

BALANCE

Nº CTAS.	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJERCICIO 2025	EJERCICIO 2024	Nº CTAS.	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJERCICIO 2025	EJERCICIO 2024
	A) Activo no corriente		113.525.944,12	110.035.539,37	100,101	A) Patrimonio neto		149.690.742,05	141.263.398,95
	I. Inmovilizado intangible		1.149.024,68	1.149.024,68		I. Patrimonio		63.309.845,42	63.309.845,42
200,201,(2800),(2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo		197.777,32	197.777,32	120	II. Patrimonio generado		81.396.375,73	73.122.675,66
203,(2803),(2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		0,00	0,00	129	1. Resultados de ejercicios anteriores		72.127.555,09	55.161.932,46
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas		267.512,08	267.512,08		2. Resultados del ejercicio		9.268.820,64	17.960.743,20
207,(2807),(2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos		0,00	0,00		III. Ajustes por cambios de valor		0,00	0,00
208,209,(2809),(2909)	5. Otro inmovilizado intangible		683.735,28	683.735,28	136	1. Inmovilizado no financiero		0,00	0,00
					133	2. Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
					134	3. Operaciones de cobertura		0,00	0,00
	II. Inmovilizado material		109.753.775,80	105.622.816,63	130,131,132	IV. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		4.984.520,90	4.830.877,87
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		12.457.425,40	12.457.425,40		B) Pasivo No Corriente		2.976.326,30	4.881.438,94
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		32.210.140,90	31.790.325,56		I. Provisiones a largo plazo		0,00	0,00
212,(2812),(2912),(2992)	3. Infraestructuras		7.865,00	7.865,00	14				
213,(2813),(2913),(2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		0,00	0,00		II. Deudas a largo plazo		2.976.326,30	4.881.438,94
214,215,216,217,218,219,(2814),(2815),(2816),(2817),(2818),(2819),(2914),(2915),(2916),(2917),(2918),(2919),(2999)	5. Otro inmovilizado material		18.999.360,70	16.831.598,21	15	1. Obligaciones y otros valores negociables		0,00	0,00
					170,177	2. Deudas con entidades de crédito		2.874.185,66	4.779.298,30
					176	3. Derivados financieros		0,00	0,00
					173,174,178,179,180,185	4. Otras deudas		102.140,64	102.140,64

BALANCE

Nº CTAS.	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJERCICIO 2025	EJERCICIO 2024	Nº CTAS.	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJERCICIO 2025	EJERCICIO 2024
2300,2310,232,233,234,235,237,238,2390	6. Inmovilizado en curso y anticipos		46.078.983,80	44.535.602,46					
220,(2820),(2920)	III. Inversiones Inmobiliarias		722.279,52	362.395,00	16	III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a largo plazo		0,00	0,00
221,(2821),(2921)	1. Terrenos		722.279,52	362.395,00					
2301,2311,2391	2. Construcciones		0,00	0,00	172	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		0,00	0,00
	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos		0,00	0,00					
	IV. Patrimonio público del suelo				186	V. Ajustes por periodificación a largo plazo		0,00	0,00
240,(2840),(2930)	1. Terrenos		1.708.843,88	2.709.282,82					
241,(2841),(2931)	2. Construcciones		1.563.354,62	2.563.793,56		C) Pasivo corriente		8.101.352,16	9.443.019,40
243,244,248	3. En construcción y anticipo		0,00	0,00	58	I. Provisiones a corto plazo		0,00	0,00
249,(2849),(2939)	4. Otro patrimonio público del suelo		0,00	0,00		II. Deudas a corto plazo		1.224.049,28	1.777.411,55
	V. Inversiones financieras a largo plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		145.489,26	145.489,26	50	1. Obligaciones y otros valores		0,00	0,00
2500,2510,(2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público		186.010,12	186.010,12	520,521,527	2. Deuda con entidades de crédito		629.775,52	969.410,10
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		0,00	0,00	526	3. Derivados financieros		0,00	0,00
2502,2512,(2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades		0,00	0,00		4. Otras deudas		594.273,76	808.001,45
252,253,255,(295),(2960)	4. Créditos y valores representativos de deuda		0,00	0,00					
257,258,(2961),(2962)	5. Otras inversiones financieras		0,00	0,00	4002,4012,4132,4182,51	III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a corto plazo		0,00	0,00
	VI. Inversiones financieras a largo plazo		6.010,12	6.010,12		IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a corto plazo		6.877.302,88	7.665.607,85
260,(269)	1. Inversiones financieras en patrimonio		0,00	0,00	4000,4010,411,4130,416,4180,522	1. Acreedores por operaciones de gestión		4.003.188,89	4.773.055,61
261,2620,2629,264,266,267,(297),(2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		6.010,12	6.010,12					

