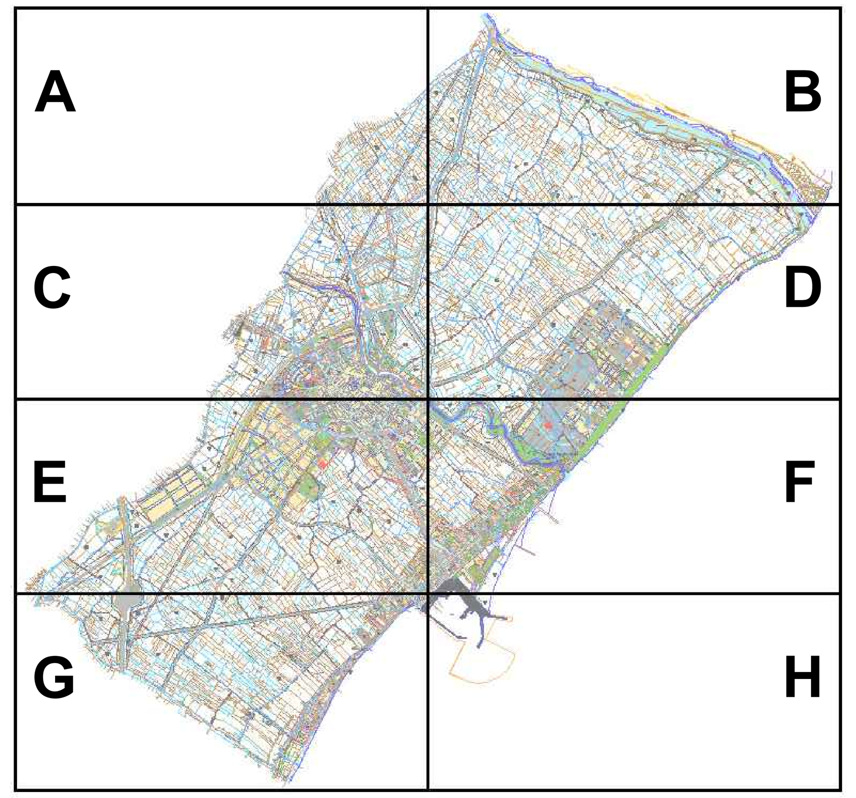

LLEGENDA
Leyenda

CLASSES DE SÒL
Clases de suelo

- **SU** SÒL URBÀ — *Suelo urbano.*
- **SNU** SÒL NO URBANITZABLE — *Suelo no urbanizable.*
- **SNU*** SÒL NO URBANITZABLE, amb vocació d'urbanitzable. — *Suelo no urbanizable, amb vocació d'urbanitzable.*
- LÍMIT DE CLASSE DE SÒL — *Límite de clase de suelo*

EN SÒL URBÀ. Consultar Serie D
En suelo urbano. Consultar Serie D

SUR SÒL URBANITZABLE
SUR suelo urbanizable

- **SUR-R** ÚS DOMINANT RESIDENCIAL — *Uso dominante residencial*
- **SUR-I** ÚS DOMINANT INDUSTRIAL — *Uso dominante insdustrial*
- **SUR-T** ÚS DOMINANT TURÍSTIC — *Uso dominante turístico*

SNU SÒL NO URBANITZABLE
SNU suelo no urbanizable

- **RC.1** RÈGIM COMÚ GENERAL — *Régimen común general*
- **RC.2** RÈGIM COMÚ EN NÚCLEO RURAL — *Régimen común en núcleo rural*
- **PM** PROTECCIÓ ECOLÒGICA I MEDIAMBIENTAL — *Protección ecológica y medioambiental*
- **PD** PROTECCIÓ D'INFRAESTRUCTURES I DOMINIS PÚBLICS — *Protección de infraestructuras y dominios públicos*
- **PH** PROTECCIÓ HISTÒRIC-ARTÍSTICA — *Protección histórico-artística*
- **DM** DOMINI PÚBLIC MARÍTIM-TERRESTRE — *Dominio público marítimo-terrestre*
- **DH** DOMINI PÚBLIC HIDRÀULIC — *Dominio público hidráulico*
- ***** RÈGIM COMÚ EN NÚCLEO RURAL — *Régimen común en núcleo rural*

COMUNICACIONS
Comunicaciones

- PRV. RESERVA LÍNIA D'ALTA VELOCITAT Madrid / Castilla-La Mancha / Comunitat Valenciana / Regió de Múrcia — *PRV. Reserva Línea de Alta Velocitad*
- DOMINI PÚBLIC -8m- — *Dominio Público*
- LÍMIT D'EDIFICACIÓ -50m- — *Límite de edificación*

