



Magnífic Ajuntament de Borriana

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EL 3 DE MARÇ DE 2016

A la ciutat de Borriana, el 3 de març de 2016, es reuneixen a la sala de sessions de la casa consistorial de l'Ajuntament de Borriana, assistits per la secretària general, Sra. Iluminada Blay Fornas, els senyors i senyores següents:

ALCALDESSA

SRA. MARIA JOSÉ SAFONT MELCHOR (PSOE)

TINENTS D'ALCALDE

- 1r. SR. VICENT GRANEL CABEDO (Compromís)
- 3r. SR. VICENTE APARISI JUAN (PSOE)
- 4t. SR. SANTIAGO ZORÍO CLEMENTE (Compromís)
- 5a. SRA. M. CRISTINA RIUS CERVERA (PSOE)
- 6é. SR. JAVIER GUAL ROSELL (PSOE)
- 7é. SR. MANUEL NAVARRO RUIZ (Se Puede Burriana)

REGIDORS

- SR. BRUNO ARNANDIS VENTURA (PSOE)
- SRA. M. LLUÏSA MONFERRER AGUILELLA (PSOE)
- SRA. INMACULADA CARDA ISACH (Compromís)
- SR. JUAN FUSTER TORRES (PP)
- SRA. ANA MONTAGUT BORILLO (PP)
- SR. ÍÑIGO LOSADA BREITLAUCH (PP)
- SR. ENRIQUE SAFONT MELCHOR (PP)
- SRA. VICTORIA MARÍA MARÍN FUENTES (PP)
- SRA. M. CONSUELO SUAY MONER (PP)
- SR. CARLOS SOLÁ PERIS (PP)
- SRA. MARIOLA AGUILERA SANCHIS (Cibur)
- SR. ANTONIO SÁNCHEZ AVILÉS (Cibur)
- SRA. M. JESÚS SANCHIS GUAL (Ciudadanos)

ABSENTS

- 2n. SR. CRISTOFER DEL MORAL ESPINOSA (Se Puede Burriana)

La Sra. presidenta declara oberta la sessió, quan són les 19 hores i 2 minuts, i es passa a continuació a llegir i resoldre els assumptes compresos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 9 D'OCTUBRE DE 2015, I EL DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA REALITZADA EL DIA 29 D'OCTUBRE DE 2015, EN LA SEUA VERSIÓ EN AMBDUES LENGÜES OFICIALS (Secretaria)

La Secretaria dóna compte de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió plenària



Magnífic Ajuntament de Borriana

extraordinària realitzada el dia 9 d'octubre de 2015, en la seua redacció en ambdues llengües oficials.

Sotmesa l'acta a la consideració de la corporació, els vint membres presents del Ple de l'Ajuntament hi presten **unànime** aprovació, i així ho declara la Presidència.

La Secretaria dóna compte de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió plenària extraordinària realitzada el dia 29 d'octubre de 2015, en la seua redacció en ambdues llengües oficials.

Sotmesa l'acta a la consideració de la corporació, els vint membres presents del Ple de l'Ajuntament hi presten **unànime** aprovació, i així ho declara la Presidència.

2.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS DE SANEJAMENT I DEPURACIÓ D'AIGÜES RESIDUALS (Àrea I. Neg. Contractació) (G49/2015)

La Secretaria dóna compte de dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Interior, Recursos Humans i Benestar Social, del següent tenor literal:

“Vista la sol·licitud formulada en data 9 de febrer de 2016, per la UTE EDAR BORRIANA, com a concessionària de la gestió del servei de manteniment de les instal·lacions municipals de sanejament i depuració de les aigües residuals de Borriana, amb efecte del passat 1 de gener de 2016, amb l'increment de l'IPC de la Comunitat Valenciana (0,2%), segons certificació de l'INE.

Atés que per acord plenari d'1 de setembre de 2011, es va adjudicar la concessió de la gestió de l'expressat servei públic a la UTE EDAR Borriana, formalitzant el contracte en data 1 d'octubre del mateix any, per un import anual de 782.389,10 euros més el 8% d'IVA, establint en la clàusula V del plec de clàusules administratives que el preu s'ha de revisar anualment, aplicant sobre aquest el 85% de l'IPC de la Comunitat Valenciana de l'any precedent i la primera revisió només pot aplicar-se a partir de l'1 de gener següent al primer any natural transcorregut des del començament del servei.

Vist l'informe de 12 de febrer de 2016 de l'enginyer de camins municipal, favorable a la sol·licitud presentada i on consta que el preu revisat a partir de l'1 de gener de 2016 ha de ser de 796.858,61 €, més l'IVA al 10% resulta un total de 876.544,47 €.

Vist l'informe conjunt dels caps de les seccions Pressupostària-Comptable i Rendes, on consta que el present contracte es finança en la seua integritat a través del finançament dels costos de l'EDAR de Borriana, aprovat per l'Entitat de Sanejament, amb càrrec al cànon de sanejament i per a l'exercici 2016 s'ha concedit per import de 876.544,07 euros, notificat el 17/02/2016.



Magnífic Ajuntament de Borriana

Vist l'informe emés per la cap de Secció Primera i de conformitat amb el dictamen favorable emés per la Comissió Informativa d'Interior, Recursos Humans i Benestar Social, el Ple de l'Ajuntament acorda:

Primer.- Estimar la sol·licitud de revisió de preus (0,17%) del contracte de manteniment de les instal·lacions municipals de sanejament i depuració d'aigües residuals amb efecte des de l'1 de gener de 2016 i amb les modificacions derivades del seu ajust a l'import del finançament aprovat per l'Entitat de Sanejament d'Aigües, passant el nou preu anual del contracte a partir de l'1 de gener de 2016 a fixar-se en 876.544,07 € euros (IVA 10% inclòs), sent per tant l'import mensual de 73.045,33 € (IVA 10% inclòs).

Segon.- Notificar a l'interessat, significant que contra el present acord, que és definitiu en la via administrativa, pot interposar en el termini d'un mes recurs potestatiu de reposició davant del Ple de l'Ajuntament o, en el termini de dos mesos, recurs contenciós administratiu davant del jutjat d'aquesta jurisdicció de Castelló de la Plana, de conformitat amb el que disposen l'art. 116 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i art. 8 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. Això sense perjudici que pugui utilitzar altres recursos si ho estimara oportú.”

En relació amb aquest assumpte, no es produeixen intervencions.

Sotmés l'assumpte a la consideració de la corporació, els vint membres presents hi presten **unànim**e aprovació, i així ho declara la Presidència.

3.- RESOLUCIÓ, SI ESCAU, DE LA CONDICIÓ D'AGENT URBANITZADOR DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA PER AL DESENVOLUPAMENT DE LA UNITAT D'EXECUCIÓ B-2 DEL PLA GENERAL DE BORRIANA A LA MERCANTIL URBASUR SIGLO XXI, SL (Àrea II. Neg. Urbanisme) (G8190/2015)

La Secretaria dóna compte de dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme i Medi Ambient, del següent tenor literal:

“**Examinades** les actuacions que consten en l'expedient tramitat en aquest Ajuntament amb vista a l'execució del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la unitat d'execució B-2 del Pla general de Borriana, i tenint en compte els següents:

ANTECEDENTS

Primer.- El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió extraordinària realitzada el 31 de gener de 2006, va acordar l'aprovació del Programa d'actuació integrada per al



Magnífic Ajuntament de Borriana

desenvolupament de la unitat d'execució B-2 del Pla general, adjudicant la condició d'urbanitzador d'aquest a la mercantil Novenes de Calatrava, SL.

Mitjançant un acord plenari de 2 de març de 2006, l'Ajuntament va acceptar la sol·licitud d'URBASUR SIGLO XXI, SL, de subrogar-se en el lloc de Novenes de Calatrava, SL, com a adjudicatari de la condició d'agent urbanitzador del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la unitat d'execució B-2, havent assumit l'esmentada mercantil els compromisos i obligacions que es van originar en l'acord plenari de data 31 de gener de 2006. El Conveni urbanístic va ser subscrit en data 15 de juny de 2006 i el Programa es va inscriure el 18 d'octubre de 2006 en el Registre de Programes i Agrupacions d'Interés Urbanístic de la Conselleria de Territori i Habitatge, en el número d'assentament 64 del llibre vuité.

L'Alcaldia Presidència, mitjançant un Decret de 20 de desembre de 2006, va aprovar el Projecte d'urbanització corresponent a l'esmentat Programa (DOCV núm. 5454, de 20 de febrer de 2007); i es va aprovar per Decret de 21 de desembre de 2007 el Projecte de reparcel·lació de la unitat d'execució B-2, que va ser inscrit en el Registre de la Propietat de Nules el 25 de juny de 2008.

Segon.- En data 20 de juny de 2008 es va subscriure l'Acta de comprovació del replantejament de les obres, amb un termini d'execució de 7 mesos.

En data 8 de juliol de 2009 (RE 12121), URBASUR SIGLO XXI, SL, va presentar per a la seua aprovació municipal la sisena certificació d'obra, corresponent al 71,24% de l'obra executada, que va ser informada favorablement per l'enginyer de camins municipal el 13 de juliol de 2009, i aprovada per Decret de 14 de juliol de 2009, sense que s'haja presentat en aquest Ajuntament certificació d'obra executada posteriorment.

Per Decret de l'Alcaldia Presidència de 24 de maig de 2010, es va requerir la mercantil URBASUR SIGLO XXI, SL, perquè en el termini màxim d'un mes reprenguera les obres d'urbanització de l'esmentada unitat i presentara un pla d'obra, amb expressió del programa i pla de treballs previstos per a l'efectiva terminació de les obres, amb l'advertència que, transcorregut l'esmentat termini, començaria a computar-se el termini d'execució que quedava pendent per a completar la urbanització.

En data 10 de juny de 2010 (Reg. entrada núm. 11890) Cayetana Monsonís Blanch, en representació d'URBASUR SIGLO XXI, SL, va presentar un escrit en què sol·licitava l'ampliació en dos mesos més de la finalització de les obres, de manera que s'acordara un nou termini romanent de 3 mesos comptador a partir del mes de juny.

Per Decret de 13 d'octubre de 2010 es va admetre, com a termini de finalització de l'obra urbanitzadora de la unitat d'execució B-2, tres mesos comptadors de la notificació del Decret de 24 de maig de 2010, que es va practicar el 2 de juny de 2010.

Per escrit de 21 d'octubre de 2010 (RE 19683) Cayetana Monsonís Blanch, en



Magnífic Ajuntament de Borriana

representació d'URBASUR SIGLO XXI, SL, va manifestar la previsió de la mercantil de finalitzar les obres 'de manera aproximada al final del pròxim mes de desembre'.

En data 26 de setembre de 2011 l'enginyer de camins municipal va emetre un informe del tenor següent:

Les obres d'urbanització de la unitat d'execució UE B-2 van estar interrompudes o amb molt baixa activitat des de gener de 2009, per la impossibilitat, entre altres circumstàncies, d'ocupar determinades finques la situació de les quals dins del PAI afecta substancialment el traçat, seguretat i continuïtat dels serveis que cal implantar.

En data 12 de maig de 2010 es va produir l'ocupació municipal dels immobles en qüestió a l'empara de la resolució de l'Alcaldia de data 23 d'abril de 2010 i de l'autorització judicial atorgada en data 30 de març de 2010 a aquest efecte, amb referència a la parcel·la inicial núm. 6 del projecte de reparcel·lació del PAI.

A partir de la referida ocupació, no s'aprecia major inconvenient per a procedir a la represa de les obres d'urbanització, les quals poden desenvolupar-se de manera continuada fins a la seua terminació.

Segons fixa l'Acta de comprovació de replantejament, les obres van començar el 20 de juny de 2008. La duració de les obres, d'acord amb les determinacions del PAI, és de 7 mesos.

Al maig de 2010 es va requerir l'urbanitzador de la UE B2 perquè reprenguera les obres d'urbanització del sector, en termini màxim d'**1 mes** a partir de la comunicació, advertint-lo que, a partir de l'esmentat termini, començava a computar el termini d'execució pendent per a completar la urbanització.

L'urbanitzador va demanar un termini ampliat de 2 mesos que, encara que admés per l'Ajuntament, tampoc va ser complit. Al setembre de 2010 es va emetre un informe tècnic respecte d'això, en què s'establia que les obres **no s'han représ ni s'aprecien indicis que vagen a fer-ho pròximament**. En aquest moment han transcorregut folgadamente més de 6 mesos de suspensió continuada, per la qual cosa resultaria d'aplicació l'art. 143 de la LUV, segons el qual la inactivitat injustificada de l'urbanitzador durant un període de sis mesos consecutius o nou d'alterns determina la resolució de l'adjudicació.

Consta, d'altra banda, resolució del Servei Provincial d'Energia de la Conselleria d'Infraestructures que autoritza una pròrroga per a l'execució de les instal·lacions elèctriques i centres de transformació del PAI fins al 19 de març de 2012, la qual cosa accentua la necessitat d'adoptar les actuacions



Magnífic Ajuntament de Borriana

pertinents per a resoldre la present situació d'inactivitat, i poder finalitzar les esmentades obres elèctriques a temps i sense sobrecost.

Tercer.- Prenent com a base aquests antecedents, per Decret de l'Alcaldia Presidència de **4 de novembre de 2011** es va resoldre iniciar el procediment de resolució de l'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador del Programa d'actuació integrada de la unitat d'execució B-2 a la mercantil URBASUR SIGLO XXI, SL, per diversos incompliments d'aquesta, concedint tràmit d'audiència a l'esmentada mercantil i a la Societat de Garantia Recíproca de la Comunitat Valenciana com a entitat avaladora.

No havent-se adoptat acord municipal en els terminis marcats, per acord del Ple d'aquest Ajuntament de **3 d'abril de 2014** es va declarar caducat el procediment anterior i es va incoar un nou procediment de resolució contractual, que va concedir un tràmit d'audiència a l'urbanitzador i a l'entitat avaladora.

En data 30 d'abril de 2014 (RE 6322), Sra. Cayetana Monsonís Blanch, en representació d'URBASUR SIGLO XXI, SL, va sol·licitar la suspensió temporal de l'execució del Programa per al desenvolupament de la unitat B-2, justificada per la mala situació economicofinancera de la mercantil urbanitzadora i fent ús de la possibilitat prevista en la disposició transitòria primera del Decret llei 2/2011, de 4 de novembre, del Consell.

Com a conseqüència de l'esmentat escrit, per Decret núm. 1637/14, de 15 de maig de 2014, es va concedir a URBASUR SIGLO XXI, SL, un termini perquè es pronunciara expressament sobre l'acceptació de les condicions relacionades en l'informe tècnic de 7 de maig de 2014 per a accedir a la suspensió, amb caràcter previ a l'inici del corresponent procediment de suspensió temporal d'execució del Programa de la UE B-2, instant-la així mateix perquè presentara una memòria justificativa de la suspensió.

En data 11 de juny de 2014 (RE 8732), URBASUR SIGLO XXI, SL, va manifestar que les condicions d'aquesta Administració li resultaven inassumibles.

Per Decret de 4 de juliol de 2014 es va sol·licitar informe al Consell de Territori i Paisatge i consta en l'expedient la resolució, de 6 d'octubre de 2014, de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, que es va pronunciar assenyalant:

El procediment de resolució de l'adjudicació del Programa en relació amb el qual se sol·licita aquest dictamen es va iniciar abans de l'entrada en vigor de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (d'ara endavant LOTUP), per la qual cosa a l'esmentat procediment s'aplica la normativa anterior.

En tot cas es recorda que en els procediments de resolució de programes que s'inicien després de l'entrada en vigor de la LOTUP, i encara que es tracte de programes adjudicats amb anterioritat, no cap ja la sol·licitud de dictamen del Consell Superior de Territori i Urbanisme o òrgan que exercia les seues



Magnífic Ajuntament de Borriana

funcions, com expressament s'estableix en l'apartat segon de la disposició transitòria quarta de la LOTUP. D'altra banda, el termini per a resoldre el procediment de resolució de l'adjudicació dels programes, en els procediments de resolució iniciats després de l'entrada en vigor de la LOTUP, és de sis mesos, com s'estableix en l'article 163.7 de la LOTUP.

[...]

En el supòsit que ara s'examina, la documentació incorporada en l'expedient municipal ha acreditat de forma suficient que s'han incomplert els terminis d'urbanització, amb la qual cosa es dona la causa de resolució expressament prevista en l'article 337 del ROGTU.

Per tant, és procedent emetre un informe favorable a la proposta de resolució municipal.

El Consell Jurídic Consultiu va emetre el dictamen núm. 668/2014, de 4 de desembre de 2014, que va indicar el seu parer de declarar la caducitat del procediment incoat el 3 d'abril de 2014.

Quart.- De conformitat amb l'esmentat dictamen, per acord del Ple de l'Ajuntament de **3 de setembre de 2015** es va declarar caducat el procediment anterior i s'ha incoat un nou procediment, en el qual s'ha concedit un tràmit d'audiència a l'urbanitzador, a l'entitat avaladora i als propietaris de terrenys inclosos en l'àmbit de la unitat d'execució B-2.

Fora del termini concedit a aquest efecte, en data 22 d'octubre de 2015 (RE 13652), ha estat presentat escrit d'al·legacions per Sr. José Antonio Lanaquera Guardiola, en qualitat d'apoderat de la Societat de Garantia Recíproca de la Comunitat Valenciana.

La mercantil urbanitzadora URBASUR SIGLO XXI, SL, no ha formulat al·legacions.

Amb data 18 de novembre de 2015 (RE 14860), Sra. Cristina Soler Cerisuelo i Sr. Javier Piñero Membrado, com a propietaris afectats, van interposar un recurs de reposició contra l'acord plenari de 3 de setembre de 2015, sol·licitant així mateix la suspensió de l'acte. L'esmentat recurs ha sigut inadmes per acord plenari d'11 de gener de 2016, que així mateix ha desestimat la sol·licitud de suspensió de l'execució de l'acte objecte de recurs.

Cinqué.- Per Decret núm. 2015-3879 de 21 de desembre de 2015 es va sol·licitar el preceptiu dictamen del Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, amb suspensió del termini màxim per a resoldre i notificar el procediment.

El dictamen ha estat emés el 21 de gener de 2016 (RE 1528, de 27 de gener de 2016), indicant el Consell Jurídic Consultiu que 'és procedent resoldre la condició d'agent urbanitzador a la mercantil Urbasur Siglo XXI, SL, amb els efectes assenyalats en la consideració cinquena del dictamen'.



Magnífic Ajuntament de Borriana

Sisé.- En data 12 de febrer de 2016 s'ha emés un informe de l'enginyer de camins municipal sobre la liquidació de les obres i càrregues pendents en la unitat d'execució B-2.

Així mateix, consta en l'expedient l'informe emés per la Tresoreria Municipal el 19 de febrer de 2016 respecte de l'aval dipositat per la mercantil URBASUR SIGLO XXI, SL, en concepte de garantia de promoció de la unitat d'execució B-2.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER- Respecte a la legislació aplicable

És procedent distingir entre la normativa aplicable al procediment i la normativa substantiva per a resoldre les qüestions que es plantegen.

Atenent al que preveuen la disposició transitòria primera de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, urbanística valenciana (d'ara endavant LUV), i la disposició transitòria tercera del Decret 67/2006, de 19 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'ordenació i gestió territorial i urbanística (d'ara endavant ROGTU), el compliment i execució del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la unitat d'execució B-2 es regeixen pel que preveu la Llei 6/1995, de 15 de novembre, reguladora de l'activitat urbanística (d'ara endavant LRAU), tenint en compte que l'esmentat Programa es va aprovar el 31 de gener de 2006.

Segons disposa l'article 29.13 de la LRAU, les relacions derivades de l'adjudicació del Programa s'han de regir per les normes rectores de la contractació administrativa. La legislació en matèria de contractes vigent en el moment d'adjudicació del Programa de la unitat d'execució B-2 era el Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant TRLCAP) i el seu Reglament general, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant RLCAP).

Així mateix resulta d'aplicació el Conveni urbanístic subscrit amb la mercantil URBASUR SIGLO XXI, SL, en data 15 de juny de 2006.

D'altra banda, cal tenir en consideració que, atés que l'acord d'inici del present procediment de resolució contractual es va adoptar el dia 3 de setembre de 2015, estant ja en vigor la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana (d'ara endavant LOTUP), és aquest text legal l'aplicable al present procediment, que té incidència en dos aspectes: un, que segons disposa la seua disposició transitòria quarta no s'ha sol·licitat el dictamen del titular de la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, que exercia les funcions del Consell Superior de Territori i Urbanisme, com exigia la legislació precedent; i un altre, referit al termini per a resoldre el procediment de resolució contractual, que l'article 163.7 LOTUP fixa en sis mesos.



Magnífic Ajuntament de Borriana

SEGON.- Respecte al fons de l'assumpte

Els antecedents més amunt exposats han acreditat de forma suficient que la mercantil URBASUR SIGLO XXI, SL, ha incomplert els terminis d'urbanització i que, en conseqüència, ha incorregut en la causa de resolució contractual prevista en l'article 111.e del text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Disposa l'article 95 TRLCAP que el contractista està obligat a complir el contracte dins del termini total fixat per a la realització d'aquest, de manera que en cas de demora respecte al compliment del termini total l'Administració pot optar indistintament per la resolució del contracte o la imposició de penalitats diàries.

En aquest sentit l'article 111.e del TRLCAP assenyala com a causa de resolució del contracte la demora en el compliment dels terminis per part del contractista. Aquesta causa s'arreglava així mateix en l'article 143.1 de la LUV i en l'article 337 del ROGTU, i avui es preveu en l'article 164.2.d de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (d'ara endavant LOTUP), que indica que la inactivitat injustificada de l'urbanitzador durant un període de sis mesos consecutius o nou d'alterns determina la remoció de l'urbanitzador en les seues funcions.

Doncs bé, el dictamen núm. 023/2016, de 21 de gener de 2016, dictat en l'expedient 531/2015 del Consell Jurídic Consultiu, en la seua consideració quarta assenyala:

És a dir, a pesar d'haver concedit la corporació local l'any 2010 una pròrroga en el termini d'execució de les obres de la unitat d'execució B-2, l'agent urbanitzador, Urbasur Siglo XXI, SL, a la data no les ha finalitzades. El percentatge d'obra executada, segons les certificacions aprovades, és del 71,24%.

Allò que s'ha informat anteriorment permet concloure que la mercantil urbanitzadora ha incomplert els terminis d'execució de les obres, ja que a pesar d'haver-se ampliat el seu termini d'execució, no s'han executat en la seua totalitat, sent això motiu per a la resolució de la seua condició d'agent urbanitzador, de conformitat amb els articles 111.e TRLCAP, i 143 de la Llei urbanística valenciana, en relació amb l'article 337 del Reglament d'ordenació i gestió territorial i urbanística, aprovat per Decret 67/2006, de 19 de maig (d'ara endavant ROGTU), en virtut del qual:

La inactivitat injustificada de l'urbanitzador durant un període de sis mesos consecutius o nou d'alterns determina la resolució del contracte amb l'Administració. A l'efecte de computar el termini d'inactivitat de l'urbanitzador cal ajustar-se als documents i antecedents que consten en l'expedient administratiu, sense perjudici de la potestat inspectora que, en tot cas, correspon a l'Administració.



Magnífic Ajuntament de Borriana

En conseqüència, és procedent la resolució de l'adjudicació.

TERCER.- Respecte de les al·legacions formulades en el procediment

I. És procedent inadmetre les presentades el 22 d'octubre de 2015 (RE 13652) per Sr. José Antonio Lanaquera Guardiola, en qualitat d'apoderat de la Societat de Garantia Recíproca de la Comunitat Valenciana, per extemporànies.

D'acord amb l'article 109 del Reglament general de la Llei de contractes i l'article 164 de la LOTUP, l'acord de 3 de setembre de 2015 va concedir a l'urbanitzador Urbasur Siglo XXI, SL, i a l'entitat avaladora un termini d'audiència de deu dies naturals. L'esmentat acord es va notificar a la Societat de Garantia Recíproca de la Comunitat Valenciana el 24 de setembre de 2015, per la qual cosa l'escrit presentat el 22 d'octubre de 2015 (RE 13652) és extemporani.

II. Al·legacions formulades per URBASUR SIGLO XXI, SL. Sol·licitud de suspensió del Programa de la unitat d'execució B-2

Com s'ha exposat en els antecedents, Sra. Cayetana Monsonís Blanch, en representació d'URBASUR SIGLO XXI, SL, va sol·licitar en data 30 d'abril de 2014 (RE 6322) la suspensió temporal de l'execució del Programa per al desenvolupament de la unitat B-2, justificada per la mala situació economicofinancera de la mercantil urbanitzadora i fent ús de la possibilitat prevista en la disposició transitòria primera del Decret llei 2/2011, de 4 de novembre, del Consell.

El Decret núm. 1637/14, de 15 de maig de 2014, va concedir a URBASUR SIGLO XXI, SL, un termini perquè es pronunciara expressament sobre l'acceptació de les condicions relacionades en l'informe tècnic de 7 de maig de 2014 per a accedir a la suspensió, instant-lo així mateix perquè presentara una memòria justificativa de la suspensió.

En data 11 de juny de 2014 (RE 8732) URBASUR SIGLO XXI, SL, va manifestar que les condicions que imposa aquesta Administració li resultaven inassumibles i va manifestar la seua oposició a l'execució íntegra de l'aval, per enriquiment injust d'aquesta Administració.

En la mesura que aquestes actuacions es van desenvolupar en un procediment ja caducat, però respecte del qual l'acord de 3 de setembre de 2015 va assenyalar la conservació 'd'aquells actes i tràmits que pogueren resultar oportuns'; i en la mesura que, tal com ha assenyalat el Consell Jurídic Consultiu, 'no havent canviat els fets i les circumstàncies que van motivar l'inici del procediment s'entenen conservades tals al·legacions presentades el dia 30 d'abril de 2014'; és procedent adoptar una resolució expressa sobre la sol·licitud de suspensió del Programa i sobre les al·legacions formulades per l'empresa contractista.

Es considera que en el cas que tractem és precisament l'interés públic el que



Magnífic Ajuntament de Borriana

aconsella que, per a accedir a la suspensió del Programa, queden establides les condicions per a la represa i terminació dels treballs d'urbanització pendents d'executar, tant per a garantir les càrregues i els costos d'urbanització del programa, salvaguardant els drets dels propietaris de l'àmbit, com per a impedir un major deteriorament de l'obra ja realitzada i paralitzada des de fa més de quatre anys. La manifestació de l'urbanitzador declarant inassumibles aquestes condicions motiven la desestimació de la sol·licitud de suspensió.

D'altra banda i respecte de les alegacions plantejades per l'urbanitzador que s'oposaven a la confiscació de l'aval per enriquiment injust de l'administració, l'esmentat dictamen núm. 023/2016 del Consell Jurídic Consultiu s'ha pronunciat indicant el seu parer de resoldre la condició d'agent urbanitzador a la mercantil Urbasur Siglo XXI, SL, amb els efectes assenyalats en la consideració cinquena del dictamen, que indica:

Segons l'article 113.4 TRLCAP, 'quan el contracte es resolga per incompliment culpable del contractista li ha de ser confiscada la garantia i, a més, ha d'indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats en el que excedisquen de l'import de la garantia confiscada'.

En el present supòsit, és procedent **la confiscació de la fiança, atesa la funció punitiva a què atén, en els termes que preveu l'article 113.4 TRLCAP.**

És procedent, per tant, desestimar íntegrament les alegacions formulades per URBASUR SIGLO XXI, SL, en data 30 d'abril de 2014 (RE 6322).