BALANCE

Nº CTAS.	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJERCICIO 2025	EJERCICIO 2024	Nº CTAS.	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJERCICIO 2025	EJERCICIO 2024
263 268,27,(2981),(2982)	3. Derivados financieros 4. Otras inversiones financieras		0,00 0,00	0,00 0,00	4001,4011,410,4131,414,4 181,419,550,554,559	2. Otras cuentas a pagar		1.591.120,73	1.581.563,62
2621,(2983)	VII. Deudores y otras cuentas a cobrar a largo plazo		0,00	0,00	47	3. Administraciones públicas		1.153.686,44	1.170.872,20
38,(398)	B) Activo corriente		47.242.476,39	45.552.317,92	45	4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos.		129.306,82	140.116,42
37,(397) 30,35,(390),(395) 31,32,33,34,36,(391), (392),(393),(394),(396)	I. Activos en estado de venta II. Existencias		0,00 16.612.742,83	0,00 16.612.742,83	485,568	V. Ajustes por periodificación a corto plazo		0,00	0,00
4300,4310,4430,446,(4900) 4301,4311,4431,440,441,4 42,449,(4901),550,555,558	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades 2. Mercaderías y productos terminados 3. Aprovisionamientos y otros		16.612.742,83 0,00 0,00	16.612.742,83 0,00 0,00					
47 45	III. Deudores y otras cuentas a cobrar a corto plazo		3.991.496,13	5.315.255,37					
530,531,(539),(594)	1. Deudores por operaciones de gestión 2. Otras cuentas a cobrar 3. Administraciones públicas 4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos.		3.894.481,64 7.854,43 19.568,65 69.591,41	3.631.543,23 1.583.137,37 14.739,31 85.835,46					
4302,4312,4432,(4902),53 2,533,535,(595),(5960) 536,537,538,(5961),(5962)	IV. Inversiones financieras a corto plazo en entidades del grupo, multigrupo y asociadas		0,00	0,00					
	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas		0,00	0,00					
	2. Créditos y valores representativos de deuda		0,00	0,00					
	3. Otras Inversiones		0,00	0,00					

BALANCE

Nº CTAS.	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJERCICIO 2025	EJERCICIO 2024	Nº CTAS.	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJERCICIO 2025	EJERCICIO 2024
	V. Inversiones financieras a corto plazo		114.746,33	109.120,88					
540,(549)	1. Inversiones financieras en patrimonio		0,00	0,00					
4303,4313,4433,(4903),541,542,544,546,547,(597),(5980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		103.600,83	97.975,38					
543	3. Derivados financieros		0,00	0,00					
545,548,565,566,(5981),(5982)	4. Otras inversiones financieras		11.145,50	11.145,50					
480,567	VI. Ajustes por periodificación		0,00	0,00					
	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		26.523.491,10	23.515.198,84					
577	1. Otros activos líquidos equivalentes		0,00	0,00					
556,570,571,573,574,575	2. Tesorería		26.523.491,10	23.515.198,84					
	TOTAL ACTIVO (A+B)		160.768.420,51	155.587.857,29		TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		160.768.420,51	155.587.857,29