



DATOS IDENTIFICATIVOS

DENOMINACIÓN: Chalet
EMPLAZAMIENTO
Dirección: Ronda Pedro IV N°: 69
Código postal: 12.530
Tipología: Vivienda unifamiliar

REFERENCIA CATASTRAL

Manzana/Polígono catastro: 88.933 Parcela: 1
Clasificación suelo catastral: Urbana
Titularidad: Pública

FOTOGRAFÍA



CATEGORÍA
Bienes Inmuebles.
PROTECCIÓN ANTERIOR
P.2

PLANEAMIENTO VIGENTE
Plan General de Ordenación Urbana CONS 21-04-1995

AFECCIONES PATRIMONIALES

USOS
ANTERIOR: Dotacional
PROPUESTO: Dotacional
ESTADO DE CONSERVACIÓN
Regular
OBSERVACIONES

PLANO DE SITUACIÓN



DESCRIPCIÓN

BIBLIOGRAFÍA

AUTOR

FECHA DE CONSTRUCCIÓN



IDENTIFICACIÓN PORMENORIZADA

DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Nº Alturas:

Uso Dominante:

Uso en Planta Baja:

Acabado exterior:

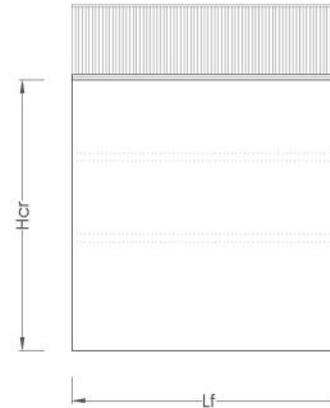
Carpintería exterior:

Ornamentos:

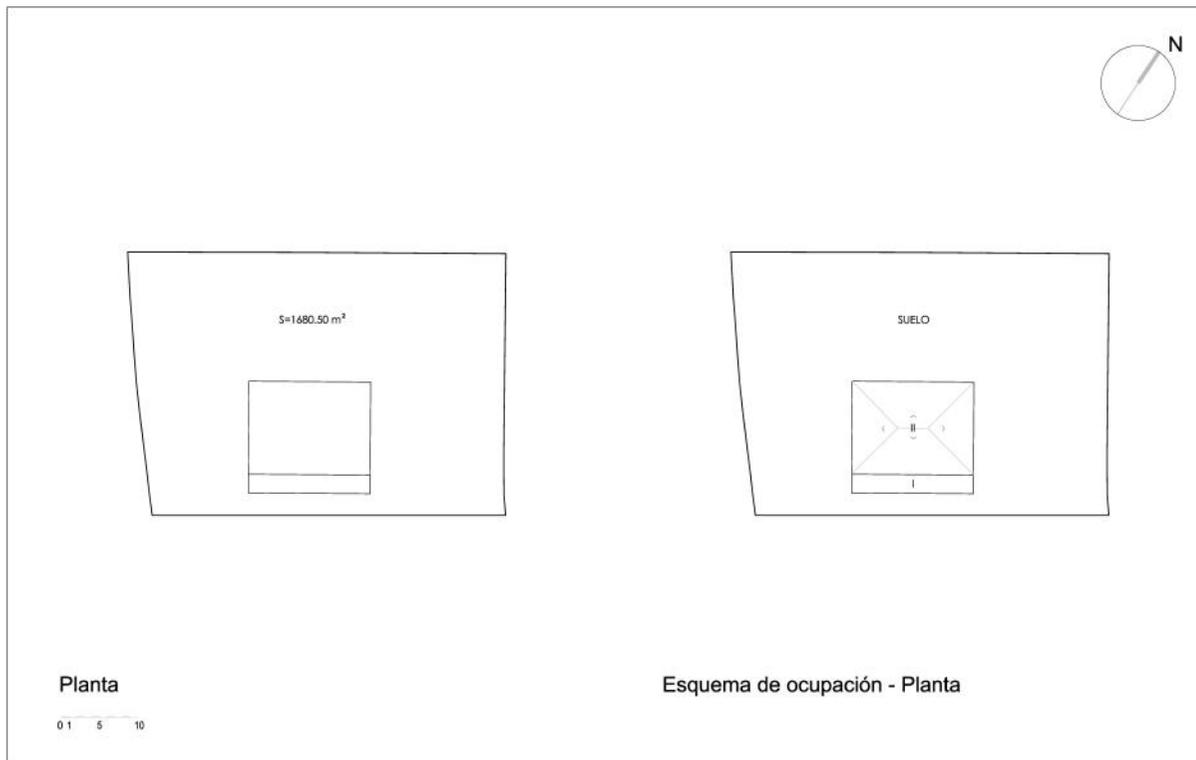
Persianas:

Antepechos:

Calidad media:



S*:	Superficie de parcela	m2
PMp*:	Profundidad media de parcela	m
PMcp:	Profundidad media del cuerpo principal	m
Lf*:	Longitud en fachada	m
Lfcp:	Longitud de fachada del cuerpo principal	m
Hrc:	Altura media en cornisa	m
Hrpb:	Altura media del primer forjado	m
Hf:	Altura media entre forjados	m



Planta catastral y Esquema de ocupación de parcela

Foto aérea

| Hrc: Altura media de cornisa | Hrpb: Altura media del primer forjado | Hf: Altura media entre forjados | PMb: Profundidad media de parcela | PMcp: Profundidad media del cuerpo principal | Lf: Longitud de fachada | Lfcp: Longitud de fachada del cuerpo principal | S: Superficie de parcela |
 (Nota: cotas en metros, las medidas son aproximadas)



NORMATIVA DE PROTECCIÓN

PARCELA PROTEGIDA: 8893301YK4189S

NORMATIVA PLAN ESTRUCTURAL:

PLANEAMIENTO DE APLICACIÓN: Plan General de Ordenación Urbana CONS 21-04-1995

A. VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA:

PANELES CERÁMICOS:

CONDICIONES DE PROTECCIÓN

CUBIERTA	Nº de foto	Descripción detallada	Valoración	Carácter	Conservación	Actuaciones previstas	Importancia	Urgencia
Tipología								
Estructura cubierta								
Revestimientos								
Elementos singulares								
FACHADA								
Alero / Cornisa								
Fenestración								
Carpinterías								
Rejerías								
Revestimientos								
Canalón bajantes								
Color								
Elementos de interés								
INTERIOR								
Estructura								
Escaleras								
Zaguán								
Revestimientos								
Otros								

NORMATIVA ESPECÍFICA:



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



1



2



3



1B



4



5