QUART.- Conseqüències de la resolució de l'adjudicació

I. Són conseqüències de la resolució de l'adjudicació les previstes en l'article 29.13 LRAU.

Disposa aquest article 29.13 LRAU que, sense perjudici de les responsabilitats econòmiques que siguin procedents, la resolució de l'adjudicació 'determina la cancel·lació de la programació i la subjecció de l'àmbit de l'actuació a les previsions de l'article 10. El corresponent acord, a més i quan siga procedent, ha de:

C) Incoar, si es creu oportú, les actuacions necessàries per a acordar una nova programació del terreny en què el nou urbanitzador assumisca les obligacions de l'antic, afectant els béns i recursos resultants de la liquidació de la programació cancel·lada a executar la que la substituïska o, en qualsevol altre cas, i excepte perjudici per a l'interés públic o tercer sense culpa, disposar:

1r.- La devolució de la contribució a les càrregues d'urbanització, efectivament satisfetes i no aplicades a la seua destinació, als propietaris de terrenys en què no es vaja a escometre una nova programació, prèvia modificació pel mateix procediment seguit per a la seua adopció dels corresponents actes administratius



Magnífic Ajuntament de Borriana

dictats per a l'execució del programa cancel·lat; o

2n.- La compensació que siga pertinent als propietaris que hagen contribuït a les càrregues d'urbanització amb càrrec a l'execució de les garanties prestades per l'antic urbanitzador, quan aquesta siga procedent.'

Com s'ha arreglat en els antecedents, consta en l'expedient que l'última certificació d'obra expedida és de juny de 2009, amb un percentatge d'obra executada del 71,24%.

Així, tenint en compte el percentatge d'obra executada i considerant que és l'interés públic el que aconsella la terminació dels treballs d'urbanització pendents d'executar, salvaguardant els drets dels propietaris de l'àmbit, **és procedent acordar la cancel·lació de la programació i incoar les actuacions necessàries per a acordar una nova programació del terreny**, per gestió directa, afectant els béns i recursos resultants de la liquidació de la programació que es cancel·la a executar la que la substituïska.

II. D'altra banda, respecte a les **responsabilitats econòmiques** a què al·ludeix l'article 29.13 LRAU, resulta aplicable l'estipulació desena del Conveni urbanístic del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la unitat d'execució B-2, segons la qual:

“Cal ajustar-se al que disposen els articles 29.10 i 29.13 de la LRAU quant a resolució, revocació i cancel·lació de l'adjudicació.

En tot cas, si l'urbanitzador incomplira l'obligació expressada en l'article 66.3 de la LRAU li seria de plena aplicació el que disposa l'article 66.4 de la mateixa Llei, de tal manera que, sense perjudici de les altres mesures procedents, deuria a l'Administració actuant:

- a) En cas de resolució del Programa, el valor de les retribucions ja percebudes, previ descompte del de les obres realitzades; i
- b) Quan incórrega en mora en la seua obligació d'urbanitzar, els interessos de la quantitat que resultaria d'acord amb l'apartat anterior, segons el tipus legal dels diners.

El deute s'ha de declarar mitjançant una resolució de l'Administració actuant amb audiència prèvia de l'interessat i pot ser recaptat per via de constrenyiment. Les quantitats així recaptades s'han de destinar preferentment a garantir o sufragar la total execució de les obres o, subsidiàriament, a compensar els propietaris pels perjudicis patits.

Així, en concepte de garantia d'execució del Programa d'actuació integrada de la unitat d'execució B-2, consta en la Tresoreria Municipal un aval bancari (núm. de registre d'aval 1422, dipositat el 12 d'abril de 2006) constituït de forma solidària respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió, i amb compromís de



Magnífic Ajuntament de Borriana

pagament a primer requeriment de l'Ajuntament de Borriana, per import de 78.306,71 €.

Aquesta garantia, prestada en aplicació de l'article 29.8 LRAU, respon del compliment de les previsions del Programa i la seua confiscació és consubstancial a la resolució per incompliment, atés que queda provada en els antecedents de l'expedient la situació objectiva d'incompliment culpable per part de l'urbanitzador.

Assenyala l'article 113.4 TRLCAP, aplicable per remissió de l'article 29.13 LRAU, que 'quan el contracte es resolga per incompliment culpable del contractista li ha de ser confiscada la garantia i, a més, ha d'indemnitzar l'Administració dels danys i perjudicis ocasionats en el que excedisquen l'import de la garantia confiscada'.

En aquest sentit l'article 43.2 TRLCAP preveu que les garanties definitives han de respondre dels conceptes següents:

- c) De la confiscació que pugua decretar-se en els casos de resolució del contracte, d'acord amb el que s'estableix en aquest o amb caràcter general en aquesta Llei.

Així mateix, assenyala l'article 29.13.C.2n LRAU, en relació amb l'esmentat article 113.4 TRLCAP, que l'acord de cancel·lació de la programació ha de disposar, quan siga procedent, la compensació que siga pertinent als propietaris que hagen contribuït a les càrregues d'urbanització amb càrrec a l'execució de les garanties prestades per l'antic urbanitzador.

D'aquesta manera, l'article 66.6 LRAU (amb el mateix tenor literal que el derogat article 163.3 LUV) preveu que l'urbanitzador és responsable dels danys causats als propietaris o a altres persones com a conseqüència de la seua activitat o per la falta de diligència en el compliment de les seues obligacions. L'article 132.3 de la vigent LOTUP manté aquesta obligació de l'urbanitzador en assenyalar que ha de respondre, davant dels afectats, dels danys i perjudicis que els cause.

Com s'ha assenyalat anteriorment, el Consell Jurídic Consultiu s'ha pronunciat en el present procediment de resolució contractual i el dictamen núm. 023/2016, de 21 de gener de 2016, assenyala la procedència de resoldre la condició d'agent urbanitzador a la mercantil Urbasur Siglo XXI, SL, amb els efectes assenyalats en la consideració cinquena del dictamen, que indica:

Segons l'article 113.4 TRLCAP, 'quan el contracte es resolga per incompliment culpable del contractista li ha de ser confiscada la garantia i, a més, ha d'indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats en el que excedisquen de l'import de la garantia confiscada'.

En el present supòsit, **és procedent la confiscació de la fiança, atesa la funció punitiva a què atén, en els termes que preveu l'article 113.4**



Magnífic Ajuntament de Borriana

TRLCAP.

Per tot allò que s'ha exposat, és procedent resoldre el contracte per causa imputable al contractista, amb confiscació de la fiança dipositada en la Tresoreria Municipal, en un import de 78.306,71 €, a fi de satisfer els danys i perjudicis que la seua conducta incomplidora haja causat. Per a la determinació de l'import d'aquests últims, s'ha d'incoar procediment contradictori amb audiència a l'urbanitzador i als propietaris, tenint en compte que entre els danys irrogats a aquesta administració es poden esmentar, d'una banda, les obres que exigisquen les companyies subministradores o la reposició d'aquells elements deteriorats i l'esmena dels quals no ha pogut atendre's en el procediment de recepció i garantia de les obres; i d'una altra, les despeses que comportaran la finalització de l'execució del Programa (llegiu, la redacció del compte de liquidació definitiva del Projecte de reparcel·lació o l'alçament d'afeccions reals en el registre de la propietat), sense perjudici de la subsistència de responsabilitat del contractista en el que es refereix a l'import que excedisca del de la garantia confiscada.

III. Liquidació de les obres

L'enginyer de camins municipal ha emés informe en data 12 de febrer de 2016:

És necessari avaluar l'abast dels costos i càrregues pendents d'execució per al correcte acabat de l'obra urbanitzadora.

En aquest moment, segons es desprén de les dades de l'expedient, hi ha certificat un 71,24% de l'obra d'urbanització, estant pendent d'execució, segons projecte, un 28,76%, la qual cosa representa un cost de 254.049,48 € (PEC, sense IVA) i unes càrregues pendents de 319.985,46 € (IVA inclòs); l'abast i detall de les esmentades xifres es desglossa en el quadre adjunt:

| ESTAT CERTIFICACIONS UE B-2 BORRIANA 15/12/2015 | | | |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| PLICA ECONÒMICA | | TOTAL CERT. | FALTA CERT. |
| | | 71,24% | 28,76% |
| PEM | 742.204,59 € | 528.717,64 € | 213.486,95 € |
| GG 13% | 96.486,60 € | 68.733,29 € | 27.753,30 € |
| BI 6% | 44.532,28 € | 31.723,06 € | 12.809,22 € |
| PEC | 883.223,46 € | 629.173,99 € | 254.049,48 € |
| GG de Projectes 13% | 104.665,13 € | 98.643,97 € | 6.021,15 € |
| B. Urbanitzador 6,78% | 54.586,89 € | 38.885,57 € | 15.701,32 € |
| TOTAL (sense IVA) | 1.042.475,48 € | 766.703,53 € | 275.771,95 € |



v03.03.2016

Magnífic Ajuntament de Borriana

| | | | |
|------------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|
| IVA 16% | 166.796,08 € | 122.672,57 € | 44.123,51 € |
| TOTAL (amb IVA) | 1.209.271,56 € | 889.376,10 € | 319.895,46 € |

Així, l'import de les obres executades i justificades en l'última certificació núm. 6 és de 254.049,48 € (EM+19%GG i BI, sense IVA), que aconseguix el percentatge indicat sobre el pressupost total del projecte.

En conseqüència, l'import de liquidació de les obres ja realitzades, degudament constatades i mesurades, es considera coincident amb l'esmentada quantia de **254.049,48 €**.

D'altra banda, la finalització de les obres requeriria eventualment una major inversió, derivada de les correccions i obres addicionals, fonamentalment de tipus elèctric, motivada per exigències de les companyies subministradores, i de la necessitat de condicionar o reparar els deterioraments de les obres ja executades. Es fa constar, en aquest sentit, que la validesa de la instal·lació elèctrica ja executada està pendent de determinar i de ratificar per la companyia elèctrica.

Adjunt s'acompanya resum del pressupost final presumible, amb incorporació dels esmentats ajustos (incloent actualització de l'IVA al 21%), elaborat per l'assistència tècnica a la direcció d'obra, a petició de l'Ajuntament:

| FINALITZACIÓ UE B-2. 15/12/2015 | |
|--------------------------------------|---------------------|
| Finalització obra (PEM)* | 251.945,18 € |
| Condicionament estat actual (PEM) | 48.390,00 € |
| TOTAL FINALITZACIÓ OBRA (PEM) | 300.335,18 € |
| 13% despeses generales | 39.043,57 € |
| 6% benefici industrial | 18.020,11 € |
| TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA | 357.398,86 € |
| ASSIST. TÈC. PROJ. FINAL, DO, CSS | 6.000,00 € |
| LEGALITZA. I PROJ. ELÈCTRICS | 13.500,00 € |
| G. GEST. REGISTRE I COMPTE LIQU. | 3.000,00 € |
| TOTAL (sense IVA) | 379.898,86 € |
| 21% IVA | 79.778,76 € |
| TOTAL (amb IVA) | 459.677,62 € |

* Desglossament del pressupost d'execució material en annex a part

D'aquesta manera, la previsió de càrregues pendents de repercutir entre els afectats per a la terminació de les obres ascendeix a 459.677,62 €. Atés que la



Magnífic Ajuntament de Borriana

quantia de càrregues pendents, segons el projecte inicial, és de 319.895,46 €, tal com s'ha expressat, es generaria una diferència o increment de càrregues de 139.782,16 €.

Ara bé, l'art. 343 del ROGTU estableix que la resolució del contracte entre Ajuntament i urbanitzador ha de donar lloc a les conseqüències previstes en la legislació de contractes; i entre aquestes hi ha les responsabilitats afectes a la garantia dipositada per l'urbanitzador; garantia que, segons l'art. 100 TR LCAP, ha de respondre, entre altres conceptes, de la **correcta execució** de les prestacions previstes en el contracte, de les despeses originades per la **demora del contractista** en el compliment de les seues obligacions i dels **danys i perjudicis** ocasionats amb motiu de l'execució del contracte o del seu incompliment.

En conseqüència, assumint que l'Ajuntament puga confiscar la fiança, amb les formalitats i tràmits pertinents, es pot garantir el correcte acabat de l'obra, en les condicions tècniques i funcionals que resulten necessàries i justificades. Aquesta fiança ascendeix a la quantitat de 78.306,71 €.

Amb això, la suma de les quanties de càrregues repercutibles als propietaris, segons programa (319.895,46 €) i de l'aval dipositat per l'urbanitzador (78.306,71 €), ascendeix a 398.202,17 €, quantitat inferior a l'eventual quantia total de càrregues necessària per a la correcta execució i acabat del PAI. Això obligaria a tramitar una retaxació de càrregues per l'Ajuntament, amb els reajustaments de previsions que puguen aconseguir-se amb Iberdrola, o a assumir a càrrec de l'Ajuntament la quantia diferencial expressada, de 61.475,45 €, a fi de minimitzar la seua repercussió sobre els propietaris.

CINQUÉ.- Compliment del procediment legalment previst per a la resolució del Programa

S'ha complert el procediment de resolució contractual previst en l'article 164 i disposició transitòria quarta de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, en relació amb l'article 109 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (RLCAP); de manera que l'acord de 3 de setembre de 2015, que va incoar el procediment, s'ha notificat concedint audiència a l'empresa urbanitzadora, a l'entitat avaladora i als que figuren com a titulars registrals de drets i càrregues sobre els béns afectats per l'actuació.

Així mateix, consta en l'expedient el dictamen núm. 023/2016, de 21 de gener de 2016, dictat en el seu expedient 531/2015 del Consell Jurídic Consultiu que, en la seua consideració segona, assenyala:

S'han seguit les principals regles procedimentals, perquè iniciat el procediment es va concedir audiència a la mercantil urbanitzadora i a la seua



Magnífic Ajuntament de Borriana

entitat avaladora.

Quant al termini màxim legal per a resoldre i notificar el procediment, en haver-se iniciat aquest davall la vigència de la Llei 5/2014, LOTUP, opera per a això el termini de sis mesos. Així, iniciat el procediment de resolució del conveni per acord plenari de 3 de setembre de 2015 se n'ha de produir la caducitat transcorreguts sis mesos. Ha d'advertir-se que l'autoritat consultant amb data 21 de desembre de 2015 va suspendre l'esmentat termini legal de conformitat amb l'article 42.5.c de la Llei 30/1992.

I pel que fa al dictamen del Consell de Territori i Paisatge, la disposició transitòria 4a de la Llei 5/2014, esmentada, assenyala:

1. Els programes d'actuació adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present llei s'han de regir, quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seua duració i règim de pròrroques, per la normativa que li resultava d'aplicació abans de l'entrada en vigor d'aquesta llei.
2. No obstant això, en el procediment de resolució o pròrroga del programa d'actuació integrada o aïllada no s'ha de sol·licitar dictamen del Consell Superior de Territori i Urbanisme o òrgan que exercia les seues funcions.

En conseqüència, no ha de sol·licitar-se l'esmentat dictamen.

PER TOT L'ANTERIOR, vist l'informe de la Tresoreria Municipal, l'informe proposta de la cap de la Secció II i d'acord amb el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana i el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Medi Ambient municipal, el Ple d'aquest Ajuntament, com a òrgan competent,

ACORDA:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions formulades en data 30 d'abril de 2014 (RE 6322) per Sra. Cayetana Monsonís Blanch, en representació d'URBASUR SIGLO XXI, SL; desestimant així mateix la sol·licitud de suspensió de l'execució del Programa d'actuació integrada de la unitat d'execució B-2, pels motius assenyalats en la part expositiva del present acord.

SEGON.- Inadmetre les al·legacions formulades en data 22 d'octubre de 2015 (RE 13652) per Sr. José Antonio Lanaquera Guardiola, en qualitat d'apoderat de la Societat de Garantia Recíproca de la Comunitat Valenciana, per extemporànies.

TERCER.- D'acord amb el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana, resoldre el Conveni urbanístic de 15 de juny de 2006 subscrit entre aquest Ajuntament de Borriana i la mercantil URBASUR SIGLO XXI, SL, amb CIF B-



Magnífic Ajuntament de Borriana

12520896, rescindint l'adjudicació de la condició d'agent urbanitzador del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la unitat d'execució B-2 del Pla general de Borriana, atés que queda acreditat en l'expedient l'incompliment culpable de les seues obligacions contractuals, concorrent la causa de resolució prevista en l'article 111.e del text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

QUART.- Confiscar la garantia de promoció dipositada el 12 d'abril de 2006 en la Tresoreria Municipal per la mercantil URBASUR SIGLO XXI, SL, amb CIF B-12520896 (núm. registre d'avalis 1422) per import de **78.306,71€**.

CINQUÉ.- Cancel·lar la programació de l'àmbit de la unitat d'execució B-2 del Pla general de Borriana, aprovat per acord plenari de 31 de de gener de 2006, i **incoar** les actuacions necessàries per a acordar una nova programació de l'esmentada unitat d'execució, per gestió directa, afectant els béns i recursos resultants de la liquidació de la programació cancel·lada a executar la que la substituïska.

SISÉ.- Comunicar al Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana el present acord, en compliment del que preveu l'article 7 del Reglament d'aquell Consell, aprovat per Decret del Govern valencià 138/1996, de 16 de juliol.

SETÉ.- Publicar el present acord en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*, prèvia remissió d'un certificat d'aquest a la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori per a la seua constància i publicitat en el Registre Autòmic de Programes d'Actuació Integrada i Agrupacions d'Interés Urbanístic, d'acord amb el que preveu l'article 163.6 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, en relació amb la disposició addicional tercera del Decret 8/2016, de 5 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament dels òrgans territorials i urbanístics de la Generalitat.

VUITÉ.- Iniciar els tràmits per a la liquidació de l'obra d'urbanització de la unitat d'execució B-2 del Pla general, concedint a Urbasur Siglo XXI, SL, un període d'audiència de DEU DIES naturals, comptadors de la recepció d'aquest, perquè preste la seua conformitat o manifeste els inconvenients que crega oportuns a la proposta de liquidació informada per l'enginyer de camins municipal el 12 de febrer de 2014 i transcrita en la part expositiva d'aquest acord.

NOVÉ.- Iniciar la instrucció d'un procediment contradictori per a la determinació dels danys i perjudicis causats per l'incompliment culpable d'URBASUR SIGLO XXI, SL, de les seues obligacions com a urbanitzador del Programa d'actuació integrada per al desenvolupament de la unitat d'execució B-2. A aquest efecte, es concedeix als titulars de drets en terrenys inclosos en l'àmbit de l'esmentada unitat d'execució un període d'audiència de VINT DIES HÀBILS perquè presenten tota la documentació que entenguen pertinent en defensa dels seus drets, que puga justificar el reconeixement a favor seu de compensacions econòmiques amb càrrec a la garantia prestada per aquesta mercantil, així com les dades bancàries necessàries per a procedir a la



Magnífic Ajuntament de Borriana

satisfacció d'aquests.

DESÉ.- Notificar aquest acord als interessats en l'expedient, significant-los que contra els seus dispositius primer a seté es pot interposar, en el termini d'un mes comptador de la seua notificació, recurs potestatiu de reposició davant del Ple d'aquest Ajuntament o, en el termini de dos mesos, recurs contenciós administratiu davant de la sala d'aquesta jurisdicció del jutjat d'aquesta jurisdicció de Castelló, de conformitat amb allò que disposen l'article 116.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, i els articles 10 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol.”

En relació amb aquest assumpte, no es produeixen intervencions.

Sotmés l'assumpte a la consideració de la corporació, els vint membres presents hi presten **unànim**e aprovació, i així ho declara la Presidència.

4.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI MUNICIPAL QUE INCLOU LES ALTES I BAIXES PRODUÏDES DURANT EL PERÍODE ENTRE L'1 DE GENER DE 2015 I EL 31 DE DESEMBRE DE 2015 (Àrea II. Neg. Urbanisme) (G13394/2015)

La Secretaria dóna compte de dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme i Medi Ambient, del següent tenor literal:

“**Vista** la relació d'altres i baixes de béns municipals, corresponent al període comprés entre l'1 de gener de 2015 i el 31 de desembre de 2015, formulada de conformitat amb el que disposen l'article 86 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, i l'article 33 del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals, i a l'efecte de rectificació anual de l'Inventari municipal.

Vist l'informe emés per la cap de la Secció II; així com el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Medi Ambient, el Ple de l'Ajuntament, fent ús de la competència atorgada per l'article 22.2.q de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, en relació amb l'article 34 de l'esmentat Reglament de béns, acorda:

PRIMER.- Aprovar la rectificació de l'Inventari municipal que a continuació s'expressarà, que inclou les altes i baixes produïdes durant el període entre l'1 de gener de 2015 i el 31 de desembre de 2015:

“RELACIÓ D'ALTES EN L'INVENTARI MUNICIPAL, DES DE L'1 DE GENER DE 2015 FINS AL 31 DE DESEMBRE DE 2015

EPÍGRAF 1r - IMMOBLES



Magnífic Ajuntament de Borriana

Núm. 206: (en relació amb immobles núm. 190-199) terrenys per a l'execució del projecte d'obres de prolongació de l'av. Cañada Blanch fins a camí Fondo i millora d'accessos al camí Fondo

Descripció: finca de **52,00 m²** de superfície sense edificar inclosa en la unitat d'execució A-12, destinada a prolongar el vial (calçada) de l'avinguda de Cañada Blanch de Borriana.

Límits: nord, Ajuntament de Borriana, registral 60288; sud, Ajuntament de Borriana, registrals 60298 i 60299 i resta de finca matriu; est, resta de finca matriu, registral 16951; i oest, Ajuntament de Borriana, registral 60298.

Naturalesa: patrimonial.

Valoració: preu 5.034,12 €

Acord d'adquisició: Junta de Govern Local de 6 d'octubre de 2014.

Títol: escriptura de segregació i compravenda núm. 96, de 5 de març de 2015, atorgada per Amparo Palomar Agut-Castell i Vicente Miguel Herrera Palomar, davant del notari Sr. Francisco José Mondaray Pérez.

Destinació: calçada av. Cañada Blanch.

Inscripció registral: pendent inscripció registral

OBSERVACIONS: ve de l'expedient P 5/13 i PM1/14. Finca núm. 6 del Projecte d'expropiació PM 1/14.

Núm. 207

Descripció: rústica: hort. Situada a Borriana en partida Novenes de Calatrava amb una superfície de terreny, segons recent amidament, de 1.272,70 m².

Referència cadastral: 12032A014001750000FA.

Límits: nord i est amb estany de la Vila; sud, Antonio Huguet, i oest, José Huguet.

Valoració: aquest bé junt amb núm. 208 es van adquirir pel preu de 3.000 € (IVA inclòs).

Naturalesa: patrimonial.

Destinació: entorn Clot de la Mare de Déu

Acord adquisició: Decret de l'Alcaldia núm. 3508, de 16 de novembre de 2015 de compravenda de l'immoble finca registral 15666, inscrita en el Registre de la Propietat de Nules, número 1, en el tom 213, llibre 107 de Borriana, foli 168, alta 2 a Sr. José A. Esteve Huguet i Sra. M. Teresa Ramos Rubert, com a amos del 100% del ple domini per a la seua societat de guanys per títol de compravenda, segons escriptura pública autoritzada pel notari Sr. Rafael Molla Cambra, el dia 11 de desembre de 1975.

Títol de propietat: escriptura de 17 de febrer de 2016 davant del notari de Borriana Sr. Francisco-José Mondaray Pérez.

Inscripció registral: pendent

OBSERVACIONS: ve de l'expedient P 2/15.

Núm. 208

Descripció: rústica: hort. Situada a Borriana en partida Novenes de Calatrava amb una superfície de terreny, segons recent amidament, de 685,30 m².

Referència cadastral: 12032A014001760000FB.

Límits: nord, hereus de José Ramos Huguet; sud, Juan Antonio Esteve Huguet; est,



Magnífic Ajuntament de Borriana

estany de la Vila, i oest, hereus de Ramón Huguet.

Valoració: aquest bé junt amb núm. 208 es van adquirir pel preu de 3.000 € (IVA inclòs).

Naturalesa: patrimonial.

Destinació: entorn Clot de la Mare de Déu.

Acord adquisició: Decret de l'Alcaldia núm. 3508, de 16 de novembre de 2015, de compravenda de l'immoble finca registral 15880, inscrita en el Registre de la Propietat de Nules, número 1, en el tom 1312, llibre 502 de Borriana, foli 61, alta 5 a Sr. José A. Esteve Huguet i Sra. M. Teresa Ramos Rubert, com a amos del 100% del ple domini per a la seua societat de guanys per títol de compravenda, segons escriptura pública autoritzada pel notari de Borriana Sr. Andrés Santiago Cuervos, el dia 11 de setembre de 1992, davall el número 998 del seu protocol.

Títol de propietat: escriptura de 17 de febrer de 2016 davant del notari de Borriana Sr. Francisco-José Mondaray Pérez.

Inscripció registral: pendent

OBSERVACIONS: ve de l'expedient P 2/15.

Núm. 209

Descripció: franja de terreny de 13,00 metres de llarg per 0,9 metres d'ample, o siga, 11,70 m² de superfície, situada entre els immobles del carrer de Bon Succés, 5 i 7 de Borriana.

Límits: nord, edifici amb referència cadastral 9299310YK4199N0001IZ; sud, carrer de Bon Succés; est, edifici amb referència cadastral 9299323YK4199N0001YZ; oest, edifici amb referència cadastral 9299324YK4199N.

Naturalesa: dotacional

Destinació: sobrant via pública

Títol d'adquisició: Decret Alcaldia núm. 2217, de 27 de juliol de 2015. Article 206 de la Llei hipotecària.

Valor de la parcel·la: 2.132,68 €

Inscripció registral: pendent

OBSERVACIONS: expedient P3/2015. GESTIONA 294/2015

Núm. 210 (en relació amb immobles núm. 24, 25 i 26)

Descripció: parcel·la de 1.178,80 m² en ronda Panderola de Borriana, que conformava l'antic col·legi Historiador Viciàna. Aquesta parcel·la junt amb les finques registrals núm. 29653, núm. 21945 i núm. 31711 configuren la finca amb referència cadastral: 8994301YK4189S0001ZW, amb els límits següents: nord, carrer de Mallorca; sud, ronda Panderola; est, carretera de Nules, i oest, carrer de València.

Límits: nord, Ajuntament de Borriana, finques registrals 21945 i 31711; sud, Ajuntament de Borriana, finca registral 29653; est, avinguda de Nules, i oest, carrer de València.

Naturalesa del domini: patrimonial, en virtut d'acord plenari de 21 de maig de 1997.

Característiques i estat de conservació: l'edifici del col·legi va ser enderrocat amb motiu de la construcció de l'actual centre de salut Borriana I en 2002.

Títol en virtut s'atribueix al municipi: no consta títol, per la destrucció de l'arxiu



Magnífic Ajuntament de Borriana

municipal de 1936. Article 206 Llei hipotecària.

Destinació i acord que ho haguera disposat: cessió gratuïta a la Conselleria de Sanitat per a la construcció d'un centre de salut, segons acord de 26 de febrer de 1998.

Inscripció registral: pendent

OBSERVACIONS: expedient G-13227/2015.

Núm. 196.- Actualització. Anotació de càrrega per servitud

Terrenys per a l'execució del projecte d'obres de prolongació de l'av. Cañada Blanch fins al camí Fondo i millora d'accessos al camí Fondo (inclosa la superfície destinada al vial inclòs en la UE A-12)

Descripció: finca urbana de **468,36 m²** de superfície sense edificar, dels quals 306,66 m² es destinaran a prolongar el vial (calçada) de l'avinguda de Cañada Blanch de Borriana, quedant 161,70 m² en sòl urbà inclòs en la unitat d'execució A-12.

Límits: nord, Manuel Usó Fandos; sud, Amparo Palomar Agut-Castell i Ana Fuster Torres i altres; est, resta de la finca matriu, registral 21086 en sòl urbà, i oest, resta de finca matriu, registral 21086, en sòl no urbanitzable.

Valoració: preu: 45.341,93 €

Títol: escriptura de compravenda núm. 503, de 29 de maig de 2014, atorgada per Vicente Manuel García Fandos i Gracia María Barres Palomero, davant del notari Sr. Francisco José Mondaray Pérez.

Naturalesa: patrimonial.

Destinació: vial av. Cañada Blanch / residencial.

