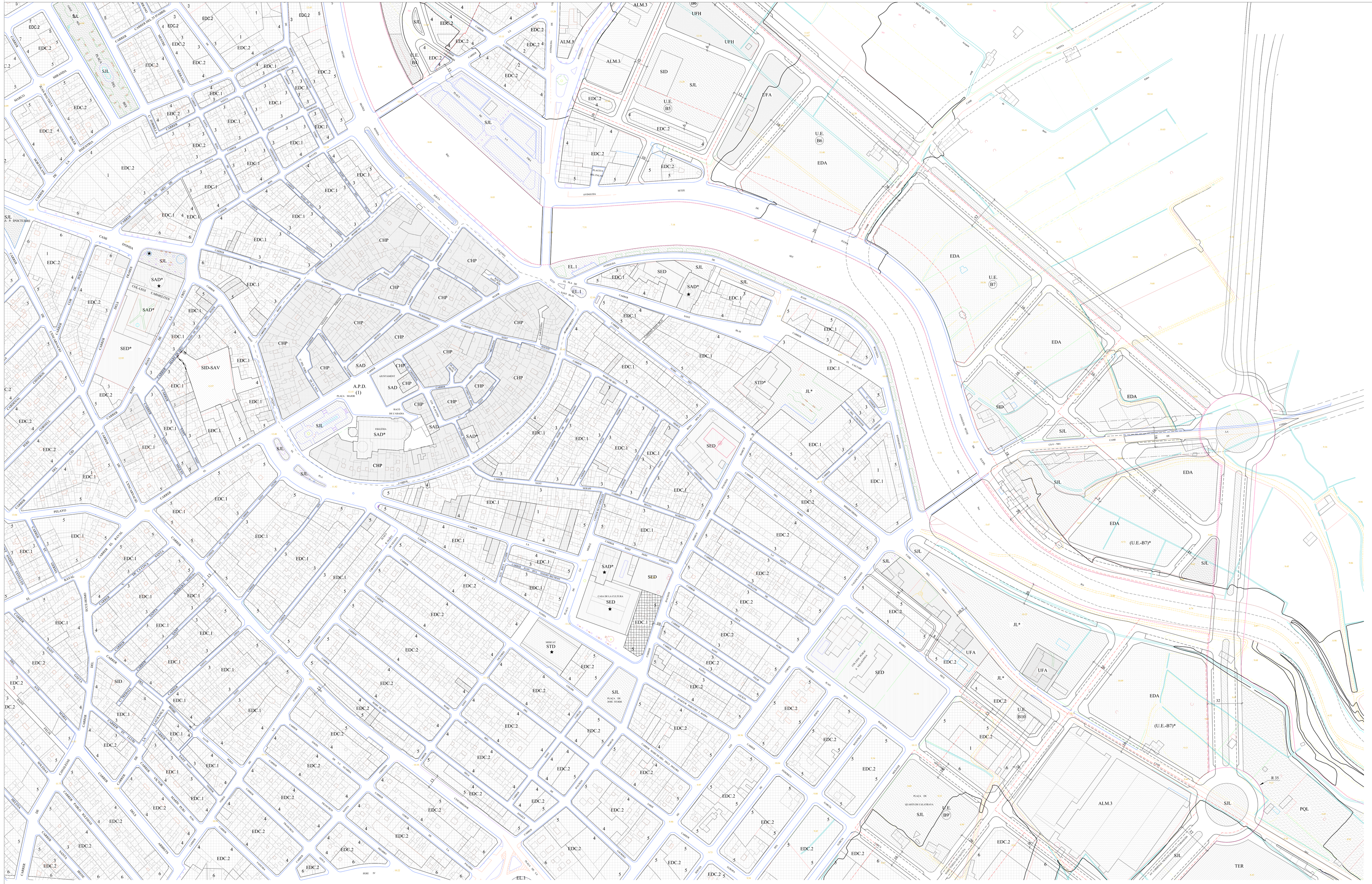

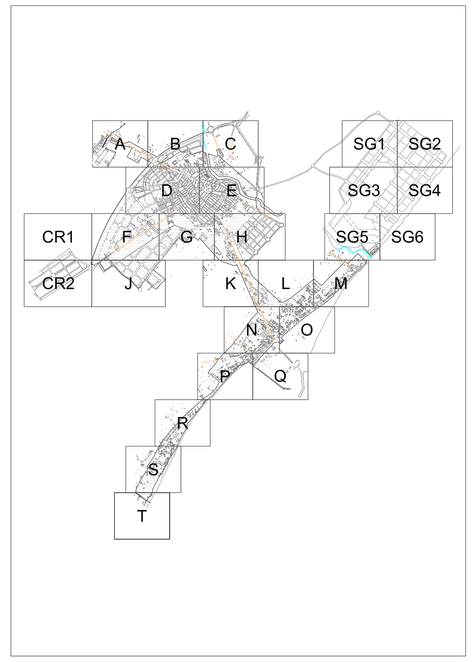

LIMITE DE SUELO URBANO

LIMITE DE SUELO URBANIZABLE

ZONAS DE CALIFICACIÓN URBANÍSTICA

CHP NÚCLEO HISTÓRICO PROTEGIDO

EDC AMPLIACIÓN DE CASCO Y MANZANA CERRADA
- **EDC.1** EDIFICACIÓN CERRADA MASL 1
- **EDC.2** EDIFICACIÓN CERRADA MASL 2

EDA ENSANCHE Y EDIFICACIÓN ABIERTA

UFA VIVIENDAS AISLADAS
UFH VIVIENDAS ADOSADAS

TER TERCIARIO
T TERCIARIO

IND INDUSTRIAL
- **IND.1** INDUSTRIAL NIVEL 1
- **IND.2** INDUSTRIAL NIVEL 2
- **ALM** ALMACÉN
- **ALM.1** ALMACÉN NIVEL 1
- **ALM.2** ALMACÉN NIVEL 2
- **ALM.3** ALMACÉN NIVEL 3

ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO

LIMITE DE ÁMBITO DE PLANEAMIENTO DE DESARROLLO (A.P.D.) CASCO ANTIGUO

A.P.D.(1) NÚMERO DE A.P.D.

LIMITE DE UNIDAD DE EJECUCIÓN

U.E. C1 NÚMERO DE UNIDAD DE EJECUCIÓN

ELEMENTOS PROTEGIDOS

ELEMENTO PROTEGIDO DE USO RESIDENCIAL

ELEMENTO PROTEGIDO DE USO DOTACIONAL O TERCIARIO

DOTACIONES PÚBLICAS

RED PRIMARIA

• EQUIPAMIENTOS

PED EDUCATIVO O CULTURAL

PRD DEPORTIVO -RECREATIVO

PRD ESPACIO LIBRE DE USO DEPORTIVO

PTD ASISTENCIAL

PID INFRAESTRUCTURA SERVICIO URBANO

PAD ADMINISTRATIVO-INSTITUCIONAL

• ZONAS VERDES

PQL PARQUES

RED SECUNDARIA

• RED viaria

SAV APARCAMIENTO

AP AREA PEATONAL

• EQUIPAMIENTOS

SED EDUCATIVO O CULTURAL

SRD DEPORTIVO -RECREATIVO

