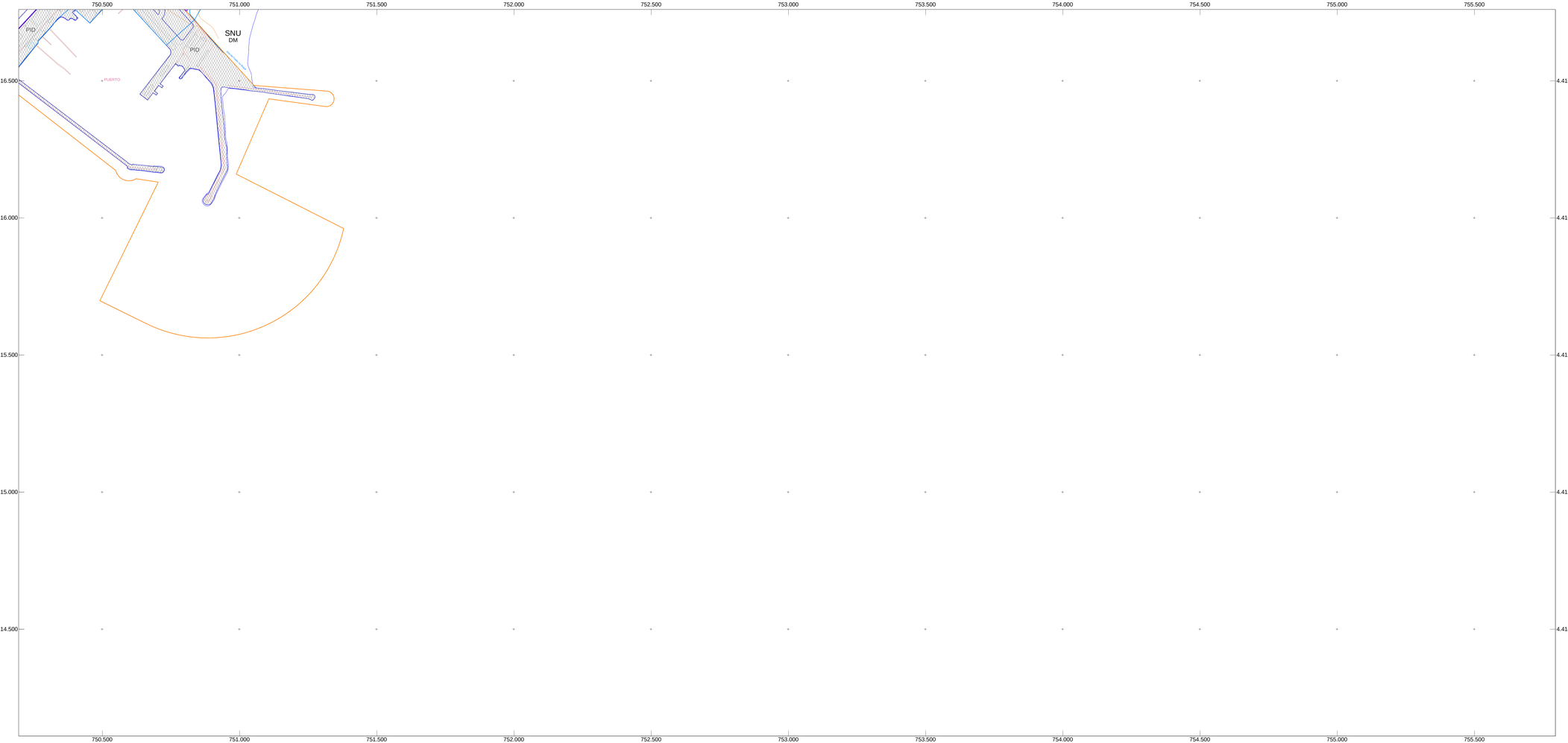

LLEGENDA
Leyenda

CLASSES DE SÒL
Clases de suelo

- **SU** SÒL URBÀ. *Suelo urbano*
- **SNU** SÒL NO URBANITZABLE *Suelo no urbanizable*
- **SNU*** SÒL NO URBANITZABLE amb vinculació d'urbanitzable. *Suelo no urbanizable, amb vinculació d'urbanitzable.*
- LÍMIT DE CLASSE DE SÒL *Límite de clase de suelo*

EN SÒL URBÀ. Consultar Serie D
En suelo urbano. *Consultar Serie D*

SUR SÒL URBANITZABLE
SUR suelo urbanizable

- **SUR.R** US DOMINANT RESIDENCIAL *Uso dominante residencial*
- **SUR.I** US DOMINANT INDUSTRIAL *Uso dominante industrial*
- **SUR.T** US DOMINANT TURÍSTIC *Uso dominante turístico*

SNU SÒL NO URBANITZABLE
SNU suelo no urbanizable

- **RC.1** REGIM COMU GENERAL *Régimen común general*
- **RC.2** REGIM COMU EN NUCLEO RURAL *Régimen común en suelos rural*
- **PM** PROTECCIÓ ECOLÒGICA I MEDIAMBIENTAL *Protección ecológica y medioambiental*
- **PI** PROTECCIÓ D'INFRAESTRUCTURES I DOMINIS PUBLICS *Protección de infraestructuras y dominios públicos*
- **PH** PROTECCIÓ HISTÒRIC-ARTÍSTICA *Protección histórico-artística*
- **DM** DOMINI PUBLIC MARÍTIM-TERRESTRE *Dominio público marítimo-terrestre*
- **DH** DOMINI PUBLIC HIDRÀULIC *Dominio público hidráulico*
- **-** REGIM COMU EN NUCLEO RURAL *Régimen común en suelos rural*

