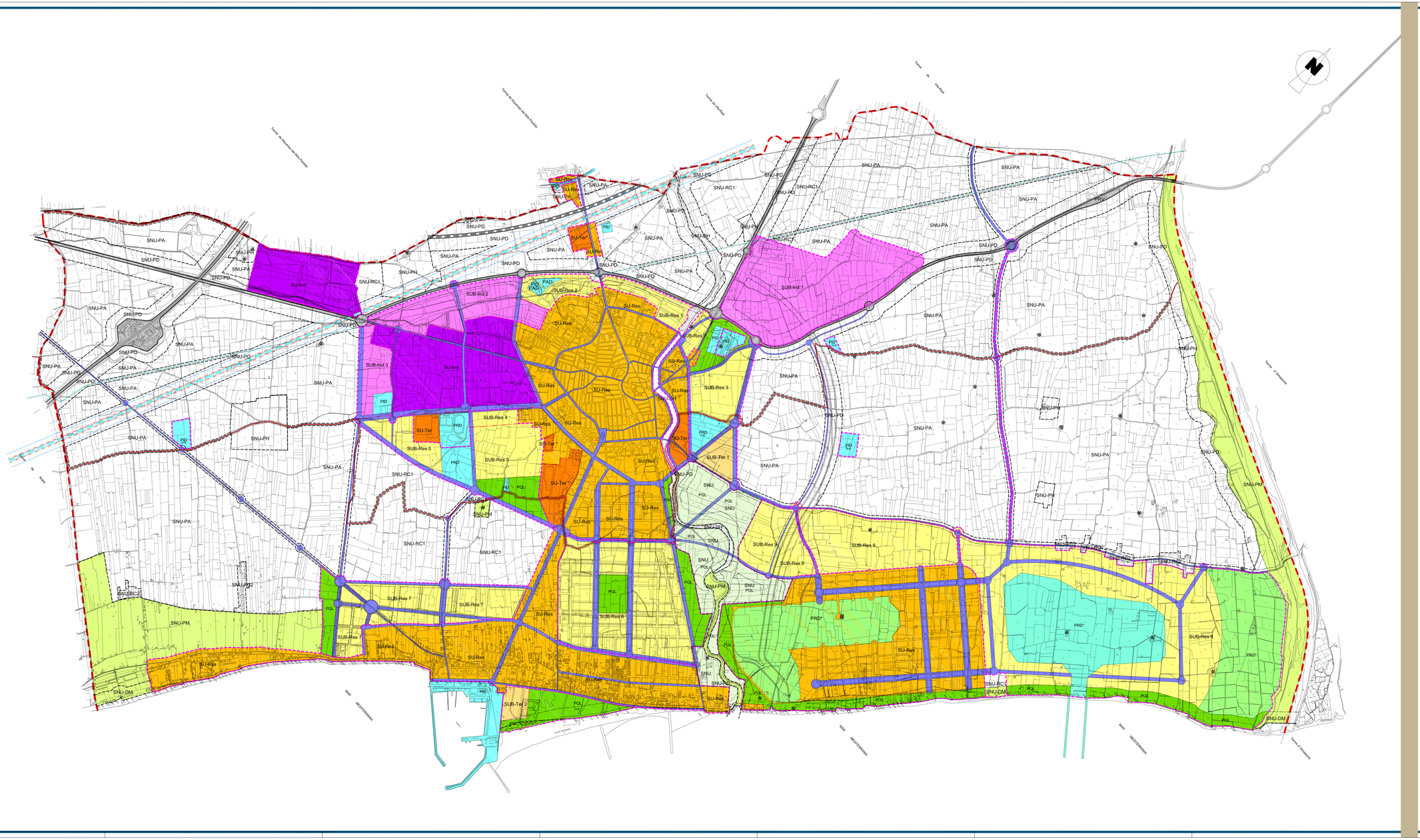

CLASES DE SUELO

SU Suelo Urbano
SUB Suelo Urbanizable
SNU Suelo No Urbanizable

Límite de clase de suelo

ZONAS DE CALIFICACIÓN URBANISTICA

Límite de zona de Calificación Urbanística

Límite de Zona en Suelo No Urbanizable

1. EN SUELO URBANO

Se desafecta en el documento de expropiación el pública del P.O.O.U.

Suelo Urbano Residencial (Residencial)

Suelo Urbano Terciario (Terciario)

Suelo Urbano Industrial (Industrial)

Ter * Mediante Estudio de Detalle será susceptible de cambiar y uso Residencial a Hotelero, Residencial Terciario, al Hotelero de uso Off de las Industrias

2. EN SUELO URBANIZABLE

Uso Dominante Residencial

Uso Dominante Terciario

Uso Dominante Industrial

Límite entre Sectores

1 Número de Sector

3. EN SUELO NO URBANIZABLE

RC-1 Régimen Común
RC-2 Régimen Común en Núcleo Rural
PA Protección Histórico-Artística y Arqueológica
PD Protección Paisajística
PO Protección de Infraestructuras y de Dominios Públicos
PM Protección Medio Ambiental
PH Protección Histórico-Arquitectónico-Tenaces
DM Protección Dominio Hidráulico

Protección Medio Ambiental y Dominio Público Marítimo Terrestre

Parque Natural Municipal (POL)

EN CUALQUIER CLASE DE SUELO: ESTANCIAS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES

Delimitación zona de Servidumbre de Protección

ZONAS VERDES

POL Parques de la Red Primaria
PJL Jardines de la Red Primaria

EDUCATIVO CULTURAL

PED Educativo-Cultural Red Primaria

SERVICIOS PÚBLICOS

PRD Deportivo-Recreativo Red Primaria

INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS

PTD Aeródromo Red Primaria
PAD Administrativo-Institucional Red Primaria
PID Infraestructura-Servicio Urbano Red Primaria

EQUIPAMIENTOS PRIVADOS

PRD* Golf
PRD* Marina

COMUNICACIONES

PRV Red viaria Primaria Supramunicipal

PRV Reserva viaria/vía 16.000 m.

PRV Reserva Línea de Alta Velocidad Madrid - Castilla-La Mancha-Comunidad Valenciana-Región de Murcia, Barcelona (Ude - 1)

Dominio público ibm

Línea de edificación 50 m

PRV Red viaria Primaria Municipal

VRS FICUARAS

Patrimonio y Elementos Históricos

Plan Especial/Parque Natural Municipal

(*) Infraestructuras grafiadas según las previsiones de los Organismos Competentes en ámbito Nacional, Autonómico y Local. Magnífico Ayuntamiento de Burriana

MAGNIFICO AYUNTAMIENTO DE BURRIANA

CONCIERTO PREVIO DEL PLAN GENERAL

ORDENACIÓN URBANÍSTICA

PLANO: CLASIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN DEL SUELO

ESCALA: 1/10.000 — 0 50 100 200 300 400 500 m; 0 0,5 1 2 3 4 5 cm

FECHA: Abril, 2008

NÚMERO: 1

SERIE: B

mt arquitectos — Calle J. Benlliure, 63

M.D. MERINO SANJUÁN — O. TERRASA SALES — ARQUITECTOS