SRD ESPACIO LIBRE DE USO DEPORTIVO

STD ASISTENCIAL

SID INFRAESTRUCTURA SERVICIO URBANO

SAD ADMINISTRATIVO-INSTITUCIONAL

SAL AREAS DE JUEGO

• ZONAS VERDES

SJL JARDINES

PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN

ALINEACIONES EXTERIORES DE PARCELA

ALINEACIÓN NO VINCULANTE

RASANTES

4 5 ALTURA MÁXIMA EN NÚMERO DE PLANTAS (VIVIAN IN PAR)

B+1 ALTURA DE PASAJES Y PORTICADAS

LÍNEA DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO – TERRESTRE (2)

DELIMITACIÓN ZONA DE SERVIDUMBRES DE PROTECCIÓN.

LÍNEA DE RIBERA DE MAR

Notas: [1]. Los detalles de titularidad privada se señalan mediante asterisco *.

Notas: [2]. La línea de dominio público marítimo-terrestre tiene también valor de límite de clase de suelo.

AJUNTAMENT DE BURRIANA

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

ORDENACION URBANISTICA

PLANO: ESTRUCTURA Y ALINEACION DEL SUELO URBANO		HOJA: E
ESCALA: 1/1.000	0 5 10 20 30 40 50 m / 0 50 100 200 300 400 500 m	FECHA: Enero de 2007
SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES	SERIE: D	NÚMERO: 5

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN
DE LA CIUTAT VELLA Y ENTORNO DE SANT BLAI DE BURRIANA
P L A N O D E I N F O R M A C I Ó N

ORDENACIÓN URBANÍSTICA SEGÚN PGOU — IP-02

E: 1/1.000

AYUNTAMIENTO DE BURRIANA
arquitecto
FRANCISCO TABERNER PASTOR

JUNIO 2009