



DATOS IDENTIFICATIVOS

DENOMINACIÓN: Alquería de Cleixac
 EMPLAZAMIENTO
 Dirección: Polígono 49 N°: 54
 Código postal: 12.530
 Tipología: Alquería
 REFERENCIA CATASTRAL
 Manzana/Polígono catastro: 49 Parcela: 54
 Clasificación suelo catastral: Rústica
 Titularidad: Privada

FOTOGRAFÍA



CATEGORÍA

Bienes Inmuebles.
 PROTECCIÓN ANTERIOR
 P.2

PLANEAMIENTO VIGENTE
 Plan General de Ordenación
 Urbana CONS 21-04-1995

AFECCIONES PATRIMONIALES

USOS

ANTERIOR: Terciario
 PROPUESTO: Terciario

ESTADO DE CONSERVACIÓN

Restaurado/Rehabilitado

OBSERVACIONES

PLANO DE SITUACIÓN



DESCRIPCIÓN

BIBLIOGRAFÍA

AUTOR

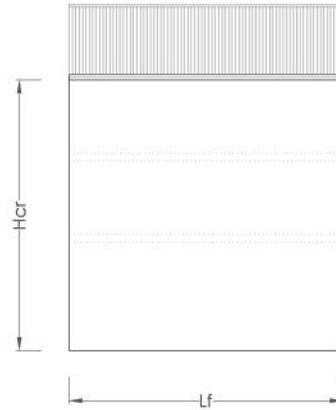
FECHA DE CONSTRUCCIÓN



IDENTIFICACIÓN PORMENORIZADA

DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Nº Alturas:	PB+I
Uso Dominante:	Residencial
Uso en Planta Baja:	Vivienda
Acabado exterior:	Revestimiento continuo
Carpintería exterior:	Aluminio
Ornamentos:	Recercados, cornisas, balaustrada
Persianas:	PVC
Antepechos:	Albañilería, balaustrada
Calidad media:	Media



S*:	Superficie de parcela	19416 m2
PMp*:	Profundidad media de parcela	m
PMcp:	Profundidad media del cuerpo principal	m
Lf*:	Longitud en fachada	m
Lfcp:	Longitud de fachada del cuerpo principal	m
Hrc:	Altura media en cornisa	m
Hrbp:	Altura media del primer forjado	m
Hf:	Altura media entre forjados	m



Foto aérea

Planta catastral y Esquema de ocupación de parcela

| Hrc: Altura media de cornisa | Hrbp: Altura media del primer forjado | Hf: Altura media entre forjados | PMb: Profundidad media de parcela | PMcp: Profundidad media del cuerpo principal | Lf: Longitud de fachada | Lfcp: Longitud de fachada del cuerpo principal | S: Superficie de parcela |
 (Nota: cotas en metros, las medidas son aproximadas)



NORMATIVA DE PROTECCIÓN

PARCELA PROTEGIDA: 12032A04900054

NORMATIVA PLAN ESTRUCTURAL:

PLANEAMIENTO DE APLICACIÓN: Plan General de Ordenación Urbana CONS 21-04-1995

A. VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA:

PANELES CERÁMICOS:

CONDICIONES DE PROTECCIÓN

CUBIERTA	Nº de foto	Descripción detallada	Valoración	Carácter	Conservación	Actuaciones previstas	Importancia	Urgencia
Tipología								
Estructura cubierta								
Revestimientos								
Elementos singulares								
FACHADA								
Alero / Cornisa								
Fenestración								
Carpinterías								
Rejerías								
Revestimientos								
Canalón bajantes								
Color								
Elementos de interés								
INTERIOR								
Estructura								
Escaleras								
Zaguán								
Revestimientos								
Otros								

NORMATIVA ESPECÍFICA:



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



1



2

3



1B

4

5