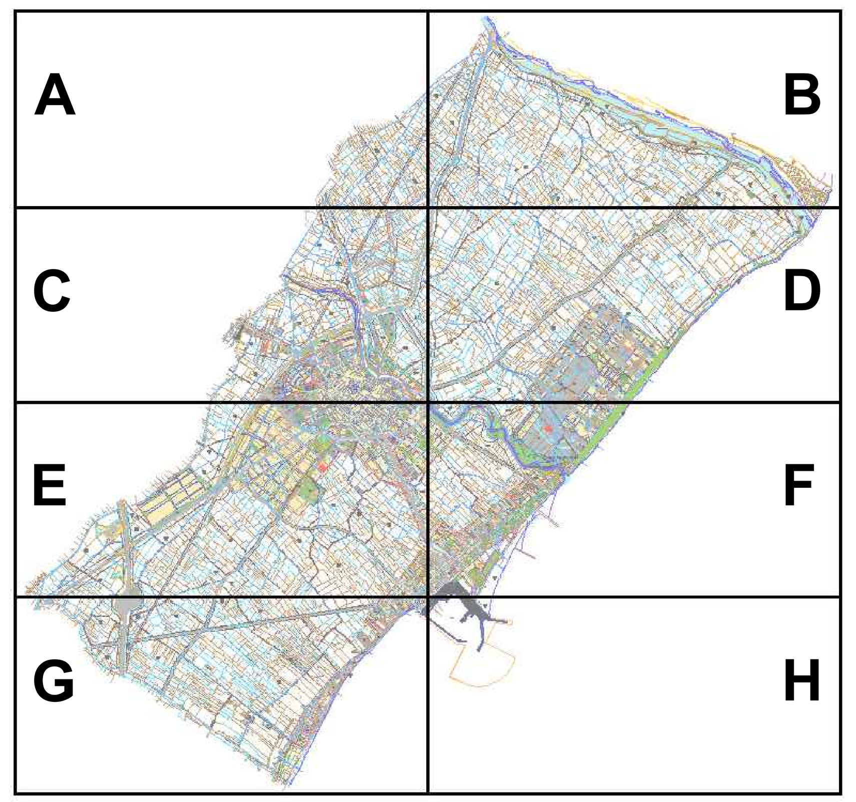

LLEGENDA
Leyenda

CLASSES DE SÒL
Clases de suelo

SU SÒL URBÀ
Suelo urbano.

SNU SÒL NO URBANITZABLE
Suelo no urbanizable.

SNU* SÒL NO URBANITZABLE, amb vocació d'urbanitzable.
Suelo no urbanizable, amb vocación d'urbanitzable.

LÍMIT DE CLASSE DE SÒL
Límite de clase de suelo

EN SÒL URBÀ. Consultar Serie D
***En suelo urbano.** Consultar Serie D*

SUR SÒL URBANITZABLE
SUR suelo urbanizable

SUR-R ÚS DOMINANT RESIDENCIAL
Uso dominante residencial

SUR-I ÚS DOMINANT INDUSTRIAL
Uso dominante insdustrial

SUR-T ÚS DOMINANT TURÍSTIC
Uso dominante turístico

SNU SÒL NO URBANITZABLE
SNU suelo no urbanizable

RC.1 RÈGIM COMÚ GENERAL
Régimen común general

RC.2 RÈGIM COMÚ EN NÚCLEO RURAL
Régimen común en núcleo rural

PM PROTECCIÓ ECOLÒGICA I MEDIAMBIENTAL
Protección ecológica y medioambiental

PD PROTECCIÓ D'INFRAESTRUCTURES I DOMINIS PÚBLICS
Protección de infraestructuras y dominios públicos

PH PROTECCIÓ HISTÒRIC-ARTÍSTICA
Protección histórico-artística

DM DOMINI PÚBLIC MARÍTIM-TERRESTRE
Dominio público marítimo-terrestre

DH DOMINI PÚBLIC HIDRÀULIC
Dominio público hidráulico

***** RÈGIM COMÚ EN NÚCLEO RURAL
Régimen común en núcleo rural

COMUNICACIONS
Comunicaciones

PRV. RESERVA LÍNIA D'ALTA VELOCITAT
Madrid / Castilla-La Mancha / Comunitat Valenciana / Regió de Múrcia
PRV. Reserva Línea de Alta Velocitad

DOMINI PÚBLIC -8m-
Dominio Público

LÍMIT D'EDIFICACIÓ -50m-
Límite de edificación

AFECTACIONS ALTRES PROTECCIONS
Afecciones otros tipos de protección

LÍMIT ZONA -SNU- AMB ALGUN TIPUS DE PROTECCIÓ.
Límite zona -SNU- con algún tipo de protección.

