

APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO

A. SUPERFICIE CATASTRAL TOTAL DEL CAMPAMENTO

SUPERFICIE CATASTRAL

POL. 36- Parc. 65	10.789,00 m2
POL. 36- Parc. 75	9.674,00 m2
SUPERFICIE TOTAL CAMPAMENTO	20.463,00 m2

B. EDIFICIOS

	SUPERFICIE OCUPADA (M2)	SUPERFICIE EDIFICADA (M2)	Nº DE PLANTAS	ALTURA MÁXIMA (M)	VOLUMEN (M3)	DISTANCIA MÍNIMA A LINDES	DISTANCIA MÍNIMA A EJES DE CAMINOS
EDIFICIO PRINCIPAL	851,00	851,00	1,00	3,50	2.978,50	11,68	15,32
ASEOS COMUNES	204,00	143,00	1,00	3,50	500,50	32,94	36,54
ASEOS COMUNES	204,00	143,00	1,00	3,50	500,50	52,88	56,28

USOS EDIFICIO PRINCIPAL:

Albergar el bar-restaurante, supermercado, puesto de venta de prensa diaria, biblioteca, zona para lavadoras automáticas, secadoras y planchas, club social, club infantil, programa de animación, gimnasio, peluquería y la sala de curas

D. INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

	SUPERFICIE OCUPADA (M2)	DISTANCIA MÍNIMA A LINDES	DISTANCIA MÍNIMA A EJES DE CAMINOS
GIMNASIO	70,00	11,68	15,32
PELUQUERÍA	30,00	11,68	15,32

Ambas instalaciones se ubicarán en el interior del edificio principal

D. VIARIO INTERNO

SUPERFICIE

3.992,48 m²

Características del firme: subbase compuesta por una capa de 35 cm de zahorra artificial y la base formada por 5 cm de mezclas bituminosas

E .PORCENTAJE DE LA SUPERFICIE QUE VA A QUEDAR EN SU ESTADO ORIGINAL

PORCENTAJE SUPERFICIE (M2)

Porcentaje de la superficie que va a quedar al aire libre mediante instalaciones sin edificar o en su estado origina

28,09%

5.748,51

D. APARCAMIENTO

SUPERFICIE

250,00 m²

Características del firme: subbase compuesta por una capa de 35 cm de zahorra artificial y la base formada por 5 cm de mezclas bituminosas