



DATOS IDENTIFICATIVOS

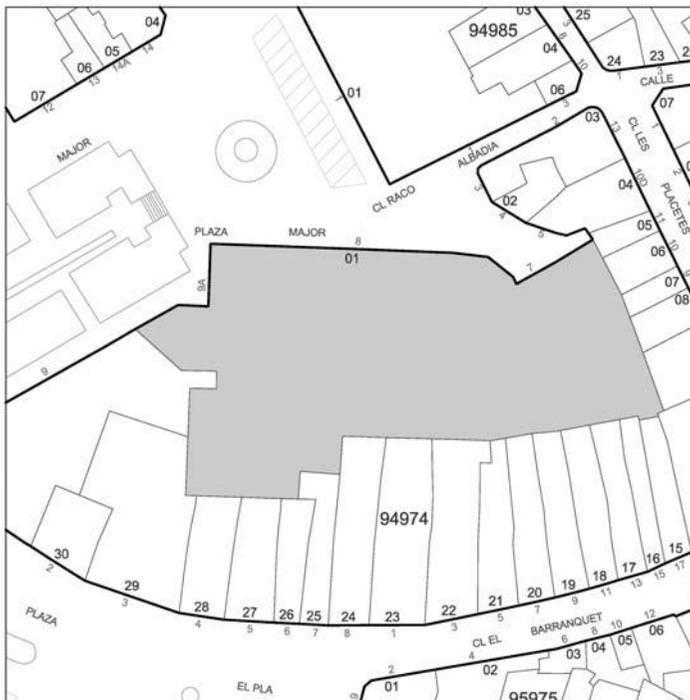
EMPLAZAMIENTO

Dirección:	Plaça Major	Nº:	7
Código postal:	12.530		
Tipología:	Edificio dotacional		

REFERENCIA CATASTRAL

Manzana catastral:	94.974
Nº catastro:	1

PLANO DE SITUACIÓN



FOTOGRAFÍA



PROTECCIÓN ANTERIOR
Bien de Interés Cultural

AFECCIONES PATRIMONIALES
Incluido en el Área de Protección del Bien de Interés Cultural del Conjunto Histórico de Burriana.

DESCRIPCIÓN

Iglesia de una nave rectangular con capillas laterales y ábside poligonal con absidiolos. Bóveda de crucería que descansa sobre columnas. En el siglo XVII se abren las portadas barrocas. En el s. XVIII, se adosa la capilla de la Comunión con frescos de Josep Vergara. A finales del s. XIX se prolonga un tramo que incluirá en el perímetro la capilla y la Torre-Campanario.

USOS

ANTERIOR:	Dotacional
PROPUESTO:	Dotacional

ESTADO DE CONSERVACIÓN

Restaurado/Rehabilitado

OBSERVACIONES

Actuaciones arquitectónicas:
Ninguna

Actuaciones arqueológicas:
Ninguna

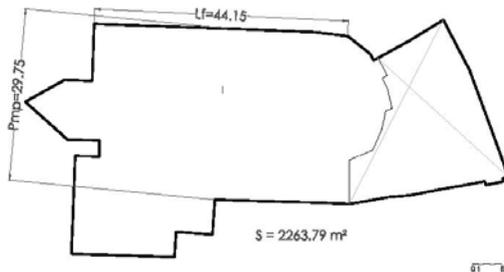


IDENTIFICACIÓN PORMENORIZADA



FOTO AÉREA

S*:	Superficie de parcela	2263.79 m2
PMp*:	Profundidad media de parcela	29.75 m
PMcp:	Profundidad media del cuerpo principal	29.75 m
Lf*:	Longitud en fachada	44.15 m
Lfcp:	Longitud de fachada del cuerpo principal	44.15 m
Hrc:	Altura media en cornisa	-
Hrpb:	Altura media del primer forjado	-
	Altura media entre forjados	-



ESQUEMA EN PLANTA

ESQUEMA DE FACHADA

ESQUEMA DE OCUPACIÓN

| Hrc: Altura media de cornisa | Hrpb: Altura media del primer forjado | PMb: Profundidad media de parcela | PMcp: Profundidad media del cuerpo principal | Lf: Longitud de fachada | Lfcp: Longitud de fachada del cuerpo principal | S: Superficie de parcela | (Nota: cotas en metros, las medidas son aproximadas)

| Hrc: Altura media de cornisa | Hrpb: Altura media del primer forjado | PMb: Profundidad media de parcela | PMcp: Profundidad media del cuerpo principal | Lf: Longitud de fachada | Lfcp: Longitud de fachada del cuerpo principal | S: Superficie de parcela | (Nota: cotas en metros, las medidas son aproximadas)