Inscripció registral: finca registral 60288, tom 2039, llibre 1008, foli 206, inscripció 1r, d'11 d'agost de 2014.

Càrregues: per acord del Ple de l'Ajuntament de 5 de març de 2015, s'autoritza la constitució d'una servitud de pas subterrani d'energia elèctrica a favor de la mercantil IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SAU.

OBSERVACIONS: ve de l'expedient P 5/13 I PM1/14.

EPÍGRAF 1r. IMMOBLES VIALS I ZONES VERDES

453.- Descripció: sòl destinat a ampliació del vial al c/ Peníscola, s/n, avui 35, de 15,74 m².

Límits: davant, c/ Peníscola; per la dreta entrant, finca del c/ Malva-rosa, 40; esquerra, finca del c/ Malva-rosa, 36, i darrere, resta de finca matriu propietat de Francisco Joaquín Martínez Iglesias i Diana Saura Fausto.

Títol: cessió obligatòria i gratuïta a l'Ajuntament de Borriana efectuada per Francisco Joaquín Martínez Iglesias i Diana Saura Fausto, en escriptura pública autoritzada l'1 d'octubre de 2013 per la notària Ana Valdivielso Gago, núm. 688 de protocol.

Acceptació de la cessió: Decret Alcaldia Presidència 1840, de data 20 de novembre de 2013.

Valor: 50 €

Naturalesa: demanial d'ús públic.

Destinació: vial.

Inscripció registral: tom 2031, llibre 1001, foli 36, finca 60179, inscripció 1a.



Magnífic Ajuntament de Borriana

OBSERVACIONS: ve de l'exp. P 9/13. I llicència d'obres en finca cadastral 1580119YK5118S0001AG.

454.- Descripció: parcel·la de terreny amb destinació a vial públic situada en terme de Borriana, de 403 m² d'extensió superficial. És part segregada de la finca registral 18454 i cadastral 8492904YK4189S0001PW.

Límits: davant, carretera de Nules; dreta, finca segregada de la registral 18454; esquerra, séquia del Rovellat; i fons, parcel·la de la qual se segrega o finca matriu.

Valor: 60 €

Càrregues: sense càrregues.

Títol: cessió obligatòria i gratuïta a l'Ajuntament de Borriana efectuada per la mercantil HERMANOS MICHAVILA, SA, en escriptura pública de segregació i cessió per a vials i alliberament d'hipoteca, autoritzada el 15 de gener de 2015 per la notària de Castelló Sra. Inmaculada Nieto Aldea, davall el número 70 del seu protocol.

Acceptació de la cessió: Decret Alcaldia Presidència 983, de data 17 d'abril de 2015

Inscripció en el Registre de la Propietat: pendent

Naturalesa: demanial d'ús públic

Destinació: vial

OBSERVACIONS: exp. P5/15. GESTIONA 2182. EXPEDIENT ARU CAMÍ NULES 56.

455.- Descripció: parcel·la de terreny amb destinació a vial públic situada en terme de Borriana, de 131 m² d'extensió superficial. És part segregada de la finca registral 18454 i cadastral 8492904YK4189S0001PW.

Límits: davant, parcel·la de què se segrega o finca matriu; dreta, finca segregada de la registral 18454; esquerra, séquia del Rovellat; i fons, camí Vell de Nules (avui camí Vell de València) i en part, finca segregada de la registral 18454.

Valor: 60 €

Càrregues: sense càrregues.

Títol: cessió obligatòria i gratuïta a l'Ajuntament de Borriana efectuada per la mercantil HERMANOS MICHAVILA, SA, en escriptura pública de segregació i cessió per a vials i alliberament d'hipoteca, autoritzada el 15 de gener de 2015 per la notària de Castelló Sra. Inmaculada Nieto Aldea, davall el número 70 del seu protocol.

Acceptació de la cessió: Decret Alcaldia Presidència 983, de data 17 d'abril de 2015.

Inscripció en el Registre de la Propietat: pendent

Naturalesa: demanial d'ús públic

Destinació: vial

OBSERVACIONS: exp. P5/15. GESTIONA 2182. EXPEDIENT ARU CAMÍ NULES 56.

EPÍGRAF 3r. MOBLES DE CARÀCTER HISTÒRIC I ARTÍSTIC

Núm. 478

Categoria: monografia

Autor: AYMERICH TORMO, José

Títol o descripció: *Burriana, en sus fallas. 1928 a 1936*. Tom I. Borriana: Grup d'Estudis Històrics Fallers, 1996.



Magnífic Ajuntament de Borriana

Materials: paper i format digital

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 479

Categoria: monografia

Autor: AYMERICH TORMO, José

Títol o descripció: *Els versos de Pepe Aymerich*. Borriana: Grup d'Estudis Històrics Fallers, 2006.

Materials: paper i format digital

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 480

Categoria: monografia

Autor: ARRIBAS, Julián

Títol o descripció: *Les creus de maig*. Borriana: Grup d'Estudis Històrics Fallers, 2008

Materials: paper i format digital

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 481

Categoria: monografia

Autor: ARRIBAS, Julián

Títol o descripció: *Burriana, en sus fallas. 1941 a 1950*. Tom II. Borriana: Grup d'Estudis Històrics Fallers, 2009.

Materials: paper i format digital

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 482

Categoria: monografia

Autor: ARRIBAS, Julián

Títol o descripció: *Antología. José Esteve Patuel*. Borriana: Grup d'Estudis Històrics Fallers, 2012

Materials: paper i format digital

Dimensions:



Magnífic Ajuntament de Borriana

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 483

Categoria: llibrets de falles

Autor:

Títol o descripció: *Llibret commemoratiu del 50 aniversari de la Junta Local Fallera i de les 50 reines falleres de Borriana. 1944-1993.* Assoc. Grup d'Estudis Històrics Fallers.

Materials: paper i format digital

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 484

Categoria: llibrets de falles

Autor:

Títol o descripció: *Llibret commemoratiu del 50 aniversari de les reines falleres infantils de Borriana i cavallers acompanyants. 1950-1999.* Grup d'Estudis Històrics Fallers.

Materials: paper i format digital

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 485

Categoria: llibrets de falles

Autor:

Títol o descripció: *Llibret explicació de la Falla Exposició del Grup d'Estudis Històrics Fallers. 2003*

Materials: paper i format digital

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 486

Categoria: DVD

Autor:

Títol o descripció: 1 DVD "Exposición cincuentenaria J. L. Fallera i 50 Reinas Falleras de Burriana. 1944-1993". Seu social Caixa Rural Sant Josep. 5-3-1993.

Materials: DVD

Dimensions:

Situació: casa consistorial



Magnífic Ajuntament de Borriana

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 487

Categoria: DVD

Autor:

Títol o descripció: 1 DVD "Acto celebrado en el Llar Fallero de Burriana 12-3-1993. Homenaje Cincuentenario de las Juntas Locales Falleras y 50 Reinas Falleras de Burriana. 1944-1993"

Materials: DVD

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 488

Categoria: DVD

Autor:

Títol o descripció: 1 DVD "La falla i el seu procés. José Pascual Ibáñez 'Pepet'. Pl. Aj. València". 1995.

Materials: DVD

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 489

Categoria: DVD

Autor:

Títol o descripció: 1 DVD "Homenaje a la banda de música de Borriana en el Llar fallero. 12/03/1996".

Materials: DVD

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 490

Categoria: DVD

Autor:

Títol o descripció: 1 DVD "Presentación del libro *Burriana en sus fallas* 1928 a 1936. Pepe Esteve presentador". Grup d'Estudis Històrics Fallers. 20-4-1996.

Materials: DVD

Dimensions:

Situació: casa consistorial



Magnífic Ajuntament de Borriana

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 491

Categoria: DVD

Autor:

Títol o descripció: 1 DVD "Exposición cincuentenaria. Caja Rural. Y acto homenaje cincuentenario Reinas Falleras Infantiles. Llar Fallero. 1950-1999". 12-3-1999.

Materials: DVD

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 492

Categoria: DVD

Autor:

Títol o descripció: 1 DVD "El naixement d'una falla". Grup d'Estudis Històrics Fallers. 17-3-2003

Materials: DVD

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 493

Categoria: DVD

Autor:

Títol o descripció: 1 DVD "Homenaje al Cardenal Tarancón en el Teatro Payá. 21-10-2007". Organitza Grup d'Estudis Històrics Fallers. Taula redona: moderador, mossén Josep Miquel Frances (delegat diocesà mitjans de comunicació), i contertulians: mossén Borja, Jordi Bort (investigador taranconià), Manuel Bellver (salesià), Vicente Enrique Tarancón (nebot del cardenal), José Luis Diago (cardiòleg del cardenal).

Materials: DVD

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 494

Categoria: DVD

Autor:

Títol o descripció: 1 DVD "Homenaje en el Teatro Principal de Castellón al Cardenal Tarancón". 20-1-2008. Organitza Grup d'Estudis Històrics Fallers. Taula redona: moderador, Juan Enrique Mas (periodista), i contertulians: Jordi Bort (investigador



Magnífic Ajuntament de Borriana

taranconià), Juan José Enrique Tarancón (nebot del cardenal), Antonio José Gascó (Tonico Gascó) (catedràtic d'història i cronista oficial de Castelló), Amparo Adarnes (militant Acció Catòlica època de Tarancón), el pare Àngel (fundador de l'ONG Missatgers per la pau).

Materials: DVD

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 495

Categoria: DVD

Autor:

Títol o descripció: 1 DVD "Presentación del libro *Creus de Maig*. Salón de plenos del Ayto. 30-4-2008". Presentador, José Félix Escudero.

Materials: DVD

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 496

Categoria: DVD

Autor:

Títol o descripció: 1 DVD "Presentación del libro *Burriana en sus fallas* volumen II. Salón de plenos del Ayto. de Burriana. 16-04-2009". Presentador, Juane Gumbau.

Materials: DVD

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 497

Categoria: DVD

Autor:

Títol o descripció: 1 DVD "El campanar de Borriana. Taula redona. 25-4-2010. Imatge i muntatge. V. Granell". Organitza Grup Històric. Moderador, Roberto Roselló; contertulians, Norberto Mesado, Josep Lluís Gil i Vicente Javier Perarnau.

Materials: DVD

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 498



Magnífic Ajuntament de Borriana

Categoria: DVD

Autor:

Títol o descripció: 1 DVD "Del Oberón al Payá (1907-1960). Fotogramas de un gran teatro". Ajuntament de Borriana. Col·labora Grup d'Estudis Històrics Fallers. Abril 2011.

Materials: DVD

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

Núm. 499

Categoria: DVD

Autor:

Títol o descripció: 11 DVD "Homenaje a José Esteve Patuel. Teatro Payá. 2012". Grup d'Estudis Històrics Fallers. 9-12-2012

Materials: DVD

Dimensions:

Situació: casa consistorial

Títol d'adquisició: Decret 1213, de 6 de maig de 2015, de ratificació acta avinença de 5 de febrer de 2015, per la qual el Sr. Rafael Arribas dóna a aquest Ajuntament.

EPÍGRAF 5é. VEHICLES

Núm. ordre: 62

Descripció: camió IVECO EURO CARGO. Matrícula 8112CKS

Destinació: Via Pública

Cost d'adquisició: 14.540 € (IVA inclòs)

Data adquisició: 16 de febrer de 2015

Òrgan: Junta de Govern Local

Observació: adquirit a José A. Candau Gil. Exp. C 04/15

Núm. ordre: 63

Descripció: màquina netejaplatja. Model FLOZAGA 555-D. Número de sèrie FG15557.

Matrícula E3130BGK

Destinació: Via Pública

Cost d'adquisició: 30.213,70 € (IVA inclòs)

Data adquisició: 14 d'abril de 2015

Òrgan: Junta de Govern Local

Observació: adquirit a Ingeniería Flozaga Guterh, SL. Exp. 15/15. G 93/15

EPÍGRAF 7é. MOBLES NO COMPRESOS EN ANTERIORS ENUNCIATS

Núm. 3154

Descripció: equips de radiocomunicació digital

Destinació: Policia Local



Magnífic Ajuntament de Borriana

Cost d'adquisició: 30.776,50 € (sense IVA), 37.236,57 € (amb IVA) (inclou instal·lació i posada en marxa)

Data adquisició: Decret núm. 2570, de 7 de setembre de 2015.

Operació P núm. 201500031946, de 10/12/15.

Preu anual del servei: 1.321 € (sense IVA), 1.598,41 € (amb IVA)

Observacions: subministrat per ANFER FERNANDO PÉREZ CASTELLA, SL. Exp. G 3431/15

Núm. 3155

Descripció: cadira amfíbia baby adaptada per al bany a la platja

Destinació: Serveis Socials

Cost d'adquisició: 1.375,00 €

Data adquisició: operació P núm. 201500018928, de 27/07/2015

Observacions: NOVAF ANDALUCÍA 2007, SL.

Núm. 3156

Descripció: paper i equipament informàtic

Destinació: Informàtica

Cost d'adquisició: 5.937,47 €

Data adquisició: operació P núm. 201500030600, de 25/11/15

Observacions: OFFICE DEPOT, SL

Núm. 3157

Descripció: 23 cadires amb braços, 1 cadira sense braços i 1 reposapeus

Destinació: casa consistorial

Cost d'adquisició: 1.568,45 €

Data adquisició: operació P núm. 201500007739, de 02/04/15

Observacions: KONTOR STIL, SL

Núm. 3158

Descripció: 2 cadires amb braços ZAS EVOLUTION

Destinació: casa consistorial

Cost d'adquisició: 834,80 €

Data adquisició: operació P núm. 201500012225, de 20/05/15

Observacions: KONTOR STIL, SL

Núm. 3159

Descripció: Endpoint Security. Renovació i ampliació de 140 a 200 usuaris

Destinació: casa consistorial

Cost d'adquisició: 2.382,49 €

Data adquisició: operació P núm. 201500018677, de 27/07/15

Observacions: DISPROIN LEVANTE, SL

Epígraf 8é. BÉNS I DRETS REVERTIBLES



Magnífic Ajuntament de Borriana

Núm. 1: COL·LEGI PÚBLIC PENYAGOLOSA (ANTIC COL·LEGI CERVANTES)

SOLAR: parcel·la de 8.333 m² qualificada com dotacional educatiu cultural, emplaçada a Borriana, al passeig de Sant Joan Bosco.

Referència cadastral: 9102301YK4290S0001EL

LÍMITS: nord: c/ Riu Millars; sud, c/ República Argentina; est, passeig de Sant Joan Bosco; oest, c/ Mercedes Daudí Sales.

NATURALESA: servei públic.

DESTINACIÓ: equipament educatiu: col·legi públic Penyagolosa. Superfície construïda 6.294 m².

TÍTOL de l'adquisició:

- Certificació art. 206 LH (inscripció registral: tom 603, llibre 243, foli 241, finca 29647; inscripció 1);
- Escriptura pública de cessió gratuïta i compravenda a Germans Ríos Daudí d'1 d'octubre de 1980 (inscripció registral: tom 929, llibre 333, foli 64, finca 38736; inscripció 1);
- Escriptura pública de compravenda a Manuel Benedito Martí i altres de 10 de novembre de 1987 (inscripció registral: tom 1240, llibre 455, foli 200, finca 5578; inscripció 6)
- Escriptura pública compravenda a Manuel Benedito Martí i altres de 10 de novembre de 1987 (inscripció registral: tom 1240, llibre 455, foli 202, finca 42204; inscripció 1).

CÀRREGUES: no pesen càrregues ni gravàmens de cap classe.

OBSERVACIONS: correspon als immobles núm. 22 i núm. 23 del llibre Inventari.

Núm. 2: NOU COL·LEGI PÚBLIC JOSÉ ITURBI

SOLAR: parcel·la d'11.745 m² en terme de Borriana, partida de l'Eccehomo avui camí de l'Eccehomo i de Baix.

Referència cadastral: part de la cadastral 9190903YK4199S0001TY

LÍMITS: nord, c/ en projecte, connectarà amb l'av. Jaume I i camí de l'Eccehomo; sud, séquia de la Bosca i Cooperativa Agrícola Sant Josep de Borriana; est, camí de l'Eccehomo, i oest, Cooperativa Agrícola Sant Josep de Borriana, Magatzem Municipal i terrenys Ajuntament.

NATURALESA: servei públic

DESTINACIÓ: equipament educatiu: Nou col·legi públic Josep Iturbi. Superfície construïda 5.431 m². Acord plenari de 13 de setembre de 2001, de posada a disposició de la Generalitat Valenciana d'una superfície d'11.435 m² per a la construcció del col·legi.

TÍTOL: escriptura compravenda, núm. protocol 1212, de data 12 de juliol de 2001, segregació, compravenda i agrupació davant de la notària Ana Valdielso Gago.

Inscripció: tom 1551, llibre 654, foli 219, finca 48353, inscripció 2a.

CÀRREGUES: afecta la servitud de pas de personal, vehicles i materials constituïda unilateralment en favor d'Hidroelèctrica Española, SA.

VALOR: 674.970,69 €



Magnífic Ajuntament de Borriana

OBSERVACIONS: correspon a l'immoble núm. 76 del llibre Inventari.

Núm. 3: COL·LEGI PÚBLIC FRANCESC ROCA I ALCAIDE

SOLAR: parcel·la de 8.385 m² (8.720 m² segons cadastre i 7.533 m² segons recent amidament) en terme de Borriana, al c/ Pablo Ruiz Picasso, c/ Thomas Alva Edison, camí Artana i c/ Jacinto Benavente.

Referència cadastral: 8596404YK4189N0001WJ

LÍMITS: nord, camí d'Artana; sud, c/ Pablo Ruiz Picaso; est, c/ Thomas Alva Edison; oest, parcel·les amb referència cadastral 85964-01, 85964-12, 85964-11, 85964-10, 85964-09 i 85964-05.

NATURALESA: servei públic

DESTINACIÓ: equipament educatiu: col·legi públic Roca i Alcaide. Superfície construïda 4.568 m². Acord plenari de 6 d'agost de 1985, de posada a disposició de la Generalitat Valenciana d'una superfície de 2.385 m² per a la construcció del col·legi.

TÍTOL: escriptura de compravenda i cessió o donació gratuïta de solar davant de notari Carlos Bataller Soler núm. 544, de 7 de novembre de 1985.

Inscripció:

- Tom 1140, llibre 396, foli 29, finca 40524, inscripció 2a
- Tom 1140, llibre 396, foli 36, finca 40528, inscripció 2a

CÀRREGUES: sense càrregues

VALOR: 8.755.000 pessetes

OBSERVACIONS: correspon a l'immoble núm. 31 del llibre Inventari.

Núm. 4: COL·LEGI PÚBLIC PARE VILALLONGA

SOLAR: parcel·la de 5.237 m² en terme de Borriana, al c/ Abel Mus, c/ Federico García Moliner i c/ Juan Bautista Mingarro Rochera.

Referència cadastral: 9995102YK4199N0001JZ

LÍMITS: nord, c/ Abel Mus; sud, c/ Juan Bautista Mingarro Rochera; est, c/ Federico García Moliner; oest, guarderia Infant Felip.

NATURALESA: servei públic

DESTINACIÓ: equipament educatiu: col·legi públic Pare Vilallonga. Acord Ple de 6 de febrer de 1992 de posada a disposició dels terrenys a la Generalitat Valenciana de 2.645 m² per a ampliació de col·legi.

TÍTOL:

- Escriptura d'agrupació i segregació davant de notari Carlos Montalbán núm. 1110, de 23 de desembre de 1961, i escriptura de rectificació d'error núm. 1298 i 1299, de 15 de desembre de 1962. Finca de 2.203 m² (regstral 26229) segregada de la regstral núm. 26228 per a la construcció de grup escolar. Queda una resta de 3.267,50 m².
Inscripció regstral: tom 519, llibre 211, foli 221, finca 26229.
Segons informe tècnic de 16 d'octubre de 1985 la finca 26229 té 2.592 m² i es valora en 45.000.000 ptes.

(Ampliació col·legi)



Magnífic Ajuntament de Borriana

- Escritura de segregació i venda davant de notari Andrés Santiago Guervos, núm. 624, de 31 de maig de 1995
Inscripció registral: tom 1387, llibre 549, foli 45, finca 44954
- Escritura de segregació i venda davant de notari Andrés Santiago Guervos, núm. 623, de 31 de maig de 1995
Inscripció registral: tom 1387, llibre 549, foli 47, finca 44955
- Escritura de compravenda davant de notari José Manuel Sánchez Almela, núm. 723, de 31 de juliol de 1995
Inscripció registral:
- Escritura de compravenda davant de notari Angel Guardo Santamaría, núm. 1025, de 10 de novembre de 1987.
Inscripció registral:
- Certificació secretarial a l'efecte previst en l'art. 206 de la Llei hipotecària de 8 de febrer de 1946, acreditativa de la titularitat municipal d'una superfície de 835,56 m².
Inscripció registral:
Data inscripció:
VALOR: 15.808.677 ptes.

OBSERVACIONS: correspon a l'immoble núm. 32 del llibre Inventari.

Núm. 5: COL·LEGI PÚBLIC NOVENES DE CALATRAVA

SOLAR: parcel·la de 12.000 m² qualificada de dotacional educatiu cultural (codi SED), emplaçada a Borriana, al sector NPR-5 Novenes de Calatrava, en concret, entre l'av. de Dublín i carrer de la Haia.

Referència cadastral:0087802YK5108N0001ZE

LÍMITS: nord, illa M-26; sud, parcel·la 36-resta; est, av. de Dublín, i oest, c/ de la Haia.

TÍTOL: Ajuntament de Borriana en ple domini per títol d'agrupació, formalitzat en escriptura pública amb data 11 de juliol de 2007, núm. de protocol 1071, davant de la notària Ana Valdivielso Gago. Inscripció registral: tom 1859, llibre 865, foli 212, finca 57502, inscripció 1a.

CÀRREGUES: l'esmentada parcel·la està gravada amb una servitud per a la construcció del centre de transformació CT-7 del projecte de reparcel·lació del sector NPR-5 Novenes de Calatrava.

DESTINACIÓ: construcció del col·legi d'educació infantil i primària núm. 5 Novenes de Calatrava. Superfície construïda 6.894 m².

OBSERVACIONS:

- Acord de Ple de 7 de febrer de 2008, de posada a disposició de la Generalitat Valenciana.
- Resolució de 12 de febrer de 2008 del conseller d'Educació d'acceptació de la posada a disposició del solar i la seua afectació al servei públic.
- Correspon a l'immoble núm. 88 i 89-BIS.2 del llibre Inventari // Exp. P 13/06

Núm. 6: COL·LEGI PÚBLIC CARDENAL TARANCÓN



Magnífic Ajuntament de Borriana

SOLAR: URBANA: parcel·la de 12.025 m² qualificada de dotacional educatiu cultural (codi SED), emplaçada a Borriana, al sector NPR-5 Novenes de Calatrava, amb façana al c/ Dublín i c/ la Haia. És part actual de la parcel·la cadastral 0087803YK5108N0001UE. Juntament amb la superfície contiguous de qualificació SED suma un total de 24.025,00 m².

LÍMITS: nord, parcel·la 30 i 36-sub dos, qualificada de dotacional educatiu cultural (codi SED), de 12.000 m² de superfície; finca registral 57502; est, c/ Dublín, i oest, c/ de la Haia; sud, finca B3, de 2.869,86 m² i registral 57500.

TÍTOL: tom 1859, llibre 865, foli 217, finca 55253, inscripció 1a (escriptura segregació i agrupació núm. 1071, d'11 de juliol de 2007)

CÀRREGUES: sense càrregues

DESTINACIÓ: construcció del **col·legi d'educació infantil i primària núm. 6 Cardenal Tarancón.**

OBSERVACIONS:

- 03.12.09 Acord plenari de posada a disposició de la Generalitat Valenciana dels terrenys per a construcció CEIP núm. 6
- 09.06.10 Resolució del conseller d'Educació acceptant la posada a disposició del solar.
- Exp. P 1/07
- Correspon a l'immoble núm. 88 i 89-BIS.4 del llibre Inventari.

Núm. 7: PANELLS PUBLICITARIS, MARQUESINES I SENYALITZACIÓ INSTITUCIONAL I COMERCIAL

08/10/2012: acord JGL adjudicació a R3 RECYMED, SL, per a la instal·lació de 6 marquesines, 7 panells i 25 senyalitzacions, amb un índex ponderat de la inversió de 1.308,79 €/m² i un cànon anual de 300 €; en haver obtingut la màxima puntuació, complir els requisits previstos en el plec i ser la més adequada als interessos municipals. Tot això amb subjecció a les condicions del plec i la resta de circumstàncies fixades en l'oferta.

30/10/2012: FIRMA CONTRACTE

TERMINI CONCESSIÓ: 12 anys a partir firma contracte

FI CONCESSIÓ: 30/10/2024

OBSERVACIONS: ve de l'exp. P10/12

RELACIÓ DE BAIXES EN L'INVENTARI MUNICIPAL, DES DE L'1 DE GENER DE 2015 FINS AL 31 DE DESEMBRE DE 2015

EPÍGRAF 1r. IMMOBLES

Núm. 195.- Terrenys per a l'execució del projecte d'obres de prolongació de l'av. Cañada Blanch fins a camí Fondo i millora d'accessos al camí Fondo

Descripció: finca de **112,45 m² de superfície**, inclosos en la unitat d'execució A-12 del Pla general de Borriana.

Límits: nord, finca segregada més amunt descrita i Amparo Palomar Agut-Castell; sud, Josefina Girona Simarro; est, Amparo Palomar Agut-Castell; i oest, finca segregada



Magnífic Ajuntament de Borriana

més amunt descrita.

Valoració: preu: 10.886,28 €.

Títol: escriptura de compravenda núm. 874, de 28 de juliol de 2014, atorgada per Ana Fuster Torres, Benjamí Vilar Ferrandis, Vicente Vilar Ferrandis, Ana M. Coronado Albiol, Francisco Ramos Borillo i M. Dolores Gil Amiguet, Manuel Jesús Ramos Borillo i Isabel Vicent Viudez.

Naturalesa: patrimonial.

Destinació: residencial.

Inscripció registral: finca registral 60299, tom 2041, llibre 1010, foli 142, inscripció 1a, de 24 de setembre de 2014.

OBSERVACIONS:

- **Venuda a Vicente Miguel Herrera Palomar i Amparo Palomar Agut-Castell per 10.886,28 €, segons escriptura de compravenda núm. 196, de 5 de març de 2015.**
- Ve de l'expedient P 5/13 i PM1/14.
- Escriptura de compravenda pendent d'inscripció registral.

EPÍGRAF 5é. VEHICLES

Núm. ordre: 25

Descripció: màquina tractor Artigau-IB. Tractor John Deere, CS-37781-VE i pala carregadora, per a manteniment de platges

Destinació: Magatzem Municipal

Cost d'adquisició: 8.370.000 ptes.

Data adquisició: 7.7.88

Informe tècnic declaració de baixa: 14/01/15

Decret declaració efecte no utilitzable: núm. 168 de 27 de gener de 2015

Núm. ordre: 49

Descripció: camió de segona mà de Sr. José Agustín Candau Gil

Característiques: camió marca IVECO amb bolquet, variant 79-14. Potència fiscal: 29 CVF. Tara 3.800 kg. Dimensions 3100 mm x 2500 mm x 5800 mm. Matrícula: ET-7515-E. Permís circulació expedit el 2 de febrer de 2000 a nom de J. A. Candau Gil.

Destinació: Via Pública.

Valor: 7.700 euros

Data adquisició: 27 d'octubre de 2003

Òrgan: Comissió de Govern

Observacions: exp. 108/03

Informe tècnic declaració de baixa: 14/01/15

Decret declaració efecte no utilitzable: núm. 168 de 27 de gener de 2015

SEGON.- Remetre certificat del present acord a l'òrgan competent de l'Administració autonòmica i a l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat, de conformitat amb el que disposa l'article 31 del Reglament de béns de les entitats locals."



Magnífic Ajuntament de Borriana

En relació amb aquest assumpte, no es produeixen intervencions.

