

COORDINACIÓN DE SERVICIOS CON COMPAÑÍAS SUMINISTRADORAS

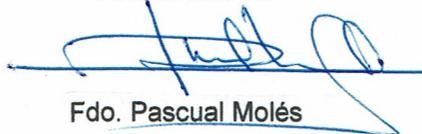
Para la redacción del Proyecto se han solicitado a las compañías suministradoras la conformidad de las instalaciones a realizar. Para ello se han presentado, junto con la instancia, los planos correspondientes con las instalaciones a realizar.

Se acompaña la solicitud realizada a las siguientes compañías:

- Facsa, Instalaciones de saneamiento.
- Facsa, Instalaciones de abastecimiento de agua.
- Iberdrola, Instalaciones de Media tensión, Centro de transformación y baja tensión.
- Telefonica, instalaciones de telefonía.
- Sindicato de riegos de Burriana

Burriana a junio de 2.018

ARQUITECTO



Fdo. Pascual Molés

PASCUAL J. MOLES CANTOS

ARQUITECTO

C/ Raval 17-5º Tel. 609 23 43 89 BURRIANA (12530) moles@dac.es

Facsa ciclo integral del agua
FECHA: 7/5/18
ENTRADA Nº: 91/18
SALIDA Nº:
CENTRO: BURRIANA

FOMENTO AGRICOLA CASTELLONENSE S.A. (FACSA)
Plaza de la Merced nº 6
12530 BURRIANA

Burriana a 7 de mayo del 2.018

D. Pascual Molés Cantos, Arquitecto colegiado nº 2.715, adscrito al Colegio territorial de Arquitectos de Castellón, y con domicilio profesional en C/ El Raval nº 17- 5º, de Burriana. En calidad de Arquitecto redactor del proyecto de urbanización de la U.E. A14/16, por la presente.

EXPONGO.

El Ayuntamiento en pleno de fecha 11 de enero del 2.018, aprobó las "BASES DE PROGRAMACIÓN PARA LA ELECCIÓN DE ALTERNATIVA TÉCNICA Y SECECIÓN Y ADJUDICACIÓN DE LA CONDICIÓN DE URBANIZADOR DEL PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN A-14/16 DEL SUELO URBANO DEL PLAN GENERAL DE BURRIANA".

En dichas bases se expone que en el plazo correspondiente se podrán presentar las Alternativas Técnicas que pretendan optar a la adjudicación del programa. Cada Alternativa técnica deberá, entre otros documentos, presentar una propuesta de desvíos o sustitución de acequias, en coordinación con el Sindicato de Riegos.

En el ámbito de la U.E. A14/16, se pretende la apertura del semivial de la C/ Llosa de la Plana, hasta el ancho ocupado por la acequia el Finello, no urbanizando el resto del ancho de calle. Así como la apertura de un tramo de un nuevo vial (vial A) y un tramo de la calle Betxí.

En la propuesta Técnica que se pretende dotar a todos los terrenos y edificaciones existentes dentro del ámbito de instalación de saneamiento. Estudiada la zona, las instalaciones existentes y sus niveles, solo es posible la solución técnica que se propone, siempre que se diseñe una instalación que desagüe por caída libre, sin motores que eleven las alturas.

Así pues, toda la zona se diseña con una red de saneamiento que empalma con la red existente actualmente en el pozo existente en el cruce entre la Calle Llosa de la Plana y la Calle Betxí, que es el único punto donde se puede conectar. Se acompaña el plano de las instalaciones que se proponen así como las pendientes.

A la vista de lo expuesto, y en cumplimiento con las bases de programación publicadas, es por lo que **SOLICITO**:

La emisión de informe de viabilidad a las obras de saneamiento en la U.E. A14/16, según plano que se adjunta.

