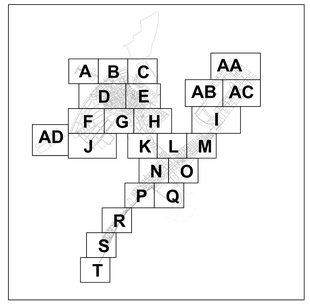
SUR NPI-5

SECTOR LLOMBAI-MONGES SUR- I.4



DOTACIONES PÚBLICAS

RED PRIMARIA

- **EQUIPAMIENTOS**
  - **PED** EDUCATIVO O CULTURAL
  - **PRD** DEPORTIVO-RECREATIVO
  - **PRD** ESPACIO LIBRE DE USO DEPORTIVO
  - **PTD** ASISTENCIAL
  - **PID** INFRAESTRUCTURA SERVICIO URBANO
  - **PAD** ADMINISTRATIVO-INSTITUCIONAL
- **ZONAS VERDES**
  - **POL** PARQUES

RED SECUNDARIA

- **RED VIARIA**
  - **SAV** APARCAMIENTO
  - **AP** ÁREA PEATONAL
- **EQUIPAMIENTOS**
  - **SED** EDUCATIVO O CULTURAL
  - **SRD** DEPORTIVO -RECREATIVO
  - **SRD** ESPACIO LIBRE DE USO DEPORTIVO
  - **STD** ASISTENCIAL
  - **SID** INFRAESTRUCTURA SERVICIO URBANO
  - **SAD** ADMINISTRATIVO-INSTITUCIONAL
  - **SAL** AREAS DE JUEGO
- **ZONAS VERDES**
  - **SJL** JARDINES

LÍMITE DE CLASE DE SUELO

ZONAS DE CALIFICACIÓN URBANÍSTICA

- **CHP** NÚCLEO HISTÓRICO PROTEGIDO
- **EDC** AMPLIACIÓN DE CASCO Y MANZANA CERRADA
  - **EDC.1** EDIFICACIÓN CERRADA NIVEL 1
  - **EDC.2** EDIFICACIÓN CERRADA NIVEL 2
- **EDA** ENSANCHE Y EDIFICACIÓN ABIERTA
- **UFA** VIVIENDAS AISLADAS
- **UFH** VIVIENDAS ADOSADAS
- **TER** TERCIARIO
  - **1** TERCIARIO
- **IND** INDUSTRIAL
  - **IND.1** INDUSTRIAL NIVEL 1
  - **IND.2** INDUSTRIAL NIVEL 2
- **ALM** ALMACÉN
  - **ALM.1** ALMACÉN NIVEL 1
  - **ALM.2** ALMACÉN NIVEL 2
  - **ALM.3** ALMACÉN NIVEL 3

ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO

- LÍMITE DE ÁMBITO DE PLANEAMIENTO DE DESARROLLO (A.P.D.)- CASCO ANTIGUO
- A.P.D.(1) NÚMERO DE A.P.D.
- LÍMITE DE UNIDAD DE EJECUCIÓN
- U.E. (C1) NÚMERO DE UNIDAD DE EJECUCIÓN

ELEMENTOS PROTEGIDOS

- ELEMENTO PROTEGIDO DE USO RESIDENCIAL
- ★ ELEMENTO PROTEGIDO DE USO DOTACIONAL O TERCIARIO

PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN

- ALINEACIONES EXTERIORES DE PARCELA
- ALINEACIÓN NO VINCULANTE
- RASANTES
- 4 | 5 ALTURA MÁXIMA EN NÚMERO DE PLANTAS (N=BAJA+N.PAS)
- ALTURA DE PASAJES Y PORTICADAS
- LÍNEA DE DOMINIO PÚBLICO Vial/Sist.v. Ferroviario(D.)
- DELIMITACIÓN ZONA DE SERVIDUMBRES DE PROTECCIÓN.
- LÍNEA DE RIBERA DE MAR
- LÍMITE DE ADSCRIPCIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO PORTUARIO

Notas: (1) Las dimensiones de inviolabilidad provisto en solidos resultantes anteriores *
Notas: (2) La traza de dominio público marítimo- terrestre tiene carácter de deslinde clase de suelo.

MAGNÍFIC AJUNTAMENT DE BORRIANA

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA
ORDENACIÓ URBANÍSTICA

PLÀNOL: ESTRUCTURA I ALINEACIÓ DEL SÒL URBÀ		FULLA: F
ESCALA: 1/1.000 (0 5 10 20 30 40 50 m; 0 0,5 1 2 3 4 5 cm)		DATA: Gener 2013
L'arquitecte municipal: Ramón Miravet Aymerich. SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS	SERIE: D	NOMBRE: 6