Sotmés l'assumpte a la consideració de la corporació, els vint membres presents hi presten **unànim**e aprovació, i així ho declara la Presidència.

5.- RESOLUCIÓ, SI ESCAU, DEL CONVENI DE DESPLEGAMENT I EXECUCIÓ DEL PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA PER AL DESENVOLUPAMENT SECTOR SUR-T-1 SANT GREGORI DE SÒL URBANITZABLE DEL PLA GENERAL DE BORRIANA, PER CAUSA IMPUTABLE A LA MERCANTIL URBANIZACIÓ GOLF SANT GREGORI, SA (Àrea II. Neg. Urbanisme) (G10504/2015)

Havent de ratificar-se la inclusió d'aquest punt en l'ordre del dia, l'alcaldesa presidenta el retira de l'ordre del dia de la sessió plenària.

6.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PROJECTE D'OBRES RENOVACIÓ I MILLORA DE LES INFRAESTRUCTURES DEL SERVEI D'AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM – ANY 2016 (Àrea II. Neg. Urbanisme) (G2543/2016)

La Secretaria dóna compte de dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme i Medi Ambient, del següent tenor literal:

“Vist el projecte d'obres de RENOVACIÓ I MILLORA DE LES INFRAESTRUCTURES DEL SERVEI. ANY 2016 presentat el 2 de febrer de 2016 (RE 1823) per la mercantil Sociedad de Fomento Agrícola Castellonense, SA, amb un pressupost d'1.058.468,21 € (EM, sense GG i BI ni IVA), redactat per l'enginyer industrial Sr. Pedro Villanueva Mallén.

Vist que:

I. Per acord del Ple d'aquest Ajuntament de 4 de desembre de 2014 es va adjudicar el contracte de gestió dels serveis públics d'abastiment d'aigua potable i de clavegueram de Borriana a la mercantil Sociedad de Fomento Agrícola de Castellón, SA (FACSA).

II.- Consta en l'expedient un informe de supervisió de l'enginyer de camins municipal, de 10 de febrer de 2016, en el qual es fa constar:

El projecte, redactat per FACSA, s'emmarca en el **Pla anual de renovació i millora de les infraestructures del servei**, establert en el vigent contracte d'abastiment d'aigua i de clavegueram del municipi, que fixa el compromís per part del concessionari d'escometre anualment aquestes obres amb un import i abast determinats.



Magnífic Ajuntament de Borriana

De conformitat amb el plec regulador, per a la realització de les obres el concessionari ha d'elaborar anualment el corresponent projecte, ajustant-se a les condicions contractuals, indicant clarament l'import corresponent al servei d'abastiment i l'import corresponent al servei de clavegueram; i ha de presentar el projecte a l'Ajuntament per a la seua supervisió, aprovació i replantejament.

El plec planteja l'execució d'obra de renovació de les xarxes municipals d'aigua potable i clavegueram al llarg del període concessional en deu fases, corresponent el present projecte a la **segona fase** del pla de renovació.

A falta de l'aprovació del Pla director d'abastiment i de clavegueram, actualment en tramitació, les obres incloses dins del projecte són les previstes en l'avantprojecte de la licitació i en l'oferta del concessionari, motivades per interès o necessitat del servei i consensuades amb l'Ajuntament, seguint criteris d'optimització i coordinació d'obres d'aigua i clavegueram. En concret el present projecte es refereix a la renovació de xarxa d'**aigua potable** dels carrers següents:

| | |
|---------------------|-----------------------------|
| C/ Blasco Ibáñez | C/ Vte. Sales Musoles |
| C/ Soledat | Avinguda del Camí d'Onda |
| C/ Poeta Llorente | Avinguda de la Mediterrània |
| C/ M. Peris Fuentes | C/ Placetes |
| C/ Ausiàs March | C/ Comunitat Regants |
| C/ Finello | Reforma CT Pou |
| Pont de Bon Succés | |

Respecte a la xarxa de **clavegueram**, es defineix i valora la renovació de xarxa dels carrers següents:

| | |
|------------------------|----------------------|
| C/ Blasco Ibáñez | Avinguda d'Almassora |
| C/ Soledat | Pont de Bon Succés |
| C/ Poeta Llorente | C/ Placetes |
| C/ M. Peris Fuentes | C/ Comunitat Regants |
| C/ Mare de Déu d'Agost | C/ Sant Cristòfol |
| C/ Ausiàs March | C/ Tremedal |
| C/ Finello | |

El projecte preveu, a més, que les obres de reposició en els trams afectats es resolguen atenent a l'adequació i accessibilitat dels seus paviments, a partir de les característiques funcionals i la regulació viària aplicable en cada cas, tenint en compte la normativa urbanística i les afeccions de l'entorn.

El pressupost del Projecte és d'**1.058.468,21 €** (EM, sense GG i BI ni IVA), dels quals 473.427,02 € corresponen a obres de clavegueram i 585.041,19 € a



Magnífic Ajuntament de Borriana

obres d'aigua potable. Aquest pressupost es correspon amb el fixat en l'oferta del concessionari i el contracte (equivalent a un percentatge del 90% i 32% dels ingressos anuals respectius del servei) (*); per a la seua definició s'han aplicat, a més, els preus unitaris del plec corregits a la baixa en un 30%, d'acord així mateix amb les condicions contractuals. Incorpora els corresponents estudis de gestió de residus, geotècnic i de seguretat i salut.

(*) El pressupost inicial estricte del Projecte, d'acord amb els ingressos previstos, seria d'1.039.355,14 €; no obstant això, la liquidació del projecte de renovació de xarxa corresponent a l'exercici 2015 presenta un saldo romanent favorable de 19.113,07 €. De conformitat amb les previsions de l'actuació, aquest saldo de liquidació s'incorporarà com a partida romanent positiva (ingrés) al pressupost de renovació del pròxim exercici (2016), amb la qual cosa resulta la quantia final assenyalada d'**1.058.468,21€**.

El Projecte es considera viable tècnicament i econòmicament, així com conforme amb la normativa urbanística municipal i sectorial d'aplicació; en particular, queda acreditada la idoneïtat del sòl en què s'emplacen les obres per a albergar aquest tipus d'instal·lacions, d'acord amb les determinacions del vigent PGOU, sense perjudici del seguiment arqueològic corresponent en els trams inclosos en l'àmbit del Pla especial de protecció del centre històric, que es programa expressament. Així mateix, **es constata la plena possessió i disponibilitat real dels terrenys necessaris, lliures de càrregues i gravàmens**, per a la normal execució de les obres i, en conseqüència de tot això, l'adequació del Projecte; per la qual cosa no s'aprecia inconvenient a procedir a la tramitació de l'expedient.

III.- Consta així mateix en l'expedient l'acta de la reunió realitzada el 9 de febrer de 2016 per la mesa tècnica de seguiment del contracte de gestió, constituïda de conformitat amb el que preveu la clàusula XXII del plec de condicions regulador de l'esmentada contractació.

Atés que:

I.- La normativa aplicable al present procediment està constituïda principalment pels articles 88, 90 i 93 del RDL 781/1986, de 18 d'abril (TRRL), en relació amb els articles 121 a 126 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

II.- L'aprovació del projecte correspon a l'òrgan de contractació que, d'acord amb la disposició addicional segona del TRLCSP, és el Ple de l'Ajuntament.

Per tot això, vist l'informe emés per la cap de la Secció II i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Medi Ambient; el Ple d'aquest



Magnífic Ajuntament de Borriana

Ajuntament, fent ús de les facultats que legalment té conferides, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el projecte d'obres de RENOVACIÓ I MILLORA DE LES INFRAESTRUCTURES DEL SERVEI. ANY 2016, presentat el 2 de febrer de 2016 (RE 1823) per la mercantil Sociedad de Fomento Agrícola Castellonense, SA (FACSA), amb un pressupost d'**1.058.468,21 €** (EM, sense GG i BI ni IVA).

SEGON.- Ordenar la publicació d'aquest acord en el *Butlletí Oficial de la Província*.

TERCER.- Contra el present acte, per posar fi a la via administrativa, es pot interposar, en el termini d'un mes, recurs potestatiu de reposició davant del Ple d'aquest Ajuntament o, en el termini de dos mesos, recurs contenciós administratiu davant del jutjat d'aquesta jurisdicció de la ciutat de Castelló de la Plana, de conformitat amb allò que disposen l'article 116.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol."

En relació amb el fons de l'assumpte, es produeixen les intervencions següents:

Sra. Aguilera: "Simplement vull anunciar que ens abstindrem en aquest punt, per una qüestió de coherència política; perquè el nostre Grup no va fer costat al seu moment a la privatització del servei de clavegueram. I tampoc aprovarem res que tinga a veure amb aquest tipus d'expedients."

Sr. Aparisi: "Aquest projecte és el mateix que segueix l'empresa concessionària any rere any, reparant el clavegueram i l'aigua potable, alhora que serveix per a l'Ajuntament per a reparar aquests mateixos carrers (voreres, remodelació de carrers, etc.).

Jo sí que volia anunciar-los que com a millora enguany entraran en el pla uns metres de l'avinguda de la Mediterrània (seran pocs metres). Ja que han de reparar l'aigua potable, aprofitarem per a reparar la vorera de l'avinguda de la Mediterrània. Simplement era notificar-los que, quan entre l'estudi del pla director, ja ho podran veure tots els grups polítics. I repararem tota la vorera de l'avinguda de la Mediterrània. Simplement era per a notificar-ho."

Sotmés l'assumpte a la corresponent votació, dona el resultat següent: vots a favor, DIVUIT (5 de PSOE, 3 de Compromís, 2 de Se Puede Burriana, 7 de PP i 1 de Ciudadanos). Vots en contra, CAP. Abstencions, DUES (2 de Cibur). Conseqüentment es declara l'assumpte **aprovat per majoria**.

7.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'EXPEDIENT 1/2016 DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS MITJANÇANT CONCESSIÓ DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS I SUPLEMENTS DE CRÈDIT (Àrea Econòmica. Intervenció) (G2158/2016)

La Secretaria dona compte del dictamen de la Comissió Permanent d'Hisenda i



Magnífic Ajuntament de Borriana

Comptes, del següent tenor literal:

“Vista la Memòria d'Alcaldia Presidència sobre la necessitat de tramitació de l'expedient núm. 1-2016 de suplementos de crèdit i crèdits extraordinaris en el Pressupost municipal de l'exercici 2016 vigent.

L'objecte de la present modificació és, d'una banda, la creació d'aplicacions pressupostàries noves per a atendre despeses que no es poden demorar.

L'annex I es refereix a la creació d'aplicacions pressupostàries noves (crèdits extraordinaris), l'objectiu és dotar de crèdit per a amortitzar préstecs que es refinancen a millors condicions. La despesa es finança amb ingressos procedents de l'operació de refinançament.

Vist l'informe emés per la Intervenció Municipal, i d'acord amb el que estableixen l'art. 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i l'art. 37 del RD 500/1990, vist el dictamen favorable per majoria de la Comissió Municipal Permanent d'Hisenda i Comptes, el Ple de l'Ajuntament **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar l'expedient 1-2016 de modificació de crèdits mitjançant suplementos de crèdit i crèdits extraordinaris en el Pressupost municipal de l'exercici 2016, segons el desglossament que es relaciona:

ANNEX I

| codi | aplicació pressupostària | projecte | modificac(+) € |
|-------------|--|----------|-----------------------|
| | CRÈDITS EXTRAORDINARIS | | |
| 011.9130001 | AMORTITZACIÓ PRÉSTECES – REFINANÇAMENT | | 2.496.025,13 € |
| | suma | | 2.496.025,13 € |

| codi | aplicació pressupostària | projecte | modificac(-) € |
|----------|-------------------------------|----------|-----------------------|
| | FINANÇAMENT: INGRESSOS | | |
| 91300001 | REFINANÇAMENT PRÉSTECES | | 2.496.025,13 € |
| | suma | | 2.496.025,13 € |

SEGON.- Procedir a la seua publicació, en els termes assenyalats en l'art.169 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i l'art. 20 del RD 500/1990.”

En relació amb el fons de l'assumpte, es produeixen les intervencions següents:

Sra. Rius: “Aquesta modificació del Pressupost ve donada simplement per la creació d'unes aplicacions pressupostàries necessàries per a amortitzar els préstecs finançats per millors condicions.

Dels dotze préstecs que hi ha actualment, vam veure que cinc d'ells estaven per damunt del criteri de prudència financera. Vam parlar amb les quatre entitats, per a



Magnífic Ajuntament de Borriana

veure si podien ajustar-ho. Dues d'elles van voler ajustar l'interés a la prudència financera (que en aquell moment estava en 1,80%); les altres dues es van negar. Per tant, el que vam fer és aglutinar aquests tres préstecs en un només per 2.496.025 €. No allargarem el termini d'amortització, perquè la mitjana eixia en 5,66, i ho amortitzarem en cinc anys i mig. La ràtio d'endeutament tampoc varia, continuarà sent la mateixa: 46,35%. Tampoc té un cost addicional aquesta operació, sinó tot al contrari, perquè ens estalviarem 38.000 € només en 2016. I el que tenim clar és que no és una operació atractiva per a les entitats, perquè són molts diners, i l'interés serà bastant baix. Però esperem que es pugui dur a terme, i aconseguir la finalitat que tenim, que al cap i a la fi és reduir despeses a l'Ajuntament.”

Sotmés l'assumpte a la consideració de la corporació, els vint membres presents del Ple de l'Ajuntament hi presten **unànime** aprovació, i així ho declara la Presidència.

8.- DACIÓ DE COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST GENERAL DE 2015 (Àrea Econòmica. Intervenció) (G698/2016)

La Secretaria dóna compte del dictamen de la Comissió Permanent d'Hisenda i Comptes, del següent tenor literal:

“Vist l'expedient que se segueix amb motiu de la liquidació del Pressupost de l'Ajuntament de Borriana de l'exercici 2015.

Vist que va ser emés un informe d'Intervenció, de conformitat amb l'article 191.3 del text refós de la Llei d'hisendes locals, i informe d'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària.

De conformitat amb l'article 191 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i amb l'article 90.1 del Reial decret 500/1990, sobre matèria pressupostària.

RESOLC

PRIMER. Aprovar la liquidació del Pressupost general de l'**AJUNTAMENT DE BORRIANA DE L'EXERCICI 2015**, i amb el detall següent:

RESULTAT PRESSUPOSTARI EXERCICI 2015



v03.03.2016

Magnífic Ajuntament de Borriana

| CONCEPTES | DRETS RECONEGUTS NETS | OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES | AJUSTOS | RESULTAT PRESSUPOSTARI |
|--|-----------------------|-------------------------------|------------|------------------------|
| a) Operacions corrents | 27.581.849,76 | 21.234.905,15 | | 6.346.944,61 |
| b) Altres operacions no financeres | 32.929,16 | 698.543,23 | | -665.614,07 |
| 1.- Total operacions no financeres | 27.614.778,92 | 21.933.448,38 | | 5.681.330,54 |
| c- Actius financers (a+b) | 48.923,07 | 56.439,91 | | -7.516,84 |
| d- Passius financers | 290.000,00 | 3.862.115,56 | | -3.572.115,56 |
| 2.- Total operacions financeres (c+d) | 338.923,07 | 3.918.555,47 | | - 3.579.632,40 |
| I.-RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI (I=1+2) | 27.953.701,99 | 25.852.003,85 | | 2.101.698,14 |
| AJUSTOS | | | | |
| 3- Crèdits gastats amb rom. tresoreria per a despeses generals | | | 614.267,04 | |
| 4- Desviacions de finançament negatives de l'exercici | | | 23.467,00 | |
| 5- Desviacions de finançament positives de l'exercici | | | 26.602,81 | |
| II.- TOTAL AJUSTOS (II= 3+4-5) | | | 611.131,23 | |
| RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT (I+II) | | | | 2.712.829,37 |

ROMANENT DE TRESORERIA EXERCICI 2015

| COMPONENTS | IMPORTS ANY | |
|---|----------------|-----------------|
| 1 (+) Fons líquids | | 521.543,23 € |
| 2 (+) Drets pendents de cobrament | | 12.113.192,17 € |
| (+) del pressupost corrent | 3.532.533,65 € | |
| (+) de pressupostos tancats | 8.537.658,59 € | |
| (+) d'operacions no pressupostàries | 42.999,93 € | |
| 3 (-) Obligacions pendents de pagament | | 4.756.264,76 € |
| (+) del pressupost corrent | 2.450.423,99 € | |
| (+) de pressupostos tancats | 0,00 € | |
| (+) d'operacions no pressupostàries | 2.305.840,77 € | |
| 4 (+) Partides pendent d'aplicació | | |
| (-) cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva | 114.472,71 € | -114.472,71 € |
| (+) pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva | 0,00 € | |
| I- ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL (1+2-3+4) | | 7.763.997,93 € |
| II- SALDOS DE DUBTÓS COBRAMENT | | 6.386.053,87 € |
| III- EXCÉS DE FINANÇAMENT AFECTAT | | 81.163,76 € |
| IV- ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS (I-II-III) | | 1.296.780,30 € |



Magnífic Ajuntament de Borriana

SEGON. Donar-ne compte al Ple de la corporació en la primera sessió que aquest realitze, d'acord amb el que estableixen els articles 193.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 90.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril.

TERCER. Ordenar la remissió de còpia de l'esmentada liquidació als òrgans competents de l'Estat i comunitat autònoma.”

En relació amb el fons de l'assumpte, es produeixen les intervencions següents:

Sr. Fuster: “Avui porten la liquidació, i certament m'hauria agradat presentar-la a mi, i estar dirigint l'Ajuntament. Però, en no ser possible, certament m'alegre molt que aquesta liquidació l'aproven vostés.

M'alegre, de la mateixa manera que em vaig alegrar quan els vaig veure en la foto (a vosté, Sra. Rius, i a la Sra. alcaldessa) posar en valor els resultats que havia obtingut l'Ajuntament. I ho dic sobretot perquè, durant el temps que porten governant, he sentit moltes vegades la paraula *herència* que han heretat. I clar, resulta molt significatiu els números que al final ha donat la liquidació.

Per a recordar-ho, perquè la gent siga coneixedora del que al final aprovarem, estem parlant d'un romanent de Tresoreria d'1.096.000 €, que és el doble del que vam liquidar l'any passat. És un resultat pressupostari de 2.700.000 €, que és un 50% més del que vam aprovar l'any passat; i una estabilitat pressupostària de 5.737.000 €, que és el doble del que vam aprovar l'any passat.

Açò no és casualitat. Açò és el quart any consecutiu que aquest Ajuntament aprova totes les magnituds de què s'ha de donar compte en aquest Ple (com així ho marca la legislació) en què tots els indicadors són positius. I açò és un motiu d'alegria.

Per això m'agradaria ressaltar... Perquè dins de l'informe d'Intervenció, es fa una apreciació dins del que és el desglossament del capítol de despeses, en el qual es pot observar un any més totes les partides (en comparació amb les d'anys anteriors) han seguit reduint-se percentualment; cosa que considere encertada.

I de la mateixa manera, cal ressaltar que aquesta liquidació que obté aquests resultats tan positius siga una liquidació aprovada per vostés, i tan criticada per vostés al mateix temps. Dic que criticada, perquè vostés, des del primer moment, fins i tot des de fa quatre anys (quan jo vaig entrar en aquest Ajuntament com a regidor), tot allò que jo intentava explicar que era bo per a obtenir aquests resultats finalment, era criticat; com era la renegociació de contractes, com era la prudència a l'hora de pressupostar els ingressos en una situació tan difícil per la disminució tan important que hi havia hagut; o com era la reducció de l'endeutament. Sempre vam explicar que açò tenia un triple objectiu:

1.- Millorar l'eficiència amb menys diners (perquè la situació ho recomanava així), però treballar per a estar damunt dels contractes, i que isqueren endavant.

2.- Reduir els impostos, amb la possibilitat que portàvem dos anys abaixant els impostos.

3.- Reduir el període mitjà de pagament que fem als proveïdors. Vostés van aprovar l'últim trimestre, que són 5 dies més 30 de tramitació, i la veritat és que és per a estar contents. I crec que és l'enveja de molts ajuntaments, per la situació en què es



Magnífic Ajuntament de Borriana

troben a hores d'ara.

L'únic però que podria posar, i després d'haver aprovat el seu Pressupost, és que veurem a veure com ix la liquidació de l'any que ve. El Pressupost que van aprovar vostés és un pressupost que parteix d'una base (igual que el que vam aprovar nosaltres); o siga, van agafar l'estructura, i pràcticament es va fer un copia i enganxa.

L'única diferència, i és el que a mi em preocupa un poc, és que d'aquest 1.200.000 € de què disposaven de més per a poder distribuir, gràcies sobretot al que van disminuir les amortitzacions i les despeses financeres. L'altra part són el que vostés han incrementat els ingressos... Que no hagen anat destinat a aquestes partides que potser enguany haurien sigut tan necessàries.

Llavors, aquesta estructura (que a més ha estat secundada en el Pressupost d'enguany) d'incrementar els impostos, i no dotar aquelles partides que eren més necessàries... Esperem que seguïsquen donant-nos un resultat que ens permeta mantenir el nivell de qualitat de serveis a Borriana, com realment es mereix."

Sr. Sánchez: "A veure... En aquest punt (com és evident) es manté la tendència alcista del resultat pressupostari que es va iniciar en 2012. Fins llavors tenia un resultat negatiu, i llavors va començar una tendència alcista; fins al punt que en aquesta liquidació de 2015 té un resultat positiu de 2.600.000 €.

No ens queda més que felicitar la regidora d'Hisenda per la seua labor; felicitació que volem compartir amb l'anterior regidor d'Hisenda, ja que, seguint els seus dictats de 2012, 2013 i 2014, ja va iniciar la tendència alcista, i de fet l'ha mantinguda fins a mitjan any que han entrat vostés a governar. És una labor que, per descomptat, ha continuat l'actual regidora d'Hisenda.

No obstant això, sí que volíem fer una reflexió sobre l'esmentat superàvit, de manera que no es perseguisca el superàvit com a tal, sinó que es preveja que aquest import pugui acudir a necessitats d'aquells ciutadans que a causa d'un moment econòmic necessiten una especial protecció, o haver redundat en una possible baixada d'impostos. En tot cas, enhorabona!"

Sra. Rius: "Sr. Sánchez, gràcies per les seues paraules. Ací cal tenir en compte que aquest Pressupost de 2015 ha estat gestionat per dos equips de govern; el que el va planificar i el va gestionar durant els primers cinc mesos no és el mateix que l'ha hagut d'acabar. Recordem, quan vam entrar ací al mes de maig, que les partides més polèmiques que hi ha hagut sempre en aquest Ajuntament (com pot ser la de Junta Local Fallera), no és que s'havien gastat els 130.000 € de tot l'any, sinó que a més l'havien sobrepasada en 35.000 €; i estàvem al maig, que encara quedaven set mesos. També m'estic referint a la de Protocol, que de 12.000 € anuals, s'havia quedat amb 15 € al mes de maig. O Publicitat, que crec que tenien 60.000 € o 70.000 €, i quedaven 1.600 €... És a dir, aquestes partides que sempre han sigut polèmiques, quan vam entrar al maig els regidors no havien respectat el crèdit pressupostari anual. Els regidors de l'actual equip de govern sí que han respectat aquest crèdit pressupostari, i han pogut arribar a final d'any en totes les factures que han arribat a aquest Ajuntament (totes tramitades, comptabilitzades i a hores d'ara imagine que estaran totes pagades).



Magnífic Ajuntament de Borriana

Vosté ho ha dit: el resultat pressupostari és positiu en 2.700.000 €; el romanent de Tresoreria en 1.300.000 €. La ràtio d'endeutament està en 46,35% (ho hem dit fa un moment); els préstecs el 31 de desembre eren de 12.910.000 €. Es tracta d'un deute bastant important encara; perquè hem de recordar d'on ve. Encara queden 3.000.000 € de factures de despesa corrent anteriors a 2012 (això ens acompanyarà uns quants anys). Aquests préstecs no són d'inversions; la major part és de despesa corrent i de les expropiacions que hem tingut últimament.

Hem de tenir en compte que enguany s'amortitzarà 3.189.000 € d'aquests préstecs, encara que no es descarta recórrer novament al crèdit bancari, ja que tenim diversos assumptes bastant quantiosos dels quals estan arribant sentències bastant quantioses.

El període mitjà de pagament a proveïdors... Vosté, no sé si ara ho ha dit, però en premsa sí que ho va dir... El quart trimestre de 2015 va ser 5,35 dies (fins ara el millor resultat); no és gràcies a la gestió que va fer vosté, perquè també podria haver dit el tercer trimestre (que es va passar de tres dies, també gràcies a vosté), i no ho va dir... O siga, vosté només diu el que li convé.

També l'informe diu que l'equilibri pressupostari és positiu en 4.000.000 €. I quant a la regla de despesa, també es compleix àmpliament, encara que esperem que amb aquest límit ens lleven aquesta prohibició que tenim d'incrementar les despeses; perquè si l'Ajuntament té la possibilitat de fer-ho, no entenc per què ens ho han de prohibir. Per exemple, parlo de que enguany hem hagut d'incrementar la partida de salaris en 400.000 € per a pagar la paga extraordinària de 2012 i l'1% d'increment salarial. També hem incrementat les despeses pel tema de les ajudes de Xarxa Llibres d'educació obligatòria, en 300.000 €; s'ha incrementat la partida d'Ajudes d'emergència... Tots aquests increments... No podem, si hem de complir aquesta regla de despesa que ens limita a superar en un un i escaig per cent la despesa de l'any anterior.

En definitiva, com vostés han dit, és un resultat positiu; els regidors han sabut (i espere que continuen així) adaptar-se al crèdit pressupostari. És un bon resultat, però no és suficient. No és suficient per a poder atendre tot el que està arribant. Estan caient sentències de processos iniciats en anys anteriors, expropiacions diverses, decisions adoptades per anteriors corporacions (o anteriors equips de govern), com el veto a la Cadena SER, que ens demanen 283.000 €. I ho tinc en un document: no sóc una mentidera, tal com han dit per ací que sóc. Són 283.000 €, és el que l'empresa ens demanava. Clar, nosaltres teníem una altra xifra (que vam mantenir). I com que no vam arribar a un acord, al final el jutge ha dit que són 49.000 € més interessos. Però és que aquesta quantitat hauria de ser zero; perquè és que no s'hauria d'haver vetat mai la Cadena SER. Llavors, no ens hem estalviat 233.000 €; estem perdent 49.000 € més interessos.

Després hi ha deutes que també ens reclama la Fundació Universitat Empresa (FUE) per cursos des de 2001, subvencions, quotes des de 2010 que no s'han pagat del patronat de què formem part; i no entenem per què, si en formem part, no paguem la quota que correspon com a patró.

Hi ha factures que no s'han tramitat correctament, que continuen arribant, com la retransmissió de les Falles de l'any passat; que si es tornava perquè no era



Magnífic Ajuntament de Borriana

conforme, ara és conforme (abans no ho era). Proveïdors que jo creia que deixarien de venir, però continuen arribant encara al despatx a reclamar que tenien un acord amb un regidor en 2009, en 2011. Un reclama 10.000 €, l'altra empresa reclama 62.000 €, que supose que serà part d'aquesta reducció dels contractes que vosté diu que va fer... Que ens pareix molt bé que reduïska els contractes; però ara no podem rebre els proveïdors que ens diuen que tenien uns acords amb vostés sobre unes factures que no han fet, i que vostés els deien: 'doncs ja ho faràs més endavant; ja ho arreglarem'... I ara tenim factures de l'any 2010 i 2011 (crec). Ens reclamen 62.000 €. O la Generalitat Valenciana, que també insisteix a cobrar els 7.000 € des de l'any 2007, que ací se'ls ha enviat amb cançons... 'Que si no tenim la factura'... Total, que continuen reclamant els 7.000 €.

És a dir, reclamacions de deutes pendents que en tenim a muntó, i que per a això estem ací, evidentment, per a gestionar amb el que tenim. Amb aquests romanents arribarem on puguem, i anirem solucionant el que puguem quan puguem.