COMUNICACIONS
Comunicaciones

- PAU RESERVA LÍNIA DATA VELOCITAT *Reserva línea Alta Velocidad*
- DOMINI PÚBLIC 4m+ *Dominio Público*
- LÍMIT D'EDIFICACIÓ -50m- *Límite de edificación*

AFECTACIONS ALTRES PROTECCIONS
Afecciones otros tipos de protección

- LÍMIT ZONA -SNU- AMB ALGUN TIPUS DE PROTECCIÓ *Límite zona -SNU- con algun tipo de protección*
- LÍMIT ZONA -SU- AMB PROTECCIÓ D'INFRAESTRUCTURES *Límite zona -SU- con algun tipo de protección de infraestructures*
- ZONA LIC -Lloc d'interès comunitari- *Zona LIC -Lugar de interés comunitario-*
- ZONA HUMIDA -DOCH (2002-A8032) *Zona humeda -DOCH (2002-A8032)*
- PROTECCIÓ DE ZONA HUMIDA - 500m- *Protección de Zona humeda - 500m-*
- BIC DELIMITACIÓ JACIMENT DE VINAMARGELL. Dogv 11.01.2019 *BIC Delimitación yacimiento de Vinamargell. Dogv 11.01.2019*
- BIC ENTORN DE PROTECCIÓ J. DE VINAMARGELL. Dogv 11.01.2019 *BIC Entorno de protección yacimiento de Vinamargell. Dogv 11.01.2019*
- LÍMIT DE TERME PLA GENERAL *Límite de término Plan General*
- LÍMIT DE TERME INSTITUT GEOGRAFIC NACIONAL *Límite de término Instituto Geográfico Nacional*

DOTACIONS PÚBLIQUES
Dotaciones Públicas

XARXA PRIMÀRIA. *Red Primaria*

- **PRV** XARXA VIÀRIA PRIMÀRIA *Red viaria primaria*

• EQUIPAMENTS. *Equipamentos.*

- **PED** ESPAI LLIURE D'OS ESPORTIU *Espacio libre de uso deportivo*
- **PI** INFRAESTRUCTURA SERVEI URBÀ *Infraestructura de servicio urbano*
- **PAD** ADMINISTRATIU INSTITUCIONAL *Administrativo institucional*

• ZONES VERDES. *Zonas verdes*

- **PQL** PARC *Parque*
- **PQ** PAISATGE NATURAL PROTEGIT *Paisaje natural protegido*

XARXA SECUNDÀRIA. *Red Secundaria*

- **SRV** XARXA VIÀRIA SECUNDÀRIA *Red viaria secundaria*

• XARXA VIÀRIA. *Red viaria.*

- **SAV** APARCAMENT *Aparcamiento*
- **AP** ÀREA PER ALS VIANANTS *Area peatonal*

• EQUIPAMENTS. *Equipamentos.*

- **SED** EDUCATIU O CULTURAL *Educativo o cultural*
- **SRD** ESPORTIU RECREATIU *Deportivo recreativo*
- **SED** ESPAI LLIURE D'OS ESPORTIU *Espacio libre de uso deportivo*
- **ETD** ASSISTENCIAL *Asistencial*
- **SID** INFRAESTRUCTURA SERVEI URBÀ *Infraestructura servicio urbano*
- **SAD** ADMINISTRATIU INSTITUCIONAL *Administrativo-institucional*

• ZONES VERDES. *Zonas verdes*

- **SJL** JARDINS *Jardines*

AFECTACIONS COSTES
Afectaciones Costas

- LÍNIA DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM/TERRESTRE (2) *Línea de dominio público marítimo terrestre*
- DELIMITACIÓ ZONA DE SERVITUD DE PROTECCIÓ *Delimitación zona de servidumbre de protección*
- LÍNIA DE RIBERA DE MAR *Línea de Ribera de mar*
- LÍMIT D'ADSCRIPCIÓ DEL DOMINI PÚBLIC PORTUARI *Límite de adscripción de dominio público portuario*

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ
Pla Especial de Protecció

- DELIMITACIÓ DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ *Delimitación del Plan Especial de Protección*
- DELIMITACIÓ UNITAT D'ACTUACIÓ U.A. SANT BLAI *Delimitación Unidad de Actuación UA Sant Blai*
- DELIMITACIÓ ENTORN HISTÒRIC B.I.C. DE LA CIUTAT VELLA I ESGLÉSIA DE SANT BLAI *Delimitación Conjunto histórico B.I.C. de la Ciutat Vella y Iglesia de Sant Blai*
- DELIMITACIÓ ENTORN DE PROTECCIÓ B.I.C. DE L'ESGLÉSIA PARROQUIAL DEL SALVADOR *Delimitación Entorno de Protección B.I.C. de la iglesia Parroquial del Salvador*

MAGNÍFIC AJUNTAMENT DE BORRIANA

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA
ORDENACIÓ URBANÍSTICA

PLANOL: QUALIFICACIÓ DEL SÒL	FULLA: H
ESCALA: 1/5.000 (0 25 50 100 150 200 250 m; 0 0.5 1 2 3 4 5 cm)	DATA: Revisat gener 2026
L'arquitecte municipal: Ramón Miravet Aymerich. SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS	SÈRIE: C — NOMBRE: 8

Sistema geodèsic de referència ETRS89