

SITUACIÓN UNIDAD INFRAESTRUCTURAS



CARÁCTER DE LA UNIDAD

La infraestructuras principales para la red de carreteras son:

- Carreteras del Estado Autopista AP- 7
- Carreteras de la Generalitat CV- 18, CV- 185 y CV- 222

Por otra parte, Burriana posee estación de ferrocarril aunque las vías apenas cruzan el municipio. La estación se encuentra en el límite del municipio entre Burriana y Alquerías del Niño Perdido. Actualmente está prevista la construcción de una nueva línea de ferrocarril de Alta Velocidad (AVE) que cruza el municipio por la parte Sur Oeste.

Esta unidad la constituyen las infraestructuras lineales y su zona de protección. En algunos puntos estas infraestructuras son cruzadas por otras como las líneas eléctricas.

A un lado y otro de las principales carreteras se pueden observar las unidades de paisaje sobre todo la de Cultivos de la Plana , por tanto son elementos que nos permiten el acceso visual a otras unidades de paisaje y a los principales recursos.

Tienen una características muy similares que las diferencian del resto de Unidades de paisaje, tanto por su estructura, como por el color y la textura, se pueden diferenciar de cualquier otra unidad.



Vista 1. CV- 18



Vista 2. Autopista AP- 7



Vista 3. Rotonda de acceso al casco Urbano y a la CV-222



Vista 4. Rotonda Ctra. Nules



Vista 5. Señalización



Vista 6. Cruce Llombai- Pedrera



Vista 7. Avda. Mediterránea

RECURSOS PAISAJÍSTICOS EN LA UNIDAD DE PAISAJE

AMBIENTALES	No se encuentran
CULTURALES	No se encuentran
VISUALES	No se encuentran

TENDENCIAS Y PROCESOS DE CAMBIO PRESENTES Y FUTUROS

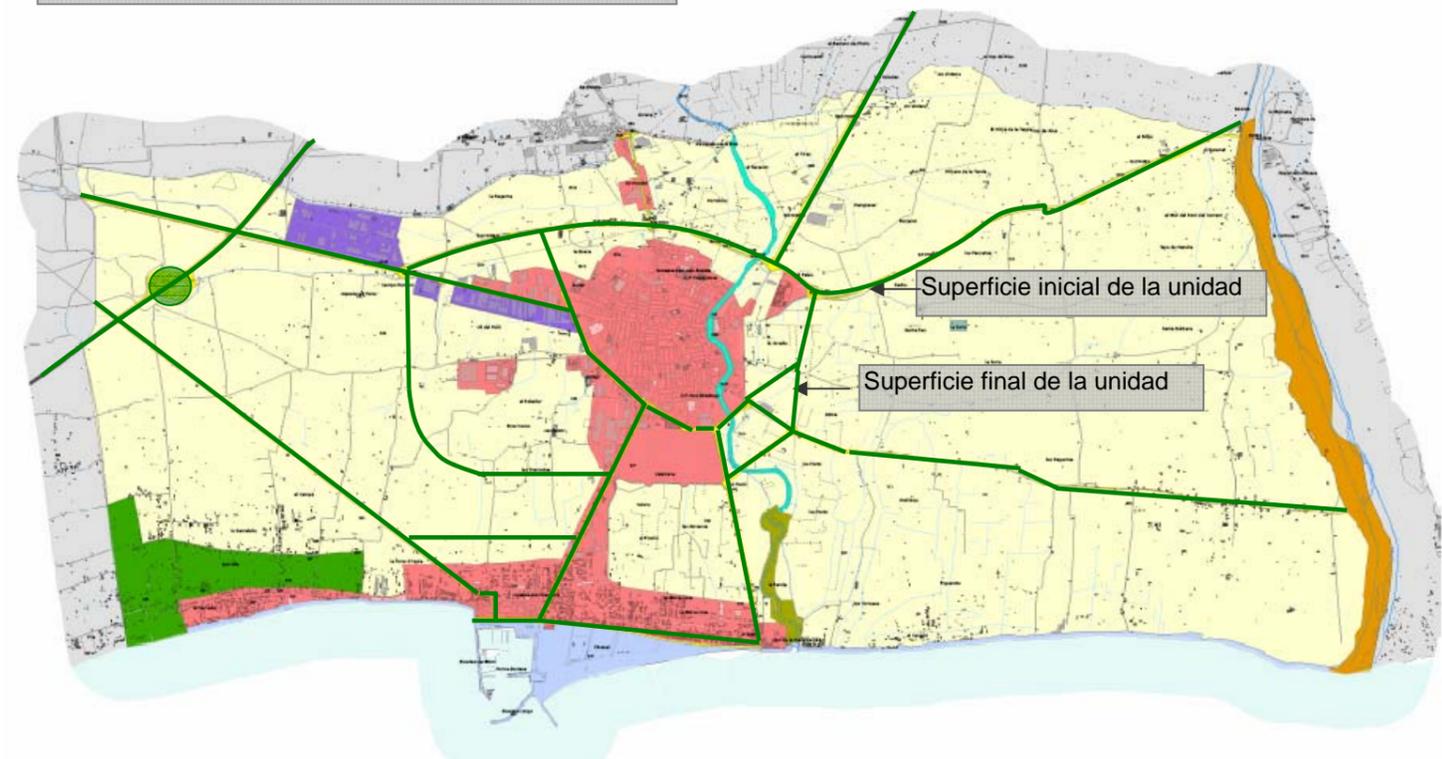
El nuevo planeamiento califica como Suelo No Urbanizable Especialmente Protegido los terrenos que se han considerado necesarios para proteger las infraestructuras existentes y futuras, tanto de carácter viario, ferroviario, hidráulico o de servicios. (SNU-PD)

De esta manera, para la Unidad de Paisaje, no se prevén cambios significativos en ella que no sean positivos para la Unidad.

La tendencia en cuanto a superficie ocupada actualmente por la unidad en el término municipal es que esta crezca, en detrimento de la Unidad Cultivos de la Plana.

LA UNIDAD DE PAISAJE CRECERÁ EN SUPERFICIE CON LA INCORPORACIÓN DE LA NUEVA RONDA DE CIRCUNVALACIÓN; LOS NUEVOS VIALES DE ACCESO A LOS SECTORES URBANOS Y LA EJECUCIÓN DEL AVE

Unidades de Paisaje presentes en el T.M. de Burriana



PRINCIPALES CONFLICTOS EXISTENTES Y PREVISIBLES

A corto plazo no se prevén conflictos para esta unidad, pero se deben adoptar las medidas correctoras pertinentes en los diseños de las vías nuevas y en la adecuación de las ya existentes para una mayor integración de las mismas en los espacios por los que transcurren. Estas medidas son:

Posibles Correcciones



- CV- 185. Diseño que permita su caracterización como Boulevard urbano
- CV- 222. Adecuación de al actual carretera de acceso a Alquerías del Niño Perdido
- CV- 18. Conexiones con otros municipios potenciando los recursos que se perciben desde la carretera
- Nueva Ronda de Circunvalación. Diseño como boulevard urbano y/o como Rambla en algunos tramos.
- En el caso de la carretera del grao, debe potenciarse su posición tangente al importante espacio natural que pretende consolidarse alrededor del "Clot de la Mare de Deu".