Per això els deia que, encara que el resultat siga positiu, doncs n'hi ha molt per atendre, i farem el que es puga... D'intenció, no ens en faltarà."

Sr. Fuster: "Qualsevol que l'escolte es creurà que vosté en sis mesos ha aconseguit traure aquests resultats. La veritat és que, si així fóra, si tinguera una empresa, no tardaria ni un minut a contractar-la. O siga, és increïble que vosté vulga dir que amb la seua gestió de sis mesos, sense haver elaborat el Pressupost, estiga pagant a cinc dies, traga uns resultats doblant els resultats anteriors; quan vosté (i ací hi ha les actes per a llegir-les totes) ho ha criticat tot. O siga, tot és tot. Si haguérem seguit els seus criteris, aquest Ajuntament sí que estaria realment en fallida.

I cal posar alguna cosa en valor, perquè vosté sempre vol tapar-ho. Aquesta crisi que va passar en 2008 i 2009 no ha sigut exclusivament per a Borriana i per a l'Ajuntament de Borriana; i el que vosté hauria de saber és com s'ha reaccionat davant d'aquesta situació, i com estan la resta d'ajuntaments, per a fer una comparativa. I vosté hauria d'estar orgullosa de poder tenir damunt la sort de presentar una liquidació del Pressupost com la que ens està presentant avui en aquest Ple.

Com a mínim, almenys podria haver tingut el detall d'haver-ho reconegut. Perquè si vosté creu que la gent s'ha de creure que aquests resultats són per vosté... Que equivocada està! Perquè mire, vosté sempre diu que les partides estaven buides. Si les partides estigueren buides, no s'hauria executat el Pressupost en un 93%. O siga, s'ha deixat d'executar el Pressupost en un 7%; podríem pensar que vostés no han fet el treball que havien d'haver fet, i que no s'han gastat les partides en allò en el que realment hauria fet més falta, necessitats d'aquests sis mesos. Però no és veritat; jo no diré el que no és. El Pressupost va folgat, i si sobren diners, no és perquè potser vostés no han fet el treball, sinó que és perquè estava ben pressupostat, que és molt diferent.

Llavors, les coses han de dir-se pel seu nom; perquè vosté té actes per a llegir-les totes una darrere d'una altra... I després li llegiré algunes de les coses que vosté ha dit, sense anar molt lluny l'any passat. Però, mire, vosté diu que ha pagat factures heretades. Vosté va fer modificacions per més de 500.000 €, 500.000 € del Pressupost de l'any passat, per a pagar coses que estaven pendents, i per a fer modificacions per



Magnífic Ajuntament de Borriana

a gastar en el que vostés van voler. Vosté diu que va fer una modificació per a festes. Vosté va posar en festes 100.000 € més del que era necessari. 100.000 € més del que es necessitava; quan vostés eren els que deien que hi havia moltes necessitats socials. I vosté, a veure com ens ho justifica quan paguem els vestits de falleres. Perquè la factura dels vestits de les reines jo no l'he vista encara a l'Ajuntament, quan mire que vosté ha criticat la factura dels vestits de les reines... Perquè ha tingut diners per a pagar-la... Sí, ara m'ho dirà, Sra. Monferrer... Ara m'ho dirà... No es preocupe. Però vosté ha tingut 100.000 € més del que tenia l'any passat el meu company per a poder gastar.

Sí, vosté va fer modificacions per 177.000 € en les partides; quan no necessitava més de 80.000 €. Ja mirarem i vosté donarà justificacions sobre en què es gastava els diners. Però no és el tema que ens porta avui ací.

El deute de què vosté parla, Sra. Rius, està en el 46,35%. Jo sempre he mantingut que el deute s'ha d'abaixar més encara, i que no hauria d'estar per damunt del 25%. I si vosté no faltara a la veritat, i agafara tots els préstecs que s'han demanat en aquest Ajuntament, veuria que aquest Ajuntament (per la capacitat financera que té i no per una altra cosa) hi havia moltes actuacions que no es podien realitzar amb despesa ordinària, amb despesa corrent. I s'havia de recórrer a la inversió. Per això, moltes inversions: com el CEAM, com tots els préstecs que es demanaven anualment per a mantenir la via pública (450.000 € o 500.000 €) eixien de préstecs. Perquè no podien eixir de l'essència del Pressupost dels ingressos que té aquest Ajuntament. I si no, vosté pot donar-nos explicació de com ha posat només 500.000 € d'inversió, i ha hagut de recórrer a préstec. O siga, per què no ho ha fet amb despesa corrent? Per què ha fet aquest préstec a més de quatre anys? Per què? Llavors, haurem de dir les futures corporacions que és un deute heretat de vosté? Això no és forma de fer política! Això és el que vosté ha de tenir clar... Sentències que he de dir-li que per a mi no són de bon grat de cap de les maneres... Però les sentències ni són culpa de les anteriors corporacions, ni del Partit Popular, ni del Partit Socialista anteriorment. Perquè quan de segur que les persones que van haver de fer el Pla general d'ordenació urbana, no el degueren fer amb la mala intenció que ara vingueren uns jutges (que són els que jutgen el preu, no el posem nosaltres) a dictaminar quins preus valen els terrenys. Perquè ni vosté ni l'equip de govern actual té cap culpa que la parcel·la que hi ha al costat del Cementeri... L'una coste 600.000 €, i que la que hi ha al costat (que és el doble de gran) no arribe a 50.000 €. Però a mi no se m'acudirà dir que la culpa és de vostés. Aquesta és la diferència entre vostés i nosaltres!

Vosté parla de la Cadena SER... Jo en la vida l'he anomenada *mentidera*; si ho diu per mi, jo en la vida l'he anomenada *mentidera*; jo l'única cosa que li dic és que vosté deia que ens tocava pagar 283.000 €. Jo no hauria pagat ni un duro; perquè jo no he vetat ningú. Jo hauria vetat algú si quan m'haguera cridat per telèfon, o hagueren vingut a les rodes de premsa, no els haguera deixat entrar. I aquest mitjà de comunicació, ací mentre he estat jo, no ha xafat aquesta Casa. No han vingut a una roda de premsa; no han vingut a cap acte, no m'han cridat per telèfon i he portat tres regidories. Vosté es creu que jo he de pagar-los un euro! Mire, pose en dubte la resolució judicial; la pose en dubte. Perquè jo no ho veig ètic, i no ho hauria pagat. Però no són 283.000 € que vosté deia que havia heretat... La realitat és molt diferent



Magnífic Ajuntament de Borriana

del que vosté diu.

L'Hospital Provincial del que vosté fa gala... Sí, vosté ha parlat de les quotes d'un patronat de l'Hospital Provincial... De la FUE que vosté diu... Jo també el dia que vulga, jo li vaig explicar a la Sra. Safont que sí que hi ha uns deutes... i jo els he reconeguts, així com n'hi ha d'altres que no són, i que considere que l'Ajuntament ha d'anar a lluitar per defensar el que els tècnics de l'Ajuntament consideren... Primer, que no estan justificats en la mesura que correspon; i segon, que estan prescrits. Però això ja ho deixa a decisió de vostés; perquè són els que han d'adoptar les decisions.

Però fixe's vosté... Vosté m'acusava a mi l'any passat... Em deia que jo gestionava l'Ajuntament com un gestor... I jo li dic que m'alegrava que m'ho diguera. Perquè els resultats estan ací; que al final nosaltres (com a responsables polítics) ens hem de dedicar a gestionar, i a intentar amb els diners que entren a l'Ajuntament fer el màxim possible. Vosté, a hores d'ara, amb un pressupost igual que el meu... Què es considera vosté, una gestora o una política? Perquè jo considere que al final cal fer labor política, però gestionant. I aquesta és la labor que hem fet per traure aquests resultats; per tal que a hores d'ara puguem tenir diners per a poder destinar a allò que creiem que fa falta; cosa que vostés en l'últim Pressupost no han fet. Perquè si vostés ho hagueren destinat a tot allò del que van fer gala durant la campanya (per a desnonats, per a serveis socials, per a xiquets malnodrits...)... Jo a hores d'ara potser no els ho podria criticar; però resulta que s'ho han gastat en festes; i han fet modificacions per a festes. I potser el que cal veure en festes és que no es gestiona com correspon. Perquè el que és fàcil és anar i contractar sense preguntar, sense treballar-ho. I que per al que costa 1.000, pagar 3.000 perquè no ens importen els diners, d'acord? Aquesta és la diferència que cal tenir en compte. I és la sort que tenen vostés; que s'han trobat amb diners.

Però de l'any passat, diga vosté que va fer modificacions per valor de 500.000 €. Si vosté ho està dient... El Pressupost... Clar que el tanquen sense factures! Si vosté no es pot ni imaginar que així siga... Però vaig a dir-li finalment, perquè veja una de les seues frases, que l'any passat em va cridar molt l'atenció. Vosté em deia a mi... 'Perquè no entén que un resultat positiu d'1.800.000 €, tenim quasi 4.000 desocupats a Borriana'... Què ha fet vosté en aquest Pressupost per als desocupats de Borriana? Diga-m'ho! No ha fet res. Almenys, hauria pogut tenir el detall d'haver-li posat alguna cosa a la seua companya, la Sra. Carda, per tal que haguera fet polítiques actives d'ocupació... Però vosté no ha volgut apostar per l'ocupació a Borriana... Mire que vosté era de les persones que sempre deia les necessitats del poble; i ara que ha tingut un pressupost per a poder fer-ho, no ho ha fet. I això és el que realment entristeix d'aquesta situació que vosté ha volgut traure en roda.

Igual que en Serveis Socials... Vosté em recordava a mi que per què no destinàvem els diners per a dotar el servei de més personal... Per què no l'ha dotat enguany de més personal? Espere que, ara que té 1.200.000 € de romanent per a poder fer-ho, vegem que els diners s'inverteixen en això. Però tinga en compte (i avui ha vingut a la Comissió una sentència que desgraciadament dona la raó a propietaris per plusvàlues) i que no s'emporten l'esglai que dins de poc hagen d'estar tornant diners, que encara empitjorarà la situació del municipi, d'acord? Per això sempre aconselle que, quan es tinga, es guardi; perquè és possible que vinguen temps



Magnífic Ajuntament de Borriana

pitjors.”

Sra. Rius: “Estem al mes de març... No em parle de què he fet, perquè encara han passat només dos mesos de l'any. Ja em dirà l'any que ve el que hem fet pels desocupats de Borriana, o pel personal (si hem de contractar-ne o no). Sap que hi ha una llei del Partit Popular que ens impedeix contractar... Home! Ací tenim molts problemes en personal, perquè ens impedeixen contractar personal. Però justament en Serveis Socials falta personal, i hem posat un reforç... Sí, en Serveis Socials hem posat un reforç. Hem posat un reforç en Serveis Socials, perquè ajude en tot el tema de la pobresa energètica; que també és una cosa que estem fent des d'aquest Ajuntament: gestionar tot aquest tema.

El veto de la Cadena SER... Perquè evidentment vosté no ho pagarà; ho pagarem nosaltres. Vaig dir que l'empresa demanava 283.000 €. Jo no he dit mai que els pagaria! Perquè és que no pensava pagar-los... Mai he dit que pagaria els 283.000 €. Pensava pagar molt menys; per això no hem arribat a cap acord i ha hagut de ser el jutge el que ho decidisca. Però jo respecte les decisions del jutge, no com vosté. I no he sigut jo qui ha vetat aquest mitjà de comunicació. A nosaltres tampoc venia a fer-nos les rodes de premsa ni res. Però pagarem el que el jutge ens ha dit que paguem.

El préstec que hem fet per 500.000 €, i no ho hem fet a càrrec del Pressupost... Bé, és molt diferent el préstec de 500.000 € d'inversió, que el préstec de 4.000.000 € que van demanar vostés per a pagar factures de despesa corrent: de publicitat, de festes, de tot hi havia allí; despesa corrent. 4.000.000 € de despesa corrent anterior a 2012, que es va fer a càrrec del préstec que encara s'està pagant. Per això no hem pogut fer les inversions a càrrec del Pressupost. Per què? Perquè hem pagat dels llibres escolars 313.000 € que s'ha dotat en el Pressupost; hem hagut de pagar la paga extra que vostés van evitar pagar l'any 2012 (i hem pagat el 50% enguany); i hem fet un increment salarial de l'1%, que ja estava bé, i ja era hora que es fera.

Sobre el que em diu de la Junta Local Fallera, que hem posat no sé quant ha dit (100.000 € i escaig). A veure, li estic dient que al mes de maig teníem -35.000 €. Evidentment havíem de posar diners per a la Junta Local Fallera! No em va fer gens de gràcia haver de posar diners, perquè sé que ho he criticat tota la vida en aquest Ajuntament, el tema d'incrementar els diners per a festes. Cal ajustar-se al crèdit pressupostari que hi ha. Però si arribes a un ajuntament i et trobes que la partida està en -35.000 €, evidentment hauràs de reposar aquests 35.000 € més els diners que corresponga per a poder acabar l'any.

I les factures que em diu de vestits, indumentària... Que no les ha vistes l'any passat... Doncs evidentment, en les de l'any passat estan les de l'anterior. O siga, cada any hi haurà unes factures d'indumentària (perquè ascendeix a molts diners) i no podem pagar en un any els vestits de reina fallera de dos exercicis diferents.

El que sí que estem pagant és la perruqueria de l'any 2014. Això sí que ho estem pagant ara, amb càrrec a 2016! Vam pagar la de 2014, 2015 i la de 2016 també la pagarem; totes amb càrrec a 2016. O siga, que ja li dic que enguany potser també hem de suplementar la partida.

Em diu que no criticava... Jo no sabia... Quan estava en l'oposició, desconeixia



Magnífic Ajuntament de Borriana

tot el que estic coneixent ara... Ara ve la gent; els proveïdors vénen al despatx a dir-me: 'és que tenia un acord amb Tal, que aquests treballs de l'any 2010 ja els facturaria més endavant... I més endavant, i més endavant, hem arribat fins ara, que ja no estan... Llavors, paga-me'ls tu; arregla'm açò'... A veure, 62.000 € que devem a una empresa de jardineria... Que a veure com ho arreglem açò. Ara amb els diners per a les millores d'enguany, haurem de pagar aquests 62.000 € que en algun moment algú del Partit Popular va arribar a un acord... Sí, vosté diu: 'doncs no ho pague'... Però és a mi a qui vénen a buscar tota aquesta gent... Per això li dic que no podia criticar-ho en aquell moment, perquè no sabia el que hi havia darrere. A mi no venien a contar-m'ho, evidentment.

I bé, el que ha dit que el Pressupost s'ha executat en un 95%. Doncs exactament igual que l'any passat, i que l'anterior. És que mai s'arriba. No es pot executar al 101%, com ha passat amb els ingressos. Ja li dic que s'ha quedat el mobiliari de jardins (40.000 €). La tramitació va arribar a final d'any, i serà a càrrec d'enguany, amb els romanents. Però aquests diners estan en els romanents. No s'ha executat durant l'any passat, perquè va acabar l'any, i va agarrar la tramitació a mitges. I com aquesta, moltes més.

I ja està... Bé, jo no he dit... En la vida se m'acudirà dir... No sé si és que no em coneix massa. Però jo no diré mai que açò és gràcies a mi; això no ho diré mai. No és gràcies a mi... Estic molt orgullosa del que han fet els companys; però mai diré que és gràcies a mi. No se m'acudiria dir això... És gràcies als regidors que han entés que cal respectar el crèdit pressupostari, i els funcionaris, que han fet el seu treball. Així hem acabat l'any, i esperem que continue el que ve de la mateixa manera.”

La corporació en queda assabentada.

9.- DACIÓ DE COMPTE AL PLE DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'ORGANISME AUTÒNOM LOCAL CENTRE DE LES ARTS RAFEL MARTÍ DE VICIANA (Àrea Econòmica. Intervenció) (G 882/2016)

La Secretaria dóna compte de dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Hisenda i Comptes, del següent tenor literal:

“Vist l'expedient que se segueix amb motiu de la liquidació del Pressupost de l'organisme autònom Centre de les Arts Rafel Martí de Viciana, de l'exercici de 2015.

Vist que va ser emés un informe d'Intervenció, de conformitat amb l'article 191.3 del text refós de la Llei d'hisendes locals, i informe d'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària.

De conformitat amb l'article 191 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i amb l'article 90.1 del Reial decret 500/1990, sobre matèria pressupostària.

RESOLC



v03.03.2016

Magnífic Ajuntament de Borriana

PRIMER. Aprovar la liquidació del Pressupost general de l'**ORGANISME AUTÒNOM CENTRE DE LES ARTS RAFEL MARTÍ DE VICIANA, DE L'EXERCICI DE 2015**, i amb el detall següent:

RESULTAT PRESSUPOSTARI EXERCICI 2015

| CONCEPTES | DRETS RECONEGUTS NETS | OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES | AJUSTOS | RESULTAT PRESSUPOSTARI |
|--|-----------------------|-------------------------------|---------|------------------------|
| a) Operacions corrents | 927.009,51 | 870.486,77 | | 56.522,74 |
| b) Altres operacions no financeres | - | | | 0,00 |
| 1.- Total operacions no financeres | 927.009,51 | 870.486,77 | | 56.522,74 |
| c- Actius financers (a+b) | - | | | 0,00 |
| d- Passius financers | - | | | 0,00 |
| 2.- Total operacions financeres (c+d) | - | - | | - |
| I.-RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI (I=1+2) | 927.009,51 | 870.486,77 | | 56.522,74 |
| <u>AJUSTOS</u> | | | | |
| 3- Crèdits gastats amb rom. tresoreria per a despeses generals | | | - | |
| 4- Desviacions de finançament negatives de l'exercici | | | - | |
| 5- Desviacions de finançament positives de l'exercici | | | - | |
| II.- TOTAL AJUSTOS (II = 3+4-5) | | | - | |
| RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT (I+II) | | | | 56.522,74 |

ROMANENT DE TRESORERIA EXERCICI 2015



v03.03.2016

Magnífic Ajuntament de Borriana

| COMPONENTS | IMPORTS ANY | |
|---|--------------|--------------|
| 1 (+) Fons líquids | | 11.750,89 € |
| 2 (+) Drets pendents de cobrament | | 382.459,74 € |
| (+) del pressupost corrent | 287.160,54 € | |
| (+) de pressupostos tancats | 0,00 € | |
| (+) d'operacions no pressupostàries | 95.299,20 € | |
| 3 (-) Obligacions pendents de pagament | | 151.611,26 € |
| (+) del pressupost corrent | 27.628,73 € | |
| (+) de pressupostos tancats | 0,00 € | |
| (+) d'operacions no pressupostàries | 123.982,53 € | |
| 4 (+) Partides pendent d'aplicació | | |
| (-) cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva | 13.307,46 € | -13.307,46 € |
| (+) pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva | 0,00 € | |
| I- ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL (1+2-3+4) | | 229.291,91 € |
| II- SALDOS DE DUBTÓS COBRAMENT | | 0,00 € |
| III- EXCÉS DE FINANÇAMENT AFECTAT | | 0,00 € |
| IV- ROMANENT DE TRESORERIA PER A D. GENERALS (I-II-III) | | 229.291,91 € |

SEGON. Donar-ne compte al Ple de la corporació en la primera sessió que aquest realitzi, d'acord amb el que estableixen els articles 193.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 90.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril.

TERCER. Ordenar la remissió de còpia de l'esmentada liquidació als òrgans competents de l'Estat i comunitat autònoma.

La corporació en queda assabentada.

10.- DACIÓ DE COMPTE AL PLE DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ENTRE ELS DIES 04.02.2016 i 18.02.2016, AMBDÓS INCLOSOS (Secretaria)

Sotmés per la Presidència l'assumpte a la consideració de la corporació, els vint-i-un membres presents del Ple de l'Ajuntament es donen per entesos dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les sessions realitzades entre els dies 04.02.2016 i 18.02.2016, ambdós inclosos.

La corporació en queda assabentada.



Magnífic Ajuntament de Borriana

11.- DACIÓ DE COMPTE AL PLE DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA PRESIDÈNCIA QUE CONSTEN A LA SECRETARIA MUNICIPAL, CORRESPONENTS AL PERÍODE DE L'01.02.2016 AL 21.02.2016, AMBDÓS INCLOSOS

Sotmés per la Presidència l'assumpte a la consideració de la corporació, els vint-i-un membres presents del Ple de l'Ajuntament es donen per entesos de les resolucions adoptades per l'Alcaldia Presidència que consten a la Secretaria Municipal, corresponents al període de l'01.02.2016 al 21.02.2016, ambdós inclosos.

La corporació en queda assabentada.

Conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia, la Sra. alcaldessa presidenta informa de l'existència d'assumptes que, per raons d'urgència, no hi estan compresos, i els sotmet a la consideració dels membres de la corporació.

DESPATX EXTRAORDINARI

11.BIS.1.- MOCIÓ CONJUNTA PSOE-COMPROMÍS-SE PUEDE BURRIANA-PP-CIBUR-CIUDADANOS, RELATIVA AL RESCAT DE LA CONCESSIÓ DE L'AP-7

El Sr. Vicent Granel Cabedo, portaveu del Grup Compromís, llig moció del següent tenor literal:

“L'autopista del Mediterrani o AP-7 és un eix que comunica tota la costa mediterrània des de la frontera amb França fins a Algesires. Els trams Tarragona-Castelló, Castelló-València i València-Alacant, la concessió dels quals correspon a Abertis (abans AUMAR), tenen com a data final prevista de la concessió el 31/12/2019, i el govern ja ha anunciat, no confirmat, que no tenen previst renovar-la. Aquesta important via de comunicació discorre, en els seus trams Tarragona-Castelló, Castelló-València i València-Alacant, seguint un recorregut paral·lel a les dues carreteres nacionals (N-340 i N-332) que, a vegades, travessen importants nuclis de població i que suporten una elevada densitat de trànsit de vehicles. Com a conseqüència d'això, s'incrementa la freqüència d'accidents en aquestes vies (recordem que, segons un estudi realitzat per RACE en 2006, en la N-340 es troba el tram de carretera més perillós d'Espanya) i es generen nombroses molèsties als veïns i veïnes d'aquestes poblacions. En canvi, des de l'inici de la crisi, els esmentats trams de l'AP-7 han experimentat una notable reducció de la intensitat de trànsit.

Per tot això, presentem per a la seua aprovació la següent proposta d'acord:

PRIMER.- Sumar-se a la reivindicació de les federacions i associacions que formen la Confederació d'Associacions Veïnals de la Comunitat Valenciana (CAVE-COVA) i demanar al Govern de l'Estat espanyol que garantisca el rescat general de la



Magnífic Ajuntament de Borriana

concessió de l'AP-7 en la data prevista per a la seua extinció (2019), sense pròrroga possible, de manera que es corregisca la discriminació negativa que pateixen les comunicacions al nostre territori.

SEGON.- Instar el Govern de l'Estat espanyol a rescatar l'AP-7 com a necessitat immediata (especialment a l'Alt Maestrat, el Baix Maestrat, la Plana Alta i la Plana Baixa) atesa l'elevada densitat de trànsit i l'alta sinistralitat de les carreteres nacionals que discorren paral·leles a aquesta autopista per les comarques abans mencionades o que travessen poblacions on no s'ha realitzat el desdoblament de la carretera nacional, de manera que es pugua reduir les xifres de sinistralitat i alarmant mortalitat d'aquestes vies.”

Sotmesa la urgència a la corresponent votació, els vint membres presents del Ple de l'Ajuntament hi presten unànime aprovació, i així ho declara la Presidència.

En relació amb el fons de l'assumpte, es produeixen les intervencions següents:

Sr. Granel: “La primera cosa que vull fer és agrair a tots els grups de la corporació municipal l'adhesió a la proposta. És una proposta en què demanem la gratuïtat de l'AP-7 a partir de 2019, quan en principi està previst el final de la seua concessió. Jo crec que no hem de descobrir a ningú el tram que tenim (sobretot a la província de Castelló) de l'AP- 7, i conseqüentment de N-340, i de tots els accidents que s'ha pogut viure i es viuen setmanalment, i esperem que es vagen reduint. I amb açò el que pretenem és que aquests accidents puguen evitar-se amb aquesta gratuïtat de l'AP- 7. I per això mateix tot el Ple se suma a dos acords:

PRIMER.- Sumar-se a la reivindicació de les federacions i associacions que formen la Confederació d'Associacions Veïnals de la Comunitat Valenciana (CAVE-COVA) i demanar al Govern de l'Estat espanyol que garantisca el rescat general de la concessió de l'AP-7 en la data prevista per a la seua extinció (2019), sense pròrroga possible, de manera que es corregisca la discriminació negativa que pateixen les comunicacions al nostre territori.

SEGON.- Instar el Govern de l'Estat espanyol a rescatar l'AP-7 com a necessitat immediata (especialment a l'Alt Maestrat, el Baix Maestrat, la Plana Alta i la Plana Baixa) atesa l'elevada densitat de trànsit i l'alta sinistralitat de les carreteres nacionals que discorren paral·leles a aquesta autopista per les comarques abans mencionades o que travessen poblacions on no s'ha realitzat el desdoblament de la carretera nacional, de manera que es pugua reduir les xifres de sinistralitat i alarmant mortalitat d'aquestes vies.”

Sotmés l'assumpte a la consideració de la corporació, els vint membres presents hi presten **unànime** aprovació, i així ho declara la Presidència.

12.- PRECS I PREGUNTES

1.- Sr. Gual: “Del Ple del mes anterior tenia pendent de contestar a la Sra. Aguilera,



Magnífic Ajuntament de Borriana

pel tema de la campanya de la vigilància de les taronges i tot allò. Vaig estar revisant l'àudio del Ple, i vaig entendre que la resposta era inconclusa, i que avui li havia de contestar.

I per tant, li he de dir que no estic en absolut d'acord amb les afirmacions que va fer vosté al seu dia; que vosté va mentir de manera flagrant... Perquè just en el mateix moment en què vosté estava asseguda en aquesta cadira, i deia que hi havia una barbaritat de denúncies al terme, etc. Vaja, que era tot un desastre, i que jo confiava en qui no havia de confiar... En aquest moment acabaven de confiscar-se (feia una horeta o així) 1.500 quilos de navelates; que, com vosté sabrà molt bé, són les més cares.

Però no havent-hi prou amb això, que des d'aquest moment i fins avui ja passem els 3.000 quilos de taronges. És l'any que més taronges s'han confiscat al terme. Fixe's vosté! Potser el que passa és que jo sí que confie en qui he de confiar, i és vosté qui està mal assessorada, o qui confia en qui no deuria sobre aquests temes.

Per a la seua informació, i per a contestar-li la seua pregunta, i no fer només judicis de valor, li diré que des del dia 4 de desembre hi ha una circular en vigor (la 608/2015) en la qual no és que no s'estiga fent una campanya de control de la recol·lecció de la taronja; sinó que es destina una patrulla de manera permanent al terme.

Vosté va arribar a afirmar en la seua intervenció (textualment) que 'la Guàrdia Rural no havia fet absolutament res'... Doncs mire, ací també li he de dir que vosté no ha dit la veritat. Ja al final són tantes les mentides, que l'hauré d'anomenar *mentidera* amb totes les lletres, Sra. Aguilera.

La Guàrdia Rural és precisament la que en la majoria dels casos avisarà la Policia Local, la Guàrdia Civil (el grup Roca, que és l'encarregat i ho fa tots els anys). I li he de dir (li repetisc) que enguany portem ja quasi 4.000 quilos, crec que més que cap any.

Per tant, des d'ací a més de contestar-li... I espere que vosté es disculpe, no cap a mi, sinó cap a la Policia Local i la Guàrdia Rural, i s'afija amablement a la felicitació que des d'ací (perquè conste en acta) dirigisc tant a les persones que han dictat la circular, com als policies locals de Borriana, als guàrdies rurals i a la Guàrdia Civil. Perquè les coses no estan ni la quarta part de malament que vosté va voler deixar entreveure en la seua intervenció plenària en el Ple passat. Espere que amb això es done per contestada."