VALORACIÓN PORMENORIZADA

CUBIERTA	Nº de referencia y/o descripción
Tipología	Inclinada
Revestimientos	Teja árabe
Elementos singulares	
FACHADA	
Alero	(1)
Fenestración	(2)(3)
Carpinterías	(2) Piedra
Rejerías	
Revestimientos	(1)á(4) Piedra
Canalón bajantes	
Color	(1)á(4) Piedra
Elementos de interés	(1)á(4) Torre-campanario, portadas barrocas
INTERIOR	
Escaleras	
Revestimientos	
Otros	



1



3

ELEMENTOS PROPIOS

- CUBIERTA
 Tipología Revestimientos Elementos singulares
- FACHADA
 Alero Carpinterías Revestiminetos Canalón y bajantes
 Fenestración Rejerías Color Elementos de interés
- INTERIOR
 Escaleras Revestimientos Otros



2



4

ELEMENTOS IMPROPIOS

- CUBIERTA
 Tipología Revestimientos Elementos singulares
- FACHADA
 Alero Carpinterías Revestiminetos Canalón y bajantes
 Fenestración Rejerías Color Elementos de interés
- INTERIOR
 Escaleras Revestimientos Otros

**NORMATIVA DE PROTECCIÓN**

PARCELA PROTEGIDA: 94.974 / 1 ; C/ Plaça Major n° 7
 Z.O.U.: Conjunto Histórico Protegido I - CHP-I
 ÁREA DE VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA: AVA Especial - Centro Histórico Medieval

CONDICIONES PARTICULARES DEL NIVEL DE PROTECCIÓN:

ELEMENTOS	CUERPO PRINCIPAL			PATIO	EDIFICACIÓN AUXILIAR
	Fachada - Cubierta	Fachada posterior	Interior		
PROTECCIÓN	SI	SI	SI	NO	NO
DEMOLICIÓN	NO	NO	NO	NO	NO
OBRAS PERMITIDAS	<input checked="" type="checkbox"/> Mantenimiento <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Recuperación <input checked="" type="checkbox"/> Arqueología <input type="checkbox"/> Modernización <input type="checkbox"/> Reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Mantenimiento <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Recuperación <input checked="" type="checkbox"/> Arqueología <input type="checkbox"/> Modernización <input type="checkbox"/> Reforma	<input checked="" type="checkbox"/> Mantenimiento <input checked="" type="checkbox"/> Consolidación <input checked="" type="checkbox"/> Recuperación <input checked="" type="checkbox"/> Arqueología <input type="checkbox"/> Modernización <input type="checkbox"/> Reforma	<input type="checkbox"/> Mantenimiento <input type="checkbox"/> Consolidación <input type="checkbox"/> Recuperación <input type="checkbox"/> Arqueología <input type="checkbox"/> Modernización <input type="checkbox"/> Reforma	<input type="checkbox"/> Mantenimiento <input type="checkbox"/> Consolidación <input type="checkbox"/> Recuperación <input type="checkbox"/> Arqueología <input type="checkbox"/> Modernización <input type="checkbox"/> Reforma

CONDICIONES GENERALES:

Título I, Capítulo 1 Normas Urbanísticas del Catálogo. Sección Primera

CONDICIONES PARTICULARES:

La realización de cualquier intervención que afecte al monumento según el artículo 35.3 de la Ley 4/98, deberá ser autorizada por la Conselleria competente en materia de cultura, previo a la concesión de licencia municipal cuando sea preceptiva.

El contenido, equipo técnico competente y desarrollo de los proyectos técnicos que desarrollan las intervenciones o actuaciones a realizar en los monumentos se realizará de acuerdo al artículo 35.4 de la Ley 4/98. Según determina este artículo de la normativa patrimonial dentro del mesquiente a la conclusión de la intervención, el promotor del proyecto presentará ante el ayuntamiento que otorgó la licencia, para su remisión a la Conselleria competente en materia de cultura, una memoria descriptiva de la obra realizada y de los tratamientos aplicados, con la documentación gráfica del proceso de intervención elaborada por la dirección facultativa.

Con carácter general cualquier intervención en un monumento se ajustará a los criterios definidos en el artículo 38 de la Ley 4/98.

CONDICIONES OBLIGATORIAS (en caso de realizar una intervención integral):**PANELES CERÁMICOS:**

No procede



ORDENANZA GRÁFICA

ELEMENTOS PROTEGIDOS

ESQUEMAS DE OCUPACIÓN DE PARCELA
(obras de nueva planta)

CUERPO PRINCIPAL PROTEGIDO

FACHADA PROTEGIDA

OCUPACIÓN EN PLANTA