Atentamente, en Burriana a 7 de mayo del 2.018

Fdo. Pascual Molés
(Arq. Coleg. Nº 2.715)

ATT:

D. Jofel Carreguí Ballester, Ingeniero Técnico Industrial, colegiado en el colegio de Ingenieros Técnicos Industriales de Castellón, con nº 552, como técnico de los proyectos que se pretenden realizar referente al siguiente interesado:

PASCUAL J. MOLES CANTOS

DNI: 18900565Q
Calle El Raval, 17 5º
12530-Borriana (Castellón)

EXPONE:

Que, con la intención de realizar, en la urbanización UE A14-16 situada en Burriana (Castellón) la instalación eléctrica necesaria para abastecer sus respectivos suministros en media y baja tensión, del que ya se realizó informe en su día con número de referencia 9027609906,

ADJUNTA:

- Documento de Aprobación de las bases reguladoras del Sector.
- Plano de situación con la ubicación de la actuación urbanística prevista.
- Estudio de cargas eléctricas.
- Plano parcelario con viales y parcelas edificables, reflejando las edificabilidades asignadas a cada parcela y sus demandas eléctricas previstas de acuerdo con el estudio de cargas eléctricas realizado.

SOLICITA:

La emisión del informe técnico correspondiente por parte de la compañía para la correcta redacción del proyecto de urbanización, y conseguir por parte de IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.A.U., la obtención de informe de red existente, entronque y legalización de las obras.

Burriana, 22 de mayo de 2018

EL INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL



Fdo. Jofel Carreguí Ballester
Colegiado nº 552

IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.A.U

D. Jofel Carreguí Ballester Ingeniero Técnico Industrial, colegiado en el colegio de Ingenieros Técnicos Industriales de Castellón, nº 552, con domicilio en C/ Roser, 9 de Nules (Castellón) y teléfono de contacto 964836621, como técnico de:

PASCUAL J. MOLES CANTOS

Calle El Raval, 17 5º
12530-Borriana (Castellón)

EXPONE:

Que en relación al PAI denominado UE A 14-2 y A 16-5 situado en el municipio de Burriana (Castellón),

ADJUNTA:

- PLANO DE SITUACIÓN DEL SECTOR
- PLANO DE PLANTA DEL SECTOR

SOLICITA:

Informe de las infraestructuras de red de telecomunicaciones exigidas por Telefónica.

Borriana, 18 de Mayo de 2018

EL INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL

**CARREGUI
JOFEL -
53225527P**

Firmado digitalmente por CARREGUI
JOFEL - 53225527P
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES, serialNumber=53225527P,
sn=CARREGUI, givenName=JOFEL,
cn=CARREGUI JOFEL - 53225527P
Fecha: 2018.05.21 15:26:32 +02'00'

Fdo. Jofel Carreguí Ballester
Colegiado nº 552

TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U.

PASCUAL J. MOLES CANTOS

ARQUITECTO

C/ Raval 17-5º Tel: 964 51 23 15 BURRIANA (12530) moles@ctac.es



COMUNIDAD DE REGANTES DE BURRIANA
C/ Comunidad de regantes nº 5
12530 BURRIANA

Burriana a 7 de mayo del 2.018

D. Pascual Molés Cantos, Arquitecto colegiado nº 2.715, adscrito al Colegio territorial de Arquitectos de Castellón, y con domicilio profesional en C/ El Raval nº 17- 5º, de Burriana. En calidad de Arquitecto redactor del proyecto de urbanización de la U.E. A14/16, por la presente.

EXPONGO.

El Ayuntamiento en pleno de fecha 11 de enero del 2.018, aprobó las "BASES DE PROGRAMACIÓN PARA LA ELECCIÓN DE ALTERNATIVA TÉCNICA Y SECECIÓN Y ADJUDICACIÓN DE LA CONDICIÓN DE URBANIZADOR DEL PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN A-14/16 DEL SUELO URBANO DEL PLAN GENERAL DE BURRIANA".