Sra. Aguilera: "Mire, Sr. Gual, jo crec que ha repetit com tres o quatre vegades que sóc una mentidera... Jo (sincerament li ho dic) crec que vosté té una animadversió personal contra mi, que no entenc molt bé.

En primer lloc, li diré que, ja que s'ha revisat l'àudio del Ple, que se'l revise bé, que se'l revise bé... Perquè la que ací li parla en cap moment va dir... Jo de la Guàrdia Rural, jo crec que ni la vaig anomenar. Jo li vaig preguntar que per què enguany no s'havia realitzat en la Policia Local les campanyes que s'havien realitzat anteriorment. I vosté (com a regidor delegat de Policia) en aquest moment no tenia ni idea del que li estava parlant; cosa que ja és bastant vergonyosa... Això sí que és vergonyós...!



Magnífic Ajuntament de Borriana

I ara ve vosté amb una sèrie de dades, que jo no li discutisc, que a més si són certes el felicite (que a mi no em cauen els anells). Però jo li agrairia una cosa, Sr. Gual: en primer lloc, rebaixe el to, rebaixe el to. Perquè la regidora o la portaveu que li parla no menteix mai. I en compte de venir ací, amb unes dades i tot això, el que vosté ha de fer és portar el que jo li vaig demanar.

Jo li vaig demanar els informes de serveis... Jo li vaig dir que revisara els informes de servei, i que em diguera per què no s'havia realitzat aquest tipus de campanyes. I vosté això no ho ha portat. I em diu que s'han confiscat 4.000 quilos i escaig... Doncs mire, moltíssimes felicitats. Faltaria més que damunt la Guarderia Rural no avisara la Policia quan veu alguna cosa estranya! Doncs clar que és la seua funció! Que jo no tinc cap problema a felicitar la Guarderia Rural i la Policia Local! Ni de bon tros! Però vosté a mi no em pot dir *mentidera*, perquè vosté no ha portat el que jo li he demanat.

Jo li vaig dir: per què no s'ha realitzat la campanya? Vosté em diu: 'hi ha una circular, que és la 605 de no sé què de desembre'... Escolte, em pareix molt bé! Porte'm la circular, porte'm els informes de servei! I li vaig a dir més: jo podré estar mal assessorada... Això no li ho discutisc, en absolut. Però li repetisc el mateix que li vaig dir en l'últim Ple. Potser vosté amb qui ha de parlar és amb els agents que xafen el carrer, i no amb qui no ix del despatx... Llavors, vosté s'adonaria que la que li parla no menteix mai; es basa en fets reals, en la gent que xafa el carrer, i en la plantilla que enguany no ha fet la campanya com no corresponia, i com es feia els anys anteriors.

Amb la qual cosa a vosté li pot vendre el del despatx el que vulga. Però li ho repetisc: rebaixe el to, perquè jo, de mentides, no n'he dit ni una."

Sr. Gual: "Mire, Sra. Aguilera, mai l'havia sentida jo parlar en aquest Ple tan baix. Em congratule, i la felicite també pel to. No crec que haja excedit el meu to el seu en cap moment.

Li he de dir, Sra. Aguilera, que la que potser hauria de revisar el Ple és vosté. Vosté sí que va afirmar categòricament que... Vaja, en poques paraules, que així ens anava; que hi havia denúncies, que estava tot quasi pitjor que mai. Només li donaré la raó en una cosa. Li donaré la raó en el fet que la campanya no s'ha realitzat com es realitzava en els anteriors exercicis. I d'això deriva precisament l'èxit que ha tingut la campanya. En compte de destinar la Policia de Barri a estar controlant la recollida de la taronja, la Policia de Barri no està per a això, Sra. Aguilera. No sé per què es feia així, però tampoc em competeix a mi fer un judici de valor sobre això; perquè pertany a una època passada. El que s'ha fet ha sigut destinar una patrulla contínuament al terme municipal, ni més ni menys. Amb la qual cosa, ha sigut moltíssim més efectiva.

Vosté va afirmar categòricament que no s'havia fet, i que a més hi havia més denúncies que mai. Amb la qual cosa, ara em pot venir amb les històries que vosté vulga. Perquè llavors el que està fent és tornar a mentir. Faça vosté el que vulga. Jo sé que la pot molestar; perquè vosté va intentar lluir-se a la seua manera en el Ple anterior, i ara resulta que es troba amb unes dades que contrasten tot el contrari del que vosté va venir a dir.

La Policia treballa, i treballa bé. Mire, gràcies a aquestes persones que estan al despatx, i que vosté ara critica amb tanta alegria, és pel que s'ha pres aquesta decisió,



Magnífic Ajuntament de Borriana

i la campanya està funcionant millor que mai. I ací estan els fets, ni més ni menys. I no em felicite a mi, felicite la Policia, que jo no he fet res. Jo li vaig contestar que vaig creure que s'estava fent el que tocava, ni més ni menys. Vosté, d'informes del servei, no me n'ha demanat en cap moment. Perquè a més sap que quan vosté demana els informes de servei, se li donen. Se li han donat sempre. Se li dona vista d'aquests. Perquè els informes no es poden entregar; perquè són documents en què hi ha informació sensible, que no es facilita absolutament a ningú. Si vosté es molestara a xafar alguna vegada la prefectura de Policia, que no l'ha xafada mai... M'ho ha dit el del despatx, com vosté ha decidit denominar-lo... Que a vosté allí no la coneixen, perquè no l'ha xafada mai... Potser aquestes coses les sabia.

Però des d'avui li dic que, quan vulga, pot anar i demanar aquests informes; que tindrà vosté vista d'aquests. Li ho dic des de ja; no se li negarà aquesta informació. No se li ha negat mai. Però felicite la Policia, i reconega que no va estar vosté gens encertada, ni més ni menys.”

2.- Sr. Fuster: “M'agradaria preguntar-li tres preguntes. Si vol me les contesta una darrere d'una altra; i si no, li formule les tres. M'agradaria preguntar-li en primer lloc si ha sigut seua la decisió de no portar a aquest Ple la resolució de la condició d'agent urbanitzador de Golf Sant Gregori.”

Sra. alcaldessa: “No. Ha sigut una decisió consensuada.”

Sr. Fuster: “Llavors ha sigut una decisió de l'equip de govern?”

Sra. alcaldessa: “Sí, en la proposta que s'ha portat a la comissió d'avui.”

Sr. Fuster: “No, en la comissió d'avui no s'ha dictaminat, perquè s'ha llevat del dictamen de la comissió; amb la qual cosa, els grups de l'oposició no som responsables de no haver-ho portat...”

Sra. alcaldessa: “Jo he dit que aquesta proposta s'ha portat a la comissió, que és la proposta de l'equip de govern... Sí.”

Sr. Fuster: “No, de la comissió s'ha llevat... Estem parlant de la Junta de Govern Local. Llavors, s'ha decidit en la Junta de Govern Local no portar-ho a aquest Ple.”

Sra. alcaldessa: “Sí.”

Sr. Fuster: “Estant l'expedient complet, tal com estava, quin ha sigut el motiu per a no portar-ho al Ple?”

Sra. alcaldessa: “Demanar unes informacions per a poder ampliar aquest expedient, i ja se'ls facilitarà.”



Magnífic Ajuntament de Borriana

Sr. Fuster: “Sí, però li repetisc: l'expedient estava complet? Administrativament l'expedient estava complet?”

Sra. alcaldessa: “L'expedient estava complet amb el que teníem fins aquest moment. Hem tingut alguns dubtes i hem demanat una informació complementària.”

Sr. Fuster: “Informació complementària que li han de facilitar els tècnics de l'Ajuntament? O siga, una documentació administrativa? Que jo hauria entés que a hores d'ara no ho hagueren portat a aquest Ple. O es tracta d'un assessorament extern, que no influeix que haguera vingut a aquest Ple el punt de l'ordre del dia? Perquè si no és administrativa, no entenc el motiu pel qual no haja pogut venir a aquest Ple.”

Sra. alcaldessa: “Jo considere que sí que és un motiu suficient, com perquè no haguera vingut a aquest Ple.”

Sr. Fuster: “Bé, és una decisió seua, molt respectable. Però jo no la compartisc en absolut. Més que res per les conseqüències que potser ens pot ocasionar.”

3.- Sr. Fuster: “Finalment, m'agradaria preguntar-li si ja té decidida la data del Ple extraordinari, o si estem esperant per a portar a un Ple ordinari la resolució de la condició d'agent urbanitzador.”

Sra. alcaldessa: “No està decidit encara. Quan ho tinguem clar, ho consensuarem també, perquè ens vinga bé a tots.”

4.- Sr. Fuster: “M'agradaria preguntar en aquest cas al Sr. Arnandis... El Ple passat li vaig fer una pregunta que venia referida al Pla d'acció territorial, que està desenvolupant la Conselleria... Més que res per si tenia més informació respecte d'això... Perquè la poca informació que jo he pogut esbrinar a València, és que tenen intenció de traure-ho a informació pública al mes de maig. Jo no tenia constància d'això, perquè l'altre dia no se'ns va facilitar.”

I si també ens pot avançar quina restricció d'usos tindrà la parcel·la de la zona de l'Arenal (que és propietat de l'Ajuntament) en un futur per a poder desenvolupar diferents actuacions urbanístiques.”

Sr. Arnandis: “Crec recordar que jo mateix els vaig dir que m'havien comentat que l'esberrany estaria al maig o juny. He tornat a parlar amb els tècnics de Conselleria que m'havien comentat açò; em van dir que de moment no tenien ni tan sols un esberrany; que simplement estaven fent reunions de tècnics.”

I quant a les restriccions, tampoc em van poder avançar res. És cert que a la platja de l'Arenal hi ha una zona que està afectada per servitud de costes, en la qual hi ha unes quantes limitacions especials... En aquesta zona no es pot construir. De fet en



Magnífic Ajuntament de Borriana

el pla que hi ha ara per a l'Arenal, ací no es pot realitzar cap construcció.”

Sr. Fuster: “A mi sí que m'agradaria que ens diguera al final quines són les restriccions; més que res perquè tots sapiem en un futur, en aquesta parcel·la en què totes les corporacions han volgut vendre un projecte... Que al final les restriccions que es farà potser només és per a tenir un ús dotacional esportiu; i potser no es podrà desenvolupar un projecte d'una envergadura major.

Potser podríem pensar que, sent una zona privilegiada per a poder iniciar un projecte turístic per a Borriana... Quines limitacions podríem tenir? M'agradaria que almenys això fóra una cosa que estiguera valorada per Borriana. Perquè en ser una parcel·la de Borriana, com qualsevol veí que té una parcel·la, i al final Costes el limita a realitzar una actuació a la seua parcel·la... Doncs crec que Borriana hauria de postular-se, i saber exactament quin és el futur que tindrà aquesta zona... És només un prec. Ja sé que no em pot contestar, perquè potser no està a les seues mans; però sí que li agrairia que ens facilitara tota la informació que tinga.”

Sr. Arnandis: “Jo estic en contacte amb Costes. M'han promés que quan tinguen l'esborrany, m'informaran. De tota manera, la restricció que s'aplica ara mateix és la de la Llei de costes; que crec que l'última modificació és de 2014. I ací sí que hi ha unes limitacions que ara mateix no enumeraré. Però bàsicament són les que hi ha ací.”

Sr. Fuster: “Ja li dic que el que he pogut preguntar... Fins i tot he parlat amb gent (enginyers que estan redactant el programa) que sí que han deixat caure que les conseqüències per a poder desenvolupar sí que són bastant importants. Per això a mi sí que m'agradaria que almenys tinguérem una plataforma, i que foren transparents a l'hora de poder decidir després... Que després no ens emportem un esglai. Perquè una vegada que açò entra en exposició pública, ja és molt difícil que es pugui descatalogar o es pugui tirar cap enrere.”

5.- Sr. Fuster: “Després, m'agradaria preguntar a la Sra. Rius... Del debat que hem tingut, m'agradaria preguntar-li... Vosté ha dit que han pres la decisió de pagar l'1% d'increment salarial dels funcionaris... Ha sigut una decisió seua la de pagar aquest 1%?”

Sra. Rius: “No.”

Sr. Fuster: “Llavors, podem entendre que aquest increment de l'1% és perquè ve aprovat pels Pressupostos generals de l'Estat, aprovats pel Partit Popular?”

Sra. Rius: “Sí, ho entén perfectament...”

Sr. Fuster: “Sí, però és que per a la gent que l'està escoltant, és fàcil que li ho expliquem...”



Magnífic Ajuntament de Borriana

Sra. Rius: “Els increments salarials normalment vénen donats pels Pressupostos generals de l'Estat; no ens els inventem nosaltres...”

Sr. Fuster: “Sí, però tal com ho havia explicat, jo li dic seriosament... Si no solguera venir al Ple, o estiguera veient la televisió... Jo li dic seriosament que a mi m'hauria convençut. Hauria pensat que ha sigut vosté qui per iniciativa pròpia ha pujat l'1% als funcionaris.

Però no, cal dir ben clar que té capacitat financera (per la situació en què es troba l'Ajuntament) i gràcies a un govern del Partit Popular, els funcionaris cobraran un 1% més. Que sí, que ja tocava... Correcte, ja tocava.”

Sra. Rius: “Per això les inversions les haurem de fer amb préstec, per això. Si no haguérem tingut totes les despeses que hem tingut de més, les inversions potser haurien cabut en el Pressupost i no hauríem hagut d'endeutar-nos més. Però ha sigut així. Ho ha entés vosté perfectament.”

Sr. Fuster: “Si això jo ho entenc... Perquè ho veja, jo li done la raó. Quan vosté parla de 'l'herència en préstecs' que vosté ha rebut... La situació en què anteriorment totes les corporacions s'han trobat, totes... Els ingressos de l'Ajuntament de Borriana donen per a demanar préstec per a fer inversions.”

6.- Sr. Fuster: “M'agradaria preguntar-li... La partida de Festes que abans estàvem discutint... S'incrementa la modificació en 117.000 €, quan la partida (i ací li done la raó) estava sense 33.000 €. Estem parlant de 83.000 € més, havent passat ja la setmana de festes. O siga, estem parlant que els actes que quedaven eren del mes de novembre... I normalment els que facturem, facturem a any passat. Llavors, té 83.000 € més.

Jo li he de dir que quan ho va fer sincerament vaig pensar que ho havia fet encertadament. Perquè vosté havia sigut de les que sempre ens havia reivindicat que els vestits de fallera haurien de pagar-se l'any en què se celebra. Jo sempre li deia que els vestits de fallera eren mig i mig any.

Llavors, m'agradaria que m'explicara que si els vestits de 2007 els pagarem també en 2008; o vosté farà una modificació per a pagar-ho l'any que ve... Perdó, volia dir 2017!”

Sra. Rius: “Espere que els vestits de 2007 estiguen pagats; perquè si encara ve l'indumentarista a dir-me que estan pendents... Vaja, ja... Tanque el *xiringuito*.

Quant a això de 2017... Ho ha dit vosté mateix. És a dir, si hi havia -35.000 €, hem hagut de reposar aquest dèficit i hem hagut d'acabar l'any... No ens hem gastat (i estic seguríssima que així és) ni un euro més del que hauria de ser. I de fet, igual que hem posat en les festes de la Misericòrdia un desglossament de cada despesa que hi ha, posarem exactament igual totes les partides així dubtoses, sobre les quals algú puga pensar si s'estan malgastant els diners; perquè vegem en què es gasten els diners públics.



Magnífic Ajuntament de Borriana

A més, és una cosa que sempre li he dit: cal ser valents i posar el que realment fa falta. Perquè si fan falta 140.000 €, es posen 140.000 €; i si són 160.000 €, són 160.000 €; però no posar 110.000 € o 130.000 €, i que després acabem amb 250.000 €. Això no és possible. Cal posar el que realment fa falta, acabar l'any i intentar no passar-se'n d'ací. Però ja veurà com les despeses que aplicarem a aquesta partida no seran en absolut per a estirar-se els cabells. Seran despeses normalment de festes.”

Sr. Fuster: “Com que els actes plenaris queden gravats, quan es veja en la necessitat de fer la primera modificació de crèdits per a Festes, i ja no estarà el Partit Popular perquè vosté puga dir que es veu obligada a fer una modificació per a salvar l'any a la seua companya, llavors parlarem una altra vegada del que avui m'està intentant convèncer a mi. I llavors haurà de convèncer-me a mi i a tots els que estan ací.”

Sra. Rius: “És el que li estava dient que cal ser valent, i dir: ‘fa falta per a festes, per a tot’... Perquè fins per megafonia... Que això no es veu; hi ha despeses que no es veuen, però estan ací i van buidant el pressupost... Per tant, cal saber efectivament el que valen les festes, i si volem aquestes festes, costen aquests diners, i cal posar aquests diners. I si hem de fer una modificació, doncs la farem; perquè serà perquè fa falta...”

Sr. Fuster: “Jo pensava que feien falta diners per a altres coses, que vosté sempre deia que eren més necessàries. I aquesta situació que vosté acaba de dir, ja em deixa entreveure que vosté incrementarà la partida de Festes davant d'altres necessitats, com poden ser les de Serveis Socials... Sí, si vosté ho diu: que cal ser valents. Si jo li ho reconec... Si a mi també m'hauria agradat... Però crec que quan els pressupostos donen per al que donen, moltes vegades has d'estirar fins on pots estirar. Però el problema és que, quan hi ha diners, és molt fàcil gastar. I ací està la diferència; treballar sense diners i treballar amb diners. I açò ens pot portar en un futur a tenir una altra vegada els problemes... Perquè no sabem com acabarà la situació econòmica del país, ni què ens pot arribar a venir en anys futurs. Per això jo ara li dic que garde ara que té, que després podem tornar a tenir problemes. I tornar a estrényer els cinturons als ciutadans pot ser un gran problema.”

Sra. Rius: “He de dir-li que, igual que vam incrementar la partida de Junta Local el que va fer falta l'any passat, enguany també hem incrementat en 50.000 € la partida d'Ajudes d'emergència. I estem atenent tots els casos de pobresa energètica que arriben. Per tant, no em diga que només pensem en festes, perquè no és així. Estem atenent el que fa falta.”

Sr. Fuster: “Si em pareix molt bé, i li vaig valorar que incrementaren els 50.000 € que el Partit Popular portava des de 2009 pujant-ho tots els anys. O siga, no ha fet res que el Partit Popular no fera. L'única cosa que sempre li he criticat és que, de l'1.200.000 € que tenien per a poder invertir en ajudes socials, va invertir 54.000 €. És l'única cosa que li vaig criticar... Que les necessitats del poble estaven en 54.000 € d'ajudes socials. És l'única cosa que li vaig criticar.”



Magnífic Ajuntament de Borriana

Vosté és molt lliure de fer el Pressupost... Molt lliure... Mentre després el respecte, i traga els resultats que han tret ara... Quede's tranquil·la, que si és així, jo la felicitaré. Però tenia 1.200.000 € més. I ara té 1.200.000 € de romanent. Ja veurem en què s'ho gasta!"

7.- Sr. Fuster: "M'agradaria preguntar-li també... Perquè ha deixat caure el tema de la perruqueria... Em podria dir per què la factura l'ha tornada ara la perruquera?"

Sra. Rius: "Doncs això li ho pregunta al seu regidor de Festes, o a la perruquera. Però jo..."

Sr. Fuster: "Sí, però és que el meu company delegat de Festes va parlar amb vosté. I a la perruquera se li havia oblidat portar la factura."

Sra. Rius: "Què?"

Sr. Fuster: "Que a la perruquera se li havia oblidat portar la factura."

Sra. Rius: "Sí, se li havia oblidat aportar la factura..."

Sr. Fuster: "I quina responsabilitat tenim nosaltres?"

Sra. Rius: "El regidor ha de tenir la visió, que si haguera fet la retenció de crèdit (RC), se li hauria quedat la RC pendent. Però, com que no estava feta la retenció de crèdit, perquè no esperava cap factura de perruqueria des de l'any 2014, doncs la factura ha arribat i no tenia la tramitació correcta."

Tant que critiquen vostés les tramitacions incorrectes dels meus companys... Aquest és un d'aquests casos... Que n'hi ha més, que n'hi ha molts més... Però aquesta és una de les factures com aquestes. Factures que han arribat ací, i que no hi havia retenció de crèdit.

I el que no és possible és que el mateix regidor vaja per ací dient que aquest equip de govern ha entrat a governar i s'ha carregat totes les RC que ell tenia fetes. Això és mentida! I això ho ha dit ell per ací! Ací ningú s'ha carregat les RC que ell tenia fetes. Perquè no estaven fetes... És una justificació bastant important, el fet que no estigueren fetes."

Sr. Fuster: "Mire, posaré en dubte el que està dient; en primer lloc, perquè m'estranya que el meu company... I en segon, sí que li aconselle que, per a portar un pressupost com el de Borriana, que primer sàpia certes qüestions bàsiques de com funciona l'Administració en el tema dels comptes."

Vosté hauria de saber que, quan finalitza l'any, es desbarren totes les RC. I per això ix el romanent; perquè sobren diners; per res més. No diga que si haguera fet la RC o no l'haguera feta... Quan s'acaba l'any, les RC que no s'han utilitzat desapareixen. I per això, tot l'estalvi (sigués per RC o perquè han sobrat diners) va al



Magnífic Ajuntament de Borriana

pressupost de l'any següent en forma de romanents.”

Sra. Rius: “Les RC que es barren és perquè estan fetes. Però les RC que no existeixen no es poden barrar; perquè mai han existit. Per tant, no estaven fetes.”

Sr. Fuster: “Sra. Rius, vosté fa RC globals de la partida?”

Sra. alcaldessa: “Perdone... Jo estava davant quan vaig escoltar aquestes paraules. I les paraules van ser aquestes: ‘s’han carregat totes les RC que havia fet jo’... I hi havia més gent davant, que no era de la corporació.”

8.- Sra. Montagut: “La meua pregunta és per a la Sra. Carda... Si té l'amabilitat de contestar-me-la en aquest moment, i si no en la pròxima comissió, sense cap problema... Al final de l'últim trimestre de l'any passat, es va posar en funcionament (ho va anunciar vosté, i ens ho va anunciar també en la comissió) un servei d'assessorament per a emprenedors i empreses, ací a l'Ajuntament, que vindria en un horari concret, perquè pogueren rebre assessorament... Bé, es va anunciar, perquè la gent el poguera utilitzar.

Ens agradaria saber la seua consideració sobre si ha sigut positiu, si està sent positiu, si el posarem en funcionament... Vaja, que ens faça un poc el balanç d'aquest tipus de servei.”

Sra. Carda: “Crec que es va posar en funcionament al mes d'octubre. Va estar funcionant a l'octubre i novembre; i després al desembre va agafar vacances la persona que venia. Ve els divendres al matí.

Com que açò depén del Pacte ceràmic, es va tornar a traure unes bases al final de desembre (just durant les vacances del tècnic que estava venint ací), i es va tornar a fer el procés de selecció. I a mitjan gener es va tornar a incorporar. El que passa és que van canviar de tècnic. Abans venia un xic, i ara ve una xica, que està venint els divendres.

Pel que jo estic parlant amb ella des de mitjan gener fins ara, doncs al voltant d'unes tres persones (més o menys) vénen cada divendres a demanar informació.

Jo no tinc cap inconvenient (si vol) a demanar-li també algun informe més, per a tenir dades exactes, i quin tipus de negocis o idees té la gent que vol emprendre, i portar-ho a la comissió perquè vostés tinguen tota la informació.”

Sra. Montagut: “Bé, quan finalitze el servei... Jo supose que li servirà més també per a seguir unes línies sobre el que s'està demanant a les persones que han d'obrir un negoci. I bé, vull recordar-li que estem a l'espera (encara que sabem que té voluntat de fer-ho) de tenir una reunió els grups amb vosté respecte de l'ocupació. Pensem que és un tema important; i que després d'aquests mesos no podem demorar-ho més.

Nosaltres tenim propostes per a fer-li. Pensem que és un tema que podem traure unànimement, i que podem traure molts fruits positius d'aquesta reunió sobre l'ocupació. Sí que li demanem que per favor accelere aquesta trobada de grups i



Magnífic Ajuntament de Borriana

opinions, de sindicats o un poc dels que puguem estar i puguem aportar per tal de millorar la situació general a Borriana.”

Sra. Carda: “El retard s'estava donant sobretot perquè des del principi estàvem esperant a veure quines línies traçava la Conselleria, sobretot en polítiques actives d'ocupació.

Però la Direcció General d'Ocupació continua encara un poc en la línia de poder transformar tot el que era el Servef. I nosaltres també, en ser centre col·laborador (que és l'únic que queda a la província dependent d'ajuntament), estàvem un poc pendents de saber en què ens anava a afectar. I sí que és veritat que ens van dir que tal vegada a final de març o abril puguem tenir ja com es veurà tot açò.

També és veritat que al setembre més o menys també em vaig reunir amb els sindicats, per saber també com ho veien ells, mentre Conselleria establia les noves línies. I per descomptat, no hi ha cap inconvenient a asseure'ns i poder parlar de totes les mesures.

El que passa és que, clar, jo també estava esperant un poc a veure quins canvis anaven a fer-se des de Conselleria en les línies del que és realment l'ocupació. I pareix que ens haurem d'esperar a després de Pasqua. Però estic segura que sí que ens reunirem, i a més crec que a més hi ha molt d'ànim (tant per part del Partit Popular, per Ciudadanos, per Cibur) per a treballar en cohesió en el tema de l'ocupació.”

Sra. alcaldessa: “Si m'ho permet, Sra. Carda, ahir va haver-hi una reunió del Pacte per l'ocupació d'Onda i dels pobles del voltant. Va assistir en reunions anteriors la directora general del Servef, Sra. Rocío Briones. I ahir va venir el director territorial d'Economia. I va manifestar en el mateix sentit que està dient la Sra. Carda uns quants projectes, entre ells un d'‘Avalen Joves’ (per a menors de 30 anys) i un altre ‘Avalen Experiència’, que encara estan en fase d'esborrany. Quan tinguem alguna cosa, ja parlarem amb vostés.”

Sra. Montagut: “Moltes gràcies a les dues per la informació. La Sra. Carda, el que vostè m'està dient, ja m'ho va comentar un dia entre bambolines. Estarem a l'espera d'aquesta trobada.”

9.- Sra. Montagut: “Canviant de tema, i respecte de la xicoteta discussió anterior (o el debat que ha tingut la Sra. Aguilera amb el Sr. Gual), jo crec que sí que seria unànime... Jo tenia anotat. Volíem que la corporació municipal (jo crec que com l'òrgan més representatiu que té l'Ajuntament) felicitarà públicament (i fer-ho extensiu a tots els grups de la corporació) els efectius de l'equip contra robatoris al camp (l'equip Roca de Borriana), ja no pels quilos de taronja trobats (i enguany i justament aquesta setmana, que a més han sigut tornades als seus propietaris uns 1.300 quilos), sinó per les dues detencions que a més han fet. Volíem felicitar-los sobretot per això, per aquesta voluntat de servei públic i pel seu treball de camp realitzat al nostre terme. De manera que crec que podria ser una felicitació corporativa, i que tots estarem d'acord, i que podríem fer-la de mà de la Sra. alcaldessa.”



Magnífic Ajuntament de Borriana

Sra. alcaldessa: “Doncs la fem nostra (i supose que de tota la corporació) la felicitació.”

10.- Sr. Sánchez: “En aquest cas és un prec; un prec per al Sr. Gual, fet des del respecte i la consideració que em mereix (no sols vosté, sinó qualsevol membre d'aquesta corporació, tots i cada un). Per tal que en les seues intervencions en aquest Ple s'abstinga de fer acusacions insidioses o manifestacions velades del fet que algú haja comés qualsevol tipus d'irregularitat, sabent que no és així; tal com va fer vosté amb un servidor en el Ple passat, aprofitant el seu últim torn de paraula.