LÍMIT ZONA -SU- AMB PROTECCIÓ D'INFRAESTRUCTURES.
Límite zona -SU- con algún tipo de protección de infraestructuras.

ZONA LIC -Lloc d'interés comunitari-
Zona LIC -Lugar de interés comunitario-

ZONA HÚMIDA -DOGV [2002-A9833]
Zona húmeda- DOGV [2002-A9833]

PROTECCIÓ DE ZONA HÚMIDA - 500m
Protección de Zona húmeda - 500m

BIC: DELIMITACIÓ JACIMENT DE VINARRAGELL, Dogv 11.01.2019
BIC: Delimitación yacimento de Vinarragell, Dogv 11.01.2019

BIC: ENTORN DE PROTECCIÓ J. DE VINARRAGELL, Dogv 11.01.2019
BIC: Entorno de protección yacimento de Vinarragell, Dogv 11.01.2019

LÍMIT DE TERME PLA GENERAL
Límite de término Plan General

LÍMIT DE TERME INSTITUT GEOGRÀFIC NACIONAL.
Límite de término Instituto Geográfico Nacional

DOTACIONS PÚBLIQUES
Dotaciones Públicas

XARXA PRIMÀRIA. *Red Primaria*

PRV XARXA VIÀRIA PRIMÀRIA
Red viaria primària

• **EQUIPAMENTS.** ***Equipamientos.***

PRD ESPAI LLIURE D'ÚS ESPORTIU
Espacio libre de uso deportivo

PID INFRAESTRUCTURA SERVEI URBÀ
Infraestructura de servicio urbano

PAD ADMINISTRATIU INSTITUCIONAL
Administrativo-institucional

• **ZONES VERDES.** ***Zonas verdes***

PQL PARC
Parque

PQL* PARATGE NATURAL PROTEGIT
Paraje natural protegido

XARXA SECUNDÀRIA. *Red Secundaria*

SRV XARXA VIÀRIA SECUNDÀRIA
Red viaria secundària

• **XARXA VIÀRIA.** ***Red viaria.***

SAV APARCAMENT
Aparcamiento

AP ÀREA PER ALS VIANANTS
Área peatonal

• **EQUIPAMENTS.** ***Equipaments.***

SED EDUCATIU O CULTURAL
Educativo o cultural

SRD ESPORTIU RECREATIU
Deportivo recreativo

SRD ESPAI LLIURE D'ÚS ESPORTIU
Espacio libre de uso deportivo

STD ASSISTENCIAL
Asistencial

SID INFRAESTRUCTURA SERVEI URBÀ
Infraestructura servicio urbano

SAD ADMINISTRATIU INSTITUCIONAL
Administrativo-institucional

• **ZONES VERDES.** ***Zonas verdes***

SJL JARDINS
Jardines

AFECTACIONS COSTES
Afectaciones Costas

LÍNIA DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIMOTERRESTRE (2)
lLínea de dominio público marítimo terrestre

DELIMITACIÓ ZONA DE SERVITUD DE PROTECCIÓ
Delimitación zona de servidumbre de protección

LÍNIA DE RIBERA DE MAR
Línea de Ribera de mar

LÍMIT D'ADSCRIPCIÓ DEL DOMINI PÚBLIC PORTUARI
Límite de adscripción del dominio público porturario

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ
Pla Especial de Protecció

DELIMITACIÓ DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ
Delimitación del Plan Especial de Protección

DELIMITACIÓ UNITAT D'ACTUACIÓ U.A. SANT BLAI
Delimitación Unidad de Actuación UA Sant Blai

DELIMITACIÓ CONJUNT HISTÒRIC B.I.C. DE LA CIUTAT VELLA I ENTORN DE SANT BLAI
Delimitación Conjunto Histórico B.I.C. de la "Ciutat Vella" y "Entorn de Sant Blai"

DELIMITACIÓ ENTORN DE PROTECCIÓ B.I.C. DE L'ESGLÉSIA PARROQUIAL DEL SALVADOR
Delimitación Entorno de Protección B.I.C. de la Iglesia Parroquial del Salvador

MAGNÍFIC AJUNTAMENT DE BORRIANA

PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA
ORDENACIÓ URBANÍSTICA

PLÀNOL: QUALIFICACIÓ DEL SÒL	FULLA: B
ESCALA: 1/5.000 (0 25 50 100 150 200 250 m; 0 0.5 1 2 3 4 5 cm)	DATA: Revisat gener 2026
L'arquitecte municipal: Ramón Miravet Aymerich SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS — SERIE: C	NOMBRE: 2

Sistema geodèsic de referència ETRS89