



Magnífic Ajuntament de Borriana

SSTT
Ref.: JLM/Irr

INFORME TÉCNICO

ASUNTO.- ESTADO DE LAS OBRAS E INSTALACIONES O AFECCIONES DE USOS E INFRAESTRUCTURAS DE CARÁCTER PÚBLICO EN PARCELA DE PATRIMONIO DEL ESTADO DEL ARENAL

En relación con el asunto de referencia, y a la vista de lo interesado por la Secretaría Municipal, procede INFORMAR:

La parcela en cuestión, identificada en el expediente de convocatoria de subasta pública de una serie de bienes inmuebles propiedad de la Administración del Estado como: *Finca urbana sita en Avda. Mediterrania l'Arenal, 1*, se refiere a terrenos sobrantes del deslinde de ZMT, con una superficie de 16.600 m², otorgados en su día como concesión a la Delegación Provincial de Sindicatos y, por subrogación, a la Dirección General de Patrimonio del Estado, y cuya desafectación y cesión fue solicitada en su día por el Ayuntamiento.

Esta parcela, tal como figura en el certificado urbanístico municipal expedido al efecto, constituye Suelo Urbano para usos dotacionales públicos y terciarios. En ella se asientan una serie de obras, instalaciones y servicios de carácter público que se grafían en el plano adjunto y se detallan como sigue:

- Tramos pavimentados destinados a viario de acceso a playa y paseo marítimo, que cruzan la parcela doble y transversalmente, con una superficie conjunta de 960 m².
- Red eléctrica subterránea de media tensión, cruce transversal de 41 m de longitud.
- Red de alumbrado, con doble cruce transversal y 82 m de longitud.
- Red de agua potable, cruce transversal de 41 m de longitud.
- Impulsión de saneamiento, cruce diagonal de 182 m de longitud.
- Red de alcantarillado, cruce transversal de 41 m de longitud.
- Tramo de acequia de desagüe de excedentes de riego y pluviales, cruce transversal de 41 m de longitud.

Todos estos servicios, excepto el relativo a la red eléctrica, son de titularidad municipal.

Lo que comunico a los efectos oportunos.

Burriana, documento firmado electrónicamente al margen.



Magnífic Ajuntament de Borriana

El ingeniero de caminos municipal