Es tractava de manifestacions que per descomptat (i com era evident i era el que es perseguia) van portar a pensar a algun dels presents que s'havia incorregut en la comissió d'alguna conducta irregular, i fins i tot que fóra constitutiva d'alguna infracció de l'ordenament jurídic.

Vosté sap de què parle, la Sra. alcaldessa sap de què parle (perquè és coneixedora del tema). I crec que com a moderadora d'aquests debats, no hauria d'haver consentit que s'incorreguera en aquests assumptes.

Si amb aquestes paraules el Sr. Gual té prou o suficient per a reconèixer el seu error, no tinc cap intenció d'aprofundir més en l'assumpte. Però sí que m'agradaria que reconsiderara aquesta postura, i traguera de dubtes alguns dels presents, els quals van poder tenir el dubte que s'haguera pogut cometre qualsevol irregularitat.”

Sr. Gual: “Sr. Sánchez, em sorprén vosté amb aquestes afirmacions. Perquè a mi vostés em mereixen tot el respecte del món. Jo amb les meues paraules mai, mai he volgut atribuir-los a vostés cap conducta delictiva. Perquè si pensara que vostés estan duent a terme alguna cosa que no és conforme a dret, actuaria com he d'actuar, que seria anant als jutjats. No faria insinuacions per a després callar. No tiraria la pedra i amagaria la mà.

Que jo recorde en aquest moment, de l'única cosa de què es va parlar en el Ple anterior va ser d'una visita al meu despatx, ni més ni menys, ni més ni menys. Que vostés ho interpreten d'una altra manera... Jo si vosté ho ha entés malament, o jo em vaig expressar malament, no tinc cap problema a demanar-li disculpes.

Però a veure... ‘Acusacions insidioses’... Mire, no, jo crec que en el meu llenguatge sempre solc estar bastant moderat. Una altra cosa és el que vostés interpreten. Però vaja, jo el prec no li'l rebote; però també els pregaria a vostés que el to que ha tingut la Sra. Aguilera avui (que ha sigut un to magnífic), el mantingueren en la resta de plens, que no estaria gens malament.

Però si s'ha donat a entendre el que no era, evidentment no és la meua intenció. Jo l'única cosa que vaig dir va ser que va haver-hi una visita al meu despatx per parlar d'un tema personal, ni més ni menys. I si no va quedar clar, ho deixe clar ara, que no tinc cap problema.”

Sr. Sánchez: “A veure... Jo crec que a mi no m'haurà vist mai parlar en cap to que pugua molestar cap dels presents, ni ací ni fora d'ací. La primera cosa que tinc és respecte per les persones. Això precisament que vosté diu que va ser una visita



Magnífic Ajuntament de Borriana

particular, no va ser una visita particular al seu despatx. Va ser una visita al despatx de la Sra. alcaldessa; perquè a mi em va retirar la grua el cotxe com a causa de 'no obeir senyal vertical de prohibició d'aparcar', i no hi havia cap senyal vertical de prohibició d'aparcar.

Jo me'n vaig anar a la Policia Municipal, vaig pagar la grua (ací té vosté el pagament de la grua; 85 €). Amb això me'n vaig anar al dipòsit municipal, vaig retirar el cotxe i posteriorment vaig pagar la multa corresponent. Com que no estava d'acord amb això, vaig presentar per Registre, davant del cap de la Policia Municipal de l'Ajuntament de Borriana, una al·legació (amb data 13 d'agost de 2015). La multa i la retirada de la grua va ser amb data 27 de juliol de 2015.

Després, jo, com que havia tingut constància que a més s'havia retirat més cotxes en aquesta circumstància, l'única cosa que vaig fer va ser fer-ho saber a la Sra. alcaldessa; que a més em va donar alguna raó, però no em pareix ètic reproduir ací les paraules de la Sra. alcaldessa, perquè el que es parla en un despatx, per ètica i per vergonya torera, no es va publicant a veu en crit.

I la Sra. alcaldessa em va recomanar que fera una còpia d'aquest escrit, i li'l passara a vosté com a regidor de Policia, perquè vosté li'l fera arribar a l'intendent principal, per si tenia l'amabilitat d'informar d'aquesta multa; no sols en el meu cas, sinó en el cas de més gent de Borriana a qui havien retirat el cotxe. Vosté ho recordarà, Sra. alcaldessa, veritat? No he tornat a preguntar pel tema, no he tornat a saber res més del tema; a part que vosté amb mal to, de males formes i amb mala intenció l'altre dia va eixir amb aquestes.

No és la meua intenció provocar ací cap debat ni res. El que passa és que, com que m'han preguntat quina irregularitat és la que vaig cometre jo, volia deixar-ho clar ara... No, no, m'han preguntat els presents quina irregularitat havia comés... I volia deixar-ho ben clar.

Si en tota aquesta actuació administrativa hi ha alguna irregularitat, diga-m'ho vosté. I si a defendre el meu dret mitjançant una al·legació hi ha alguna irregularitat, diga-m'ho vosté. Res més. No tinc intenció de res més. Però sí que li pregaria de passada a la Sra. alcaldessa que procure moderar els debats; perquè crec que les bones formes formen part de la regeneració democràtica i de la participació de tots en aquest Ple."

Sr. Gual: "Mire, Sr. Sánchez, a mi em pareix molt bé tot el serial que acaba de contar-nos de la multa amunt i la multa avall, i que la va pagar. De vosté no esperava menys! De vosté no esperava menys! Jo hauria fet el mateix: pagar-la i *ximpun*... I interposar recurs si s'ha d'interposar recurs..."

Però crec que no va haver-hi en cap moment ni mal to ni males maneres. Jo puc entendre que a vostés els molestara que jo els blasmara la conducta. Els vaig blasmar la conducta que des que estic (des que l'equip de govern està governant), vostés al meu despatx no han vingut per a una altra cosa que no siguem assumptes personals. No han vingut mai a oferir col·laboració... Li ho vaig dir l'altre dia a la Sra. Aguilera: 'pot venir quan vulga, que jo estaré encantadíssim'. Perquè (com li he dit abans) no li tinc cap animadversió, sinó que li tinc molt d'afecte. I pot venir, i parlarem de Policia tot el que vosté vulga, tot el que vostés vulguen, m'entén?



Magnífic Ajuntament de Borriana

Jo l'única cosa que vaig fer va ser blasmar-li a vosté que havia vingut per una tema personal... Que em pareix molt lícit i molt bé. Com si vol vosté prendre's café amb pastes amb la Sra. alcaldessa al seu despatx! Si és que em pareix molt bé, si és que em pareix molt bé. Però que, a més d'això, ja que vostés (no tant vosté, la Sra. Aguilera a vegades més) presumeixen que treballen molt, i jo no ho pose en dubte... Doncs compartisquen-ho, vinguen i treballarem junts. Sumarem, i llavors hi haurà vertadera participació democràtica i tot el que fa falta, Sr. Sánchez.

No obstant això, jo ho reitere: si a vosté les meues formes no li van paréixer les adequades, jo li demane disculpes. Però no he dit, ni he donat a entendre de cap de les maneres, que vosté haguera comés cap irregularitat.”

Sr. Sánchez: “Mire, Sr. Gual, hi ha una dita per ací que diu que ‘para no discutir, por la paz un avemaría’ o ‘para usted la perra gorda’, em dóna el mateix. Però la veritat és que el que li està parlant no sols es va oferir quan es va tractar el tema de l'assumpte de la productivitat. I en aquest assumpte crec que algun coneixement puc aportar. Em vaig oferir totalment. El que jo no vaig és darrere de ningú, per a no trobar-lo mai al seu despatx. Perquè cada vegada que jo he anat a aquest despatx, m'he trobat amb la cadira buida.

Jo també tinc un despatx. I si vosté vol la meua col·laboració, pot baixar baix en qualsevol moment, o pot cridar, o m'ho pot enviar per uixer... Com li done la gana! Que em tindrà disponible per a treballar. Ací hi ha companys seus que ho saben.

Però vaja, no vulga quedar de no sé què, perquè tampoc és la meua intenció. I per descomptat, en l'enfrontament personal a mi mai em trobarà.”

Sr. Gual: “Mire, Sr. Sánchez, podem eternitzar aquest debat tot el que vosté vulga. A més, avui tenim música d'ambient de fons... L'única cosa que li he de dir és que, com a regidor de Personal, moltes vegades estic a la segona planta en lloc de la primera. Només ha de pujar quatre escalons més; que tampoc és tant, i caminar és molt sa.

Jo els continue invitant a vostés que, quan vulguen, ens asseiem, i parlem del que vostés vulguen. Que jo els escoltaré. És més, en tot allò que puga els tindrà en compte. Però no em vinga amb això de ‘vinga vosté al meu despatx’, que jo el vaig invitar abans.”

11.- Sra. Aguilera: “Està clar que avui el Sr. Gual va de lluïments personals i tot això... La veritat, Sr. Gual, mire... Jo crec que avui és un dia bastant important, com per a perdre'ns en els temes en què vosté vol que ens perdem.

I jo sí que vull centrar un tema que ens ha amargat l'existència tota la setmana; que a més la forma en què l'alcaldessa ha anunciat el punt que es deixava sobre la taula no em pareix molt correcta... I ara li ho explicaré... I acollint-me a una frase que ha dit el Sr. Fuster en un debat amb la Sra. Rius, que hem de fer una labor política però gestionant... A mi m'agradaria fer-los un parell de reflexions, un parell de preguntes i un parell de prec.

Mire, Sra. alcaldessa, vosté ha dit que el punt 6 de l'ordre del dia (la rescissió de Sant Gregori) es quedava sobre la taula, perquè no hi havia dictamen de la



Magnífic Ajuntament de Borriana

comissió. Mire, jo crec que cal ser transparent. Cal ser transparent. No hi ha dictamen de la comissió, perquè el Sr. president de la comissió avui ha arribat allí i ha dit que es quedava el punt sobre la taula, perquè el Sr. Del Moral està de viatge i perquè el Sr. Gual no votaria. Aquests han sigut els arguments que el Sr. Arnandis (per a mi) ha gosat explicar o dir en la comissió. Després, com ha vist que hi ha hagut un poquet de malestar, sí que és cert que el Sr. Granel ha matisat que era per ficar un informe de l'assessoria externa que faltava; i que quan arribara es tornaria a passar.

Mire, jo vull recordar-los, a tots els que estan ací, als que estaven i als que són nous (per si de cas a algú se li oblidia), que jo no sé quina por estem tenint en açò. Mire, li vaig a donar només dos exemples d'assumptes que es van quedar sobre la taula amb informes favorables de tots els tècnics de la Casa, fins i tot també amb informes favorables externs també... I que a més afecten el sector de què estem parlant. Ja no entraré en altres desenes que li podria enumerar d'assumptes que s'han quedat sobre la taula, i en els quals no s'ha pres cap decisió.

Justament al gener de 2005, quan ja l'expedient portava tres mesos preparat... I estic parlant de l'adjudicació definitiva del PAI Sant Gregori, el Sr. alcalde de llavors i quan la portaveu que li parla pertanyia a l'equip de govern, no hi havia forma que ho portara a Ple per a la seua aprovació. A veure si ens en recordem... Amb l'expedient preparat, exactament igual que ho està ara.

Va ser arran d'una petició de tota l'oposició en aquell moment, que tenia legalment la possibilitat de demanar un ple extraordinari exclusivament per a això... Va ser quan es va veure obligat a portar l'assumpte a Ple... Que també va aprofitar per a ficar unes modificacions i altres coses... Que al final resulta que va aprovar només el Partit Popular, sense el vot de qui els està parlant... Perquè ho tinguem clar. Però vaig més enllà.

En 2007, quan s'aprova el projecte d'urbanització, per exemple els propietaris tenien sis mesos per a decidir si pagaven en terreny o en diners; l'Ajuntament no pren la decisió; s'aprova amb una decisió determinada. I dos anys i mig després, Sra. alcaldessa, dos anys i mig després és quan decideix aquest Ajuntament que no pagava en metàl·lic i que pagava en terrenys... O siga, dos anys i mig després... I ací també hi havia expedients amb tots els informes tècnics a favor. Els tècnics l'única cosa que fan és el seu treball. I si se'ls diu: prepare vosté un expedient de rescissió, els tècnics evidentment informen com consideren que han d'informar. Però no és la primera vegada que en aquest Ajuntament es deixen assumptes sense resoldre, o es dóna un termini de temps x per a resoldre. Això, d'una banda.

D'altra banda, a mi m'agradaria preguntar-li el següent: realment estem capacitats (els 21 regidors que estem ací) per a resoldre aquesta rescissió, sense saber les conseqüències d'aquesta resolució? A mi m'agradaria que m'ho digueren, si estan capacitats.

D'altra banda, jo els preguntaria: els ciutadans i ciutadanes de Borriana per a què ens han votat? Ens han votat perquè lluitem pel futur de Borriana? O ens han votat per a salvar el nostre cul polític? Perquè clar, ací estem tots amb molta por de les conseqüències jurídiques o penals que puguem tenir... Però perdone, almenys nosaltres prenem decisions basant-nos en l'interés general i el futur de Borriana; no en les conseqüències que puga tenir en un jutjat.



Magnífic Ajuntament de Borriana

I ja perquè la gent entenga de què estic parlant. Aquests discursos alarmistes de la liquidació de l'empresa, que perdrem els avals... O jo no estava en la mateixa reunió, o resulta que quan vam tenir la reunió amb els administradors concursals, es va quedar clar que aquesta por o aquesta precipitació de la liquidació i de la pèrdua d'avals no existia. Perquè a mi em va quedar bastant clar.

I finalment, ja li dic... El nostre Grup justament és l'únic que porta anunciant que s'abstindrà en aquest punt. Si vostés al final convoquen el Ple, i ho porten a resolució, som els únics que ens abstindrem. Nosaltres no tenim cap por que vinga absolutament ningú i ens pose una demanda (civilment o per la via penal), cap. Perquè en el moment en què a nosaltres un jutge o jutgessa ens cride i ens assega, li direm clarament el que passa: 'mire, nosaltres teníem en aquest moment una inseguretat jurídica; que a més, el que no faré, com a polític, és votar per la mort del projecte i sense saber les conseqüències que això em pot portar pel que fa a propietaris, a responsabilitats patrimonials i a futur de la meua ciutat'. O siga, que vote qui vulga.

Però a veure, la pregunta és: vosté ha contestat al Sr. Fuster que falta un informe, i que el Ple es convocarà. I jo li torne a demanar, perquè li ho hem demanat ja en nombroses ocasions en privat i en les últimes reunions... Bé, a part d'una altra cosa que se m'oblidava (perquè quede clar) que el tema de la caducitat tampoc en l'àmbit jurídic queda clar. Tenim dues versions distintes; i jo no discutiré quina pot ser veritat o mentida. Però en tenim dues de distintes.

El que sí que queda clar també en aquest tema és que a veure com es recorre aquest tema de la caducitat. Perquè fins a la proposta que s'adjunta en l'expedient, el termini en tots els informes dels tècnics posava sis mesos; fins a la proposta d'ahir o despús-ahir.

Però a mi m'agradaria preguntar-li: vosté té la seguretat i el convenciment de les conseqüències que pot portar aquesta resolució? I la segona pregunta seria... Després d'escoltar l'empresa que està en contacte amb els fons, on jo crec que també queda bastant clara la possibilitat que hi ha real que açò isca endavant... Per què no es relaxa tot el món? I per què no esperem com a mínim al 25 juny (crec que és), que és quan realment caduca l'expedient?"

Sra. alcaldessa: "Primera qüestió... Això de deixar-ho sobre la taula ha sigut una equivocació meua. S'ha retirat el punt, que és diferent."

I la segona qüestió... Les conseqüències, si no totes, espere que es resolguen en aquesta informació addicional que hem sol·licitat."

Sra. Aguilera: "O siga, que vosté m'està dient que en l'informe que s'està esperant (cosa de la qual m'alegraré molt, si és així) realment s'ha demanat ja per fi el que el nostre Grup porta demanant molt de temps, que són les possibles conseqüències de la resolució. Això és el que m'està dient?"

Sra. alcaldessa: "Sí, ho demana el seu Grup i ho demana més gent d'altres grups. Espere poder tenir aquesta resposta."

Sra. Aguilera: "No sap vosté com li ho agrairé... I sabem en quina data estarà aquest



Magnífic Ajuntament de Borriana

informe? O li torne a preguntar... Quan estiga aquest informe, vosté decidirà com un portanoves (perquè açò ha sigut un poc precipitat) portar-ho a Ple la setmana que ve?"

Sra. alcaldessa: "Quan tinguem clara la data, quan tinguem l'informe, els informarem també a vostés, i decidirem el dia que més se'ns acoble a tots perquè se celebri el Ple."

Sra. Aguilera: "Moltes gràcies, Sra. alcaldessa. Jo li torne a demanar el mateix que li demanem des de fa molt de temps: que siguem valents i que lluitem pel projecte. És l'única cosa que li vaig a demanar."

12.- Sra. Aguilera: "Una última pregunta per a vosté; una per a una senyora que sí que hi és, i una altra per a un senyor que no hi és, però li la faré igual.

Ja que tenim acompanyament de música i de tot, en el tema de la celebració del festival Arenal Sound, quins contactes han tingut últimament; hi ha alguna novetat; l'empresa ha presentat nova documentació..."

Sra. alcaldessa: "No tenim cap notícia nova de l'empresa; i ens estem movent per tal de tenir contactes, i tenir reunions amb diferents conselleries, que encara no han quallat. Quan tinguem alguna reunió, també els informarem."

13.- Sra. Aguilera: "A veure, Sra. Carda, portem més d'un mes esperant els informes d'Activitats i de Personal referents al Mercat de la Mar (aquest que vostés han volgut denominar així). És més, com que no hi havia manera que ens arribara, l'altre dia (jo no sé en quina data va ser, però em pareix que va ser el 29 de febrer) ho vam presentar per escrit, però no hem rebut contestació. Llavors, ens agradaria que ens diguera, si és que no hi ha cap informe (cosa que m'estranya)... I en cas d'existir, per què no se'ns ha facilitat? En quin moment estem en aquesta tramitació del Mercat de la Mar?"

Sra. Carda: "Per al Mercat de la Mar es van presentar les sol·licituds; han estat estudiades el 100% de les sol·licituds que s'han presentat per dues funcionàries de la Casa. I ara cal avisar totes les persones que han d'esmenar la documentació que no han presentat en el període de la sol·licitud.

Realment jo no sé... La primera pregunta que vosté m'ha fet és la que ha adreçat a Activitats... A mi no m'ha arribat aquesta sol·licitud seua. No sé si potser ha arribat al regidor delegat d'Activitats. De tota manera, no obstant això, el que sí que puc fer és preguntar-ho a la funcionària d'Activitats, per tal de veure on està la sol·licitud que va presentar vosté, per a donar-li contestació, per descomptat."

Sra. Aguilera: "Sra. Carda, jo crec que vostés sincerament no escolten o no se'n recorden. Jo no li he demanat només els informes d'aquest expedient per escrit el dia 29 de febrer. Jo li ho demane el dia 29 de febrer, perquè després de demanar-li-ho en



Magnífic Ajuntament de Borriana

comissió i demanar-li-ho ací, que pot fer vosté com fa el Sr. Gual (revisar els àudios)... I vosté no m'ha contestat... O siga, no és que no li haja arribat la petició, és que jo li l'he feta (a més públicament).

Llavors, ja li vaig dir en un moment determinat (escolte l'àudio), jo no recorde si fa dos plens o en fa tres, que el que havia de fer era demanar informes a l'àrea de Personal, de Contractació i d'Activitats. I li ho vaig demanar en aquest Ple. No és que jo li haja presentat l'escrit.

Però, tot i això, li faré la pregunta... Quan ho tinga evidentment, i a més li donaré una còpia ara mateix de la petició per escrit; i així ja la podrà buscar en condicions. Però li faré la pregunta d'una altra manera. Vosté quan creu que aquest Mercat de la Mar podrà funcionar? En quina data? I li torne a fer la mateixa pregunta de sempre: qui gestionarà aquest mercat?"

Sra. Carda: "La gestió des del principi hem decidit que és una gestió municipal, d'acord? És a dir, serà el mateix Ajuntament el que ho gestione. I després, quan estarà? Jo no sé quan estarà... I a més ho he dit des del principi. Perquè fins que no estiga tot resolt, sobretot administrativament i estiga tot correcte, evidentment el Mercat no es pot posar en funcionament. Si encara estem en fase d'avisar les persones perquè esmenen... Doncs imagine's! I damunt ara ve Falles, Pasqua... I només hi ha dues persones en la Casa que són les que s'estan dedicant a aquest tema. Amb la qual cosa, jo no puc donar una data mentre no la tinga clara."

Sra. Aguilera: "Sra. Carda, doncs ara després quan acabe, jo li donaré l'escrit. I li demanaria que en breu (la setmana que ve si pot ser) tinguérem els informes, almenys per a observar-los."

14.- Sra. Aguilera: "Ara jo sé que el Sr. Del Moral no hi és. I a més vaig a fer-ho conscientment. Perquè, ja que és tan transparent, que sàpia la ciutadania (com diu) la responsabilitat o la irresponsabilitat que té el Sr. Del Moral.

El Sr. Del Moral per a nosaltres avui és un irresponsable, i la seua absència en aquest Ple demostra, primer, el poc interès que té per Borriana, i, segon, el poc respecte que té pels grups polítics de l'oposició, que són els que venim ací a controlar la gestió de l'equip de govern.

Mire, els viatges de plaer que els faça quan els haja de fer o quan puga. Perquè per descomptat, el que té l'obligació de fer (perquè a més té una dedicació exclusiva) és asseure's ací en cada sessió plenària. Si en la dedicació que té (del 75%) no entra venir als plens i afrontar la seua responsabilitat, Sra. alcaldessa, que baixi Déu i ho veja!

Però bé, entre altres coses... Perquè ja li torne a dir que un dels motius que ha dit el Sr. Arandis en la comissió és que es llevava de la taula perquè el Sr. Del Moral no hi era; cosa que m'ha paregut bastant greu. Però fixe's, així i tot, nosaltres sí que volem que consten les preguntes que li anem a fer. I el Sr. Del Moral decidirà després contestar-nos per escrit, o contestar-nos en la següent sessió plenària, si és que es digna a aparéixer.



Magnífic Ajuntament de Borriana

Per què, en la pàgina aquesta de transparència que aquest senyor s'ha inventat, ixen només per exemple la declaració de béns de 7 regidors i no dels 21? Perquè no ixen els 21, només n'ixen 7... Perquè la declaració de béns és una cosa que estem obligats tots a firmar quan entrem. Llavors, no entenc que se'n penguin 7 i no es penguin les 21. Però bé, el mateix ocorre amb les retribucions o amb les agendes... Per exemple, de les agendes dels 11 membres de l'equip de govern només n'apareixen dues; no n'apareixen més.

D'altra banda, que ens explique també per què el 70% de les icones estan en blanc i sense dades (després de set mesos de treball). Per cert, li pregaríem que revise també les dades que apareixen penjades en l'esmentat espai de transparència. Per posar-los un exemple, hi ha vehicles de Policia i de Via Pública que no estan en aquest Ajuntament des de fa... No sé, però diré una cosa que li agrada molt al Sr. Gual... Crec que des d'abans d'estar jo. Imagine's si fa anys ja!

Llavors, clar, no es pot pretendre fer una pàgina de transparència amb unes dades que són irrealistes. O siga, que s'ho revise bé, perquè vaja, *tela*...

Però bé, que quede constància de la nostra queixa, del nostre prec i de les preguntes que espere que li passen; i que es revise l'àudio, i que ens conteste.”

15.- Sra. Aguilera: “D'altra banda, i ja per acabar... Sr. Aparisi, vosté ens ha dit ja fa mesos que ens convocaria a una reunió per a revisar, per exemple, tots els contractes de serveis. Una altra vegada ens va dir que ens convocaria per a parlar del tema de la llum, de via pública i no sé què... Una altra vegada ens va dir que ens convocaria (aquesta ja va ser a principi de legislatura) per a parlar del tema de la Marjalera. I fa un parell de setmanes fins i tot va plantejar la possibilitat de crear un consell sobre la Marjalera; a la qual cosa jo li vaig dir que no feia falta crear cap consell, que si ens cridava, suficient.

I jo li preguntaria: a vosté què li ocorre, que és el que més treballa i no té temps? Perquè portem set mesos, i no ens ha convocat a cap de les reunions que vosté ens ha plantejat.”

Sr. Aparisi: “Jo quasi que em dirigisc al company de la Sra. Aguilera... Sr. Sánchez... Però li diré al Sr. Sánchez que, quan tinguem una reunió, li ho conte a la Sra. Aguilera. Perquè vam tenir una reunió per a explicar això de la llum, tal com els vaig dir. I ella en aquest moment ha dit que no la vam mantenir... Bé, hi havia el Sr. Fuster també i altres persones!

Després, me n'ha dit una altra dels contractes públics... Estem en aquest moment revisant, els estem mirant; i tan prompte com puguem, tindrem aquesta reunió.

Després quina m'ha dit... És que no m'ho he anotat... la veritat. Sí, deixem pensar, que no tinc pressa, i estic escoltant la musiqueta...”

Sra. Aguilera: “Si m'ho permet la Sra. alcaldessa, li ho recordaré. A mi em pareix una falta de respecte l'actitud que està tenint vosté, Sr. Aparisi. Com a mínim, el que pot fer és escoltar i prestar atenció al que li estic preguntant.



Magnífic Ajuntament de Borriana

En primer lloc, li diré que la reunió que un dia van tenir vostés sobre la llum... Una cosa és la reunió que vostés van tenir de la llum, i una altra cosa és la reunió que vosté volia convocar per a explicar altres temes de la il·luminació de la via pública; que no té res a veure.

Però li vaig a recordar, i apunte-s'ho... Les reunions dels contractes públics... Com m'ha dit, estan revisant-los... Porten revisant-los set mesos; per això li he preguntat.

I la tercera que li he dit, que és la més important, és el tema de la Marjalera.”

Sr. Aparisi: “La de la Marjalera li la vaig dir deu fer unes dues comissions (si no recorde malament). No ha sigut en aquesta comissió (que ha sigut avui), deu fer unes dues comissions. Però si la falta de respecte la tinc jo cap a vosté, vosté li falta el respecte a tot aquest Ajuntament de Borriana. I li diré per què: perquè encara deu 6.000 € que no ha tornat. Se'n recorda? Perquè jo, com que vosté diu que sóc dels vells que estic ací (dels que porten molts anys), jo li recorde que vosté deu 6.000 €. I espere que els torne. Això sí que és una falta de respecte la que vosté té! Vosté té molta falta de respecte a aquest Ajuntament!

En segon lloc, tenir una falta de respecte també és passar-se en la seua regidoria, tal com el Sr. Fuster li va estar dient ple després de ple, després de ple... Que durant el temps que vosté tenia la regidoria, vosté es va passar (si no recorde malament la quantitat) 40.000 € en Comerç. Aquestes són les faltes de respecte que vosté té! Això sí que és tenir una falta de respecte enorme a tota la corporació! Li queda clar? Si no li queda clar, li ho repetisc... Perquè li quede un poc *claret*, com diu vosté. I si no se n'assabenta, li ho explique; que també ho diu així. Bé, de moment ho deixe ací.”

Sra. Aguilera: “Jo no sé si és que la batucada l'ha posat nerviós, Sr. Aparisi, de veritat li ho dic... El que menys m'esperava jo de vosté, és un atac personal, el que menys m'esperava jo de vosté. El que menys, el que menys... I a més vaig a dir-li el mateix que li he dit al Sr. Gual. Jo no estic ací per a entrar en debats que no corresponen. I no corresponen, perquè aquests debats ja els he tingut durant moltíssims anys, els he explicat públicament, no sols en les sessions plenàries, sinó en la premsa, que és on jo havia de fer-ho. I quan he hagut de demanar perdó, n'he demanat.