En dichas bases se expone que en el plazo correspondiente se podrán presentar las Alternativas Técnicas que pretendan optar a la adjudicación del programa. Cada Alternativa técnica deberá, entre otros documentos, presentar una propuesta de desvíos o sustitución de acequias, en coordinación con el Sindicato de Riegos.

En el ámbito de la U.E. A14/16 discurre, por el linde oeste, un tramo de la acequia del Finello. Esta, en todo el tramo incluido en la U.E. A14/16, se encuentra cajeadada en muros de hormigón y cubierta con forjado de hormigón. En la propuesta que se pretende incluir en la Alternativa Técnica que presentaré, se pretende mantener en el mismo estado actual, reforzándola en la cubrición puesto que está quedará su trazado en vial público con paso de vehículos.

El refuerzo se pretende realizar con losa de hormigón armado y con él no se varía nada su cajeadado actual, niveles, dimensiones etc. Se complementará con la colocación de trapas metálicas registrables con un espaciado variable entre 10 a 11 mtrs.

A la vista de lo expuesto, y en cumplimiento con la bases de programación publicadas, es por lo que SOLICITO:

La emisión de informe de viabilidad a las obras del tramo de la acequia del Finello, incluidas en la U.E. A14/16, según plano que se adjunta.

Atentamente, en Burriana a 7 de mayo del 2.018

Fdo. Pascual Molés
(Arq. Coleg. Nº 2.715)

PASCUAL J. MOLES CANTOS

ARQUITECTO

C/ Raval 17-5º Tel 609 26 43 69 BURRIANA (12530) moles@ctac.es

Facsa ciclo integral del agua
FECHA: 7/5/18
ENTRADA Nº: 901/18
SALIDA Nº:
CENTRO: BURRIANA

FOMENTO AGRICOLA CASTELLONENSE S.A. (FACSA)
Plaza de la Merced nº 6
12530 BURRIANA

Burriana a 7 de mayo del 2.018

D. Pascual Molés Cantos, Arquitecto colegiado nº 2.715, adscrito al Colegio territorial de Arquitectos de Castellón, y con domicilio profesional en C/ El Raval nº 17- 5º, de Burriana. En calidad de Arquitecto redactor del proyecto de urbanización de la U.E. A14/16, por la presente.

EXPONGO.

El Ayuntamiento en pleno de fecha 11 de enero del 2.018, aprobó las "BASES DE PROGRAMACIÓN PARA LA ELECCIÓN DE ALTERNATIVA TÉCNICA Y SECECIÓN Y ADJUDICACIÓN DE LA CONDICIÓN DE URBANIZADOR DEL PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN A-14/16 DEL SUELO URBANO DEL PLAN GENERAL DE BURRIANA".

En dichas bases se expone que en el plazo correspondiente se podrán presentar las Alternativas Técnicas que pretendan optar a la adjudicación del programa. Cada Alternativa técnica deberá, entre otros documentos, presentar una propuesta de desvíos o sustitución de acequias, en coordinación con el Sindicato de Riegos.

En el ámbito de la U.E. A14/16, se pretende la apertura del semivial de la C/ Llosa de la Plana, hasta el ancho ocupado por la acequia el Finello, no urbanizando el resto del ancho de calle. Así como la apertura de un tramo de un nuevo vial (vial A) y un tramo de la calle Betxí.

En la propuesta Técnica que se pretende presentar, se plantea la instalación del abastecimiento de agua a las parcelas de nueva creación de la manera y diámetros grafiados en el plano que se adjunta.

A la vista de lo expuesto, y en cumplimiento con las bases de programación publicadas, es por lo que **SOLICITO**:

La emisión de informe de viabilidad a las obras de abastecimiento de agua en la U.E. A14/16, según plano que se adjunta.

Atentamente, en Burriana a 7 de mayo del 2.018

Fdo. Pascual Molés
(Arq. Coleg. Nº 2.715)