



### DATOS IDENTIFICATIVOS

DENOMINACIÓN: Alquería de Mascarós  
EMPLAZAMIENTO  
Dirección: Partida Pedregal N°: 78  
Código postal: 12.530  
Tipología: Alquería  
REFERENCIA CATASTRAL  
Manzana/Polígono catastro: 22 Parcela: 101  
Clasificación suelo catastral: Rústica  
Titularidad: Privada

### FOTOGRAFÍA



### CATEGORÍA

Bienes Inmuebles.

PROTECCIÓN ANTERIOR  
P.2

### PLANEAMIENTO VIGENTE

Plan General de Ordenación  
Urbana CONS 21-04-1995

### AFECCIONES PATRIMONIALES

### USOS

ANTERIOR: Terciario

PROPUESTO: Terciario

### ESTADO DE CONSERVACIÓN

Restaurado/Rehabilitado

### OBSERVACIONES

### PLANO DE SITUACIÓN



### DESCRIPCIÓN

### BIBLIOGRAFÍA

AUTOR

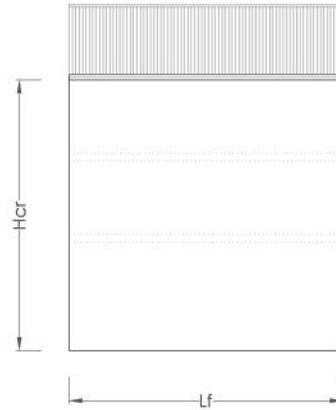
FECHA DE CONSTRUCCIÓN 1930



### IDENTIFICACIÓN PORMENORIZADA

#### DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Nº Alturas:	PB+II
Uso Dominante:	Residencial
Uso en Planta Baja:	Vivienda
Acabado exterior:	Ladrillo, revestimiento continuo
Carpintería exterior:	Madera
Ornamentos:	Recercados, cornisas
Persianas:	Madera
Antepechos:	Rejería
Calidad media:	Media



S*:	Superficie de parcela	10070 m2
PMp*:	Profundidad media de parcela	m
PMcp:	Profundidad media del cuerpo principal	m
Lf*:	Longitud en fachada	m
Lfcp:	Longitud de fachada del cuerpo principal	m
Hrc:	Altura media en cornisa	m
Hrbp:	Altura media del primer forjado	m
Hf:	Altura media entre forjados	m

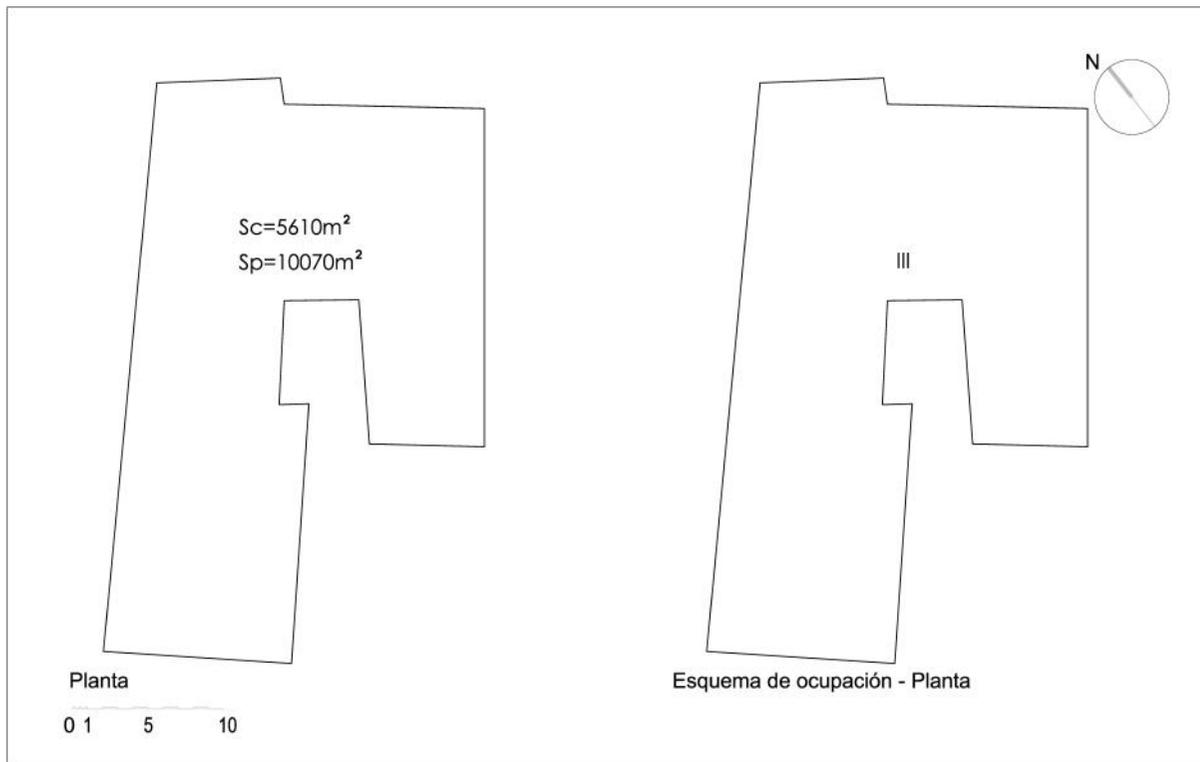


Foto aérea

Planta catastral y Esquema de ocupación de parcela

| Hrc: Altura media de cornisa | Hrbp: Altura media del primer forjado | Hf: Altura media entre forjados | PMb: Profundidad media de parcela | PMcp: Profundidad media del cuerpo principal | Lf: Longitud de fachada | Lfcp: Longitud de fachada del cuerpo principal | S: Superficie de parcela |  
 (Nota: cotas en metros, las medidas son aproximadas)



### NORMATIVA DE PROTECCIÓN

PARCELA PROTEGIDA: 12032A02200101

NORMATIVA PLAN ESTRUCTURAL:

PLANEAMIENTO DE APLICACIÓN: Plan General de Ordenación Urbana CONS 21-04-1995

A. VIGILANCIA ARQUEOLÓGICA:

PANELES CERÁMICOS:

### CONDICIONES DE PROTECCIÓN

CUBIERTA	Nº de foto	Descripción detallada	Valoración	Carácter	Conservación	Actuaciones previstas	Importancia	Urgencia
Tipología								
Estructura cubierta								
Revestimientos								
Elementos singulares								
<b>FACHADA</b>								
Alero / Cornisa								
Fenestración								
Carpinterías								
Rejerías								
Revestimientos								
Canalón bajantes								
Color								
Elementos de interés								
<b>INTERIOR</b>								
Estructura								
Escaleras								
Zaguán								
Revestimientos								
Otros								

NORMATIVA ESPECÍFICA:



DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA



1



2



3



1B



4



5