Però vosté, Sr. Aparisi, compte la que està armant! Perquè jo l'única cosa que li he preguntat és quan ens reunirà per al tema de la Marjalera o d'altres coses. Potser és que, com que vosté no es prepara absolutament res; doncs l'única cosa que té per a argumentar és atacar en l'àmbit personal... Compte, i li ho vaig a recordar...! Estem en 2016... I vosté està recordant temes de l'any 2004. Compte, que està vosté molt avorrit en la seua vida! Però bé, jo li torne a preguntar exactament el mateix... No per res, perquè no entraré en un debat com vosté vol... Vosté em diu: ‘La reunió de la Marjalera li la vaig proposar fa dues setmanes’. No, Sr. Aparisi, no, el que passa és que vosté, com que parla tant, tant i diu tantes coses, després se li oblida. La reunió de la zona humida la vam plantejar (i vosté la va plantejar) doncs no sé si va ser... Vostés van prendre possessió el 13 de juny (em pareix que va ser). I seria el mes de juliol o agost. En una de les primeres sessions... Que a més li buscaré les actes d'urbanisme.



Magnífic Ajuntament de Borriana

No perquè ho proposara allí, sinó perquè nosaltres vam traure el tema, que va ser la primera conversació que vam tenir; que els vam plantejar a vosté i al Sr. Arnandis que anaren a la Conselleria a intentar extraure el Pla de minimització d'impacte ambiental de la revisió del Pla general... Recorde-se'n... I ací va ser on (en acabar la comissió) vosté va dir: 'no, no, hem de fer una reunió, i asseure'ns tots com hem fet en la legislatura anterior en aquest tema, i tractar-ho'. Molt bé.

Després d'això, les úniques notícies que hem tingut són: retalls en premsa de quan vostés han anat a parlar alguna cosa a Conselleria, i quan nosaltres els hem preguntat alguna cosa en la comissió. Fa dues setmanes, quan es planteja una altra vegada el tema del Pla especial i el de la zona humida, és veritat que vosté torna a parlar del tema. Però ja li dic... Conteste'm. Quan ens convocarà per a asseure'ns i poder parlar del tema de la Marjalera?"

Sr. Aparisi: "La convocaré quan jo ho crega convenient. Si li pareix bé a vosté. Si no li molesta la contestació... Quan jo crega convenient. Quan crega que a vosté li puc aportar totes les dades; totes les dades i que podem treballar sobre aquestes. Perquè no es tracta de, per fer més reunions, treballar més.

Podem fer una reunió diària. Però si jo no he d'aportar-li dades a vosté (quan em dirigisc a vosté, em referisc a tot el grup de l'oposició), si no tinc dades que aportar-li... Perquè, tal com ha dit el meu company, estan treballant en la Conselleria... Per a què vol que jo la reunisca? Li puc dir el mateix que diu el meu company el Sr. Gual: 'vinga al meu despatx quan vulga; pot venir contínuament'. Però si no tenim res de què parlar, perquè en Conselleria s'està treballant... Doncs jo poc puc dir-li. La meua intenció sí que és que ens reunim tant per als contractes públics, que sí que m'agradaria que col·laboraren... Encara que després la falta de respecte que vosté diu que jo tinc... En el BIM només posa algunes favades a què vosté està acostumada... Perquè té aquest costum. Doncs si això és faltar al respecte, jo crec que vosté falta més al respecte a aquesta gent que qualsevol altre.

I li ho he de dir així de clar. La reuniré quan tinga dades per donar-li. I no em diga de set mesos... Fa dues setmanes jo li vaig dir que m'agradaria crear el Consell de la Marjalera, on estiguérem representats tots. Per què dic açò? Dic açò perquè crec que és un tema summament important, perquè tots els actors implicats (quan dic tots són tots, i no els anomenaré ara, perquè en són molts), però entre ells hi ha els grups que estem ací, hauríem d'estar representats. Perquè no crec que siga un tema ni de la legislatura passada, ni d'aquesta ni de... Bé, espere que d'aquesta l'acabem. Però crec que hem d'estar tots representats.

I quan vosté diu que jo li faig un atac personal... Jo no l'he atacada. I em sap greu que siga una cosa personal; però els diners són públics. I vosté es va passar amb els diners públics, i es queda (que ho sàpia tot el món, i tenim sort que hi haja càmeres), li van tocar 6.000 € en un telèfon mòbil... Que va ser vosté la que ho va contar! No està investigat ni res... Tot cal dir-ho. Vosté ho va contar. No és que siga un atac personal! És que m'està dient que 'tinga respecte'. No, vosté ha de començar per donar exemple i tractar amb respecte la gent. Quan vosté tinga aquest respecte cap a la gent, jo li'l tindrè també; mentrestant, no. I de la manera en què em parle vosté, jo li contestaré igual.



Magnífic Ajuntament de Borriana

En aquest moment vosté ha rebaixat el to; perquè jo estic intentant rebaixar el to. Estic intentant rebaixar el to. Quan vosté puge el to, jo li'l pujaré. Perquè vosté ve ací d'una forma sempre arrogant, i creient-se que tots hem de baixar un poquet el to quan vosté parla. Doncs està molt equivocada; almenys pel que fa a mi. Està molt equivocada vosté.

Vosté té el problema que té... I el problema que té és que a vegades ni ho sap. Vosté és del Partit Popular, i encara no ha esgarrat el carnet. Aquest és el problema que té! I no vull que siga un atac personal. Vosté és del Partit Popular; i ja està. Simplement és això.”

Sra. Aguilera: “Mire, Sr. Aparisi, això seu és pur teatre, pur teatre... Clar, vosté pot...! Seguisca, seguisca... Si total, ja li dic que no em desviarà... Sí que li vaig a dir una cosa, i li ho vaig a dir amb tot l'afecte... Tinga vosté molta cura, moltíssima cura, del que està dient, o del que està insinuant, perquè acabarà al jutjat de guàrdia. Vosté acaba d'insinuar que jo m'he quedat 6.000 € de diners públics... No, no, ho ha dit vosté... A veure si li queda clar. Traga l'hemeroteca, traga l'hemeroteca; i mire a veure les explicacions públiques que jo vaig fer.

A mi em toca un premi, i em toca un premi amb un telèfon personal. I em criden al meu telèfon personal (no al de l'Ajuntament). I si vosté pot demostrar el que acaba de dir, se'n va al jutjat; que és el mateix que li vaig dir al Partit Popular. Ací jo torne el telèfon, i explique (perquè sóc mil vegades més honrada que vosté i que els que m'ho tiraven en cara) per un motiu molt senzill; que ho tornaré a explicar, que no tinc cap problema... Perquè s'envia un missatge des del meu mòbil personal, i és cert que s'envia un altre missatge... Evidentment irresponsabilitat meua per deixar el telèfon a l'abast dels menors, i ho he explicat sempre... I s'envia un altre missatge des del telèfon de l'Ajuntament. Però, quan a mi em criden, em criden al meu mòbil personal, no al telèfon municipal.

De manera que, Sr. Aparisi, tinga vosté cura, moltíssima cura amb el que està dient. Perquè resulta que jo no li he alçat el to en cap moment; vosté no fa més que fer acusacions; i després resulta que m'hauré de defensar... O siga, ja li ho dic: traga vosté l'hemeroteca, i dedique's i centre's en el que vosté té la responsabilitat de contestar-me avui; que és el tema de la Marjalera.

I ací li vaig a dir una cosa: si vosté no té dades per a donar-nos, jo li demanaria que la reunió la convocara. O faça una comissió d'urbanisme *monotema* d'aquest tema. Perquè potser vosté no té dades, però nosaltres sí que podem aportar-li diverses coses. Clar! Nosaltres portem demanant la reunió molt de temps, i portem veient una sèrie de temes durant molt de temps. Però també li dic que vosté no tindrà dades per a donar-nos, però potser nosaltres sí. I en la Conselleria estan treballant en un sentit, i Borriana té molt de treball avançat. Ja li ho he dit moltes vegades; al Sr. Arnandis i a vosté. Amb la qual cosa, si a vosté li ve bé, convoque la reunió (abans fins i tot que vosté tinga dades) i potser podem avançar d'una altra manera.”

16.- Sra. Sanchis: “La meua primera pregunta era per al Sr. Del Moral, que no hi és... Però bé, era fent costat un poc al que ha dit abans la Sra. Aguilera respecte del Portal



Magnífic Ajuntament de Borriana

de Transparència. És veritat... Jo vaig enviar el meu currículum el dia 28 de gener, i tampoc hi consta.

Jo crec que, en un portal de transparència, la primera cosa que hauria de veure's és una salutació de la Sra. alcaldessa (que tampoc n'hi ha). També vaig entregar la meua declaració de béns al seu moment (bé, abans de jurar el càrrec com a regidora) i tampoc hi consta. I crec que certament és un desastre; perquè a més has d'anar buscant la informació d'una forma que pareix que estiga amagada.

Francament, si això és el portal de transparència, pareix un portal bastant opac. Aquesta és la realitat.”

17.- Sra. Sanchis: “I després, Sr. Gual, jo no sé què ha fet vosté amb la Policia Local, que estan molt enfadats amb els quadrants que vosté els ha donat per tal que els estudien. No sé, podria explicar-nos un poquet a veure quin quadrant els ha donat, perquè estiguen tan enfadats.”

Sr. Gual: “Sra. Sanchis, jo no sé... Ha parlat vosté amb els 80 i escaig policies que hi ha? Després si vol em respon... Jo entenc que hi haja persones a les quals no puga agradar que comencem a regular les coses amb mà... No li diré *dura*, però ferma sí, ferma sí.

En aquest moment hi ha una estructura heretada que s'ha prorrogat en el temps (fins ara) en la qual hi ha uns equips (sis equips) amb un nombre determinat d'oficials, que no acaba de cobrir aquests equips. Amb la qual cosa, es genera un doll de despesa anual pròxim a 16.000 €. M'ho estic inventant un poc, però per ací va el tema... Això és a més de les hores extres... Ací parlaríem de les substitucions dels oficials. A més de les hores extres; perquè Borriana, per la nostra idiosincràsia, tenim els caps de setmana sempre algun acte o història. Per tant, com que els equips estan dividits en sis, etc. Al final es genera un doll que no pot ser.

El que pretenen els sindicats (i és molt lícit que així ho pretenguen) és mantenir l'estructura dels sis equips, que desapareguen els oficials de la Policia de Barri; que passen a integrar els sis equips; i que tot el món passe a un 7 x 7 (treball 7 dies, descans 7 dies), que em pareix molt lícit també.

Però la teoria d'aquest equip de govern (i la personal de qui li parla) és que el 7 x 7 l'única cosa que està afavorint, en aquest cas, és l'alienació de la condició de Policia. No ens agrada, no ens agrada. I no ens agrada que els oficials no estiguen en la Policia de Barri. Entenem que la Policia de Barri o de Proximitat (com la vulguem anomenar en el futur) ha de tenir un oficial al matí i un a la vesprada. Perquè no és el mateix que un senyor/a estiga tots els dies de la setmana (de dilluns a divendres) controlant una zona, i després a la setmana següent vingui un altre. Tindrà millor coneixement el que està de continu ací, m'entén?

Els quadrants que s'han presentat no parlen de sis equips; parlen de cinc equips. Un dels quadrants passa a un quadrant que seria de 7 x 7 – 7 x 7 – 5 x 2, perfectament legal, amb reforços; amb la qual s'aconseguiria més gent els caps de setmana. Eliminaríem les substitucions dels oficials, i pagaríem menys hores extraordinàries.



Magnífic Ajuntament de Borriana

Llavors, que s'enfaden? Doncs em pareix molt lícit que s'enfaden. Però és que el regidor no està per a veure si un s'enfada o es deixa d'enfadar; sinó que estem per a gestionar els interessos públics. I em preocupa molt en la Policia si s'enfada o no; però farem el que hàgem de fer... Espere que amb consens.

I després s'ha presentat un altre quadrant (ja que vosté em demana explicació) en el qual es tracta d'implantar (que Borriana això ja ho ha tingut anteriorment) una patrulla nocturna. Dos torns amb patrulla nocturna, de manera que s'aconsegueix tenir moltíssima més gent al carrer, durant tota la setmana, i durant els caps de setmana moltíssims més. Els oficials també estarien ací; pagaríem moltes menys hores extraordinàries. I a més aconseguiríem mitigar el que quan estava assegut on ara està assegut ara el Sr. Aparisi, em vaig passar bastants anys criticant, i que encara no s'ha pogut corregir: i és el tema de les defecacions de gossos que hi ha per totes les bandes, etc. Per a això es necessita Policia al carrer; es necessita molta Policia al carrer, per desgràcia. Vist que les campanyes de conscienciació fins al moment no han donat els seus fruits.

Llavors, són els dos esquemes que se'ls ha proposat en el dia d'avui, en una reunió molt llarga, en el quart consell policial que se celebra en els vuit mesos que porte com a regidor... Que després no poden dir que no em reunisc, que em van darrere... Mire, no, això no és així.

Jo entenc que hi haja a qui li puga molestar. Però jo estic disposat (i els sindicats així ho saben) a fer una assemblea amb la Policia. Perquè no costa tant d'ajuntar 80 i escaig policies en una sala... Que aquesta sala té aquesta capacitat. I llavors parlarem del que hàgem de parlar.

Però bé, jo espere que maduren les idees, com jo madure les seues també; i que aquest enuig que tenen (que m'acabe d'assabentar que el tenen) se'ls passe.”

Sra. Sanchis: “Vosté, des que va arribar ací i es va fer càrrec de la Policia Local, va dir que volia acabar amb el malestar que tenia la Policia amb l'anterior equip de govern. I jo també vull que tinga vosté en compte... I li ho dic ja no sols com a regidora, sinó també com a funcionària... Que si algú ha perdut de veritat amb aquesta crisi, que a més tampoc hem provocat els funcionaris, han sigut els funcionaris. I en aquest cas, la Policia Local vosté sap que han perdut ajudes que tenien per a llibres per als seus fills i altres, ajudes mèdiques, etc.

Llavors, que ho tinga en compte també, i que els escolte. I que almenys no hi haja malestar, i que es puga treballar amb un poc d'harmonia. Li dic que jo he treballat a torns; i vaja, si no estan ben fets, realment com a persona et deixa bastant esgotada. Llavors, espere que els escolte i que arriben a un consens. La veritat és que espere que així siga.”

Sr. Gual: “Evidentment la intenció no és la d'imposar res, sinó que és la de dialogar i arribar a un consens en el nombre més gran de punts possible. Jo li tinc tot el respecte del món a la funció pública. I li recorde, Sra. Sanchis, que a la Policia Local (com a altres funcionaris) se'ls paga els carnets de conduir quan els renoven, se'ls paga les matrícules i títols de carreres universitàries, etc. Per no dir (per donar una informació més) que el complement específic més alt que es paga per a tots els funcionaris de



Magnífic Ajuntament de Borriana

l'Ajuntament de Borriana (o un dels específics més alts) és el de la Policia Local; que té un sou base més alt que el d'un militar, que d'un guàrdia civil i que d'un policia nacional. O siga, que els nostres policies... Tant de bo tinguera diners per a pagar-los moltíssim més! Com a tots els funcionaris d'aquesta Casa! Però mal retribuïts entenc que no estan.

Evidentment s'haurà de fer els ajustos que s'haja de fer quan es puga. Però precisament entenc que la part econòmica en Policia està molt bé. I que continuen tenint moltíssimes ajudes... 40 hores de cursos de formació (com els funcionaris d'aquesta Casa); però a més 20 hores més. És a dir, hi ha tota una sèrie de drets de la Policia Local que estan per damunt de la resta del personal d'aquesta Casa. No ens oblidem tampoc del que estem parlant!"

Sra. Sanchis: "No era precisament de diners del que jo parlava. O siga, estava parlant més concretament de l'horari de treball. D'allò altre he dit que ja han patit pèrdues; no sols econòmiques, sinó també de drets."

18.- Sra. Sanchis: "Seguint amb vosté, Sr. Gual, en el Ple anterior li vaig preguntar sobre el Pla d'emergències de Borriana. Em va dir que havia consultat amb l'enginyer; que l'enginyer li havia dit que ja existia un Pla d'inundacions.

Mire, jo he consultat la llei, i segons el que indica la Llei 13/2010, de protecció civil i gestió d'emergències, de la Generalitat Valenciana, diu clarament en l'article 14 que 's'ha d'elaborar i aprovar el Pla territorial municipal enfront d'emergències i els plans d'actuació municipals enfront de riscos concrets'.

Mire, jo sense ser cap experta, ja li puc dir que a Borriana no sols hi ha el risc d'inundacions. Sense ser una experta, ja li podria dir que hi ha el d'incendis, perquè la meitat del terme municipal de Borriana està abandonat i sec. I joestic segura que si el tècnic es posa a estudiar-ho, trobarà moltíssims més perills per a Borriana per a fer el pla de prevenció de Borriana.

En el Pla de prevenció, que a més el Ple ha de (ho diu la mateixa llei)... vindrà especificat entre altres coses com actuar en cas d'emergències. La veritat és que, quan vam tenir les inundacions l'estiu passat, jo dic que va eixir gràcies a la bona voluntat de la gent; i no perquè sabérem què havíem d'obrir, qui havia d'estar al comandament... Em referisc a quins establiments s'havia d'obrir... Es va anar decidint les coses un poc sobre la marxa.

Ha d'haver-hi un pla on diga quin establiment s'ha d'obrir primer, quin establiment s'ha d'obrir després, qui ha de regular l'avituallament, etc. Això ha de venir especificat en el Pla d'emergències. I Borriana ha de tenir el seu Pla d'emergències; precisament perquè ho diu la llei.

Llavors, espere que ho revise, i que es pose en marxa; almenys que faça alguna cosa respecte d'això."

Sr. Gual: "En primer lloc, la que ha parlat vosté d'ajuda de llibres i la resta als funcionaris ha sigut vosté, no jo. Evidentment li done la raó que cal buscar un bon quadrant, evidentment, evidentment. Jo no pretenc amb la meua intervenció injuriar



Magnífic Ajuntament de Borriana

(tot al contrari) la Policia Local, a la qual abans ja he felicitat, i corporativament hem felicitat per la seua excel·lent labor. I s'intentarà buscar el consens i tota la resta.

Respecte a la seua pregunta, disculpe'm, perquè li hauria d'haver contestat al principi, quan he intervingut amb la Sra. Aguilera pel tema de les taronges. Però també va quedar pendent que avui li aportara informació respecte d'això.

Sense posar en dubte el que vosté diu sobre el tema del Pla d'emergències, que li dic que podem estudiar-ho. Evidentment jo la invite al despatx per tal que en parlem detingudament. Li diré que li vaig a entregar en aquest moment un informe emés pel tècnic municipal (l'enginyer de camins) en el qual precisament es corrobora la resposta que ja li vaig anticipar en el Ple anterior: que absolutament obligatori tenir aquest pla d'emergències no és.

Bé... Doncs així ho està dient un tècnic en aquesta matèria, no jo. I està firmat per ell. O siga, no m'estic inventant res. Jo no pose en dubte la seua bona intenció, ni pose en dubte a més que siga interessant realitzar-ho. Però (si vol li ho entregue ara o li ho done en finalitzar la sessió plenària), molt resumidament (per no llegir-li tot el foli), el que es ve a dir és que efectivament ha d'haver-hi un pla d'emergències, que en el cas de Borriana ja es va pactar amb la Generalitat... Exactament el que diu és: 'amb el Departament de Prevenció i Emergències de la Generalitat, es va optar per formular únicament el Pla d'inundacions, perquè era l'únic risc que s'apreciava'...

Jo crec que el que vosté està dient sobre l'abandó del terme municipal és per a tenir-ho en compte. Per descomptat, ens posarem a això quan siga possible."

19.- Sra. Sanchis: "Mire, Sr. Granel, recentment s'ha condemnat aquest Ajuntament a pagar 50.000 € per 'discriminació' segons la sentència en campanya de publicitat. A mi m'agradaria dir en primer lloc que, si es poguera demanar responsabilitats a algú, se li demanara, aquesta és la veritat.

En segon lloc, que servisca d'exemple perquè açò no torne a passar. Perquè jo tinc queixes de periodistes que criden a aquest Ajuntament, i que o no se'ls atén, o se'ls diu que són uns 'pesats'. I no sé, em fa la impressió (com diu el Sr. Sánchez) que aquest Ajuntament s'està movent com la casa de la Pantoja, a colp d'exclusiva.

Perquè ací pareix que s'està afavorint uns mitjans de comunicació en detriment d'altres. I jo crec que amb aquest tema, que és molt seriós, i que a més estem parlant del treball d'unes persones que avui estan ací tots ells, i que cal tractar-los a tots per igual; hàgem treballat o no hàgem treballat com a periodistes en un mitjà o en un altre.

I jo li ho dic sincerament, que m'agradaria que fóra molt transparent, precisament perquè vosté ha treballat en un mitjà de comunicació, a l'hora de contractar qualsevol tema. Per exemple, acaba de contractar vosté (o ha emparaulat fa poc) la televisió per a la cobertura informativa de Falles. M'hauria agradat que s'haguera portat això a la Comissió, i que tots haguérem pogut veure l'expedient (cosa que no hem pogut veure). M'agradaria que ens explicara un poquet aquest expedient."

Sr. Granel: "Jo no he emparaulat res amb ningú. Ací es fan els tràmits que s'han de fer. Supose que vosté està parlant de la contractació de la televisió per a la cobertura de les festes de les Falles. I sí que m'agradaria que no posara en dubte mai que ací es



Magnífic Ajuntament de Borriana

dóna exclusives a uns i a altres, i tot això. Aquesta és la labor d'un periodista. I vosté, que en el seu partit en té un, hauria de saber que aquesta és la labor que ha de fer un periodista: estudiar, buscar les seues fonts i ara no crec que haja de donar-li cap classe de periodisme.

Respecte al que diu que la contractació s'ha fet de les televisions... No hem fet res ocultant-nos; ni emparulat, ni res relacionat amb el que està insinuant... Espere que no ho estiga insinuant. Nosaltres el que vam fer ho vam fer juntament amb la regidora delegada de Festes. La regidora de Festes va dir els actes que havien de ser retransmesos en directe. I després els reportatges que també créiem que havien d'estar en les televisions... I el que vam fer va ser crear una proposta. Aquesta proposta es va enviar (crec recordar) a quatre o cinc televisions. Es va acabar el termini i s'havien rebut tres propostes. Es va valorar les tres propostes i se'n va triar una. Amb això vull dir que més transparència que això...

Si haguera dit: 'no, és que en va triar una sense demanar altres pressupostos'... Però jo crec que el procediment es va fer tal com s'havia de fer, i es va triar l'empresa que créiem que va presentar la millor proposta."

Sra. Sanchis: "D'acord, no m'ha contestat que alguns periodistes criden i senzillament no se'ls facilita la informació i a altres sí. I això s'està fent; i hi ha protestes de molts periodistes, que a més són de Borriana. A mi, mire, de veritat, després de pagar 50.000 € (o quasi), de veritat que em pareix... I damunt que es parle així als periodistes de Borriana... És que em pareix vergonyós. I li dic que és així; o siga, que no ha passat amb un periodista només. Passa amb diversos periodistes, que quan criden a aquesta Casa, senzillament i planerament no se'ls facilita la informació, i a altres sí. I no em pareix que siga just. Crec que hem d'aprendre dels errors. I si ja tenim un antecedent, que almenys no en tinguem un segon."

Sr. Granel: "Només li agrairia... Sé que ací no voldrà dir el nom dels periodistes (que no és el moment). Però sí que demà mateix o quan vosté tinga un moment, diga'm vosté quins periodistes ha sigut, per a veure realment els problemes que hi ha hagut."

20.- Sra. Sanchis: "La meua altra pregunta seria respecte del BIM. Jo no sé d'aquest estalvi tan magnífic i tan gran. Però jo crec que tots hem vist el BIM d'aquest mes, que té la primera i l'última pàgina (les dues tapes) en color i la resta en blanc i negre. Això és el que havien posat vostés en les bases? És aquest estalvi de 17 € al mes o alguna cosa així (molt poquet), per a aquest canvi en el paper? Això és l'estalvi realment, la qualitat? O siga, vostés no han estalviat; vostés senzillament... O els han pres el pèl o l'estalvi per descomptat és qualitat."

Sr. Granel: "Sra. Sanchis, jo crec que abans que res vosté hauria d'informar-se; i no fiar-se de la gent que va al seu despatx a contar-li mentides, això el primer.

La segona cosa, si vera el plec que es va traure, és un plec molt paregut (o cosí germà) del plec anterior. En aquest plec es demanava quatre pàgines a color, com vosté ha dit (les portades i contraportades), i les altres pàgines en blanc i negre. Des



Magnífic Ajuntament de Borriana

de (no ho sé exactament, perquè estic fent memòria, perquè aquest tema el portava el meu company el Sr. Del Moral) febrer o març de 2014, si agafa els BIM (que els pot veure en el web) en els BIM anteriors també eren en blanc i negre. I des d'aquest moment passen a ser en color, per una decisió de la mateixa empresa, que diu que vol fer els BIM en color, i ací es queda.

Llavors, nosaltres quan vam traure el plec, pensàvem que el plec era correcte, i que les quatre pàgines que hi havia en color eren suficients, i que les altres es feren en blanc i negre; i per això mateix el BIM és com és. Jo crec... I és de les poques persones que es queixen... No diré que ens haja felicitat tot el món, però sí que ha de dir (o crec que hauria de reconèixer) que el disseny del BIM ha guanyat. I ara dic que crec que sí que ha guanyat el BIM, estem intentant fer uns canvis de continguts, donant veu també a moltes associacions del poble. I jo crec que pas a pas s'anirà millorant perquè al final siga el BIM que tot l'Ajuntament vol."

Sra. Sanchis: "Sr. Granel, jo no estic parlant del contingut del BIM; estic parlant del que és la revista en si, l'edició de la revista, no del contingut. El contingut, lògicament, l'està subministrant l'Ajuntament i la resta de la corporació municipal. Però estem parlant simplement del paper. Simplement agafe'n un dels anteriors i un d'ara, toque'l, i que abans venia en color i ara no ve en color; ve (com vosté diu) com indica les bases. Però si l'empresa de Borriana ens l'estava subministrant totalment en color per aquest preu, vostés (quan van fer les bases) haurien d'haver-ho deixat com estava. Perquè el que hem perdut és qualitat."

Sr. Granel: "La seua valoració en el tema del paper... No sé fins a quin punt és vosté experta en paper. Jo li he de dir que l'empresa que ara ho està editant va venir a fer una prova de paper, i era el mateix paper que hi havia abans.

I respecte d'això del color, jo crec que ja li he donat l'explicació conseqüent. Jo crec que ha quedat bastant clar. No n'hi ha més. El plec que hi havia recollia que eren quatre pàgines en color, i la resta en blanc i negre. Jo crec que estem contents amb el resultat.

És cert que s'ha de millorar coses del BIM. I s'ha de millorar tant com mostrar la informació, com donar participació a més associacions, i altres, com anar aglutinant més informació que a la gent li interessa. Encara que ja sabem i estem veient que la gent s'està acostumant molt més a veure el BIM a través d'internet. I la prova és que estem acabant el mes, i queden BIM a l'Ajuntament. La gent ja no ve tant a recollir-lo; perquè podríem dir que el BIM va destinat a un sector de la població. I diguem que és una bona notícia, perquè vol dir que la gent entra en el web, i que mostra que vol veure el BIM des d'Internet."

21.- Sra. Sanchis: "Al Sr. Granel, que els dies 7, 8 i 13 de març treballe, i que no podré assistir als actes de commemoració del Dia Internacional de la Dona; perquè no em traga en la seua pàgina web o xarxa social, i diga que no m'interessa."

Sra. alcaldessa: "Gràcies per l'avís."



v03.03.2016

Magnífic Ajuntament de Borriana

I sense més assumptes per tractar, la Presidència alça la sessió a les 21 hores i 10 minuts, de la qual cosa, com a secretària, done fe, i perquè conste estenc la present acta que firme juntament amb la Sra. alcaldessa.

L'ALCALDESSA

LA SECRETÀRIA

Document firmat electrònicament al marge