AFECTACIONS ALTRES PROTECCIONS
Afecciones otros tipos de protección

- LÍMIT ZONA -SNU- AMB ALGUN TIPUS DE PROTECCIÓ. — *Límite zona -SNU- con algún tipo de protección.*
- LÍMIT ZONA -SU- AMB PROTECCIÓ D'INFRAESTRUCTURES. — *Límite zona -SU- con algún tipo de protección de infraestructuras.*
- ZONA LIC -Lloc d'interés comunitari- — *Zona LIC -Lugar de interés comunitario-*
- ZONA HÚMIDA -DOGV [2002-A9833] — *Zona húmeda- DOGV [2002-A9833]*
- PROTECCIÓ DE ZONA HÚMIDA - 500m — *Protección de Zona húmeda - 500m*
- BIC: DELIMITACIÓ JACIMENT DE VINARRAGELL, Dogv 11.01.2019 — *BIC: Delimitación yacimento de Vinarragell, Dogv 11.01.2019*
- BIC: ENTORN DE PROTECCIÓ J. DE VINARRAGELL, Dogv 11.01.2019 — *BIC: Entorno de protección yacimento de Vinarragell, Dogv 11.01.2019*
- LÍMIT DE TERME PLA GENERAL — *Límite de término Plan General*
- LÍMIT DE TERME INSTITUT GEOGRÀFIC NACIONAL. — *Límite de término Instituto Geográfico Nacional*

DOTACIONS PÚBLIQUES
Dotaciones Públicas

XARXA PRIMÀRIA. *Red Primaria*

- **PRV** XARXA VIÀRIA PRIMÀRIA — *Red viaria primària*

• **EQUIPAMENTS.** ***Equipamientos.***

- **PRD** ESPAI LLIURE D'ÚS ESPORTIU — *Espacio libre de uso deportivo*
- **PID** INFRAESTRUCTURA SERVEI URBÀ — *Infraestructura de servicio urbano*
- **PAD** ADMINISTRATIU INSTITUCIONAL — *Administrativo-institucional*

• **ZONES VERDES.** ***Zonas verdes***

- **PQL** PARC — *Parque*
- **PQL*** PARATGE NATURAL PROTEGIT — *Paraje natural protegido*

XARXA SECUNDÀRIA. *Red Secundaria*

- **SRV** XARXA VIÀRIA SECUNDÀRIA — *Red viaria secundària*

• **XARXA VIÀRIA.** ***Red viaria.***

- **SAV** APARCAMENT — *Aparcamiento*
- **AP** ÀREA PER ALS VIANANTS — *Área peatonal*

• **EQUIPAMENTS.** ***Equipaments.***

- **SED** EDUCATIU O CULTURAL — *Educativo o cultural*
- **SRD** ESPORTIU RECREATIU — *Deportivo recreativo*
- **SRD** ESPAI LLIURE D'ÚS ESPORTIU — *Espacio libre de uso deportivo*
- **STD** ASSISTENCIAL — *Asistencial*
- **SID** INFRAESTRUCTURA SERVEI URBÀ — *Infraestructura servicio urbano*
- **SAD** ADMINISTRATIU INSTITUCIONAL — *Administrativo-institucional*

• **ZONES VERDES.** ***Zonas verdes***

- **SJL** JARDINS — *Jardines*

AFECTACIONS COSTES
Afectaciones Costas

- LÍNIA DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIMOTERRESTRE (2) — *lLínea de dominio público marítimo terrestre*
- DELIMITACIÓ ZONA DE SERVITUD DE PROTECCIÓ — *Delimitación zona de servidumbre de protección*
- LÍNIA DE RIBERA DE MAR — *Línea de Ribera de mar*
- LÍMIT D'ADSCRIPCIÓ DEL DOMINI PÚBLIC PORTUARI — *Límite de adscripción del dominio público porturario*

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ
Pla Especial de Protecció

- DELIMITACIÓ DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ — *Delimitación del Plan Especial de Protección*
- DELIMITACIÓ UNITAT D'ACTUACIÓ U.A. SANT BLAI — *Delimitación Unidad de Actuación UA Sant Blai*
- DELIMITACIÓ CONJUNT HISTÒRIC B.I.C. DE LA CIUTAT VELLA I ENTORN DE SANT BLAI — *Delimitación Conjunto Histórico B.I.C. de la "Ciutat Vella" y "Entorn de Sant Blai"*
- DELIMITACIÓ ENTORN DE PROTECCIÓ B.I.C. DE L'ESGLÉSIA PARROQUIAL DEL SALVADOR — *Delimitación Entorno de Protección B.I.C. de la Iglesia Parroquial del Salvador*

MAGNÍFIC AJUNTAMENT DE BORRIANA

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA
ORDENACIÓ URBANÍSTICA

PLÀNOL: QUALIFICACIÓ DEL SÒL	FULLA: G
ESCALA: 1/5.000 (0 25 50 100 150 200 250 m; 0 0.5 1 2 3 4 5 cm)	DATA: Revisat gener 2026
L'arquitecte municipal: Ramón Miravet Aymerich SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS — SERIE: C	NOMBRE: 7

Sistema geodèsic de referència ETRS89